

**FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA
ECONOMICA**

FORMATO 4					
PROPUESTA ECONÓMICA					
PAF-EUC-O-042-2017					
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					
FORMATO OFERTA ECONOMICA					
"UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA"					
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 294,657,735.00
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA					\$ 247,611,542.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					\$ 47,046,193.00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN EL EDEN EN EL MUNICIPIO PALMIRA, VALLE DEL CAUCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 4,912,476,291.00
COLEGIO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (9.700,30 m2)					
\$ 3,547,482,664.00					
1	Aulas, aulas multiples y zonas administrativas	m ²	930.80	\$ 1,315,188.00	\$ 1,224,176,990.00
2	Zonas de servicios: baterias sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros	m ²	837.20	\$ 1,483,030.00	\$ 1,241,592,716.00
3	Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta.	m ²	780.30	\$ 446,686.00	\$ 348,549,086.00
4	Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional)	m ²	1,600.00	\$ 189,004.00	\$ 302,406,400.00
5	Aire Libre: Zonas Blandas	m ²	5,552.00	\$ 77,586.00	\$ 430,757,472.00
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUE DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO PALMIRA (6.593,80 m2)					\$ 748,426,229.00
6	Zonas Duras	m ²	1,102.00	\$ 170,831.00	\$ 188,255,762.00
7	Zonas Blandas	m ²	4,615.80	\$ 76,439.00	\$ 352,827,136.00
8	Plazoletas	m ²	236.00	\$ 179,439.00	\$ 42,347,604.00
9	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640.00	\$ 189,004.00	\$ 120,962,560.00
10	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	\$ 44,033,167.00	\$ 44,033,167.00
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ (5.192 m2)					\$ 616,567,398.00
11	Biblioteca	m ²	23.00	\$ 1,315,188.00	\$ 30,249,324.00
12	Zonas Duras	m ²	1,299.00	\$ 170,831.00	\$ 221,909,469.00
13	Zonas Blandas	m ²	3,634.00	\$ 76,439.00	\$ 277,779,326.00
14	Plazoletas	m ²	236.00	\$ 180,492.00	\$ 42,596,112.00
15	Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1.00	\$ 44,033,167.00	\$ 44,033,167.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 1,279,208,827.00
	Administración	17.09%			\$ 839,542,198.00
	Imprevistos	3%			\$ 147,374,289.00
	Utilidad	5%			\$ 245,623,815.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 46,668,525.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 6,191,685,118.00

Miller

Representante Legal

Nombre

CC

ING MILLER SUAREZ GUZMAN

93.385.842 DE IBAGUE

RL CONSORCIO GUACARI VALLE 2017

354.