

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-035-2017**

Señores

FINDETER

JEFATURA DE CONTRATACIÓN

Asunto: **CONVOCATORIA N° PAF-EUC-O-035**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER-FIDUCIARIA
BOGOTÁ S.A.**

Teléfonos: 6230311

Calle 103 No. 19 - 20

Bogotá D.C. – Colombia

LUGAR DE ENTREGA DE LA PROPUESTA: Fiduciaria Bogotá - Calle 12B No. 8A-30 Piso 10,
Bogotá D.C., Bogotá D.C.

OBJETO: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO, UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL –
CDI Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN
EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META"

Sobre No: 2

Contenido: PROPUESTA ECONOMICA (requisitos habilitantes del proponente de orden
jurídico, financiero y técnico señalados en estos términos de referencia) EN ORIGINAL Y CD

Oferente: **CONSORCIO VILLAVICENCIO META 2017**

Representante Legal **MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN**

C.C. : **19.459.536**

Dirección, Ciudad: **CRA 7 N° 6 – 118 OFICINA 102 EDIF. BALCONES DE BELEN IBAGUE
TOLIMA**

Email: grupolicitaciones@gmx.es

Teléfono: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

Fax: 2 2 73 18 24 - 2 62 60 97

FORMATO 04 – FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

| |
|---------------------|
| FORMATO 4 |
| PROPUESTA ECONÓMICA |
| PAF-EUC-O-035-2017 |

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO, UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DE META"

"COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META"

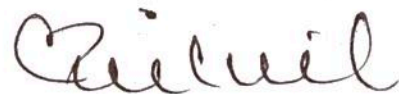
1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META

| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
|---|-------------------|
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | 397.477.920,00 |
| ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META | \$ 334.015.059,00 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS | \$ 63.462.861,00 |

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRA. CONSTRUCCIÓN COLEGIO, CDI Y PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN LA MADRID EN EL MUNICIPIO VILLAVICENCIO, META

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
|------|--|--------|----------|-------------------|----------------------|
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | \$ 10.990.662.467,00 |
| | COLEGIO Y CDI | | | | \$ 9.902.650.011,00 |
| 1 | Aulas, aulas multiples y zonas administrativas | M2 | 4.450,00 | \$ 1.340.609,00 | \$ 5.965.710.050,00 |
| 2 | Zonas de servicios: baterías sanitarias, cocina, comedor, laboratorios, cuartos tecnicos, lactario, preparación de teteros | M2 | 1.363,00 | \$ 1.524.903,00 | \$ 2.078.442.789,00 |
| 3 | Circulación cubierta abierta, rampas cubiertas, escaleras cubiertas, plazoleta de entrada cubierta/salida cubierta. | M2 | 2.924,00 | \$ 461.953,00 | \$ 1.350.750.572,00 |
| 4 | Aire Libre: Zonas Duras (Circulaciones abiertas, cancha multifuncional) | M2 | 1.800,00 | \$ 196.137,00 | \$ 353.046.600,00 |
| 5 | Aire Libre: Zonas Blandas | M2 | 2.000,00 | \$ 77.350,00 | \$ 154.700.000,00 |
| | PARQUE | | | | \$ 1.088.012.456,00 |
| 6 | Zonas Duras | M2 | 1.500,00 | \$ 196.137,00 | \$ 294.205.500,00 |
| 7 | Zonas Blandas | M2 | 5.762,00 | \$ 77.350,00 | \$ 445.690.700,00 |
| 8 | Plazoletas | M2 | 800,00 | \$ 234.232,00 | \$ 187.385.600,00 |
| 9 | Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto) | M2 | 608,00 | \$ 196.137,00 | \$ 119.251.296,00 |
| 10 | Mobiliario, Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable | GL | 1,00 | \$ 41.479.360,00 | \$ 41.479.360,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | \$ 2.421.242.941,00 |
| | Administración | 13,08% | | | \$ 1.437.578.651,00 |
| | Imprevistos | 3% | | | \$ 329.719.874,00 |
| | Utilidad | 5% | | | \$ 549.533.123,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | \$ 104.411.293,00 |
| 2 | COSTO TOTAL OBRA (A+B) | | | | \$ 13.411.905.408,00 |
| 3. | VALOR TOTAL OFERTA (1+2) | | | | \$ 13.809.383.328,00 |

Representante Legal
Nombre MAURICIO OSWALDO LOZANO MARIN
CC 19.459.536 de Bogotá
RL CONSORCIO VILLAVICENCIO META 2017



Abono la presente oferta
ING. MILLER SUAREZ GUZMAN
C.C. 93,385,842 de IBAGUE
No. T.P 702020-089604