

**INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES AL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS
HABILITANTES – PUBLICADO EL 19 DE ENERO DE 2021**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA: EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-081-2021

**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA EN EL
MUNICIPIO DE PEREIRA DEPARTAMENTO DE RISARALDA”**

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo II Subcapítulo I Numeral 1.28 “*REGLAS PARTICULARES*”, “*La Entidad publicará el Informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones, en la fecha establecida en el cronograma del presente proceso de selección, en la página web de Findeter, www.findeter.gov.co y en la página web de la CONTRATANTE (y permanecerá a disposición de los participantes los días señalados en el cronograma, para que dentro de ese término los oferentes presenten las subsanaciones requeridas y formulen las observaciones que estimen pertinentes a este Informe, a través del correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co*”, en tal sentido y conforme el cronograma de la convocatoria los proponentes contaban desde el diecisiete (17) de enero hasta las 5:00 p.m. del dieciocho (18) de enero de dos mil veintidós (2022), para presentar las observaciones frente al informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.

A pesar de la previsión anterior, al correo electrónico dispuesto para la convocatoria se presentaron observaciones extemporáneas por los proponentes frente a las cuales se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

PROPONENTES:

1. **De:** INVERSIONES INSULARES inversionesinsulares.sas@gmail.com
Enviado: jueves, 20 de enero de 2022 7:48 a. m.
Para: equipamientos@findeter.gov.co equipamientos@findeter.gov.co
Cc: convocatoriasfindeter@fidubogota.com convocatoriasfindeter@fidubogota.com
Asunto: SOLICITUD DE REV DE LA EVALUACIÓN No. PAF-EUC-O-081-2021 - CONSORCIO TITAN

Observación No 1.

(...)
Buen día, una vez revisado el informe de evaluación emitido por la entidad solicitamos revisar y evaluar el concepto emitido para la evaluación técnica ya que en el documento de subsanación enviado anteriormente aclaramos lo solicitado pero la entidad no lo tuvo en cuenta para esta evaluación.

Agradecemos revisar antes de dar inicio a la audiencia.

cordialmente,

CONSORCIO TITAN
(...)

Respuesta:

En consideración a la observación realizada por el proponente, en donde hace referencia a la subsanación allegada durante el termino establecido en el cronograma para dicho fin, mediante correo del martes, 18 de enero de 2022 4:48 p. m., la cual se adjunta al presente en la parte inferior del documento, se da respuesta en los siguientes terminos:

Analizada la observación del proponente, respecto al contrato 100 de 2015 cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL DISEÑO Y EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ANDENES DE LA LOCALIDAD DE CANDELARIA EN BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS, PLIEGO DE CONDICIONES Y ANEXOS, ASÍ COMO LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL OFERENTE, DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE CONTRATO." suscrito con el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA, la entidad responde en los siguientes términos:

1. La entidad no desconoció que dentro del contrato se ejecutaron actividades de CONSTRUCCIÓN, tal como se evidencia en el objeto, pero también, dentro del mismo se ejecutaron actividades de ADECUACIÓN y MANTENIMIENTO, las cuales NO se enmarcan dentro de la experiencia exigida en el numeral 2.1.3.1 de los términos de referencia. En la documentación presentada por el proponente dentro de su oferta, específicamente en el acta de recibo final de obra se relacionan cada una de las actividades ejecutadas dentro del contrato, pero en el documento no discrimina cuales de ellas fueron ejecutadas en la CONSTRUCCIÓN de parques y andenes y cuáles de ellas en la ADECUACIÓN O MANTENIMIENTO de parques y andenes.
2. Por esta razón, se solicitó dentro del informe preliminar, que el proponente allegará documentación que cumpliera con el literal F del numeral 2.1.3.1.1 REGLAS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, donde se evidenciará claramente cuál era el valor o el área que cumplía con lo exigido en el numeral 2.1.3.1. Lo anterior basado en las definiciones contenidas en este numeral, las cuales determinan:
(...) "CONSTRUCCIÓN: Toda obra civil orientada al desarrollo ya sea en terrenos no construidos previamente o como producto de una demolición.
AMPLIACIÓN: Toda obra civil orientada al incremento del área construida, de una infraestructura existente."
(...)
3. El proponente presenta un oficio donde discrimina las cantidades y actividades que considera que se ajustan a la experiencia requerida en los términos de referencia, soportada con una certificación emitida por el interventor externo. Documentos que no cumplen con lo solicitado en el literal F del numeral 2.1.3.1.1 REGLAS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE, que establece:
"(...) Alternativa A. Mediante presentación de certificación o constancia expedida por la entidad contratante, en la que conste el objeto del contrato o proyecto, el valor total o final, la fecha de terminación, el porcentaje de participación del proponente, las actividades y/o productos requeridos como experiencia específica, la ejecución, terminación o liquidación del contrato o proyecto. **En ningún caso se aceptará la certificación o constancia expedida únicamente por el interventor externo (...)**
(...) En todo caso, no se aceptarán experiencias y/o certificaciones donde la participación del interesado haya sido como subcontratista, **al igual que no se aceptarán auto certificaciones, entendidas como: i) Cualquier certificación expedida por el oferente para acreditar su propia experiencia. ii) Cualquier certificación expedida por figuras asociativas en la que el oferente o los integrantes de la misma hayan hecho parte (...)**" Subrayado fuera del texto.

Por los argumentos anteriormente expuestos, este contrato no es tenido en cuenta para efectos de evaluación y se mantiene lo establecido en el informe definitivo de requisitos habilitantes.

Observación:

CONSORCIO TITAN

Bogotá 20 enero de 2022.

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA
FINDER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: SOLICITUD REVISIÓN INFORME EVALUACIÓN CONVOCATORIA No PAF-EUC-O-081-2021

Objeto: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÛDETE INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA DEPARTAMENTO DE RISARALDA"

Estimados señores:

Una vez revisado el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES emitido por la entidad vemos que para el contrato 100 DE 2015 suscrito con EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE LA CANDELARIA la entidad manifiesta que dentro del documento del acta presentada no es posible determinar claramente, cuáles de los espacios se intervinieron para la construcción o ampliación o adecuación o mantenimiento, por tanto, no es posible tenerlo en cuenta para efectos de evaluación.

Por lo que solicitamos a la entidad revisar su evaluación ya que dentro del documento de subsanación se adjuntaron los ítems uno a uno que corresponde a las actividades de Construcción y que el total de estas actividades es de \$ 5.311.179.310 que liquidadas en SMMLV de la fecha de terminación del contrato corresponden a 7199,48 SMML y en su informe manifiestan que el contrato es tenido en cuenta para la evaluación, pero solo se tiene en cuenta el valor que cumple con la experiencia y aun así nos califican como NO CUMPLE lo que es una contrariedad por lo manifestado en el informe: adjunto pantallazo.

<p>Observaciones Técnicas de subsanación</p>	<p>Mediante correo electrónico de fecha martes, 18 de enero de 2022 a las 4:48 p. m., el proponente con el fin de subsanar lo requerido por la Entidad para el contrato de orden No.2, allegó lo siguiente: verificación expedida por el interesado. Adicionalmente, manifestó sobre el ítem que debería corresponder a construcción.</p> <p>Analizado el documento, se procedió a verificar el acto de modo final del contrato evidenciado que dentro del documento no es posible determinar claramente, cuáles de los espacios se intervinieron para la construcción o ampliación o adecuación o mantenimiento, por tanto no es posible tenerlo en cuenta para efectos de evaluación.</p> <p>En cuanto a la verificación expedida por el interesado, esta no ha tenido en cuenta de conformidad con lo señalado en el numeral 2.1.3.1.1. RESULTADO PARA LA VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROYECTANTE, que establece:</p> <p>T. 1.1. Mensualidad. Mediante presentación de certificación o constancia expedida por la entidad contratante, en la que conste el día de inicio del contrato o proyecto, el calendario vital, la fecha de terminación, el porcentaje de participación del proponente, los alcances y/o productos requeridos como experiencia específica, la especie, terminación o sustitución del contrato o proyecto. En ningún caso de carácter de certificación o constancia expedida por el interesado, deberá tenerse en cuenta para efectos de evaluación, para tanto se tiene en cuenta el valor que cumple con la experiencia.</p>
--	---

Adicionalmente contrato aportado contiene actividades tanto de construcción de parques como de construcción de espacio público, cumpliendo así con lo estipulado en las condiciones de experiencia específica del proponente establecidas en el numeral 2.1.3.1 de los términos de referencia, adjuntamos nuevamente las cantidades emitidas en el documento de subsanación enviado mediante correo electrónico de fecha martes, 18 de enero de 2022 a las 4:48 p.m., y solicitamos a la entidad nuevamente evaluar y habilitar el contrato presentado

camera 56 No. 153 – 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

ÍTEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
18	Descapote mecánico y Retiro	M3	\$ 26.350,00	656,69	\$ 17.303.782,00
10207	Demol. ceras e=0.15 mixt lnars=1+lnret=2+carg+retiro.	ML	\$ 59.940,00	64,40	\$ 3.860.136,00
10208	Demol pav asfáltico e=0.1 (corte (inc+carg+retiro)	M2	\$ 26.415,00	13,25	\$ 349.999,00
10684	Demol. manual anden conc e=0.1 incl. cargue- retiro	M2	\$ 17.460,00	5178,32	\$ 90.413.467,00
10149	Demolición Mecánica de anden concreto e=0.10 incl. cargue y retiro	M2	\$ 13.220,00	263,22	\$ 3.479.768,00
10002	Demolición bordillo indy cargue y retiro	ML	\$ 10.365,00	1798,47	\$ 18.620.412,00
10760	Demolición cárcamo equipo incluye cargue y retiro	ML	\$ 9.770,00	58,10	\$ 489.477,00
10000	Demolición Manual sardinel en Concreto (inc.cargue+ retiro)	ML	\$ 7.285,00	996,42	\$ 7.258.920,00
10209	Demolición sendero en adoquín indy cargue+retiro	M2	\$ 6.275,00	2820,96	\$ 17.701.524,00
10151	Demolición viga aérea concr reforz + cargue y retiro	M3	\$ 222.680,00	15,68	\$ 3.494.758,00
77	Demolición Cimiento en concreto reforzado (Inc.Compres+Cargue+retiro).	M3	\$ 162.200,00	134,58	\$ 21.828.876,00
15095	Demolición de Blando de Concreto(Mincargador+compres+cargue+retiro)	LN	\$ 14.075,00	45,00	\$ 633.375,00
13195	Excavación manual con retiro en suelo blando (Cargue+Retiro)	M3	\$ 35.800,00	3415,38	\$ 122.270.604,00
10380	Excavación mecánica con retiro suelo blando **	M3	\$ 28.580,00	2243,06	\$ 64.196.655,00
11133	Relleno material seleccionado excava sin sumín (Cargador+Compactador)	M3	\$ 18.840,00	953,47	\$ 10.335.615,00
10546	Concreto de limpieza (solado) 2000 psi e=0.05 **	M2	\$ 18.500,00	640,59	\$ 12.491.505,00
10683	Corte horizontal en concreto con puldara e=2cm**	ML	\$ 5.660,00	3234,76	\$ 18.398.742,00
10282	Pilotines h= 1.5m d=0.4m IDRD 21Mpa reforzado **	ML	\$ 144.300,00	31,00	\$ 4.473.300,00
286	REFUERZOS acero fy=60000psi	Tn	\$ 2.519.250,00	70,80	\$ 178.362.900,00

camra 56 Na. 153 - 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

ÍTEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
15146	Anclaje epéxico/2" Estruct. 0.15m Anclorfast - fu 3a4H	UN	\$ 11.960,00	5046,50	\$ 60.900.220,00
13552	Sellado de flunas y juntas con Emulsión Asfáltica	ML	\$ 1.840,00	989,00	\$ 1.819.760,00
12046	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI estrucB400	ML	\$ 48.520,00	450,75	\$ 21.879.390,00
12965	Bordillo prefabricadoA-89(0.35x0.2x0.80m)2V-conATr	ML	\$ 57.970,00	63,10	\$ 3.457.907,00
10486	Realce caja inspecc 100*70 mampost **	UN	\$ 320.080,00	81,00	\$ 25.926.480,00
10340	Realce caja inspecc 60*60 mampost **	UN	\$ 142.240,00	27,00	\$ 3.840.480,00
10278	Realce Cámara insp Manp C3275 Codensa **	UN	\$ 241.370,00	13,00	\$ 3.137.810,00
10289	Realce piso inspecc Mampost d=1.20 h=0.75+ tapa esp	UN	\$ 886.515,00	4,00	\$ 3.546.060,00
10697	Relevo rajón (Inc. Compactación mecánica) Sum+Transp+Traslago.	M3	\$ 63.885,00	235,18	\$ 14.990.175,00
10271	Banca prefab M-40 (Inc. Base+ Subb Izamit+Inst)	UN	\$ 184.000,00	64,00	\$ 11.776.000,00
15134	Caja de Inspección (0.40x0.40m-Externa) h=0.4 Excav(espec/IDRD)	UN	\$ 193.000,00	2,00	\$ 396.200,00
14486	Caja de Inspección .60x.60 h=1.0 Excav(espec/IDRD)	UN	\$ 351.155,00	5,00	\$ 1.755.775,00
10032	Tubería PVC.LI. d=7" Excav y relleno recabo **	ML	\$ 32.850,00	41,00	\$ 1.347.260,00
10703	CircuitoT-2 3000 poli+Rajillo Conc. Reforz. (canal)	ML	\$ 317.400,00	4,60	\$ 1.460.040,00
10257	Sumidero Caja SL-100 en ladrillo (sin excavación)	UN	\$ 609.000,00	2,00	\$ 1.218.000,00
10292	Beranda Juegos Infant M-80 Sin Vga +dado(sum+inst)	ML	\$ 209.880,00	3,00	\$ 629.640,00
10087	Cerramiento Contra Impacto Ladr H= 5 **	ML	\$ 831.850,00	156,50	\$ 130.184.525,00
14651	Cercas Acero Inoxidable	UN	\$ 789.118,00	23,00	\$ 18.149.714,00
14661	Anclaje Para Banca X 2 Dados	UN	\$ 100.480,00	4,00	\$ 401.840,00
14670	Estructura Balconesto	JO	\$ 3.500.000,00	1,00	\$ 3.500.000,00
14673	Estructura Voleibol	JO	\$ 548.600,00	1,00	\$ 548.600,00
14680	Señal Sc-85 1 Cara	UN	\$ 239.790,00	4,00	\$ 958.800,00
3,465	CONCRETO 3000 PSI (Hecho en Obra 1:2:2 con arena de río y triturado de 3/4")	M3	\$ 361.190,00	29,62	\$ 10.695.782,00
4,390	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	\$ 46.850,00	247,26	\$ 11.584.131,00
3,486	DEMOLICION CONCRETO ESTRUCTURAL (Incluye Cargue, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 km))	M3	\$ 124.100,00	205,61	\$ 25.516.201,00
3,011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 km))	ML	\$ 23.015,00	95,90	\$ 2.207.139,00
3,689	BASE GRANULAR B-600 (Suministro, Estendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación)	M3	\$ 73.940,00	2825,60	\$ 208.924.864,00

carera 56 No. 253 - 84 Inversiones Insulares SAS@email.com

CONSORCIO TITAN

ÍTEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
3,811	CORTE DE PAVIMENTO	ML	\$ 882,00	117,00	\$ 103.104,00
4,234	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15x0.15m, D=2mm, 7mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación)	KG	\$ 2.780,00	172,92	\$ 480.718,00
4,047	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 1:5)	ML	\$ 42.145,00	708,60	\$ 29.526.787,00
3,751	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	\$ 45.705,00	222,10	\$ 10.151.081,00
4,089	SARDINEL BAJO ABS PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	\$ 47.530,00	76,25	\$ 3.624.163,00
3,027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	\$ 52.350,00	1830,32	\$ 95.817.252,00
3,727	CEMEFA EN ADOQUIN DE ARCILLA a=6cm (Suministro e Instalación. No Incluye Material de Base)	ML	\$ 4.348,00	72,65	\$ 315.882,00
4,074	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	\$ 53.078,00	107,37	\$ 5.698.985,00
4,051	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (200 kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formateo, Fundida y Curado)	M2	\$ 47.965,00	2072,72	\$ 99.418.015,00
4,700	BOLARDO EN HIERRO TIPO M63 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 3000 PSI, hecho en obra)	UN	\$ 134.100,00	54,00	\$ 7.241.400,00
4,611	CARCAMO TIPO PLACA DE PROTECCIÓN PARA TUBERÍA Ø 8" NORMA EMB NS-090 , 3x2	ML	\$ 104.350,00	9,10	\$ 949.585,00
3,735	TUBERIA PF D=1/2" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (Suministro e Instalación)	ML	\$ 1.612,00	2,00	\$ 3.224,00
3,779	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6x0.6m (H=0.6m. Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)	UN	\$ 285.000,00	104,00	\$ 29.640.000,00
3,042	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/TNT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	\$ 30.195,00	30,90	\$ 933.026,00
3,041	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/TNT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=4" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	\$ 17.420,00	108,00	\$ 1.881.360,00
4,143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (Incluye Suministro e Instalación)	ML	\$ 25.800,00	19,20	\$ 456.960,00
	IMPLEMENTACION DEL PHT	GL	\$ 74.660.000,00	1,00	\$ 74.660.000,00
ACTIVIDADES NO PREVISTAS					
NP 01	Tiradizo para materiales, excavación y/o demolición.	M3	\$ 24.537,00	12566,38	\$ 308.341.266,00
NP 02	Desmonte de gaviones	M3	\$ 71.905,00	320,00	\$ 23.009.600,00
NP 03	Estampado de concreto para andenes y senderos peatonales	M2	\$ 57.269,00	991,45	\$ 56.779.350,00

camera 56 Na. 153 - 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

ITEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
NP 04	CONCRETO 3000 PSI para muro zarpa (Hecho en Obra 1:2:2 con arena de río y triturado de 3/4")	M3	\$ 547.870,00	541,88	\$ 296.879.796,00
NP 05	Concreto premezclado 3000 PSI para muro	M3	\$ 886.963,00	126,81	\$ 112.475.778,00
NP 06	Demolición concreto dcó/psa(Incluye Cargas, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 25 Km)	M3	\$ 104.333,00	27,99	\$ 2.920.281,00
NP 07	TUBERIA PVC SANITARIA D=6" TIPO U.S. (Incluye Suministro e Instalación)	ML	\$ 68.057,00	56,80	\$ 3.916.758,00
NP 08	Filtro frances 70*55 Escav+geotext-1600+tabo100mm **	ML	\$ 113.831,00	43,30	\$ 4.928.882,00
NP 09	Demolición muro de e=,25 incl. cargas y netro	M2	\$ 18.556,00	400,07	\$ 7.440.399,00
NP 10	CEMFA EN ADOQUIN DE ARCILLA a=20cm (Suministro e Instalación. Incluye Material de Base)	ML	\$ 23.820,00	746,47	\$ 17.780.915,00
NP 11	Construcción de Cuneta en concreto 0,35*0,11 (Incluye formaleta y acero).	ML	\$ 116.302,00	50,10	\$ 5.826.730,00
NP 12	PUNTO AGUAS LLUVIA	UN	\$ 126.913,00	23,00	\$ 2.918.999,00
NP 13	ATRAQUE DE BORDILLO en concreto de 3000 psi	ML	\$ 24.080,00	1476,57	\$ 35.526.274,00
NP 14	CAJILLAS ACUEDUCTO (Suministro e Instalación)	UN	\$ 148.375,00	194,00	\$ 28.784.750,00
NP 15	RESANE DE MUROS CON MORTERO 1:4 (Hecho en Obra)	M2	\$ 16.554,00	71,63	\$ 1.185.763,00
NP 16	SIEMBRA DE GRAMA (incluye Suministro e Instalación. Incluye 10cm de Tierra Negra)	M2	\$ 15.628,00	711,00	\$ 11.112.219,00
NP 17	ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x5cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello con cemento)	M2	\$ 56.989,00	3191,11	\$ 181.858.168,00
NP 18	Desmonte de losetas de concreto prefabricado	UN	\$ 7.846,00	538,00	\$ 4.221.148,00
NP 19	Corte de c/aped con guadañadora	M2	\$ 1.523,00	8809,07	\$ 13.433.832,00
NP 20	Jardínera adecuada, decorada y pintada con lantitas (suministro e Instalación)	UN	\$ 129.086,00	39,00	\$ 5.034.354,00
NP 21	Cinta de ajuste en concreto 3000psi	ML	\$ 11.099,00	2022,21	\$ 22.444.509,00
NP 22	Transporte, figurado y colocación de acero de refuerzo fy=60000psi	KG	\$ 1.144,00	70762,60	\$ 80.952.414,00
NP 23	Construcción de pasos de escalera en concreto y adoquín de arcilla de 20x10x5cm (Suministro e Instalación)	ML	\$ 113.406,00	187,14	\$ 21.222.799,00
NP 24	TERMINADO DE ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) e=0.30m (Incluye acabado de la textura superficial, tipo antideslizante)	M2	\$ 12.724,00	960,12	\$ 12.216.567,00
NP 25	Diseño de acceso a subestación eléctrica	UN	\$ 4.440.000,00	1,00	\$ 4.440.000,00
NP 26	MATERIAL GRANULAR TIPO B-200 (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	\$ 62.770,00	176,82	\$ 11.100.406,00

camera 56 No. 153 - 84 Inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

ITEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
NP 27	MEJORAMIENTO CON RASÓN (Extendido, Nivelación, y Compactación)	M2	\$ 36.363,00	94,24	\$ 3.426.840,00
NP 28	TUBERIA PVC U.H. EXT CORRUGADO/DNT LISO U.H. NORMA NTC 3722-1 D=8" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	\$ 69.227,00	29,60	\$ 2.049.119,00
NP 29	LOSA DE CONCRETO M30 PREMEZCLADO e=0,20m (Incluye Suministro, Formateado, Colocación, corta, sellado, acero de transferencia estirado y Curado)	M2	\$ 278.164,00	463,77	\$ 129.004.118,00
NP 30	Señal informativa 25x50 (Suministro e Instalación)	UN	\$ 200.000,00	3,00	\$ 1.600.000,00
NP 31	CAMINADOR (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.170.750,00	2,00	\$ 4.341.510,00
NP 32	BEQUETA (Suministro e Instalación)	UN	\$ 1.780.320,00	2,00	\$ 3.560.652,00
NP 33	REPO (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.040.435,00	2,00	\$ 4.080.870,00
NP 34	TWISTER (CINTURA) (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.300.240,00	2,00	\$ 4.600.496,00
NP 35	MASAJADOR (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.625.360,00	1,00	\$ 2.625.360,00
NP 36	TIMON (Suministro e Instalación)	UN	\$ 1.910.150,00	3,00	\$ 5.730.477,00
NP 37	BARBAS PARALELAS (Suministro e Instalación)	UN	\$ 1.910.150,00	2,00	\$ 3.820.310,00
NP 38	PRENSA HORIZONTAL (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.170.654,00	2,00	\$ 4.341.308,00
NP 39	ELIPTICA (SCV) (Suministro e Instalación)	UN	\$ 2.941.787,00	2,00	\$ 5.883.574,00
NP 40	TABLERO INSTRUCTIVO E IDENTIFICADOR (Suministro e Instalación)	UN	\$ 675.524,00	6,00	\$ 4.053.144,00
NP 41	Resaca piso Inspecc Mampost d=1,20 h=0,30+ tapa esp	UN	\$ 354.400,00	1,00	\$ 354.400,00
NP 42	Baranda Juegos Infant M-01 Sin Viga + dado (sum+inst)	ML	\$ 264.394,00	556,96	\$ 147.151.125,00
NP 43	Tapa de caja de Inspección marco y borde en acero de 60 x 60	UN	\$ 189.720,00	2,00	\$ 379.452,00
NP 45	Cerramiento Contra Impacto Idnd H= 2,5 **	ML	\$ 558.690,00	52,25	\$ 29.191.553,00
NP 47	Paquete sobre muro con malla de refuerzo y acrílico	M2	\$ 47.371,00	121,11	\$ 5.737.102,00
NP 53	Muro en mampostería ladrillo gris	M2	\$ 60.920,00	12,54	\$ 763.937,00
NP 58	Diseños de andenes en la localidad de la Candelaria	GL	\$ 40.600.000,00	1,00	\$ 40.600.000,00
NP 61	Sobrecargas de material de excavación	M3	\$ 13.406,00	3601,88	\$ 48.296.803,00
NP 62	Estudios y solicitud de autorización de prospección arqueológica	UN	\$ 5.000.000,00	1,00	\$ 5.000.000,00
NP 63	Solicitud de autorización de intervención arqueológica y monitoreo	UN	\$ 5.500.000,00	2,00	\$ 11.000.000,00
NP 65	Canchafotito e=0,05 R-1350 (Suministro, colocación y compactación)	M2	\$ 75.248,00	766,98	\$ 57.713.711,00
NP 66	Concreto premezclado 3000 PSI pista de patinaje (Suministro, colocación)	M3	\$ 876.963,00	58,50	\$ 51.126.943,00
NP 67	Acabado concreto de 3000psi pista de patinaje	M2	\$ 26.250,00	263,77	\$ 6.976.463,00
NP 68	Reparación de acrotobas hidráulicas domótilarias	UN	\$ 54.894,00	128,00	\$ 6.915.384,00

camra 56 No. 153 - 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

NP 72	Diseño y cálculo de muro de contención	UN	\$ 1.950.000,00	1,00	\$ 1.950.000,00
NP 73	Suministro e instalación de geo membrana	M2	\$ 29.546,00	50,00	\$ 1.477.300,00
NP 74	Alquiler baño portátil	MES	\$ 420.000,00	13,00	\$ 5.460.000,00
NP 76	Pintura de poste de redes de servicios H>6m	UN	\$ 225.000,00	20,00	\$ 4.500.000,00
NP 79	Bajantes aguas lluvias	UN	\$ 19.500,00	158,00	\$ 3.081.000,00
NP 80	Junta de dilatación (Incluye sellante y sikarod)	ML	\$ 22.000,00	230,00	\$ 5.060.000,00
NP 82	Demolición andén concreto e=0.25 incl. cargue-retiro	M2	\$ 38.000,00	436,41	\$ 16.583.580,00
NP 83	Equipamiento ascenso para movilidad reducida biosaludables	UN	\$ 2.053.390,00	1,00	\$ 2.053.390,00
NP 84	Aviso señalización cívica juegos infantiles tipo SC-80	UN	\$ 469.550,00	1,00	\$ 469.550,00
NP 85	Equipamiento mobiliario juego infantil tipo M especial	UN	\$ 4.874.400,00	1,00	\$ 4.874.400,00
NP 86	Aros de microfútbol (suministro e instalación)	JG	\$ 1.514.600,00	2,00	\$ 3.029.200,00
NP 87	Fijación de espalda ruta de la vida	UN	\$ 1.253.800,00	1,00	\$ 1.253.800,00
NP 88	Abdominales y glúteos ruta de la vida	UN	\$ 600.000,00	1,00	\$ 600.000,00
NP 89	Barra paralela ruta de la vida	UN	\$ 923.000,00	1,00	\$ 923.000,00
NP 91	Grana sintética monofil 50mm Fila Prefer (suministro e instalación)	M2	\$ 135.000,00	202,00	\$ 27.270.000,00
NP 92	Demarcación de cancha hockey	UN	\$ 975.000,00	1,00	\$ 975.000,00
NP 93	Remate cinta fachada	ML	\$ 12.500,00	64,00	\$ 800.000,00
NP 94	Instalación cajilla de acueducto (Demolición, retiro de cajilla antigua, e instalación de cajilla nueva - mito)	UN	\$ 198.800,00	266,00	\$ 52.880.800,00
NP 95	Suministro e instalación de marco y tapa caja de inspección (Incluye demolición y revelación de cajas -mito)	UN	\$ 445.000,00	374,00	\$ 166.430.000,00
NP 96	Construcción cinta de ajuste cajillas de acueducto (L: 2,25 m - Incluye demolición y corte - mito)	UN	\$ 28.600,00	266,00	\$ 7.607.600,00
NP 97	Construcción cinta de ajuste de cajas de inspección (L: 4,5 m - Incluye demolición y corte - mito)	UN	\$ 64.350,00	374,00	\$ 24.066.900,00
NP 98	Reparación en loseta de 10X10 O Adoquín 1/4 26 (Incluye demolición e instalación - M2)	UN	\$ 108.250,00	1355,00	\$ 146.678.750,00
NP 99	Demol. Mensal andén conc e=0.05 incl. cargue-retiro - mito	M2	\$ 22.700,00	27,75	\$ 629.925,00
NP 100	DEMOLICION ADOQUIN TIPO 1/4 26 - mito	M2	\$ 8.900,00	27,75	\$ 246.975,00
NP 101	Concreto estampado de concreto para anénes y senderos peatonales - mito	M2	\$ 139.000,00	27,75	\$ 3.857.250,00
NP 102	CONSTRUCCIÓN DADO EN CONCRETO (Demolición dado antiguo)	UN	\$ 65.000,00	4,00	\$ 260.000,00
NP 103	ARO Y TAPA DE ACUEDUCTO (Suministro e instalación)	UN	\$ 212.706,00	2,00	\$ 425.412,00
NP 104	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCION (1,3mX0,83m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 404.130,00	22,00	\$ 8.890.860,00
NP 105	MARCO PARA CAJA DE INSPECCION (1,3mX1,62m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 326.866,00	3,00	\$ 980.598,00

camra 56 Na. 153 - 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

ITEM No.	Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor
NP 106	TAPA CAJA DE INSPECCION (1,3mX0,81m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 284.924,00	3,00	\$ 854.772,00
NP 107	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCION (0,7mX0,7m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 332.164,00	2,00	\$ 664.328,00
NP 108	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCION (0,6mX0,6m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 257.831,00	20,00	\$ 5.156.620,00
NP 109	TAPA VALVULA ACUEDUCTO (Suministro e instalación)	UN	\$ 187.964,00	2,00	\$ 375.928,00
NP 110	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCION (0,400,6m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 303.136,00	3,00	\$ 909.408,00
NP 111	MARCO PARA CAJA DE INSPECCION (0,80mX1,32m) (Suministro e instalación)	UN	\$ 236.866,00	2,00	\$ 473.732,00
NP 112	REJILLA DE SUMIDERO EN CONCRETO (Suministro e instalación)	UN	\$ 356.203,00	2,00	\$ 712.406,00
NP 113	MARCO PARA CAJA DE INSPECCION CON 3 TAPAS (1,3mX2,3m)	UN	\$ 799.577,00	1,00	\$ 799.577,00
NP 114	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION (0,6X0,6)	UN	\$ 203.762,00	1,00	\$ 203.762,00
NP 116	PAÑETE POZOS DE INSPECCION DE ALCANTARILLADO	UN	\$ 226.995,00	6,00	\$ 1.361.970,00
NP 123	DESVIACION TUBERIA A PRESION DIAMETRO MAYOR DE 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	\$ 2.778.604,00	1,00	\$ 2.778.604,00
NP 125	TALA DE ARBOL (Incluye retiro)	UN	\$ 523.218,00	1,00	\$ 523.218,00
NP 126	TRATAMIENTO RADICULAR DE ARBOL	UN	\$ 378.436,00	1,00	\$ 378.436,00
NP 130	Instalación de tubería presión de 4" (Incluye excavación, retiro tubería existente, instalación de tubería, rellenos con material granular y accesorios)	M.	\$ 121.402,00	135,00	\$ 16.389.270,00
NP 131	PAÑETE DE PROTECCION PARA INTERVENCIÓN DE TALUDES	M2	\$ 20.763,00	45,60	\$ 946.793,00
NP 132	CERRAMIENTO PERIMETRAL DE ARBOLES	UN	\$ 18.814,00	27,00	\$ 507.978,00
NP 134	ARRENDO DE BODEGAS PARA CADA ZONA DE INTERVENCIÓN	GL	\$ 3.150.000,00	7,00	\$ 22.050.000,00
NP 135	AFOROS DE TRANSITO PARA PMT Y MODELACION (Incluye conteos vehiculares, peatonales)	UN	\$ 2.150.000,00	9,00	\$ 19.350.000,00
NP 136	Transporte de tubería de acueducto	Viaje	\$ 525.000,00	1,00	\$ 525.000,00
NP 137	SERVICIO DE CELADURIA PARQUE	MES	\$ 4.715.000,00	21,00	\$ 99.015.000,00
NP 139	Diseños de ardenes en la localidad de la Candelaria (5 seg)	GL	\$ 9.700.000,00	1,00	\$ 9.700.000,00
NP 140	Recubrimiento polimérico para concreto (Incluye suministro y colocación)	M2	\$ 64.168,00	87,48	\$ 5.612.717,00

carera 56 No. 153 - 84 Inversiones Insulares sas@gmail.com

CONSORCIO TITAN

Considerando los soportes presentados solicitamos a la entidad que evalúe y habilite el contrato 391-2018, ya que como esta soportado cumple con todas las condiciones solicitadas en los pliegos de condiciones del proceso en asunto.

Atentamente,



JENNIFFER ANDREA MORALES GALEANO
C.C. No. 1.015.400.789
Representante Legal
CONSORCIO TITAN

camra 56 No. 153 - 84 inversionesinsulares.sas@gmail.com

Para constancia, se expide a los veinte (20) días del mes de enero de dos mil veintidós (2022).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**