

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | OBRA |
| OBJETO DEL CONTRATO | EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA – BARRANCABERMEJA”. |
| NÚMERO DEL CONTRATO | 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021) |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA: | MEJORAMIENTO DE 3 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA Y 6 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE CIÉNEGA |
| CONTRATISTA | CONSORCIO 083 Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50% |
| INTERVENTOR | CONSORCIO GABRIELA CIÉNEGA Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%. |
| SUPERVISOR | Arq. Sebastián Ramírez Henao C.C. No. 1.030.549.158 |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | Dos (2) meses y quince (15) días. |
| VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte. |
| FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | 07/03/2022 |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | |
|--|-----------------------------------|
| PLAZO EJECUTADO | Tres (3) meses y quince (15) días |

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | |
|------------------------------|--|
| VALOR TOTAL EJECUTADO | Novcientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742) |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 21/06/2022 |

Una vez verificado el objeto del Contrato No 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que

NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 21 del mes de **junio** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA –BARRANCABERMEJA”. se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

1. Institución Educativa Meseta San Rafael – Rafael Fernández

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|--|---|----------------|----------|----------------|------------------|
| INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - RAFAEL FERNANDEZ | | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | m ² | 17,77 | \$ 2.523,60 | \$ 44.844,37 |
| 2 | DESCAPOTE Y LIMPIEZA | m ² | 17,77 | \$ 6.053,40 | \$ 107.568,92 |
| 4 | DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro) | m ² | 104,72 | \$ 32.627,70 | \$ 3.416.772,74 |
| 10 | DESMONTE DE VENTANAS SUPERIOR | un | 6,00 | \$ 13.933,80 | \$ 83.602,80 |
| 13 | DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS | un | 4,00 | \$ 5.572,80 | \$ 22.291,20 |
| 17 | DEMOLICION DE MUROS (Con retiro) | m ² | 19,03 | \$ 21.959,10 | \$ 417.881,67 |
| 19 | DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro) | m ² | 15,07 | \$ 34.245,90 | \$ 516.085,71 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS | | | | |
| 20 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO. | m ³ | 27,40 | \$ 23.369,40 | \$ 640.321,56 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m ³ | 5,02 | \$ 123.983,10 | \$ 622.395,16 |
| 25 | DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM | m ³ | 27,40 | \$ 27.131,40 | \$ 743.400,36 |
| 3 | ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA | | | | |
| 27 | CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI | m ³ | 0,33 | \$ 229.432,50 | \$ 75.712,73 |
| 28 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS | m ² | 29,92 | \$ 57.649,50 | \$ 1.724.873,04 |
| 29 | COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM) | m | 14,85 | \$ 44.066,70 | \$ 654.390,50 |
| 30 | COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA. | m | 11,10 | \$ 60.718,50 | \$ 673.975,35 |
| 33 | VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM) | m | 7,52 | \$ 74.918,70 | \$ 563.388,62 |
| 35 | ACERO DE REFUERZO 60000PSI | kg | 711,96 | \$ 8.026,20 | \$ 5.714.333,35 |
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | m ² | 113,03 | \$ 123.084,90 | \$ 13.912.286,25 |
| 43 | CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA | m | 19,60 | \$ 326.296,80 | \$ 6.395.417,28 |
| 44 | CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION). | m ² | 37,75 | \$ 71.062,20 | \$ 2.682.598,05 |
| 46 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2" | m | 169,86 | \$ 26.474,40 | \$ 4.496.941,58 |
| 48 | IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA GENERAL, EN ÁREAS EN MAL ESTADO. PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR. | m ² | 10,53 | \$ 11.140,20 | \$ 117.306,31 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|-----------|--|----------------|----------|----------------|-----------------|
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 80,26 | \$ 123.756,30 | \$ 9.932.680,64 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR | m ² | 36,54 | \$ 92.146,50 | \$ 3.367.033,11 |
| 69 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | m | 44,30 | \$ 54.081,90 | \$ 2.395.828,17 |
| 70 | ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO | m ² | 72,75 | \$ 27.171,00 | \$ 1.976.690,25 |
| 6 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 78 | MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM. | m ² | 1,25 | \$ 90.796,50 | \$ 113.495,63 |
| 79 | MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS. | m ² | 15,85 | \$ 74.889,90 | \$ 1.187.004,92 |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | m ² | 41,82 | \$ 38.659,50 | \$ 1.616.740,29 |
| 90 | RESANE Y REPELLO MUROS | m ² | 6,15 | \$ 34.155,00 | \$ 210.053,25 |
| 91 | RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5 | m ² | 43,17 | \$ 26.179,20 | \$ 1.130.156,06 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 60,91 | \$ 12.961,80 | \$ 789.503,24 |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 119,17 | \$ 10.306,80 | \$ 1.228.261,36 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 26,64 | \$ 33.435,90 | \$ 890.732,38 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 131,55 | \$ 33.393,60 | \$ 4.392.928,08 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 3,00 | \$ 800.982,90 | \$ 2.402.948,70 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 6,74 | \$ 132.371,10 | \$ 892.181,21 |
| 9 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 131 | CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO) | un | 1,00 | \$ 457.579,80 | \$ 457.579,80 |
| 134 | APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION). | un | 1,00 | \$ 339.068,70 | \$ 339.068,70 |
| 137 | FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4" | m | 29,46 | \$ 118.438,20 | \$ 3.489.189,37 |
| 140 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA | un | 2,00 | \$ 221.808,60 | \$ 443.617,20 |
| 142 | PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS | un | 5,00 | \$ 74.378,70 | \$ 371.893,50 |
| 143 | PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES | un | 8,00 | \$ 57.122,10 | \$ 456.976,80 |
| 144 | PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS | un | 3,00 | \$ 121.282,20 | \$ 363.846,60 |
| 146 | RED SANITARIA PISO 4" | m | 16,17 | \$ 46.956,60 | \$ 759.288,22 |
| 147 | LLAVE DE CORTE 1/2" | un | 2,00 | \$ 45.326,70 | \$ 90.653,40 |
| 154 | TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS | m | 3,73 | \$ 25.814,70 | \$ 96.288,83 |
| 164 | SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION | un | 3,00 | \$ 415.302,30 | \$ 1.245.906,90 |
| 10 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 187 | SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION | un | 7,00 | \$ 156.680,10 | \$ 1.096.760,70 |
| 188 | SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION) | un | 1,00 | \$ 529.487,10 | \$ 529.487,10 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 214 | SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA. | un | 17,00 | \$ 136.995,30 | \$ 2.328.920,10 |
| 222 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros) | un | 2,00 | \$ 52.933,50 | \$ 105.867,00 |
| 225 | DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA | m ² | 37,75 | \$ 16.515,00 | \$ 623.441,25 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|---------------------------------|---|--------|----------|-----------------|-------------------|
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,2 | DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES | un | 3,00 | \$ 35.221,00 | \$ 105.663,00 |
| NP 13,4 | RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM | m³ | 3,67 | \$ 188.995,82 | \$ 693.614,66 |
| NP 13,5 | Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación | m | 17,61 | \$ 99.339,00 | \$ 1.749.359,79 |
| NP 13,6 | Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo | m² | 7,53 | \$ 81.793,08 | \$ 615.901,89 |
| NP 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m2 | 11,19 | \$ 244.985,00 | \$ 2.741.382,15 |
| NP 13.10 | TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4" | un | 3,00 | \$ 4.075,51 | \$ 12.226,53 |
| NP 13,11 | Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación | un | 1,00 | \$ 3.374.887,04 | \$ 3.374.887,04 |
| NP 13,12 | CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos | un | 1,00 | \$ 395.868,02 | \$ 395.868,02 |
| NP 13,14 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS Y PISOS | m² | 22,46 | \$ 10.175,00 | \$ 228.530,50 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m² | 19,57 | \$ 15.602,00 | \$ 305.331,14 |
| NP 13,17 | DEMOLICION Y REBOQUE DE MURO PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA | un | 24,00 | \$ 11.562,38 | \$ 277.497,12 |
| NP 13.20 | VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM) | m | 6,92 | \$ 88.173,00 | \$ 610.157,16 |
| NP 13,23 | Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo | m | 56,31 | \$ 57.254,00 | \$ 3.223.972,74 |
| E13,1 | SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm | un | 6,00 | \$ 294.959,00 | \$ 1.769.754,00 |
| E13,2 | Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos | un | 16,00 | \$ 113.910,00 | \$ 1.822.560,00 |
| E13,3 | Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 1/2" | m | 109,52 | \$ 15.927,00 | \$ 1.744.325,04 |
| E13,4 | Suministro e instalación de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75° | m | 29,40 | \$ 41.074,00 | \$ 1.207.575,60 |
| E13,5 | Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones. | un | 1,00 | \$ 1.073.078,00 | \$ 1.073.078,00 |
| E13,6 | Suministro e instalacion de tubería conduit PVC pesado 2" subterránea | m | 6,00 | \$ 55.369,00 | \$ 332.214,00 |
| E13,7 | Suministro e instalación panel led de empotrar circular | un | 8,00 | \$ 84.639,00 | \$ 677.112,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 112.609.115,19 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 40.404.150,53 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 1.126.091,15 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 1.126.091,15 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 213.957,32 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 42.870.290,15 |
| TOTAL | | | | | \$ 155.479.405,34 |

2. Institución Educativa Meseta San Rafael – Sede Tenerife

| INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL- SEDE TENERIFE | | | | | |
|---|---|--------|----------|----------------|-----------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | m² | 23,42 | \$ 2.523,60 | \$ 59.102,71 |
| 2 | DESCAPOTE Y LIMPIEZA | m² | 23,42 | \$ 6.053,40 | \$ 141.770,63 |
| 13 | DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS | un | 10,00 | \$ 5.572,80 | \$ 55.728,00 |
| 17 | DEMOLICION DE MUROS (Con retiro) | m² | 6,97 | \$ 21.959,10 | \$ 153.054,93 |
| 19 | DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro) | m² | 5,13 | \$ 34.245,90 | \$ 175.681,47 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS | | | | |
| 20 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO. | m³ | 31,92 | \$ 23.369,40 | \$ 745.951,25 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m³ | 6,82 | \$ 123.983,10 | \$ 845.564,74 |
| 25 | DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM | m³ | 32,15 | \$ 27.131,40 | \$ 872.274,51 |
| 3 | ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA | | | | |
| 27 | CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI | m³ | 0,27 | \$ 229.432,50 | \$ 61.946,78 |
| 28 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS | m² | 16,67 | \$ 57.649,50 | \$ 961.017,17 |
| 29 | COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X20 CM) | m | 32,67 | \$ 44.066,70 | \$ 1.439.659,09 |
| 30 | COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA. | m | 32,76 | \$ 60.718,50 | \$ 1.989.138,06 |
| 33 | VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X10 CM) | m | 17,16 | \$ 74.918,70 | \$ 1.285.604,89 |
| 35 | ACERO DE REFUERZO 60000PSI | kg | 550,80 | \$ 8.026,20 | \$ 4.420.830,96 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|-----------|--|----------------|----------|----------------|-----------------|
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | m ² | 24,57 | \$ 123.084,90 | \$ 3.024.195,99 |
| 44 | CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION). | m ² | 112,16 | \$ 71.062,20 | \$ 7.970.336,35 |
| 46 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2" | m | 32,18 | \$ 26.474,40 | \$ 851.946,19 |
| 57 | REPOSICION TEJA AC EN AREAS EXISTENTES, INCLUYE AMARRES, EQUIPO Y ACCESORIOS | m ² | 13,47 | \$ 65.312,10 | \$ 879.753,99 |
| 59 | REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA -CUBIERTA. | kg | 40,95 | \$ 19.000,80 | \$ 778.082,76 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 13,19 | \$ 123.756,30 | \$ 1.632.345,60 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO E GEO O SIMILAR | m ² | 55,61 | \$ 92.146,50 | \$ 5.124.266,87 |
| 6 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 78 | MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM. | m ² | 3,90 | \$ 90.796,50 | \$ 354.106,35 |
| 79 | MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS. | m ² | 62,22 | \$ 74.889,90 | \$ 4.659.649,58 |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | m ² | 168,09 | \$ 38.659,50 | \$ 6.498.275,36 |
| 90 | RESANE Y REPELLO MUROS | m ² | 6,97 | \$ 34.155,00 | \$ 238.060,35 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 101,00 | \$ 12.961,80 | \$ 1.309.141,80 |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 40,33 | \$ 10.306,80 | \$ 415.673,24 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 55,14 | \$ 33.435,90 | \$ 1.843.655,53 |
| 100 | PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA | m ² | 244,06 | \$ 17.714,70 | \$ 4.323.449,68 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 98,79 | \$ 33.393,60 | \$ 3.298.953,74 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 3,00 | \$ 800.982,90 | \$ 2.402.948,70 |
| 110 | PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE | m ² | 3,12 | \$ 870.867,90 | \$ 2.717.107,85 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 0,32 | \$ 132.371,10 | \$ 42.358,75 |
| 9 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 131 | CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO) | un | 1,00 | \$ 457.579,80 | \$ 457.579,80 |
| 134 | APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION). | un | 1,00 | \$ 339.068,70 | \$ 339.068,70 |
| 137 | FILTRO FRANCÉS PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4" | m | 27,00 | \$ 118.438,20 | \$ 3.197.831,40 |
| 140 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA | un | 2,00 | \$ 221.808,60 | \$ 443.617,20 |
| 142 | PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS | un | 4,00 | \$ 74.378,70 | \$ 297.514,80 |
| 143 | PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES | un | 7,00 | \$ 57.122,10 | \$ 399.854,70 |
| 144 | PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS | un | 3,00 | \$ 121.282,20 | \$ 363.846,60 |
| 146 | RED SANITARIA PISO 4" | m | 16,08 | \$ 46.956,60 | \$ 755.062,13 |
| 147 | LLAVE DE CORTE 1/2" | un | 1,00 | \$ 45.326,70 | \$ 45.326,70 |
| 148 | REGISTRO DE DUCHA Y CABEZA REGADERA PARA DUCHA ABS INDUSTRIAL | un | 1,00 | \$ 65.113,20 | \$ 65.113,20 |
| 164 | SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION | un | 3,00 | \$ 415.302,30 | \$ 1.245.906,90 |
| 10 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 187 | SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION | un | 10,00 | \$ 156.680,10 | \$ 1.566.801,00 |
| 188 | SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION) | un | 1,00 | \$ 529.487,10 | \$ 529.487,10 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 214 | SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA. | un | 27,00 | \$ 136.995,30 | \$ 3.698.873,10 |
| 225 | DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA | m ² | 112,16 | \$ 16.515,00 | \$ 1.852.322,40 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|---------------------------------|---|--------|----------|-----------------|-------------------|
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,2 | DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES | un | 6,00 | \$ 35.221,00 | \$ 211.326,00 |
| NP 13,4 | RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2,5CM | m³ | 1,85 | \$ 188.995,82 | \$ 349.642,27 |
| NP 13,6 | Plantilla para piso en concreto f _c =3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo | m² | 13,64 | \$ 81.793,08 | \$ 1.115.657,61 |
| NP 13,10 | TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4" | un | 3,00 | \$ 4.075,51 | \$ 12.226,53 |
| NP 13,11 | Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación | un | 1,00 | \$ 3.374.887,04 | \$ 3.374.887,04 |
| NP 13,12 | CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos | un | 1,00 | \$ 395.868,02 | \$ 395.868,02 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m² | 2,69 | \$ 15.602,00 | \$ 41.969,38 |
| NP 13,20 | VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM) | m | 15,46 | \$ 88.173,00 | \$ 1.363.154,58 |
| NP 13,23 | Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo | m | 8,43 | \$ 57.254,00 | \$ 482.651,22 |
| E13,1 | SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm | un | 11,00 | \$ 294.959,00 | \$ 3.244.549,00 |
| E13,2 | Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos | un | 20,00 | \$ 113.910,00 | \$ 2.278.200,00 |
| E13,3 | Suministro e instalacion de tuberia Conduit PVC 1/2" | m | 136,74 | \$ 15.927,00 | \$ 2.177.857,98 |
| E13,4 | Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75° | m | 12,89 | \$ 41.074,00 | \$ 529.443,86 |
| E13,5 | Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones. | un | 1,00 | \$ 1.073.078,00 | \$ 1.073.078,00 |
| E13,8 | SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 30X30cm | un | 9,00 | \$ 118.459,00 | \$ 1.066.131,00 |
| E13,9 | Suministro e instalacion de tuberia conduit EMT 1/2" | m | 11,50 | \$ 21.523,00 | \$ 247.514,50 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 95.490.691,07 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 34.262.059,95 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 954.906,91 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 954.906,91 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 181.432,31 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 36.353.306,09 |
| TOTAL | | | | | \$ 131.843.997,16 |

3. Institución Educativa Meseta de San Rafael – Sede Aguas Negras

| INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - SEDE AGUAS NEGRAS | | | | | |
|--|--|--------|----------|----------------|------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 3 | DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL. | m | 8,28 | \$ 6.966,90 | \$ 57.685,93 |
| 4 | DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro) | m² | 97,03 | \$ 32.627,70 | \$ 3.165.865,73 |
| 7 | DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro) | un | 5,00 | \$ 32.099,40 | \$ 160.497,00 |
| 8 | DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES. | un | 5,00 | \$ 8.360,10 | \$ 41.800,50 |
| 17 | DEMOLICION DE MUROS (Con retiro) | m² | 15,28 | \$ 21.959,10 | \$ 335.535,05 |
| 19 | DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro) | m² | 96,85 | \$ 34.245,90 | \$ 3.316.715,42 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS | | | | |
| 20 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO. | m³ | 43,39 | \$ 23.369,40 | \$ 1.013.998,27 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m³ | 21,19 | \$ 123.983,10 | \$ 2.627.201,89 |
| 25 | DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM | m³ | 54,34 | \$ 27.131,40 | \$ 1.474.320,28 |
| 3 | ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA | | | | |
| 26 | CONCRETO ARMADO PARA LOSA DE TANQUE ELEVADO (3000 PSI E= 8 CM) | m³ | 0,12 | \$ 686.208,60 | \$ 82.345,03 |
| 28 | ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS | m² | 38,04 | \$ 57.649,50 | \$ 2.192.986,98 |
| 33 | VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM) | m | 1,06 | \$ 74.918,70 | \$ 79.413,82 |
| 35 | ACERO DE REFUERZO 60000PSI | kg | 227,40 | \$ 8.026,20 | \$ 1.825.157,88 |
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | m² | 97,03 | \$ 123.084,90 | \$ 11.942.927,85 |
| 42 | FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS | m | 2,00 | \$ 40.893,30 | \$ 81.786,60 |
| 43 | CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA | m | 11,93 | \$ 326.296,80 | \$ 3.892.720,82 |
| 46 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2" | m | 123,01 | \$ 26.474,40 | \$ 3.256.615,94 |
| 52 | TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura) | m² | 2,02 | \$ 48.438,90 | \$ 97.846,58 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|-----------|--|----------------|----------|----------------|-----------------|
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 67,04 | \$ 123.756,30 | \$ 8.296.622,35 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR | m ² | 33,47 | \$ 92.146,50 | \$ 3.084.143,36 |
| 69 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | m | 40,50 | \$ 54.081,90 | \$ 2.190.316,95 |
| 6 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 76 | CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN | m ² | 5,00 | \$ 70.034,40 | \$ 350.172,00 |
| 79 | MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS. | m ² | 3,48 | \$ 74.889,90 | \$ 260.616,85 |
| 83 | REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS | m ² | 37,67 | \$ 44.212,50 | \$ 1.665.484,88 |
| 90 | RESANE Y REPELLO MUROS | m ² | 4,90 | \$ 34.155,00 | \$ 167.359,50 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 32,74 | \$ 12.961,80 | \$ 424.369,33 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 30,69 | \$ 33.435,90 | \$ 1.026.147,77 |
| 100 | PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA | m ² | 109,63 | \$ 17.714,70 | \$ 1.942.062,56 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 79,04 | \$ 33.393,60 | \$ 2.639.430,14 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 4,00 | \$ 800.982,90 | \$ 3.203.931,60 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 12,32 | \$ 132.371,10 | \$ 1.630.811,95 |
| 9 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 131 | CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO) | un | 1,00 | \$ 457.579,80 | \$ 457.579,80 |
| 137 | FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0,50*1,00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4" | m | 20,00 | \$ 118.438,20 | \$ 2.368.764,00 |
| 140 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA | un | 3,00 | \$ 221.808,60 | \$ 665.425,80 |
| 142 | PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS | un | 6,00 | \$ 74.378,70 | \$ 446.272,20 |
| 143 | PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES | un | 6,00 | \$ 57.122,10 | \$ 342.732,60 |
| 144 | PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS | un | 3,00 | \$ 121.282,20 | \$ 363.846,60 |
| 146 | RED SANITARIA PISO 4" | m | 37,59 | \$ 46.956,60 | \$ 1.765.098,59 |
| 147 | LLAVE DE CORTE 1/2" | un | 1,00 | \$ 45.326,70 | \$ 45.326,70 |
| 149 | REJILLAS SIFON METALICA | un | 3,00 | \$ 9.475,20 | \$ 28.425,60 |
| 151 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 500 Lt. INLCUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO. | un | 1,00 | \$ 274.534,20 | \$ 274.534,20 |
| 154 | TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS | m | 28,87 | \$ 25.814,70 | \$ 745.270,39 |
| 164 | SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION | un | 3,00 | \$ 415.302,30 | \$ 1.245.906,90 |
| 10 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 187 | SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION | un | 3 | \$ 156.680,10 | \$ 470.040,30 |
| 188 | SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION) | un | 1 | \$ 529.487,10 | \$ 529.487,10 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 65,18 | \$ 2.968,20 | \$ 193.467,28 |
| 214 | SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA. | un | 17,00 | \$ 136.995,30 | \$ 2.328.920,10 |
| 222 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros) | un | 4,00 | \$ 52.933,50 | \$ 211.734,00 |
| 226 | DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS | un | 1,00 | \$ 13.416,30 | \$ 13.416,30 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|---------------------------------|---|----------------|----------|-----------------|-------------------|
| ITEMS NO PREVISTOS | | | | | |
| NP 13,1 | DESMONTE DE REJA EN HIERRO | un | 6,00 | \$ 12.950,00 | \$ 77.700,00 |
| NP 13,2 | DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE VENTILADORES | un | 3,00 | \$ 35.221,00 | \$ 105.663,00 |
| NP 13,4 | RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM | m ³ | 1,40 | \$ 188.995,82 | \$ 264.594,15 |
| NP 13,5 | Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación | m | 11,79 | \$ 99.339,00 | \$ 1.171.206,81 |
| NP 13,6 | Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo | m ² | 68,81 | \$ 81.793,08 | \$ 5.628.181,83 |
| NP 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m ² | 10,70 | \$ 244.985,00 | \$ 2.621.339,50 |
| NP 13,8 | TUBERÍA PRESION PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS | m | 9,84 | \$ 20.749,00 | \$ 204.170,16 |
| NP 13,9 | Suministro e instalación de sistema de bombeo P=1HP, incluye accesorios | un | 1,00 | \$ 3.502.208,66 | \$ 3.502.208,66 |
| NP 13,10 | TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4" | un | 2,00 | \$ 4.075,51 | \$ 8.151,02 |
| NP 13,11 | Suministro e instalación de sistema integrado de desagüe, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación | un | 1,00 | \$ 3.374.887,04 | \$ 3.374.887,04 |
| NP 13,12 | CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos | un | 1,00 | \$ 395.868,02 | \$ 395.868,02 |
| NP 13,13 | DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO EXISTENTE Y RETIRO | m ² | 8,39 | \$ 19.675,00 | \$ 165.073,25 |
| NP 13,14 | DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS | m ² | 22,38 | \$ 10.175,00 | \$ 227.716,50 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m ² | 12,32 | \$ 15.602,00 | \$ 192.216,64 |
| NP 13,17 | DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA | und | 44,00 | \$ 11.562,38 | \$ 508.744,72 |
| NP 13,19 | Concreto para Zapatas, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños | m ³ | 0,50 | \$ 570.704,00 | \$ 285.352,00 |
| NP 13,22 | Columna en concreto S=0,30x0,30m, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños | m | 2,80 | \$ 116.182,00 | \$ 325.309,60 |
| NP 13,23 | Sardinell o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo | m | 42,04 | \$ 57.254,00 | \$ 2.406.958,16 |
| E13,1 | SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm | un | 6,00 | \$ 294.959,00 | \$ 1.769.754,00 |
| E13,2 | Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos | un | 9,00 | \$ 113.910,00 | \$ 1.025.190,00 |
| E13,3 | Suministro instalacion de tubería conduit pvc 1/2" | m | 58,90 | \$ 15.927,00 | \$ 938.100,30 |
| E13,4 | Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75° | m | 9,00 | \$ 41.074,00 | \$ 369.666,00 |
| E13,5 | Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones. | un | 1,00 | \$ 1.073.078,00 | \$ 1.073.078,00 |
| E13,6 | Suministro e instalacion de tubería conduit PVC pesado 2" subterránea | m | 6,00 | \$ 55.369,00 | \$ 332.214,00 |
| E13,7 | SUMUNISTRO E INSTALACION PANEL LED DE EMPOTRAR CIRCULAR | m | 3,00 | \$ 84.639,00 | \$ 253.917,00 |
| E13,8 | Suministro e instalación lámparas led de colgar de 30x30cm | un | 2,00 | \$ 118.459,00 | \$ 236.918,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 102.487.317,63 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 36.772.449,57 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 1.024.873,18 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 1.024.873,18 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 194.725,90 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 39.016.921,82 |
| TOTAL | | | | | \$ 141.504.239,45 |

4. Institución Educativa Rural San Javier

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER | | | | | |
|--|---|----------------|----------|---------------------------------|-------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 7 | DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro) | un | 14,00 | \$ 32.099,40 | \$ 449.391,60 |
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | m ² | 427,46 | \$ 123.084,90 | \$ 52.613.871,35 |
| 42 | FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS | m | 151,21 | \$ 40.893,30 | \$ 6.183.475,89 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 12,43 | \$ 33.435,90 | \$ 415.608,24 |
| 100 | PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA | m ² | 886,05 | \$ 17.714,70 | \$ 15.696.109,94 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 315,61 | \$ 33.393,60 | \$ 10.539.354,10 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 12,43 | \$ 132.371,10 | \$ 1.645.372,77 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,5 | Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación | m | 69,00 | \$ 99.339,00 | \$ 6.854.391,00 |
| NP 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m ² | 12,43 | \$ 244.985,00 | \$ 3.045.163,55 |
| NP 13,27 | DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro) | m ² | 427,46 | \$ 21.932,00 | \$ 9.375.052,72 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 107.514.485,66 |
| | | | | administracion | \$ 38.576.197,45 |
| | | | | imprevisto | \$ 1.075.144,86 |
| | | | | utilidad | \$ 1.075.144,86 |
| | | | | valor iva sobre utilidad | \$ 204.277,52 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 40.930.764,69 |
| | | | | TOTAL | \$ 148.445.250,35 |

5. Institución Educativa La María Sede 2

| I.E. LA MARIA SEDE 2 | | | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------|-----------------|-------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 4 | DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE | m ² | 56,19 | \$ 32.627,70 | \$ 1.833.350,46 |
| 7 | DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro) | un | 2,00 | \$ 32.099,40 | \$ 64.198,80 |
| 17 | DEMOLICION DE MUROS (Con retiro) | m ² | 15,87 | \$ 21.959,10 | \$ 348.490,92 |
| 19 | DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro) | m ² | 172,37 | \$ 34.245,90 | \$ 5.902.965,78 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y | | | | |
| 20 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO. | m ³ | 1,20 | \$ 23.369,40 | \$ 28.043,28 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m ³ | 12,93 | \$ 123.983,10 | \$ 1.603.101,48 |
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE | m ² | 56,19 | \$ 123.084,90 | \$ 6.916.140,53 |
| 42 | FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA | m | 5,57 | \$ 40.893,30 | \$ 227.775,68 |
| 46 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. | m | 127,38 | \$ 26.474,40 | \$ 3.372.309,07 |
| 52 | TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura) | m ² | 28,62 | \$ 48.438,90 | \$ 1.386.321,32 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO | m ² | 159,47 | \$ 123.756,30 | \$ 19.735.417,16 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR | m ² | 52,90 | \$ 92.146,50 | \$ 4.874.549,85 |
| 67 | PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08 | m ² | 1,80 | \$ 73.750,50 | \$ 132.750,90 |
| 69 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | m | 130,03 | \$ 54.081,90 | \$ 7.032.269,46 |
| 6 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y | | | | |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M | m ² | 79,44 | \$ 38.659,50 | \$ 3.071.110,68 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAACIONES. | m ² | 79,44 | \$ 12.961,80 | \$ 1.029.685,39 |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO | m ² | 808,02 | \$ 10.306,80 | \$ 8.328.100,54 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 42,40 | \$ 33.435,90 | \$ 1.417.682,16 |
| 99 | PINTURA CARPINTERIA MADERA (POR DOS CARAS) | m ² | 48,37 | \$ 15.771,60 | \$ 762.872,29 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, | m ² | 128,38 | \$ 33.393,60 | \$ 4.287.070,37 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 | un | 1,00 | \$ 800.982,90 | \$ 800.982,90 |
| 110 | PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE | m ² | 3,38 | \$ 870.867,90 | \$ 2.943.533,50 |
| 9 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO | | | | |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA | m | 28,04 | \$ 87.307,20 | \$ 2.448.093,89 |
| 130 | BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION | m | 5,30 | \$ 69.099,30 | \$ 366.226,29 |
| 146 | RED SANITARIA PISO 4" | m | 15,00 | \$ 46.956,60 | \$ 704.349,00 |
| 165 | JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO 3 PIEZAS, INCLUYE INSTALACION | un | 2,00 | \$ 48.769,20 | \$ 97.538,40 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 79,44 | \$ 2.968,20 | \$ 235.793,81 |
| 222 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros) | un | 4,00 | \$ 52.933,50 | \$ 211.734,00 |
| 226 | DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS | un | 3,00 | \$ 13.416,30 | \$ 40.248,90 |
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,5 | Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación | m | 11,17 | \$ 99.339,00 | \$ 1.109.616,63 |
| NP 13,6 | Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo | m2 | 154,78 | \$ 81.793,08 | \$ 12.659.932,92 |
| NP 13,14 | DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS | m ² | 33,09 | \$ 10.175,00 | \$ 336.690,75 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m ² | 42,40 | \$ 15.602,00 | \$ 661.524,80 |
| NP 13,27 | DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro) | m ² | 28,62 | \$ 21.932,00 | \$ 627.693,84 |
| NP 13,28 | REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS | un | 7,00 | \$ 29.033,00 | \$ 203.231,00 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 96.498.091,25 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 34.623.515,14 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 964.980,91 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 964.980,91 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 183.346,37 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 36.736.823,34 |
| TOTAL | | | | | \$ 133.234.914,59 |

6. Institución Educativa Rural San Pedro de la Sierra

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA | | | | | |
|--|--|----------------|----------|---------------------------------|------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 5 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES | m ² | 5,36 | \$ 38.659,50 | \$ 207.214,92 |
| 6 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES. | m ² | 1.065,28 | \$ 10.306,80 | \$ 10.979.627,90 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 102,17 | \$ 33.435,90 | \$ 3.416.145,90 |
| 7 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 1,00 | \$ 800.982,90 | \$ 800.982,90 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 51,52 | \$ 132.371,10 | \$ 6.819.759,07 |
| 8 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 134 | APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION). | un | 14,00 | \$ 339.068,70 | \$ 4.746.961,80 |
| 11 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 5,36 | \$ 2.968,20 | \$ 15.909,55 |
| 222 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros) | un | 14,00 | \$ 52.933,50 | \$ 741.069,00 |
| 228 | Desmanchada y reemboquillada enchapes | m ² | 285,94 | \$ 20.900,70 | \$ 5.976.346,16 |
| 12 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m ² | 4,84 | \$ 244.985,00 | \$ 1.185.727,40 |
| 13,2 | PINTURA ANTICORROSIVA | m ² | 55,84 | \$ 15.602,00 | \$ 871.215,68 |
| 13,29 | Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina fibrocemento. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación | m | 14,00 | \$ 58.068,00 | \$ 812.952,00 |
| 13.30 | LJADA DE METALDECK PARA PINTURA | m ² | 4,32 | \$ 16.499,00 | \$ 71.275,68 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 37.341.882,47 |
| | | | | administracion | \$ 13.398.267,43 |
| | | | | imprevisto | \$ 373.418,82 |
| | | | | utilidad | \$ 373.418,82 |
| | | | | valor iva sobre utilidad | \$ 70.949,58 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 14.216.054,66 |
| | | | | TOTAL | \$ 51.557.937,12 |

7. I.E.R. Sierra Morena Sede Principal

| I.E.R. SIERRA MORENA SEDE PRINCIPAL | | | | | |
|-------------------------------------|---|----------------|----------|----------------|------------------|
| Item | Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 1 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO | m ² | 6,65 | \$ 2.523,60 | \$ 16.781,94 |
| 2 | DESCAPOTE Y LIMPIEZA | m ² | 4,86 | \$ 6.053,40 | \$ 29.419,52 |
| 3 | DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL. | m | 24,21 | \$ 6.966,90 | \$ 168.668,65 |
| 4 | DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro) | m ² | 64,26 | \$ 32.627,70 | \$ 2.096.656,00 |
| 7 | DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro) | un | 2,00 | \$ 32.099,40 | \$ 64.198,80 |
| 13 | DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS | un | 4,00 | \$ 5.572,80 | \$ 22.291,20 |
| 17 | DEMOLICION DE MUROS (Con retiro) | m ² | 12,20 | \$ 21.959,10 | \$ 267.901,02 |
| 2 | MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS | | | | |
| 20 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO. | m ³ | 6,18 | \$ 23.369,40 | \$ 144.422,89 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m ³ | 2,40 | \$ 123.983,10 | \$ 297.559,44 |
| 24 | MOVIMIENTO DE TIERRAS INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE | m ³ | | \$ 26.235,90 | \$ - |
| 25 | DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM | m ³ | 2,40 | \$ 27.131,40 | \$ 65.115,36 |
| 2,7 | ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA | | | | |
| 29 | COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM) | m | 5,10 | \$ 44.066,70 | \$ 224.740,17 |
| 32 | VIGA AEREA CONCRETO (3000 PSI) (12 CM X 20 CM) | m | 6,49 | \$ 39.930,30 | \$ 259.147,65 |
| 35 | ACERO DE REFUERZO 6000PSI | kg | 24,63 | \$ 8.026,20 | \$ 197.685,31 |
| 36 | DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H = .40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI, CON PARRILLA EN VARILLA DE 1/2". CADA 7 CMS. X 7 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO SOBRANTES; INCLUYE SOLADO DELIMPIEZA DE 2 CMS. | m ³ | 0,26 | \$ 738.639,90 | \$ 192.046,37 |
| 3 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 40 | CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION) | m ² | 87,15 | \$ 123.084,90 | \$ 10.726.849,04 |
| 43 | CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA | m | 8,20 | \$ 326.296,80 | \$ 2.675.633,76 |
| 46 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2" | m | 80,90 | \$ 26.474,40 | \$ 2.141.778,96 |
| 4 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 54,52 | \$ 123.756,30 | \$ 6.747.193,48 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGOE O SIMILAR | m ² | 41,47 | \$ 92.146,50 | \$ 3.821.315,36 |
| 67 | PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08 | m ² | 54,51 | \$ 73.750,50 | \$ 4.020.139,76 |
| 69 | GUARDAESCOBA EN CERAMICA | m | 41,42 | \$ 54.081,90 | \$ 2.240.072,30 |
| 5 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 79 | MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS. | m ² | 21,46 | \$ 74.889,90 | \$ 1.607.137,25 |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | m ² | 147,75 | \$ 38.659,50 | \$ 5.711.941,13 |
| 6 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 260,43 | \$ 12.961,80 | \$ 3.375.641,57 |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 137,44 | \$ 10.306,80 | \$ 1.416.566,59 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 21,52 | \$ 33.435,90 | \$ 719.540,57 |
| 101 | PINTURA REJILLA CON ANTICORROSIVO | m | - | \$ 5.878,80 | \$ - |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 125,73 | \$ 33.393,60 | \$ 4.198.577,33 |
| 7 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 2,00 | \$ 800.982,90 | \$ 1.601.965,80 |
| 112 | VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 SUMINISTRO E INSTALACION .60x.40 | m ² | 1,00 | \$ 177.482,70 | \$ 177.482,70 |

| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
|---------------------------------|--|----------------|----------|----------------|------------------|
| 8 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 131 | CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0.70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO) | un | 2,00 | \$ 457.579,80 | \$ 915.159,60 |
| 134 | APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION). | un | 1,00 | \$ 339.068,70 | \$ 339.068,70 |
| 140 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA | un | 1,00 | \$ 221.808,60 | \$ 221.808,60 |
| 142 | PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS | un | 2,00 | \$ 74.378,70 | \$ 148.757,40 |
| 143 | PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES | un | 3,00 | \$ 57.122,10 | \$ 171.366,30 |
| 144 | PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS | un | 1,00 | \$ 121.282,20 | \$ 121.282,20 |
| 145 | RED SANITARIA PISO 2" | m | 4,06 | \$ 26.659,80 | \$ 108.238,79 |
| 146 | RED SANITARIA PISO 4" | m | 18,00 | \$ 46.956,60 | \$ 845.218,80 |
| 149 | REJILLAS SIFON METALICA | un | 1,00 | \$ 9.475,20 | \$ 9.475,20 |
| 154 | TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS | m | 12,00 | \$ 25.814,70 | \$ 309.776,40 |
| 175 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHAS MONOCONTROL, TIPO ECONÓMICA ACUASER O SIMILAR. | un | 1,00 | \$ 137.630,70 | \$ 137.630,70 |
| 10 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 193 | CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma) | un | 2,00 | \$ 18.613,80 | \$ 37.227,60 |
| 11 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 6,54 | \$ 2.968,20 | \$ 19.412,03 |
| 12 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,6 | Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo | m ² | 5,76 | \$ 81.793,08 | \$ 471.128,14 |
| NP 13,14 | DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS | m ² | 10,76 | \$ 10.175,00 | \$ 109.483,00 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m ² | 13,12 | \$ 15.602,00 | \$ 204.698,24 |
| NP 13,17 | DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA | un | 34,00 | \$ 11.562,38 | \$ 393.120,92 |
| NP 13,24 | REINSTALACION ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL. | m | 24,21 | \$ 10.581,00 | \$ 256.166,01 |
| NP 13,25 | REINSTALACION DE LAMPARAS | un | 4,00 | \$ 27.128,00 | \$ 108.512,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 60.852.695,03 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 21.833.946,98 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 608.526,95 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 608.526,95 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 115.620,12 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 23.166.621,00 |
| TOTAL | | | | | \$ 84.019.316,03 |

8. Sede Educativa Rural Mulkuawi

| SEDE EDUCATIVA RURAL MULKUAWI | | | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------|----------------|------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 19 | DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro) | m ² | 1,07 | \$ 34.245,90 | \$ 36.643,11 |
| 22 | RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO | m ³ | 0,16 | \$ 123.983,10 | \$ 19.837,30 |
| 3 | ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA | | | | |
| 35 | ACERO DE REFUERZO 60000PSI | kg | 9,93 | \$ 8.026,20 | \$ 79.700,17 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63,0 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 123,54 | \$ 123.756,30 | \$ 15.288.853,30 |
| 64 | ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR | m ² | 27,59 | \$ 92.146,50 | \$ 2.542.321,94 |
| 67 | PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08 | m ² | 1,07 | \$ 73.750,50 | \$ 78.913,04 |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES | m ² | 231,59 | \$ 38.659,50 | \$ 8.953.153,61 |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 191,00 | \$ 12.961,80 | \$ 2.475.703,80 |
| 96 | PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. | m ² | 318,95 | \$ 10.306,80 | \$ 3.287.353,86 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 65,04 | \$ 33.435,90 | \$ 2.174.670,94 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 161,87 | \$ 33.393,60 | \$ 5.405.422,03 |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 1,00 | \$ 800.982,90 | \$ 800.982,90 |
| 117 | VIDRIOS DE 4 5 MM | m ² | 1,04 | \$ 75.310,20 | \$ 78.322,61 |
| 9 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS | | | | |
| 140 | LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA | un | 3,00 | \$ 221.808,60 | \$ 665.425,80 |
| 10 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | |
| 193 | CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma) | un | 1,00 | \$ 18.613,80 | \$ 18.613,80 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 4,69 | \$ 2.968,20 | \$ 13.920,86 |
| 222 | DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros) | un | 4,00 | \$ 52.933,50 | \$ 211.734,00 |
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m2 | 1,04 | \$ 244.985,00 | \$ 254.784,40 |
| NP 13,15 | PINTURA ANTICORROSIVA | m ² | 65,04 | \$ 15.602,00 | \$ 1.014.754,08 |
| NP 13,28 | REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS | un | 4,00 | \$ 29.033,00 | \$ 116.132,00 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 44.213.938,03 |
| administracion | | | | 35,88% | \$ 15.863.960,96 |
| imprevisto | | | | 1% | \$ 442.139,38 |
| utilidad | | | | 1% | \$ 442.139,38 |
| valor iva sobre utilidad | | | | 19% | \$ 84.006,48 |
| SUBTOTAL | | | | | \$ 16.832.246,21 |
| TOTAL | | | | | \$ 61.046.184,23 |

9. C.E.R Cherua

| C.E.R. CHERUA | | | | | |
|---------------|---|----------------|----------|---------------------------------|------------------|
| Item | Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados) | Unidad | Cantidad | Valor unitario | Valor |
| 1 | PRELIMINARES | | | | |
| 7 | DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro) | un | 5,00 | \$ 32.099,40 | \$ 160.497,00 |
| 4 | CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 51 | PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA 3*1 1/2" | m | 17,84 | \$ 24.521,40 | \$ 437.461,78 |
| 5 | PISOS Y ENCHAPES DE PISOS | | | | |
| 63 | ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO. | m ² | 92,47 | \$ 123.756,30 | \$ 11.443.745,06 |
| 6 | MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED | | | | |
| 88 | PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES | m ² | 78,75 | \$ 38.659,50 | \$ 3.044.435,63 |
| 7 | ACABADOS Y PINTURA | | | | |
| 95 | ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES. | m ² | 78,75 | \$ 12.961,80 | \$ 1.020.741,75 |
| 96 | PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES. | m ² | 188,55 | \$ 10.306,80 | \$ 1.943.347,14 |
| 98 | PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA | m ² | 42,27 | \$ 33.435,90 | \$ 1.413.335,49 |
| 105 | PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES | m ² | 369,53 | \$ 33.393,60 | \$ 12.339.937,01 |
| 8 | CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE) | | | | |
| 108 | PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO. | un | 1,00 | \$ 800.982,90 | \$ 800.982,90 |
| 120 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS | m | 37,97 | \$ 87.307,20 | \$ 3.315.054,38 |
| 121 | SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA | m ² | 8,15 | \$ 132.371,10 | \$ 1.078.824,47 |
| 12 | OTROS | | | | |
| 200 | ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRRANTES) | gl | 1,00 | \$ 696.694,50 | \$ 696.694,50 |
| 205 | DEMOLICION PAÑETE | m ² | 5,35 | \$ 2.968,20 | \$ 15.879,87 |
| 13 | ITEM NO PREVISTO | | | | |
| NP 13,7 | SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD | m ² | 2,75 | \$ 244.985,00 | \$ 673.708,75 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 38.384.645,72 |
| | | | | administracion | \$ 13.772.410,89 |
| | | | | imprevisto | \$ 383.846,46 |
| | | | | utilidad | \$ 383.846,46 |
| | | | | valor iva sobre utilidad | \$ 72.930,83 |
| | | | | SUBTOTAL | \$ 14.613.034,63 |
| | | | | TOTAL | \$ 52.997.680,35 |

| COSTOS TOTALES DEL CONTRATO EJECUTADO | | | | |
|---|-----|--------------------------|------------------|-------------------|
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA | | SUBTOTAL | | \$ 695.392.862,04 |
| SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA | | | | \$ 264.736.062,58 |
| ADMINISTRACION | | administracion | 35,88% | \$ 249.506.958,90 |
| IMPREVISTOS | | imprevisto | 1% | \$ 6.953.928,62 |
| UTILIDAD | | utilidad | 1% | \$ 6.953.928,62 |
| IVA 19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA | | valor iva sobre utilidad | 19,0% | \$ 1.321.246,44 |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS | | TOTAL | | \$ 960.128.924,63 |
| DIAGNOSTICOS | GLB | 1 | \$ 25.714.285,71 | \$ 25.714.285,71 |
| IVA 19% DE DIAGNOSTICOS | | 19% | \$ 4.885.714,29 | \$ 4.885.714,29 |
| VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL (OBRA+DIAGNOSTICOS) | | | | \$ 990.728.924,63 |
| SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD | | | | \$ 6.656.817,37 |

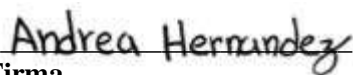
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Ministerio de Educación*.


El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de noviembre del año 2022.

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA


Firma
ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO 083
C.C No. 1.102.880.072


Firma
JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA
C.C No. 91.514.205