

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	ESTUDIOS, DISEÑO Y OBRA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	Ejecución de los diagnósticos, estudios técnicos, diseños y obras de mejoramiento y/o adecuación de un centro Sacúdete ubicado en Popayán, departamento del Cauca.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	99374-004-2022 (PAF-ICBFGS-O-011-2022).
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:</b>	Contrato de estudios, diseño y obras de de mejoramiento y/o adecuación de un centro Sacúdete ubicado en Popayán, departamento del Cauca.
<b>CONTRATISTA</b>	Safrid Ingeniería SAS. Nit. 900.520.848-4 R.L: Miguel Alexander Cerón Molina.
<b>INTERVENTOR</b>	ESPARZA INGENIERIA S A S. Nit. 900.520.848-4 R.L: Edgar Eduardo Esparza Santos.
<b>SUPERVISOR</b>	Jessica Lorena Luna Chávez.
<b>PLAZO INICIAL ETAPA II</b>	Etapa II: Dos (2) meses y quince (15) días
<b>VALOR INICIAL ETAPA II</b>	Ochenta y siete millones ochocientos veinte mil con treinta y ocho pesos M/CTE (\$87.820.038)
<b>FECHA DE INICIO ETAPA II</b>	1/06/2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	Etapa II: 4 meses y 21 días, incluye prorrogas
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	Doscientos nueve millones ciento cincuenta y dos mil cien pesos con ochenta centavos M/CTE (\$209.152.100,8)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	23/10/2023

Una vez verificados los productos objeto de la Etapa II del proyecto “Centro Sacúdete Toribio Maya ubicado en la urbanización Barrio La Paz en el municipio de Popayán departamento de Cauca” del contrato No. 99374-004-2022 (PAF-ICBFGS-O-011-2022). se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita a los **veintitrés (23)** días mes de **octubre** del año **2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la Etapa II del proyecto “Centro Sacudete Toribio Maya ubicado en la urbanización Barrio La Paz en el municipio de Popayán departamento de Cauca” del contrato No. 99374-004-2022 (PAF-ICBFGS-O-011-2022). se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ITEM	ACTIVIDAD	UN	CANT.
<b>1 PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.</b>			
<b>1.2.2 DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.</b>			
1.2.2.1	Demolición manual de repisas maciza en concreto e.<=5,0 cm (indiferente de la resistencia). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	13,75

1.2.2.5	Demolición manual de mesones en concreto (indiferente de sus medidas). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	1,25
<b>1.2.3</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.</b>		
1.2.3.3	Desmante manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas (indiferente del tamaño). Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmante.	m2	40,97
1.2.3.5	Desmante manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmante.	u	1,00
1.2.3.8	Desmante manual de puertas metálicas de cabinas de baño (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmante.	u	7,00
<b>1.2.4</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.</b>		
1.2.4.7	Desmante manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisonas, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	4,63
<b>1.2.5</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.</b>		
1.2.5.5	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla, gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	28,41
<b>1.2.6</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.</b>		
1.2.6.4	Sellado de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	14,00

1.2.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	14,00
<b>1.2.7</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.</b>		
1.2.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmonte del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	150,71
<b>1.2.8</b>	<b>DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.</b>		
1.2.8.15	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	78,11
<b>1.2.9</b>	<b>DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.</b>		
1.2.9.16	Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	38,56
<b>2.2</b>	<b>CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.</b>		
<b>2.2.1</b>	<b>CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.</b>		
2.2.1.12	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	43,51
<b>3</b>	<b>REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).</b>		
<b>3.2.6</b>	<b>OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.</b>		
3.2.6.6	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00
<b>3.3.2</b>	<b>PUESTA A TIERRA DE LA DERIVACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y SUBESTACIÓN.</b>		
3.3.2.1	Suministro e Instalación de Sistema de puesta a Tierra, Incluye varilla cu-cu de 2,4m X 5/8, suelo artificial, soldadura exotérmica, equipotencialización hasta 5 m en cable de cobre desnudo 2/0, con el Sistema Existente, Caja de inspección y certificación con informe escrito de medición de variables Eléctricas.	u	1,00
<b>4.1.1</b>	<b>ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.</b>		

4.1.1.1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista $f'c=3000$ PSI, con formaleta tablero liso aglomerado $e.=19$ mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	2,38
<b>4.1.2</b>	<b>ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.</b>		
4.1.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista $f'c=3000$ PSI, formaleta tablero liso aglomerado $e.=19$ mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	0,55
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.</b>		
<b>5.2</b>	<b>MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.</b>		
5.2.7	Muros $e.=12$ cm en ladrillo prensado liviano 24,5x12x6 cm (L x a x h) celda cuadrada, superficie lisa, color natural tipo SANTAFÉ o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	122,10
<b>5.3</b>	<b>OTROS MAMPUESTOS.</b>		
5.3.2	Poceta de aseo medidas 60x60x40 cm (a x L x h) fabricada en bloque de arcilla No.4, superficie estriada; las caras internas y externas recubiertas con pañete liso impermeabilizado integralmente 1:4 $e.=2$ cm. Incluye las cuatro caras en mampostería, mortero de pega y emboquille, filos y dilataciones del pañete según diseño. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni enchape.	u	1,00
<b>6</b>	<b>ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.</b>		
<b>6.2</b>	<b>ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.</b>		
6.2.3	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	218,24
6.2.4	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	kg	82,62
<b>7</b>	<b>CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).</b>		
<b>7.3</b>	<b>CIELOS RASOS.</b>		
7.3.7	Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad $e.=1/2$ " tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	m2	140,57
<b>8</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).</b>		
<b>8.1.2</b>	<b>RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.</b>		
8.1.2.1	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	29,00

8.1.2.5	Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	15,50
8.1.2.9	Tubería PVCP 1" RDE 13,5, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	3,86
8.1.2.13	Tubería PVCP 1,1/4" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	2,50
8.1.2.17	Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	6,50
<b>8.1.4</b>	<b>PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.</b>		
8.1.4.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00
8.1.4.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1,00
8.1.4.4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00
8.1.4.6	Punto AF Orinal PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00
<b>8.1.5</b>	<b>RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.</b>		



8.1.5.13	Tubería PVCL 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos térs y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	54,40
<b>8.1.6</b>	<b>PUNTOS SANITARIOS.</b>		
8.1.6.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00
8.1.6.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	1,00
8.1.6.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	4,00
8.1.6.9	Punto San. Sifón de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	4,00
<b>8.2.4</b>	<b>APARATOS CONTRA INCENDIO.</b>		
<b>8.5.4</b>	<b>VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.</b>		
8.5.4.1	Válvula registro tipo Bola PVC 1/2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVC.	u	3,00
<b>10</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).</b>		
<b>10.2.2</b>	<b>ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.</b>		
10.2.2.54	Acometida Eléctrica Bifásica desde Poste Hasta Medidor de Energía Eléctrica en Cable Encauchetado Antifraude 3 x N° 6 AWG THHN/THWN 90°	m	48,50
<b>10.2.3</b>	<b>TABLEROS BT.</b>		
10.2.3.1	Desmantelamiento y retiro de tablero de tranferencia, tablero de distribución principal y tableros secundarios empotrados en muro existentes. Incluye resanes, pintura, retiro de escombros.	u	1,00
10.2.3.30	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 24 Circuitos con espacio para totalizador y puerta	u	1,00
<b>10.2.5</b>	<b>SALIDAS DE ALUMBRADO.</b>		
10.2.5.2	Salida para luminaria en tuberia EMT Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tuberia EMT', Codos, Uniones, Terminales, Apliques, toma de 15A y demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionemiento.	u	24,00

10.2.5.7	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tubería PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	u	5,00
10.2.5.10	Salida interruptor doble en 3 No.12 AWG PVC 3/4: Incluye 0,5 m de tubería PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	u	3,00
<b>10.2.6</b>	<b>SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.</b>		
10.2.6.3	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes, caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. (longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	18,00
<b>10.2.7</b>	<b>APARATOS ELÉCTRICOS.</b>		
10.2.7.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja, Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	u	3,00
10.2.7.6	Desmonte de Tomacorrientes Normales con polo a Tierra	u	8,00
<b>10.6.2</b>	<b>ACOMETIDAS Y CABLEADOS DE VOZ Y DATOS.</b>		
10.6.2.3	Patch Cord de 5 ft color azul	u	6,00
10.6.2.4	Patch Cord de 5 ft color Rojo	u	6,00
<b>10.6.3</b>	<b>SALIDAS DE VOZ Y DATOS.</b>		
10.6.3.3	Salidas de voz y datos incluye certificación	u	6,00
<b>13</b>	<b>PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS</b>		
<b>13.1</b>	<b>SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.</b>		
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	147,23
13.1.6	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m	25,50
<b>14</b>	<b>ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.</b>		
<b>14.1</b>	<b>BASES DE PISOS Y AFINADOS.</b>		
14.1.2	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.=4 cm promedio alistado + pendiente.	m2	24,22
<b>14.2</b>	<b>ACABADO DE PISOS.</b>		
14.2.4.1	Acabado de piso con Baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	85,42
<b>16</b>	<b>CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).</b>		
<b>16.1.1</b>	<b>VENTANAS EN ALUMINIO.</b>		
16.1.1.3	Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural (combina: fija + proyectante o batiente o pivotante o corrediza + rejilla <=15% o microperforado <=15%). Incluye vidrio templado incoloro 6 mm instalado con empaque siliconado y silicona estructural tipo Sikasil SG-20 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, alfajía respectiva en aluminio (si aplica), anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	m2	31,63
<b>16.2</b>	<b>CARPINTERÍA EN ACERO.</b>		
<b>16.2.3</b>	<b>PUERTAS EN ACERO.</b>		

16.2.3.5	Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18; con marco figurado en lámina, refuerzos internos en perfilera metálica para hoja tambor bisagras y para cerradura, pisavidrios en lámina (si aplica), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	m2	17,13
<b>20</b>	<b>ILUMINACIÓN.</b>		
<b>20.1</b>	<b>LUMINARIAS LÁMPARAS.</b>		
20.1.4	Suministro e Instalación de luminaria slim Tipo 4x17W (60x60cm), con rejilla especular de 16 celdas, Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantía superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	16,00
20.2.1	Suministro e Instalación de luminaria Tipo tortuga para areas exteriores y pasillos incluye: bombillo Fluorescente E27, carcasa. La conexion Se realiza en 2 No.12 AWG, luminaria ahorradora de energia 25W, rejilla antirrobo y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	3,00
<b>21</b>	<b>APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.</b>		
<b>21.1</b>	<b>APARATOS SANITARIOS.</b>		
21.1.8	Lavamanos antivandálico en acero inoxidable SAE 304 embutido cal. 18, 32x27x34 cm (a x h x pf), bloque monolítico, con acabado satinado, con desagüe recubierto aparte con lámina para su protección, instalación con pernos pasantes, instalaciones hidrosanitarias para uso con pasillo técnico, tipo Lavamanos 320 con coraza de SOCODA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje, conexión. NO incluye puntos hidrosanitarios NI válvula de descarga.	u	4,00
21.1.21	Orinal antivandálico flotante en acero inoxidable SAE 304 cal. 18, bloque monolítico, con acabado interior del orinal en brillado espejo, resto de la pieza con acabado satinado, irrigación de agua por medio de aspersores en la parte posterior y laterales para garantizar un lavado uniforme en todo el orinal, instalación con pernos pasantes, instalaciones hidrosanitarias para uso con pasillo técnico, tipo Orinal Individual de SOCODA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje. NO incluye grifería válvula ni push, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00
21.1.32	Sanitario antivandálico de piso con tanque, dos piezas, con asiento alongado, en acero inoxidable SAE 304 embutido, bloque monolítico para el asiento y tanque atornillable con tornillos escondidos, con acabado satinado, instalación con pernos a pared y a piso, instalaciones hidrosanitarias de uso tradicional suministro por pared y desagüe por piso, presión de trabajo 10 PSI, tipo Inodoro descarga Piso de PRESTO-GRICOL o equivalente de igual calidad o superior; incluye acople de conexión hidráulica y contenido completo de sistema de ingreso y descarga del tanque, botón de descarga unicontrol. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	4,00
<b>21.2</b>	<b>GRIFERÍAS.</b>		



21.2.2	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Piscis Roda de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	4,00
21.2.12	Grifería convencional de llave para orinal, pomo y conexión cromados, diámetro de entrada 1/2", presión de funcionamiento 20-125 PSI, tipo Original Tradicional de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	2,00
<b>21.4</b>	<b>ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.</b>		
21.4.6	Rejilla de piso metálica redonda en aluminio con sosco 3"x2" y retícula tradicional, para caudal alto y tráfico peatonal intenso, tipo T-3"x2" uso-1 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	4,00
21.4.16	Barras de seguridad / pasamanos para discapacitados en acero inoxidable satinado Ø 1,1/4" L.=61 cm / 24", para sobreponer, tornillos escondidos, tipo sencilla, tipo A&A Ref. 8-AA-524 o equivalente de igual calidad o superior. Incluye pernos de anclaje, suministro e instalación.	u	1,00
<b>24</b>	<b>OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).</b>		
<b>24.1</b>	<b>EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.</b>		
24.1.2	Excavación manual (sin explosivos) en roca o en material fuertemente litificado y cementado h.<=1,00 m, sin meteorización (dimensión promedio mayor de 0.60 m) en estado seco. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	12,12
24.1.7	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	6,00
<b>26</b>	<b>ASEO Y FINALES.</b>		
26.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	163,88
	<b>NO PREVISTOS</b>		
NP-2	Suministro e instalación lampara panel tipo led 24w,(30 cms ) redonda de incrustar, color blanco, incluye colas de extensiones electricas para conexiones	u	8,00
NP-3	suministro e instalacion de face plate doble	u	5,00
NP-4	sumistro e instalación de salida de incrustar para pared HDMI	u	4,00
NP-6	suministro e instalación de cableado UTP categoría 6A	m	76,86
NP-7	Desmorte interruptor sencillo	u	4,00

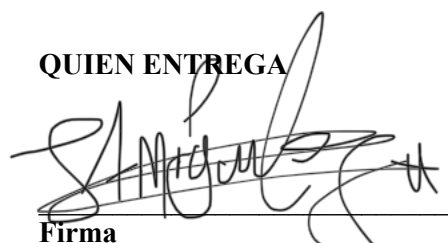
NP-8	Desmante interruptor doble	u	2,00
NP-9	JACK categoria 6A	u	8,00
NP-10	Reposición e instalación de cable encauchetado 3*16 para instalación de luminarias de sobreponer, incluyendo accesorios de instalación .	m	36,00
NP-12	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	m	10,00
NP-14	Suministro e instalación de tubería 1/2" CONDUIT SCH 40, incluye accesorios, para acometidas exteriores eléctrica	m	103,50
NP-15	Suministro e instalación de toma especial incluye cableado	m	1,00
NP-16	suministro instalación de red electrica en cable 7 hilos 1F No.10+1N No.10+1T No. 12,	m	76,03
NP-18	Sistema de detectores de humo	u	2,00
NP-19	Suministro e instalación rejas para salones, en tubo calibre 22 en 3/4" incluye anticorrosivo, pinturas tapas y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	23,88

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a **PATRIMONIO AUTONOMO P.A. FINDETER ICBF SIGLO 21.**

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO P.A. FINDETER ICBF SIGLO 21.** para su aprobación,

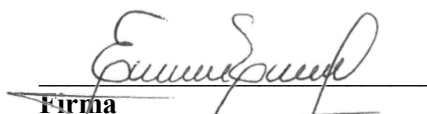
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiún (21) días del mes de noviembre del año 2023.

**QUIEN ENTREGA**



**Firma**  
**Miguel Alexander Cerón Molina**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**En representación del Contratista**  
**C.C No. 1.082.774.968**

**QUIEN RECIBE**



**Firma**  
**Edgar Eduardo Esparza Santos**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**En representación de la Interventoría**  
**C.C No. 19.432.763**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor