

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA. No. PAF-ICBFGS-O-038-2021

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA”

Siendo las nueve de la mañana (09:00 am) del día veintiocho (28) de junio de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF-ICBFGS-O-038-2021**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de las propuestas habilitadas.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día 25 de junio del año 2021.

PROPONENTE	OBSERVACIONES
CONSORCIO SACÚDETE 038-2.021	En Representación: Luis Fernando Castrillón
CONSORCIO SANTA BARBARA 038	En Representación: Alfredo Sarmiento
CONSORCIO NORORIENTAL 2021	En Representación: Francisco Villanueva
CONSORCIO OBRAS VIARA 038	En Representación: José Manuel Del Castillo Documento solo en formato PDF

En la presente acta se deja constancia que todos los proponentes resultaron habilitados, por lo tanto, todos los sobres económicos fueron aperturados.

Dejamos constancia que la citación a los proponentes habilitados se realizó conforme con lo establecido en los términos de referencia, Capítulo II Disposiciones Generales, Subcapítulo I Generalidades, numeral 1.27 Cierre de la etapa recibo de propuestas, literal d), que establece:

“El cuerpo del correo debe incluir la siguiente información:

Ciudad y Fecha

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE

Asunto: Número y Objeto de la convocatoria

*Debe contener la presentación de la propuesta, el nombre del proponente, el número de contacto del contratista y correo electrónico al cual se citará para la audiencia del contratista y **correo electrónico al cual se citará para la audiencia de apertura de sobre económico a través del aplicativo Google Meet. (...)***

En constancia de lo anterior, se firma a las 9:11 am por quienes en ella intervinieron,

Por BBVA Asset Management S.A:

Por BBVA Asset Management S.A:

(Firmado en Original)
ANA GABRIELA DIONICIO

(Firmado en Original)
JEISON JAIR FRANCO PORTILLA

CONSORCIO SACÚDETE 038-2.021

Santiago de Cali,
Junio 16 de 2.021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE
Bogotá D.C. – Colombia

REFERENCIA: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-038-2021

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA.”

Nombre o Razón Social del Proponente: **CONSORCIO SACUDETE 038-2021**
Representante Legal: **MANUEL CAMILO SOTO**
País de Origen del Proponente: **COLOMBIA**
Dirección: Carrera 101 No. 14-144 Barrio
Ciudad Jardín
Ciudad: Cali
Teléfono(s): 318 6723652 – 318 5698695
Correo Electrónico: licitaciones@cm-cia.com y
luisfercastrillon@hotmail.com

CONTIENE:

SOBRE No. 2

PROPUESTA ECONOMICA

CONSORCIO SACUDETE 038-2.021

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DEL ARAUCA

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 74.098.050,00	\$ 14.078.630,00	\$ 88.176.680,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	147	\$ 1.929.926,00	\$ 283.699.122,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	42,5	\$ 3.369.712,00	\$ 143.212.760,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	83,85	\$ 826.625,00	\$ 69.312.506,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.915,00	\$ 2.859.150,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	70	\$ 122.535,00	\$ 8.577.450,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	\$ 1.167.000,00	\$ 105.030.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

\$ 612.690.988,00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	27,15%	\$ 166.345.603,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 18.380.730,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 30.634.549,00
IVA Sobre la Utilidad(%)	19,00%	\$ 5.820.564,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 221.181.446,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 833.872.434,00

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)

\$ 922.049.114,00

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 66.944.014,00	\$ 12.719.363,00	\$ 79.663.377,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.945.000,00	\$ 141.985.000,00

2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$	3.501.000,00	\$	87.525.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$	632.125,00	\$	35.841.488,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$	301.475,00	\$	3.014.750,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$	131.287,00	\$	5.907.915,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$	1.556.000,00	\$	108.920.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)							\$ 383.194.153,00
						En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)						34,030%	\$ 130.400.970,00
Imprevistos (%)						3,00%	\$ 11.495.825,00
Utilidad (%)						5,00%	\$ 19.159.708,00
IVA Sobre la Utilidad (%)						19,00%	\$ 3.640.345,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS							\$ 164.696.848,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)							\$ 547.891.001,00
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)							\$ 627.554.378,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)							\$ 1.549.603.492,00



MANUEL CAMILO SOTO MANJARRES
 CONSORCIO SACUDETE 037-2,021
 Representante Legal

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DEL ARAUCA

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 76,193,378.15	\$ 14,476,741.85	\$ 90,670,120.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	147	\$ 1,984,500.00	\$ 291,721,500.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	42.5	\$ 3,118,500.00	\$ 132,536,250.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	83.85	\$ 765,000.00	\$ 64,145,250.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294,000.00	\$ 2,940,000.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	70	\$ 126,000.00	\$ 8,820,000.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	\$ 1,200,000.00	\$ 108,000,000.00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

608,163,000

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	27.15%	\$ 165,116,254.50
Imprevistos (%)	3.00%	\$ 18,244,890.00
Utilidad (%)	5.00%	\$ 30,408,150.00
IVA Sobre la Utilidad (%)	19.00%	\$ 5,777,548.50
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 219,546,843.00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 827,709,843

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)

\$ 918,379,963

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68,837,042.02	\$ 13,079,037.98	\$ 81,916,080.00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1,991,000.00	\$ 145,343,000.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3,240,000.00	\$ 81,000,000.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56.7	\$ 585,000.00	\$ 33,169,500.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 310,000.00	\$ 3,100,000.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 135,000.00	\$ 6,075,000.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1,600,000.00	\$ 112,000,000.00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

380,687,500

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	34.030%	\$ 129,547,956.25
Imprevistos (%)	3.00%	\$ 11,420,625.00
Utilidad (%)	5.00%	\$ 19,034,375.00
IVA Sobre la Utilidad (%)	19.00%	\$ 3,616,531.25
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 163,619,487.50

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 544,306,988

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)

\$ 626,223,068

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)

\$ 1,544,603,031

Alfredo Luis Sarmiento A.
C.C. No.: 72.308.620
Representante Legal
CONSORCIO SANTA BARBARA 038

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DEL ARAUCA

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 74,280,924.00	\$ 14,113,376.00	\$ 88,394,300.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	147	\$ 1,934,689.00	\$ 284,399,283.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	42.5	\$ 3,378,029.00	\$ 143,566,233.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	83.85	\$ 828,665.00	\$ 69,483,560.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 286,621.00	\$ 2,866,210.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	70	\$ 122,837.00	\$ 8,598,590.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	\$ 1,169,880.00	\$ 105,289,200.00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

614,203,076.00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	27.15%	\$ 166,756,135.00
Imprevistos (%)	3.00%	\$ 18,426,092.00
Utilidad (%)	5.00%	\$ 30,710,154.00
IVA Sobre la Utilidad(%)	19.00%	\$ 5,834,929.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 221,727,310.00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 835,930,386.00

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)

\$ 924,324,686.00

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 67,109,232.00	\$ 12,750,754.00	\$ 79,859,986.00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1,949,800.00	\$ 142,335,400.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3,509,640.00	\$ 87,741,000.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56.7	\$ 633,685.00	\$ 35,929,940.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 302,219.00	\$ 3,022,190.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 131,612.00	\$ 5,922,540.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1,559,840.00	\$ 109,188,800.00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

384,139,870.00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	34.030%	\$ 130,722,798.00
Imprevistos (%)	3.00%	\$ 11,524,196.00
Utilidad (%)	5.00%	\$ 19,206,994.00
IVA Sobre la Utilidad (%)	19.00%	\$ 3,649,329.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 165,103,317.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)		\$ 549,243,187.00
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)		\$ 629,103,173.00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)		\$ 1,553,427,859.00



FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR

R/L Consorcio NORORIENTAL 2021

C.C. 12.370.591 Rivera - Huila

MIP 70202-149120 TLM

Calle 9 # 4-19 Ofc 109 Neiva - Huila

villanuevalicitaciones@gmail.com

CONSORCIO OBRAS VIARA 038



CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE

CONVOCATORIA No PAF-ICBFGS-O-038-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA”.

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

16 de junio de 2021

Hora: 9:00 a.m.

**A través del correo electrónico
pafindeterbbvaam.co@bbva.com**

Carrera 82 No 82 – 40 Oficina Piso 1, Barrio La Española - Bogotá

Tel. 3167366793

proyectosconsorciados2020@gmail.com

CONSORCIO OBRAS VIARA 038

Sobre No. 2: Propuesta Económica:

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE

CONVOCATORIA No PAF-ICBFGS-O-038-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA”.

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

16 de junio de 2021

Hora: 9:00 a.m.

**A través del correo electrónico
pafindeterbbvaam.co@bbva.com**

Carrera 82 No 82 – 40 Oficina Piso 1, Barrio La Española - Bogotá

Tel. 3167366793

proyectosconsorciados2020@gmail.com

INDICE

INDICE	3
1. FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA	4

CONSORCIO OBRAS VIARA 038

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA					
A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN ARAUCA, DEPARTAMENTO DEL ARAUCA					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 76.193.378,00	\$ 14.476.742,00	\$ 90.670.120,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	147	\$ 1.874.500,00	\$ 275.551.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	42,5	\$ 3.325.000,00	\$ 141.312.500,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	83,85	\$ 810.000,00	\$ 67.918.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	70	\$ 126.000,00	\$ 8.820.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	\$ 1.150.000,00	\$ 103.500.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					600.042.500
				En porcentaje	Expresado en Pesos
				Administración (%)	27,15% \$ 162.911.539,00
				Imprevistos (%)	3,00% \$ 18.001.275,00
				Utilidad (%)	5,00% \$ 30.002.125,00
				IVA Sobre la Utilidad(%)	19,00% \$ 5.700.403,75
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 216.615.342,75
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 816.657.843
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)					\$ 907.327.963
B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO CARREÑO, DEPARTAMENTO DE VICHADA					
3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68.837.042,00	\$ 13.079.038,00	\$ 81.916.080,00		
4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 2.000.000,00	\$ 146.000.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.575.146,93	\$ 89.378.673,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 650.000,00	\$ 36.855.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 310.000,00	\$ 3.100.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 135.000,00	\$ 6.075.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.550.000,00	\$ 108.500.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					389.908.673
				En porcentaje	Expresado en Pesos
				Administración (%)	34,03% \$ 132.685.921,00
				Imprevistos (%)	3,00% \$ 11.697.260,19
				Utilidad (%)	5,00% \$ 19.495.433,65
				IVA Sobre la Utilidad (%)	19,00% \$ 3.704.132,39
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 167.582.747,23
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 557.491.420
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)					\$ 639.407.500
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)					\$ 1.546.735.463

FIRMA: 

CARLOS ORLEY ALFONOS RONCANCIO
 C.C 1.053.330.759
 de Chiquinquirá (Boyacá)
 REPRESENTANTE LEGAL
 DE CONSORCIO OBRAS VIARA 038