

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Teléfonos: 6230311
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No. PAF-EUC-O-042-2017.

Objeto:
**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA
EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO
DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL
EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO
DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN
EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL
CAUCA.**

Proponente: **CONSORCIO PALMIRA 042**
Dirección: **CRA. 7 No. 127-48 OFC. 401 Bogotá D.C.**
Teléfono: **6050544**
Correo electrónico: **urbaniscomlicita@yahoo.com**

Contiene:
Sobre No. 2: Propuesta Económica (ORIGINAL)

FORMATO OFERTA ECONOMICA

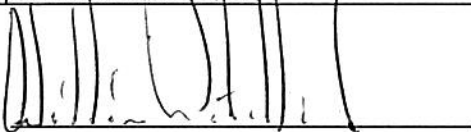
"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	295.427.882
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	248.258.724
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	47.169.158

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				4.940.170.663
COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)					3.571.617.251
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930,80	1.318.625	1.227.376.150
2	Zonas de servicios: baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837,20	1.486.906	1.244.837.703
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780,30	466.900	364.322.070
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1.600,00	189.498	303.196.800
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5.552,00	77.789	431.884.528
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)					750.378.198
6	Zonas Duras	m ²	1.102,00	171.277	188.747.254
7	Zonas Blandas	m ²	4.615,80	76.638	353.745.680
8	Plazoletas	m ²	236,00	179.908	42.458.288
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640,00	189.498	121.278.720
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	44.148.256	44.148.256
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)					618.175.214
11	Biblioteca	m ²	23,00	1.318.625	30.328.375
12	Zonas Duras	m ²	1.299,00	171.277	222.488.823
13	Zonas Blandas	m ²	3.634,00	76.638	278.502.492
14	Plazoletas	m ²	236,00	180.963	42.707.268
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1,00	44.148.256	44.148.256
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1.286.420.440
	Administración	17,09%			844.275.166
	Imprevistos	3%			148.205.120
	Utilidad	5%			247.008.533
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			46.931.621
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				6.226.591.103



CONSORCIO PALMIRA 042
WILLIAM CASTILLO PINILLA
C.C. 79,538,659 DE BOGOTA