

ACTA FINAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO No:	0275 de 2015
CONTRATANTE:	DISTRITO TURÍSTICO, CULTURAL E HISTÓRICO DE SANTA MARTA
CONTRATISTA:	CONSORCIO CIUDAD EQUIDAD, NIT. 900.844.187-5
SUPERVISOR:	Gerencia de Infraestructura
OBJETO:	Interventoría Técnica, Administrativa y financiera para la Construcción del Centro de Desarrollo Infantil-LUDOTECAS Bonda y Ciudad Equidad en el Distrito de Santa Marta.
VALOR INICIAL:	\$486.587.520
FECHA DE INICIO:	09 DE JUNIO DE 2015
FECHA DE OTROSI No. 001:	10 de Diciembre – Diciembre 31 de 2015 (prórroga 22 días y adición de \$59.471.808.00)
SUSPENSION No. 01	29 de Diciembre de 2015
REINICIO No. 01	01 de Febrero del 2016
FECHA DE OTROSI No. 002:	05 de Enero de 2016 (prórroga 60 días y adición de \$162.195.840.00)
FECHA DE OTROSI No. 003:	01 de Abril – Julio 01 de 2016 (prórroga 3 meses)
FECHA DE OTROSI No. 004:	04 de Julio – Septiembre 04 de 2016 (prórroga 60 días)
SUSPENSION No. 02	29 de Agosto del 2016
REINICIO No. 02	29 de Septiembre del 2016
FECHA DE OTROSI No. 005:	29 de Septiembre – Diciembre 31 de 2016 (prórroga 90 días y adición de \$180.000.000.00)
FECHA DE OTROSI No. 006:	28 de Diciembre de 2016 (prórroga 4 meses, hasta 30 de Abril de 2017).
VALOR FINAL CONTRATO:	OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS M. L. (\$888.255.168,00)

En la ciudad de Santa Marta, siendo las 9:00 AM del día treinta (30) de Abril de 2017, se reunieron a saber: **ARQ. SANDER RODRIGUEZ PEÑA**, identificado con la C. C. No. 4.979.218, Gerente de Infraestructura de la Alcaldía Distrital de Santa Marta, el **ING. PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No.72.192.643 expedida en Barranquilla, Representante Legal del CONSORCIO CIUDAD EQUIDAD firma INTERVENTORA; el propósito de esta reunión fue la de dar por finalizado el Contrato de Interventoría No. 0275 de 2015.

En la presente Acta de Finalización del Contrato de Interventoría No. 0275 de 2015 se deja constancia de lo siguiente:

- 1.- Que el Contrato de Interventoría No. 0275 de 2015, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA



CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – LUDOTECAS BONDA Y CIUDAD EQUIDAD EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA - MAGDALENA", se cumplió hasta el 30 de Abril de 2017, fecha de vencimiento de este Contrato.

2.- Que al momento del recibo de las cantidades consignadas en las actas de Recibo Parcial de Obra de los CDI – LUDOTECAS de Bonda y Ciudad Equidad, éstas están en perfectas condiciones, motivo éste por el cual se reciben las obras.

3.- Que las obras del Contrato de Obra No. 0191 estaban ejecutas en un 90%, pero que con la ejecución del 10% faltante, las obras no quedaban finalizadas para cumplir con su funcionalidad; para terminar las obras en su totalidad la Administración Distrital debe adicionar al contrato de obra la suma de **\$3.477.309.963,84** que corresponden a **\$723.451.626,73** para obras adicionales y **\$2.753.858.337,10** en mayores cantidades de obras, para los dos frentes de obra.


4.- Que el **CONSORCIO CIUDAD EQUIDAD** realizará y presentará a la Gerencia de Infraestructura el Informe Final de Gestión de Interventoria.

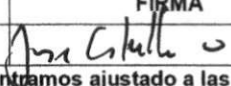
5.- Que el **CONSORCIO CIUDAD EQUIDAD** se encuentra gestionando el acta de liquidación del Contrato de Interventoria No. 0275 de 2015, y para lo cual cumplirá con todo lo dispuesto en dicho Contrato.

6.- Que el Contratista Interventor debe actualizar la póliza BQ-2509105 de Liberty Seguros S. A., Calidad del Servicio hasta 30 de Abril de 2022.

Para constancia se firma la presente Acta de Finalización del Contrato de Interventoria No. 0275 de 2015 por los que en ella participaron.


ARQ. SANDER RODRIGUEZ PEÑA
Gerencia de Infraestructura
Alcaldía Distrital Santa Marta


ING. PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
Consortio Ciudad Equidad
Representante Legal

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	José Javier Castrillo Ospino	Contratista Gerencia de Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes.			

