

CONTRATO

X

PROYECTO

FASE/ETAPA

2

No. PAF-EUC-O-081-2021

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA.
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA DEPARTAMENTO DE RISARALDA.
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-081-2021
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA 2 - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA.
CONTRATISTA	CONSORCIO MATECAÑA CON NIT:901.563.344-2 CONFORMADO POR: PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA CON NIT 7.227.602-5 Y PARTICIPACIÓN DEL 40% FABIO VARGAS ÁVILA CON NIT 7.163.503-8 Y PARTICIPACIÓN DEL 30% INGTEC LTDA CON NIT 826.000.391-1 Y PARTICIPACIÓN DEL 30%
INTERVENTOR	SOLIUN S.A.S NIT 900.768.458-0 R.L: RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA C.C. 79.573.492
SUPERVISOR	TATIANA PAOLA REYES LOPEZ
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA 2: 6 MESES Y 30 DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS MIL CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE. \$ 2.046.189.000,00
FECHA DE INICIO ETAPA 2	16/01/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL ETAPA 2	01/07/2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	01 (UN) MES Y 15 (QUINCE) DÍAS	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	01 (UN) MES Y 15 (QUINCE) DÍAS		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	6 MESES Y 30 DIAS CALENDARIO
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	DOS MIL CUARENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE. \$ 2.046.189.000,00
FECHA DE TERMINACIÓN	17/08/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ETAPA 2 - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SANTA CLARA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, DEPARTAMENTO DE RISARALDA, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Muro en gaviones.	Perfilar terreno, para estabilizar abertura de excavación.
2	Gimnasios bio-saludables 2 (occidente)	Retirar envoltura de equipos En superficie de pisos, eliminar empozamiento de aguas lluvias. En tramo de pista de trote resanar bordes con desportillamiento y retirar rebabas de concreto.
3	Graderías 2 (occidental)	Mejorar aplicación pintura.

		Mejorar instalación teja de cubierta. Mejorar emperadización.
4	Graderías 1 (oriental)	Mejorar goteo en acabado pintura. Terminación instalación teja de cubierta. Mejorar bordillos laterales graderías. Mejorar emperadización. Ajustar perfilación terreno para mejorar evacuación aguas escorrentía. Eliminar apozamiento andén junto a viga cerramiento baranda.
5	Cancha Sintética.	Resanar filos vigas cerramiento contra-impacto. Mejorar acabado pintura en puntos de fijación módulos y parales del cerramiento contra-impacto. Mejorar acabado pintura pasamanos baranda cerramiento. Mejorar puertas acceso a cancha. Ajustar Mejorar fijación módulos mallas eslabonada segundo nivel cerramiento contra-impacto costado norte. Mejorar superficie llenos granulo caucho cancha.
6	Zona Adulto Mayor	Mejorar goteo en acabado pintura. Terminación instalación teja de cubierta.
7	Senderos y Pista de Trote.	Limpieza General. Aplicación capa sello superficie concretos. Resanes bordes. Retiro de rebabas de concreto Mejorar pintura pasamanos baranda. Complementar baranda junto a poste frente a cancha recreativa.
8	Zona Juegos Infantiles.	Mejorar pintura pasamanos baranda. Mejorar puertas acceso a Juegos. Ajustar fijación a superficie juego Domo Baby. Ajustar conexión acceso usuarios entre juegos 1 (Volcán) y 2 (Domo baby). Completar cerca viva costado posterior zona de juegos.
9	Aula Lúdica	Ajustar flanches cubierta. Mejorar goteo en acabado pintura pérgola plazoleta. Terminación instalación teja de cubierta pérgola plazoleta. Ajustar fijación reja salida plazoleta. Ajustar fijación puerta entrada Aula. Ajustar juntas de dilatación tabletas piso Aula y plazoleta. Ajustar confinamiento losetas en concreto entrada principal Aula. Ajustar dirección de apunamiento luminarias fotovoltaicas.

		Completar protección talud rampa acceso vehículo de emergencia piedra pegada. Fijación aparatos y barras de baños. Fijación lavaplatos. Ajustar escaleras conexión senderos Aula.
10	Certificación Retie-Retilap	Certificación Retie-Retilap.

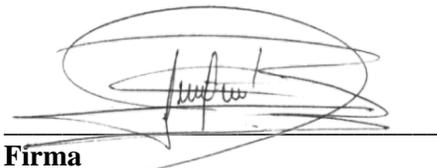
El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **quince (15) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER** para su aprobación.

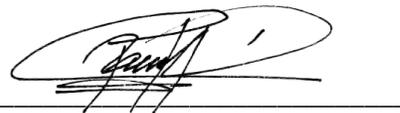
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diecisiete (17) días** del mes de **agosto** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



Firma
JAIRO EDUARDO CORREDOR
BECERRA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO MATECAÑA



Firma
RAUL ORLANDO DELGADO
CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIUN SAS

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor