INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-035-2021

OBJETO: CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y TUNJA, DEPARTAMENTO DEL BOYACÁ".

FECHA DE PUBLICACIÓN 16 DE JUNIO DE 2021

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 "Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)", del Subcapítulo III "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, "(…) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (…)"; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 31 de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron veintiún (21) propuestas, luego de la aplicación del sistema "random" (aleatorio) se escogieron quince (15) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES	NIT/CC
1	CONSORCIO ACA PROYECTOS	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
		AS PROYECTO S.A.S.	900110952-3
		CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
2	CONSORCIO NJ 01	JOSE EDMUNDO ROSERO ORTIZ	12969285-5
		[redacted]	[redacted]
3	CONSORCIO SPK-2021	KRIBA INGENIEROS LTDA	830514979-2
		SEGUNDISALVO PARDO BARRETO	79041287-1
4	CONSORCIO OBRAS CHITU 035	ANDRES FELIPE BUENDIA MARTINEZ	18126628-2

		JOHNY WILFREDO NARVAEZ DELGADO	98380158-0
5	CONSORCIO NATURAL	JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA	1140844020-9
		RENI RAFAEL GUERRA SOLORZANO	72221105-5
		EDWIN DEL CRISTO MEZA PINEDA	92554979-7
6	CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS SACÚDETE TIPO II	STRUCTURAL GREEN INGENIERIA Y CONSULTORIA RESPONSABLE S.A.S.	900571862-6
		PICO MERCHAN ENRIQUE	91242948-6
		IKAR LTDA	804001957-4
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	DIEGO FERNANDO POLANIA LIZCANO	12131436-3
		INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S	813008121-9
8	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO		19362135-8
9	CONSORCIO SINCOL CHIRIGUANA	SINCOL SAS	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
10	CONSORCIO ICBF 2021	OCTAVIO GONZALEZ RODRIGUEZ	79109361-1
		3G INGENIERIA AVANZADA S A S - GGG SAS	901116527-7
		SISCOTEL LTDA	804013234-1
11	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ		79230764-2
12	DISCEP S.A.S		804000265-1
13	CONSORCIO NORORIENTAL	NELSON DARIO ARTEAGA MELO	79788325-8
		FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR	12370591-1
		HG CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	84600560-2
14	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	INCEL S.A.	800143498-1
		POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. – POLOINGSA	805008359-5
15	CONSORCIO DOMINIO	CONSTRUCCAPITAL S.A.S	900372426-4
		CONSTRUCTORES E INGENIEROS UNIDOS S.A.S	900342026-3
		RING SAS	900490810-5

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día 04 de junio de 2021, se presentó en Comité de Contratación No. 105, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO ACA PROYECTOS	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO HABILITADA**

2	CONSORCIO NJ 01	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO HABILITADA**
3	CONSORCIO SPK-2021	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO HABILITADA**
4	CONSORCIO OBRAS CHITU 035	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO HABILITADA**
5	CONSORCIO NATURAL	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO HABILITADA**
6	CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS SACÚDETE TIPO II	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO HABILITADA**
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	**NO HABILITADA**
9	CONSORCIO SINCOL CHIRIGUANA	***RECHAZADA**			
10	CONSORCIO ICBF 2021	**RECHAZADA**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**RECHAZADA**
11	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	DISCEP S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO NORORIENTAL	**NO CUMPLE**	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	CONSORCIO DOMINIO	**NO CUMPLE**	CUMPLE	**NO CUMPLE**	**NO HABILITADA**

***PROPONENTE 9 CONSORCIO SINCOL CHIRIGUANA:**

La propuesta presentada por el proponente señalado, no es objeto de evaluación por cuanto incurre en conflicto de intereses y en las causales de **RECHAZO** que se exponen a continuación.

Los Términos de referencia numeral *1.23. CONFLICTO DE INTERÉS,* determinan:

"Para los precisos efectos de estos Términos de Referencia, se considerará que, bien sea de manera individual o como integrante de un consorcio o unión temporal, un proponente no podrá presentar propuesta ni suscribir contrato, por encontrarse incurso en conflicto de interés, cuando:
(…) 1.23.4. Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente".

El integrante del proponente pural **SINCOL S.A.S** con NIT. 900840974-7 ,es adjudicatario de la Convocatoria PAF-DAPREII-I-020-2021, así las cosas el proponente también incurre en las siguientes causales de rechazo:

- *"1.37.3 Cuando el proponente, sea persona natural o jurídica* ***o alguno de los miembros del consorcio*** *o unión temporal,* ***se encuentre incurso*** *en las causales de inhabilidades, incompatibilidad o* ***conflicto de interés****, establecidas por la Constitución y la Ley".*
- "1.37.10 *Cuando el proponente sea persona natural, jurídica* ***o alguno de los miembros del consorcio*** *o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que* ***presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría*** *con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente*". (subrayas y negrilla fuera de texto)

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 08 de junio de 2021 hasta las 5:00 pm del 09 de junio de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día once (11) de junio de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 110, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar el cual fue publicado el once (11) de junio de 2021, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO ACA PROYECTOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO NJ 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO SPK-2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO OBRAS CHITU 035	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
5	CONSORCIO NATURAL	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
6	CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS SACÚDETE TIPO II	RECHAZADA	RECHAZADA	RECHAZADA	RECHAZADA
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO SINCOL CHIRIGUANA	*RECHAZADA			
10	CONSORCIO ICBF 2021	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
11	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	DISCEP S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO NORORIENTAL	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA

14	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	CONSORCIO DOMINIO	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Terminos de Referencia
1	CONSORCIO ACA PROYECTOS	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
2	CONSORCIO NJ 01	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
3	CONSORCIO SPK-2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
4	CONSORCIO OBRAS CHITU 035	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
5	CONSORCIO NATURAL	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
6	CONSORCIO ESTUDIOS Y DISEÑOS SACÚDETE TIPO II	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
8	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
9	CONSORCIO SINCOL CHIRIGUANA	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
10	CONSORCIO ICBF 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
11	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
12	DISCEP S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
13	CONSORCIO NORORIENTAL	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
14	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
15	CONSORCIO DOMINIO	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II "DISPOSICIONES GENERALES", SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

"La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	*PUNTAJE*
Evaluación Económica	*100*
TOTAL	***100 PUNTOS***

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores"

5.1. De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

5.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 16 de junio de 2021, es **TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS ($3693.35);** en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA**.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	$ 1.850.403.944,00	99,8017947	0,0000000	99,8017947
2	CONSORCIO ACA PROYECTOS	$ 1.856.117.688,00	99,7800675	0,0000000	99,7800675
3	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	$ 1.848.578.184,00	99,7033221	0,0000000	99,7033221
4	CONSORCIO NJ 01.	$ 1.848.235.864,00	99,6848590	0,0000000	99,6848590
5	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	$ 1.846.784.864,00	99,6065991	0,0000000	99,6065991
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	$ 1.861.832.066,00	99,1636559	0,0000000	99,1636559
7	DISCEP S.A.S	$ 1.835.386.854,00	98,9918458	0,0000000	98,9918458
8	CONSORCIO SPK-2021	$ 1.823.265.238,00	98,3380648	0,0000000	98,3380648

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral ***10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.***

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 11 **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ** con un puntaje de **99.8017947** y un valor ofertado corregido de **$1.850.403.944,00**

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas, que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el 17 de junio de 2021, **a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo:** convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co según cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el 16 de junio de 2021

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 1

CONSORCIO ACA PROYECTOS

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.250.447,00	$ 14.107.584,93	$ 88.358.031,93	$ 74.250.447,00	$ 14.107.585,00	$ 88.358.032,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.933.895,00	$ 284.282.565,00	$ 1.933.895,00	$ 284.282.565,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.376.642,00	$ 143.507.285,00	$ 3.376.642,00	$ 143.507.285,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 828.325,00	$ 69.455.051,25	$ 828.325,00	$ 69.455.051,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 286.503,00	$ 2.865.030,00	$ 286.503,00	$ 2.865.030,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.787,00	$ 8.595.090,00	$ 122.787,00	$ 8.595.090,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.169.400,00	$ 105.246.000,00	$ 1.169.400,00	$ 105.246.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				613.951.021,00	$ 613.951.021,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,82%	$ 170.801.174,00	$ 170.801.174,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.418.530,00	$ 18.418.531,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.697.551,00	$ 30.697.551,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.832.534,00	$ 5.832.535,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 225.749.789,00	$ 225.749.791,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 839.700.810,00	$ 839.700.812,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 928.058.842,00	$ 928.058.844,00	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I			
MÍNIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.250.447,00	$ 14.107.584,93	$ 88.358.031,93	$ 74.250.447,00	$ 14.107.585,00	$ 88.358.032,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.933.895,00	$ 284.282.565,00	$ 1.933.895,00	$ 284.282.565,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.376.642,00	$ 143.507.285,00	$ 3.376.642,00	$ 143.507.285,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 828.325,00	$ 69.455.051,25	$ 828.325,00	$ 69.455.051,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 286.503,00	$ 2.865.030,00	$ 286.503,00	$ 2.865.030,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.787,00	$ 8.595.090,00	$ 122.787,00	$ 8.595.090,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.169.400,00	$ 105.246.000,00	$ 1.169.400,00	$ 105.246.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				613.951.021,00	$ 613.951.021,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,820%	$ 170.801.174,00	$ 170.801.174,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.418.530,00	$ 18.418.531,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.697.551,00	$ 30.697.551,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.832.534,00	$ 5.832.535,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 225.749.789,00	$ 225.749.791,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 839.700.810,25	$ 839.700.812,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 928.058.842,00	$ 928.058.844,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				$ 1.856.117.684,00	$ 1.856.117.688,00	

