

INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

CONSORCIO VM BOLIVAR
CONSORCIO VILLAS DE ARANJUEZ
WILMAR JOSE MONCADA ARCILA
CONSORCIO PARQUE VILLAS DE ARANJUEZ
CONSORCIO SAN MIGUEL
CONSORCIO PARQUES BOLIVAR
UNION TEMPORAL TADEO-CARTAGENA
CONSORCIO BOLIVAR 058
CONSORCIO CARTAGENA 2017
TRAIING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS
LOPECA LTDA

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día quince (15) del mes de noviembre de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los diez (10) días del mes de noviembre de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 1 CONSORCIO VM BOLIVAR

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	104.720.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	88.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.720.000,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.263.338.000,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	182.000,00	\$ 395.668.000,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	75.000,00	\$ 218.475.000,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.300.000,00	\$ 166.400.000,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	190.000,00	\$ 114.760.000,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.100.000,00	\$ 26.400.000,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.700.000,00	\$ 134.100.000,00
7	Skate Park	m ²	150,00	822.000,00	\$ 123.300.000,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	438.000,00	\$ 52.560.000,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	181.000,00	\$ 31.675.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					337.942.915,00
	Administración	17,80%			\$ 224.874.164,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 37.900.140,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.166.900,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.001.711,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.601.280.915,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.706.000.915,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE
\$ -			

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 2 CONSORCIO VILLAS DE ARANJUEZ

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	107.942.580,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	90.708.050,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	17.234.530,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.259.737.770,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	180.000,00	\$ 391.320.000,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	76.600,00	\$ 223.135.800,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.321.650,00	\$ 169.171.200,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	189.000,00	\$ 114.156.000,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.153.440,00	\$ 27.682.560,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.050.000,00	\$ 132.150.000,00
7	Skate Park	m ²	150,00	800.000,00	\$ 120.000.000,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	427.023,00	\$ 51.242.760,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	176.454,00	\$ 30.879.450,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					336.979.854,00
	Administración	17,80%			\$ 224.233.323,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 37.792.133,00
	Utilidad	5,00%			\$ 62.986.889,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 11.967.509,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.596.717.624,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.704.660.204,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 3 WILMAR JOSE MONCADA ARCILA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	107.695.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	90.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	17.195.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.290.398.000,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	186.000,00	\$ 404.364.000,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	75.000,00	\$ 218.475.000,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.375.000,00	\$ 176.000.000,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	196.000,00	\$ 118.384.000,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.180.000,00	\$ 28.320.000,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	46.035.000,00	\$ 138.105.000,00
7	Skate Park	m ²	150,00	830.000,00	\$ 124.500.000,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	420.000,00	\$ 50.400.000,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	182.000,00	\$ 31.850.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					316.663.669,00
	Administración	17,59%			\$ 226.981.008,00
	Imprevistos	1,00%			\$ 12.903.980,00
	Utilidad	5,00%			\$ 64.519.900,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.258.781,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.607.061.669,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.714.756.669,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 5 CONSORCIO PARQUE VILLAS DE ARANJUEZ

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	107.942.580,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	90.708.050,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	17.234.530,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.268.856.833,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	175.600,00	\$ 381.754.400,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	75.915,00	\$ 221.140.395,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.345.000,00	\$ 172.160.000,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	192.600,00	\$ 116.330.400,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.200.000,00	\$ 28.800.000,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	46.035.721,00	\$ 138.107.163,00
7	Skate Park	m ²	150,00	834.182,00	\$ 125.127.300,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	444.260,00	\$ 53.311.200,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	183.577,00	\$ 32.125.975,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					339.419.203,00
	Administración	17,80%			\$ 225.856.516,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.065.705,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.442.842,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.054.140,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.608.276.036,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.716.218.616,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE
\$ -		17,80%	CUMPLE
		3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 6 CONSORCIO SAN MIGUEL

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	105.060.513,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	88.286.145,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.774.368,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.278.386.423,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	182.591,00	\$ 396.952.834,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.781,00	\$ 226.576.053,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.338.288,00	\$ 171.300.864,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	192.324,00	\$ 116.163.696,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.167.960,00	\$ 28.031.040,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.806.567,00	\$ 134.419.701,00
7	Skate Park	m ²	150,00	811.909,00	\$ 121.786.350,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	432.398,00	\$ 51.887.760,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	178.675,00	\$ 31.268.125,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					341.968.368,00
	Administración	17,80%			\$ 227.552.783,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.351.593,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.919.321,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.144.671,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.620.354.791,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.725.415.304,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 7 CONSORCIO PARQUES BOLIVAR

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	102.782.924,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	86.372.205,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.410.719,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.250.096.626,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	178.550,00	\$ 388.167.700,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	76.060,00	\$ 221.562.780,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.308.672,00	\$ 167.510.016,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	188.068,00	\$ 113.593.072,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.142.114,00	\$ 27.410.736,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	43.815.024,00	\$ 131.445.072,00
7	Skate Park	m ²	150,00	793.942,00	\$ 119.091.300,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	422.830,00	\$ 50.739.600,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	174.722,00	\$ 30.576.350,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 334.400.847,00
	Administración	17,80%			\$ 222.517.199,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 37.502.899,00
	Utilidad	5,00%			\$ 62.504.831,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 11.875.918,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.584.497.473,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.687.280.397,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTIURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE
\$ -			

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 8 UNION TEMPORAL TADEO-CARTAGENA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	104.110.618,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	87.487.914,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.622.704,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.266.828.667,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	180.940,00	\$ 393.363.560,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.078,00	\$ 224.528.214,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.326.188,00	\$ 169.752.064,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	190.585,00	\$ 115.113.340,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.157.400,00	\$ 27.777.600,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.401.453,00	\$ 133.204.359,00
7	Skate Park	m ²	150,00	804.569,00	\$ 120.685.350,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	428.489,00	\$ 51.418.680,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	177.060,00	\$ 30.985.500,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 338.876.668,00
	Administración	17,80%			\$ 225.495.503,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.004.860,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.341.433,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.034.872,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.605.705.335,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.709.815.953,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 9 CONSORCIO BOLIVAR 058

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	104.928.872,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	88.175.523,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.753.349,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.268.404.712,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	181.165,00	\$ 393.852.710,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.174,00	\$ 224.807.862,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.327.838,00	\$ 169.963.264,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	190.822,00	\$ 115.256.488,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.158.840,00	\$ 27.812.160,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.456.696,00	\$ 133.370.088,00
7	Skate Park	m ²	150,00	805.570,00	\$ 120.835.500,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	429.022,00	\$ 51.482.640,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	177.280,00	\$ 31.024.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 339.298.261,00
	Administración	17,80%			\$ 225.776.039,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.052.141,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.420.236,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.049.845,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.607.702.973,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.712.631.845,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 13 CONSORCIO CARTAGENA 2017

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

"TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	104.920.188,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	88.168.225,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.751.963,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.277.729.118,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	182.497,00	\$ 396.748.478,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.741,00	\$ 226.459.533,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.337.600,00	\$ 171.212.800,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	192.225,00	\$ 116.103.900,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.167.360,00	\$ 28.016.640,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.783.549,00	\$ 134.350.647,00
7	Skate Park	m ²	150,00	811.492,00	\$ 121.723.800,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	432.176,00	\$ 51.861.120,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	178.584,00	\$ 31.252.200,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					341.792.540,00
	Administración	17,80%			\$ 227.435.783,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.331.874,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.886.456,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.138.427,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.619.521.658,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.724.441.846,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 608,72	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ 908,86	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ 169,12	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ 1,17	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ 37,44	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ 15,36	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ (51,52)	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE
\$ 451,00			

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 14 TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”.

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	107.457.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	90.300.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	17.157.000,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.276.417.067,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	182.310,00	\$ 396.341.940,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.661,00	\$ 226.226.493,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.336.225,00	\$ 171.036.800,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	192.028,00	\$ 115.984.912,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.166.160,00	\$ 27.987.840,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.737.514,00	\$ 134.212.542,00
7	Skate Park	m ²	150,00	810.658,00	\$ 121.598.700,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	431.732,00	\$ 51.807.840,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	178.400,00	\$ 31.220.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					341.441.565,00
	Administración	17,80%			\$ 227.202.238,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.292.512,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.820.853,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.125.962,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.617.858.632,00
COSTO TOTAL PROYECTO					\$ 1.725.315.632,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE No 15 LOPECA LTDA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-058-2017

"TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	104.125.000,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	87.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	16.625.000,00

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	97.148.322,00	107.942.580	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
COSTO DIRECTO					\$ 1.266.696.471,00
1	Zonas Duras (circulaciones; plaza de eventos; plazoleta. Incluye mobiliario)	m ²	2.174,00	180.921,00	\$ 393.322.254,00
2	Zonas Blandas	m ²	2.913,00	77.070,00	\$ 224.504.910,00
3	Biblioteca	m ²	128,00	1.326.050,00	\$ 169.734.400,00
4	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604,00	190.565,00	\$ 115.101.260,00
5	Modulo Comercial	m ²	24,00	1.157.280,00	\$ 27.774.720,00
6	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable (GL)	UND	3,00	44.396.849,00	\$ 133.190.547,00
7	Skate Park	m ²	150,00	804.485,00	\$ 120.672.750,00
8	Circulación con estructura de Cubierta (circulaciones cubiertas; plaza de baile)	m ²	120,00	428.444,00	\$ 51.413.280,00
9	Jaula de Bateo	m ²	175,00	177.042,00	\$ 30.982.350,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					338.841.307,00
	Administración	17,80%			\$ 225.471.972,00
	Imprevistos	3,00%			\$ 38.000.894,00
	Utilidad	5,00%			\$ 63.334.824,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 12.033.617,00
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 1.605.537.778,00
	COSTO TOTAL PROYECTO				\$ 1.709.662.778,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLAS DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURA DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DE ARANJUEZ EN EL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ -	\$ 168.840,00	\$ 187.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 71.924,00	\$ 79.915,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.237.500,00	\$ 1.375.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 177.840,00	\$ 197.600,00	CUMPLE
\$ -	\$ 1.080.000,00	\$ 1.200.000,00	CUMPLE
\$ -	\$ 41.432.149,00	\$ 46.035.721,00	CUMPLE
\$ -	\$ 750.764,00	\$ 834.182,00	CUMPLE
\$ -	\$ 399.834,00	\$ 444.260,00	CUMPLE
\$ -	\$ 165.219,00	\$ 183.577,00	CUMPLE
\$ -			

17,80%	CUMPLE
3%	CUMPLE

\$ 1.498.325.882,00	\$ 1.664.806.536,00	CUMPLE
\$ 1.595.474.204,00	\$ 1.772.749.116,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO