



Ilustración 159. Fachada bloque 26
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 26, es pórtico en concreto con secciones de columna aproximadamente de 0.25 x 0.25 m, que funciona con viga a columna a columna en una sola dirección.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 160. Estructura bloque 26
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente, presenta óptimas condiciones de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que afecten su comportamiento. Cabe mencionar que en el momento de la visita, esta estructura contaba, con una restauración de meses atrás.

La cubierta, presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 161. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.23.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general, de forma aparente presenta óptimas condiciones de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que afecten su condición actual.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- La cubierta de asbesto cemento, presenta deterioro lo que hace no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.24. Bloque No. 27

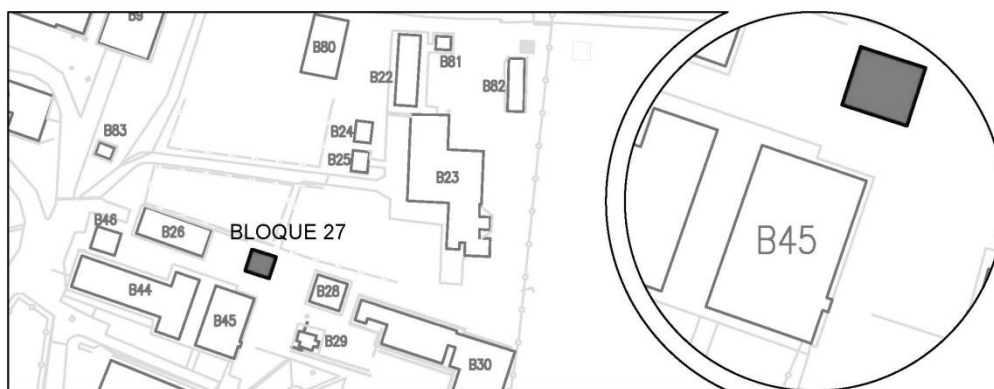


Ilustración 162. Localización bloque n 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.24.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 27 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 2.10 m.



Ilustración 163. Fachada bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 27, es mampostería confinada.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 164. Estructura bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura presenta deterioro, fisuras y/o grietas y signos de humedad, lo que hace que no funcione de manera estructural. Además los elementos no estructurales como las puertas, no presentan condiciones óptimas.



Ilustración 165. Elementos no estructurales en mal estado
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra sobre puesta en la estructural.



Ilustración 166. Estructura de cubierta bloque 5
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.24.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general esta estructura, presenta fisuras y/o grietas y signos de humedad, además evidencia deterioro y la mampostería no cuenta con refuerzo, lo que hace que no presenta un buen comportamiento estructural. Adicional la cubierta de asbesto cemento no se encuentra en estado óptimo de uso, su estructura metálica presentan signos de corrosión. Sus elementos no estructurales, presentan deterioro.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento.

4.4.25. Bloque No. 28

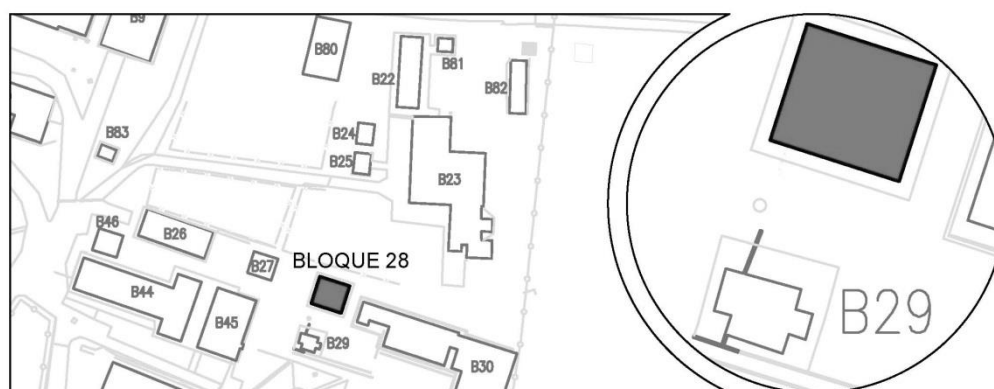


Ilustración 167. Localización bloque 28
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.25.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 28 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para guardar los residuos. La altura de piso aproximadamente es de 3.10 m.



Ilustración 168. Estructura bloque 6
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 28, es pórtico en concreto, con una sección aproximada de 0.30x 0.30m.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 169. Estructura bloque 28
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente, presenta buenas condiciones, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que alteren su condición.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura metálica perfil tipo “C”. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

4.4.25.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, ya que no presenta fisuras y/o grietas, ni signos de humedad en elementos estructurales, que alteren su comportamiento.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.26. Bloque No. 29

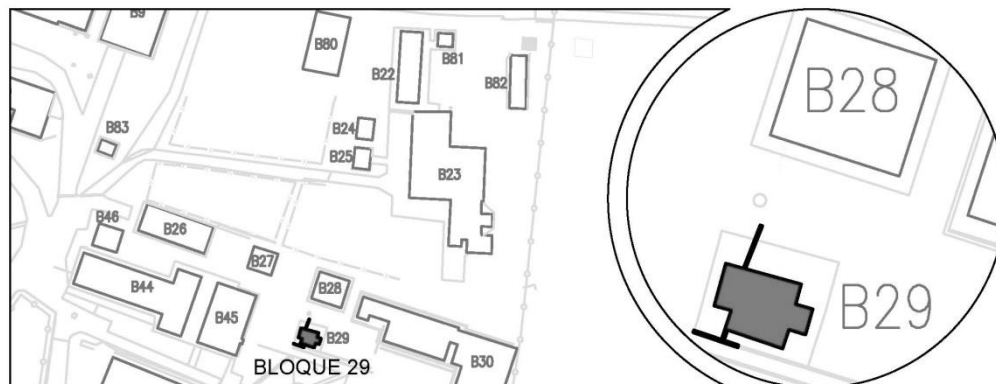


Ilustración 170. Localización bloque 29
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.26.1. Descripción del bloque

El bloque No. 29 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 2.30 m.



Ilustración 171. Fachada bloque 29
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 29, es en mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.

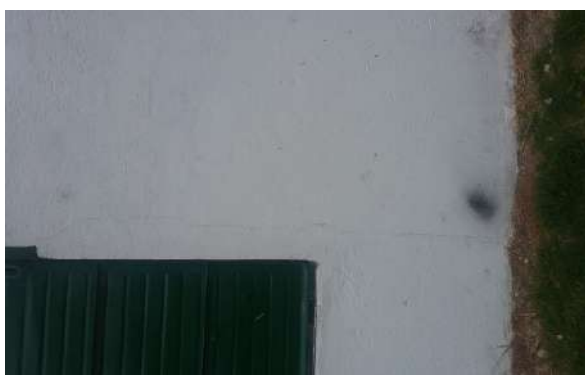


Ilustración 172. Estructura bloque 29
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura es relativamente nueva, evidencia fisuras y/o grietas de forma longitudinal en una de las fachadas, presenta signos de humedad.

La cubierta presenta inclinación metálica, soportada con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 173. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.26.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta condiciones óptimas de uso, sin embargo en una de las fachadas evidencia fisuras y/o grietas de forma longitudinal. Se recomienda reforzar la mampostería.
- La estructura de guadua de la cubierta, no cumple con las especificaciones del título G de la NSR-10. Se recomienda intervenir la cubierta.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda reforzar la conexión cubierta-contra estructura de concreto o mampostería.

4.4.27. Bloque No. 30

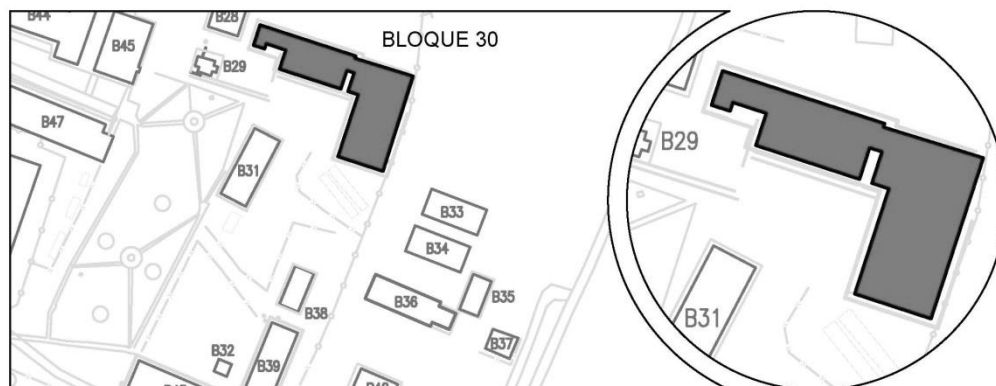


Ilustración 174. Localización bloque 30
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.27.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 30 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para la unidad de porcicultura. La altura de piso varía la máxima es de aproximadamente de 5.00 m y la mínima aproximadamente de 2.60 m.



Ilustración 175. Fachada bloque 30
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 30 para su respectivo análisis, se dividirá el bloque en dos, de la siguiente manera:

- A. Laboratorio de porcicultura
- B. Criadero de porcicultura

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Popayán” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado

- A. Laboratorio de Porcicultura

El sistema constructivo de esta parte del bloque, es pórtico en concreto con sección de columnas aproximadamente de 0.25 x 0.25 m, que funciona con una viga de columna a columna en una sola dirección.



Ilustración 176. Estructura bloque 27
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura, cuenta con una restauración de meses anteriores, evidencia fisuras y/o grietas en el andén perimetral.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural. En una parte se encuentra soportada por medio de pórticos de concreto.



Ilustración 177. Estructura de cubierta bloque 8
Fuente. Equipo de diagnóstico

B. Criadero de marranos

El sistema constructivo de esta parte del bloque es una estructura en guadua, con un antepecho de forma perimetral de concreto, de una altura aproximada de 1.30 m. La fachada posterior es un muro de mampostería simple.



Ilustración 178. Estructura bloque 30 parte B
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura presenta deterioro y falta de mantenimiento.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra sobre puesta en la estructura.



Ilustración 179. Estructura de cubierta bloque 30 parte B
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.27.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en la parte A, de forma aparente presenta óptimas condiciones de uso y un buen comportamiento estructural y sísmico, sin embargo evidencia fisuras y/o grietas en el andén perimetral. Se recomienda realizar el mantenimiento al andén. Cabe mencionar que esta parte en el momento de la visita contaba con una restauración reciente.
- La estructura de cubierta de la parte A, presenta signos de corrosión. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- La estructura en la parte B, no cumple con las especificaciones del título G, de la NSR -10, por ende no presenta un buen comportamiento estructural. Se recomienda realizar replanteamiento.
- La cubierta en general presenta deterioro, lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- El bloque no cuenta con red contra incendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.

- Se recomienda replanteamiento y reemplazo de cubierta en madera de zona porcina, reforzamiento de elementos de cubierta, componer placa de contrapiso deteriorada y elementos no estructurales.

4.4.28. Bloque No. 31



Ilustración 180. Localización bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.28.1. Descripción del bloque

El bloque No.31 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para ambientes especializados. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 181. Fachada bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 31, es un pórtico en concreto con una sección de columnas de aproximadamente de 0.25x 0.25 m, que funcionan con una viga de columna a columna en una sola dirección.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 182. Estructura bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

En el momento de la visita, la estructura se encuentra en construcción, desde el año 2015. No evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que alteren su comportamiento.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura metálica de perfil tipo “C”. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 183. Estructura de cubierta bloque 31
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.28.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico. Se recomienda que el avance de la construcción sea supervisado por algún ente de interventoría, para garantizar calidad en el proceso constructivo.

4.4.29. Bloque 32

El bloque No. 32 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para uso administrativo. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.



Ilustración 184. Localización bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.29.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 32 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para uso administrativo. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.



Ilustración 185. Fachada bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 10, es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación



Ilustración 186. Estructura bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura presenta estado de abandono y deterioro, evidencia fisuras y/o grietas longitudinales en todas las fachadas, afectando su comportamiento estructural.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 187. Estructura de cubierta bloque 32
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.29.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general presenta deterioro y deficiencias constructivas, evidencia fisuras y/o grietas en toda la estructura, generando que no funcione de forma estructural y sísmica. Se recomienda el replanteamiento de la estructura.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J, de la actual NSR-10.

4.4.30. Bloque No. 33 y 34

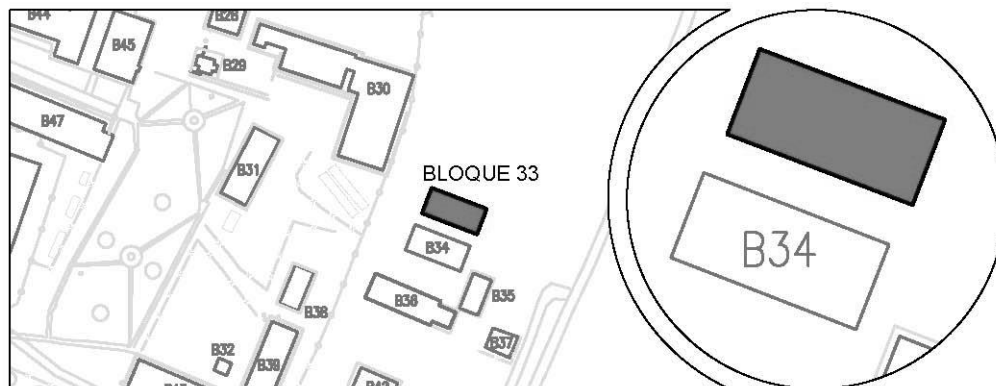


Ilustración 188. Localización bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico

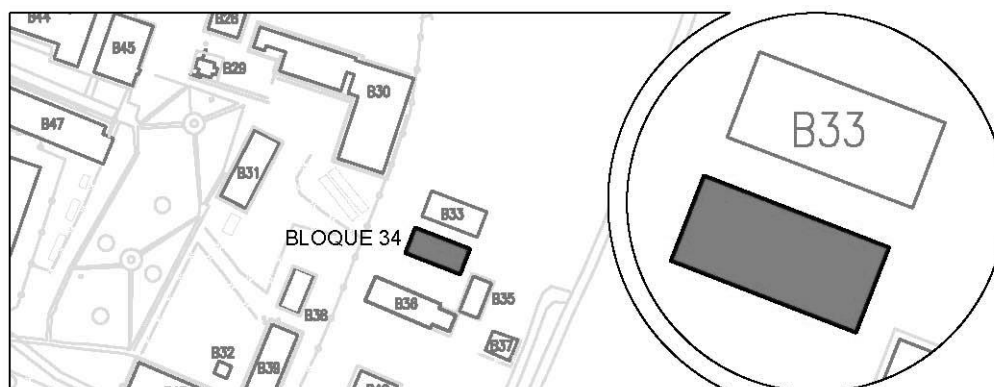


Ilustración 189. Localización bloque 34
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.30.1. Descripción de la estructura

Los bloques No. 32 y 33 se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cada uno cuenta con una planta. La ocupación de estos bloques está destinada para bodegas agropecuarias. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 190. Estructura de los bloque 33
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de los bloques No. 33 y 34, son estructuras en guadua, las columnas se encuentran empotradas en pedestales de concreto. Estas se encuentran construidas sobre terreno natural.



Ilustración 191. Estructura bloque 34
Fuente. Equipo de diagnóstico

De forma aparente las estructuras, cuentan con óptimas condiciones y funcionan estructuralmente.

La cubierta presenta inclinación en polietileno con estructura de guadua. Estas se encuentran amarradas al sistema estructural.

4.4.30.2. Conclusiones y recomendaciones

- Las estructuras de forma aparente cuentan con un buen comportamiento estructural y sísmico, ya que la masa que soporta es muy pequeña, cumple con las especificaciones del título G de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a las estructuras.

4.4.31. Bloque No. 35

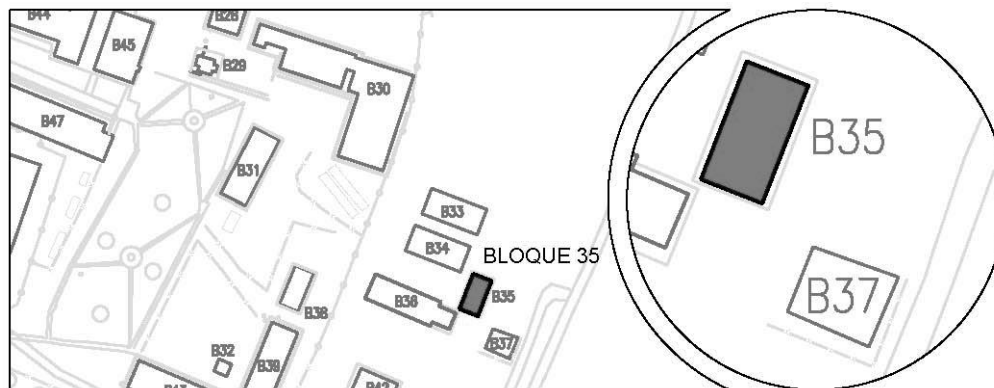


Ilustración 192. Localización bloque 35
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.31.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 35 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%. La ocupación de este bloque está destinada para uso de baños y bodega, cuenta con una planta. La altura de piso es de aproximadamente de 3.00 m.



Ilustración 193. Fachada bloque 35
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación



Ilustración 194. Estructura bloque 35
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta óptimas condiciones de uso, sin embargo evidencia fisuras y/o grietas longitudinales en un costado de las fachadas.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 195. Estructura de cubierta bloque 13
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.31.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura, presenta fisuras y/o grietas de forma longitudinal, afectando su comportamiento estructural. Se recomienda reforzar la mampostería.
- La teja de asbesto cemento, presenta deterioro no cumpliendo con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y /o cambio.
- Se recomienda realizar mantenimiento a los elementos no estructurales.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con el capítulo J, de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado a los elementos que componen la cubierta.

4.4.32. Bloque No. 36

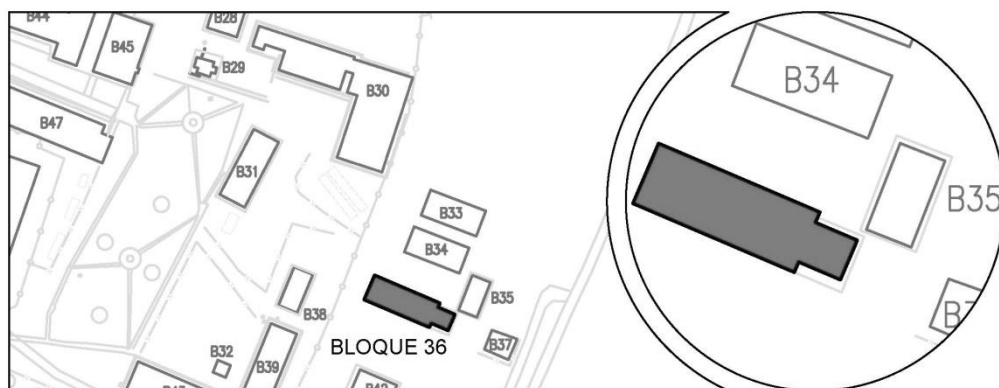


Ilustración 196. Localización bloque 36
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.32.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 36 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque estará destinada para invernadero de trituración y una bodega. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.

Para el desarrollo del respectivo análisis, este bloque será dividido en dos estructuras de la siguiente manera:

- A. Bodega
- B. Invernadero de Trituración
- A. Bodega

El sistema constructivo de esta parte del bloque No. 36, es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación



Ilustración 197. Estructura bloque 36 parte A
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta parte de la estructura, presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 198. Estructura de cubierta bloque 36 parte A
Fuente. Equipo de diagnóstico

B. Invernadero de Trituración

El sistema constructivo de esta parte del bloque No. 36, es una estructura metálica de perfil tubular. Se encuentra construido sobre terreno natural. Alrededor cuenta con polietileno calibre No. 6.



Ilustración 199. Estructura bloque 36 parte B
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.32.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en la parte A, presenta óptimas condiciones de uso. Se recomienda reforzar la mampostería. En la estructura metálica de cubierta se evidencia signos de corrosión. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- La estructura en la parte B, presenta signos de corrosión, se recomienda realizar su mantenimiento con pintura anticorrosiva.

- Se recomienda realizar el mantenimiento periódico enfocado a la mampostería confinada además de su mantenimiento propio del uso del invernadero, ajuste de templates y mantenimiento de estructura metálica.

4.4.33. Bloque No. 37

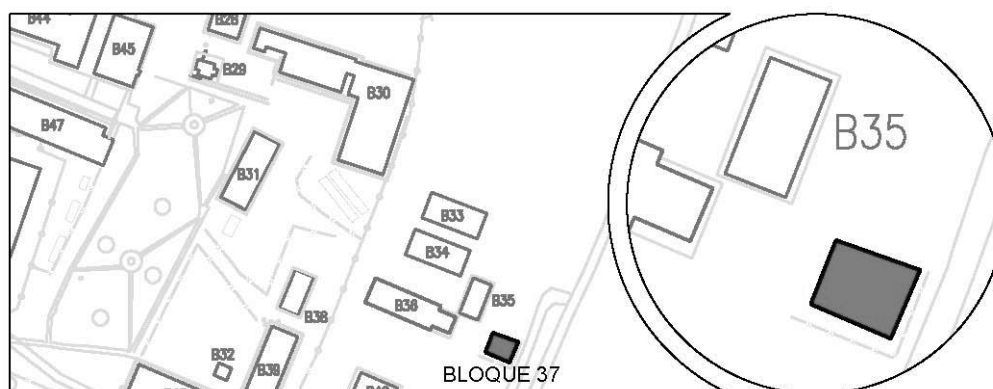


Ilustración 200. Localización bloque 37
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.33.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 37 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para cuarto de chivos. La altura de piso aproximadamente es de 2.00 m.



Ilustración 201. Estructura bloque 37
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es una estructura en madera, construida sobre terreno natural. La cubierta presenta inclinación metálica, con estructura de guadua. Esta se encuentra sobrepuesta en la estructura.

4.4.33.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura presenta estado de deterioro, cabe mencionar que en el momento de la visita no se encontraba en funcionamiento. No cumple con las mínimas especificaciones del título G de la NSR-10. Se recomienda replantear la estructura.

4.4.34. Bloque No. 38

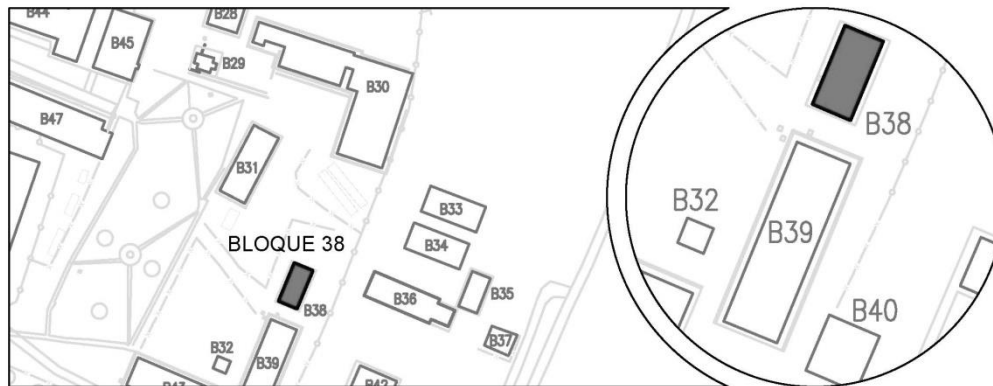


Ilustración 202. Localización bloque 38
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.34.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 38 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de bodega. La altura de piso aproximadamente es de 2.20 m.



Ilustración 203. Fachada bloque 38
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es pórtico en concreto con sección de columnas de aproximadamente de 0.25 x 0.25 m.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación



Ilustración 204. Estructura bloque 38
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de manera aparente, presenta óptimas condiciones de uso, no evidencia fisuras y/o grietas en elementos estructurales

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

4.4.34.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general, presenta de forma aparente un buen comportamiento estructural y sísmico.
- La cubierta de teja de asbesto cemento, presenta deterioro, no cumpliendo con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumplen con el capítulo J, de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.35. Bloque No. 39

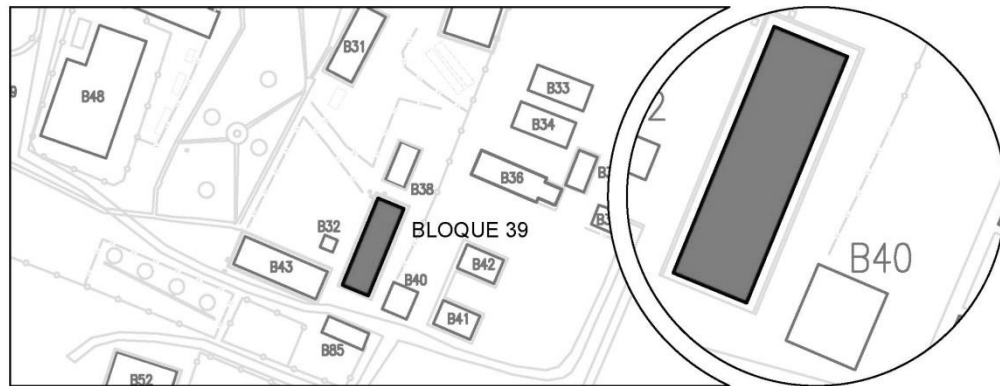


Ilustración 205. Localización bloque 39
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.35.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 39 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para criadero de Cuyes. La altura de piso aproximadamente es de 4.00 m.



Ilustración 206. Fachada bloque 39
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es pórtico en concreto con secciones de columna 0.25 x 0.25.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 207. Estructura bloque 39
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta óptimas condiciones de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad.

La cubierta, presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 208. Estructura de cubierta bloque 39
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.35.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta condiciones óptimas de uso y un buen comportamiento estructural y sísmico.
- La cubierta de asbesto cemento, presenta deterioro. Se recomienda realizar el respectivo mantenimiento y/o cambio.
- La estructura metálica de la cubierta, evidencia signos de corrosión. Se recomienda realizar su mantenimiento.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J, de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en confinar muros, reparación placa de contrapiso, cambio de cubierta, reforzamiento de estructura metálica.

4.4.36. Bloque No. 40

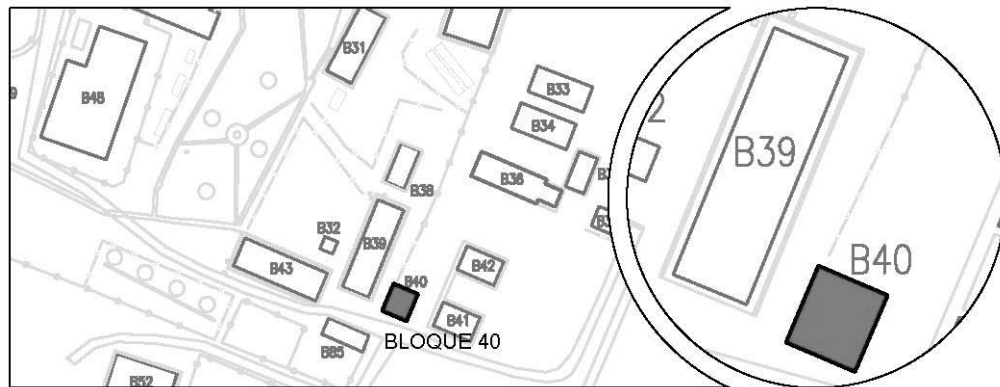


Ilustración 209. Localización bloque 40
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.36.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 40 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 3.10 m.



Ilustración 210. Estructura bloque 40
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 211. Estructura bloque 40
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura es reciente, presenta buenas condiciones y óptimo estado, sin embargo evidencia fisuras longitudinales en las fachadas.

La cubierta presenta inclinación metálica, soportada por una estructura en guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

4.4.36.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta óptimas condiciones de uso. Se recomienda reforzar la mampostería.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en la conexión cubierta-estructura de concreto o mampostería.

4.4.37. Bloque No. 41 Y 42

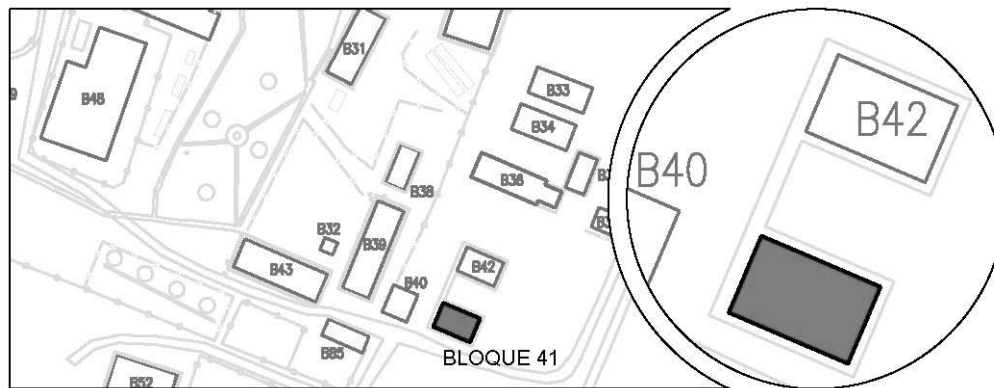


Ilustración 212 Localización del bloque 41
Fuente. Equipo de diagnóstico

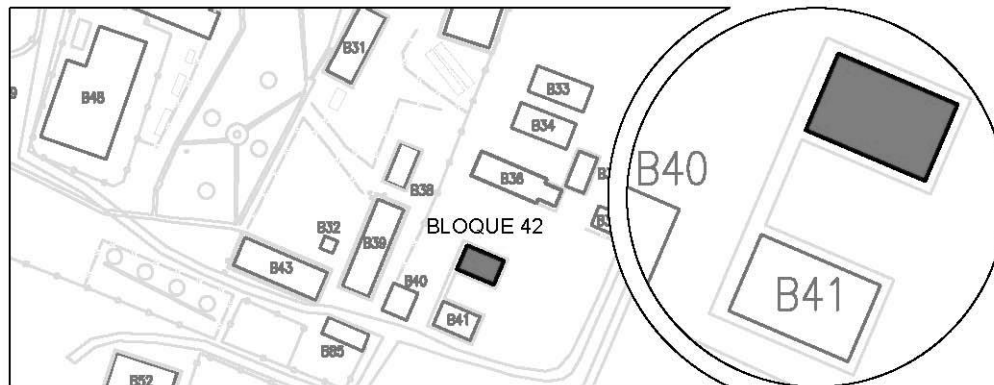


Ilustración 213. Localización bloque 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.37.1. Descripción de la estructura

Los bloques No. 41 y 42 se encuentran ubicados en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cada uno cuenta con una planta. La ocupación de estos bloques está destinada para unidad cuyícola. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 214. Fachadas bloque 41 y 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de los bloques No. 41 y 42, son estructuras de guadua. Las columnas de encuentran apoyadas en pedestales de concreto y de forma perimetral cuentan con un antepecho de mampostería simple de una altura aproximada de 0.20 m.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 215. Estructura bloques 41 y 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

Las estructuras de forma aparente, presentan condiciones óptimas de uso, no evidencian, ninguna clase de alteraciones.

Para los bloques No. 41 y 42 la cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento y plástica. Cuentan con estructura en guadua. Las dos cubiertas se encuentran amarradas al sistema estructural.



Ilustración 216. Cubierta bloques 41 y 42
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.37.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, no evidencia fisuras y/o grietas en elementos estructurales, que hagan que altere su comportamiento. Cumpliendo con lo estipulado en el título G, de la NSR-10.
- La cubierta en los bloques No. 41 y 42 presenta deterioro, no cumpliendo con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento.
- Ninguno de los bloques cuenta con red contraincendios, por tanto no cumplen con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a las estructuras.

4.4.38. Bloque No. 43



Ilustración 217. Localización bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.38.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 43 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de ambientes especializados y baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 218. Fachada bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es pórtico en concreto con sección de columnas aproximado de 0.25 x 0.25 m, que funciona con una viga de columna a columna en una sola dirección.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación



Ilustración 219. Estructura bloque 43
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad en elementos estructurales, que altere su comportamiento.

La cubierta, presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 220. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.38.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura, presenta de forma aparente un buen comportamiento estructural y sísmico, no evidencia fisuras y/o grietas.
- No se pudo determinar el estado actual de la cubierta de asbesto cemento. Se recomienda realizar una inspección y hacer su correspondiente mantenimiento si es necesario.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura

4.4.39. Bloque No. 44

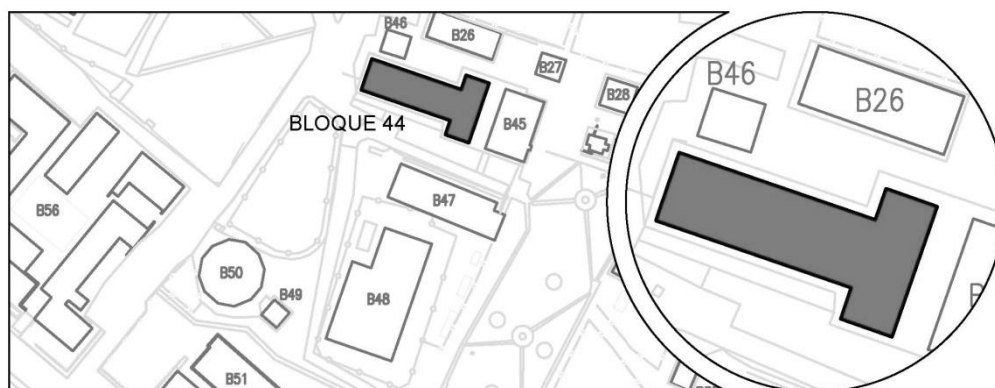


Ilustración 221. Localización bloque 44
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.39.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 44 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de área de construcción. La altura de piso aproximadamente es de 2.80 m.



Ilustración 222. Fachada bloque 44
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 44, es estructura en mampostería simple, con columnas en concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 223. Estructura bloque 44
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural, no evidencia nada que altere su comportamiento.

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 224. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.39.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta óptimas condiciones de uso. De forma aparente la estructura evidencia buen comportamiento estructural y sísmico, no hay afectación de fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que afecten el comportamiento. Se recomienda reforzar la mampostería.

- En el andén perimetral, se evidencia fisuras y/o grietas, Se recomienda realizar su mantenimiento.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J, de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en los muros de concreto reforzado, el reforzamiento de elementos metálicos de cubiertas y algunos recalces de columnas.

4.4.40. Bloque No. 45

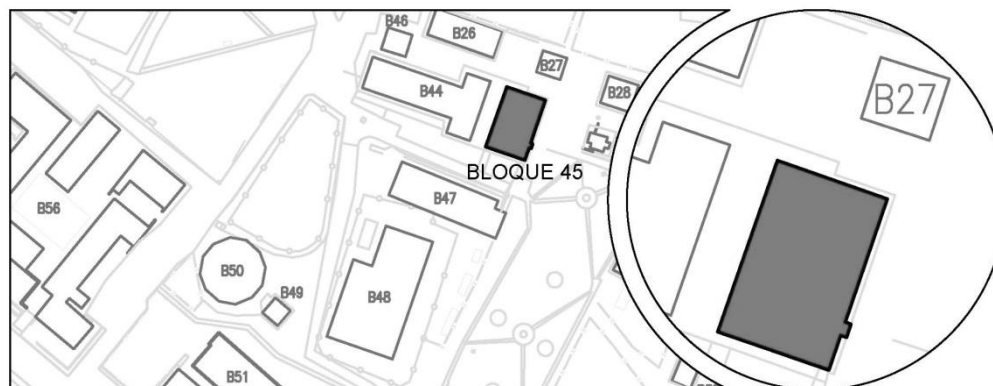


Ilustración 225. Localización bloque 45
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.40.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 45 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de ambientes especializados para Panadería. La altura de piso aproximadamente es de 2.60 m.



Ilustración 226. Fachada bloque 25
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 45 es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 227. Estructura bloque 45
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural, no evidencia fisuras y/o grietas, ni signos de humedad que afecten su comportamiento. Sin embargo presenta fisuras y/o grietas en el andén perimetral y elementos no estructurales se encuentran en mal estado.

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 228. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.40.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general, la estructura, presenta óptimas condiciones de uso. De forma aparente la estructura evidencia buen comportamiento estructural y sísmico, no hay afectación de fisuras y/o grietas ni signos de humedad, que afecten el comportamiento. Se recomienda reforzar la mampostería.
- En el andén perimetral, se evidencia fisuras y/o grietas, Se recomienda realizar su mantenimiento.
- La cubierta de teja de asbesto cemento, presenta deterioro. Se recomienda realizar su mantenimiento y /o cambio.
- Se recomienda realizar mantenimiento a los elementos no estructurales.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con el capítulo J, de la NSR-10
- Se recomienda realizar el mantenimiento periódico enfocado en los andenes perimetrales y elementos no estructurales.

4.4.41. Bloque No. 46

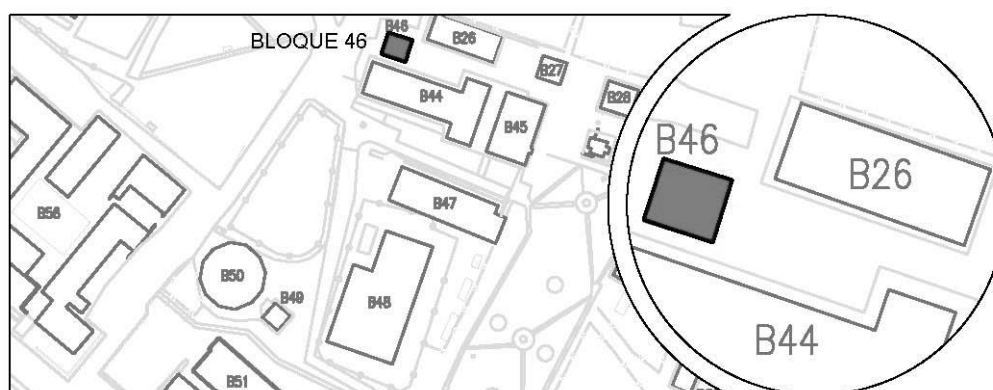


Ilustración 229. Localización bloque 46
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.41.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 46 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de bodegas. La altura de piso aproximadamente es de 2.10 m.



Ilustración 230. Fachada bloque 46
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 46 es mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 231. Estructura bloque 46
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural, no evidencia fisuras y/o grietas. Sin embargo evidencia signos de humedad.

La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento, con estructura de correas metálicas perfil tipo “C”. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 232. Estructura de cubierta
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.41.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general presenta condiciones óptimas de uso, sin embargo evidencia signos de humedad. Se recomienda realizar reforzamiento de mampostería.
- La cubierta no se encuentra amarrada, al sistema estructural, por lo que se recomienda instalar una viga de amarre, para que no esté inestable.
- La cubierta de teja de asbesto cemento, presenta deterioro. Se recomienda realizar su mantenimiento y /o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con el capítulo J, de la NSR-10
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en el confinamiento de muros y reforzamiento de estructura de cubierta.

4.4.42. Bloque No. 47

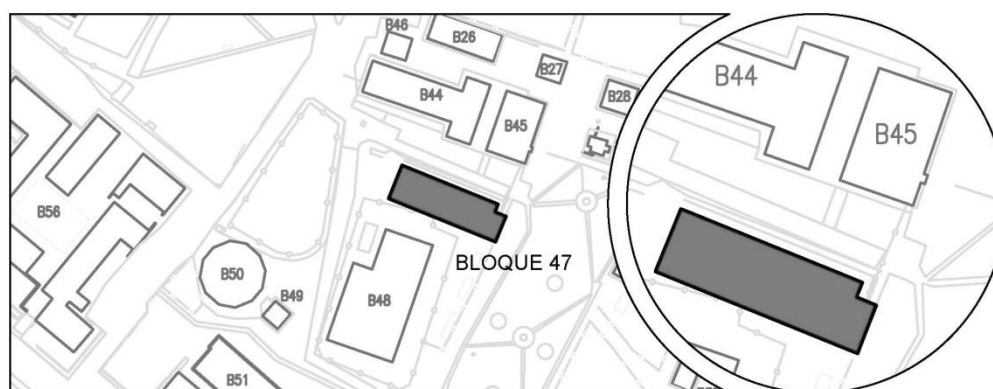


Ilustración 233. Localización bloque 47
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.42.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 47 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para el uso del laboratorio de procesos de alimentos. La altura de piso aproximadamente es de 4.00 m.



Ilustración 234. Fachada bloque47
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo de este bloque, es mampostería simple, con columnas de concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 235. Estructura bloque 47
Fuente. Equipo de diagnóstico

En el momento de la visita, este bloque se encontraba en restauración, de forma aparente presenta condiciones óptimas, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad. En el andén perimetral presenta fisuras y/o grietas.

La cubierta, presenta inclinación en teja de asbesto cemento, no se puede evidenciar la estructura. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 236. Cubierta bloque 47
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.42.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta óptimas condiciones de uso, de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural. Cabe mencionar que esta estructura en el momento de la visita se encontraba en restauración. Se recomienda reforzar la mampostería.
- En el andén perimetral se evidencia fisuras y/o grietas. Se recomienda realizar su mantenimiento.
- La cubierta de asbesto cemento, presenta deterioro, lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J, de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en muros de concreto reforzado.

4.4.43. Bloque No.48

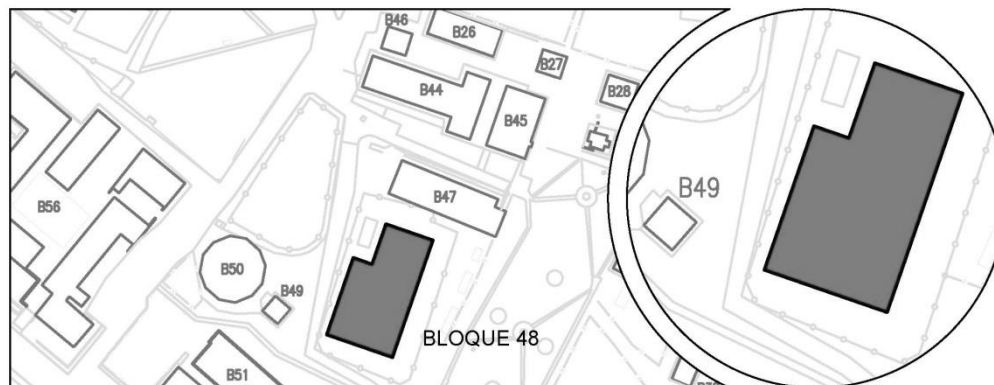


Ilustración 237. Localización bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.43.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 48 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para el uso de un invernadero. La altura de piso aproximadamente es de 5.00 m.



Ilustración 238. Fachada bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 48, es una estructura en madera con polietileno instalado en todo alrededor calibre No. 6. Se encuentra construido sobre terreno natural.



Ilustración 239. Estructura bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

En la visita, se evidencio que la madera se encuentra en mal estado presentado fisuras.

La cubierta, presenta inclinación en polietileno calibre No. 6, con estructura de cerchas en madera. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 240. Estructura cubierta bloque 48
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.43.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general, no cumple con las especificaciones del título G, de la NSR-10. Se recomienda el replanteamiento de la estructura.

4.4.44. Bloque No. 49

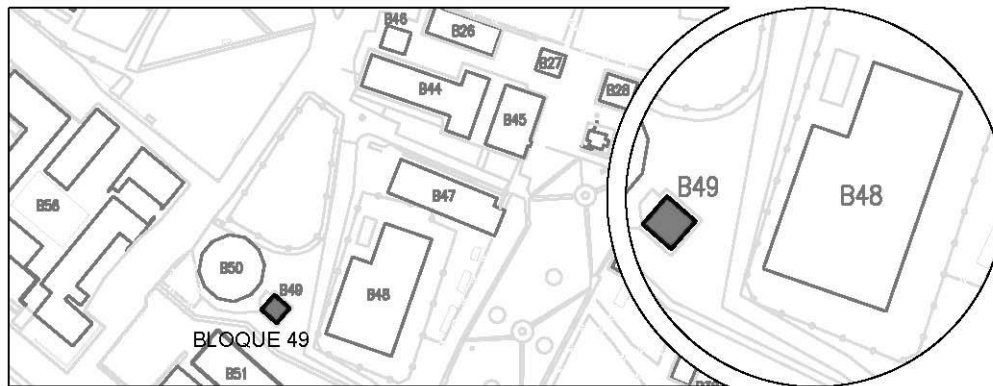


Ilustración 241. Localización bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.44.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 49 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 242. Fachada bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 49, es un pórtico en concreto con sección de columnas aproximadamente de 0.30 x 0.30 m.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 243. Estructura bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura de forma aparente, presenta óptimas condiciones de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad.

La cubierta presenta inclinación en asbesto cemento, con estructura de correas metálicas perfil tipo “C”.



Ilustración 244. Cubierta bloque 49
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.44.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.45. Bloque No. 50



Ilustración 245. Localización bloque 50
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.45.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 50 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de kiosco educativo. La altura de piso aproximadamente es de 3.00 m.



Ilustración 246. Fachada bloque 50
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 50, es una estructura en guadua, donde las columnas de encuentran empotradas.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 247. Estructura bloque 50
Fuente. Equipo de diagnóstico

En general, la estructura presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia ninguna alteración.

La cubierta presenta inclinación metálica, con estructura en guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.

4.4.45.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general, la estructura de forma aparente presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, cumpliendo con lo estipulado en el capítulo G de la NSR-10.
- El bloque no cuenta con red contra incendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR- 10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.46. Bloque No. 51

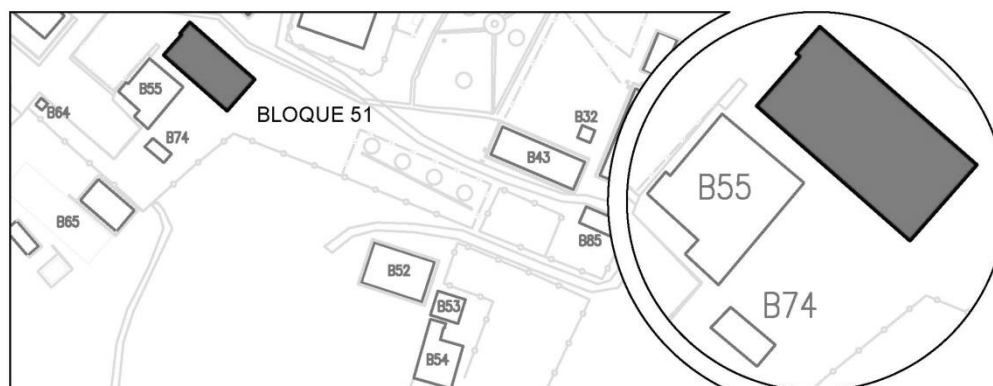


Ilustración 248. Localización bloque 51
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.46.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 51 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para ambientes educativos en el área de salud. La altura de piso aproximadamente es de 5.00 m.



Ilustración 249. Fachada bloque 51
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema estructural del bloque No. 51, es un pórtico de concreto con secciones de columna aproximadamente de 0.30 x 0.30 m, que funciona con una viga de columna a columna en una sola dirección.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 250. Estructura bloque 51
Fuente. Equipo de diagnóstico

La estructura presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad en elementos estructurales.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas y correas perfil tipo “C”.



Ilustración 251. Estructura bloque 51
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.46.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta de forma aparente un buen comportamiento estructural y sísmico, no presenta fisuras y/o grietas ni signos de humedad en elementos estructurales.
- Se recomienda realizar mantenimiento a los elementos no estructurales.
- La cubierta de teja de asbesto cemento presenta deterioro, lo que hace que no cumpla con las normas de salubridad. Se recomienda realizar el mantenimiento y/o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo especificado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.47. Bloque No. 52

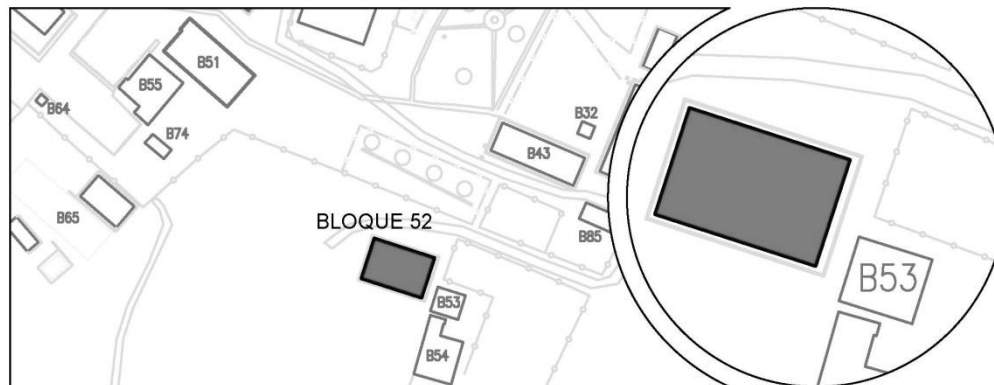


Ilustración 252. Localización bloque 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.47.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 52 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para bodega. La altura de piso aproximadamente es de 5.00 m.



Ilustración 253. Fachada bloque 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque 52, es una estructura metálica de perfil tipo cajón, en lámina delgada.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 254. Estructura bloque 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura es reciente, en el momento de la visita, aun no se encontraba en funcionamiento. De forma aparente la estructura presenta un buen comportamiento estructural. La cubierta presenta inclinación, en teja de asbesto cemento con estructura de correas metálicas de perfil tipo “C”. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 255. Estructura de cubierta bloque 52
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.47.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura en general, presenta de forma aparente un buen comportamiento estructural y sísmico.
- Se recomienda realizar un mejor drenaje de aguas lluvias ya que la estructura está presentando socavación en un costado.
- Se recomienda perfilar el talud.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura.

4.4.48. Bloque No. 53

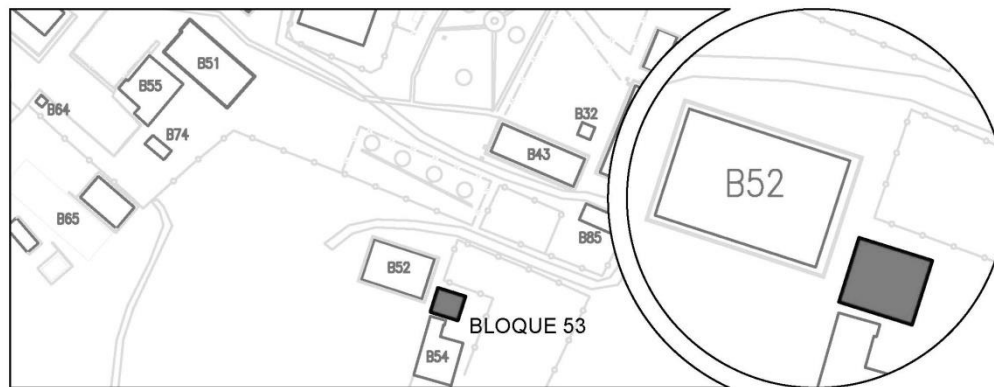


Ilustración 256. Localización bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.48.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 53 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para baños mixtos. La altura de piso aproximadamente es de 3.50 m.



Ilustración 257. Fachada bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 53, es en mampostería simple.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 258. Estructura bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura es relativamente nueva, evidencia signos de humedad en una de las fachadas.

La cubierta presenta inclinación metálica, soportada con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 259. Estructura de cubierta bloque 53
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.48.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente presenta condiciones óptimas de uso, sin embargo en una de las fachadas evidencia signos de humedad. Se recomienda reforzar la mampostería.

- La estructura de guadua de la cubierta, no cumple con las especificaciones del título G de la NSR-10. Se recomienda intervenir la cubierta.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- Se recomienda realizar el respectivo reforzamiento enfocado en la conexión cubierta-contra estructura de concreto o mampostería.

4.4.49. Bloque No. 54

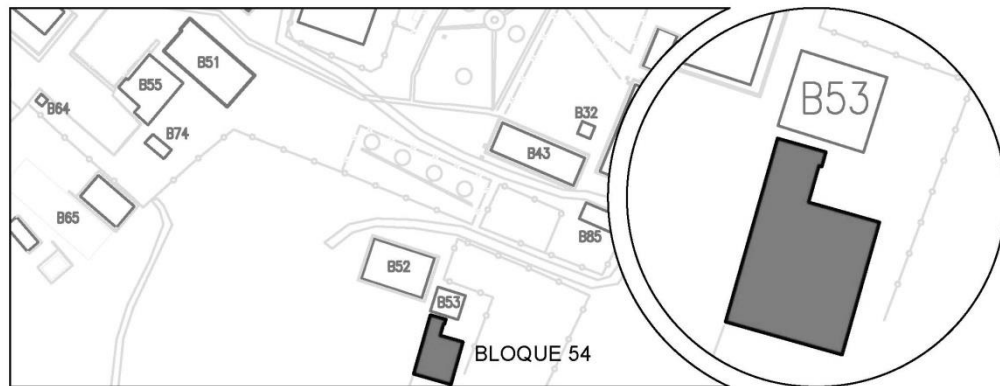


Ilustración 260. Localización bloque 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.49.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 54 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para un galpón. La altura de piso aproximadamente es de 2.60 m.



Ilustración 261. Fachada bloque 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 54, es una estructura metálica de perfil tipo “I”, en algunas partes es madera.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 262. Estructura bloque 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura presenta estado de deterioro y abandono, no se observa técnicas de construcción adecuadas, teniendo condiciones no óptimas de uso.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra sobrepuesta en la estructura.



Ilustración 263. Estructura de cubierta bloques 54
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.49.2. Conclusiones y recomendaciones

- En general la estructura presenta, condiciones de deterioro y abandono, evidencia técnicas de construcción no adecuadas y muchas deficiencias constructivas, lo que hace que no cumpla con las mínimas especificaciones de la NSR-10. Se recomienda realizar replanteamiento de la estructura.

4.4.50. Bloque No. 55

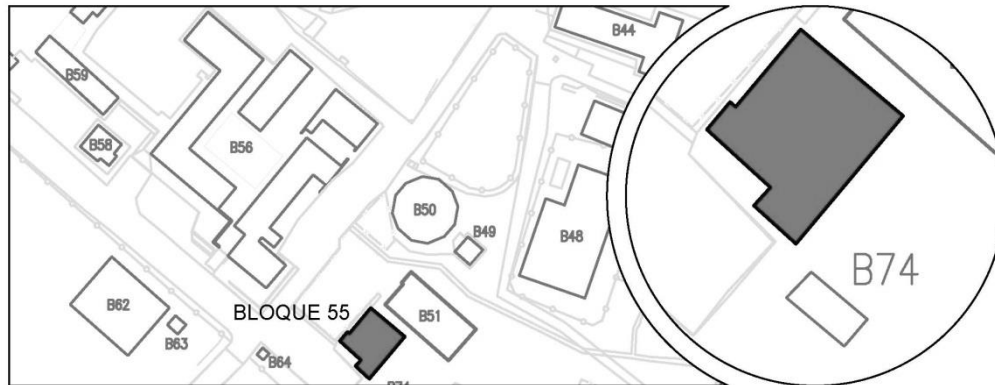


Ilustración 264. Localización bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.50.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 55 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para la parte de administración de agroindustria. La altura de piso aproximadamente es de 2.60 m.



Ilustración 265. Fachada bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 55, es en mampostería simple y columnas en concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 266. Estructura bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad. En andén perimetral se evidencia fisuras y/o grietas.

En la visita se evidenció que los falsos techos, la perfilería en Drywall y en madera, presentan deterioro.



Ilustración 267. Elementos no estructurales en mal estado
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta, inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 268. Cubierta bloque 55
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.50.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta condiciones óptimas de uso. Se recomienda Replantear.
- La cubierta de teja de asbesto cemento presenta deterioro no cumpliendo con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.

4.4.51. Bloque No. 56

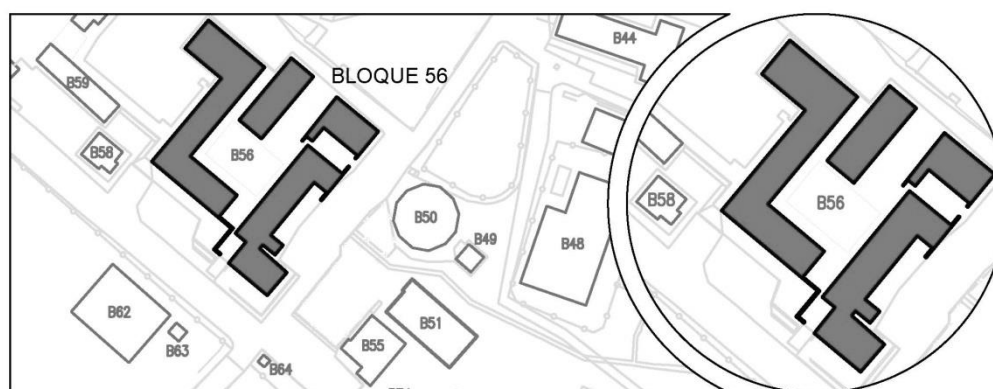


Ilustración 269. Localización bloque 56
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.51.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 56, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para administración, ambientes especializados y cafetería. La altura de piso varía en administración y ambientes especializados es de aproximadamente de 3.00 m, en la cafetería es de aproximadamente de 3.50 m.



Ilustración 270. Fachadas bloque 56
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 56, es en mampostería simple, con columnas en concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 271. Estructura bloque 56
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad. En andén perimetral se evidencia fisuras y/o grietas.

En la visita se evidenció que los falsos techos, la perfilería de madera, presentan deterioro.



Ilustración 272. Elementos no estructurales en mal estado
Fuente. Equipo de diagnóstico

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural. Esta soportada por medio de columnas de metálicas tipo “C”, (Ver ilustración No. 213)



Ilustración 273. Estructura de cubierta bloque 56
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.51.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta condiciones óptimas de uso, no evidencia fisuras y/o grietas ni signos de humedad que afecten su comportamiento. Se recomienda Replantear la estructura.
- La cubierta de teja de asbesto cemento presenta deterioro no cumpliendo con las normas de salubridad.
- El andén perimetral, presenta fisuras y/o grietas. Se recomienda realizar su mantenimiento.
- El bloque no cuenta con red contra incendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.

4.4.52. Bloque No. 57

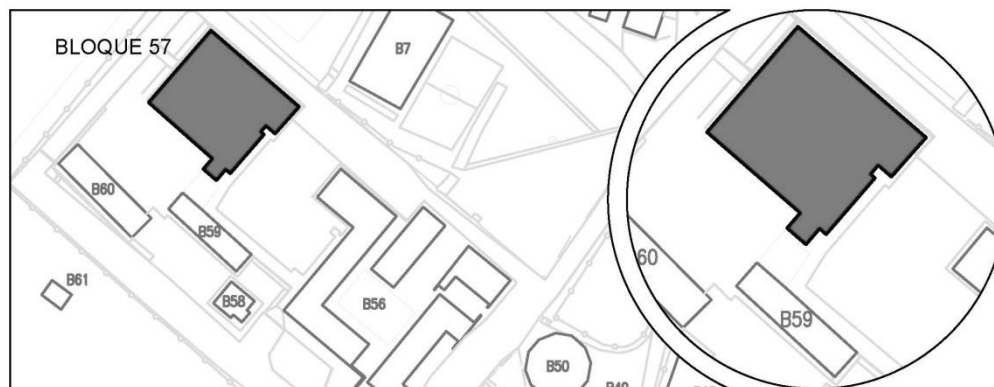


Ilustración 274. Localización bloque 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.52.1 Descripción de la estructura

El bloque No. 57 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para ambientes especializados, enfermería y biblioteca. La altura de piso varía máxima es de aproximadamente 3.00 m y mínima de 2.50 m.



Ilustración 275. Fachada bloque 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 57 es en mampostería simple, con columnas en concreto.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 276. Estructura bloque 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura presenta condiciones óptimas de uso, evidencia fisuras y/o grietas no presenta signos de humedad. En andén perimetral se evidencia fisuras y/o grietas.

En la visita se evidenció que los falsos techos, la perfilería de Drywall y escaleras presentan deterioro.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.





Ilustración 277. Cubierta bloque 57
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.52.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura evidencia varias fisuras y/o grietas en la fachada, no presenta signos de humedad, en general estructura cuenta con condiciones óptimas de uso. Se recomienda Replantear.
- El andén cuenta con varias fisuras y/o grietas. Se recomienda realizar su mantenimiento
- La cubierta de asbesto cemento, evidencia deterioro, no cumpliendo con las normas de salubridad.
- La estructura metálica de cubierta, evidencia signos de corrosión.
- El bloque no cuenta con red contra incendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.

4.4.53. Bloque No. 58

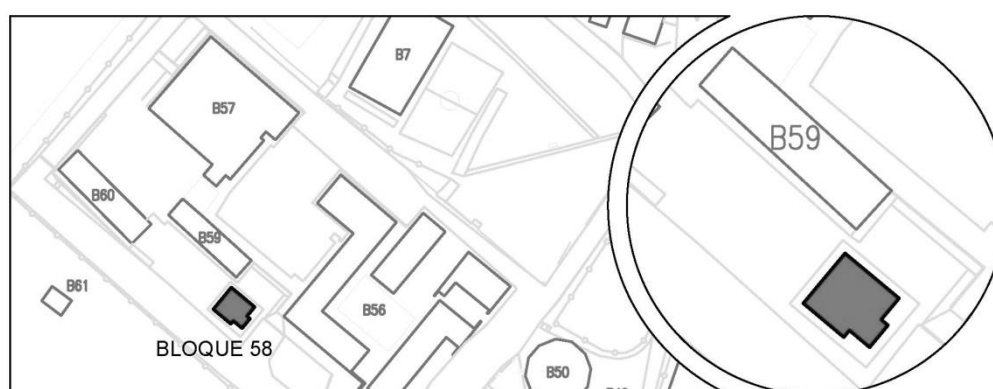


Ilustración 278. Localización bloque 58
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.53.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 58, se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para administración. La altura de piso varía es aproximadamente de 2.60 m.



Ilustración 279. Fachada bloque 58
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 58, es una estructura en guadua.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 280. Estructura bloque 58
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta construcción es relativamente nueva, de forma aparente cuenta con óptimas condiciones de uso.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de guadua. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 281. Cubierta bloque 58
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.53.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico, cumple con las especificaciones del título G de la NSR-10.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.
- La cubierta de asbesto cemento, presenta deterioro no cumpliendo con las normas de salubridad. Se recomienda realizar su mantenimiento y/o cambio.
- Se recomienda realizar mantenimiento periódico a la estructura

4.4.54. Bloque No. 59

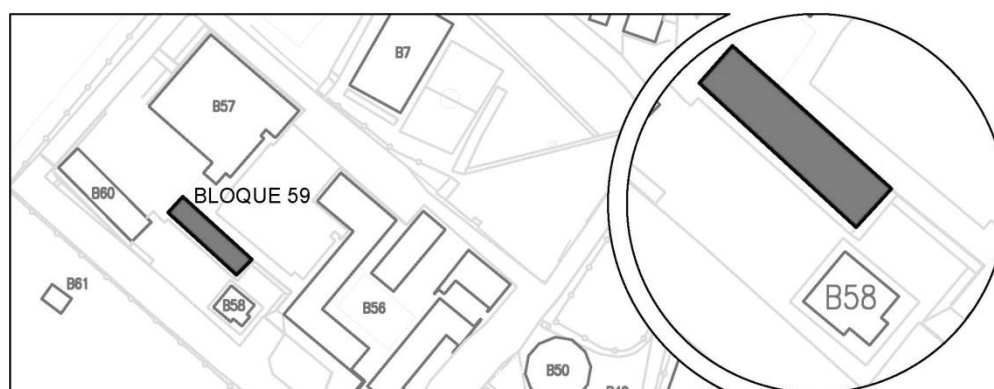


Ilustración 282. Localización bloque 59
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.54.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 59 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para Bienestar y ambientes especializados. La altura de piso varía es aproximadamente de 2.60 m.



Ilustración 283. Fachada bloque 59
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 59 es mampostería simple con columnas de concreto, con sección de columna aproximado de 0.40 x 0.40 m, que funciona de viga a columna a columna en una sola dirección.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.





Ilustración 284. Estructura bloque 59
Fuente. Equipo de diagnóstico

Esta estructura presenta condiciones óptimas de uso, evidencia fisuras y/o grietas no presenta signos de humedad.

En la visita se evidenció que la perfilería de Drywall, se encuentra pandeada.

La cubierta presenta inclinación en teja de asbesto cemento, con estructura de cerchas metálicas en celosía. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 285. Estructura de cubierta bloque 59
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.54.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta condiciones óptimas de uso. Se recomienda replantear la estructura.
- La cubierta de teja de asbesto cemento presenta deterioro, no cumpliendo con las normas de salubridad.

- La estructura metálica de cubierta, presenta signos de corrosión.
- El bloque no cuenta con red contra incendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10

4.4.55. Bloque No. 60



Ilustración 286. Localización bloque 60
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.55.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 60 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de planta de proceso de alimentos. La altura de piso varía es aproximadamente de 5.00 m.



Ilustración 287. Fachada bloque 60
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 60, es un pórtico en concreto con una sección de columnas aproximadamente de 0.25 x 0.25 m. Que funciona con una viga de columna a columna en ambas direcciones.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 288. Estructura bloque 60
Fuente. Equipo de diagnóstico

En el momento de la visita, esta estructura se encontraba una parte en la parte de acabados, relativamente es nueva del año 2015, de forma aparente, la construcción cuenta con condiciones óptimas de uso, no evidencia ninguna afectación en su estructura.

La cubierta presenta inclinación metálica, con estructura metálica de perfil tipo “C”. Esta se encuentra amarrada al sistema estructural.



Ilustración 289. Estructura de cubierta bloque 60
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.55.2. Conclusiones y recomendaciones

- La estructura de forma aparente, presenta un buen comportamiento estructural y sísmico.
- En el momento de la visita se encontraban, instalando la cubierta, esta presenta condiciones óptimas.
- Se recomienda contar con una supervisión adecuada, hasta finalizar toda la obra, para evitar re-procesos.
- A pesar que es una construcción reciente, no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipu-

lado en el capítulo J de la NSR-10-

4.4.56. Bloque No. 61

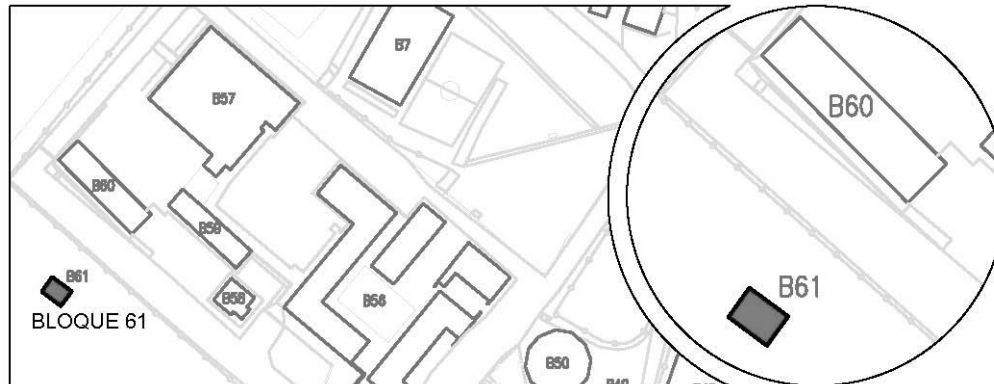


Ilustración 290. Localización bloque 61
Fuente. Equipo de diagnóstico

4.4.56.1. Descripción de la estructura

El bloque No. 61 se encuentra ubicado en un terreno plano con una pendiente aproximada del 1%, cuenta con una planta. La ocupación de este bloque está destinada para uso de una bodega. La altura de piso varía y es aproximadamente de 3.00 m.



Ilustración 291. Fachada bloque 61
Fuente. Equipo de diagnóstico

El sistema constructivo del bloque No. 61 es mampostería simple y madera.

Según información del “Análisis de Vulnerabilidad Sísmica y Reforzamiento de Pasto” de diciembre de 2014, realizado por el CONSORCIO AMP-P&D, el sistema principal de cimentación superficial es zapatas aisladas de concreto reforzado, hay evidencia de vigas de amarre en la cimentación.



Ilustración 292. Estructura bloque 61
Fuente. Equipo de diagnóstico

En el momento de la visita, no se pudo ingresar, por ende no se pudo verificar si existe alguna dilatación, entre las dos clases de estructura. Este bloque presenta estado de deterioro, evidenciando fisuras y/o grietas y signos de humedad.

La cubierta, presenta inclinación en teja de asbesto cemento y metálica, con estructura de listones de madera. Estas se encuentran sobrepuestas en la estructura.

4.4.56.2. Conclusiones y recomendaciones

- El bloque en general presenta condiciones de abandono y deterioro, además evidencia fisuras y/o grietas y signos de humedad, es notorio que no cuenta con una construcción planificada ni técnicas de construcción adecuados. La cubierta no cuenta con viga de amarre, lo que hace que este inestable. Se recomienda realizar replantear esta estructura.
- El bloque no cuenta con red contraincendios, por tanto no cumple con lo estipulado en el capítulo J de la NSR-10.