ETAPA I			
MÍNIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

OBSERVACIONES: Se presentan ajustes por redondeo y correcciones aritméticas, que modifican el total de la propuesta en $4,00.
La propuesta corregida corresponde a $1.856.117.688,00.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 2

CONSORCIO NJ 01.

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.200.000,00	$ 14.098.000,00	$ 88.298.000,00	$ 74.200.000,00	$ 14.098.000,00	$ 88.298.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.925.000,00	$ 282.975.000,00	$ 1.925.000,00	$ 282.975.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.370.000,00	$ 143.225.000,00	$ 3.370.000,00	$ 143.225.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 830.000,00	$ 69.595.500,00	$ 830.000,00	$ 69.595.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.000,00	$ 2.850.000,00	$ 285.000,00	$ 2.850.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 123.000,00	$ 8.610.000,00	$ 123.000,00	$ 8.610.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.165.000,00	$ 104.850.000,00	$ 1.165.000,00	$ 104.850.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				612.105.500,00	$ 612.105.500,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,80%	$ 170.165.329,00	$ 170.165.329,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.363.165,00	$ 18.363.165,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.605.275,00	$ 30.605.275,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.815.002,00	$ 5.815.002,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 224.948.771,00	$ 224.948.771,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 837.054.271,00	$ 837.054.271,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 925.352.271,00	$ 925.352.271,00	

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.200.000,00	$ 14.098.000,00	$ 88.298.000,00	$ 74.200.000,00	$ 14.098.000,00	$ 88.298.000,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.922.000,00	$ 282.534.000,00	$ 1.922.000,00	$ 282.534.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.360.000,00	$ 142.800.000,00	$ 3.360.000,00	$ 142.800.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 825.000,00	$ 69.176.250,00	$ 825.000,00	$ 69.176.250,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.000,00	$ 2.850.000,00	$ 285.000,00	$ 2.850.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.000,00	$ 8.540.000,00	$ 122.000,00	$ 8.540.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				610.300.250,00	$ 610.300.250,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,800%	$ 169.663.470,00	$ 169.663.470,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.309.008,00	$ 18.309.008,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.515.013,00	$ 30.515.013,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.797.852,00	$ 5.797.852,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 224.285.342,00	$ 224.285.343,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 834.585.592,00	$ 834.585.593,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 922.883.592,00	$ 922.883.593,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				**$ 1.848.235.863,00**	$ 1.848.235.864,00	

OBSERVACIONES: Se presenta corrección aritmética de $1,00.
La propuesta corregida corresponde a $1.848.235.864,00.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I			
MÍNIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

ETAPA I			
MÍNIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 3

CONSORCIO SPK-2021

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 72.936.227,73	$ 13.857.883,27	$ 86.794.111,00	$ 72.936.228,00	$ 13.857.883,00	$ 86.794.111,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.899.665,66	$ 279.250.852,00	$ 1.899.666,00	$ 279.250.902,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.316.876,54	$ 140.967.253,00	$ 3.316.877,00	$ 140.967.273,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 813.663,80	$ 68.225.710,00	$ 813.664,00	$ 68.225.726,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 281.431,95	$ 2.814.320,00	$ 281.432,00	$ 2.814.320,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 120.613,69	$ 8.442.958,00	$ 120.614,00	$ 8.442.980,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.148.701,83	$ 103.383.165,00	$ 1.148.702,00	$ 103.383.180,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				603.084.257,00	$ 603.084.381,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,82%	$ 167.778.040,00	$ 167.778.075,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.092.528,00	$ 18.092.531,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.154.213,00	$ 30.154.219,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.729.300,00	$ 5.729.302,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 221.754.081,00	$ 221.754.127,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 824.838.338,00	$ 824.838.508,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 911.632.449,00	$ 911.632.619,00	

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 72.936.227,73	$ 13.857.883,27	$ 86.794.111,00	$ 72.936.228,00	$ 13.857.883,00	$ 86.794.111,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.899.665,66	$ 279.250.852,00	$ 1.899.666,00	$ 279.250.902,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.316.876,54	$ 140.967.253,00	$ 3.316.877,00	$ 140.967.273,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 813.663,80	$ 68.225.710,00	$ 813.664,00	$ 68.225.726,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 281.431,95	$ 2.814.320,00	$ 281.432,00	$ 2.814.320,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 120.613,69	$ 8.442.958,00	$ 120.614,00	$ 8.442.980,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.148.701,83	$ 103.383.165,00	$ 1.148.702,00	$ 103.383.180,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				603.084.257,00	$ 603.084.381,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,820%	$ 167.778.040,00	$ 167.778.075,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.092.528,00	$ 18.092.531,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.154.213,00	$ 30.154.219,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.729.300,00	$ 5.729.302,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 221.754.081,00	$ 221.754.127,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 824.838.338,00	$ 824.838.508,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 911.632.449,00	$ 911.632.619,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				$ 1.823.264.899,00	$ 1.823.265.238,00	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I		
MINIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

ETAPA I		
MINIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

OBSERVACIONES: Se presentan ajustes por redondeo y correcciones aritméticas, que modifican el total de la propuesta en $339,00.
La propuesta corregida corresponde a $1.823.265.238,00.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 7

CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.479.027,00	$ 14.151.015,13	$ 88.630.042,00	$ 74.479.027,00	$ 14.151.015,00	$ 88.630.042,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.939.849,00	$ 285.157.803,00	$ 1.939.849,00	$ 285.157.803,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.387.038,00	$ 143.949.115,00	$ 3.387.038,00	$ 143.949.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 830.875,00	$ 69.668.868,75	$ 830.875,00	$ 69.668.869,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 287.385,00	$ 2.873.850,00	$ 287.385,00	$ 2.873.850,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 123.165,00	$ 8.621.550,00	$ 123.165,00	$ 8.621.550,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.173.000,00	$ 105.570.000,00	$ 1.173.000,00	$ 105.570.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					615.841.187,00	$	615.841.187,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración (%)				27,82%	$ 171.327.018,00	$	171.327.018,00
Imprevistos (%)				3,00%	$ 18.475.236,00	$	18.475.236,00
Utilidad (%)				5,00%	$ 30.792.059,00	$	30.792.059,00
IVA Sobre la Utilidad(%)				19,00%	$ 5.850.491,00	$	5.850.491,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 226.444.804,00	$	226.444.804,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					$ 842.285.991,00	$	842.285.991,00
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)					$ 930.916.033,00	$	930.916.033,00

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.479.027,00	$ 14.151.015,13	$ 88.630.042,00	$ 74.479.027,00	$ 14.151.015,00	$ 88.630.042,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.939.849,00	$ 285.157.803,00	$ 1.939.849,00	$ 285.157.803,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.387.038,00	$ 143.949.115,00	$ 3.387.038,00	$ 143.949.115,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 830.875,00	$ 69.668.868,75	$ 830.875,00	$ 69.668.869,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 287.385,00	$ 2.873.850,00	$ 287.385,00	$ 2.873.850,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 123.165,00	$ 8.621.550,00	$ 123.165,00	$ 8.621.550,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.173.000,00	$ 105.570.000,00	$ 1.173.000,00	$ 105.570.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					615.841.187,00	$	615.841.187,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración (%)				27,820%	$ 171.327.018,00	$	171.327.018,00
Imprevistos (%)				3,00%	$ 18.475.236,00	$	18.475.236,00
Utilidad (%)				5,00%	$ 30.792.059,00	$	30.792.059,00
IVA Sobre la Utilidad (%)				19,00%	$ 5.850.491,00	$	5.850.491,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 226.444.804,00	$	226.444.804,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					$ 842.285.991,00	$	842.285.991,00
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)					$ 930.916.033,00	$	930.916.033,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)					$ 1.861.832.066,00	$	1.861.832.066,00

OBSERVACIONES: No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 8

LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 73.877.099,00	$ 14.036.649,00	$ 87.913.748,00	$ 73.877.099,00	$ 14.036.649,00	$ 87.913.748,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.924.171,00	$ 282.853.137,00	$ 1.924.171,00	$ 282.853.137,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.359.664,00	$ 142.785.720,00	$ 3.359.664,00	$ 142.785.720,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 824.160,00	$ 69.105.816,00	$ 824.160,00	$ 69.105.816,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.062,00	$ 2.850.620,00	$ 285.062,00	$ 2.850.620,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.170,00	$ 8.551.900,00	$ 122.170,00	$ 8.551.900,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.163.520,00	$ 104.716.800,00	$ 1.163.520,00	$ 104.716.800,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				610.863.993,00	$ 610.863.993,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,82%	$ 169.942.363,00	$ 169.942.363,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.325.920,00	$ 18.325.920,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.543.200,00	$ 30.543.200,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.803.208,00	$ 5.803.208,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 224.614.691,00	$ 224.614.691,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 835.478.684,00	$ 835.478.684,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 923.392.432,00	$ 923.392.432,00	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I		
MINIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 73.877.099,00	$ 14.036.649,00	$ 87.913.748,00	$ 73.877.099,00	$ 14.036.649,00	$ 87.913.748,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.924.171,00	$ 282.853.137,00	$ 1.924.171,00	$ 282.853.137,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.359.664,00	$ 142.785.720,00	$ 3.359.664,00	$ 142.785.720,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 824.160,00	$ 69.105.816,00	$ 824.160,00	$ 69.105.816,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.062,00	$ 2.850.620,00	$ 285.062,00	$ 2.850.620,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.170,00	$ 8.551.900,00	$ 122.170,00	$ 8.551.900,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.163.520,00	$ 104.716.800,00	$ 1.163.520,00	$ 104.716.800,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				610.863.993,00	$ 610.863.993,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,820%	$ 169.942.363,00	$ 169.942.363,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.325.920,00	$ 18.325.920,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.543.200,00	$ 30.543.200,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.803.208,00	$ 5.803.208,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 224.614.691,00	$ 224.614.691,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 835.478.684,00	$ 835.478.684,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 923.392.432,00	$ 923.392.432,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				$ 1.846.784.864,00	$ 1.846.784.864,00	

ETAPA I		
MINIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

OBSERVACIONES: No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 11

LUIS EDUARDO SALDANA RODRIGUEZ

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.021.867,00	$ 14.064.154,73	$ 88.086.021,73	$ 74.021.867,00	$ 14.064.155,00	$ 88.086.022,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.927.942,00	$ 283.407.474,00	$ 1.927.942,00	$ 283.407.474,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.366.248,00	$ 143.065.540,00	$ 3.366.248,00	$ 143.065.540,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 825.775,00	$ 69.241.233,75	$ 825.775,00	$ 69.241.234,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.621,00	$ 2.856.210,00	$ 285.621,00	$ 2.856.210,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.409,00	$ 8.568.630,00	$ 122.409,00	$ 8.568.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.165.800,00	$ 104.922.000,00	$ 1.165.800,00	$ 104.922.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					612.061.088,00	$ 612.061.088,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración (%)				27,82%	$ 170.275.395,00	$ 170.275.395,00	
Imprevistos (%)				3,00%	$ 18.361.833,00	$ 18.361.833,00	
Utilidad (%)				5,00%	$ 30.603.054,00	$ 30.603.054,00	
IVA Sobre la Utilidad(%)				19,00%	$ 5.814.580,00	$ 5.814.580,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 225.054.862,00	$ 225.054.862,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					$ 837.115.950,00	$ 837.115.950,00	
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)					$ 925.201.971,00	$ 925.201.972,00	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I		
MÍNIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 74.021.867,00	$ 14.064.154,73	$ 88.086.021,73	$ 74.021.867,00	$ 14.064.155,00	$ 88.086.022,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.927.942,00	$ 283.407.474,00	$ 1.927.942,00	$ 283.407.474,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.366.248,00	$ 143.065.540,00	$ 3.366.248,00	$ 143.065.540,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 825.775,00	$ 69.241.233,75	$ 825.775,00	$ 69.241.234,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 285.621,00	$ 2.856.210,00	$ 285.621,00	$ 2.856.210,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 122.409,00	$ 8.568.630,00	$ 122.409,00	$ 8.568.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.165.800,00	$ 104.922.000,00	$ 1.165.800,00	$ 104.922.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					612.061.088,00	$ 612.061.088,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
Administración (%)				27,820%	$ 170.275.395,00	$ 170.275.395,00	
Imprevistos (%)				3,00%	$ 18.361.833,00	$ 18.361.833,00	
Utilidad (%)				5,00%	$ 30.603.054,00	$ 30.603.054,00	
IVA Sobre la Utilidad (%)				19,00%	$ 5.814.580,00	$ 5.814.580,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS					$ 225.054.862,00	$ 225.054.862,00	
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					$ 837.115.950,00	$ 837.115.950,00	
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)					$ 925.201.971,00	$ 925.201.972,00	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)					$ 1.850.403.943,00	$ 1.850.403.944,00	

ETAPA I		
MÍNIMO	$ 81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II		
MÍNIMO	$ 775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA		
MÍNIMO	$ 857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$ 952.343.687,00	CUMPLE

OBSERVACIONES: Se presentan ajustes por redondeo y correcciones aritméticas, que modifican el total de la propuesta en $1,00.
La propuesta corregida corresponde a $1.850.403.944,00.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 12

DISCEP S.A.S

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 72.383.709,24	$ 13.752.904,76	$ 86.136.614,00	$ 72.383.709,00	$ 13.752.905,00	$ 86.136.614,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.984.500,00	$ 291.721.500,00	$ 1.984.500,00	$ 291.721.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.222.450,00	$ 136.954.125,00	$ 3.222.450,00	$ 136.954.125,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 807.500,00	$ 67.708.875,00	$ 807.500,00	$ 67.708.875,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 279.300,00	$ 2.793.000,00	$ 279.300,00	$ 2.793.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 119.700,00	$ 8.379.000,00	$ 119.700,00	$ 8.379.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.116.000,00	$ 100.440.000,00	$ 1.116.000,00	$ 100.440.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				607.996.500,00	$ 607.996.500,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,82%	$ 169.144.626,30	$ 169.144.626,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.239.895,00	$ 18.239.895,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.399.825,00	$ 30.399.825,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.775.966,75	$ 5.775.967,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 223.560.313,05	$ 223.560.313,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 831.556.813,00	$ 831.556.813,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 917.693.427,00	$ 917.693.427,00	

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 72.383.709,24	$ 13.752.904,76	$ 86.136.614,00	$ 72.383.709,00	$ 13.752.905,00	$ 86.136.614,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.984.500,00	$ 291.721.500,00	$ 1.984.500,00	$ 291.721.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.222.450,00	$ 136.954.125,00	$ 3.222.450,00	$ 136.954.125,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 807.500,00	$ 67.708.875,00	$ 807.500,00	$ 67.708.875,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 279.300,00	$ 2.793.000,00	$ 279.300,00	$ 2.793.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 119.700,00	$ 8.379.000,00	$ 119.700,00	$ 8.379.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.116.000,00	$ 100.440.000,00	$ 1.116.000,00	$ 100.440.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				607.996.500,00	$ 607.996.500,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			27,820%	$ 169.144.626,30	$ 169.144.626,00	
	Imprevistos (%)			3,00%	$ 18.239.895,00	$ 18.239.895,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.399.825,00	$ 30.399.825,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.775.966,75	$ 5.775.967,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 223.560.313,05	$ 223.560.313,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 831.556.813,00	$ 831.556.813,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 917.693.427,00	$ 917.693.427,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				$ 1.835.386.854,00	$ 1.835.386.854,00	

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

OBSERVACIONES: Se presentan ajustes por redondeo, sin embargo estos no modifican el valor total de la propuesta.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE No 14

CONSORCIO SACUDETE IP 035-2021

A. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 75.000.000,00	$ 14.250.000,00	$ 89.250.000,00	$ 75.000.000,00	$ 14.250.000,00	$ 89.250.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.930.000,00	$ 283.710.000,00	$ 1.930.000,00	$ 283.710.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.420.000,00	$ 145.350.000,00	$ 3.420.000,00	$ 145.350.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 850.000,00	$ 71.272.500,00	$ 850.000,00	$ 71.272.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 294.000,00	$ 2.940.000,00	$ 294.000,00	$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 126.000,00	$ 8.820.000,00	$ 126.000,00	$ 8.820.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				616.492.500,00	$ 616.492.500,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			28,50%	$ 175.700.363,00	$ 175.700.363,00	
	Imprevistos (%)			1,00%	$ 6.164.925,00	$ 6.164.925,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.824.625,00	$ 30.824.625,00	
	IVA Sobre la Utilidad(%)			19,00%	$ 5.856.679,00	$ 5.856.679,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 218.546.592,00	$ 218.546.592,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 835.039.092,00	$ 835.039.092,00	
	A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)				$ 924.289.092,00	$ 924.289.092,00	

B. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

3. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCION

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR ANTES DE IVA CORREGIDO	VALOR IVA CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	$ 75.000.000,00	$ 14.250.000,00	$ 89.250.000,00	$ 75.000.000,00	$ 14.250.000,00	$ 89.250.000,00

4. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	VALOR UNITARIO CORREGIDO	VALOR TOTAL CORREGIDO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m^2	147	$ 1.930.000,00	$ 283.710.000,00	$ 1.930.000,00	$ 283.710.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m^2	42,5	$ 3.420.000,00	$ 145.350.000,00	$ 3.420.000,00	$ 145.350.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m^2	83,85	$ 850.000,00	$ 71.272.500,00	$ 850.000,00	$ 71.272.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m^2	10	$ 294.000,00	$ 2.940.000,00	$ 294.000,00	$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m^2	70	$ 126.000,00	$ 8.820.000,00	$ 126.000,00	$ 8.820.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	90	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00	$ 1.160.000,00	$ 104.400.000,00
	VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)				616.492.500,00	$ 616.492.500,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos		
	Administración (%)			28,500%	$ 175.700.363,00	$ 175.700.363,00	
	Imprevistos (%)			1,00%	$ 6.164.925,00	$ 6.164.925,00	
	Utilidad (%)			5,00%	$ 30.824.625,00	$ 30.824.625,00	
	IVA Sobre la Utilidad (%)			19,00%	$ 5.856.679,00	$ 5.856.679,00	
	VALOR COSTOS INDIRECTOS				$ 218.546.592,00	$ 218.546.592,00	
	VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				$ 835.039.092,00	$ 835.039.092,00	
	B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (3+4)				$ 924.289.092,00	$ 924.289.092,00	
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A +B)				$ 1.848.578.184,00	$ 1.848.578.184,00	

OBSERVACIONES: No se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.

Todos los valores se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

VERIFICACIÓN MÍNIMOS Y MAXIMOS

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

ETAPA I			
MINIMO	$	81.603.108,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	90.670.120,00	CUMPLE

AIU	35,82%	CUMPLE

ETAPA II			
MÍNIMO	$	775.506.210,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	861.673.567,00	CUMPLE

TOTAL OFERTA			
MÍNIMO	$	857.109.318,00	CUMPLE
MÁXIMO	$	952.343.687,00	CUMPLE

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

	PAF-ICBFGS-O-035-2021
Objeto:	**LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y TUNJA, DEPARTAMENTO DEL BOYACÁ**
Fecha de diligenciamiento:	16/06/2021
	CONSORCIO ACA PROYECTOS
	CONSORCIO NJ 01.
	CONSORCIO SPK-2021
	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC
	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO
	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ
	DISCEP S.A.S
	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	CONSORCIO ACA PROYECTOS	CONSORCIO NJ 01.	CONSORCIO SPK-2021	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	DISCEP S.A.S	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO	**$ 1.904.687.374,00**	**$ 1.856.117.688,00**	**$ 1.848.235.864,00**	**$ 1.823.265.238,00**	**$ 1.861.832.066,00**	**$ 1.846.784.864,00**	**$ 1.850.403.944,00**	**$ 1.835.386.854,00**	**$ 1.848.578.184,00**
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO		$ 1.856.117.684,00	$ 1.848.235.863,00	$ 1.823.264.899,00	$ 1.861.832.066,00	$ 1.846.784.864,00	$ 1.850.403.943,00	$ 1.835.386.854,00	$ 1.848 578.184,00
		$ 4,00	$ 1,00	$ 339,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1,00	$ 0,00	$ 0,00

Observaciónes: :

Se realizaron ajustes por redondeo y/o correcciones aritméticas a las ofertas de los siguientes proponentes:

CONSORCIO ACA PROYECTOS ($4,00)
CONSORCIO NJ 01 ($1,00)
CONSORCIO SPK-2021 ($339,00)
LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ ($1,00)

Las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado_periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
16/06/2021	$ 3.693,35

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 15/06/2021 21:20:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	21 de mayo de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos	Desde el 24 al 26 de mayo de 2021 A través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co **Hasta las 5:00 pm**
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	27 de mayo 2021
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	**31 de mayo de 2021** **Hora: 12:30 Pm.** **A través del correo electrónico** pafindeterbbvaam.co@bbva.com
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	04 de junio de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 08 de junio al 09 de junio de 2021. A través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co **Hora: Hasta las 5:00 pm**
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	11 de junio de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	15 de junio de 2021 Hora: 10:00 a.m. **Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Google Meet)**
Publicación del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	16 de junio de 2021
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 17 de junio de 2021, a través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	18 de junio de 2021

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

PAF-ICBFGS-O-035-2021

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA							
			16/06/2021	3693.35	MEDIA ARITMETICA (1)	$ 1.846.325.587,75	35
Presupuesto:	$ 1.904.687.374,00	P. MAYOR		1.861.832.066,00	MEDIA ARITMETICA ALTA (2)	$ 1.854.078.826,88	35
Fecha evaluación 16/06/2021		P. MENOR		1.823.265.238,00	MEDIA GEOMETRICA (3)	$ 1.846.291.175,91	35
					MENOR VALOR (4):	$ 1.823.265.238,00	
		Metodo de PONDERACION:	2 - MEDIA ARITMETICA ALTA				2

VER TABLA DE RANGO

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA					TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4			
CONSORCIO ACA PROYECTOS	$ 1.856.117.688,00	98,94	99,7800675	98,94	98,23		99,7800675	1.856.117.688 00
CONSORCIO NJ 01.	$ 1.848.235 864,00	99,79	99,6848590	99,79	98,65		99,6848590	1.848.235.864 00
CONSORCIO SPK-2021	$ 1.823.265 238,00	98,75	98,3380648	98,75	100,00		98,3380648	-
CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	$ 1.861.832 066,00	98,32	99,1636559	98,32	97,93		99,1636559	1.861.832.066 00
LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	$ 1.846.784 864,00	99,95	99,6065991	99,95	98,73		99,6065991	1.846.784.864 00
LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	$ 1.850.403 944,00	99,56	99,8017947	99,55	98,53		99,8017947	1.850.403.944 00
DISCEP S.A.S	$ 1.835.386 854,00	99,41	98,9918458	99,41	99,34		98,9918458	-
CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	$ 1.848.578.184,00	99,76	99,7033221	99,75	98,63		99,7033221	1.848.578.184 00

I	$ 14.770.604.702,00
n=	8,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	$ 1.846.325.587,75
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	$ 1.846.325.587,75
Vmax=	1.861.832.066,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	$ 1.854.078.826,88
MEDIA GEOMETRICA (3)=	$ 1.846.291.175,91
	$ 1.846.291.175,91
MAX:	$ 1.861.832.066,00
MENOR VALOR (4)=	$ 1.823.265.238,00

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PAF-ICBFGS-O-035-2021

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y TUNJA, DEPARTAMENTO DEL BOYACÁ

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	$ 1.850.403.944,00	99,8017947	0,0000000	99,8017947
2	CONSORCIO ACA PROYECTOS	$ 1.856.117.688,00	99,7800675	0,0000000	99,7800675
3	CONSORCIO SACÚDETE IP 035-2021	$ 1.848.578.184,00	99,7033221	0,0000000	99,7033221
4	CONSORCIO NJ 01.	$ 1.848.235.864,00	99,6848590	0,0000000	99,6848590
5	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO	$ 1.846.784.864,00	99,6065991	0,0000000	99,6065991
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	$ 1.861.832.066,00	99,1636559	0,0000000	99,1636559
7	DISCEP S.A.S	$ 1.835.386.854,00	98,9918458	0,0000000	98,9918458
8	CONSORCIO SPK-2021	$ 1.823.265.238,00	98,3380648	0,0000000	98,3380648

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral ***10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.***

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 11 **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ** con un puntaje de **99.8017947** y un valor ofertado corregido de **$1.850.403.944,00**