



CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA
FINDETER (PAF) - 1743 ICBF
FIDUCIARIA LA PREVISORA - CALLE 72 #10-03
PISOS 4-8-5-9, BOGOTÁ D.C.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-008-2018

OBJETO: CONTRATAR LOS “ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTE, Y POSTERIOR CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA - CAE LA LUCILA EN EL MUNICIPIO DE TURBO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”

PROPONENTE: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018

**DIRECCIÓN: AV. CLL 127 # 16A - 76 OFI 703
TEL.: 3003208 -3003206**

**CONTIENE: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ, 21 DE FEBRERO DE 2018

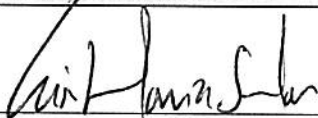
"ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTE, Y POSTERIOR CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA – CAE LA LUCILA EN EL MUNICIPIO DE TURBO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

1. ETAPA 1. ELABORACIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE, DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTE

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN Y/O EL REFORZAMIENTO DE LA EDIFICACIÓN EXISTENTE Y DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS DEL PROGRAMA DE ÁREAS FALTANTE	75.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1	14.250.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	89.250.000,00

2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA – CAE LA LUCILA EN EL MUNICIPIO DE TURBO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	CONSTRUCCION OBRA NUEVA				
1,1	Alojamientos, Aulas, Comedor y Zonas Administrativas	M2	1.239,00	1.451.504,00	1.798.413.456,00
1,2	Zonas de Servicios, Baterías Sanitarias, Cocina y Cuartos Técnicos	M2	183,00	2.054.579,00	375.987.957,00
1,3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida con cubierta (Incluye estructura)	M2	350,00	504.068,00	176.423.800,00
1,4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas, parqueadero y canchas duras / múltiple))	M2	840,00	196.875,00	165.375.000,00
1,5	Zonas blandas (arborización y emperdización)	M2	730,00	77.641,00	56.677.930,00
1,6	Cerramiento perimetral altura 5 m con concertina.	ML	552,00	916.741,00	506.041.032,00
1,7	Desmote y limpieza del predio (incluye retiro de material sobrante)	Ha	1,78	3.921.878,00	6.980.943,00
2	CONSTRUCCION OBRA CON REHABILITACION Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL				
2,1	Alojamientos, Aulas, Comedor y Zonas Administrativas	M2	330,00	1.115.866,00	368.235.780,00
2,2	Zonas de Servicios, Baterías Sanitarias, Cocina y Cuartos Técnicos	M2	67,00	1.775.690,00	118.971.230,00
2,3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida con cubierta (Incluye estructura)	M2	100,00	331.033,00	33.103.300,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				3.606.210.428,00
	Administración	16,000%			576.993.668,00
	Imprevistos	0,1%			3.606.210,00
	Utilidad	7,9%			284.890.624,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			54.129.219,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				919.619.721,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)		24,000%			4.525.830.149,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					4.615.080.149,00



LUISA MARIA SALAS BAHAMON

Representante Legal

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018