

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. \_\_\_\_\_

**Contrato:** Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

**Proyecto:** Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

**Fase o Etapa:** Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MODERNIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE LOS ASCENSORES DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL MINISTERIO DE TRABAJO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	111350-003-2023 (PAF-SEDESMINTRABAJO-PS-006-2023)
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	MODERNIZACION DE DOS ASCENSORE, MEDIANTE EL CAMBIO DE MOTORES, EMBELLECIMIENTO DE LAS CABINAS, ADECUACION DE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, INCREMENTO DE VELOCIDAD, MONTAJE DE SISTEMA ELECTRICO Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LLEVAR A ACABO LA CERTIFICACION DE LOS EQUIPOS MEDIANTE LA NORMA TÉCNICA COLOMBIANA NTC 5926-1.
<b>CONTRATISTA</b>	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO, con C.C. No. 79.803.698
<b>INTERVENTOR</b>	N.A
<b>SUPERVISOR</b>	KATY LORENA GÓMEZ ZULUAGA
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO</b>	DOS (02) MESES
<b>VALOR INICIAL CONTRATO</b>	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES CIENTO CUARENTA MIL PESOS (\$245.140.000) M/CTE
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO</b>	04/05/2023
<b>FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO</b>	19/07/2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	QUINCE (15) DIAS
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	QUINCE (15) DIAS	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE (\$33.555.683,07).
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SIETE CENTAVOS M/CTE (\$33.555.683,07).	

### CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i>
<b>VALOR FINAL CONTRATO.</b>	<i>DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS CON SIETE CENTAVOS (\$278.695.683,07) M/CTE.</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>19/07/2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS 111350-003-2023 (PAF-SEDESMINTRABAJO-PS-006-2023)**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

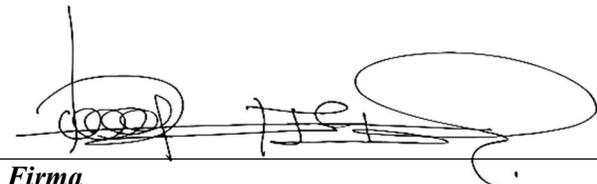
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	CAMBIO DE BOTONERAS	TENIENDO EN CUENTA QUE ESTAS SON IMPORTADAS, ESTAMOS A LA ESPERA DE SU RECIBO PARA PROCEDER A LA INSTALACION.
2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPES	TENIENDO EN CUENTA QUE ESTAS SON IMPORTADAS, ESTAMOS A LA ESPERA DE SU RECIBO PARA PROCEDER A LA INSTALACION.
3	AJUSTE PANTALLA EXTERIOR PISO 2	N.A

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **quince (15)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MINTRABAJO MANTENIMIENTOS** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diecinueve (19)** días del mes de **julio** del año **2023**.

**EL CONTRATISTA**



*Firma*

**ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO**

**CONTRATISTA**

CC. 79.803.698 de Bogotá

**SUPERVISOR**



*Firma*

**KATY LORENA GÓMEZ ZULUAGA**

**SUPERVISORA – FINDETER**

CC. 1.065.820.879

**FIDUCIARIA**

*Firma*

**CARLOS FERNANDO LOPEZ PASTRANA**

**REPRESENTANTE LEGAL**

**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A**

*En su calidad de vocera y administradora*

**PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER**

**MINISTERIO DEL TRABAJO - MANTENIMIENTOS**

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor