

PROPUESTA ECONOMICA FORMATO 4



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 – 2568796
info@ebisuconstructora.com
Bogotá D.C, Colombia

FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					298,134,688
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					250,533,351
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					47,601,337
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				4,970,447,775
COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)					3,589,346,163
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930.80	1,330,707	1,238,622,076
2	Zonas de servicios: baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837.20	1,500,530	1,256,243,716
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780.30	451,956	352,661,267
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1,600.00	191,235	305,976,000
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5,552.00	78,502	435,843,104
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)					757,258,591
6	Zonas Duras	m ²	1,102.00	172,847	190,477,394
7	Zonas Blandas	m ²	4,615.80	77,341	356,990,588
8	Plazoletas	m ²	236.00	181,557	42,847,452
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640.00	191,235	122,390,400
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	44,552,757	44,552,757
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)					623,843,021
11	Biblioteca	m ²	23.00	1,330,707	30,606,261
12	Zonas Duras	m ²	1,299.00	172,847	224,528,253
13	Zonas Blandas	m ²	3,634.00	77,341	281,057,194
14	Plazoletas	m ²	236.00	182,621	43,098,556
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	44,552,757	44,552,757
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1,294,304,601
	Administración	17.09%			849,449,525
	Imprevistos	3%			149,113,433
	Utilidad	5%			248,522,389
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			47,219,254
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				6,264,752,376


ING. MÓNICA PATRÍCIA COTE SÁNCHEZ
CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
REPRESENTANTE LEGAL
EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS