

3-1-98118 PA FINDETER – CENTROS SACUDETE	COMITÉ FIDUCIARIO No. 2
<b>CIUDAD Y FECHA:</b>	<b>LUGAR:</b>
Bogotá D.C., 18 de junio de 2021	Sesión Virtual
<b>HORA INICIO 2:00 PM</b>	<b>HORA FINALIZACIÓN: 7:25 PM</b>

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO				
Nombre	Cargo	Entidad	Calidad	Asistencia y Voto
Liliana María Zapata Bustamante	Secretaria General	FINDETER	Principal	Virtual
Daniel Ricardo Plazas León	Vicepresidente Planeación (E)	FINDETER	Principal (E)	Virtual
Juan José Oyuela	Vicepresidente Técnico	FINDETER	Principal	Virtual
Andrés Vergara Ballen	Director Financiero	ICBF	Principal	Virtual
Helen Ortiz Carvajal	Director de Contratación	ICBF	Principal	Virtual
Luisa Fernanda Velez Lopez (E)	Subdirector de Operación de Programas para la Adolescencia y Juventud	ICBF	Principal	Virtual

SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ FIDUCIARIO			
Nombre	Cargo	Entidad	Asistencia
Ana Gabriela Dionicio	Profesional Especializado	BBVA Fiduciaria	Virtual

INVITADOS			
Nombre	Cargo	Entidad	Asistencia
Iván Alirio Ramírez Rusinque	Coordinador de Contratación Derivada y de Liquidaciones	FINDETER	Virtual
Margarita Gutiérrez Gómez	Directora de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Edimer Esneyder Franco	Asesor de Planeación de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Carlos Andres Quintero Ortiz	Director Jurídico	FINDETER	Virtual
Sonia Magaly Sánchez Cuevas	Profesional Coordinación de contratación derivada y liquidaciones	FINDETER	Virtual
Gustavo Mauricio Martínez	Secretario General ICBF	ICBF	Virtual
Luisa Fernanda Vélez	Supervisora por ICBF	ICBF	Virtual
Luz Helena Mejía Zuluaga	Supervisora por ICBF	ICBF	Virtual
Ángela Pérez Guacaneme	Abogada Senior	BBVA AM	Virtual
Jeison Jair Franco	Profesional	BBVA AM	Virtual

**ORDEN DEL DÍA**

- A.** Verificación del quórum.
- B.** Lectura y aprobación del orden del día.
- 1. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-032-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”
- 2. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”.
- C.** Propositiones y varios

**DESARROLLO ORDEN DEL DÍA**

**A. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:**

A la 02:00 p.m. del día 18 de junio de 2021, la funcionaria de BBVA Asset Management, Ana Gabriela Dionicio, en su calidad de Secretaria del Comité Fiduciario, convocó a Comité Fiduciario Virtual y finalizada la sesión se verificó que los miembros del comité emitieron su voto a través de correo existiendo quórum suficiente para deliberar, de conformidad a lo establecido en el Manual Operativo en su numeral 2.2.1 del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – CENTROS SACÚDETE del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-98118 de 2021 para el desarrollo del contrato interadministrativo No. 01012542021.

**B.1. APROBACIÓN DE LA RECOMENDACIÓN:**

SOLICITUD: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-032-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**  
**PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF**

**REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-032-2021**

**OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”**

**PLAZO DE EJECUCIÓN: OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.

**PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO: TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$3.225.482.161,00)**, incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-98118 DE 2021 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01012542021, numeral 4.5.10 **EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS** establece *"FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE administrado por BBVA ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD FIDUCIARIA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada. (...)*

EL COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER. (...)",

A su vez, el numeral 2.2.5.1 literal b) ibidem establece que es función del Comité Fiduciario: *"Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo."*

Así mismo, el literal e) del numeral 2.2.5.2, establece como función del comité técnico: *"Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas."*

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 25 de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron veinticuatro (24) propuestas, sin embargo y de conformidad con lo determinado en los Términos de Referencia en el numeral 1.27 **CIERRE DE LA ETAPA DE RECIBO DE PROPUESTAS**, subcapítulo I, Generalidades, Capítulo II Disposiciones Generales: *"Se verificará el número total de ofertas recibidas al momento del cierre del término para su presentación. En el evento de que se hayan presentado más de quince (15) ofertas, LA FIDUCIARIA como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO realizará la asignación de un número a cada uno de los proponentes mediante la función "ramdon" (aleatorio) de la página Excel, ordenándolos luego de mayor a menor, determinando así la lista de las quince (15) ofertas con mayor número, las cuales serán objeto de verificación y evaluación. En caso de error se aplicará por la Fiduciaria lo dispuesto en los presentes términos."*


En consecuencia, se seleccionaron quince (15) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR/REPRESENTACIÓN
1	CONSORCIO SINCOL CÚCUTA	<b>Representante</b> CONTRERAS OVIEDO CC. No 78.761.395 (Principal) VICTOR OVIEDO AMARIS CC. No. 73.580.005 (Suplente) <b>Conformado por:</b> <b>Integrante N° 1</b> SINCOL S.A.S NIT. 900840974-7 Porcentaje de Participación: 40% OTTO DE JESUS CONTRERAS OVIEDO CC. No 78.761.395 (Principal)

		VICTOR OVIEDO AMARIS CC. No. 73.580.005 (Suplente) Integrante N° 2 VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS c.c. No 73.580.005 Porcentaje de Participación: 30% Integrante N° 3 BELISARIO ALFREDO DE LEON NARVAEZ CC. No 15.041.209 Porcentaje de Participación: 30%
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	Representante NIT. 830.085.683-6 Representante Legal LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN CC 19.460.521. (Principal) SANDRA MAYERLI SOLINA URUEÑA CC 52.174.253. (Suplente)
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	c.c.79.230.764
4	CONSORCIO P SANTANDERES	Representante Legal. (Principal) CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR MUJICA C.C. 63.363.295, Representante Legal. (Suplente) ALIRIO BLANCO HERNÁNDEZ, C.C. 91.281.683 Conformado por: Integrante No. 1 PROIM INGENIERÍA SAS NIT 900274117-3 Representante legal DIEGO JOSÉ VILLAMIZAR RAMÍREZ C.C. 13870987 Porcentaje de Participación: 40% Integrante No. 2 DALÍ CONSTRUCCIONES INGENIERÍA Y ARQUITECTURA SAS NIT. 900.679.266-1 Representante legal (Principal): ALIRIO BLANCO HERNÁNDEZ C.C. 91281683 Porcentaje de Participación: 30% Integrante No. 3 CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR MUJICA C.C. 63.363.295 Porcentaje de Participación: 30%
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	Representante Legal. (Principal) CARMELO SANJUANES MEDINA C.C. 7.697.417 Representante Legal. (Suplente) DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO C.C. 12.131.436 Conformado por: Integrante No. 1 DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO C.C. 12.131.436 Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2 INGENIERÍA ELECTRÓNICA DEL HUILA SAS INGELECGROUP NIT. 813.008.121-9 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal (Principal):

		CARMELO SANJUANES MEDINA C.C. 7.697.417 Representante legal (Suplente): MARÍA FERNANDA SÁNCHEZ DÍAZ C.C. 36.311.683
6	CONSORCIO GTX	Representante HERNANDO OCHOA CORREDOR CC. No 79.239.700 (Principal) JOSE ANTONIO SENEJOA NUÑEZ CC. No. 7.220.265 (Suplente) Conformado por: Integrante N° 1 INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SAS INGITEC NIT. 900.429.890-6 Porcentaje de Participación: 33% JAVIER LEONARDO ALVAREZ CASTRO CC. No. 79724509 Integrante N° 2 GENERADORA DE PROYECTOS DE PUERTOS ARQUITECTURA Y VIAS SAS -GEPAV – NIT 844.001.014-1 Porcentaje de Participación: 34% JOSE ANTONIO SENEJOA NUÑEZ CC. No. 7.220.265 GERMAN ANTONIO NUÑEZ NUVAN C.C. No.79.424.318 Integrante N° 3 HERNANDO OCHOA CORREDOR CC. No 79.239.700 Porcentaje de Participación: 33%
7	TELVAL S.A.S	NIT. 860.535.490-2 Representante Legal GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN CC 19.474.455 (Principal) LILIANA MARÍA BARRIGA MURCIA CC 51.819.530 (Suplente)
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	INTEGRANTE 1 GRUPO TITANIUM SAS No. IDENTIFICACIÓN 900.749.719-7 Representante Legal CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN CC. 1.019.007.501 Porcentaje de participación 50% INTEGRANTE 2 FERESCOM S.A.S No. IDENTIFICACIÓN 900877231-3 Representante Legal MALORY DAYANA DIAZ ROJAS CC. 1,018,494,458 Porcentaje de participación 50%
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S	NIT: 900072667-5 Representante GUSTAVO ADOLFO PÉREZ RODRÍGUEZ CC. No. 80.075.321
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	Representante GERMAN TORRES SALGADO CC. No. 10.229.376 (Principal) JAIME ALBERTO OSORIO GIL CC. No. 15.906.738 (Principal) Conformado por: Integrante N° 1 GERMAN TORRES SALGADO CC. No. 10.229.376 Porcentaje de Participación: 60% Integrante N° 2 JAIME ALBERTO OSORIO GIL CC. No. 15.906.738 Porcentaje de Participación: 40%



11	CONSORCIO SACÚDETE ICBF	<p>Representante  <b>LISETH ANDRES JIMÉNEZ PLATA CC. NO .1.098.687.570</b>  <b>(PRINCIPAL)</b>  <b>JOSÉ LUIS REYES VILLAREAL CC. NO. 88.284.154 (SUPLENTE)</b>          Conformado por:  <b>Integrante N° 1</b>  <b>MULTINTEC S.A.S</b>  <b>NIT. 901449929-3</b>  <b>Porcentaje de Participación: 50%</b>  <b>LISETH ANDREA JIMENEZ PLATA</b>  <b>CC. No. 1098687570</b>  <b>Integrante N° 2</b>  <b>RE-INGENIERIAS S.A.S</b>  <b>NIT 900206366-0</b>  <b>Porcentaje de Participación: 50%</b>  <b>JOSÉ LUIS REYES VILLAREAL</b>  <b>CC. No. 88.284.154</b></p>
12	CONSORCIO INFRA	<p>Representante Legal. (Principal)  <b>DARIO JESÚS MEZA ANDRADE</b>  <b>c.c. 1.017.126.160</b>          Conformado por:  <b>Integrante N° 1</b>  <b>SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ</b>  <b>C.C. 12.748.072</b>  <b>Porcentaje de Participación: 45%</b>  <b>Integrante N° 2</b>    <b>Porcentaje de Participación: 45%</b>  <b>Integrante N° 3</b>  <b>JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER</b>  <b>C.C. 98.398.802</b>  <b>Porcentaje de Participación: 10%</b></p>
13	UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021	<p>Representante del consorcio:  <b>FABIAN AUGUSTO SUÁREZ SÁNCHEZ (Principal)</b>  <b>c.c. No 13.567.587</b>  <b>IVÁN DARÍO ARENAS ORDOÑEZ (Suplente)</b>  <b>1.098.732.260</b>          conformado por:  <b>Integrante 1: URYCOR SAS</b>  <b>NIT. 829.000.346-0</b>  <b>Representante Legal:</b>  <b>FABIAN AUGUSTO SUÁREZ SÁNCHEZ</b>  <b>c.c. No 13.567.587</b>  <b>Porcentaje de participación: 45%</b>  <b>Integrante 2: REDO S.A.S.</b>  <b>NIT. 900.765.949-1</b>  <b>Representante Legal:</b>  <b>IVÁN DARÍO ARENAS ORDOÑEZ</b>  <b>c.c. 1.098.732.260</b>  <b>Porcentaje de participación: 40%</b>  <b>Integrante 3: IKAR LTDA</b>  <b>NIT. 804001957-4</b>  <b>Representante Legal:</b>  <b>CAROLINA RODRÍGUEZ RINCÓN</b>  <b>CC. 37.899.246</b>  <b>Porcentaje de participación: 15%</b></p>

14	CONSORCIO JY ICBF 2021	Representante <b>JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CC. No. 92.525.570</b> (representante) Conformado por: Integrante N° 1 <b>JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CC. No. 92.525.570</b> Porcentaje de Participación: 50% Integrante N° 2 <b>YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ CC. No. 92.532.061</b> Porcentaje de Participación: 50%
15	CONSORCIO PROINCO	Representante Legal. <b>JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA</b> (Principal) c.c. 1.049.613.787 Representante Legal. <b>PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA</b> (Suplente) c.c. 7.227.602 Conformado por: Integrante No. 1 <b>PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA</b> No. IDENTIFICACIÓN 7227602 Porcentaje de Participación: 33% Integrante No. 2 <b>INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - INCORDIS</b> <b>S.A.S</b> No. IDENTIFICACIÓN 900869939-5 Porcentaje de Participación: 34% Representante legal: <b>JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA</b> No. IDENTIFICACIÓN 1.049.613.787 Integrante No. 3 <b>MARA LIMITADA</b> No. IDENTIFICACIÓN 800020156-8 Porcentaje de Participación: 33% Representante legal: <b>Clara Inés Hernández Díaz</b> No. IDENTIFICACIÓN 24.037.723

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día treinta y uno (31) de mayo de 2021, se presentó en Comité de Contratación No.101, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

### 2.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SINCOL CÚCUTA	*RECHAZADO			
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO P SANTANDERES	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO GTX	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	TELVAL S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

11	CONSORCIO SACÚDETE ICBF	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
12	CONSORCIO INFRA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
13	UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
14	CONSORCIO JY ICBF 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
15	CONSORCIO PROINCO	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

**Nota.** Al informe se anexaron las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos de cada proponente, las cuales forman parte integral del mismo.

**\*PROPONENTE 1 CONSORCIO SINCOL CÚCUTA**

Su propuesta no es objeto de evaluación por cuanto incurre en conflicto de intereses y en las siguientes causales de RECHAZO:

Los Términos de referencia 1.23. CONFLICTO DE INTERÉS, determinan:

*Para los precisos efectos de estos Términos de Referencia, se considerará que, bien sea de manera individual o como integrante de un consorcio o unión temporal, un proponente no podrá presentar propuesta ni suscribir contrato, por encontrarse incurso en conflicto de interés, cuando:*

*(...) 1.23.4. Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente.*

El integrante SINCOL S.A.S, es adjudicatario de la Convocatoria PAF-DAPREII-I-020-2021, así las cosas el proponente también incurre en las siguientes causales de rechazo:

*"1.37.3 Cuando el proponente, sea persona natural o jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades, incompatibilidad o conflicto de interés, establecidas por la Constitución y la Ley."*

y en la causal

*"1.37.10 Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente."*

**2.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS**

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
4	CONSORCIO P SANTANDERES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
6	CONSORCIO GTX	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
7	TELVAL S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
11	CONSORCIO SACÚDETE ICBF	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
12	CONSORCIO INFRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN



13	UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
14	CONSORCIO JY ICBF 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
15	CONSORCIO PROINCO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN

### 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el primero (01) de junio (06) de dos mil veintiuno (2021), hasta las 05:00 pm del día dos (02) de junio de dos mil veintiuno (2021), plazo perentorio establecido en el Cronograma de la convocatoria, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias\_infraestructura\_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día tres (03) de junio dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 104, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

#### 3.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SINCOL CÚCUTA	*RECHAZADO			
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO GTX	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	TELVAL S.A.S	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
11	CONSORCIO SACÚDETE ICBF	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
12	CONSORCIO INFRA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
13	UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
14	CONSORCIO JY ICBF 2021	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
15	CONSORCIO PROINCO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO

#### 3.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
4	CONSORCIO P SANTANDERES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
6	CONSORCIO GTX	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN

7	TELVAL S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
11	CONSORCIO SACÚDETE ICBF	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
12	CONSORCIO INFRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
13	UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
14	CONSORCIO JY ICBF 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
15	CONSORCIO PROINCO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN

Como resultado de la habilitación de siete (7) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día cuatro (04) de junio de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
2	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO GTX	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

#### 4. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II "DISPOSICIONES GENERALES", SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

"La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores". (...)

4.1. De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, "para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de

Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see\\_ts\\_trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

4.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día ocho (08) de junio de 2021 es de TRES MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$ 3,609.20); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ICBFGS-O-032-2021					
"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER"					
<u>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</u>					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	<b>LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ</b>	\$ 3.135.168.658,00	<b>99.8881432</b>	0,0000000	<b>99.8881432</b>
2	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	\$ 3.125.857.272,00	99,5914775	0,0000000	99,5914775
3	CONSORCIO P SANTANDERES	\$ 3.124.986.993,00	99,5637499	0,0000000	99,5637499
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	\$ 3.145.577.905,00	99,5604253	0,0000000	99,5604253
5	CONSORCIO GTX	\$ 3.114.732.169,00	99,2370258	0,0000000	99,2370258
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 3.101.301.398,00	98,8091142	0,0000000	98,8091142
7	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	\$ 3.223.131.999,00	94,6185958	0,0000000	94,6185958

**Observación:**  
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ** con un puntaje de **99.8881432**, un valor ofertado de **\$ 3.135.168.658,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de **\$ 90.313.503,00**.

4.3 Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo, donde se presentaron ajustes por redondeo a los siguientes proponentes:

**CONSTRUCTORA SINATEL LTDA:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.101.301.396,00 a un valor corregido de \$ 3.101.301.398,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso al VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS tanto del componente A como del componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.135.168.657,00 a un valor corregido de \$ 3.135.168.658,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos



establecidos por la Entidad.

**CONSORCIO P SANTANDERES:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.124.986.991,00 a un valor corregido de \$ 3.124.986.993,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**CONSORCIO GTX:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.114.732.167,00 a un valor corregido de \$ 3.114.732.169,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**SEINGECOL S.A.S. / SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.223.131.998,00 a un valor corregido de \$ 3.223.131.999,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

5. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día diez (10) de junio de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

6. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

7. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria Bogotá , Fiduciaria BBVA, Fiduagraría y Findeter así:

**(Fiduprevisora)**

FIDUPREVISORA S.A.  
 EN SU CALIDAD DE VOGERA Y ADMINISTRADORA  
 DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER PAE  
 3-1-80790 PA FINDETER SAN ANDRES  
 3-1-80883 PA FINDETER CORRAOQUENA  
 NIT. 830.053.185-3

**INFORMA OIE**

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, celebrado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Clases)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRINCIPAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SINCOL CÚCUTA	SINCOL S.A.S.	903800972-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	7358005-1
		BE LISARIO ALFREDO DE LEÓN NAVAREZ	15043209-2
3	ELIAS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	ELIAS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	78280768-2
		FRIGIM INGENIERIA SAS	300274137-3
4	CONSORCIO P SANTANDERES	DALI CONSTRUCCIONES SAS	903878248-1
		CLAUDIA SILVIA VILLARIZAR MORA	62302292-2
		DIEGO FERNANDO POLANIA LISCAÑO	12333436-3
5	CONSORCIO SACÚDETE DIFEROL INGELEC.	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUBO S.A.S.	811808121-9
		HERNANDO OCHOA CONTRIBOR	78280768-2
		INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA - INGITEC SAS	300429906-0
6	CONSORCIO GTX.	GENERADORA DE PROYECTOS DE PUERTOS,ARQUITECTURA Y VAS - GEPAY S.A.S.	844001804-1
		TELVAL S.A.S.	805535498-0
8	CONSORCIO CHICAMOCHA	FERESCOM S.A.S.	300877231-3

Página 8 de 9

**(Fiduprevisora)**

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Clases)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRINCIPAL	NIT PERSONA JURÍDICA
9	CONSORCIO SERVICIOS DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.	SEINGECOL S.A.S SERVICIOS DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.	903807682-9
		BERNABE TORRES SALAZAR	10221026-5
10	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA DE 2021	JHANI ALBERTO OSORIO GAL	15043209-2
		MULTITEC SAS	931449920-3
11	CONSORCIO SACÚDETE RGR	RE INGENIERIAS SAS	703026380-0
		URIBELO S.A.S.	818300348-0
12	UT DESO Y CONSTRUCCION CENTROS SACÚDETE RGR	REDO SAS	703026380-0
		ISAPLITSA	808001460-8
		FIDRO JOSE CONRADO REGERA	7227626-5
15	CONSORCIO PROINCO	INCORDES SOCIEDAD POR ACCIONES SANTAFERDAS	700806990-5
		MARIA LINDA	800200150-8

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Clases)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRINCIPAL	NIT PERSONA JURÍDICA
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	81005563-0
12	CONSORCIO INFRA	BERNABE TORRES SALAZAR	10221026-5
		NATALIA MARCELA ROBERTO PALACIOS	10112027-0
14	CONSORCIO TFCIB 2021	JOHN ALBERTO GARCIBARRAZ SANTANDER	18180862-5
		JOSE SACRAMENTO ESCAMELLO SIERRA	12515536-5

De no identificarse lo siguiente:

Página 2 de 9





**Fiduagraría**

**FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA**

**INFORMACIÓN:**

Que en cumplimiento del Contrato de Fideicomiso suscrito el día 31 de diciembre de 2020 suscrito por FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA, con el suscrito Comité Fiduciario No. 02, se ha realizado la convocatoria de 31 de mayo de 2021 y han sido recibidos como beneficiarios de pago los siguientes proponentes:

RF	PROponente (Según Orden de Clasificación)	SISTEMAS DE INVENTARIOS O SISTEMAS DE INVENTARIO PÚBLICO	NET PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	98.8091142
2	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	99.5604253
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
8	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
9	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
10	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
11	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
12	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
13	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
14	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
15	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
16	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
17	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
18	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
19	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
20	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
21	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
22	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
23	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
24	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
25	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
26	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
27	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
28	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
29	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
30	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
31	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775

**Fiduagraría**

**FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA**

**INFORMACIÓN:**

Que en cumplimiento del Contrato de Fideicomiso suscrito el día 31 de diciembre de 2020 suscrito por FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA, con el suscrito Comité Fiduciario No. 02, se ha realizado la convocatoria de 31 de mayo de 2021 y han sido recibidos como beneficiarios de pago los siguientes proponentes:

RF	PROponente (Según Orden de Clasificación)	SISTEMAS DE INVENTARIOS O SISTEMAS DE INVENTARIO PÚBLICO	NET PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	98.8091142
2	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	99.5604253
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
8	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
9	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
10	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
11	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
12	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
13	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
14	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
15	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
16	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
17	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
18	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
19	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
20	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
21	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
22	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
23	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
24	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
25	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
26	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
27	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
28	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
29	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
30	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
31	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775

**Fiduagraría**

**FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA**

**INFORMACIÓN:**

Que en cumplimiento del Contrato de Fideicomiso suscrito el día 31 de diciembre de 2020 suscrito por FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA, con el suscrito Comité Fiduciario No. 02, se ha realizado la convocatoria de 31 de mayo de 2021 y han sido recibidos como beneficiarios de pago los siguientes proponentes:

RF	PROponente (Según Orden de Clasificación)	SISTEMAS DE INVENTARIOS O SISTEMAS DE INVENTARIO PÚBLICO	NET PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	98.8091142
2	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	99.5604253
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
8	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
9	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
10	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
11	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
12	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
13	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
14	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
15	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
16	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
17	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
18	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
19	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
20	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
21	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
22	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
23	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
24	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
25	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
26	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
27	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
28	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
29	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
30	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
31	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775

**Fiduagraría**

**FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA**

**INFORMACIÓN:**

Que en cumplimiento del Contrato de Fideicomiso suscrito el día 31 de diciembre de 2020 suscrito por FEJUANABA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VICEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANTONIO VENEZUELA, con el suscrito Comité Fiduciario No. 02, se ha realizado la convocatoria de 31 de mayo de 2021 y han sido recibidos como beneficiarios de pago los siguientes proponentes:

RF	PROponente (Según Orden de Clasificación)	SISTEMAS DE INVENTARIOS O SISTEMAS DE INVENTARIO PÚBLICO	NET PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	CONSORCIO SERVICIO CULTURA	98.8091142
2	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
3	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	99.5604253
4	CONSORCIO P SANTANDERES	CONSORCIO P SANTANDERES	99.5637499
5	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
6	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
7	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
8	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
9	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
10	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
11	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
12	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
13	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
14	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
15	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
16	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
17	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
18	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
19	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
20	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
21	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
22	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
23	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
24	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
25	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
26	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
27	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
28	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
29	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
30	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775
31	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	99.5914775

8. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.
9. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor corregido de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$ 3.135.168.658,00) M/CTE., tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad:

PAF-ICBFGS-0-032-2021					
"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER"					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
1	<u>LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ</u>	<u>\$ 3.135.168.658,00</u>	<u>99.8881432</u>	<u>0,0000000</u>	<u>99.8881432</u>
2	CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC	\$ 3.125.857.272,00	99,5914775	0,0000000	99,5914775
3	CONSORCIO P SANTANDERES	\$ 3.124.986.993,00	99,5637499	0,0000000	99,5637499
4	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021	\$ 3.145.577.905,00	99,5604253	0,0000000	99,5604253
5	CONSORCIO GTX	\$ 3.114.732.169,00	99,2370258	0,0000000	99,2370258
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 3.101.301.398,00	98,8091142	0,0000000	98,8091142
7	SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA	\$ 3.223.131.999,00	94,6185958	0,0000000	94,6185958

**Observación:**  
 Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ con un puntaje de 99.8881432, un valor ofertado de \$ 3.135.168.658,00 y una diferencia con el Presupuesto Estimado de \$ 90.313.503,00.

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ	\$3.225.482.161,00	\$ 3.135.168.657,00	\$ 3.135.168.658,00

10. En consecuencia, la adjudicación al proponente LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ, es por un valor corregido de TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$ 3.135.168.658,00) M/CTE incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

**COMITÉ TÉCNICO.**

11. Durante los días 16 y 17 de junio, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 11, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 11 del contrato interadministrativo No. 01012542021

**RECOMENDACIÓN:**

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 16 y 17 de junio de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la **convocatoria PAF-ICBFGS-O-032-2021** cuyo objeto es **“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”** al Proponente **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.230.764 expedida en Bogotá, D.C., por el valor corregido de su oferta económica la cual asciende a la suma de **TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$ 3.135.168.658,00) M/CTE** incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar, de conformidad con los argumentos expuestos anteriormente.

**B.2 APROBACIÓN DE LA RECOMENDACIÓN:**

SOLICITUD: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021**, cuyo objeto consiste en **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”**.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**  
**PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF**

**REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-I-46-2021**

**OBJETO:** **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”**.

**PLAZO DE EJECUCIÓN: DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de orden de inicio del respectivo contrato.

**PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO: CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (\$ 485.316.380,00)** incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado (Patrimonio Autónomo Findeter Centros Sacúdete) CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-98118 DE 2021 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01012542021, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que *"FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE administrado por BBVA ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD FIDUCIARIA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.*

(...)

*El Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER".*

A su vez, el numeral 2.2.5.1 literal b) *ibidem* establece que es función del Comité Fiduciario: *"Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo".*

Así mismo el numeral 2.2.5.2., literal e) *ibidem*, establece que es función del Comité Técnico: *"Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas".*

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

## **1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 31 de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron veinticuatro (24) propuestas, luego de la aplicación del sistema "random" (aleatorio) se escogieron diez (10) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:



No.	PROPONENTE	INTEGRANTE	NIT/CC.
1	BERAKAH INGENIERIA S.A.S		900.353.973-0
2	CONSORCIO H&AR	H&M DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900.362.470-6
		ARM CONSULTING LTDA.	822.007.239-7
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	BACEGC S.A.S	900.794.610-4
		D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S	830.027.712-4
4	CONSORCIO EDIFICACIONES 2021 INTER	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S	900.224.274-8
		TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S	900.218.054-1
5	CONSORCIO INTER 2021	CARING LTDA.	860.600.240-6
		R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	830.028.126-2
		MARIA JOSE GONZALEZ CASA	34.561.668-1
6	CONSORCIO PMP 2021	PROYECTOS GENERALES Y COMPANIA S.A.S	804.006.739-8
		MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804.008.803-0
		PETROLABIN S.A.S	800.113.677-3
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	ROY INGENIERIA SAS	900.922.872-7
		VIAS Y CANALES SAS	830.070.241-9
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S	900.891.558-4
		FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900.661.625-3
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	79785874
		PROYECTOS Y DISENOS S.A.S	860.062.439-5
10	CONSORCIO SVP-IDF	SVP INGENIERIAS S.A.S	800.236.111-5
		INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S	900.674.490-2

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día 04 de junio de 2021, se presentó en Comité de Contratación No. 105, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURIDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	BERAKAH INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO HABILITADA</b>
2	CONSORCIO H&AR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
4	CONSORCIO EDIFICACIONES 2021 INTER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO INTER 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO PMP 2021	<b>RECHAZADA</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>RECHAZADA</b>
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO HABILITADA</b>
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	<b>NO CUMPLE</b>	<b>NO HABILITADA</b>
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	<b>NO CUMPLE</b>	CUMPLE	CUMPLE	<b>NO HABILITADA</b>
10	CONSORCIO SVP-IDF	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

## 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 08 de junio de 2021 hasta las 5:00 pm del 09 de junio de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico [convocatorias\\_infraestructura\\_icbf@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co), los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día once (11) de junio de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 110, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar el cual fue publicado el once (11) de junio de 2021, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURIDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	BERAKAH INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
2	CONSORCIO H&AR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO INTER 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO PMP 2021	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO SVP-IDF	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

#### 4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROponente	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	BERAKAH INGENIERIA S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
2	CONSORCIO H&AR	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
5	CONSORCIO INTER 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
6	CONSORCIO PMP 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS
10	CONSORCIO SVP-IDF	NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS

Como resultado de la habilitación de siete (7) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURIDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
2	CONSORCIO H&AR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO INTER 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO SVP-IDF	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

#### 5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria, se procedió a realizar la evaluación económica de conformidad con lo establecido en el numeral 3.1. "Criterios de evaluación y calificación de las Propuestas", del Subcapítulo III "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia.

Dicha verificación fue presentada ante el comité de contratación No. 112 y publicada el día dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021), así:

Se establece en los Términos de Referencia, **CAPÍTULO II "DISPOSICIONES GENERALES", SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral 3.1. **CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

*"La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será*



realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

### 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACION	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”

5.1. De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

5.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 16 de junio de 2021, es **TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$3693.35)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA**.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

<b>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</b>					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
5	CONSORCIO H&AR	\$ 453.402.458,00	97,2486908	0,0000000	97,2486908
7	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	\$ 449.833.074,00	96,4831063	0,0000000	96,4831063
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	\$ 456.973.902,00	98,0147172	0,0000000	98,0147172
2	CONSORCIO INTER 2021	\$ 459.866.386,00	98,6351159	0,0000000	98,6351159
6	UT INTERCENTRO SACUDETE	\$ 473.119.014,00	97,0447495	0,0000000	97,0447495
1	<b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b>	<b>\$ 464.754.438,00</b>	<b>99,6835369</b>	<b>0,0000000</b>	<b>99,6835369</b>
3	CONSORCIO SVP-IDF	\$ 457.436.000,00	98,1138310	0,0000000	98,1138310

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO INTERCUCUTA con un puntaje de **99,6835369** y un valor ofertado de **\$464.754.438,00**

Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

6. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día diecisiete (17) de junio de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

7. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo

II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria La Previsora S.A y Findeter así:

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-98279), FINDETER DE CERÓ A SIEMPRE (3-1-98276), FINDETER BANCO DE PRODUCTOS (3-1-98986), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96264), FINDETER - NARIÑO (3-1-96277), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96222), FINDETER - AEROCIVIL PROYECTO A.S. - 96234, FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER - MALLERÓN RIO MOLINO (3-1-97276), FINDETER-ONP (3-1-97266), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUCRE (3-1-97992), FINDETER - CENTROS SACÚDETE (3-1-98138), FINDETER - ANI (3-1-98431)

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348.

**INFORMA:**

Que en desarrollo del Contrato de Fideicomiso Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas naturales y jurídicas que se relacionan a continuación al 04 de junio de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

1. Que en desarrollo de los contratos de fideicomiso mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - Findeter y BBVA Asset Management S.A. Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROYECTO (Según Orden Acto de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA	REPRESENTANTES REALES	CÓDIGO / NIT
CONSORCIO HMAR	HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6	HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
	HMM CONSULTING LTDA	822002739-7	HMM CONSULTING LTDA	822002739-7
CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	BACEDC S.A.S	900794410-4	BACEDC S.A.S	900794410-4
	DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4	DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASesorIAS Y AUDITORIAS S.A.S	900224274-6	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASesorIAS Y AUDITORIAS S.A.S	900224274-6
	TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNOCORPORA S.A.S	900218054-1	TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNOCORPORA S.A.S	900218054-1
CONSORCIO PAF 2021	PROYECTOS GENERALES Y COMANIA S.A.S - PFG S.A.S	804006739-8	PROYECTOS GENERALES Y COMANIA S.A.S - PFG S.A.S	804006739-8
	MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0	MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
CONSORCIO RAV FINDETER SANTANDER	PETROLABIN S.A.S	800113677-3	PETROLABIN S.A.S	800113677-3
	RCF INGENIERIA SAS	900972872-7	RCF INGENIERIA SAS	900972872-7
UT INTERCENTRO SACUDETE	VIAS Y CAÑALES S.A.S	830070241-9	VIAS Y CAÑALES S.A.S	830070241-9
	INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDENQ S.A.S	900891558-4	INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDENQ S.A.S	900891558-4
CONSORCIO INTERCULTIVA	FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900641625-3	FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900641625-3
	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860042439-5	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860042439-5

2. Que el proponente BERAKAH INGENIERIA SAS es adjudicatario de las convocatorias PAF-DAPRE-1-029-2020 y PAF-DAPRE-1-030-2020

3. Que R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S., integrante del CONSORCIO INTER 2021, es adjudicatario de las convocatorias PAF-DAPRE-1-033-2020 y No. PAF-SENA-1-047-2020

4. Que SVP INGENIERIAS S.A.S. e INGENIERA DEL FUTURO S.A.S., integrantes del CONSORCIO SVP-IDF, son adjudicatarios de las convocatorias No. PAF-DAPRE-1-022-2021, No. PAF-DAPRE-1-032-2020 y No. PAF-SENAUCNE-1-038-2021

Nº	PROYECTO (Según Orden Acto de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	BERAKAH INGENIERIA SAS	HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
2	CONSORCIO HMAR	HMM CONSULTING LTDA	822002739-7
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	BACEDC S.A.S	900794410-4
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
5	CONSORCIO INTER 2021	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASesorIAS Y AUDITORIAS S.A.S	900224274-6
6	CONSORCIO PAF 2021	PROYECTOS GENERALES Y COMANIA S.A.S - PFG S.A.S	804006739-8
7	CONSORCIO RAV FINDETER SANTANDER	MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	PETROLABIN S.A.S	800113677-3
		RCF INGENIERIA SAS	900972872-7
		VIAS Y CAÑALES S.A.S	830070241-9
		INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDENQ S.A.S	900891558-4
		FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900641625-3
		JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860042439-5

Nº	PROYECTO (Según Orden Acto de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
9	CONSORCIO INTERCULTIVA	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860042439-5
10	CONSORCIO SVP-IDF	SVP INGENIERIAS S.A.S	800236111-5
		INGENIERA DEL FUTURO S.A.S	900644490-2

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, [alozada@fiduagraria.gov.co](mailto:alozada@fiduagraria.gov.co), [arubiano@fiduagraria.gov.co](mailto:arubiano@fiduagraria.gov.co).

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ICRFGS-146-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER, a los tres (03) días del mes de junio del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,  
  
**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**  
Jefe Administración de Negocios

**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**  
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Torres; Terece Santamaría

Elaboró: Nelson Jair Franco  
Revisó: Ana Gabriela Dionicio

**FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.**

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDECOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**NET 836.055.897-7**

**INFORMA QUE:**

Que en desarrollo del Contrato de Fideicomiso Mercantil 3-1-96332 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas naturales y jurídicas que se relacionan a continuación al 04 de junio de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS.

En desarrollo de los contratos de Fideicomiso Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A., las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única, Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad.

Nº	PROYECTO (Según Orden Acto de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	BERAKAH INGENIERIA SAS	HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
2	CONSORCIO HMAR	HMM CONSULTING LTDA	822002739-7
3	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	BACEDC S.A.S	900794410-4
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
5	CONSORCIO INTER 2021	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASesorIAS Y AUDITORIAS S.A.S	900224274-6
6	CONSORCIO PAF 2021	PROYECTOS GENERALES Y COMANIA S.A.S - PFG S.A.S	804006739-8
7	CONSORCIO RAV FINDETER SANTANDER	MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	PETROLABIN S.A.S	800113677-3
		RCF INGENIERIA SAS	900972872-7
		VIAS Y CAÑALES S.A.S	830070241-9
		INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDENQ S.A.S	900891558-4
		FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900641625-3
		JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860042439-5
		SVP INGENIERIAS S.A.S	800236111-5
		INGENIERA DEL FUTURO S.A.S	900644490-2

Integrante Adjudicatario	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contrato No.	% Part.	Estado
CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASesorIAS Y AUDITORIAS S.A.S	900362470-6	HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	PAF-ATP-1-038-2019	CONSORCIO INTERPOLA 2019	50,00%	Vigente
HMM CONSULTING LTDA	822002739-7	HMM CONSULTING LTDA	PAF-ATP-1-038-2019	CONSORCIO INTERPOLA 2019	50,00%	Vigente
BACEDC S.A.S	900794410-4	BACEDC S.A.S	PAF-ATP-1-038-2019	CONSORCIO INTERPOLA 2019	50,00%	Vigente
DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4	DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	PAF-ATP-1-038-2019	CONSORCIO INTERPOLA 2019	50,00%	Vigente

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única, Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad.

Proponente	NIT
BERAKAH INGENIERIA SAS	900362470-6
HMM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
HMM CONSULTING LTDA	822002739-7
BACEDC S.A.S	900794410-4
DAB INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNOCORPORA S.A.S	900224274-6
RAM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	830028126-2
MARIA JOSE GONZALEZ CASAS	84541448-1
CARING LTDA	846000240-6
PROYECTOS GENERALES Y COMANIA S.A.S - PFG S.A.S	804006739-8
MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
PETROLABIN S.A.S	800113677-3
RCF INGENIERIA SAS	900972872-7
VIAS Y CAÑALES S.A.S	830070241-9
INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDENQ S.A.S	900891558-4
FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900641625-3
SVP INGENIERIAS S.A.S	800236111-5
INGENIERA DEL FUTURO S.A.S	900644490-2

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. - FINDETER, a los tres (03) días del mes de junio de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, y 9105, o vía correo electrónico a, [alozada@fiduagraria.gov.co](mailto:alozada@fiduagraria.gov.co), [arubiano@fiduagraria.gov.co](mailto:arubiano@fiduagraria.gov.co).

Comité Saludó,  
  
**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**  
Jefe Administración de Negocios

**GUILLEMO ASKEY RODRIGUEZ JARAMILLO**  
Coordinador Unidad de Gestión Findeter  
**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDECOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

Elaboró: Gerardo Jimenez Barber  
Revisó: Angélica García Torres  
Pasa: REG 2021-027601

**FIDUPREVISORA S.A.**

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA  
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER PAF  
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES  
3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

**INFORMA QUE**

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

N°	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	BERAKAH INGENIERIA SAS	BERAKAH INGENIERIA SAS	900353973-0
2	CONSORCIO H&AR	H&M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
		ARM CONSULTING LTDA.	822007239-7
3	CONSORCIO INTERESTUDIADOS SANTANDER	BACEGC S.A.S	900794610-4
		D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
5	CONSORCIO INTER 2021	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	830028126-2
		MARIA JOSE GONZALEZ CASAS	34561668-1
		CARING LTDA	860600240-6
6	CONSORCIO PMP 2021	PROYECTOS GENERALES Y COMAÑIA S.A.S - P&G S.A.S.	804006739-8
		MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
		PETROLABIN S.A.S	800113677-3
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	ROY INGENIERIA SAS	900922872-7
		VIAS Y CANALES S A S	830070241-9
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S.	900891558-4

**FINDETER**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.**

NIT 808.096.329-1

**INFORMA QUE:**

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFGS-1-46-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR "LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER", al 02 de junio de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN	
1	BERAKAH INGENIERIA SAS	900353973-0	
2	CONSORCIO H&AR	H&M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	900362470-6
		ARM CONSULTING LTDA.	822007239-7
3	CONSORCIO INTERESTUDIADOS SANTANDER	BACEGC S.A.S	900794610-4
		D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S	830027712-4
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S	900224274-8
		TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S	900218054-1
5	CONSORCIO INTER 2021	R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	830028126-2
		MARIA JOSE GONZALEZ CASAS	34561668-1
		CARING LTDA	860600240-6
		DUARTE VILLAMIL JULIAN LEONARDO	1032436533
6	CONSORCIO PMP 2021	DUARTE VILLAMIL LUIS GABRIEL	1022413672
		PROYECTOS GENERALES Y COMPAÑIA S.A.S - P&G S.A.S.	804006739-8
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	804008803-0
		PETROLABIN S.A.S	800113677-3
7	CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER	ROY INGENIERIA SAS	900922872-7

No	PROponente	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
10	CONSORCIO SVP-IDF	FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900661625-3
		SVP INGENIERIAS S.A.S	800236111-5
		INGENIERA DEL FUTURO S.A.S	900674490-2

De otro lado, frente a los proponentes:

N°	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S	900224274-8
		TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S	900218054-1
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	79785874-6
		PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860602439-5

Se ha identificado lo siguiente:

**CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S:** Conformar el CONSORCIO INTERESTUDIADOS ADR 20, quien es adjudicatario del contrato 68573-006-2020 (PAF-ADR-1-038-2020).

**TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S:** Conformar el CONSORCIO INTERESTUDIADOS ADR 20, quien es adjudicatario del contrato 68573-006-2020 (PAF-ADR-1-038-2020).

**PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S:** Conformar el CONSORCIO CAMPO VERDE, quien es adjudicatario del contrato 68573-007-2019 (PAF-S05-1-004-2019).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los cuatro (04) días del mes de junio de 2021.

**SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ**  
**ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER  
**NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA No. PAF-30600-1-46-2021**

No	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN	
8	UT INTERCENTRO SACUDETE	VIAS Y CANALES S A S	830070241-9
		INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S.	900891558-4
9	CONSORCIO INTERCUCUTA	FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S	900661625-3
		JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO	79785874-6
10	CONSORCIO SVP-IDF	PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S	860602439-5
		SVP INGENIERIAS S.A.S	800236111-5
	INGENIERA DEL FUTURO S.A.S	900674490-2	

El presente documento es informativo y se expide a los (02) días del mes de junio del año 2021.



**ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA**  
Asesora Secretaría General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyi - Profesional Dirección de Contratación  
Revisó: José Eladio Lelín Mejía - Profesional Dirección de Contratación



9. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, con reporte de contratos, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

10. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE.**, tal como se establece en el siguiente orden de elegibilidad:

<b>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</b>					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
5	CONSORCIO H&AR	\$ 453.402.458,00	97,2486908	0,0000000	97,2486908
7	CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER	\$ 449.833.074,00	96,4831063	0,0000000	96,4831063
4	CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021	\$ 456.973.902,00	98,0147172	0,0000000	98,0147172
2	CONSORCIO INTER 2021	\$ 459.866.386,00	98,6351159	0,0000000	98,6351159
6	UT INTERCENTRO SACUDETE	\$ 473.119.014,00	97,0447495	0,0000000	97,0447495
1	<b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b>	<b>\$ 464.754.438,00</b>	<b>99,6835369</b>	<b>0,0000000</b>	<b>99,6835369</b>
3	CONSORCIO SVP-IDF	\$ 457.436.000,00	98,1138310	0,0000000	98,1138310

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO INTERCUCUTA con un puntaje de **99,6835369** y un valor ofertado de **\$464.754.438,00**

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
<b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b>	<b>\$485.316.380,00</b>	<b>\$464.754.438,00</b>	<b>\$464.754.438,00</b>

11. En consecuencia, la adjudicación al proponente **CONSORCIO INTERCUCUTA**, es por el valor de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE.**, incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

**COMITÉ TÉCNICO.**

12. Durante los días 17 y 18 de junio de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 12, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 12 No 0101254-2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada durante los días 17 y 18 de junio de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021** cuyo objeto es **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE,**

**AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”, al Proponente CONSORCIO INTERCUCUTA, representado por JORGE ÁLVARO SÁNCHEZ BLANCO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.874, conformado por JORGE ÁLVARO SÁNCHEZ BLANCO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.874, con un porcentaje de participación del 50% y PROYECTOS Y DISEÑOS SAS con NIT. 860.062.439-5, con un porcentaje de participación del 50%, representada legalmente por ALEJANDRO PEREZ SILVA, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.275.196; por el valor de su oferta económica la cual asciende a la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE., incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.**

De conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, numeral 2.2.1 COMITÉ FIDUCIARIO, que consagra (...) *El Comité sesionará válidamente con la asistencia y/o participación de la mayoría de sus miembros y sus decisiones serán tomadas por unanimidad.*”, una vez finalizada la sesión del comité, la secretaria del comité fiduciario verificó que los miembros del comité emitieron su voto a través de correo electrónico, evidenciando que uno de los miembros no emitió su voto, sin embargo se confirma que la decisión fue tomada por unanimidad.

Se da por terminada la sesión a las 7:25 p.m. del día dieciocho (18) de junio de 2021.