

CUADRO DE AREAS - PILONA 10

CUADRO DE AREAS GENERAL DEL PROYECTO	
CUADRO DE AREAS	M2
AREA LOTE	270,00
EDIFICIO PILONA 10	
AREA SOTANO	147,90
AREA PRIMER PISO	147,90
AREA SEGUNDO PISO	147,90
AREA TERCER PISO	147,90
AREA CUBIERTA	60,85
AREA TOTAL CONSTRUIDA	652,45
AREA LIBRE	122,10

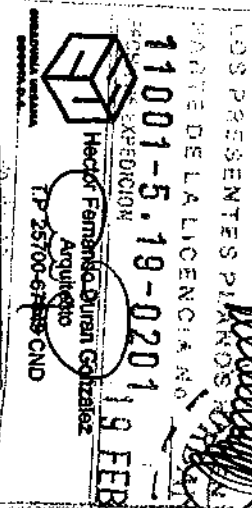
AREA DESCONTABLE PARA INDICE DE CONSTRUCCION (instalaciones mecánicas y puntos fijos, estacionamientos y equipamientos comunales exigidos ubicados en un piso como máximo)	
CUADRO DE AREAS	M2
AREA LOTE	270,00
AREA SOTANO	147,90
AREA PRIMER PISO	18,04
AREA SEGUNDO PISO	18,04
AREA TERCER PISO	18,04
AREA CUBIERTA	13,14
AREA TOTAL PISOS SUPERIORES	67,26
AREA TOTAL CONSTRUIDA	437,29

CUADRO ESTACIONAMIENTO				
AREAS GENERADORAS		EXIGIDOS		PROPUUESTOS
VISITANTES	VISITANTE	1 X C / 250m2	0,00	0
	DISCAPACITADO	1 X C / 30 cupos exigidos, mínimo 1	0,00	0
174,7	BICICLETAS	1 X C / 2 cupos exigidos	0,00	0
	PRIVADO	1 X C / 60m2	0,00	0
ADMINISTRATIVO	DISCAPACITADO	1 X C / 30 cupos exigidos, mínimo 1	0	0
	BICICLETAS	1 X C / 2 cupos exigidos	0,00	0
5,6	ESTACIONAMIENTOS		0	0
	DISCAPACITADOS		0	0
TOTAL	BICICLETEROS		0	0

REGISTRO TOPOGRAFICO	CHIP	CEDULA CATASTRAL	FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA
43053	AAA0021LAMS	CL 66 BIS SUR 18T 45	50S-641207
43054	AAA0021LANN	CL 66 BIS SUR 18T 39	50S-641208
43055	AAA0021LANN	CL 66 A SUR 18U 08	50S-641201
43056	AAA0021LAFT	CL 66 A SUR 18U 12	50S-641202

CUADRO DE AREAS POR USO PILONA 10		
USO	ESCALA	AREA M2
RECEPCION	VECINAL	6,6
ESCENARIO PISO 1		25,8
ESCENARIO PISO 2		58,3
ESCENARIO PISO 3		80,6
DEPOSITOS	VECINAL	21,5
CUARTOS TECNICOS		132,18
SERVICIOS / CIRCULACIONES		337,43
TOTAL		652,45
TOTAL GENERADORA		181,34

CUADRO DE INDICES				
INDICE	PERMITIDO	%	PROPUUESTO	%
OCUPACION	152	0,6	147,90	0,54
CONSTRUCCION	945	3,5	437,29	1,62



PLANO No  
**P.10 URB-000**

PROYECTO:  
EQUIPAMIENTO CULTURAL  
PILONA 10  
E3 TRANSMICABLE

PROYECTO ARQUITECTÓNICO

Vº Bº. SERD:  
ARG. VAN DARIO OJILONES SANCHEZ  
MATRICULA No. 2443822010-82063292 CND

PROYECTO ESTRUCTURAL

ING. FABIAN ACUDELO  
MATRICULA No. 25552-107505 CND

ARQUITECTOS PROYECTISTAS

ARG. GUILLERMO MORA  
MATRICULA No. 2441052010-1035122513 CND  
ARG. NATHALIA MARTINEZ  
MATRICULA No. 255592009-38041622 CND  
ARG. CAROLINA LOPEZ  
MATRICULA No. 2441722010-82064870 CND

DIGITALIZADORES  
D. GERMAN DIAZ  
D. SEBASTIAN MEJIA

CONTIENE:

PLANTA LOCALIZACION  
PILONA 10

ESCALA  
1:300

FECHA  
18-5-1206

NOMBRE ARCHIVO CAD  
P10 LOCALIZACION.DWG

MODIFICACIONES

01-01-18  
01-01-18

PLANO  
1/12

OBSERVACIONES:

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se aplican a los planos de detalle, salvo lo contrario, en cuyo caso se indicará lo contrario.
- El presente proyecto se ha elaborado para las especificaciones que se han dado en los planos, para cumplir con el fin de la obra, sin embargo, el Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.
- El Contratista deberá verificar y cumplir con las especificaciones de los planos de detalle, en caso de no cumplir, deberá ser responsable de las consecuencias.

Curaduría Urbana No. 5  
BOGOTÁ D.C.  
ING. MARIANO PINILLA BOVEA  
17 DEC 2018  
**RECIBIDO PARA ESTUDIO**  
18-5-1206  
GRUPO DE USO III  
COEFICIENTE DE IMPORTANCIA 1.25  
DESEMPEÑO DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: SUPERIOR

PLANTA LOCALIZACION  
ESC: 1:300