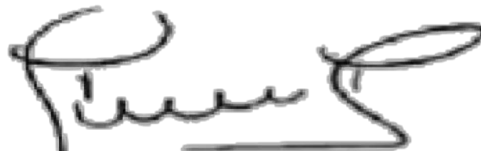


**EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA FINANCIERA DE
DESARROLLO TERRITORIAL S.A.- FINDETER**

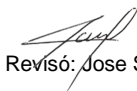
CERTIFICA:

Que los Estados Financieros y otros informes relevantes de la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – Findeter con corte al 31 de diciembre de 2024, no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones del correspondiente emisor.

Se expide la presente certificación en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de marzo de dos mil veinticinco (2025), en cumplimiento a lo establecido en el Artículo 46 de la Ley 964 de 2005.



LILIANA MARIA ZAPATA BUSTAMANTE
Représentante Légal



Revisó: Jose Salcedo - Director de Contabilidad (E)

