

Señores:

FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACION

PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDEICOMISO- ASISTENCIA

TECNICA FINDETER-

FIDUCIARIA BOGOTA SA

Calle 12B No 8ª-30 Piso 10

Bogotá D.C Colombia

ASUNTO: **Convocatoria No. PAF-EUC-O-062-2017**

CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LAS PLAYITAS EN EL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

NOMBRE DEL PROPONENTE: Consorcio A360-2017

Dirección: Cra 12 No 3-23

Teléfono: 3333111 ext. 101 celular 3116340694

Email: aristapereira@gmail.com

Contiene **SOBRE No 2 PROPUESTA ECONOMICA**

Original ___ COPIA

CONSORCIO A360-2017

PROPUESTA ECONÓMICA

"COLEGIO Y CDI EN LA URBANIZACIÓN LAS PLAYITAS EN EL MUNICIPIO ARAUCA (ARAUCA)"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y CDI EN LA URBANIZACIÓN LAS PLAYITAS EN EL MUNICIPIO ARAUCA (ARAUCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	321.507.770
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y CDI EN LA URBANIZACIÓN LAS PLAYITAS EN EL MUNICIPIO ARAUCA (ARAUCA)	270.174.597
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	51.333.173

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO Y CDI EN LA URBANIZACIÓN LAS PLAYITAS EN EL MUNICIPIO ARAUCA (ARAUCA).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 9.680.677.100
1	Aulas, áreas de descanso, almacenamiento aulas, taller, espacios pedagógicos, oficinas administración, comedor, aula múltiple y portería.	m ²	3370,21	1.410.000,00 \$	4.751.996.100
2	Zona de servicios: cambio de pañales, zona de alimentación, cocina, comedor, baterías sanitarias, duchas, vestier, cocina, servicios generales, cuartos técnicos, lactario, preparación de leleros	m ²	1405	1.940.000,00 \$	2.725.700.000
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	3093,21	420.000,00 \$	1.299.148.200
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1826,88	310.000,00 \$	566.332.800
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	4500,00	75.000,00 \$	337.500.000
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	\$ 2.256.565.832
	Administración			14,36%	\$ 1.390.145.232
	Imprevistos			3%	\$ 290.420.313
	Utilidad			5%	\$ 484.033.855
	Valor IVA sobre la utilidad			19%	\$ 91.966.432
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 11.937.242.932
3.	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 12.258.750.702

AUGUSTO ACUÑA ARANGO
 Representante Legal Consorcio
 CC 10.092.277 de Pereira

