

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS



CONVOCATORIA NO PAF-EUC-O-042 -2019

CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL SECTOR BARRIO TALLER POTRERO GRANDE Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO LLANO VERDE (BORDE URBANO) EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”

**Sobre No. 2: Propuesta
Económica**

CONSORCIO CAÑAVERAL

CONVOCATORIA NO PAF-EUC-O-042 -2019

CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL SECTOR BARRIO TALLER POTRERO GRANDE Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN EL BARRIO LLANO VERDE (BORDE URBANO) EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA”

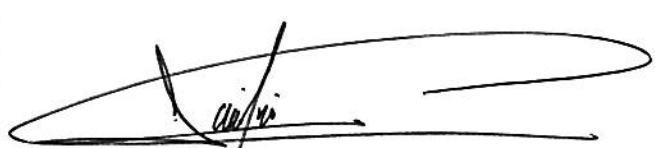
FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA - **PRESUPUESTO DE LA OBRA**

CONSORCIO CAÑAVERAL

Dirección: Diagonal 182 No. 20 – 17, Interior 5, Oficina 1219

Correo electrónico: licitacionesapia1@gmail.com

Teléfono: 3869607

LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
1. ETAPA I. LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS (IVA INCLUIDO) A + B					\$116.703.272,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$49.034.988,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)					\$9.316.648,00
A. VALOR TOTAL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					\$58.351.636,00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA (ANTES DE IVA)					\$49.034.988,00
VALOR DEL IVA DEL PROYECTO (19 %)					\$9.316.648,00
B. VALOR TOTAL PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					\$58.351.636,00
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BARRIO TALLER EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 550.647.444,00
1	Zonas Duras	m ²	180	\$ 303.423,00	\$ 54.616.140,00
2	Zonas Blandas	m ²	1.850	\$ 127.464,00	\$ 235.808.400,00
3	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 291.848,00	\$ 186.782.720,00
4	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 73.440.184,00	\$ 73.440.184,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 204.014.878,00
	Administración	31,00%			\$ 170.700.708,00
	Imprevistos	0,10%			\$ 550.647,00
	Utilidad	5,00%			\$ 27.532.372,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.231.151,00
COSTO TOTAL OBRA					\$ 754.662.322,00
PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LLANO VERDE EN EL MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 550.647.444,00
5	Zonas Duras	m ²	180	\$ 303.423,00	\$ 54.616.140,00
6	Zonas Blandas	m ²	1.850	\$ 127.464,00	\$ 235.808.400,00
7	Cancha Múltiple (Incluye marcos, mallas, malla contra impacto, demarcación y pintura)	m ²	640	\$ 291.848,00	\$ 186.782.720,00
8	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 73.440.184,00	\$ 73.440.184,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 204.014.878,00
	Administración	31,00%			\$ 170.700.708,00
	Imprevistos	0,10%			\$ 550.647,00
	Utilidad	5,00%			\$ 27.532.372,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 5.231.151,00
COSTO TOTAL OBRA					\$ 754.662.322,00
E. VALOR TOTAL DE OBRA (C + D)					\$ 1.509.324.644,00
F. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO					\$ 1.626.027.916,00
					
LUIS EDUARDO ARIAS CIFUENTES C.C. No. 80.133.129 REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO CAÑAVERAL					