

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA
FINDETER (PAF) - 1743 ICBF
FIDUCIARIA LA PREVISORA - CALLE 72 #10-03
PISOS 4-8-5-9, BOGOTÁ D.C.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-007-2018

OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

PROPONENTE: CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018

**DIRECCIÓN: AV. CLL 127 # 16A – 76 OFI 703
TEL.: 3003208 -3003206**

**CONTIENE: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ, 21 DE FEBRERO DE 2018

PRESUPUESTO OFICIAL					
REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS					75.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1					14.250.000,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					89.250.000,00
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS					
1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1.1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa	M2	689,00	1.418.378,00	977.262.442,00
1.2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	252,00	2.193.710,00	552.814.920,00
1.3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	732,00	434.240,00	317.863.680,00
1.4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas, andenes, plazoletas, accesos peatonales y vehiculares)	M2	1.330,00	202.610,00	269.471.300,00
1.5	Zonas blandas	M2	49,00	76.156,00	3.731.644,00
1.6	Ágora	M2	290,00	590.817,00	171.336.930,00
1.7	Plazoleta	M2	200,00	618.197,00	123.639.400,00
1.8	Quiosco	M2	60,00	1.370.964,00	82.257.840,00
2. CONSTRUCCIÓN OBRA CON REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL					
2.1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa	M2	683,00	1.015.475,00	693.569.425,00
2.2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	141,00	1.790.807,00	252.503.787,00
2.3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	179,00	292.195,00	52.302.905,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				3.496.754.273,00
	Administración	16,00%			559.480.684,00
	Imprevistos	0,10%			3.496.754,00
	Utilidad	7,90%			276.243.588,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			52.486.282,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				891.707.308,00
COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)		24,000%			4.388.461.581,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2)					4.477.711.581,00


 LUISA MARIA SALAS BAHAMON

Representante Legal

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA 2018