

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. **FASE I**

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORIA Y OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRANOVA EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-O-080-2021
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	<i>ETAPA I, Fase de consultoría para ejecución de estudios, diseños construcción y puesta en funcionamiento de un Sacúdete recreo deportivo ubicado en la Urbanización Terranova en el Municipio de Jamundí Departamento de Valle del Cauca.</i>
CONTRATISTA	CONSORCIO AZUCARERO – NIT: 901.563.831-8 R.L. JENNIFER ANDREA MORALES, C.C. 1.015.400.789 INTEGRANTES: INVERSIONES INSULARES S.A.S. (80%) INCOSS INGENIERIA CONSULTORÍA (20%)
INTERVENTOR	CONSORCIO GABRIELA JAMUNDÍ – NIT: 901.560.800-6 R.L. JUAN CARLOS JAIMES, C.C. 51.514.205 INTEGRANTES: AJ DISEÑOS E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES. (50%) JUAN CARLOS JAIMES ACERO (50%)
SUPERVISOR	SANDRA LILIANA QUINTERO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	8 MESES <i>ETAPA I: 4 MESES Y 15 DIAS CALENDARIO</i> <i>FASE CONSULTORIA: 2 MESES Y 15 DIAS CALENDARIO</i> <i>FASE LICENCIAS Y PERMISOS: 2 MESES</i> <i>ETAPA 2: 3 MESES Y 15 DIAS CALENDARIO</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$848.559.298,00)</i> <i>ETAPA I: SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE - (\$63.587.448)</i> <i>ETAPA II: SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE - (\$784.971.850)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>INICIO ETAPA I: 21 DE JUNIO DE 2022</i>

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	--	---

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>ETAPA 1: 3 MESES Y 18 DÍAS</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>ETAPA 1: SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE - (\$63.587.448)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>TERMINACIÓN ETAPA 1: 9 DE OCTUBRE DEL 2022</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del Contrato de Obra No. **PAF-EUC-O-080-2021 cuyo objeto es la EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACÚDETE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRANOVA EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDÍ DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA – ETAPA I – FASE CONSULTORIA**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **nueve (9)** del mes de **octubre** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **Contrato de Obra No. PAF-EUC-O-080-2021 Etapa I** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
	Diseño Arquitectónico y paisajístico	1	Entregado y aprobado
	Diseño eléctrico	1	Entregado y aprobado
	Diseño hidráulico	1	Entregado y aprobado
	Diseños estructurales 1	1	Entregado y aprobado
	Presupuesto Detallado de referencia incluye Cronograma de Actividades de la Obra, Memorias de Cantidades de Obra, Consolidación de Especificaciones Técnicas y Análisis de Precios Unitarios	1	Entregado y aprobado

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Municipio de Jamundí* y *FINDETER*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUPREVISORA** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **nueve (9)** días del mes de **octubre** del año **2022**.

QUIEN ENTREGA



Firma

JENNIFER ANDREA MORALES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AZUCARERO
C.C No. 1.015.400.789

QUIEN RECIBE



Firma

JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA JAMUNDI
C.C No. 91.514.205

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor