

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

Contrato: 3-1-92579-11 (PAF-SENA-I-059-2020)

Proyecto: INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI – VALLE

INFORMACIÓN DEL PROYECTO A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRON - SANTANDER
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-92579-11 (PAF-SENA-I-059-2020)
DESCRIPCIÓN PROYECTO A TERMINAR:	REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE
CONTRATISTA INTERVENTOR	CONSORCIO KNIGHT, identificado con NIT. 901435900-1 Representante Legal ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN C.C. No. 1.032.452.812 Conformado por: a) INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S A S - INGENIERIA C&D SAS NIT 900.212.444-1 Representante Legal CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA C.C. No. 80.468.361 b) CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION S A S - CEYCO INGENIERIA S A S NIT 900.160.387-5 Representante Legal CLAUDIA PATRICIA CAMACHO OBREGON C.C. No. 1.026.254.903
SUPERVISOR	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLAREAL
PLAZO INICIAL PROYECTO	SEIS (6) MESES Y DOS (2) MESES DE LIQUIDACIÓN
VALOR INICIAL PROYECTO	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS (\$124.174.574,00)
FECHA DE INICIO PROYECTO	9 de agosto de 2021.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL PROYECTO	9 de abril de 2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES	Y	Suspensión No.1	Desde
			N/A
			Hasta
			N/A

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
REINICIOS:	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DIAS	
	Prórroga No. 2	SIETE (07) MESES	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	DOCE (12) MESES Y QUINCE (15) DÍAS.		
ADICIONES	Adición No 1	TREINTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS VEINTE TRES MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$39.723.132,00)	
	Adición No 2	CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$52.096.316,00)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARESNTA Y OCHO PESOS (\$ 91.819.448,00)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	VEINTE (20) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL VEINTIDOS PESOS M/CTE. (\$215.994.022,00) IVA INCLUIDO.
FECHA DE TERMINACIÓN	24 DE ABRIL DE 2023.

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de contrato de interventoría 3-1-92579-II (PAF-SENA-I-059-2020) con objeto **INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACION DE ÁREAS DEL GRUPO 2: CONFORMADO POR EL COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE Y CENTRO INDUSTRIAL DEL MANTENIMIENTO INTEGRAL BLOQUE 8 UBICADO EN GIRON - SANTANDER** para el proyecto **COMPLEJO SALOMIA BLOQUES 1, 2, 9 Y 10 UBICADO EN CALI - VALLE**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Aprobación de productos faltantes de consultoría	Pendiente conclusión por parte del contratista.
2	Informe Final del Proyecto	Pendiente entrega por parte de la interventoría, acorde a lo estipulado en los Términos de Referencia.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **VEINTICUATRO (24) días del mes de ABRIL del año 2023**.

EL CONTRATISTA INTERVENTOR

SUPERVISOR FINDETER



Firma

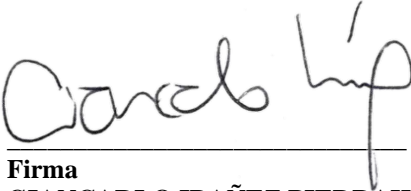
ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO KNIGHT

Firma



MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL

FIDUCIARIA



Firma

GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD
FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTONOMO FINDETER - SENA

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor