

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	"LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ADECUACIÓN PISTA DE ATLETISMO ESTADIO PEDRO GRAJALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI."
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-29 (PAF-ATMINDEPORTE-I-075-2022)
DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:	INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL
INTERVENTOR	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS NIT 890.115.120-1 REPRESENTADO LEGALMENTE CARLOS MARIO ROLON AMAYA CC No. 72.180.533.
SUPERVISOR	JORGE CASTILLO TORRES
PLAZO INICIAL ETAPA 2	SEIS (6) MESES CALENDARIO
VALOR INICIAL ETAPA 2	<DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL TRECIENTOS SETENTA PESOS> \$250.760.370
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	06/05/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	16-10-2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		28/07/2022	08/08/2022
	Reinicio No. 1	09/08/2022	
	Suspensión No.2	15/11/2022	22/11/2022
	Prórroga No. 1 a la suspensión No. 2	23/11/2022	12/12/2022
	Reinicio No. 2	13/12/2022	
	Suspensión No.3	13/12/2022	27/12/2022
	Reinicio No. 3	28/12/2022	
	Suspensión No.4	16/02/2023	01/03/2023
	Reinicio No. 4	02/03/2023	
	Suspensión No.5	28/04/2023	04/08/2023
	Reinicio No. 5	01/08/2023	
	Suspensión No. 6	12/09/2023	30/09/2023
	Reinicio No. 6	01/10/2023	

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>TRES (03) MESES Y NOVENTA Y CINCO (95) DÍAS</i>	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>UN (1) MES Y VEINTICINCO (25) DÍAS</i>
	Prórroga No. 2	<i>DOS (02) MESES</i>
	Prórroga No. 3	<i>UN MES (1) Y 15 DÍAS (15)</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>CUATRO (04) MESES Y CUARENTA (40) DÍAS</i>	
ADICIONES	Adición No 1	<i>CIENTO DIEZ MILLONES CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$110.041.254)</i>
	Adición No 2	<i>NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$97.110.033)</i>
	Adición No 3	<i>CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$48.550.000)</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$255.701.287)</i>	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA 2	
PLAZO EJECUTADO	<i>DIEZ (10) MESES Y CUARENTA (40) DÍAS</i>
VALOR FINAL FASE O ETAPA	<i>QUINIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$506.461.657)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>16/10/2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato No. 3-1-102452-COI-1364-29 (PAF-ATMINDEPORTE-I-075-2022) “**LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ADECUACIÓN PISTA DE ATLETISMO ESTADIO PEDRO GRAJALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI.”** en su **Etapa 2**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes en el Contrato objeto de Interventoría que impiden el recibo total a satisfacción. Por lo tanto, el Contratista se compromete a entregar los siguientes documentos una vez se reciban a satisfacción las obras ejecutadas mediante el contrato objeto de Interventoría:

- Acta de Entrega y Recibo Final de Obra
- Proyecto de Acta de Liquidación del Contrato de Obra

Que igualmente quedan por entregar los siguientes documentos relacionados con el Contrato de Interventoría:

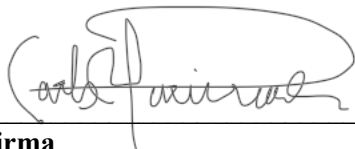
- Informe Final de Interventoría
- Proyección del Acta de Acta de Liquidación de Interventoría

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dieciséis (16)** días del mes de **octubre** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

SUPERVISOR

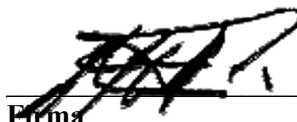


Firma

CARLOS MARIO ROLON AMAYA

REPRESENTANTE LEGAL

**En representación INGECO INGENIERIA
DE CONSTRUCCIONES S.A.S**



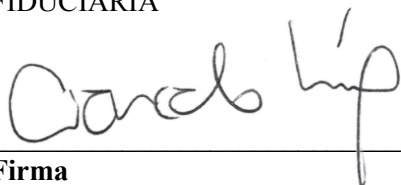
Firma

JORGE CASTILLO TORRES

SUPERVISOR

En representación FINDETER

FIDUCIARIA



Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA

REPRESENTANTE LEGAL

**En representación BBVA ASSET MANAGEMENT S.A
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER**

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	"LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA "INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ADECUACIÓN PISTA DE ATLETISMO ESTADIO PEDRO GRAJALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI."
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-102452-COI-1364-29 (PAF-ATMINDEPORTE-I-075-2022)
DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:	INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERRE CONTRACTUAL
INTERVENTOR	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS NIT 890.115.120-1 REPRESENTADO LEGALMENTE CARLOS MARIO ROLON AMAYA CC No. 72.180.533.
SUPERVISOR	JORGE CASTILLO TORRES
PLAZO INICIAL ETAPA 2	SEIS (6) MESES CALENDARIO
VALOR INICIAL ETAPA 2	<DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL TRECIENTOS SETENTA PESOS> \$250.760.370
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	06/05/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	16-10-2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		28/07/2022	08/08/2022
	Reinicio No. 1	09/08/2022	
	Suspensión No.2	15/11/2022	22/11/2022
	Prórroga No. 1 a la suspensión No. 2	23/11/2022	12/12/2022
	Reinicio No. 2	13/12/2022	
	Suspensión No.3	13/12/2022	27/12/2022
	Reinicio No. 3	28/12/2022	
	Suspensión No.4	16/02/2023	01/03/2023
	Reinicio No. 4	02/03/2023	
	Suspensión No.5	28/04/2023	04/08/2023
	Reinicio No. 5	01/08/2023	
	Suspensión No. 6	12/09/2023	30/09/2023
	Reinicio No. 6	01/10/2023	

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>TRES (03) MESES Y NOVENTA Y CINCO (95) DÍAS</i>	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>UN (1) MES Y VEINTICINCO (25) DÍAS</i>
	Prórroga No. 2	<i>DOS (02) MESES</i>
	Prórroga No. 3	<i>UN MES (1) Y 15 DÍAS (15)</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>CUATRO (04) MESES Y CUARENTA (40) DÍAS</i>	
ADICIONES	Adición No 1	<i>CIENTO DIEZ MILLONES CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$110.041.254)</i>
	Adición No 2	<i>NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO DIEZ MIL TREINTA Y TRES PESOS M/CTE (\$97.110.033)</i>
	Adición No 3	<i>CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$48.550.000)</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$255.701.287)</i>	

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA 2	
PLAZO EJECUTADO	<i>DIEZ (10) MESES Y CUARENTA (40) DÍAS</i>
VALOR FINAL FASE O ETAPA	<i>QUINIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS (\$506.461.657)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>16/10/2023</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato No. 3-1-102452-COI-1364-29 (PAF-ATMINDEPORTE-I-075-2022) “**LA REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA ADECUACIÓN PISTA DE ATLETISMO ESTADIO PEDRO GRAJALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI.”** en su **Etapa 2**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes en el Contrato objeto de Interventoría que impiden el recibo total a satisfacción. Por lo tanto, el Contratista se compromete a entregar los siguientes documentos una vez se reciban a satisfacción las obras ejecutadas mediante el contrato objeto de Interventoría:

- Acta de Entrega y Recibo Final de Obra
- Proyecto de Acta de Liquidación del Contrato de Obra

Que igualmente quedan por entregar los siguientes documentos relacionados con el Contrato de Interventoría:

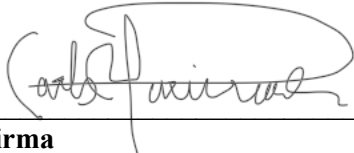
- Informe Final de Interventoría
- Proyección del Acta de Acta de Liquidación de Interventoría

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dieciséis (16)** días del mes de **octubre** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

SUPERVISOR

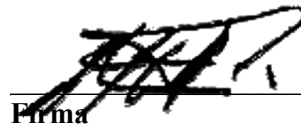


Firma

CARLOS MARIO ROLON AMAYA

REPRESENTANTE LEGAL

**En representación INGECO INGENIERIA
DE CONSTRUCCIONES S.A.S**



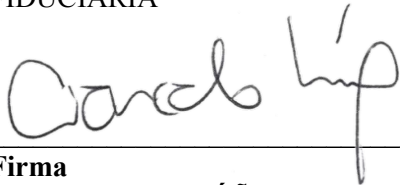
Firma

JORGE CASTILLO TORRES

SUPERVISOR

En representación FINDETER

FIDUCIARIA



Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA

REPRESENTANTE LEGAL

**En representación BBVA ASSET MANAGEMENT S.A
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO
MATRIZ DE ASISTENCIA TECNICA FINDETER**

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor