

| 3-1-98118 PA FINDETER – CENTROS SACUDETE | COMITÉ FIDUCIARIO No. 2           |
|--|-----------------------------------|
| <b>CIUDAD Y FECHA:</b>                   | <b>LUGAR:</b>                     |
| Bogotá D.C., 18 de junio de 2021         | Sesión Virtual                    |
| <b>HORA INICIO 2:00 PM</b>               | <b>HORA FINALIZACIÓN: 7:25 PM</b> |

| MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO      |   |          |               |                   |
|---------------------------------|---|----------|---------------|-------------------|
| Nombre                          | Cargo   | Entidad  | Calidad       | Asistencia y Voto |
| Liliana María Zapata Bustamante | Secretaria General  | FINDETER | Principal     | Virtual           |
| Daniel Ricardo Plazas León      | Vicepresidente Planeación (E)   | FINDETER | Principal (E) | Virtual           |
| Juan José Oyuela                | Vicepresidente Técnico  | FINDETER | Principal     | Virtual           |
| Andrés Vergara Ballen           | Director Financiero   | ICBF     | Principal     | Virtual           |
| Helen Ortiz Carvajal            | Director de Contratación  | ICBF     | Principal     | Virtual           |
| Luisa Fernanda Velez Lopez (E)  | Subdirector de Operación de Programas para la Adolescencia y Juventud | ICBF     | Principal     | Virtual           |

| SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ FIDUCIARIO |                           |                 |            |
|--|---------------------------|-----------------|------------|
| Nombre                                   | Cargo                     | Entidad         | Asistencia |
| Ana Gabriela Dionicio                    | Profesional Especializado | BBVA Fiduciaria | Virtual    |

| INVITADOS                    |  |          |            |
|------------------------------|--|----------|------------|
| Nombre                       | Cargo  | Entidad  | Asistencia |
| Iván Alirio Ramírez Rusinque | Coordinador de Contratación Derivada y de Liquidaciones                    | FINDETER | Virtual    |
| Margarita Gutiérrez Gómez    | Directora de Planeación de Negocios Fiduciarios                            | FINDETER | Virtual    |
| Edimer Esneyder Franco       | Asesor de Planeación de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios | FINDETER | Virtual    |
| Carlos Andres Quintero Ortiz | Director Jurídico  | FINDETER | Virtual    |
| Sonia Magaly Sánchez Cuevas  | Profesional Coordinación de contratación derivada y liquidaciones          | FINDETER | Virtual    |
| Gustavo Mauricio Martínez    | Secretario General ICBF  | ICBF     | Virtual    |
| Luisa Fernanda Vélez         | Supervisora por ICBF   | ICBF     | Virtual    |
| Luz Helena Mejía Zuluaga     | Supervisora por ICBF   | ICBF     | Virtual    |
| Ángela Pérez Guacaneme       | Abogada Senior   | BBVA AM  | Virtual    |
| Jeison Jair Franco           | Profesional  | BBVA AM  | Virtual    |

**ORDEN DEL DÍA**

- A.** Verificación del quórum.
- B.** Lectura y aprobación del orden del día.
1. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-032-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”
  2. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”.
- C.** Propositiones y varios

**DESARROLLO ORDEN DEL DÍA**

**A. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:**

A la 02:00 p.m. del día 18 de junio de 2021, la funcionaria de BBVA Asset Management, Ana Gabriela Dionicio, en su calidad de Secretaria del Comité Fiduciario, convocó a Comité Fiduciario Virtual y finalizada la sesión se verificó que los miembros del comité emitieron su voto a través de correo existiendo quórum suficiente para deliberar, de conformidad a lo establecido en el Manual Operativo en su numeral 2.2.1 del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – CENTROS SACÚDETE del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-98118 de 2021 para el desarrollo del contrato interadministrativo No. 01012542021.

**B.1. APROBACIÓN DE LA RECOMENDACIÓN:**

SOLICITUD: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-032-2021**, cuyo objeto consiste en CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**  
**PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF**

**REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-032-2021**

**OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”**

**PLAZO DE EJECUCIÓN: OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.

**PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO: TRES MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$3.225.482.161,00)**, incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-98118 DE 2021 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01012542021, numeral 4.5.10 **EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS** establece *“FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE administrado por BBVA ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD FIDUCIARIA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada. (...)*

EL COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER. (...),

A su vez, el numeral 2.2.5.1 literal b) *ibidem* establece que es función del Comité Fiduciario: *“Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo.”*

Así mismo, el literal e) del numeral 2.2.5.2, establece como función del comité técnico: *“Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.”*

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

### 1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 25 de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron veinticuatro (24) propuestas, sin embargo y de conformidad con lo determinado en los Términos de Referencia en el numeral 1.27 CIERRE DE LA ETAPA DE RECIBO DE PROPUESTAS, subcapítulo I, Generalidades, Capítulo II Disposiciones Generales: *“Se verificará el número total de ofertas recibidas al momento del cierre del término para su presentación. En el evento de que se hayan presentado más de quince (15) ofertas, LA FIDUCIARIA como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO realizará la asignación de un número a cada uno de los proponentes mediante la función “ramdon” (aleatorio) de la página Excel, ordenándolos luego de mayor a menor, determinando así la lista de las quince (15) ofertas con mayor número, las cuales serán objeto de verificación y evaluación. En caso de error se aplicará por la Fiduciaria lo dispuesto en los presentes términos.”*

En consecuencia, se seleccionaron quince (15) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

| No. | PROPONENTE              | CONFORMADO POR/REPRESENTACIÓN   |
|-----|-------------------------|---|
| 1   | CONSORCIO SINCOL CÚCUTA | <b>Representante</b><br>CONTRERAS OVIEDO CC. No 78.761.395 (Principal)<br>VICTOR OVIEDO AMARIS CC. No. 73.580.005 (Suplente)<br><b>Conformado por:</b><br><b>Integrante N° 1</b><br>SINCOL S.A.S<br>NIT. 900840974-7 Porcentaje de Participación: 40%<br>OTTO DE JESUS CONTRERAS OVIEDO CC. No 78.761.395 (Principal)<br>VICTOR OVIEDO AMARIS CC. No. 73.580.005 (Suplente) |

|   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
|   |                                    | Integrante N° 2<br>VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS<br>c.c. No 73.580.005 Porcentaje de Participación: 30%<br>Integrante N° 3<br>BELISARIO ALFREDO DE LEON NARVAEZ<br>CC. No 15.041.209 Porcentaje de Participación: 30%   |
| 2 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA          | Representante<br>NIT. 830.085.683-6<br>Representante Legal<br>LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN<br>CC 19.460.521. (Principal)<br>SANDRA MAYERLI SOLINA URUEÑA<br>CC 52.174.253. (Suplente)   |
| 3 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ     | c.c.79.230.764   |
| 4 | CONSORCIO P SANTANDERES            | Representante Legal. (Principal)<br>CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR MUJICA<br>C.C. 63.363.295,<br>Representante Legal. (Suplente)<br>ALIRIO BLANCO HERNÁNDEZ,<br>C.C. 91.281.683<br>Conformado por:<br>Integrante No. 1<br>PROIM INGENIERÍA SAS<br>NIT 900274117-3<br>Representante legal<br>DIEGO JOSÉ VILLAMIZAR RAMÍREZ<br>C.C. 13870987<br>Porcentaje de Participación: 40%<br>Integrante No. 2<br>DALÍ CONSTRUCCIONES INGENIERÍA Y ARQUITECTURA<br>SAS<br>NIT. 900.679.266-1<br>Representante legal (Principal):<br>ALIRIO BLANCO HERNÁNDEZ<br>C.C. 91281683<br>Porcentaje de Participación: 30%<br>Integrante No. 3<br>CLAUDIA SILVINA VILLAMIZAR MUJICA<br>C.C. 63.363.295<br>Porcentaje de Participación: 30% |
| 5 | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC | Representante Legal. (Principal)<br>CARMELO SANJUANES MEDINA<br>C.C. 7.697.417<br>Representante Legal. (Suplente)<br>DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO<br>C.C. 12.131.436<br>Conformado por:<br>Integrante No. 1<br>DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO<br>C.C. 12.131.436<br>Porcentaje de Participación: 50%<br>Integrante No. 2<br>INGENIERÍA ELECTRÓNICA DEL HUILA SAS<br>INGELECGROUP<br>NIT. 813.008.121-9<br>Porcentaje de Participación: 50%<br>Representante legal (Principal):   |

|    |   |  |
|----|---|--|
|    |   | <b>CARMELO SANJUANES MEDINA</b><br><b>C.C. 7.697.417</b><br><b>Representante legal (Suplente):</b><br><b>MARÍA FERNANDA SÁNCHEZ DÍAZ</b><br><b>C.C. 36.311.683</b>   |
| 6  | CONSORCIO GTX   | <b>Representante</b><br><b>HERNANDO OCHOA CORREDOR CC. No 79.239.700 (Principal)</b><br><b>JOSE ANTONIO SENEJOA NUÑEZ CC. No. 7.220.265 (Suplente)</b><br><b>Conformado por:</b><br><b>Integrante N° 1</b><br><b>INGENIERIA Y TECNOLOGIA APLICADA SAS</b><br><b>INGITEC</b><br><b>NIT. 900.429.890-6</b><br><b>Porcentaje de Participación: 33%</b><br><b>JAVIER LEONARDO ALVAREZ CASTRO</b><br><b>CC. No. 79724509</b><br><b>Integrante N° 2</b><br><b>GENERADORA DE PROYECTOS DE PUERTOS ARQUITECTURA Y</b><br><b>VIAS SAS -GEPAV –</b><br><b>NIT 844.001.014-1 Porcentaje de Participación: 34%</b><br><b>JOSE ANTONIO SENEJOA NUÑEZ CC. No. 7.220.265</b><br><b>GERMAN ANTONIO NUÑEZ NUVAN C.C. No.79.424.318</b><br><b>Integrante N° 3</b><br><b>HERNANDO OCHOA CORREDOR</b><br><b>CC. No 79.239.700</b><br><b>Porcentaje de Participación: 33%</b> |
| 7  | TELVAL S.A.S  | <b>NIT. 860.535.490-2</b><br><b>Representante Legal</b><br><b>GABRIEL HUMBERTO VALDERRAMA FUQUEN</b><br><b>CC 19.474.455 (Principal)</b><br><b>LILIANA MARÍA BARRIGA MURCIA</b><br><b>CC 51.819.530 (Suplente)</b>   |
| 8  | CONSORCIO CHICAMOCHA                                    | <b>INTEGRANTE 1</b><br><b>GRUPO TITANIUM SAS</b><br><b>No. IDENTIFICACIÓN 900.749.719-7</b><br><b>Representante Legal CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN</b><br><b>CC. 1.019.007.501</b><br><b>Porcentaje de participación 50%</b><br><b>INTEGRANTE 2</b><br><b>FERESCOM S.A.S</b><br><b>No. IDENTIFICACIÓN 900877231-3</b><br><b>Representante Legal MALORY DAYANA DIAZ ROJAS</b><br><b>CC. 1,018,494,458</b><br><b>Porcentaje de participación 50%</b>  |
| 9  | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S | <b>NIT: 900072667-5</b><br><b>Representante</b><br><b>GUSTAVO ADOLFO PÉREZ RODRÍGUEZ CC. No. 80.075.321</b>  |
| 10 | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                       | <b>Representante</b><br><b>GERMAN TORRES SALGADO CC. No. 10.229.376 (Principal)</b><br><b>JAIME ALBERTO OSORIO GIL CC. No. 15.906.738 (Principal)</b><br><b>Conformado por:</b><br><b>Integrante N° 1</b><br><b>GERMAN TORRES SALGADO CC. No. 10.229.376 Porcentaje de Participación: 60%</b><br><b>Integrante N° 2</b><br><b>JAIME ALBERTO OSORIO GIL CC. No. 15.906.738 Porcentaje de Participación: 40%</b>   |

|    |  |   |
|----|--|---|
| 11 | CONSORCIO SACÚDETE ICBF                        | <p>Representante<br/> <b>LISETH ANDRES JIMÉNEZ PLATA CC. NO .1.098.687.570</b><br/> <b>(PRINCIPAL)</b><br/> <b>JOSÉ LUIS REYES VILLAREAL CC. NO. 88.284.154 (SUPLENTE)</b></p> <p>Conformado por:<br/> <b>Integrante N° 1</b><br/> <b>MULTINTEC S.A.S</b><br/> <b>NIT. 901449929-3</b><br/> <b>Porcentaje de Participación: 50%</b><br/> <b>LISETH ANDREA JIMENEZ PLATA</b><br/> <b>CC. No. 1098687570</b><br/> <b>Integrante N° 2</b><br/> <b>RE-INGENIERIAS S.A.S</b><br/> <b>NIT 900206366-0</b><br/> <b>Porcentaje de Participación: 50%</b><br/> <b>JOSÉ LUIS REYES VILLAREAL</b><br/> <b>CC. No. 88.284.154</b></p>   |
| 12 | CONSORCIO INFRA                                | <p>Representante Legal. (Principal)<br/> <b>DARIO JESÚS MEZA ANDRADE</b><br/> <b>c.c. 1.017.126.160</b></p> <p>Conformado por:<br/> <b>Integrante N° 1</b><br/> <b>SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ</b><br/> <b>[REDACTED]</b></p> <p><b>Integrante N° 2</b><br/> <b>NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS</b><br/> <b>C.C. 59.312.287</b><br/> <b>Porcentaje de Participación: 45%</b></p> <p><b>Integrante N° 3</b><br/> <b>JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER</b><br/> <b>C.C. 98.398.802</b><br/> <b>Porcentaje de Participación: 10%</b></p>  |
| 13 | UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021 | <p>Representante del consorcio:<br/> <b>FABIAN AUGUSTO SUÁREZ SÁNCHEZ (Principal)</b><br/> <b>c.c. No 13.567.587</b><br/> <b>IVÁN DARÍO ARENAS ORDOÑEZ (Suplente)</b><br/> <b>1.098.732.260</b></p> <p>conformado por:<br/> <b>Integrante 1: URYCOR SAS</b><br/> <b>NIT. 829.000.346-0</b><br/> <b>Representante Legal:</b><br/> <b>FABIAN AUGUSTO SUÁREZ SÁNCHEZ</b><br/> <b>c.c. No 13.567.587</b><br/> <b>Porcentaje de participación: 45%</b><br/> <b>Integrante 2: REDO S.A.S.</b><br/> <b>NIT. 900.765.949-1</b><br/> <b>Representante Legal:</b><br/> <b>IVÁN DARÍO ARENAS ORDOÑEZ</b><br/> <b>c.c. 1.098.732.260</b><br/> <b>Porcentaje de participación: 40%</b><br/> <b>Integrante 3: IKAR LTDA</b><br/> <b>NIT. 804001957-4</b><br/> <b>Representante Legal:</b><br/> <b>CAROLINA RODRÍGUEZ RINCÓN</b><br/> <b>CC. 37.899.246</b><br/> <b>Porcentaje de participación: 15%</b></p> |

|    |                        |  |
|----|------------------------|--|
| 14 | CONSORCIO JY ICBF 2021 | Representante<br><b>JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CC. No. 92.525.570</b><br>(representante)<br>Conformado por:<br>Integrante N° 1<br><b>JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CC. No. 92.525.570</b><br>Porcentaje de Participación: 50%<br>Integrante N° 2<br><b>YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ CC. No. 92.532.061</b> Porcentaje<br>de Participación: 50%  |
| 15 | CONSORCIO PROINCO      | Representante Legal. <b>JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA</b><br>(Principal)<br>c.c. 1.049.613.787<br>Representante Legal. <b>PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA</b><br>(Suplente)<br>c.c. 7.227.602<br>Conformado por:<br>Integrante No. 1<br><b>PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA</b><br>No. IDENTIFICACIÓN 7227602<br>Porcentaje de Participación: 33%<br>Integrante No. 2<br><b>INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - INCORDIS</b><br><b>S.A.S</b><br>No. IDENTIFICACIÓN 900869939-5<br>Porcentaje de Participación: 34%<br>Representante legal: <b>JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA</b><br>No. IDENTIFICACIÓN 1.049.613.787<br>Integrante No. 3<br><b>MARA LIMITADA</b><br>No. IDENTIFICACIÓN 800020156-8 Porcentaje de Participación:<br>33%<br>Representante legal: <b>Clara Inés Hernández Díaz</b><br>No. IDENTIFICACIÓN 24.037.723 |

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día treinta y uno (31) de mayo de 2021, se presentó en Comité de Contratación No.101, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

### 2.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE                             | JURÍDICA   | FINANCIERA | TÉCNICA   | RESULTADO     |
|-----|---|------------|------------|-----------|---------------|
| 1   | CONSORCIO SINCOL CÚCUTA                           | *RECHAZADO |            |           |               |
| 2   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA                         | NO CUMPLE  | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADO |
| 3   | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ                    | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO    |
| 4   | CONSORCIO P SANTANDERES                           | NO CUMPLE  | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 5   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC                | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO    |
| 6   | CONSORCIO GTX                                     | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO    |
| 7   | TELVAL S.A.S                                      | NO CUMPLE  | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADO |
| 8   | CONSORCIO CHICAMOCHA                              | CUMPLE     | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 9   | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | CUMPLE     | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 10  | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | NO CUMPLE  | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADO |

|    |  |           |           |           |               |
|----|--|-----------|-----------|-----------|---------------|
| 11 | CONSORCIO SACÚDETE ICBF                        | NO CUMPLE | NO CUMPLE | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 12 | CONSORCIO INFRA                                | CUMPLE    | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 13 | UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021 | NO CUMPLE | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 14 | CONSORCIO JY ICBF 2021                         | NO CUMPLE | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 15 | CONSORCIO PROINCO                              | CUMPLE    | CUMPLE    | NO CUMPLE | NO HABILITADO |

**Nota.** Al informe se anexaron las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos de cada proponente, las cuales forman parte integral del mismo.

**\*PROPONENTE 1 CONSORCIO SINCOL CÚCUTA**

Su propuesta no es objeto de evaluación por cuanto incurre en conflicto de intereses y en las siguientes causales de RECHAZO:

Los Términos de referencia 1.23. CONFLICTO DE INTERÉS, determinan:

Para los precisos efectos de estos Términos de Referencia, se considerará que, bien sea de manera individual o como integrante de un consorcio o unión temporal, un proponente no podrá presentar propuesta ni suscribir contrato, por encontrarse incurso en conflicto de interés, cuando:

(...) 1.23.4. Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente.

El integrante SINCOL S.A.S, es adjudicatario de la Convocatoria PAF-DAPREII-I-020-2021, así las cosas el proponente también incurre en las siguientes causales de rechazo:

"1.37.3 Cuando el proponente, sea persona natural o jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal, se encuentre incurso en las causales de inhabilidades, incompatibilidad o conflicto de interés, establecidas por la Constitución y la Ley."

y en la causal

"1.37.10 Cuando el proponente sea persona natural, jurídica o alguno de los miembros del consorcio o unión temporal e inclusive socios en sociedades distintas de las anónimas abiertas que presenten propuestas para una obra siendo adjudicatario o ejecutando contratos de interventoría o consultoría con Findeter o los patrimonios autónomos en los cuales Findeter funja como Fideicomitente."

**2.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS**

| No. | PROPONENTE  | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|---|--|
| 2   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA                         | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 3   | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ                    | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 4   | CONSORCIO P SANTANDERES                           | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 5   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC                | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 6   | CONSORCIO GTX                                     | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 7   | TELVAL S.A.S                                      | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 8   | CONSORCIO CHICAMOCHA                              | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 9   | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 10  | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 11  | CONSORCIO SACÚDETE ICBF                           | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 12  | CONSORCIO INFRA                                   | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |



|    |  |                             |
|----|--|-----------------------------|
| 13 | UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 14 | CONSORCIO JY ICBF 2021                         | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 15 | CONSORCIO PROINCO                              | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |

### 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el primero (01) de junio (06) de dos mil veintiuno (2021), hasta las 05:00 pm del día dos (02) de junio de dos mil veintiuno (2021), plazo perentorio establecido en el Cronograma de la convocatoria, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias\_infraestructura\_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día tres (03) de junio dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 104, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

#### 3.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE                             | JURÍDICA   | FINANCIERA | TÉCNICA   | RESULTADO  |
|-----|---|------------|------------|-----------|------------|
| 1   | CONSORCIO SINCOL CÚCUTA                           | *RECHAZADO |            |           |            |
| 2   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA                         | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 3   | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ                    | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 4   | CONSORCIO P SANTANDERES                           | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 5   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC                | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 6   | CONSORCIO GTX                                     | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 7   | TELVAL S.A.S                                      | RECHAZADO  | CUMPLE     | CUMPLE    | RECHAZADO  |
| 8   | CONSORCIO CHICAMOCHA                              | CUMPLE     | CUMPLE     | RECHAZADO | RECHAZADO  |
| 9   | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 10  | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | CUMPLE     | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADO |
| 11  | CONSORCIO SACÚDETE ICBF                           | RECHAZADO  | RECHAZADO  | RECHAZADO | RECHAZADO  |
| 12  | CONSORCIO INFRA                                   | CUMPLE     | CUMPLE     | RECHAZADO | RECHAZADO  |
| 13  | UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021    | CUMPLE     | CUMPLE     | RECHAZADO | RECHAZADO  |
| 14  | CONSORCIO JY ICBF 2021                            | RECHAZADO  | CUMPLE     | RECHAZADO | RECHAZADO  |
| 15  | CONSORCIO PROINCO                                 | CUMPLE     | CUMPLE     | RECHAZADO | RECHAZADO  |

#### 3.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE                         | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|------------------------------------|--|
| 2   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA          | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 3   | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ     | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 4   | CONSORCIO P SANTANDERES            | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 5   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |
| 6   | CONSORCIO GTX                      | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN                  |

|    |   |                             |
|----|---|-----------------------------|
| 7  | TELVAL S.A.S                                      | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 8  | CONSORCIO CHICAMOCHA                              | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 9  | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 10 | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 11 | CONSORCIO SACÚDETE ICBF                           | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 12 | CONSORCIO INFRA                                   | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 13 | UT DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN CENTROS SACUDETE 2021    | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 14 | CONSORCIO JY ICBF 2021                            | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 15 | CONSORCIO PROINCO                                 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |

Como resultado de la habilitación de siete (7) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día cuatro (04) de junio de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE                             | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO  |
|-----|---|----------|------------|---------|------------|
| 2   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA                         | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 3   | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ                    | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 4   | CONSORCIO P SANTANDERES                           | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 5   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOL-INGELEC                | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 6   | CONSORCIO GTX                                     | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 9   | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |
| 10  | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADO |

#### 4. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE           |
|------------------------|-------------------|
| Evaluación Económica   | 100               |
| <b>TOTAL</b>           | <b>100 PUNTOS</b> |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

4.1. De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de

Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see\\_ts\\_trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

4.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día ocho (08) de junio de 2021 es de TRES MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$ 3,609.20); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

| PAF-ICBFGS-O-032-2021   |   |                            |                          |                  |                        |
|---|---|----------------------------|--------------------------|------------------|------------------------|
| “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER” |   |                            |                          |                  |                        |
| EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE  |   |                            |                          |                  |                        |
| Orden según Puntaje   | Proponente  | Valor Propuesta Económica  | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos       | TOTAL Puntaje Obtenido |
|   |   |                            | Evaluación Económica     |                  |                        |
| 1   | <u>LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ</u>             | <u>\$ 3.135.168.658,00</u> | <u>99,8881432</u>        | <u>0,0000000</u> | <u>99,8881432</u>      |
| 2   | CONSORCIO SACUDETE DIFEPOLINGELEC                 | \$ 3.125.857.272,00        | 99,5914775               | 0,0000000        | 99,5914775             |
| 3   | CONSORCIO P SANTANDERES                           | \$ 3.124.986.993,00        | 99,5637499               | 0,0000000        | 99,5637499             |
| 4   | CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GJ 2021                 | \$ 3.145.577.905,00        | 99,5604253               | 0,0000000        | 99,5604253             |
| 5   | CONSORCIO GTX                                     | \$ 3.114.732.169,00        | 99,2370258               | 0,0000000        | 99,2370258             |
| 6   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA                         | \$ 3.101.301.398,00        | 98,8091142               | 0,0000000        | 98,8091142             |
| 7   | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA | \$ 3.223.131.999,00        | 94,6185958               | 0,0000000        | 94,6185958             |

**Observación:**  
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ** con un puntaje de **99.8881432**, un valor ofertado de **\$ 3.135.168.658,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de **\$ 90.313.503,00**.

4.3 Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo, donde se presentaron ajustes por redondeo a los siguientes proponentes:

**CONSTRUCTORA SINATEL LTDA:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.101.301.396,00 a un valor corregido de \$ 3.101.301.398,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso al VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS tanto del componente A como del componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.135.168.657,00 a un valor corregido de \$ 3.135.168.658,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos

establecidos por la Entidad.

**CONSORCIO P SANTANDERES:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.124.986.991,00 a un valor corregido de \$ 3.124.986.993,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**CONSORCIO GTX:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.114.732.167,00 a un valor corregido de \$ 3.114.732.169,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

**SEINGECOL S.A.S. / SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S.:** Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a algunos valores tanto para el componente A como para el componente B, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A + B) pasando de un valor ofertado de \$ 3.223.131.998,00 a un valor corregido de \$ 3.223.131.999,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

5. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día diez (10) de junio de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

6. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

7. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria Bogotá , Fiduciaria BBVA, Fiduagraría y Findeter así:

**(fiduprevisora)**

FIDUPREVISORA S.A.  
 EN SU CALIDAD DE VICEPRESA Y ADMINISTRADORA  
 DE LOS FIDUCIARIOS AUTÓNOMOS

3-1-68578 PA FINDETER PAJ  
 3-1-86796 PA FINDETER SAN ANDRES  
 3-1-90953 PA FINDETER CORRAZARILLA

NIT. 800.053.185-9

**INFORMA QUE**

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, de buena fe y con contrato suscrito, en su aplicación, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en procedimiento:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO   | NIT PERSONA JURÍDICA                    |
|----|--|--|---|
| 1  | CONSORCIO SINCOL CUCUYA                | SINCOL S.A.S.<br>VICTOR ALEXANDER DUQUE AMARIS<br>BEUSARIO ALFREDO DE LEON NAVARREZ                                    | 90384074-7<br>715889-1<br>15043299-2    |
| 3  | LUIS EDUARDO SALDAMA RODRIGUEZ         | ELIS EDUARDO SALDAMA RODRIGUEZ   | 75230294-2                              |
| 4  | CONSORCIO P SANTANDERES                | PECOM INGENIERIA SAS<br>DALI CONSTRUCCIONES SAS<br>CLAUDIA SILVIA VILLARAZ RAJICA                                      | 90037417-3<br>900079246-3<br>4330399-2  |
| 5  | CONSORCIO SACUDETE BIFPOL-INGELEC      | BEGO FERNANDO PENABAZ LEGADO<br>INGENIERIA ELECTRONICA DEL PUCA S.A.S.<br>REINALDO OSORIO CONTRON                      | 12334430-3<br>813308121-8<br>79239353-2 |
| 6  | CONSORCIO GTX                          | INGENIERIA Y RESOLUCION JURIDICA - INGETEC SAS<br>GENERADORA DE PRODUCTOS DE PUERTOS ARQUITECTURA Y VAS - GEPAY S.A.S. | 90042988-5<br>84400104-1                |
| 7  | TELVAL S.A.S                           | TELVAL S.A.S.  | 80033459-2                              |
| 8  | CONSORCIO CUCARACHA                    | FERESCOM S.A.S.  | 900877231-8                             |

Fiducio: Luis Fernando Pizarro. Página 8 de 9

**(fiduprevisora)**

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero)            | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO                                     | NIT PERSONA JURÍDICA                    |
|----|---|--|---|
| 9  | SEINGECOL SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S | SEINGECOL S.A.S SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA  | 90074975-7<br>900672467-5               |
| 10 | CONSORCIO BIFPOL-INGELEC 2021                     | GILBERTO TORRES VELAZQUEZ<br>JUAN ALBERTO ESCOBAR  | 1023030-5<br>11863798-0                 |
| 11 | CONSORCIO SACUDETE BIFPOL                         | SACUDETE SAS<br>PE INGENIERIAS SAS   | 782424993-3<br>90000360-9               |
| 13 | LIT OSORIO Y CONSTRUCCION CENTROS SACUDETE 2021   | OSORIO S.A.S<br>BEGO SAS<br>MARILEIDA  | 82000346-9<br>90076346-1<br>804601937-4 |
| 15 | CONSORCIO FINANCO                                 | PEDRO JOSE CONTRON BECERRA<br>INGENIOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLICITADA<br>MARIA LUISA PARRA | 7227028-5<br>90086939-5<br>80030114-8   |

De otro lado, frente a los proponentes:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO                                 | NIT PERSONA JURÍDICA                   |
|----|--|--|--|
| 3  | CONSTRUCTORA GIZATEL LTDA              | GIZATEL GIZATEL LTDA   | 830087281-4                            |
| 12 | CONSORCIO BIFPOL                       | BEGO ANIBAL PARRERA ORTEGA<br>PATRICIA MARCELA ROMERO PALACIOS                             | 12740272-8<br>19442287-0               |
| 14 | CONSORCIO IV BIFPOL 2021               | JOSÉ LUIS GARCÍA SANTANDER<br>JOSE SACRAMENTO ESCOBAR GERRA<br>VERON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 813308121-8<br>9038830-5<br>92333061-7 |

De la consultada se informa:

Evaluador: Luis Fernando Pizarro. Página 4 de 9





| PROPONENTE                     | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA  | VALOR A ADJUDICAR   |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ | \$3.225.482.161,00       | \$ 3.135.168.657,00 | \$ 3.135.168.658,00 |

10. En consecuencia, la adjudicación al proponente LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ, es por un valor corregido de TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$ 3.135.168.658,00) M/CTE incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

**COMITÉ TÉCNICO.**

11. Durante los días 16 y 17 de junio, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 11, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 11 del contrato interadministrativo No. 01012542021

**RECOMENDACIÓN:**

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 16 y 17 de junio de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la **convocatoria PAF-ICBFGS-O-032-2021** cuyo objeto es **“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”** al Proponente **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRÍGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.230.764 expedida en Bogotá, D.C., por el valor corregido de su oferta económica la cual asciende a la suma de **TRES MIL CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$ 3.135.168.658,00) M/CTE** incluido el AIU, IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar, de conformidad con los argumentos expuestos anteriormente.

**Resultado de la votación:**

| Nombre                          | Sentido del Voto |
|---------------------------------|------------------|
| Liliana María Zapata Bustamante | Positivo         |
| Daniel Ricardo Plazas León      | Positivo         |
| Juan José Oyuela                | Positivo         |
| Andrés Vergara Ballen           | Sin Voto         |
| Helen Ortiz Carvajal            | Positivo         |
| Luisa Fernanda Velez Lopez      | Positivo         |

**B.2 APROBACIÓN DE LA RECOMENDACIÓN:**

SOLICITUD: Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021**, cuyo objeto consiste en **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”**.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**  
**BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**  
**PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF**

**REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-I-46-2021**

**OBJETO:** CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER”.

**PLAZO DE EJECUCIÓN:** DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de orden de inicio del respectivo contrato.

**PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO:** CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE. (**\$ 485.316.380,00**) incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado (Patrimonio Autónomo Findeter Centros Sacúdete) CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-98118 DE 2021 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01012542021, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “*FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE administrado por BBVA ASSET MANAGEMENT SOCIEDAD FIDUCIARIA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.*

(...)

*El Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.*

A su vez, el numeral 2.2.5.1 literal b) *ibidem* establece que es función del Comité Fiduciario: “*Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo”.*

Así mismo el numeral 2.2.5.2., literal e) *ibidem*, establece que es función del Comité Técnico: “*Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.*

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

#### **1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 31 de mayo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron veinticuatro (24) propuestas, luego de la aplicación del sistema “random” (aleatorio) se escogieron diez (10) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:



| No. | PROPONENTE                         | INTEGRANTE  | NIT/CC.       |
|-----|------------------------------------|---|---------------|
| 1   | BERAKAH INGENIERIA S.A.S           |   | 900.353.973-0 |
| 2   | CONSORCIO H&AR                     | H&M DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S                           | 900.362.470-6 |
|     |                                    | ARM CONSULTING LTDA.                                      | 822.007.239-7 |
| 3   | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | BACEGC S.A.S  | 900.794.610-4 |
|     |                                    | D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S                              | 830.027.712-4 |
| 4   | CONSORCIO EDIFICACIONES 2021 INTER | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S | 900.224.274-8 |
|     |                                    | TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S | 900.218.054-1 |
| 5   | CONSORCIO INTER 2021               | CARING LTDA.  | 860.600.240-6 |
|     |                                    | R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S                 | 830.028.126-2 |
|     |                                    | MARIA JOSE GONZALEZ CASA                                  | 34.561.668-1  |
| 6   | CONSORCIO PMP 2021                 | PROYECTOS GENERALES Y COMPANIA S.A.S                      | 804.006.739-8 |
|     |                                    | MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S            | 804.008.803-0 |
|     |                                    | PETROLABIN S.A.S  | 800.113.677-3 |
| 7   | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER   | ROY INGENIERIA SAS  | 900.922.872-7 |
|     |                                    | VIAS Y CANALES SAS  | 830.070.241-9 |
| 8   | UT INTERCENTRO SACUDETE            | INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S               | 900.891.558-4 |
|     |                                    | FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                   | 900.661.625-3 |
| 9   | CONSORCIO INTERCUCUTA              | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO                               | 79785874      |
|     |                                    | PROYECTOS Y DISENOS S.A.S                                 | 860.062.439-5 |
| 10  | CONSORCIO SVP-IDF                  | SVP INGENIERIAS S.A.S                                     | 800.236.111-5 |
|     |                                    | INGENIERIA DEL FUTURO S.A.S                               | 900.674.490-2 |

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día 04 de junio de 2021, se presentó en Comité de Contratación No. 105, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE              | JURIDICA  | FINANCIERA | TECNICA   | RESULTADO     |
|-----|------------------------------------|-----------|------------|-----------|---------------|
| 1   | BERAKAH INGENIERIA S.A.S           | CUMPLE    | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 2   | CONSORCIO H&AR                     | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |
| 3   | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | NO CUMPLE | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADA |
| 4   | CONSORCIO EDIFICACIONES 2021 INTER | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |
| 5   | CONSORCIO INTER 2021               | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |
| 6   | CONSORCIO PMP 2021                 | RECHAZADA | CUMPLE     | CUMPLE    | RECHAZADA     |
| 7   | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER   | NO CUMPLE | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 8   | UT INTERCENTRO SACUDETE            | NO CUMPLE | CUMPLE     | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 9   | CONSORCIO INTERCUCUTA              | NO CUMPLE | CUMPLE     | CUMPLE    | NO HABILITADA |
| 10  | CONSORCIO SVP-IDF                  | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA    |

## 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 08 de junio de 2021 hasta las 5:00 pm del 09 de junio de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico [convocatorias\\_infraestructura\\_icbf@findeter.gov.co](mailto:convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co), los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día once (11) de junio de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 110, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar el cual fue publicado el once (11) de junio de 2021, con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE              | JURIDICA  | FINANCIERA | TECNICA   | RESULTADO  |
|-----|------------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 1   | BERAKAH INGENIERIA S.A.S           | CUMPLE    | CUMPLE     | RECHAZADA | RECHAZADA  |
| 2   | CONSORCIO H&AR                     | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 3   | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 4   | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021 | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 5   | CONSORCIO INTER 2021               | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 6   | CONSORCIO PMP 2021                 | RECHAZADA | CUMPLE     | CUMPLE    | RECHAZADA  |
| 7   | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER   | RECHAZADA | CUMPLE     | RECHAZADA | RECHAZADA  |
| 8   | UT INTERCENTRO SACUDETE            | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 9   | CONSORCIO INTERCUCUTA              | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |
| 10  | CONSORCIO SVP-IDF                  | CUMPLE    | CUMPLE     | CUMPLE    | HABILITADA |

#### 4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROponente                         | Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia |
|-----|------------------------------------|---|
| 1   | BERAKAH INGENIERIA S.A.S           | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 2   | CONSORCIO H&AR                     | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 3   | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 4   | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 5   | CONSORCIO INTER 2021               | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 6   | CONSORCIO PMP 2021                 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 7   | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER   | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 8   | UT INTERCENTRO SACUDETE            | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 9   | CONSORCIO INTERCUCUTA              | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |
| 10  | CONSORCIO SVP-IDF                  | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS    |

Como resultado de la habilitación de siete (7) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE              | JURIDICA | FINANCIERA | TECNICA | RESULTADO  |
|-----|------------------------------------|----------|------------|---------|------------|
| 2   | CONSORCIO H&AR                     | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 3   | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 4   | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021 | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 5   | CONSORCIO INTER 2021               | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 8   | UT INTERCENTRO SACUDETE            | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 9   | CONSORCIO INTERCUCUTA              | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |
| 10  | CONSORCIO SVP-IDF                  | CUMPLE   | CUMPLE     | CUMPLE  | HABILITADA |

#### 5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria, se procedió a realizar la evaluación económica de conformidad con lo establecido en el numeral 3.1. "Criterios de evaluación y calificación de las Propuestas", del Subcapítulo III "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia.

Dicha verificación fue presentada ante el comité de contratación No. 112 y publicada el día dieciséis (16) de junio de dos mil veintiuno (2021), así:

Se establece en los Términos de Referencia, **CAPÍTULO II "DISPOSICIONES GENERALES", SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral 3.1. **CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

*"La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más*

favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

**3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

| FACTOR DE CALIFICACION | PUNTAJE           |
|------------------------|-------------------|
| Evaluación Económica   | 100               |
| <b>TOTAL</b>           | <b>100 PUNTOS</b> |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”

5.1. De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

5.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 16 de junio de 2021, es **TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$3693.35)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA**.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

| <b>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</b> |                                    |                           |                          |                  |                        |
|---|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|------------------------|
| Orden según Puntaje                     | Proponente                         | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido |                  | TOTAL Puntaje Obtenido |
|   |                                    |                           | Evaluación Económica     | Descuentos       |                        |
| 5                                       | CONSORCIO H&AR                     | \$ 453.402.458,00         | 97,2486908               | 0,0000000        | 97,2486908             |
| 7                                       | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | \$ 449.833.074,00         | 96,4831063               | 0,0000000        | 96,4831063             |
| 4                                       | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021 | \$ 456.973.902,00         | 98,0147172               | 0,0000000        | 98,0147172             |
| 2                                       | CONSORCIO INTER 2021               | \$ 459.866.386,00         | 98,6351159               | 0,0000000        | 98,6351159             |
| 6                                       | UT INTERCENTRO SACUDETE            | \$ 473.119.014,00         | 97,0447495               | 0,0000000        | 97,0447495             |
| <b>1</b>                                | <b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b>       | <b>\$ 464.754.438,00</b>  | <b>99,6835369</b>        | <b>0,0000000</b> | <b>99,6835369</b>      |
| 3                                       | CONSORCIO SVP-IDF                  | \$ 457.436.000,00         | 98,1138310               | 0,0000000        | 98,1138310             |

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO INTERCUCUTA con un puntaje de **99,6835369** y un valor ofertado de **\$464.754.438,00**

Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

6. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día diecisiete (17) de junio de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

7. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de

elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de **CONCENTRACIÓN** consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria La Previsora S.A y Findeter así:

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-98379), FINDETER DE CERÓ A SIEMPRE (3-1-98776), FINDETER BANCO DE PRODUCTOS (3-1-98956), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-98829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94956), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96284), FINDETER - NARIÑO (3-1-96277), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER - AERODUO PROVIDENCIA (3-1-96348), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER - MALLERÓN RIO MOLINO (3-1-97276), FINDETER-ONP (3-1-97766), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUCRE (3-1-97992), FINDETER - CENTROS SACUDETE (3-1-98138), FINDETER - AM (3-1-98431)

**CERTIFICA:**

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera del Desarrollo Territorial S.A - Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

| PROYECTO (Según Orden Acto de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIORAL                 | NIT PERSONA JURÍDICA | MEMORANDOS REALES   | CÓDIGO / NIT |
|--------------------------------------|---|----------------------|---|--------------|
| CONSORCIO HBAR                       | HBM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S   | 90034270-6           | HBM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S   | 90034270-6   |
|                                      | HBM CONSULTING LTDA   | 82007129-7           | HBM CONSULTING LTDA   | 82007129-7   |
| CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER    | BASECOC S.A.S   | 90079440-4           | BASECOC S.A.S   | 90079440-4   |
|                                      | D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S  | 83002712-4           | D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S  | 83002712-4   |
| CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021   | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S                | 900224274-8          | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S                | 900224274-8  |
|                                      | TECNOLOGÍAS Y CONSULTORAS AMBIENTALES Y DE GESTIÓN S.A.S - TECNOLAB S.A.S | 900218054-1          | TECNOLOGÍAS Y CONSULTORAS AMBIENTALES Y DE GESTIÓN S.A.S - TECNOLAB S.A.S | 900218054-1  |
| CONSORCIO P&F 2021                   | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S                           | 80406739-8           | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S                           | 80406739-8   |
|                                      | MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S                             | 804008820-0          | MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S                             | 804008820-0  |
| CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER     | P&TOLABIN S.A.S   | 80013677-3           | P&TOLABIN S.A.S   | 80013677-3   |
|                                      | ROY INGENIERIA SAS  | 90092928-2           | ROY INGENIERIA SAS  | 90092928-2   |
| UT INTERCENTRO SACUDETE              | VÍAS Y CAÑALES S.A.S  | 830070241-9          | VÍAS Y CAÑALES S.A.S  | 830070241-9  |
|                                      | INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S                | 900891558-4          | INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S                | 900891558-4  |
| CONSORCIO INTERCUCUTA                | P&G CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                                   | 900641425-3          | P&G CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                                   | 900641425-3  |
|                                      | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S                     | 860062439-5          | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S                     | 860062439-5  |

2. Que el proponente **BERAKAH INGENIERIA SAS** es adjudicatario de la convocatoria PAF-DAPRE-1-029-2020 y PAF-DAPRE-1-030-2020
3. Que **R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S**, integrante del **CONSORCIO INTER 2021**, es adjudicatario de las convocatorias PAF-DAPRE-1-033-2020 y No. PAF-SENA-1-047-2020
4. Que **SVP INGENIERIAS S.A.S** e **INGENIERA DEL FUTURO S.A.S**, integrantes del **CONSORCIO SVP-IDEF**, son adjudicatarios de las convocatorias No. PAF-DAPRE-1-022-2021, No. PAF-DAPRE-1-032-2020 y No. PAF-SENAUCNE-1-038-2021

| PROYECTO (Según Orden Acto de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE        | NIT PERSONA JURÍDICA | MEMORANDOS REALES                         | CÓDIGO / NIT |
|--------------------------------------|---|----------------------|---|--------------|
| CONSORCIO HBAR                       | BERAKAH INGENIERIA SAS                    | 90012070-8           | BERAKAH INGENIERIA SAS                    | 90012070-8   |
|                                      | R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S | 80013677-3           | R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S | 80013677-3   |
| CONSORCIO INTER 2021                 | MARIA JOSE SANCHEZ CASAS                  | 84541448-1           | MARIA JOSE SANCHEZ CASAS                  | 84541448-1   |
|                                      | CARBINO LTDA                              | 86040030-6           | CARBINO LTDA                              | 86040030-6   |
| CONSORCIO SVP-IDEF                   | SVP INGENIERIAS S.A.S                     | 800236111-5          | SVP INGENIERIAS S.A.S                     | 800236111-5  |
|                                      | INGENIERA DEL FUTURO S.A.S                | 900674490-2          | INGENIERA DEL FUTURO S.A.S                | 900674490-2  |

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ICRFGS-146-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los tres (03) días del mes de junio del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,  
  
**ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO**  
Profesional Especializado-Business Trust Management  
BBVA Asset Management Sociedad Fiduciaria  
Elabora: Nelson Jair Franco  
Revisó: Ana Gabriela Dionicio

**FIDUAGRIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES COD. 396348.**

**INFORMA:**

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 04 de junio de 2021 no tienen suscrito como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES.

| Nº | PROYECTO (Según Orden Acto de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIORAL  | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|--------------------------------------|--|----------------------|
| 1  | CONSORCIO HBAR                       | HBM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S                            | 90034270-6           |
| 2  | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER    | BASECOC S.A.S  | 90079440-4           |
| 3  | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021   | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S | 900224274-8          |
| 4  | CONSORCIO P&F 2021                   | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S            | 80406739-8           |
| 5  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER     | P&TOLABIN S.A.S  | 80013677-3           |
| 6  | UT INTERCENTRO SACUDETE              | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S            | 80406739-8           |
| 7  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER     | ROY INGENIERIA SAS   | 90092928-2           |
| 8  | UT INTERCENTRO SACUDETE              | MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S              | 804008820-0          |

| Nº | PROYECTO (Según Orden Acto de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIORAL | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|--------------------------------------|---|----------------------|
| 9  | CONSORCIO INTERCUCUTA                | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S     | 860062439-5          |
| 10 | CONSORCIO SVP-IDEF                   | SVP INGENIERIAS S.A.S                                     | 800236111-5          |

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Burbano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, [dlozada@fiduagria.gov.co](mailto:dlozada@fiduagria.gov.co), [arubano@fiduagria.gov.co](mailto:arubano@fiduagria.gov.co).

Cordial Saludo,  
  
**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**  
Jefe Administración de Negocios  
Elabora: Andrés Camilo Burbano Torres; Terece Santamaría

**FIDUAGRIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS COD. 396532.**

**INFORMA:**

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96332 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 04 de junio de 2021 no tienen suscrito como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS.

| Nº | PROYECTO (Según Orden Acto de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIORAL  | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|--------------------------------------|--|----------------------|
| 1  | CONSORCIO HBAR                       | HBM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S                            | 90034270-6           |
| 2  | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER    | BASECOC S.A.S  | 90079440-4           |
| 3  | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021   | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S | 900224274-8          |
| 4  | CONSORCIO P&F 2021                   | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S            | 80406739-8           |
| 5  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER     | P&TOLABIN S.A.S  | 80013677-3           |
| 6  | UT INTERCENTRO SACUDETE              | PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S            | 80406739-8           |
| 7  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER     | ROY INGENIERIA SAS   | 90092928-2           |
| 8  | UT INTERCENTRO SACUDETE              | MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S              | 804008820-0          |
| 9  | CONSORCIO INTERCUCUTA                | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S      | 860062439-5          |
| 10 | CONSORCIO SVP-IDEF                   | SVP INGENIERIAS S.A.S                                      | 800236111-5          |

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Burbano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, y 9105, o vía correo electrónico a, [dlozada@fiduagria.gov.co](mailto:dlozada@fiduagria.gov.co), [arubano@fiduagria.gov.co](mailto:arubano@fiduagria.gov.co).

Cordial Saludo,  
  
**DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS**  
Jefe Administración de Negocios  
Elabora: Andrés Camilo Burbano Torres; Terece Santamaría

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**NET 836.055.897-7**

**INFORMA QUE:**

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A. las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jardines Únicos, Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Integrante Adjudicatario                                   | NIT         | Proyecto      | Convocatoria No.   | Contrato No.               | % Part. | Estado  |
|--|-------------|---------------|--------------------|----------------------------|---------|---------|
| CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S | 900224274-8 | AGUA          | PAF-ATF-1-038-2019 | CONSORCIO INTERPOLA 2019   | 50,00%  | Vigente |
| JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO                                | 860062439-5 | PRE INVERSIÓN | PAF-PPV-1-034-2017 | CONSORCIO INTERSERLOS 2017 | 50,00%  | Vigente |

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jardines Únicos, Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Proponente   | NIT         |
|--|-------------|
| BERAKAH INGENIERIA SAS                                     | 90012070-8  |
| HBM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S                            | 90034270-6  |
| HBM CONSULTING LTDA  | 82007129-7  |
| BASECOC S.A.S  | 90079440-4  |
| D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S                               | 83002712-4  |
| CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ASISTENCIAS S.A.S | 900224274-8 |
| R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S                  | 80013677-3  |
| MARIA JOSE SANCHEZ CASAS                                   | 84541448-1  |
| CARBINO LTDA   | 86040030-6  |
| JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO                                | 860062439-5 |
| PROYECTOS GENERALES Y COMANÍA S.A.S - P&G S.A.S            | 80406739-8  |
| MANUTENCIONES Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S              | 804008820-0 |
| P&TOLABIN S.A.S  | 80013677-3  |
| ROY INGENIERIA SAS   | 90092928-2  |
| VÍAS Y CAÑALES S.A.S                                       | 830070241-9 |
| INGENIERA DEL FUTURO S.A.S - IDEING S.A.S                  | 900891558-4 |
| P&G CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                    | 900641425-3 |
| SVP INGENIERIAS S.A.S                                      | 800236111-5 |
| INGENIERA DEL FUTURO S.A.S                                 | 900674490-2 |

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los tres (03) días del mes de junio de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

**GUILLEMO ASLEY RODRIGUEZ JARAMILLO**  
Coordinador Unidad de Gestión Findeter  
**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**  
Elabora: Gerardo Jimenez Beltrán  
Aprobó: Angélica García Torres  
Pasa: REG 2021-057601

**FIDUPREVISORA S.A.**  
 EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA  
 DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:  
 3-1-68573 PA FINDETER PAF  
 3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRÉS  
 3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

**INFORMA QUE**

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| N° | PROponente (Según Orden Acta de Cierre) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL    | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|---|---|----------------------|
| 1  | BERAKAH INGENIERIA SAS                  | BERAKAH INGENIERIA SAS                                      | 900353973-0          |
| 2  | CONSORCIO H&AR                          | H&M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S                             | 900362470-6          |
|    |   | ARM CONSULTING LTDA.  | 822007239-7          |
| 3  | CONSORCIO INTERESTUDIADOS SANTANDER     | BACEGC S.A.S  | 900794610-4          |
|    |   | D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S                                | 830027712-4          |
| 5  | CONSORCIO INTER 2021                    | R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S                   | 830028126-2          |
|    |   | MARIA JOSE GONZALEZ CASAS                                   | 34561668-1           |
|    |   | CARING LTDA   | 860600240-6          |
| 6  | CONSORCIO PMP 2021                      | PROYECTOS GENERALES Y COMAÑIA S.A.S - P&G S.A.S.            | 804006739-8          |
|    |   | MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S              | 804008803-0          |
|    |   | PETROLABIN S.A.S  | 800113677-3          |
| 7  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER        | ROY INGENIERIA SAS  | 900922872-7          |
|    |   | VIAS Y CANALES S A S  | 830070241-9          |
| 8  | UT INTERCENTRO SACUDETE                 | INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S. | 900891558-4          |

**FINDETER**  
**FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.**  
 NIT 808.096.329-1

**INFORMA QUE:**

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFGS-1-46-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER", al 02 de junio de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

| No | BENEFICIARIO REAL                   | No IDENTIFICACIÓN  |             |
|----|-------------------------------------|--|-------------|
| 1  | BERAKAH INGENIERIA SAS              | 900353973-0  |             |
| 2  | CONSORCIO H&AR                      | H&M DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S  | 900362470-6 |
|    |                                     | ARM CONSULTING LTDA.   | 822007239-7 |
| 3  | CONSORCIO INTERESTUDIADOS SANTANDER | BACEGC S.A.S   | 900794610-4 |
|    |                                     | D&B INGENIEROS CIVILES S.A.S   | 830027712-4 |
| 4  | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021  | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S                      | 900224274-8 |
|    |                                     | TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S | 900218054-1 |
|    |                                     | CONSORCIO INTER 2021   |             |
| 5  | CONSORCIO INTER 2021                | R&M CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S                                      | 830028126-2 |
|    |                                     | MARIA JOSE GONZALEZ CASAS  | 34561668-1  |
|    |                                     | CARING LTDA  | 860600240-6 |
|    |                                     | DUARTE VILLAMIL JULIAN LEONARDO  | 1032436533  |
|    |                                     | DUARTE VILLAMIL LUIS GABRIEL   | 1022413672  |
| 6  | CONSORCIO PMP 2021                  | PROYECTOS GENERALES Y COMPAÑIA S.A.S - P&G S.A.S.                              | 804006739-8 |
|    |                                     | MANTENIMIENTOS Y PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S                                 | 804008803-0 |
| 7  | CONSORCIO R&V FINDETER SANTANDER    | PETROLABIN S.A.S   | 800113677-3 |
|    |                                     | ROY INGENIERIA SAS   | 900922872-7 |

| No | PROponente        | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|-------------------|--|----------------------|
| 10 | CONSORCIO SVP-IDF | FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                  | 900661625-3          |
|    |                   | SVP INGENIERIAS S.A.S                                    | 800236111-5          |
|    |                   | INGENIERA DEL FUTURO S.A.S                               | 900674490-2          |

De otro lado, frente a los proponentes:

| N° | PROponente (Según Orden Acta de Cierre) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL                       | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|----------------------|
| 4  | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021      | CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S                      | 900224274-8          |
|    |   | TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S | 900218054-1          |
| 9  | CONSORCIO INTERCUCUTA                   | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO  | 79785874-6           |
|    |   | PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S  | 860062439-5          |

Se ha identificado lo siguiente:

**CONSTRUCCIONES, MOVIMIENTOS, ASESORIAS Y ALQUILERES S.A.S:** Conformar el CONSORCIO INTERESTUDIADOS ADR 20, quien es adjudicatario del contrato 68573-006-2020 (PAF-ADR-1-038-2020).

**TECNOLOGIAS Y CONSULTORIAS AMBIENTALES Y DE GESTION S.A.S - TECNICONULTA S.A.S:** Conformar el CONSORCIO INTERESTUDIADOS ADR 20, quien es adjudicatario del contrato 68573-006-2020 (PAF-ADR-1-038-2020).

**PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S:** Conformar el CONSORCIO CAMPO VERDE, quien es adjudicatario del contrato 68573-007-2019 (PAF-S05-1-004-2019).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los cuatro (04) días del mes de junio de 2021.

**SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ**  
 ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.  
 En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER  
 NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA NO. PAF-30600-1-46-2021

| No | BENEFICIARIO REAL       | No IDENTIFICACIÓN   |             |
|----|-------------------------|---|-------------|
| 8  | UT INTERCENTRO SACUDETE | VIAS Y CANALES S A S  | 830070241-9 |
|    |                         | INNOVACION Y DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S - IDEING S.A.S. | 900891558-4 |
| 9  | CONSORCIO INTERCUCUTA   | FGA CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S                     | 900661625-3 |
|    |                         | JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO                                 | 79785874-6  |
|    |                         | PROYECTOS Y DISEÑOS S.A.S                                   | 860062439-5 |
| 10 | CONSORCIO SVP-IDF       | SVP INGENIERIAS S.A.S                                       | 800236111-5 |
|    |                         | INGENIERA DEL FUTURO S.A.S                                  | 900674490-2 |

El presente documento es informativo y se expide a los (02) días del mes de junio del año 2021.



**ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA**  
 Asesora Secretaría General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Azei - Profesional Dirección de Contratación  
 Revisó: José Eladio Lelín Mejía - Profesional Dirección de Contratación

9. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, con reporte de contratos, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

10. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE.**, tal como se establece en el siguiente orden de elegibilidad:

| <b>EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE</b> |                                    |                           |                          |                  |                        |
|---|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|------------------------|
| Orden según Puntaje                     | Proponente                         | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos       | TOTAL Puntaje Obtenido |
|   |                                    |                           | Evaluación Económica     |                  |                        |
| 5                                       | CONSORCIO H&AR                     | \$ 453.402.458,00         | 97,2486908               | 0,0000000        | 97,2486908             |
| 7                                       | CONSORCIO INTERESTUDIOS SANTANDER  | \$ 449.833.074,00         | 96,4831063               | 0,0000000        | 96,4831063             |
| 4                                       | CONSORCIO INTER EDIFICACIONES 2021 | \$ 456.973.902,00         | 98,0147172               | 0,0000000        | 98,0147172             |
| 2                                       | CONSORCIO INTER 2021               | \$ 459.866.386,00         | 98,6351159               | 0,0000000        | 98,6351159             |
| 6                                       | UT INTERCENTRO SACUDETE            | \$ 473.119.014,00         | 97,0447495               | 0,0000000        | 97,0447495             |
| 1                                       | <b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b>       | <b>\$ 464.754.438,00</b>  | <b>99,6835369</b>        | <b>0,0000000</b> | <b>99,6835369</b>      |
| 3                                       | CONSORCIO SVP-IDF                  | \$ 457.436.000,00         | 98,1138310               | 0,0000000        | 98,1138310             |

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO INTERCUCUTA con un puntaje de **99,6835369** y un valor ofertado de **\$464.754.438,00**

| PROponente                   | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA      | VALOR A ADJUDICAR       |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>CONSORCIO INTERCUCUTA</b> | <b>\$485.316.380,00</b>  | <b>\$464.754.438,00</b> | <b>\$464.754.438,00</b> |

11. En consecuencia, la adjudicación al proponente **CONSORCIO INTERCUCUTA**, es por el valor de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE.**, incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

**COMITÉ TÉCNICO.**

12. Durante los días 17 y 18 de junio de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 12, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 12 No 0101254-2021.

**RECOMENDACIÓN:**

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada durante los días 17 y 18 de junio de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-46-2021** cuyo objeto es **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS,**

**DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CÚCUTA, DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER**”, al Proponente **CONSORCIO INTERCUCUTA**, representado por **JORGE ÁLVARO SÁNCHEZ BLANCO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.874, conformado por **JORGE ÁLVARO SÁNCHEZ BLANCO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.874, con un porcentaje de participación del 50% y **PROYECTOS Y DISEÑOS SAS** con NIT. 860.062.439-5, con un porcentaje de participación del 50%, representada legalmente por **ALEJANDRO PEREZ SILVA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.275.196; por el valor de su oferta económica la cual asciende a la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$464.754.438,00) M/CTE.**, incluyendo todos los costos, gastos, impuestos (IVA), tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

**Resultado de la votación:**

| Nombre                          | Sentido del Voto |
|---------------------------------|------------------|
| Liliana María Zapata Bustamante | Positivo         |
| Daniel Ricardo Plazas León      | Positivo         |
| Juan José Oyuela                | Positivo         |
| Andrés Vergara Ballen           | Sin Voto         |
| Helen Ortiz Carvajal            | Positivo         |
| Luisa Fernanda Velez Lopez      | Positivo         |

De conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, numeral 2.2.1 COMITÉ FIDUCIARIO, que consagra (...) *El Comité sesionará válidamente con la asistencia y/o participación de la mayoría de sus miembros y sus decisiones serán tomadas por unanimidad.*”, una vez finalizada la sesión del comité, la secretaria del comité fiduciario verificó que los miembros del comité emitieron su voto a través de correo electrónico, evidenciando que uno de los miembros no emitió su voto, sin embargo se confirma que la decisión fue tomada por unanimidad.

Se da por terminada la sesión a las 7:25 p.m. del día dieciocho (18) de junio de 2021.