


PRESUPUESTO OFICIAL					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					78,534,387.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1					14,921,534.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					93,455,921.00
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS					
1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1.1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa	M2	689.00	1,403,447.00	966,974,983.00
1.2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	252.00	2,179,855.00	549,323,460.00
1.3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	732.00	457,095.00	334,593,540.00
1.4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas, andenes, plazoletas, accesos peatonales y vehiculares)	M2	1,330.00	213,274.00	283,654,420.00
1.5	Zonas blandas	M2	49.00	80,164.00	3,928,036.00
1.6	Ágora	M2	290.00	621,913.00	180,354,770.00
1.7	Plazoleta	M2	200.00	650,734.00	130,146,800.00
1.8	Quiosco	M2	60.00	1,443,120.00	86,587,200.00
2. CONSTRUCCIÓN OBRA CON REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL					
2.1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa	M2	683.00	1,015,475.00	693,569,425.00
2.2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	141.00	1,790,807.00	252,503,787.00
2.3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	179.00	307,574.00	55,055,746.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				3,536,692,167.00
	Administración	16.59%			586,737,231.00
	Imprevistos	3%			106,100,765.00
	Utilidad	5%			176,834,608.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			33,598,576.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				903,271,180.00
COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)		24.590%			4,439,963,347.00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2)					4,533,419,268.00


 GUSTAVO CASTELLAR RAMOS
 CC: 19.890.235 de San Juan Nepomuceno
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO ASOMENORES TURBACO