

16.3.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA, ALTURA 2,1	ML	70,50	\$	11.092,00	\$	781.986,00
16.3.3	EXCAVACION MANUAL CONGLOMERADO H=0-2MT INCLUYE CARGUE Y RETIRO	M3	59,30	\$	51.846,25	\$	3.074.482,63
16.3.4	EXCAVACION MANUAL EN ROCADE 0-2MTS EN SECO CON EXPLOSIVOS	M3	0,00	\$	53.337,50	\$	-
16.4.1	ACEROS DE REFUERZO: INCLUYE FIGURADO						
16.4.2	ACERO DE REFZ. 60000 PSI, 1/2" - 5/8" Y 37000 PSI 1/4"	KG	10950,00	\$	4.141,00	\$	45.343.950,00
16.4.3	MALLA DE REFUERZO, M-1.59, 5.5 mm, 15 x 15, PLACAS EN UNA DIRECCION.	M2	177,70	\$	12.911,00	\$	2.294.284,70
16.5.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
16.5.2	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	1,45	\$	345.211,00	\$	500.555,95
16.5.3	CONCRETO CICLOPEO: CONCRETO, 1.2.4. 40% PIEDRA 60%	M3	30,42	\$	254.344,00	\$	7.737.144,48
16.5.4	CONCRETO ESCALERAS 3500 PSI	M3	5,00	\$	801.082,00	\$	4.005.410,00
16.5.5	CONCRETO PARA COLUMNAS, 3500 PSI	M3	21,95	\$	741.139,00	\$	16.268.001,05
16.5.6	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS, 3500 PSI	M3	33,73	\$	753.897,00	\$	25.428.945,81
16.5.7	CONCRETO PARA ZAPATAS, 3500 PSI	M3	8,19	\$	499.814,00	\$	4.093.476,66
16.5.8	CONCRETO VIGA DE CIMIENTO, 3500 PSI	M3	25,58	\$	598.086,00	\$	15.299.039,88
16.5.9	PLACA STEEL DECK 2", CALB. 22, H=12, INCL. MALLA DE REFZ. CONCRETO 3500 PSI	M2	149,34	\$	184.789,00	\$	27.596.389,26
16.5.10	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI H=10CM	M2	131,65	\$	49.149,00	\$	6.470.465,85
16.5.11	LOSA MACIZA H=10, 3500 PSI PARA SILLAS Y PORTALONCHERAS	M2	16,56	\$	73.005,00	\$	1.208.962,80
16.6.1	MAMPOSTERIA						
16.6.2	MURO LADRILLO PRENSADO, e=12, 2 CARAS A LA VISTA	M2	311,64	\$	91.175,00	\$	28.413.777,00
16.6.3	SOBRECIMIENTO H=25, B=25	ML	0,00	\$	34.880,00	\$	-
16.6.4	DOVELAS GROUTING MUROS TOLETE	ML	105,00	\$	5.706,00	\$	599.130,00
16.6.5	ALFAJIA CONCRETO A LA VISTA	ML	50,96	\$	41.773,00	\$	2.128.752,08
16.7.1	CARPINTERIA METALICA (INCLUYE INSTALACION)						
16.7.2	ESTRUCTURA PERFILES LAMINA DELGADA CR., PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE CORREAS, CORTAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA, Y PLATINERIA, CONTEMPLA TAMBIEN CALCULO, FABRICACION, SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	3181,43	\$	9.000,00	\$	28.632.870,00
16.7.3	VENTANERIA METALICA SEGUN DISEÑO COLD ROLLED CAL. 18 INCLUYE INSTALACION	M2	56,28	\$	110.798,00	\$	6.235.711,44
16.7.4	BARANDA METALICA PARA ESCALERAS	ML	19,62	\$	225.500,00	\$	4.424.490,40
16.7.4	MARCO PARA HOJA SENCILLA, ds=25, LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	UN	4,00	\$	142.216,00	\$	568.864,00
16.7.5	HOJA PARA PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	M2	10,40	\$	196.505,00	\$	2.043.652,00
16.8.1	CUBIERTA						
16.8.2	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS, AMAZONAS.	ML	36,00	\$	38.595,00	\$	1.389.420,00
16.8.3	CABALLETE TERMOACUSTICO 0,35 x 0,35 x 2,0	ML	18,45	\$	62.574,00	\$	1.154.490,30
16.8.4	CUBIERTA SUPERTERMOACUSTICA, 0,35mm	M2	205,44	\$	60.247,00	\$	12.377.143,68
16.9.1	ACABADOS						
16.9.1.1	PISO-PARED						
16.9.1.2	AFINADO DE PISO M:1.3;H=4	M2	262,21	\$	21.674,00	\$	5.683.139,54
16.9.1.3	ANDEN H=10, CONCRETO 2500 PSI (1:2:4)	M2	32,42	\$	52.031,00	\$	1.687.087,65
16.9.1.4	SARDINEL 16*40, CONCRETO 3000 PSI (1:2:3), ACERO A37	ML	18,45	\$	40.367,00	\$	744.771,15
16.9.1.5	TABLON CLASICO SAHARA 30X30	M2	255,00	\$	56.353,00	\$	14.370.015,00

16.9.1.6	GUARDESCOBA CERAMICA SAHARA	ML	142,12	\$	12.136,00	\$	1.724.768,32
16.9.1.7	GRANITO LAVADO NARIZ ESCALERA	ML	32,85	\$	86.251,00	\$	2.833.345,35
16.9.1.8	CAÑUELA EN CONCRETO	ML	0,00	\$	74.375,00	\$	-
16.9.2.1	PAÑETES Y ACABADOS						
16.9.2.2	PAÑETE LISO MURO m:1:4 E=1,5	M2	21,83	\$	12.829,00	\$	280.057,07
16.9.3.1	CIELOS RASOS						
16.9.3.2	CIELO RASO DURACUSTIC 5/8"	M2	0,00	\$	52.929,00	\$	-
16.9.4.1	PINTURAS						
16.9.4.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL/REPINTADA	ML	603,50	\$	2.568,00	\$	1.549.788,00
16.9.4.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	20,80	\$	11.326,00	\$	235.580,80
16.9.4.4	ESMALTE SOBRE MARCO DE LAMINA	M2	172,72	\$	5.171,00	\$	893.135,12
16.9.4.5	ESTUCO Y VINOLO 3 MANOS	M2	0,00	\$	12.810,00	\$	-
16.9.4.6	IMPERMEABILIZACION FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE	M2	311,64	\$	5.235,00	\$	1.631.435,40
16.10.1	CERRAJERIA (INCLUYE INSTALACION)						
16.10.2	CERRADURA ENTRADA OFICINAS, MADERA C/P	UN	4,00	\$	65.675,00	\$	262.700,00
16.11.1	VIDRIOS (INCLUYE INSTALACION)						
16.11.2	VID-VIDRIO TRANSPARENTE 4mm	M2	56,28	\$	44.746,00	\$	2.518.304,88
16.12.1	HIDROSANITARIAS						
16.12.2	CANAL PVC AGUAS AMAZONAS	ML	35,30	\$	69.805,00	\$	2.464.116,50
16.12.3	CAJA DE INSPECCION 80*80*80	UN	4,00	\$	310.431,00	\$	1.241.724,00
16.12.4	TUBERIA PARA DRENAJE 100, 6", PVC	ML	48,18	\$	84.989,00	\$	4.094.591,54
16.13.1	REDES ELECTRICAS						
16.13.2	ACOMETIDA AEREA ;I=5+10=15 ml	UN	2,00	\$	651.719,00	\$	1.303.438,00
16.13.3	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	1,00	\$	131.329,00	\$	131.329,00
16.13.4	SALIDA MONOFASICA INC. APARATO	UN	35,00	\$	71.473,00	\$	2.501.555,00
16.13.5	DUCTO PARA CABLE DE ANTENA TV	UN	4,00	\$	74.204,00	\$	296.816,00
16.13.6	LAMPARAS FLUORESCENTES 2X48	UN	23,00	\$	225.000,00	\$	5.175.000,00
16	ITEMS ADICIONALES NO CONTEMPLADOS						
16.1	EXCAVACION Y DEMOLICION DE ROCA HASTA 5M DE PROFUNDIDAD CON TIROS DE POLVORA CADA 1M ADEMAS DEL CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBRO MANUAL A UNA DISTANCIA MAYOR DE 2M	M3	14,92	\$	187.500,00	\$	2.797.500,00
16.2	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	68,85	\$	8.801,00	\$	605.948,85
	SUBTOTAL PRESUPUESTOS DE OBRA INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					\$	309.772.040,75
	AJUSTE A DISEÑOS (INCLUYE IVA 16%)	GL	0,00	\$	9.000.000,00	\$	-
17	ITEMS NUEVOS						
17.1	DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA TODAS LAS CONSTRUCCIONES DEL DPTO DE CUNDINAMARCA, CONSTRUIDAS ANTES DE LA NSR-98, QUE INCLUYAN ANALISIS, INFORMES DE VULNERABILIDAD SISMICA, PROY., DE REFORZAMIENTO EST., CALCULOS EST., VALORACION, INVENTARIOS, REGISTRO FOTOGRAFICO Y DE VIDEO, ESTUDIOS DE SUELOS, TOPOGRAFICOS, ANALISIS QUIMICO, ANALISIS DE INSTALACIONES, ANALISIS CONSTRUCTIVO, ANALISIS MATEMATICO, IDENTIFICACION DE MATERIALES, PROYECTO DE INTERVENCIÓN, PRESUPUESTOS, PROGRAMACION, CRITERIOS Y PROCEDIMIENTOS DE REFORZAMIENTO, PLANOS Y DETALLES CONSTRUCTIVOS Y TRAMITES, GESTIONES ANTE LAS ENTIDADES COMPETENTES	M2	913,80	\$	17.000,00	\$	15.534.600,00

17.2	ESTUDIO DE SUELOS	ML	12,00	\$	180.000,00	\$	2.160.000,00	
17.3	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	330,00	\$	5.000,00	\$	1.650.000,00	
17.4	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	330,00	\$	6.500,00	\$	2.145.000,00	
17.5	DISEÑO ELECTRICO	M2	330,00	\$	3.000,00	\$	990.000,00	
SUB TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS							\$	22.479.600,00
TOTAL PRESUPUESTO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)							\$	332.251.640,75
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)							\$	2.159.486.800,23

PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

Los valores pagados al ejecutor se obtuvieron de la relación de pagos realizados a la Unión Temporal Construcciones de Colombia, de acuerdo con la certificación expedida el 26/12/2012 por Blanca Cecilia Martinez Rodriguez, Tesorero General del ICCU.

DESCRIPCION	VALOR PAGADO
Orden de pago de fecha 14-09-10 Anticipo 50%	\$832.219.377,00
Orden de pago No. 0056 del 25-03-11 Acta Parcial No. 1	\$168.090.564,00
Orden de pago No. 0140 del 19-04-11 Acta Parcial No. 2	\$213.076.403,00
Orden de pago No. 0445 del 12-07-11 Acta Parcial No. 3	\$173.786.548,00
Orden de pago No. 0475 del 22-07-11 Acta Parcial No. 3	\$132.063.785,00
Orden de pago No. 0580 del 18-08-11 Acta Parcial No. 4	\$130.097.068,00
Orden de pago No. 0137 del 19-04-12 Anticipo 50% Adición	\$138.644.444,00
Orden de pago No. 0371 del 24-05-12 Acta Parcial No. 5	\$157.854.821,00
Total desembolso antes de la liquidación	\$ 1.945.833.010,00

BALANCE DEL CONVENIO

Descripción	Valor contrato	Amortización Anticipo	Valor pagado
VALOR CONTRATO INICIAL	1.664.438.754,00		
VALOR ANTICIPO	832.219.377,00		832.219.377,00
VALOR ADICION No. 1	223.575.291,00		
VALOR ADICION No. 2	277.288.888,00		138.644.444,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	2.165.302.933,00		
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 1			

Valor ejecutado acta parcial No 1	336.181.128,00		
Amortización anticipo		168.090.564,00	
Valor pagado, acta parcial No 1			168.090.564,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 2			
Valor ejecutado acta parcial No 2	426.152.805,00		
Amortización anticipo		213.076.402,00	
Valor pagado, acta parcial No 2			213.076.403,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 3			
Valor ejecutado acta parcial No 3	611.700.667,00		
Amortización anticipo		305.850.334,00	
Valor pagado, acta parcial No 3			305.850.333,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 4			
Valor ejecutado acta parcial No 4	199.784.074,00		
Amortización anticipo		69.687.006,00	
Valor pagado, acta parcial No 4			130.097.068,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 5			
Valor ejecutado acta parcial No 5	372.014.336,00		
Amortización anticipo		214.159.515,00	
Valor pagado, acta parcial No 5			157.854.821,00
ACTA DE RECIBO FINAL			
Valor ejecutado acta de recibo final No.6	213.653.790,00		
Amortización anticipo			
Valor pagado, acta de recibo final No.6			213.653.790,00

Valor total obra ejecutada actas parciales 1, 2, 3, 4 y 5	2.159.486.800,00		
Valor amortizado anticipo		970.863.821,00	
Valor pagado anticipo y actas 1,2,3, 4 y 5 y recibo final No. 6			2.159.486.800,00
Saldo pendiente de pago con la liquidación 10%	-213.653.790,00		
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	2.159.486.800,00		
SALDO DE LA RESERVA	5.816.133,00		

ESTADO JURIDICO

DESCRIPCION	SI	NO	FECHA
Multas		X	
Incumplimiento		X	
Sanciones		X	

POLIZAS

El contratista a través de la compañía LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS PREVISORA., tomó las pólizas referentes al contrato Interadministrativo, información que se muestra a continuación:

Aseguradora: LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS PREVISORA

N° POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (año, mes, día)	Hasta (año, mes, día)
1007841	CUMPLIMIENTO	2012/11/21	2013/01/05
	PAGO DE SALARIOS	2015/05/22	2015/07/06
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	2012/11/27	2017/11/27
	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	2012/11/21	2013/01/05

ACTAS SUSCRITAS

N°	FECHA	DESCRIPCION
1	1 de Septiembre de 2010	De Iniciación
2	26 de Octubre de 2010	De Suspensión No.1
3	14 de Enero de 2011	Acta de Recibo parcial No.1

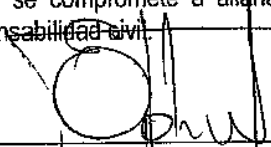
4	23 de Marzo de 2011	Acta de Recibo parcial No.2
5	30 de Marzo de 2011	De Suspensión No.2
6	20 de Junio de 2011	Acta de Recibo parcial No.3
7	8 de Agosto de 2011	Acta de Recibo parcial No.4
8	9 de Agosto de 2011	De Suspensión No.3
9	18 de Diciembre de 2011	De Suspensión No.4
10	15 de Febrero de 2012	Acta de Recibo parcial No.5
11	27 de Noviembre de 2012	Acta de Recibo final No. 6

✓

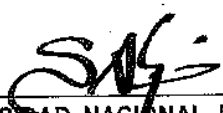
El recibo de los productos relacionados no exime al Contratista de los compromisos contractuales pactados y aceptados mediante el Contrato de Obra Pública ICCU-051-2010 ni de las acciones civiles y penales por las actuaciones u omisiones realizadas durante la ejecución, de conformidad con los artículos 52 y 53 de la ley 80/1993.

Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

El Contratista declara que se encuentra a Paz y Salvo con todo lo relacionado a pagos de personal, proveedores de materiales y equipos utilizados durante la ejecución del contrato y en todo caso se compromete a allanar cualquier reclamación al respecto, lo cual garantiza con la póliza de cumplimiento, salarios y responsabilidad civil.

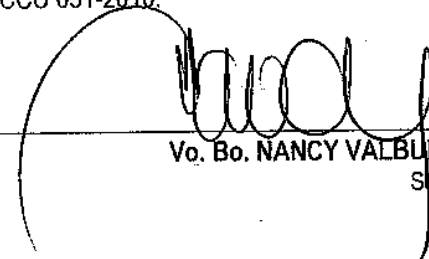


 UNION TEMPORAL CONSTRUCCION DE COLOMBIA
 EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 REPRESENTANTE LEGAL



 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA – FACULTAD DE INGENIERIA
 CARLOS ALFONSO GOMEZ GUACANEME

Que con base en lo anterior y en la revisión numérica y documental realizada por el Arquitecto supervisor del ICCU, se le imparte visto bueno a la presente Acta de Liquidación Final del Contrato ICCU 051-2010.



 Vo. Bo. NANCY VALBUENA RAMOS
 Supervisor ICCU

De conformidad con lo expuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios y la Resolución No. 0365 de Diciembre de 2012, se otorga el visto bueno al Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. ICCU-051-2010, atendiendo las certificaciones y constancias relacionadas con la ejecución, valor, oportunidad de los trabajos y objeto de este contrato de obra pública, de conformidad con los documentos suscritos durante la vigencia del mismo, por el Ejecutor y el Supervisor, para constancia se suscribe en Bogotá, D.C. a los, 27 DIC. 2012



Vo. Bo. ADRIANA CAICEDO GALLEGO
Subgerente de Construcciones
Instituto de Infraestructura y Concesiones e Cundinamarca ICCU

Elaboro: Nancy Valbuena Ramos
Aprobó: Gustavo Bellran -- Jefe Oficina Asesora Jurídica



Handwritten initials

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA GESTION JURÍDICA Y CONTRACTUAL DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU Nit.900.258.711-1

CERTIFICA:

Que UNION TEMPORAL CONSTRUCCIÓN DE COLOMBIA, identificado con NIT. No. 900.374.716-4, en calidad de contratista suscribió con el INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA, ICCU, el siguiente contrato:

CLASE DE ADJUDICACION:	Contrato de Obra
No. CONTRATO:	ICCU 051 – 2010
FECHA INICIACION:	01 de Septiembre de 2010
PLAZO TOTAL:	Seis (06) Meses
FECHA DE TERMINACION (Inicial):	01 de Marzo de 2011
SUSPENSION No: 1:	Un (01) mes.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	5 de Abril de 2011
SUSPENSION No: 2:	Cuarenta y cinco (45) días.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Mayo de 2011
PRORROGA No. 1:	Tres (03) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Agosto de 2011
SUSPENSION No. 3:	Dos (02) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Octubre de 2011
PRORROGA No. 2:	Noventa (90) días.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Enero de 2012.
SUSPENSION No. 4:	Cuarenta y cinco (45) días.

NUEVA FECHA DE TERMINACION: 4 de Marzo de 2012

INTERVENTOR: Universidad Nacional de Colombia – Carlos Alfonso Gomez Guacaneme.

FECHA DE RECIBO FINAL: 27 de Noviembre de 2012.

VALOR DEL CONTRATO (inicial): \$ 1.664.438.754.00

ADICION No. 1 EN VALOR: \$ 223.575.291.00

ADICION No. 2 EN VALOR: \$ 277.288.888.00

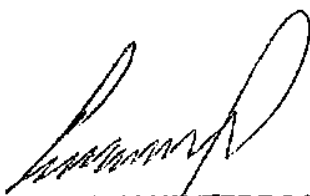
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 2.165.302.933.00

DIRECTOR DE OBRA: Ing. Desiderio Caro Restrepo.
Ing. Pedro Escucha Barragan.

AREA CONSTRUIDA TOTAL: 3.967,35 M2

OBJETO: "CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE AULAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

Se expide a solicitud del contratista, en Bogotá D.C., a los Veintiocho (28) días del mes de Mayo de 2014.



CARLOS ENRIQUE BERROCAL MORA
Jefe Oficina Asesora de Gestión Jurídica y Contractual

Proyecto: Esteban Felipe Moncada Pinzón.

Sede Administrativa. Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU
Calle 26 51-53. Torre Central Piso 6
Bogotá, D.C. Tel. (1) 749 1820/1791 - www.cundinamarca.gov.co

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

DOCUMENTO CONSTITUCION UNION TEMPORAL

En la ciudad de Bogotá D.C. a los QUINCE (15) días del mes de JULIO de 2010, comparecieron las siguientes personas naturales y jurídicas, en este último caso constituidas conforme a la ley, actuando directamente o por conducto de sus respectivos representantes legales, identificados con las cédulas de ciudadanía o los registros únicos tributarios; debidamente facultados para firmar el presente acto:

No	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURIDICA	C.C No NIT No	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	C.C No
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	800.014.223-1	EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA	91.293.585 de Bucaramanga
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN	79.531.589 de Bogotá		
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	830.143.870-8	GIOVANNI PINEDA CORTES	79.600.583 de Bogotá
4	PANIY S.A.	830.005.457-8	ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ	39.877.147 de Soacha

Las citadas personas manifiestan:

1. Que el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU, ha convocado a la licitación pública No ICCU – LP – 013 de 2010 con el objeto de seleccionar la propuesta más favorable para la adjudicación del contrato de obra pública, cuyo objeto será los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
2. Que de conformidad con los pliegos de condiciones, pueden presentar propuestas las personas naturales y/o jurídicas, de manera individual, o conjunta, o integradas en Consorcio o Unión Temporal.
3. Que en desarrollo del proceso de selección, las partes han expresado su interés en presentar una propuesta u oferta para la adjudicación y, de ser aceptada, proceder a la celebración y ejecución del respectivo contrato, bajo la modalidad de UNION TEMPORAL prevista en el pliego de condiciones.

De conformidad con lo anteriormente expuesto, las citadas personas naturales y jurídicas, obrando en nombre propio y por conducto de sus representantes legales, manifiestan su voluntad de conformar, como en efecto lo hacen, una UNION TEMPORAL, para efectos de la presentación de la propuesta dentro del proceso de la licitación pública No ICCU – LP – 013 de 2010, convocada por el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU y para la celebración del contrato de obra pública en caso de resultar adjudicatarias.

Los integrantes de la UNION TEMPORAL designan a EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No 91.293.585 de Bucaramanga, quien para todos los efectos actuará como Representante Legal Principal de la UNION TEMPORAL. Como suplente, los integrantes de la UNION TEMPORAL designan a PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.531.589 de Bogotá, quien en situaciones de ausencia temporal o absoluta del representante legal principal tendrá las mismas facultades que este. En tal evento y con el fin de evitar que se den casos de actuaciones paralelas, el Representante Suplente deberá: (A) presentar constancia escrita del Representante Principal a la entidad contratante en la que señale que no participará en determinada actuación o en la suscripción o celebración de un determinado acto o negocio jurídico; ó (B) presentar

Avenida El Dorado # 69C – 03 Edif. Capital Center II, Torre C – Oficina 804.
Teléfono: (1) 210 78 80, Bogotá D.C.

Página 1

000012

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

declaración juramentada a la entidad contratante sobre la imposibilidad transitoria o absoluta del Representante Principal de actuar o suscribir los respectivos documentos. Sin perjuicio de lo anterior, el representante legal queda específicamente facultado para representar conjuntamente a la UNION TEMPORAL y/o a todos los integrantes de la UNION TEMPORAL, a efectos de adelantar en su nombre de manera específica las siguientes actividades:

1. Presentar la oferta para el Contrato de que trata el proceso de selección hasta por el monto del presupuesto oficial.
2. Dar respuesta a los requerimientos y aclaraciones que solicite el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU.
3. Recibir las notificaciones a que haya lugar dentro del proceso de selección, incluyendo el acto administrativo de adjudicación.
4. Suscribir en nombre y representación de la UNION TEMPORAL y de sus integrantes, el contrato.
5. En general, adelantar todos y cada uno de los actos y suscribir todos y cada uno de los documentos necesarios para vincular a cada una de las partes de la UNION TEMPORAL, incluyendo todos los que sean necesarios para perfeccionar el Contrato en caso de que sea adjudicado y los que sean necesarios para su ejecución y liquidación.

Por el solo hecho de la firma del presente acuerdo, los representantes aceptan esta designación y entienden las obligaciones que se derivan del mismo.

REGLAS BASICAS QUE REGULAN LAS RELACIONES ENTRE LAS PARTES Y SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERA - OBJETO:

Con motivo de la licitación pública No ICCU - LP - 013 de 2010, los integrantes participarán a título de UNION TEMPORAL para de manera conjunta presentar al Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU, una misma oferta o propuesta para la adjudicación y posterior celebración y ejecución del contrato de obra pública para los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

SEGUNDA - DENOMINACIÓN:

La UNION TEMPORAL se denominará UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, su domicilio principal será la ciudad de Bogotá; su dirección será la Avenida El Dorado # 69C - 03 Edif. Capital Center II, Torre C - Oficina 804; su correo electrónico es eaingenieria@yahoo.com.mx, y concretosyarenas@hotmail.com; sus números de celular son: 310 862 41 36 y 312 583 69 11; y los telefaxes son (1) 210 7680 y 602 10 19.

TERCERA - OBLIGACIONES:

La UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, asume las siguientes obligaciones:

1. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos, lo que incluye asumir individualmente los costos que sean razonablemente necesarios, para preparar y presentar a tiempo la propuesta.
2. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos, lo que incluye asumir individualmente los costos que sean razonablemente necesarios, para preparar y presentar a tiempo las objeciones a que haya lugar a las propuestas presentadas por los otros proponentes, así como preparar y presentar a tiempo las defensas frente a objeciones que los otros proponentes presenten en contra de nuestra propuesta.

Avenida El Dorado # 69C - 03 Edif. Capital Center II, Torre C - Oficina 804.
Teléfono: (1) 210 76 80, Bogotá D.C.

Página 2

000013



UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

3. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos para suscribir los contratos y/o adquirir los compromisos exigidos para, de conformidad con el pliego de condiciones, alcanzar el cierre y las metas financieras.
4. De buena fe y de común acuerdo: distribuir mediante la adjudicación de subcontratos los trabajos o actividades a ejecutar entre las partes y distribuir los beneficios económicos según la participación que corresponda.
5. Ejecutar las obligaciones y cumplir sus prestaciones conforme fue acreditada la experiencia específica por cada uno de sus miembros durante el proceso de selección.
6. Mantener y extender cuando sea necesario las garantías en los amparos y vigencias que exija el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU con ocasión y en los términos del proceso contractual y del contrato estatal que deba celebrarse.
7. Participar en el proceso de liquidación del contrato estatal.
8. Cumplir con las obligaciones legales en materia laboral, de seguridad social y tributaria.
9. Tramitar y obtener el RUT y el RIT.
10. Llevar la contabilidad y presentar los correspondientes estados financieros

CUARTA - RESPONSABILIDAD:

(A) RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A LA ENTIDAD PÚBLICA CONTRATANTE. Los integrantes, participando a título de La UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, comprometen su responsabilidad solidaria frente al Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU, en lo relacionado con el cumplimiento total de la propuesta y del objeto del contrato estatal de obra pública que llegare a celebrarse con la entidad contratante, pero las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato, se impondrán y asumirán de acuerdo con la participación en la ejecución de cada uno de los miembros de la UNION TEMPORAL.

(B) RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A TERCEROS. En caso de condenas por reclamos iniciados por terceros en contra de cualquiera de los integrantes, en razón y con ocasión de la ejecución del contrato estatal de obra pública y/o subcontratos con la UNION TEMPORAL, los demás integrantes reembolsarán al integrante que efectivamente pague tales condenas, las sumas que proporcionalmente le correspondan a cada uno de acuerdo con los niveles de participación previstos en este acuerdo.

QUINTA - PARTICIPACION DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES:

Las personas naturales y jurídicas que suscriben el presente Acuerdo, establecen que su participación en la UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA será la siguiente:

No.	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURIDICA INTEGRANTE DE LA UNION TEMPORAL	% DE PARTICIPACION EN LA UNION TEMPORAL
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	45.0 %
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN	22.5 %
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	22.5 %
4	PANIVI S.A.	10.00 %

SEXTA - DURACION:

La duración de la presente UNION TEMPORAL en caso de salir favorecido con la adjudicación será igual al tiempo comprendido entre el cierre de la convocatoria, la liquidación del contrato y tres (3) años más. En todo caso LA UNION TEMPORAL durará todo el término necesario para atender las garantías establecidas.

SEPTIMA:

Debe tenerse en cuenta que no podrá haber cesión de la participación de los integrantes de la unión temporal entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación escrita

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

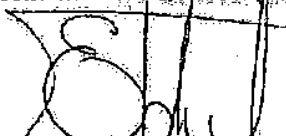
del INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU. En caso de aceptarse la cesión por parte de INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, el cesionario deberá tener las mismas o mejores calidades que el cedente. El documento podrá contener las demás CLÁUSULAS OPCIONALES que los asociados consideren pertinentes, siempre y cuando no contravengan lo dispuesto en la ley 80/93 o incluyan limitaciones o exclusiones de los integrantes de la UNION TEMPORAL frente a INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU.

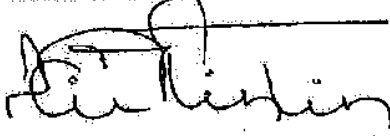
OCTAVA - NOTIFICACIONES:

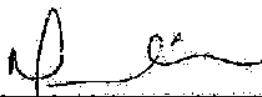
Cualquier notificación que se deba o se quiera hacer enviar a las partes en ejecución del presente Acuerdo deberá ser enviada a las siguientes direcciones de cada una de ellas:


Nº	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURIDICA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCIÓN	TELEFONO
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA	Avenida El Dorado # 69C - 03 Edif. Capital Center II, Torre C - Oficina 804, Bogotá D.C.	(1) 210 76 80
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN		Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	GIOVANNI PINEDA CORTES	Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67
4	PANIVI S.A.	ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ	Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67


En constancia de lo anterior, se firma ACEPTANDO por quienes intervinieron en el presente documento a los QUINCE (15) días del mes JULIO del año 2010.


EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 C.C.: 91.293.585 de Bucaramanga.
 Representante Legal de
 CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA
 NIT.: 900.014.223-1


PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN
 C.C.: 79.531.589 de Bogotá.
 Representante Legal Suplente
 UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA


GIOVANNI PINEDA CORTES
 C.C.: 79.600.583 de Bogotá.
 Representante Legal de PICO CONSTRUCCIONES LTDA


ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ
 C.C.: 36.677.147 de Soacha
 Representante Legal DE PANIVI S.A.


EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 C.C.: 91.293.585 de Bucaramanga.
 Ingeniero Civil - UIS, M.P. 6820265342 STD
 Representante Legal Principal UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA



**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS DE YACOPI CUNDINAMARCA**

CERTIFICA

Que la UNION TEMPORAL P & P INGENIEROS identificada con el NIT No 900.428. 624 - 9 realizó el contrato estatal de obra pública No 005 – 2011 – AMY, el cual tuvo las siguientes características:

CONTRATO No. : 005-2011-AMY

ENTIDAD CONTRATANTE: EL MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA
NIT: 800.094.776-1

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL P&P INGENIEROS NIT 900.428.624-9. Integrada por PICO CONSTRUCCIONES LTDA (50,00 %); PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN (49,00 %) y JAIME CESAR GONZALEZ PULIDO (1,00 %)

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO ESCUCHA BARRAGAN

OBJETO: CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

FECHA DE INICIO: 18 DE AGOSTO DE 2011

PLAZO INICIAL: 5 MESES

PRORROGA 1: 4 MESES

PRORROGA 2: 3 MESES

PRORROGA 3: 2 MESES

ORDEN y PROGRESO

Commutador (1) 8546092-94-95; Telefax: 8546093; Email: alcaldia@yacopi-cundinamarca.gov.co
Casa de Gobierno - Calle 10 No. 4-38



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
MUNICIPIO DE YACOPI
NTL 800.094.776-1

TERMINACION: 17 DE NOVIEMBRE DE 2012

RECIBO FINAL: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

VALOR DEL CONTRATO: Inicial: \$999.917.346.00
Adición: \$170.000.000.00
Total final: \$1.169.917.346.00

AREA CONSTRUIDA: 1.322 m²

DIRECTOR DE OBRA: ING. PEDRO ESCUCHA BARRAGAN


CALIDAD: Buena

CUMPLIMIENTO: Bueno

ACTIVIDADES REALIZADAS: Estudio de suelos; Actualización diseño arquitectónico según norma NTC 4595; Revisión cálculo estructural y actualización a la norma NSR 2010; Diseño Hidrosanitario; Diseño eléctrico; Preliminares; Excavaciones y rellenos; Concretos Cimentación; Desagües e instalaciones subterráneas; Estructura en concreto y metálica; Mampostería; Instalaciones Hidrosanitarias; Instalaciones eléctricas; Pañetes; Pisos bases; Pisos Acabados; Cubierta; Carpintería metálica; Carpintería de Aluminio; Enchapes; Aparatos sanitarios; Iluminaciones; Pintura; Cerraduras; Vidrios; Obras exteriores.

Expedida en Yacopí a los diez días del mes de septiembre del 2012, a solicitud del interesado.

Cordialmente,


ING. JAIRO BELTRAN RODRIGUEZ
Secretario de Planeación, Obras y Servicios Públicos

ORDEN y PROGRESO

Commutador (1) 8546092-94-95; Telefax: 8546093; Email: alcaldia@yacopi-cundinamarca.gov.co
Casa de Gobierno - Calle 10 No. 4-38



EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION, OBRAS Y SERVICIOS
PUBLICOS DE YACOPI CUNDINAMARCA

CERTIFICA

Que la UNION TEMPORAL P & P INGENIEROS identificada con el NIT No 900.428.624 - 9 realizó el contrato estatal de obra pública No 005 – 2011 – AMY, el cual tuvo las siguientes características:

CONTRATO No. : 005-2011-AMY

ENTIDAD CONTRATANTE: EL MUNICIPIO DE YACOPÍ CUNDINAMARCA
NIT: 800.094.776-1

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL P&P INGENIEROS NIT 900.428.624-9. Integrada por PICO CONSTRUCCIONES LTDA (50,00 %); PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN (49,00 %) y JAIME CESAR GONZALEZ PULIDO (1,00 %)

REPRESENTANTE LEGAL: ING. PEDRO ESCUCHA BARRAGAN

OBJETO: CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI – DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

FECHA DE INICIO: 18 DE AGOSTO DE 2011

PLAZO INICIAL: 5 MESES

PRORROGA 1: 4 MESES

PRORROGA 2: 3 MESES

PRORROGA 3: 2 MESES

ORDEN y PROGRESO

Commutador (1) 8546092-94-95; Telefax 8546093; Email: alcaldia@yacopi-cundinamarca.gov.co
Casa de Gobierno - Calle 10 No. 1-38



TERMINACION: 17 DE NOVIEMBRE DE 2012

RECIBO FINAL: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

VALOR DEL CONTRATO: Inicial: \$999.917.346.00
Adición: \$170.000.000.00
Total final: \$1.169.917.346.00

AREA CONSTRUIDA: 1.322 m²

DIRECTOR DE OBRA: ING. PEDRO ESCUCHA BARRAGAN


CALIDAD: Buena

CUMPLIMIENTO: Bueno

ACTIVIDADES REALIZADAS: Estudio de suelos; Actualización diseño arquitectónico según norma NTC 4595; Revisión cálculo estructural y actualización a la norma NSR 2010; Diseño Hidrosanitario; Diseño eléctrico; Preliminares; Excavaciones y rellenos; Concretos Cimentación; Desagües e instalaciones subterráneas; Estructura en concreto y metálica; Mampostería; Instalaciones Hidrosanitarias; Instalaciones eléctricas; Pañetes; Pisos bases; Pisos Acabados; Cubierta; Carpintería metálica; Carpintería de Aluminio; Enchapes; Aparatos sanitarios; Iluminaciones; Pintura; Cerraduras; Vidrios; Obras exteriores.

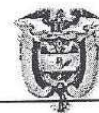
Expedida en Yacopí a los diez días del mes de septiembre del 2012, a solicitud del interesado.

Cordialmente,


ING. JAIRO BELTRAN RODRIGUEZ
Secretario de Planeación, Obras y Servicios Públicos

ORDEN y PROGRESO

Comunicador (1) 8546092-94-95; Teléfono: 8546093; Email: alcaldia@yacopi-cundinamarca.gov.co
Casa de Gobierno - Calle 10 No. 4-38



ACTA DE RECIBO FINAL

FECHA ACTA:	10/09/2012				
CONTRATO:	005-2011	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	23/06/2011
OBJETO:	"CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA..				
VALOR:	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y SIETE MIL TRES CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (999.917.346)M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN – Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/01/2012
PRORROGA 1:	4 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/05/2012
PRORROGA 2:	3 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/08/2012
PRORROGA 3:	3 MESES	INICIACION:	29/07/2012	TERMINACION:	17/08/2012
ADICION 1:	VALOR:	\$ 170.000.000	29/07/2012		
CANTIDADES RECIBIDAS					
LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.					
BALANCE DEL CONTRATO					
1. VALOR TOTAL CONTRATO INICIAL(VC):				\$999.917.346,0	
1.1 VALOR ADICION:				\$ 170.000.000,0	
1.2 VALOR TOTAL CONTRATO FINAL(VC):				\$1.169.917.346,0	
2. VALOR ANTICIPO (A):				\$499.958.673,0	
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):				\$499.958.673,0	
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):				0,00	
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):				\$499.958.673,0	

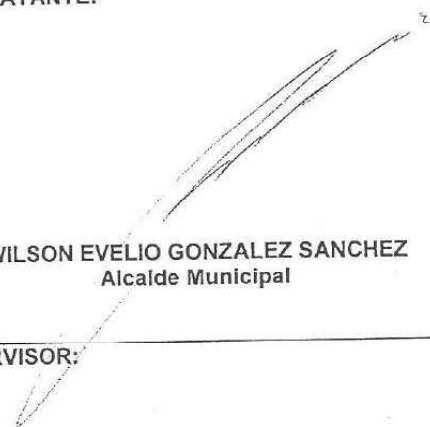


2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):	\$0,0
3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$267.088.567,5
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	\$267.088.567,5
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$902.828.778,5
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$1.169.917.346,0
4. SALDO POR EJECUTAR (SE=VC-A-VTAP):	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los ítems objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

CONTRATANTE:


WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ
 Alcalde Municipal

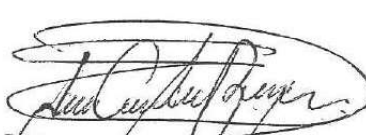
CONTRATISTA:

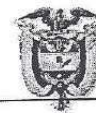

PEDRO ESCUCHA BARRAGAN
 Contratista
 Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.

SUPERVISOR:


JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ
 Secretario de Planeación

INTERVENTOR:


JUAN CARLOS ROJAS ACERO
 R.L. SOLUCIONES INTEGRALES V&M S.A.S
 Interventor



ACTA DE LIQUIDACION


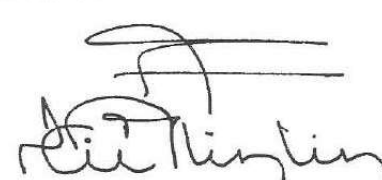


FECHA ACTA:	10/10/2012				
CONTRATO:	005-2011	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	23/06/2011
OBJETO:	"CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA..				
VALOR:	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y SIETE MIL TRES CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (999.917.346)M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN – Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/01/2012
PROROGA 1:	4 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/05/2012
PROROGA 2:	3 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/08/2012
PROROGA 3:	3 MESES	INICIACION:	29/07/2012	TERMINACION:	17/08/2012
ADICION 1:	VALOR:	\$ 170.000.000	29/07/2012		
CANTIDADES RECIBIDAS					
LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.					
BALANCE DEL CONTRATO					
1. VALOR TOTAL CONTRATO INICIAL(VC):					\$999.917.346,0
1.1 VALOR ADICION:					\$ 170.000.000,0
1.2 VALOR TOTAL CONTRATO FINAL(VC):					\$1.169.917.346,0
2. VALOR ANTICIPO (A):					\$499.958.673,0
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):					\$499.958.673,0
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):					0,00
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):					\$499.958.673,0
2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):					\$0,0



3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$0,00
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	0,00
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$1.169.917.346,0
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$1.169.917.346,0
4. SALDO POR EJECUTAR (SE=VC-A-VTAP):	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los items objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

<p>CONTRATANTE:</p>  <p>WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ Alcalde Municipal</p>	<p>CONTRATISTA:</p>  <p>PEDRO ESCUCHA BARRAGAN Contratista Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.</p>
<p>SUPERVISOR:</p>  <p>JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ Secretario de Planeación</p>	<p>INTERVENTOR:</p>  <p>JUAN CARLOS ROJAS ACERO R.L. SOLUCIONES INTEGRALES V&M S.A.S Interventor</p>

ACTA DE RECIBO FINAL

10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

FECHA DE ACTA
CONTRATO CONVENIO

MUNICIPIO DE YACOPI

UNION TEMPORAL P & P INGENIEROS
NIT 900.428.924 - 9

Polizas ANTICIPO

CUMPLIMIENTO

RESPONS. CIVIL

PAGO SALARIOS

ESTABILIDAD DE OBRA

No. 3002192 - 5

3002192 - 5

1010046 - 3

3002192 - 5

3002192 - 5

DESDE 07-jul-11

01-jul-11

01-jul-11

01-jul-11

10-sep-12

HASTA 01-ene-13

01-abr-13

30-mar-13

01-oct-15

10-sep-17



CONTRATANTE

CONTRATISTA

OBJETO: CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARTAMENTO DE GUNDINAMARCA

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
						ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	CAMPAMENTOS 9 M2	UN	1,00	\$ 821.400,00	\$ 821.400,00	1,00	\$ 821.400,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 821.400,00
1.2	CERCA EN TELA VERDE H=2,10	ML	173,00	\$ 15.750,00	\$ 2.724.750,00	173,00	\$ 2.724.750,00	0,00	\$ 0,00	173,00	\$ 2.724.750,00
1.3	REPLANTEO MANUAL DE CIMENTOS	M2	0,00	\$ 2.070,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
1.4	DEMOLICION PLACA PISO 0,10M	M2	0,00	\$ 9.500,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
2	EXCAVACION Y RELLENO										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,2-0,9 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	613,20	\$ 29.810,00	\$ 18.279.466,78	383,27	\$ 11.425.273,49	229,93	\$ 6.654.210,30	613,20	\$ 18.279.466,78
2.2	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MINIMA DE 5 KM)	M3	0,00	\$ 8.840,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
2.3	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	0,00	\$ 9.750,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
2.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUB BASE GRANULAR EG-1	M3	336,84	\$ 69.760,00	\$ 23.464.006,40	236,74	\$ 18.654.602,40	97,90	\$ 6.829.504,00	336,84	\$ 23.464.006,40
3	CONCRETO DE CIMENTACION										
3.1	BASE DE CONCRETO PORRE DE 1500 PSI	M3	9,01	\$ 343.580,00	\$ 3.095.918,55	9,01	\$ 3.095.918,55	0,00	\$ 0,00	9,01	\$ 3.095.918,55
3.2	CONCRETO PARA ZAPATAS 3500 PSI	M3	38,66	\$ 527.780,00	\$ 20.410.443,50	33,54	\$ 17.596.098,40	5,34	\$ 2.816.345,20	38,66	\$ 20.410.443,50
3.3	CONCRETO VIGAS DE CIMENTO DE 3000 PSI	M3	33,15	\$ 665.900,00	\$ 30.091.667,78	47,78	\$ 27.042.604,78	5,37	\$ 3.038.893,00	33,15	\$ 30.091.667,78
3.4	PLACA DE CONTRAFUERO C.3000 PSI, H=0,10	M2	536,70	\$ 59.400,00	\$ 28.227.764,72	507,68	\$ 26.602.316,72	31,02	\$ 1.925.448,00	536,70	\$ 28.227.764,72
4	REFUERZO DE CIMENTACION										
4.1	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI, 1/2" x 567Y 37000 PSI	KG	5.646,76	\$ 3.110,00	\$ 18.356.799,40	5.046,75	\$ 16.356.799,40	0,00	\$ 0,00	5.046,75	\$ 16.356.799,40
5	DESAGUE E INSTALACIONES SUBTERRANEAS										
5.1	TUBERIA PVC AGUA DE LLUVIAS										
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC LIVIANA PARA BANANTE DE AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS D=4	ML	0,00	\$ 22.600,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
6	DESAGUE PARA AGUAS NEGRAS										
6.1	TUBERIAS PVC SANITARIAS										
6.1.1	BAJANTE A N PVC 3"	ML	0,00	\$ 21.000,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ -
6.1.2	TUBERIA PARA DRENAJE 100,4" PVC	ML	48,49	\$ 37.600,00	\$ 1.857.440,00	36,47	\$ 1.484.072,00	9,93	\$ 373.368,00	48,49	\$ 1.857.440,00
6.1.3	TUBERIA PARA DRENAJE 100,6" PVC	ML	78,00	\$ 5.300,000,00	\$ -	0,00	\$ -	78,00	\$ 5.304.000,00	78,00	\$ 5.304.000,00
6.1.4	CAJA DE INSPECCION 60*90*90	UN	6,00	\$ 325,000,00	\$ 1.950.000,00	4,00	\$ 1.300.000,00	2,00	\$ 650.000,00	6,00	\$ 1.950.000,00
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS										
7.0	EXCAVACION MANUAL TIERRA, H=1,2,0 ml INC CARGUE Y RETIRO 2KM	M3	43,55	\$ 28.600,00	\$ 1.297.790,00	30,00	\$ 894.000,00	13,55	\$ 403.790,00	43,55	\$ 1.297.790,00
7.1	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	54,76	\$ 8.760,00	\$ 534.467,60	30,00	\$ 292.800,00	24,76	\$ 211.657,60	54,76	\$ 534.467,60
8	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICAS										
8.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	30,00	\$ 675.400,00	\$ 20.262.000,00	30,00	\$ 20.262.000,00	0,00	\$ 0,00	30,00	\$ 20.262.000,00
8.2	CONCRETO PARA VIGAS AERENS 3500 PSI	M3	60,51	\$ 692.000,00	\$ 41.967.342,60	60,51	\$ 41.967.342,60	0,00	\$ 0,00	60,51	\$ 41.967.342,60
8.3	CONCRETO PARA VIGA CANAL DE 3500 PSI	M3	3,90	\$ 808.000,00	\$ 3.150.800,00	3,90	\$ 3.150.800,00	0,00	\$ 0,00	3,90	\$ 3.150.800,00
8.4	ENTRERISO LAMINA COLABORANTE 3", CAL 22, H=12 C, INCLAMILLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI	M2	502,86	\$ 95.000,00	\$ 47.771.453,00	502,86	\$ 47.771.453,00	0,00	\$ 0,00	502,86	\$ 47.771.453,00
8.5	CONCRETO ESCALERAS DE 3500 PSI	M3	3,63	\$ 782.400,00	\$ 2.841.843,78	3,45	\$ 2.700.711,78	0,18	\$ 141.132,00	3,63	\$ 2.841.843,78
8.6	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI, 1/2" x 567Y 37000 PSI	KG	23.913,29	\$ 1.150,00	\$ 27.490.282,50	23.913,28	\$ 27.490.282,50	0,01	\$ 1.150,00	23.913,29	\$ 27.490.282,50

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2										ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	
9.1	KG	0,00	\$ 6.350,00	\$ -									0,00	\$ -	
9.2	M2	640,57	\$ 9.900,00	\$ 6.085.307,50	495,57	\$ 4.707.897,50			145,00	\$ 1.377.500,00	640,57	\$ 6.085.307,50			
10															
10.1	M2	455,86	\$ 26.750,00	\$ 12.186.005,00	455,86	\$ 12.186.005,00			0,00	\$ -	455,86	\$ 12.186.005,00			
10.2	M2	454,03	\$ 60.150,00	\$ 27.309.804,50	454,03	\$ 27.309.804,50			0,00	\$ -	454,03	\$ 27.309.804,50			
10.3	ML	564,86	\$ 4.200,00	\$ 2.371.572,00	541,30	\$ 2.273.712,00			23,30	\$ 97.860,00	564,86	\$ 2.371.572,00			
11															
11.1	KG	1.874,81	\$ 3.150,00	\$ 5.905.851,50	1.854,00	\$ 5.840.100,00			20,81	\$ 66.551,50	1.874,81	\$ 5.905.851,50			
11.2	ML	115,14	\$ 36.400,00	\$ 4.227.486,00	115,14	\$ 4.227.486,00			0,00	\$ -	115,14	\$ 4.227.486,00			
11.3	ML	0,00	\$ 33.690,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
11.4	ML	55,22	\$ 74.820,00	\$ 4.131.560,40	55,22	\$ 4.131.560,40			0,00	\$ -	55,22	\$ 4.131.560,40			
12															
12.1															
12.1.1	ML	32,00	\$ 5.940,00	\$ 180.480,00	32,00	\$ 180.480,00			0,00	\$ -	32,00	\$ 180.480,00			
12.1.2	ML	44,60	\$ 7.210,00	\$ 321.566,00	44,60	\$ 321.566,00			0,00	\$ -	44,60	\$ 321.566,00			
12.1.3	ML	12,00	\$ 9.900,00	\$ 118.200,00	12,00	\$ 118.200,00			0,00	\$ -	12,00	\$ 118.200,00			
12.1.4	ML	0,00	\$ 15.310,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
12.1.5	ML	0,00	\$ 21.260,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
12.1.6	UN	2,00	\$ 77.810,00	\$ 155.620,00	2,00	\$ 155.620,00			0,00	\$ -	2,00	\$ 155.620,00			
12.1.7	UN	6,00	\$ 45.870,00	\$ 275.220,00	6,00	\$ 275.220,00			0,00	\$ -	6,00	\$ 275.220,00			
12.1.8	UN	1,00	\$ 57.990,00	\$ 57.990,00	1,00	\$ 57.990,00			0,00	\$ -	1,00	\$ 57.990,00			
12.1.9	ML	0,00	\$ 9.630,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
12.1.10	ML	0,00	\$ 14.600,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
13															
13.1	UN	46,00	\$ 40.730,00	\$ 1.873.580,00	46,00	\$ 1.873.580,00			0,00	\$ -	46,00	\$ 1.873.580,00			
13.2	UN	0,00	\$ 67.000,00	\$ -	0,00	\$ -			0,00	\$ -	0,00	\$ -			
14															
14.1	UN	7,00	\$ 42.870,00	\$ 300.090,00	7,00	\$ 300.090,00			0,00	\$ -	7,00	\$ 300.090,00			
14.2	UN	16,00	\$ 56.950,00	\$ 911.200,00	16,00	\$ 911.200,00			0,00	\$ -	16,00	\$ 911.200,00			
14.3	UN	29,00	\$ 53.220,00	\$ 1.543.380,00	29,00	\$ 1.543.380,00			1,00	\$ 53.220,00	29,00	\$ 1.543.380,00			
15															
15.1															
15.1.1	UN	70,00	\$ 44.950,00	\$ 3.146.500,00	70,00	\$ 3.146.500,00			0,00	\$ -	70,00	\$ 3.146.500,00			
15.1.2	UN	5,00	\$ 44.950,00	\$ 224.750,00	5,00	\$ 224.750,00			0,00	\$ -	5,00	\$ 224.750,00			

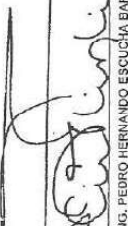
CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2										ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL		
15.1.3	SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No 12-1 No. 12 DESNUDO INCLUYE TOMA SOPORTE CAJA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	37,00	\$ 33.860,00	\$ 1.252.800,00	0,00	\$ -	37,00	\$ 1.252.800,00	37,00	\$ 1.252.800,00				
15.1.4	SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON TUBO CONDUIT DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No 12-1 No. 12 DESNUDO INCLUYE TOMA GRCI, SOPORTE CAJA Y ACCESORIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	0,00	\$ 33.860,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
15.2	ACOMETIDA E INTERRUPTORES														
15.2.1	BALAJE PARA ACOMETIDA ELECTRICA AEREA EN TUBO CONDUIT 1/2" DE DIAMETRO INCLUYE CARPETE Y ACCESORIOS	UN	1,00	\$ 220.060,00	\$ 220.060,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 220.060,00	1,00	\$ 220.060,00				
15.3	TABLEROS E INTERRUPTORES														
15.3.1	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN INTERRUPTOR AUTOMATICO 1200 A	UN	12,00	\$ 62.610,00	\$ 751.320,00	0,00	\$ -	12,00	\$ 751.320,00	12,00	\$ 751.320,00				
15.3.2	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE AUTOMATICO ENCHUFABLE (TOTALIZADOR) DE 3x30 3x40 3x60 AMPERIOS	UN	1,00	\$ 64.370,00	\$ 64.370,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 64.370,00	1,00	\$ 64.370,00				
15.4	TABLERO GENERAL														
15.4.1	TABLERO TRIFASICO TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 30 CIRCUITOS	UN	1,00	\$ 744.000,00	\$ 744.000,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 744.000,00	0,00	\$ -				
16	PARETES														
16.1	PANETE LISO MURO DE 1,40x1,5	M2	900,00	\$ 12.700,00	\$ 11.430.000,00	900,00	\$ 11.430.000,00	900,00	\$ 11.430.000,00	900,00	\$ 11.430.000,00				
17	PISOS														
17.1	POYO EN CONCRETO DE 3000 PSI CERTIFICADO PARA MUEBLES	M2	14,27	\$ 63.400,00	\$ 904.718,00	14,27	\$ 904.718,00	14,27	\$ 904.718,00	14,27	\$ 904.718,00				
18	ACABADOS PISOS														
18.1	GRANITOS Y MARMOL ES														
18.1.1	BALDOSA INSTITUCIONAL, GRANOS MARMOL P2, PAYANDE FONCO BLANCO INCLUYE ALISTADO	M2	923,17	\$ 50.690,00	\$ 46.795.487,30	810,00	\$ 41.058.900,00	113,17	\$ 5.736.587,30	923,17	\$ 46.795.487,30				
18.1.2	TABLON BITRIFICADO EN GRES, LISURUSTICO O TEXTURIZADO, PRIMERA CALIDAD	M2	0,00	\$ 40.980,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
18.1.3	PISOS EN GRAVILLA	M2	0,00	\$ 32.700,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
19	GUARDA ESCOBAS														
19.2.1	GRANITO Y MARMOL														
18.2.1.1	GUARDA ESCOBAS GRANO MARMOL P2 PAYANDE FONCO BLANCO	ML	446,50	\$ 7.330,00	\$ 3.275.044,00	200,00	\$ 1.466.000,00	246,50	\$ 1.809.044,00	446,50	\$ 3.275.044,00				
19.3	CEMIFAS, DILATACIONES, PIRLAMES Y OTROS														
19.3.1	GUARDA ESCOBAS EN GRAVILLA	ML	0,00	\$ 9.370,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
19	CUBIERTAS														
19.1	SUMINISTRO INSTALACION DE FLASHING EN LAMINA DE ALUMINIO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR EN CAJA EXTERNA EN GALVANIZADO CALVO REPINTADO COLOR SEGUN DISEÑO, CARA INTERNA EN VINIL INTERIOR CONTINUO EN POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 40-50mm, ALTURA TOTAL DEL CONJUNTO 72 mm, INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	0,00	\$ 12.100,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
19.2	CUBIERTA METALICA TIPO GIAMET LV MONOCROF A2- PAVON DE NITRONO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR EN CAJA EXTERNA EN GALVANIZADO CALVO REPINTADO COLOR SEGUN DISEÑO, CARA INTERNA EN VINIL INTERIOR CONTINUO EN POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD 40-50mm, ALTURA TOTAL DEL CONJUNTO 72 mm, INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	0,00	\$ 78.000,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -				
20	CARPINTERIA METALICA Y PVC														
20.1	CARPINTERIA EN LAMINA Y AGERO INOXIDABLE														


ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTA DE AVANCE No. 1			EJECUTADO ACTA FINAL			ACUMULADO TOTAL	
						ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
20.1.1	PUERTA ENTAMBERADA CON MIRILLA VERTICAL LATERAL EN LAMINA CR CAL. 18. INCLUYE MONTAJE EN LAMINA, 30 PERFILES, MANEJO Y SEGUN DISEÑO, INCLUYE VIDRIO DE LA MONTANTE IN DE MIRILLA, INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE MONTAJE Y COMPLEMENTARIOS SUMINISTRO, FABRICACION, MONTAJE ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, ACCESO A AULAS	M2	8,00	278.000,00	2.224.000,00	0,00	0,00	8,00	2.224.000,00	8,00	2.224.000,00	8,00	2.224.000,00
20.1.2	CONJUNTO PUERTA BAÑO 1,60X0,60 PARA CENTRAL 1,80X0,45 Y TABIQUE MAYOR 1,60X1,23 A 1,44 TIPO ROSCADA O SIMILAR	UN	18,00	210.000,00	3.780.000,00	0,00	0,00	18,00	3.780.000,00	18,00	3.780.000,00	18,00	3.780.000,00
20.2	BARANDA Y FASAMANGOS												
20.2.1	BARANDA EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2" TRAVESAÑOS EN TUBO CUADRADO DE 1X1 APOYOS EN PLATINAS DE 2X1/4" SOBRE MANPOSTERIA	ML	79,00	187.000,00	14.773.000,00	50,00	9.350.000,00	29,00	5.423.000,00	79,00	14.773.000,00	79,00	14.773.000,00
20.2.2	VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4mm	M2	0,00	155.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.2.3	VENTANA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 INCLUYENDO INSTALACION	M2	0,00	89.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	ENCHUPE												
21.1	BALDOSA CERAMICA CALIDAD PRIMERA PARA ENCHUPE PISO, PARED, BAÑOS Y COCINAS	M2	356,00	37.300,00	13.278.800,00	285,00	9.884.500,00	91,00	3.394.300,00	356,00	13.278.800,00	356,00	13.278.800,00
22	ILUMINACION												
22.1	LAMPARA FLUORESCENTE	UN	70,00	95.000,00	6.650.000,00	0,00	0,00	70,00	6.650.000,00	70,00	6.650.000,00	70,00	6.650.000,00
22.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA 2X48	UN											
23	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
23.1	APARATOS SANITARIOS												
23.1.1	SANITARIO BLANCO LINEA INDUSTRIAL INCL. FLUJOMETRO Y SISTEMA DE INSTALACION AGOMETIDA	UN	0,00	612.800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.1.2	ORNAL MEDIANO LINEA INDUSTRIAL INC. FLUJOMETRO Y SISTEMA DE INST. ACOMETIDA	UN	0,00	715.970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER TIPO 1, INCLUYE ACOPIES, ACCESORIOS Y GRIFERIA	UN	22,00	191.500,00	4.213.000,00	0,00	0,00	22,00	4.213.000,00	22,00	4.213.000,00	22,00	4.213.000,00
23.1.4	TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS INCLUYE ACCESORIOS, INCLUYE INSTALACION	UN	2,00	566.500,00	1.138.000,00	2,00	1.138.000,00	0,00	0,00	2,00	1.138.000,00	2,00	1.138.000,00
24	PINTURA												
24.1	PINTURA EN ESMALTE SINTETICO PARA BAÑO	M2	20,32	9.800,00	198.136,00	0,00	0,00	20,32	198.136,00	20,32	198.136,00	20,32	198.136,00
24.2	ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS	M2	0,00	11.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.3	IMPERMEABILIZACION EN PACHADA SIKA TRANSPARENTE	M2	204,00	4.180,00	852.720,00	0,00	0,00	204,00	852.720,00	204,00	852.720,00	204,00	852.720,00
25	CERRADURAS Y VIDRIOS												
25.1	CERRADURAS PARA BAÑO TIPO ESCHALANGE REF A 405 GEORGIA O SIMILAR	UN	0,00	42.550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.2	CERRADURA TIPO MANILIA PARA AULAS ESCHALAGE JUPTER O SIMILAR	UN	12,00	70.180,00	842.160,00	0,00	0,00	12,00	842.160,00	12,00	842.160,00	12,00	842.160,00
25.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO DE 4mm	M2	12,60	72.770,00	916.802,00	0,00	0,00	12,60	916.802,00	12,60	916.802,00	12,60	916.802,00
25.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO PLANO TIPO PELDAR, DE 5 mm ESMERLADO O MARTILLADO	M2	0,00	42.170,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO PLANO TIPO PELDAR, DE 5 mm ESMERLADO O MARTILLADO	M2	0,00	45.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	OBRAS EXTERIORES												
26.1	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS	M2	144,02	53.690,00	7.730.953,60	0,00	0,00	144,02	7.730.953,60	144,02	7.730.953,60	144,02	7.730.953,60
26.1.1	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0, IM=3000 PSI	ML	0,00	46.610,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.1.2	SARONEL FUNDIDO IN-SITU H=0,4 E=0,2M CONCRETO DE 3000 PSI	ML	0,00	95.570,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.1.3	CANIELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 1												
27.1	PRELIMINARES Y DISEÑACION												
27.1.1	Localización general y replanteo con elementos de precisión de la Etapa 1	M2	705,25	7.883,00	5.559.485,75	705,25	5.559.485,75	0,00	0,00	705,25	5.559.485,75	705,25	5.559.485,75
27.1.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E=0,20M A PILE A 15M	M2	825,00	3.768,00	3.100.942,47	552,40	2.090.330,67	272,60	1.020.611,80	825,00	3.100.942,47	825,00	3.100.942,47


CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	EJECUTADO ACTA FINAL	ACUMULADO TOTAL
27.1.3	CONCRETO CICLOPEO 200MPSI, 40% BALÓN	M3	148,99	\$ 226.700,00	\$ 33.775.426,99	100,99	\$ 22.871.156,50	48,10 \$ 10.860.270,00	100,99 \$ 33.775.426,99
27.1.4	RELLENO RECEBO-CEMENTO PARA ZAPATAS	M3	218,51	\$ 179.244,00	\$ 39.168.928,06	137,44	\$ 24.635.818,00	81,07 \$ 14.531.311,08	218,51 \$ 39.168.928,06
27.2	ESTRUCTURA METÁLICA								
27.2.1	ESTRUCTURA EN PERFILES PHRC, DE VIGAS DE (INCLUYE TRIBUNO DE 20x20x4mm) (INCLUYE CORREAS, CONTRAVIENTOS, TORNILLOS, COJINETES, VIGAS DE AMARRE, ANCLAS, TORNERILLA, PANTALLA, PLANTERÍA, CONTRAPLAN, TAMBIÉN CALCULO DE FABRICACIÓN, SUMINISTRO TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	10.980,00	\$ 7.392,00	\$ 81.238.080,00	6.348,00	\$ 46.924.416,00	4.642,00 \$ 34.313.654,00	10.980,00 \$ 81.238.080,00
27.2.2	ANCLAJE EPOXICO CON PERNOS DE 4" X 5/8 (DIAMETRO DE 1/2"	UN	937,00	\$ 8.400,00	\$ 7.870.300,00	785,00	\$ 6.426.000,00	172,00 \$ 1.444.800,00	937,00 \$ 7.870.300,00
27.3	CUBIERTAS								
27.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TECH-MET TIPO SANDWICH ACERO/ACERO CAL 28, POLIURETANO 17MM DE ESPESOR, COLOR RAL/9009, INCLUYE TORNERILLA, CAPELOTES Y NEOPRENOS.	M2	621,60	\$ 103.892,00	\$ 64.454.947,20	0,00	\$ -	621,60 \$ 64.454.947,20	64.454.947,20
27.3.2	REMATES CAL 28 - CABALLETE EXTERNO DES. 720	ML	47,50	\$ 20.986,00	\$ 991.800,00	0,00	\$ -	47,50 \$ 991.800,00	991.800,00
27.3.3	REMATES CAL 28 - LONGITUDINAL CONTRA MURO DES 405	ML	52,60	\$ 15.312,00	\$ 805.411,20	0,00	\$ -	52,60 \$ 805.411,20	805.411,20
27.3.4	CIELO RASO PLANC DRAZYVEL (INCLUYE PINTURA)	M2	41,52	\$ 48.084,00	\$ 1.938.734,88	0,00	\$ -	41,52 \$ 1.938.734,88	1.938.734,88
27.4	MAMPUESTRIA Y PINTURA								
27.4.1	MALLA RAM DE 4mm REFUERZO HORIZONTAL MUROS EN MAMPUESTRIA DE LADRILLO PRENSADO	KG	1.057,26	\$ 3.114,00	\$ 5.939.225,44	1.200,00	\$ 3.772.800,00	957,26 \$ 2.966.425,44	5.939.225,44
27.4.2	DINTEL EN LADRILLO EN HILADA PANDERETA	ML	32,40	\$ 24.000,00	\$ 777.600,00	30,52	\$ 734.880,00	1,78 \$ 42.720,00	777.600,00
27.4.3	DINTEL EN BLOQUE No. 5	ML	9,00	\$ 21.737,00	\$ 195.633,00	7,40	\$ 160.853,80	1,60 \$ 34.779,20	195.633,00
27.4.4	LAVADA DE MURO EN LADRILLO	M2	698,24	\$ 4.200,00	\$ 2.932.608,00	698,24	\$ 2.932.608,00	0,00 \$ -	2.932.608,00
27.4.5	REMAJE ENTRE VIGA AEREA Y PLACA STEEL DECK	ML	720,30	\$ 4.500,00	\$ 3.241.350,00	720,30	\$ 3.241.350,00	0,00 \$ -	3.241.350,00
27.4.6	ALISTADO E IMPERMEABILIZADO BASE EN MORTERO VIGA CANAL	ML	40,00	\$ 28.982,00	\$ 1.162.480,00	40,00	\$ 1.162.480,00	0,00 \$ -	1.162.480,00
27.4.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA.	M2	293,00	\$ 10.151,00	\$ 2.974.243,00	83,00	\$ 842.533,00	210,00 \$ 2.131.710,00	2.974.243,00
27.5	PANELES								
27.5.1	FILOS Y DILATAIONES MAMPUESTRIA	ML	896,70	\$ 4.981,00	\$ 4.443.587,70	560,00	\$ 2.776.160,00	335,70 \$ 1.665.407,70	4.443.587,70
27.6	ESTRUCTURA EN CONCRETO								
27.6.1	CONCRETO 3500 VIGA-CINTA REMATE DE CUBIERTA	UN	4,45	\$ 668.202,00	\$ 2.978.126,70	4,45	\$ 2.978.126,70	0,00 \$ -	2.978.126,70
27.7	DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS								
27.7.1	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGOD)	ML	100,50	\$ 41.021,00	\$ 4.122.610,50	0,00	\$ -	100,50 \$ 4.122.610,50	4.122.610,50
27.8	CERRADURAS Y VIDRIOS								
27.8.1	VIDRIO COLOR SEGUN DISEÑO DE 4mm	M2	135,57	\$ 75.600,00	\$ 10.249.092,00	0,00	\$ -	135,57 \$ 10.249.092,00	10.249.092,00
27.9	CARPINTERIA EN LAMINA Y ACERO INOXIDABLE								
27.9.1	CANAL PVC AGUAS AMAZONAS	ML	53,10	\$ 50.077,00	\$ 2.677.699,70	0,00	\$ -	53,10 \$ 2.677.699,70	2.677.699,70
27.9.2	Ventilatoria en aluminio con persiana y divisiones con baliera y o basculante según diseño.	M2	187,93	\$ 232.000,00	\$ 43.588.760,00	150,00	\$ 34.800.000,00	37,93 \$ 8.788.760,00	43.588.760,00
27.9.3	Barra de seguridad Antilundallas, en acero inoxidable con recubrimiento de 24" para barras de discapacitados	UN	4,00	\$ 217.000,00	\$ 868.000,00	0,00	\$ -	4,00 \$ 868.000,00	868.000,00
27.10	OBRAS EXTERIORES								
27.10.1	DESMONTE Y TRASLADO DE BANCAS DE CONCRETO	UN	2,00	\$ 175.000,00	\$ 350.000,00	2,00	\$ 350.000,00	0,00 \$ -	350.000,00
28	ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2								
28.1	TUBERIA PARA DRENAJE AGUAS LLUVIAS 100, 8", PCV8"	ML	19,00	\$ 66.945,00	\$ 1.268.010,00	0,00	\$ -	19,00 \$ 1.268.010,00	1.268.010,00
28.2	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	0,00	\$ 62.926,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00 \$ -	-
28.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	16,00	\$ 206.956,00	\$ 3.351.400,00	0,00	\$ -	16,00 \$ 3.351.400,00	3.351.400,00
28.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	0,00	\$ 422.921,00	\$ 2.535.726,00	0,00	\$ -	0,00 \$ 2.535.726,00	2.535.726,00
28.5	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR 15 A ENCHUFABLE	UN	0,00	\$ 18.800,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00 \$ -	-
28.6	INTERRUPTOR AUTOMÁTICO TRIPOLAR 60 A ATORNILLABLE	UN	0,00	\$ 73.000,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00 \$ -	-
28.7	INSTALACION SISTEMA TOMA TIERRA	UN	1,00	\$ 332.500,00	\$ 332.500,00	0,00	\$ -	1,00 \$ 332.500,00	332.500,00
28.8	ACOMETIDA ELECTRICA AEREA.	UN	0,00	\$ 632.046,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00 \$ -	-
28.9	DUCTO ELECTRICO PVC 1" - SUBTERRANEO	ML	50,00	\$ 71.424,00	\$ 3.581.200,00	0,00	\$ -	50,00 \$ 3.581.200,00	3.581.200,00

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2									
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	EJECUTADO ACTA FINAL	ACUMULADO TOTAL
28.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA COLLROLED PERFORADA, ORIFICIOS DE 10mm DE DIAMETRO, CALIBRE 1,2mm, CUBRIMIENTO CANAL AGUAS LLUVIAS	ML	0,00	\$ 88.500,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
28.11	VR. FIBRILLO	ML	213,94	\$ 7.800,00	\$ 1.668.732,00	0,00	\$ -	213,94	\$ 1.668.732,00
28.12	CONSTRUCCION CARCAMO EN CONCRETO 3000PSI, CON TAPA REJILLA PREFABRICADA DE 10X10X60CM, CON UN ANCHO DE 30CM Y ALTURA DE 50CM MEDIDAS INTERNAS INCLUYE EXCAVACION, Y REFUERZO	ML	47,00	\$ 181.000,00	\$ 8.505.200,00	0,00	\$ -	47,00	\$ 8.505.200,00
28.13	VINILO SOBRE PANELES DOS MANOS	M2	630,94	\$ 5.078,00	\$ 3.203.914,21	0,00	\$ -	630,94	\$ 3.203.914,21
28.14	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL No. 5	M2	923,17	\$ 14.387,00	\$ 13.281.846,79	0,00	\$ -	923,17	\$ 13.281.846,79
28.15	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO CON DILATACION PLASTICA	ML	10,00	\$ 13.000,00	\$ 130.000,00	0,00	\$ -	10,00	\$ 130.000,00
28.16	HILADA PARA REMATE DE CUBIERTA	ML	78,30	\$ 18.000,00	\$ 1.412.400,00	0,00	\$ -	78,30	\$ 1.412.400,00
28.17	CENEFIA EN COLOR TIPO MOSAICO	ML	125,60	\$ 18.000,00	\$ 2.260.800,00	0,00	\$ -	125,60	\$ 2.260.800,00
28.18	PINTURA DOLOR GRIS BASALTO PARA ESTRUCTURA EN CONCRETO A DOS MANOS	M2	983,00	\$ 7.800,00	\$ 7.511.400,00	0,00	\$ -	983,00	\$ 7.511.400,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 918.525.804,80		\$ 637.183.898,79		\$ 918.525.804,80
	ADMINISTRACION						\$ 146.554,057		\$ 146.554,057
	IMPREVISTOS						\$ 0,16		\$ 0,16
	UTILIDADES						\$ 25.087.355,87		\$ 25.087.355,87
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS						\$ 171.821,213		\$ 171.821,213
	SUBTOTAL DEL PROYECTO						\$ 1.155.366,171		\$ 1.155.366,171
	ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE IVA DEL 16%)						\$ 783.978,870,99		\$ 783.978,870,99
	DISEÑO PLANOS HIDRO-SANITARIOS Y AGUAS LLUVIAS	M2	616,00	\$ 2.200,00	\$ 1.355.200,00	616,00	\$ 1.355.200,00	616,00	\$ 1.355.200,00
	DISEÑO PLANOS ELECTRICOS	M2	1.233,00	\$ 2.200,00	\$ 2.712.600,00	1.233,00	\$ 2.712.600,00	1.233,00	\$ 2.712.600,00
	ACTUALIZACION DISEÑO ARQUITECTONICO SEGUN NORMA TECNICA COLLOMBIANA (NTC-4689)	M2	1.233,00	\$ 3.500,00	\$ 4.315.500,00	1.233,00	\$ 4.315.500,00	1.233,00	\$ 4.315.500,00
	ESTUDIOS DE SUELOS	ML	26,00	\$ 210.000,00	\$ 5.980.000,00	26,00	\$ 5.980.000,00	26,00	\$ 5.980.000,00
	REVISION CALCULO ESTRUCTURAL ACTUALIZACION A LA NORMA NSR 2010 PROYECTO TOTAL	M2	1.232,84	\$ 6.000,00	\$ 7.397.040,00	1.232,84	\$ 7.397.040,00	1.232,84	\$ 7.397.040,00
	SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS						\$ 21.760.340,00		\$ 21.760.340,00
	TOTAL OBRA						\$ 1.169.917.346,00		\$ 1.169.917.346,00

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 999.917.346,00
ADICION DEL CONTRATO	\$ 170.000.000,00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 1.169.917.346,00
ACTA No. 1	\$ 805.740.210,99
ANTICIPO No. GIRADO AL CONTRATISTA	\$ 498.958.672,00
ACTA No. 1 GIRADO AL CONTRATISTA	\$ 402.870.106,50
TOTAL GIRADO A CONTRATISTA ANTICIPO + ACTA 1	\$ 902.828.778,50
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 364.177.136,01
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 97.088.567,50
TOTAL A PAGAR A CONTRATISTA	\$ 267.088.957,50


 ING. PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN
 RL UT P&P INGENIEROS


 DR. WILSON EVÁLEO GONZÁLEZ SANCHEZ
 ALCALDE MUNICIPIO DE YACOPÍ


 ING. JAIRO BETRAN RODRIGUEZ
 SECRETARIO DE PLANEACION

Handwritten signature