

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN TERRANOVA EN EL MUNICIPIO DE JAMUNDI DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS

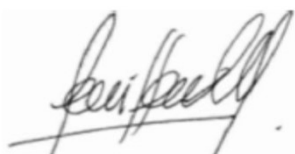
| DESCRIPCIÓN | | VALOR TOTAL |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| A | VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE PERMISOS LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS. (IVA INCLUIDO) | \$ 63.587.448,00 |
| ESTUDIOS Y DISEÑOS OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS (ANTES DE IVA) | | \$ 53.434.830,00 |
| VALOR DEL IVA ETAPA 1 (19 %) | | \$ 10.152.618,00 |

2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRA

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------|--------------------------|
| VALOR DIRECTO OBRA | | | | | |
| 1 | Zonas Duras (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento) | m2 | 675 | \$ 316.755,00 | \$ 213.809.625,00 |
| 2 | Zonas Blandas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento) | m2 | 400 | \$ 133.064,00 | \$ 53.225.600,00 |
| 3 | Componente Deportivo (cancha sintética Futbol 8 y Cancha Múltiple. Incluyen arcos de juegos, malla contra impacto, demarcación y pintura superficial incluye cerramiento total, alumbrado y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento) | m2 | 608 | \$ 315.024,00 | \$ 191.534.592,00 |
| 4 | Juegos infantiles (Según recomendaciones mínimas de construcción – incluye los elementos del parque de juegos y espacio motriz y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento) | Gl | 1 | \$ 50.688.529,00 | \$ 50.688.529,00 |
| 5 | Pérgolas (Incluye las especificaciones que se requieran para su adecuado funcionamiento) | m2 | 75 | \$ 459.000,00 | \$ 34.425.000,00 |
| 6 | Gimnasio Biosaludable (máquinas + tableros señalizadores) incluye cerramiento perimetral, pintura superficial y las demás especificaciones que se requieran para su correcto funcionamiento | Gl | 1 | \$ 34.650.000,00 | \$ 34.650.000,00 |
| VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | | \$ 578.333.346,00 |
| | Administración | 29,68% | | | \$ 171.649.337,00 |
| | Imprevistos | 0,10% | | | \$ 578.333,00 |
| | Utilidad | 5,00% | | | \$ 28.916.667,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% | | | \$ 5.494.167,00 |
| B. | COSTO TOTAL OBRA (VALOR DIRECTO OBRA + VALOR COSTOS INDIRECTOS) | | | | \$ 784.971.850,00 |

VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONOMICA (A+B)

\$ 848.559.298,00



JENNIFER ANDREA MORALES GALEANO
 C.C. No. 1.015.400.789
 Representante Legal
 CONSORCIO AZUCARERO