

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA – BARRANCABERMEJA”.
NÚMERO DEL CONTRATO	102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTO DE 3 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA Y 6 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE CIÉNEGA
CONTRATISTA	CONSORCIO 083 Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por [REDACTED] [REDACTED] CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%
INTERVENTOR	CONSORCIO GABRIELA CIÉNEGA Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.
SUPERVISOR	Arq. Sebastián Ramírez Henao C.C. No. 1.030.549.158
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Dos (2) meses y quince (15) días.
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Tres (3) meses y quince (15) días

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL EJECUTADO	Novcientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Una vez verificado el objeto del Contrato No 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que

NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 21 del mes de **junio** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA –BARRANCABERMEJA”. se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

1. Institución Educativa Meseta San Rafael – Rafael Fernández

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - RAFAEL FERNANDEZ					
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	17,77	\$ 2.523,60	\$ 44.844,37
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	17,77	\$ 6.053,40	\$ 107.568,92
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	104,72	\$ 32.627,70	\$ 3.416.772,74
10	DESMONTE DE VENTANAS SUPERIOR	un	6,00	\$ 13.933,80	\$ 83.602,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	19,03	\$ 21.959,10	\$ 417.881,67
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	15,07	\$ 34.245,90	\$ 516.085,71
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	27,40	\$ 23.369,40	\$ 640.321,56
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	5,02	\$ 123.983,10	\$ 622.395,16
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	27,40	\$ 27.131,40	\$ 743.400,36
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m ³	0,33	\$ 229.432,50	\$ 75.712,73
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m ²	29,92	\$ 57.649,50	\$ 1.724.873,04
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	14,85	\$ 44.066,70	\$ 654.390,50
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	11,10	\$ 60.718,50	\$ 673.975,35
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	7,52	\$ 74.918,70	\$ 563.388,62
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	711,96	\$ 8.026,20	\$ 5.714.333,35
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	113,03	\$ 123.084,90	\$ 13.912.286,25
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	19,60	\$ 326.296,80	\$ 6.395.417,28
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	37,75	\$ 71.062,20	\$ 2.682.598,05
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	169,86	\$ 26.474,40	\$ 4.496.941,58
48	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA GENERAL, EN ÁREAS EN MAL ESTADO. PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR.	m ²	10,53	\$ 11.140,20	\$ 117.306,31

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	80,26	\$ 123.756,30	\$ 9.932.680,64
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	36,54	\$ 92.146,50	\$ 3.367.033,11
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	44,30	\$ 54.081,90	\$ 2.395.828,17
70	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	m ²	72,75	\$ 27.171,00	\$ 1.976.690,25
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	1,25	\$ 90.796,50	\$ 113.495,63
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	15,85	\$ 74.889,90	\$ 1.187.004,92
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	41,82	\$ 38.659,50	\$ 1.616.740,29
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,15	\$ 34.155,00	\$ 210.053,25
91	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	m ²	43,17	\$ 26.179,20	\$ 1.130.156,06
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	60,91	\$ 12.961,80	\$ 789.503,24
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	119,17	\$ 10.306,80	\$ 1.228.261,36
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	26,64	\$ 33.435,90	\$ 890.732,38
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	131,55	\$ 33.393,60	\$ 4.392.928,08
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	6,74	\$ 132.371,10	\$ 892.181,21
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	29,46	\$ 118.438,20	\$ 3.489.189,37
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	5,00	\$ 74.378,70	\$ 371.893,50
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	8,00	\$ 57.122,10	\$ 456.976,80
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,17	\$ 46.956,60	\$ 759.288,22
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	2,00	\$ 45.326,70	\$ 90.653,40
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	3,73	\$ 25.814,70	\$ 96.288,83
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	7,00	\$ 156.680,10	\$ 1.096.760,70
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	2,00	\$ 52.933,50	\$ 105.867,00
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	37,75	\$ 16.515,00	\$ 623.441,25

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m³	3,67	\$ 188.995,82	\$ 693.614,66
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	17,61	\$ 99.339,00	\$ 1.749.359,79
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	7,53	\$ 81.793,08	\$ 615.901,89
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	11,19	\$ 244.985,00	\$ 2.741.382,15
NP 13.10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS Y PISOS	m²	22,46	\$ 10.175,00	\$ 228.530,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	19,57	\$ 15.602,00	\$ 305.331,14
NP 13,17	DEMOLICION Y REBOQUE DE MURO PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	24,00	\$ 11.562,38	\$ 277.497,12
NP 13.20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	6,92	\$ 88.173,00	\$ 610.157,16
NP 13,23	Sardinell o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	56,31	\$ 57.254,00	\$ 3.223.972,74
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	16,00	\$ 113.910,00	\$ 1.822.560,00
E13,3	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 1/2"	m	109,52	\$ 15.927,00	\$ 1.744.325,04
E13,4	Suministro e instalación de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75º	m	29,40	\$ 41.074,00	\$ 1.207.575,60
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro e instalacion de tubería conduit PVC pesado 2" subterránea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	Suministro e instalación panel led de empotrar circular	un	8,00	\$ 84.639,00	\$ 677.112,00
SUBTOTAL					\$ 112.609.115,19
administracion				35,88%	\$ 40.404.150,53
imprevisto				1%	\$ 1.126.091,15
utilidad				1%	\$ 1.126.091,15
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 213.957,32
SUBTOTAL					\$ 42.870.290,15
TOTAL					\$ 155.479.405,34

2. Institución Educativa Meseta San Rafael – Sede Tenerife

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL- SEDE TENERIFE					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	23,42	\$ 2.523,60	\$ 59.102,71
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m²	23,42	\$ 6.053,40	\$ 141.770,63
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	10,00	\$ 5.572,80	\$ 55.728,00
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	6,97	\$ 21.959,10	\$ 153.054,93
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	5,13	\$ 34.245,90	\$ 175.681,47
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	31,92	\$ 23.369,40	\$ 745.951,25
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	6,82	\$ 123.983,10	\$ 845.564,74
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m³	32,15	\$ 27.131,40	\$ 872.274,51
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m³	0,27	\$ 229.432,50	\$ 61.946,78
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	16,67	\$ 57.649,50	\$ 961.017,17
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X20 CM)	m	32,67	\$ 44.066,70	\$ 1.439.659,09
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	32,76	\$ 60.718,50	\$ 1.989.138,06
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X10 CM)	m	17,16	\$ 74.918,70	\$ 1.285.604,89
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	550,80	\$ 8.026,20	\$ 4.420.830,96

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	24,57	\$ 123.084,90	\$ 3.024.195,99
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	112,16	\$ 71.062,20	\$ 7.970.336,35
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	32,18	\$ 26.474,40	\$ 851.946,19
57	REPOSICION TEJA AC EN AREAS EXISTENTES, INCLUYE AMARRES, EQUIPO Y ACCESORIOS	m ²	13,47	\$ 65.312,10	\$ 879.753,99
59	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA -CUBIERTA.	kg	40,95	\$ 19.000,80	\$ 778.082,76
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	13,19	\$ 123.756,30	\$ 1.632.345,60
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO E GEO O SIMILAR	m ²	55,61	\$ 92.146,50	\$ 5.124.266,87
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	3,90	\$ 90.796,50	\$ 354.106,35
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	62,22	\$ 74.889,90	\$ 4.659.649,58
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	168,09	\$ 38.659,50	\$ 6.498.275,36
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,97	\$ 34.155,00	\$ 238.060,35
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	101,00	\$ 12.961,80	\$ 1.309.141,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	40,33	\$ 10.306,80	\$ 415.673,24
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	55,14	\$ 33.435,90	\$ 1.843.655,53
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	244,06	\$ 17.714,70	\$ 4.323.449,68
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	98,79	\$ 33.393,60	\$ 3.298.953,74
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,12	\$ 870.867,90	\$ 2.717.107,85
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	0,32	\$ 132.371,10	\$ 42.358,75
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCÉS PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	27,00	\$ 118.438,20	\$ 3.197.831,40
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	4,00	\$ 74.378,70	\$ 297.514,80
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	7,00	\$ 57.122,10	\$ 399.854,70
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,08	\$ 46.956,60	\$ 755.062,13
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
148	REGISTRO DE DUCHA Y CABEZA REGADERA PARA DUCHA ABS INDUSTRIAL	un	1,00	\$ 65.113,20	\$ 65.113,20
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	10,00	\$ 156.680,10	\$ 1.566.801,00
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	27,00	\$ 136.995,30	\$ 3.698.873,10
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	112,16	\$ 16.515,00	\$ 1.852.322,40

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	6,00	\$ 35.221,00	\$ 211.326,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2,5CM	m³	1,85	\$ 188.995,82	\$ 349.642,27
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	13,64	\$ 81.793,08	\$ 1.115.657,61
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	2,69	\$ 15.602,00	\$ 41.969,38
NP 13,20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	15,46	\$ 88.173,00	\$ 1.363.154,58
NP 13,23	Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	8,43	\$ 57.254,00	\$ 482.651,22
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	11,00	\$ 294.959,00	\$ 3.244.549,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	20,00	\$ 113.910,00	\$ 2.278.200,00
E13,3	Suministro e instalacion de tubería Conduit PVC 1/2"	m	136,74	\$ 15.927,00	\$ 2.177.857,98
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	12,89	\$ 41.074,00	\$ 529.443,86
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,8	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 30X30cm	un	9,00	\$ 118.459,00	\$ 1.066.131,00
E13,9	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1/2"	m	11,50	\$ 21.523,00	\$ 247.514,50
SUBTOTAL					\$ 95.490.691,07
administracion				35,88%	\$ 34.262.059,95
imprevisto				1%	\$ 954.906,91
utilidad				1%	\$ 954.906,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 181.432,31
SUBTOTAL					\$ 36.353.306,09
TOTAL					\$ 131.843.997,16

3. Institución Educativa Meseta de San Rafael – Sede Aguas Negras

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - SEDE AGUAS NEGRAS					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	8,28	\$ 6.966,90	\$ 57.685,93
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m²	97,03	\$ 32.627,70	\$ 3.165.865,73
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
8	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	un	5,00	\$ 8.360,10	\$ 41.800,50
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	15,28	\$ 21.959,10	\$ 335.535,05
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	96,85	\$ 34.245,90	\$ 3.316.715,42
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	43,39	\$ 23.369,40	\$ 1.013.998,27
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	21,19	\$ 123.983,10	\$ 2.627.201,89
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m³	54,34	\$ 27.131,40	\$ 1.474.320,28
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
26	CONCRETO ARMADO PARA LOSA DE TANQUE ELEVADO (3000 PSI E= 8 CM)	m³	0,12	\$ 686.208,60	\$ 82.345,03
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	38,04	\$ 57.649,50	\$ 2.192.986,98
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	1,06	\$ 74.918,70	\$ 79.413,82
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	227,40	\$ 8.026,20	\$ 1.825.157,88
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m²	97,03	\$ 123.084,90	\$ 11.942.927,85
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	2,00	\$ 40.893,30	\$ 81.786,60
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	11,93	\$ 326.296,80	\$ 3.892.720,82
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	123,01	\$ 26.474,40	\$ 3.256.615,94
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m²	2,02	\$ 48.438,90	\$ 97.846,58

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	67,04	\$ 123.756,30	\$ 8.296.622,35
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	33,47	\$ 92.146,50	\$ 3.084.143,36
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	40,50	\$ 54.081,90	\$ 2.190.316,95
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
76	CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	m ²	5,00	\$ 70.034,40	\$ 350.172,00
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	3,48	\$ 74.889,90	\$ 260.616,85
83	REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS	m ²	37,67	\$ 44.212,50	\$ 1.665.484,88
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	4,90	\$ 34.155,00	\$ 167.359,50
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	32,74	\$ 12.961,80	\$ 424.369,33
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	30,69	\$ 33.435,90	\$ 1.026.147,77
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	109,63	\$ 17.714,70	\$ 1.942.062,56
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	79,04	\$ 33.393,60	\$ 2.639.430,14
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	4,00	\$ 800.982,90	\$ 3.203.931,60
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,32	\$ 132.371,10	\$ 1.630.811,95
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0,50*1,00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	20,00	\$ 118.438,20	\$ 2.368.764,00
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	6,00	\$ 74.378,70	\$ 446.272,20
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	6,00	\$ 57.122,10	\$ 342.732,60
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	37,59	\$ 46.956,60	\$ 1.765.098,59
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	3,00	\$ 9.475,20	\$ 28.425,60
151	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 500 Lt. INLCUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	\$ 274.534,20	\$ 274.534,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	28,87	\$ 25.814,70	\$ 745.270,39
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	3	\$ 156.680,10	\$ 470.040,30
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	65,18	\$ 2.968,20	\$ 193.467,28
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	1,00	\$ 13.416,30	\$ 13.416,30

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
ITEMS NO PREVISTOS					
NP 13,1	DESMONTE DE REJA EN HIERRO	un	6,00	\$ 12.950,00	\$ 77.700,00
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m ³	1,40	\$ 188.995,82	\$ 264.594,15
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,79	\$ 99.339,00	\$ 1.171.206,81
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	68,81	\$ 81.793,08	\$ 5.628.181,83
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	10,70	\$ 244.985,00	\$ 2.621.339,50
NP 13,8	TUBERÍA PRESION PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS	m	9,84	\$ 20.749,00	\$ 204.170,16
NP 13,9	Suministro e instalación de sistema de bombeo P=1HP, incluye accesorios	un	1,00	\$ 3.502.208,66	\$ 3.502.208,66
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	2,00	\$ 4.075,51	\$ 8.151,02
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desagüe, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,13	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO EXISTENTE Y RETIRO	m ²	8,39	\$ 19.675,00	\$ 165.073,25
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	m ²	22,38	\$ 10.175,00	\$ 227.716,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	12,32	\$ 15.602,00	\$ 192.216,64
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	und	44,00	\$ 11.562,38	\$ 508.744,72
NP 13,19	Concreto para Zapatas, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños	m ³	0,50	\$ 570.704,00	\$ 285.352,00
NP 13,22	Columna en concreto S=0,30x0,30m, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños	m	2,80	\$ 116.182,00	\$ 325.309,60
NP 13,23	Sardinell o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	42,04	\$ 57.254,00	\$ 2.406.958,16
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	9,00	\$ 113.910,00	\$ 1.025.190,00
E13,3	Suministro e instalacion de tubería conduit pvc 1/2"	m	58,90	\$ 15.927,00	\$ 938.100,30
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	9,00	\$ 41.074,00	\$ 369.666,00
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro e instalacion de tubería conduit PVC pesado 2" subterránea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	SUMUNISTRO E INSTALACION PANEL LED DE EMPOTRAR CIRCULAR	m	3,00	\$ 84.639,00	\$ 253.917,00
E13,8	Suministro e instalación lámparas led de colgar de 30x30cm	un	2,00	\$ 118.459,00	\$ 236.918,00
SUBTOTAL					\$ 102.487.317,63
administracion				35,88%	\$ 36.772.449,57
imprevisto				1%	\$ 1.024.873,18
utilidad				1%	\$ 1.024.873,18
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 194.725,90
SUBTOTAL					\$ 39.016.921,82
TOTAL					\$ 141.504.239,45

4. Institución Educativa Rural San Javier

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	14,00	\$ 32.099,40	\$ 449.391,60
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	427,46	\$ 123.084,90	\$ 52.613.871,35
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	151,21	\$ 40.893,30	\$ 6.183.475,89
7	ACABADOS Y PINTURA				
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	12,43	\$ 33.435,90	\$ 415.608,24
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	886,05	\$ 17.714,70	\$ 15.696.109,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	315,61	\$ 33.393,60	\$ 10.539.354,10
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,43	\$ 132.371,10	\$ 1.645.372,77
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	69,00	\$ 99.339,00	\$ 6.854.391,00
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	12,43	\$ 244.985,00	\$ 3.045.163,55
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	427,46	\$ 21.932,00	\$ 9.375.052,72
SUBTOTAL					\$ 107.514.485,66
administracion				35,88%	\$ 38.576.197,45
imprevisto				1%	\$ 1.075.144,86
utilidad				1%	\$ 1.075.144,86
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 204.277,52
SUBTOTAL					\$ 40.930.764,69
TOTAL					\$ 148.445.250,35

5. Institución Educativa La María Sede 2

I.E. LA MARIA SEDE 2					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE	m ²	56,19	\$ 32.627,70	\$ 1.833.350,46
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	15,87	\$ 21.959,10	\$ 348.490,92
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	172,37	\$ 34.245,90	\$ 5.902.965,78
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	1,20	\$ 23.369,40	\$ 28.043,28
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	12,93	\$ 123.983,10	\$ 1.603.101,48
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE	m ²	56,19	\$ 123.084,90	\$ 6.916.140,53
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA	m	5,57	\$ 40.893,30	\$ 227.775,68
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal.	m	127,38	\$ 26.474,40	\$ 3.372.309,07
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m ²	28,62	\$ 48.438,90	\$ 1.386.321,32
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO	m ²	159,47	\$ 123.756,30	\$ 19.735.417,16
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	52,90	\$ 92.146,50	\$ 4.874.549,85
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,80	\$ 73.750,50	\$ 132.750,90
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	130,03	\$ 54.081,90	\$ 7.032.269,46
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M	m ²	79,44	\$ 38.659,50	\$ 3.071.110,68
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAACIONES.	m ²	79,44	\$ 12.961,80	\$ 1.029.685,39
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO	m ²	808,02	\$ 10.306,80	\$ 8.328.100,54
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,40	\$ 33.435,90	\$ 1.417.682,16
99	PINTURA CARPINTERIA MADERA (POR DOS CARAS)	m ²	48,37	\$ 15.771,60	\$ 762.872,29
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS,	m ²	128,38	\$ 33.393,60	\$ 4.287.070,37
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,38	\$ 870.867,90	\$ 2.943.533,50
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO				
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA	m	28,04	\$ 87.307,20	\$ 2.448.093,89
130	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	m	5,30	\$ 69.099,30	\$ 366.226,29
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	15,00	\$ 46.956,60	\$ 704.349,00
165	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO 3 PIEZAS, INCLUYE INSTALACION	un	2,00	\$ 48.769,20	\$ 97.538,40
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	79,44	\$ 2.968,20	\$ 235.793,81
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	3,00	\$ 13.416,30	\$ 40.248,90
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,17	\$ 99.339,00	\$ 1.109.616,63
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m2	154,78	\$ 81.793,08	\$ 12.659.932,92
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	33,09	\$ 10.175,00	\$ 336.690,75
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	42,40	\$ 15.602,00	\$ 661.524,80
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	28,62	\$ 21.932,00	\$ 627.693,84
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	7,00	\$ 29.033,00	\$ 203.231,00
				SUBTOTAL	\$ 96.498.091,25
administracion				35,88%	\$ 34.623.515,14
imprevisto				1%	\$ 964.980,91
utilidad				1%	\$ 964.980,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 183.346,37
SUBTOTAL					\$ 36.736.823,34
TOTAL					\$ 133.234.914,59

6. Institución Educativa Rural San Pedro de la Sierra

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	5,36	\$ 38.659,50	\$ 207.214,92
6	ACABADOS Y PINTURA				
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	1.065,28	\$ 10.306,80	\$ 10.979.627,90
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	102,17	\$ 33.435,90	\$ 3.416.145,90
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	51,52	\$ 132.371,10	\$ 6.819.759,07
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	14,00	\$ 339.068,70	\$ 4.746.961,80
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,36	\$ 2.968,20	\$ 15.909,55
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	14,00	\$ 52.933,50	\$ 741.069,00
228	Desmanchada y reemboquillada enchapes	m ²	285,94	\$ 20.900,70	\$ 5.976.346,16
12	ITEM NO PREVISTO				
13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	4,84	\$ 244.985,00	\$ 1.185.727,40
13,2	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	55,84	\$ 15.602,00	\$ 871.215,68
13,29	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina fibrocemento. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	14,00	\$ 58.068,00	\$ 812.952,00
13.30	LJADA DE METALDECK PARA PINTURA	m ²	4,32	\$ 16.499,00	\$ 71.275,68
				SUBTOTAL	\$ 37.341.882,47
				administracion	\$ 13.398.267,43
				imprevisto	\$ 373.418,82
				utilidad	\$ 373.418,82
				valor iva sobre utilidad	\$ 70.949,58
				SUBTOTAL	\$ 14.216.054,66
				TOTAL	\$ 51.557.937,12

7. I.E.R. Sierra Morena Sede Principal

I.E.R. SIERRA MORENA SEDE PRINCIPAL					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	6,65	\$ 2.523,60	\$ 16.781,94
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	4,86	\$ 6.053,40	\$ 29.419,52
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 6.966,90	\$ 168.668,65
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	64,26	\$ 32.627,70	\$ 2.096.656,00
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	12,20	\$ 21.959,10	\$ 267.901,02
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	6,18	\$ 23.369,40	\$ 144.422,89
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	2,40	\$ 123.983,10	\$ 297.559,44
24	MOVIMIENTO DE TIERRAS INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	m ³		\$ 26.235,90	\$ -
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	2,40	\$ 27.131,40	\$ 65.115,36
2,7	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	5,10	\$ 44.066,70	\$ 224.740,17
32	VIGA AEREA CONCRETO (3000 PSI) (12 CM X 20 CM)	m	6,49	\$ 39.930,30	\$ 259.147,65
35	ACERO DE REFUERZO 6000PSI	kg	24,63	\$ 8.026,20	\$ 197.685,31
36	DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H = .40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI, CON PARRILLA EN VARILLA DE 1/2". CADA 7 CMS. X 7 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO SOBANTES; INCLUYE SOLADO DELIMPIEZA DE 2 CMS.	m ³	0,26	\$ 738.639,90	\$ 192.046,37
3	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	87,15	\$ 123.084,90	\$ 10.726.849,04
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	8,20	\$ 326.296,80	\$ 2.675.633,76
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	80,90	\$ 26.474,40	\$ 2.141.778,96
4	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	54,52	\$ 123.756,30	\$ 6.747.193,48
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGOE O SIMILAR	m ²	41,47	\$ 92.146,50	\$ 3.821.315,36
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	54,51	\$ 73.750,50	\$ 4.020.139,76
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	41,42	\$ 54.081,90	\$ 2.240.072,30
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	21,46	\$ 74.889,90	\$ 1.607.137,25
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	147,75	\$ 38.659,50	\$ 5.711.941,13
6	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	260,43	\$ 12.961,80	\$ 3.375.641,57
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	137,44	\$ 10.306,80	\$ 1.416.566,59
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	21,52	\$ 33.435,90	\$ 719.540,57
101	PINTURA REJILLA CON ANTICORROSIVO	m	-	\$ 5.878,80	\$ -
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	125,73	\$ 33.393,60	\$ 4.198.577,33
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	2,00	\$ 800.982,90	\$ 1.601.965,80
112	VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 SUMINISTRO E INSTALACION .60x.40	m ²	1,00	\$ 177.482,70	\$ 177.482,70

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0.70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	2,00	\$ 457.579,80	\$ 915.159,60
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	1,00	\$ 221.808,60	\$ 221.808,60
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	2,00	\$ 74.378,70	\$ 148.757,40
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	3,00	\$ 57.122,10	\$ 171.366,30
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	1,00	\$ 121.282,20	\$ 121.282,20
145	RED SANITARIA PISO 2"	m	4,06	\$ 26.659,80	\$ 108.238,79
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	18,00	\$ 46.956,60	\$ 845.218,80
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	1,00	\$ 9.475,20	\$ 9.475,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	12,00	\$ 25.814,70	\$ 309.776,40
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHAS MONOCONTROL, TIPO ECONÓMICA ACUASER O SIMILAR.	un	1,00	\$ 137.630,70	\$ 137.630,70
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	2,00	\$ 18.613,80	\$ 37.227,60
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	6,54	\$ 2.968,20	\$ 19.412,03
12	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	5,76	\$ 81.793,08	\$ 471.128,14
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	10,76	\$ 10.175,00	\$ 109.483,00
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	13,12	\$ 15.602,00	\$ 204.698,24
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	34,00	\$ 11.562,38	\$ 393.120,92
NP 13,24	REINSTALACION ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 10.581,00	\$ 256.166,01
NP 13,25	REINSTALACION DE LAMPARAS	un	4,00	\$ 27.128,00	\$ 108.512,00
SUBTOTAL					\$ 60.852.695,03
administracion				35,88%	\$ 21.833.946,98
imprevisto				1%	\$ 608.526,95
utilidad				1%	\$ 608.526,95
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 115.620,12
SUBTOTAL					\$ 23.166.621,00
TOTAL					\$ 84.019.316,03

8. Sede Educativa Rural Mulkuawi

SEDE EDUCATIVA RURAL MULKUAWI					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	1,07	\$ 34.245,90	\$ 36.643,11
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	0,16	\$ 123.983,10	\$ 19.837,30
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	9,93	\$ 8.026,20	\$ 79.700,17
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63,0	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	123,54	\$ 123.756,30	\$ 15.288.853,30
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	27,59	\$ 92.146,50	\$ 2.542.321,94
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,07	\$ 73.750,50	\$ 78.913,04
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	231,59	\$ 38.659,50	\$ 8.953.153,61
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	191,00	\$ 12.961,80	\$ 2.475.703,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	318,95	\$ 10.306,80	\$ 3.287.353,86
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	65,04	\$ 33.435,90	\$ 2.174.670,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	161,87	\$ 33.393,60	\$ 5.405.422,03
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
117	VIDRIOS DE 4 5 MM	m ²	1,04	\$ 75.310,20	\$ 78.322,61
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	1,00	\$ 18.613,80	\$ 18.613,80
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	4,69	\$ 2.968,20	\$ 13.920,86
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	1,04	\$ 244.985,00	\$ 254.784,40
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	65,04	\$ 15.602,00	\$ 1.014.754,08
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	4,00	\$ 29.033,00	\$ 116.132,00
SUBTOTAL					\$ 44.213.938,03
administracion				35,88%	\$ 15.863.960,96
imprevisto				1%	\$ 442.139,38
utilidad				1%	\$ 442.139,38
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 84.006,48
SUBTOTAL					\$ 16.832.246,21
TOTAL					\$ 61.046.184,23

9. C.E.R Cherua

C.E.R. CHERUA					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
51	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA 3*1 1/2"	m	17,84	\$ 24.521,40	\$ 437.461,78
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	92,47	\$ 123.756,30	\$ 11.443.745,06
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	78,75	\$ 38.659,50	\$ 3.044.435,63
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	78,75	\$ 12.961,80	\$ 1.020.741,75
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	188,55	\$ 10.306,80	\$ 1.943.347,14
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,27	\$ 33.435,90	\$ 1.413.335,49
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	369,53	\$ 33.393,60	\$ 12.339.937,01
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	m	37,97	\$ 87.307,20	\$ 3.315.054,38
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	8,15	\$ 132.371,10	\$ 1.078.824,47
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,35	\$ 2.968,20	\$ 15.879,87
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	2,75	\$ 244.985,00	\$ 673.708,75
				SUBTOTAL	\$ 38.384.645,72
				administracion	\$ 13.772.410,89
				imprevisto	\$ 383.846,46
				utilidad	\$ 383.846,46
				valor iva sobre utilidad	\$ 72.930,83
				SUBTOTAL	\$ 14.613.034,63
				TOTAL	\$ 52.997.680,35

COSTOS TOTALES DEL CONTRATO EJECUTADO				
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA			SUBTOTAL	\$ 695.392.862,04
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				\$ 264.736.062,58
	ADMINISTRACION		administracion	35,88% \$ 249.506.958,90
	IMPREVISTOS		imprevisto	1% \$ 6.953.928,62
	UTILIDAD		utilidad	1% \$ 6.953.928,62
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA		valor iva sobre utilidad	19,0% \$ 1.321.246,44
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS			TOTAL	\$ 960.128.924,63
DIAGNOSTICOS	GLB	1	\$ 25.714.285,71	\$ 25.714.285,71
IVA 19% DE DIAGNOSTICOS		19%	\$ 4.885.714,29	\$ 4.885.714,29
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL (OBRA+DIAGNOSTICOS)				\$ 990.728.924,63
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD				\$ 6.656.817,37

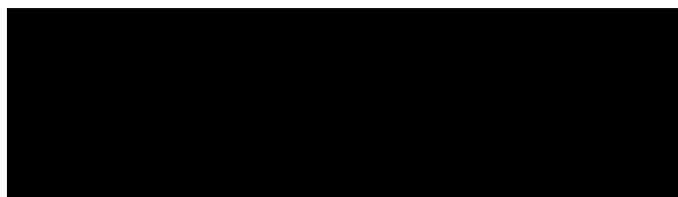
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Ministerio de Educación*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de noviembre del año 2022.

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA



**CONSORCIO 083
C.C No. 1.102.880.072**



Firma
JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA
C.C No. 91.514.205