

Señores:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA
– FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Bogotá.

Referencia. CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-033-2022, con objeto TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SACUDETE RECREO DEPORTIVO INTEGRAL UBICADO EN LA URBANIZACIÓN MULTIFAMILIAR LA GIRALDA EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS DEPARTAMENTO DE RISARALDA”

De acuerdo con el *INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES*, publicado el pasado diez de mayo del presente año, indicaron que CONSORCIO RISARALADA No cumplía en lo siguiente:

Referente al contrato aportado por nosotros que corresponde a la **HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y ASUS ÁREAS ANEXAS QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO**, mencionaron en el informe textualmente lo siguiente Teniendo en cuenta que el contrato presenta alcances diferentes a la experiencia solicitada (HABILITACIÓN DE LA PISCINA) no es posible tener en cuenta para efectos de evaluación el contrato, ya que dentro de las actividades ejecutadas no se evidencia que se haya realizado la demolición de placas y muros en concreto de la piscina existente, por tanto y teniendo en cuenta la definición establecida dentro de los términos de referencia para CONSTRUCCIÓN, la cual indica: **CONSTRUCCIÓN:** Toda obra civil orientada al desarrollo de una infraestructura nueva ya sea en terrenos no construidos previamente o **como producto de una demolición**. Por lo cual, dentro del contrato solo se ejecutaron actividades de adecuación, las cuales no cumplen con la experiencia solicitada, queremos hacerle las siguientes aclaraciones y comentarios:

1. Referente a que en el contrato aportado no se evidencia demolición de placa y muro en concreto de la piscina, queremos manifestar que no es cierto, solamente en el ítem 1.3 Demolición de muros perimetrales en concreto tenemos 102,03 m3 de demolición de muros en concreto de la piscina (la totalidad de los muros de la piscina fueron demolidos), adicionalmente en las actividades de demolición como presentamos a continuación esta: demolición de placas, demolición de enchapes y pisos, adicionalmente el retiro de las instalaciones hidráulicas existentes, retiro de instalaciones eléctricas existentes y retiro con desmonte de los equipos existentes, adjuntamos presentamos todas las obras de demolición ejecutadas en el contrato.

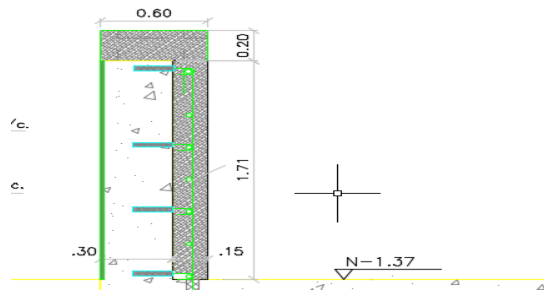
1.3	DEMOLICION DE MUROS PERIMETRALES EN CONCRETO, E = 0.40, COSTADO SUR, NORTE Y OCCIDENTAL H = 0.35, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	102.03	180,000.00	18,365,400.00
1.4	DEMOLICION DE MURO COSTADO ORIENTAL	M2	-	21,500.00	-
1.5	DEMOLICION DE PLACA CUBIERTA CARCAMOS	ML	163.60	130,000.00	21,268,000.00
1.6	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS DESDE LOS TABLEROS HASTA LAS SALIDAS, DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS, CANALES, LUMINARIAS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS CORRESPONDIENTES, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	GL	1.00	6,250,000.00	6,250,000.00
1.14	RETIRO AZULEJOS PISCINA (PAREDES LATERALES Y FONDO)	M2	2,114.99	12,500.00	26,437,375.00
NP 3	DESMONTE Y RETIRO DE BOMBAS, TRAMPA, FILTRO CON DISPOSICION DE LOS MISMOS DENTRO DE LA SEDE DONDE NOS INDIQUEN Y EL RETIRO ADECUADO DE LA ARENA DE LOS FILTROS A UN SITIO AUTORIZADO CON SU CERTIFICACION.	GL	1.00	12,558,000.00	12,558,000.00
NP 32	DEMOLICION PLACA DE FONDO EN CONCRETO PROFUNDIDAD PROMEDIO 1 MT PISCINA PARA TOMAS DE FONDO Y TUBERIAS REQUERIDAS PARA EL SISTEMA MYRTHA	M2	8.08	1,250,000.00	10,100,000.00

Los muros existente de la piscina tenían un espesor promedio de 0.40 m, que si realizamos la conversión de m3 a m2, los 102,03 m3 equivalen a un poco más 256 m2, que son la totalidad de los muros que tiene una piscina olímpica de 50x20.

Adjuntamos registro fotográfico de la demolición



Los muros de la piscina existente se demolieron en su totalidad con un espesor promedio de 40 cm ya que presentaban deficiencias desde el punto estructural, esta demolición se realizó hasta llegar a los muros de los cárcamos de la tubería que según los estudios previstos por Enterritorio no tenían afectación alguna, razón por la cual nos sirvieron para fundir anexados los muros nuevos de la piscina con espesor de 25 cm de acuerdo al diseño estructural, a continuación pasamos registro fotográfico de la fundida de estos muros, de los cuales se ejecutaron 64 m3 (equivalentes a 256 m2), los cuales se pueden observar en el ítem 5.1.



Si bien en el contrato no estaba contemplada la necesidad de demoler en su totalidad la placa de fondo de la piscina se hizo demolición en varios sectores, las cuales se fundieron nuevamente y fueron pagadas por el ítem 2.3 construcción de losa tapa cárcamo, adicionalmente se le fundió en su totalidad un alizado especial para el fondo con un espesor de 15 cm en promedio.



Mostramos apartes del proceso constructivo de la piscina para que la entidad tenga claridad referente a la clase de intervención que se realizó en el vaso de la piscina, donde se efectuaron varias obras de construcción para reemplazar el vaso existente ya que no cumplía especialmente a nivel de muros estructuralmente.

Como evidenciamos más adelante en este documento, la intervención para este escenario en ningún momento fue de adecuación como mencionan en su informe, sino todo lo contrario, la gran mayoría de obras ejecutadas corresponden a construcción tanto en vaso de la piscina, en la playa de la misma, en la totalidad de las instalaciones hidráulicas, eléctricas y el suministro e instalación de la totalidad de los equipos necesarios para el funcionamiento de la piscina.

2. Dentro de la certificación aportada la gran mayoría de actividades corresponden a construcción de este tipo de escenario deportivo como son las piscinas olímpicas, a continuación hacemos un listado de dichas actividades con su correspondiente registro fotográfico (donde se verifica obra de construcción) y su costo directo e incidencia dentro valor total del contrato.

Actividades construcción vaso de la piscina

1.16	MORTERO DE NIVELACIÓN BASE PISCINA	M2	1,738.00	89,500.00	155,551,000.00
3	ESTRUCTURA Y REVESTIMIENTO PISCINA				-
3.1	SISTEMA DE PISCINA MODULAR, CON PANELES DE ACERO INOXIDABLE LAMINADO AL CALOR, CON MEMBRANA EN PVC, CON SISTEMA DE CONTRAFUERTE, ESTRUCTURA IMPERMEABLE. H=1.20	M2	172.74	2,305,400.00	398,234,796.00
3.2	SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC CON FIBRA DE VIDRIO INTERIOR.	M2	1,046.00	378,815.00	396,240,490.00
3.3	SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC REFORZADA CON POLIESTER	M2	127.43	263,700.00	33,603,291.00
3.4	CANAL DE COMPETICION	ML	142.90	3,340,580.00	477,368,882.00
3.5	BOQUILLAS DE IMPULSION	UN	15.00	2,305,400.00	34,581,000.00
3.6	TOMA DE FONDO DE ALBERCA	UN	2.00	15,532,700.00	31,065,400.00
3.7	MEMBRANA DE PVC TANQUE DE EQUILIBRIO	M2	69.50	263,795.00	18,333,752.50
3.8	ESCALERAS SALIDA PISCINA	UN	4.00	16,107,800.00	64,431,200.00
5.1	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL VASO PISCINA Y CARCAMOS PANTALLA, e=,15 H= 1,65 y 2 m, CONCRETO 4000PSI	M3	64.00	700,000.00	44,800,000.00
5.2	MURO PISCINA LADO NORTE 0,25 CONCRETO 4000 PSI	M3		680,000.00	-
5.3	ACERO DE REFUERZO	KG	4,780.00	3,550.00	16,969,000.00
5.4	ANCLAJES PANTALLAS 4 # 6M2 CON EPOXICO SIKADUR 31 O SIMILAR	UN	2,700.00	10,000.00	27,000,000.00
	NO PREVISTOS				-
NP 1	ANCLAJES CORCHERA TIPO MYRTHA	UN	18.00	4,018,000.00	72,324,000.00
NP 2	BOQUILLAS LIMPIAFONDOS TIPO MYRTHA	UN	4.00	2,037,280.00	8,149,120.00

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación como se menciona en el informe publicado por ustedes.

Construcción Paneles en acero inoxidable paredes piscina. Item 3.1



Muro en concreto para paredes piscina – Mortero nivelación base piscina

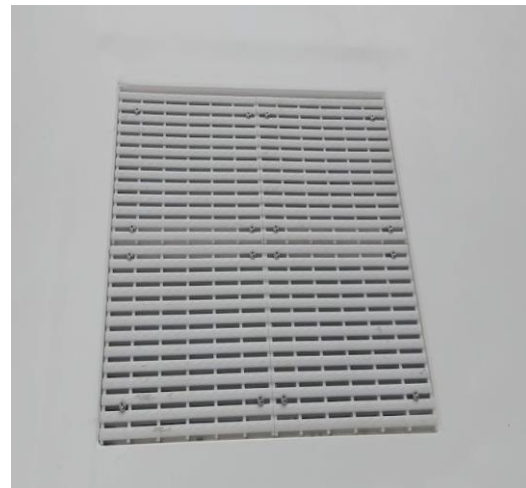


Construcción canal perimetral o de competición.





Otras actividades de construcción del vaso de la piscina son las siguientes. Escaleras, boquillas de impulsión, tomas de fondo, boquillas limpiafondos y membrana PVC recubrimiento piso piscina y tanque de equilibrio.





Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$2.200.548.169,50 incluido AIU e Iva/utilidad

Actividades construcción sistema hidráulico piscina.

Actividades de construcción del nuevo sistema de tuberías hidráulicas de alta presión con accesorios, registros y de más para el funcionamiento de la piscina.

Dentro de las actividades de demolición del contrato teníamos contemplado el desmonte de todas las instalaciones hidráulicas existentes (ítem 1.13), puesto que este contrato tenía por objeto construir todas las instalaciones hidráulicas requeridas para el funcionamiento de la piscina, a continuación evidenciamos todas estas actividades de construcción del sistema hidráulico ejecutado por nosotros en el contrato.

3.A	EQUIPOS PISCINA				-
3.A.01	TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1"	ML		8,300.00	-
3.A.02	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1-1/2"	ML		12,500.00	-
3.A.03	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2"	ML	36.00	20,000.00	720,000.00
3.A.04	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2 -1/2"	ML		32,000.00	-
3.A.05	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø3"	ML	127.00	68,000.00	8,636,000.00
3.A.06	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø4"	ML	145.00	110,000.00	15,950,000.00
3.A.07	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø6"	ML	272.00	240,000.00	65,280,000.00

3.A.08	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø8"	ML	90.00	415,000.00	37,350,000.00
3.A.09	TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø10"	ML	36.00	475,000.00	17,100,000.00
3.A.10	TUBERIA Ø12" ACERO CARBON: PIPE ASME B36.10 BE SEAMLESS ASTM A53 GR. B, SCH 40	ML		345,000.00	-
3.A.11	TUBERIA PVC PRESION, 160 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166, Ø14"	ML		360,000.00	-
3.A.12	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1"	UND		2,500.00	-
3.A.13	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2"	UND		8,400.00	-
3.A.14	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2"	UND	8.00	13,800.00	110,400.00
3.A.15	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2"	UND		38,500.00	-
3.A.16	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3"	UND	12.00	49,500.00	594,000.00
3.A.17	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4"	UND	75.00	110,000.00	8,250,000.00
3.A.18	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6"	UND	42.00	178,000.00	7,476,000.00
3.A.19	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8"	UND	14.00	950,000.00	13,300,000.00
3.A.20	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø10"	UND	1.00	1,950,000.00	1,950,000.00
3.A.21	CODO Ø12" ACERO CARBONO: 90 DEGREE ELBOW LR ASME B16.9 BW WROUGHT S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40	UND		245,000.00	-
3.A.22	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1"	UND		3,328.00	-
3.A.23	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2"	UND		11,200.00	-
3.A.24	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3"	UND	3.00	67,833.00	203,499.00

3.A.25	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4"	UND	47.00	148,023.00	6,957,081.00
3.A.26	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6"	UND	11.00	286,887.00	3,155,757.00
3.A.27	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8"	UND	14.00	2,100,000.00	29,400,000.00
3.A.28	TEE Ø12" ACERO CARBONO: ASME B16.9 BW X BW WROUGHT S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 X SCH 40	UND		465,000.00	-
3.A.29	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" X 3/4"	UND		4,369.00	-
3.A.30	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" X 5/8"	UND		4,369.00	-
3.A.31	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" X 1-1/2"	UND		16,766.00	-
3.A.32	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" X 2"	UND		15,798.00	-
3.A.33	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" X 1-1/2"	UND		19,458.00	-

3.A.29	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 3/4"	UND		4,369.00	-
3.A.30	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 5/8"	UND		4,369.00	-
3.A.31	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 1-1/2"	UND		16,766.00	-
3.A.32	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 2"	UND		15,798.00	-
3.A.33	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 1-1/2"	UND		19,458.00	-
3.A.34	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2-1/2"	UND		24,050.00	-
3.A.35	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2"	UND		24,050.00	-
3.A.36	CONSUMIBLES: CEMENTO SOLVENTE Y LIMPIADOR PARA TUBOS Y ACCESORIOS DE PVC, NTC 576.	GL	1.00	3,850,000.00	3,850,000.00
3.A.37	SOPORTERIA TIPO "PIE DE AMIGO" EN ANGULO DE 2"X1/4"X30CM, CON SU RESPECTIVO "U" BOLT, GALVANIZADO EN CALIENTE.	UN	238.00	93,250.00	22,193,500.00
3.A.41	VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. Ø1-1/2"	UND		235,000.00	-
3.A.42	VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. Ø2"	UND	4.00	315,000.00	1,260,000.00
3.A.43	VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. Ø3"	UND	3.00	330,000.00	990,000.00
3.A.44	VALVULA MONORADIAL CUERPO EN PVC. EMPAQUE DE CAUCHO EN EPDM. PRESIÓN DE OPERACIÓN 230 PSI. PARA SOLDAR. Ø4"	UND	47.00	1,100,000.00	51,700,000.00
3.A.45	VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. Ø6"	UND	6.00	1,800,000.00	10,800,000.00
3.A.46	VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. Ø8"	UND	3.00	4,950,000.00	14,850,000.00
3.A.47	VALVULA DE COMPUERTA VASTAGO ASCENDENTE, CUERPO EN HIERRO DUCTIL Y BRONCE, EJE EN ACERO INOXIDABLE, CONEXIÓN BRIDAS ANSI 125, PRESION DE TRABAJO 150 PSI. DISTANCIA ENTRE BRIDAS AISI B 16.10. Ø12"	UND	2.00	43,500,000.00	87,000,000.00
NP 4	UNION PVC DE 12" SCH 40	UN	2.00	664,070.00	1,328,140.00
NP 5	UNION PVC DE 10" SCH 40	UN	6.00	592,670.00	3,556,020.00
NP 6	UNION PVC DE 8" SCH 40	UN	6.00	199,970.00	1,199,820.00
NP 7	UNION PVC DE 6" SCH 40	UN	29.00	85,730.00	2,486,170.00
NP 8	UNION PVCP DE 4"	UN	-	35,134.00	-
NP 9	UNION PVCP DE 3"	UN	19.00	16,201.00	307,819.00
NP 10	UNION PVCP DE 2"	UN	4.00	3,345.00	13,380.00
NP 11	TUBERIA PVC 12" RDE 21	ML	21.80	251,198.00	5,476,116.40
NP 12	CODO PVC 12" SCH 40	UN	12.00	2,956,060.00	35,472,720.00
NP 13	BUJE DE 12X10 SCH 80	UN	3.00	1,642,300.00	4,926,900.00
NP 14	BUJE DE 10X8 SCH 40	UN	3.00	999,700.00	2,999,100.00
NP 15	BUJE DE 8X6 SCH 40	UN	7.00	314,260.00	2,199,820.00
NP 16	BUJE DE 8X4 SCH 40	UN	8.00	307,120.00	2,456,960.00
NP 17	SEMI CODO 6"	UN	-	174,316.00	-
NP 18	CHEQUE HIDRO 4" PVC	UN	8.00	451,908.00	3,615,264.00
NP 19	ADAPTADOR MACHO PVC 2 1/2" SCH 80	UN	1.00	38,463.00	38,463.00
NP 20	BUJE DE 6X4 SCH 40	UN	5.00	85,730.00	428,650.00
NP 21	BUJE DE 4X3 PVC P	UN		24,215.00	-

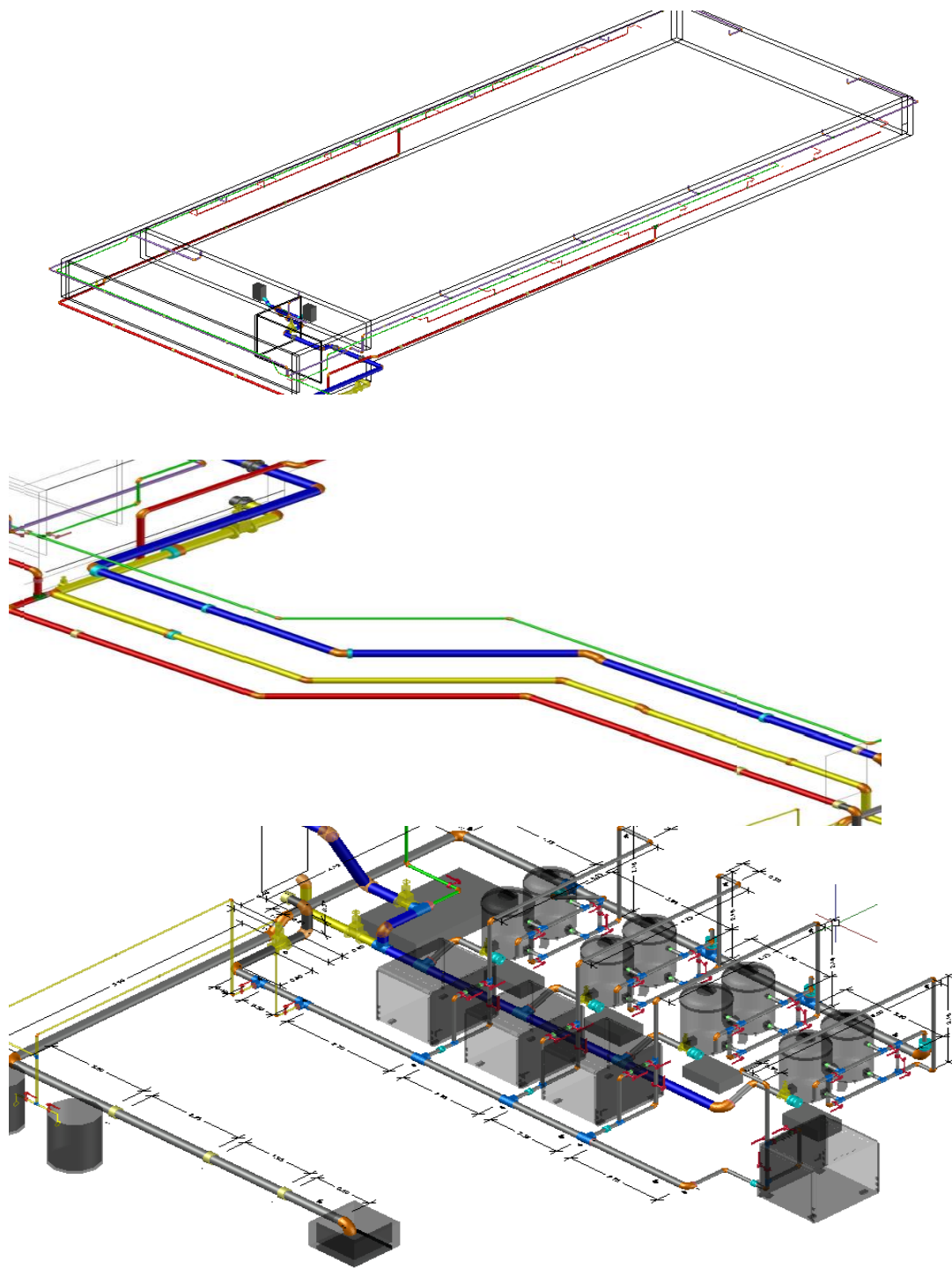
NP 23	NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 100 CM PARA TUBERIA SUCCION CANAL PERIMETRAL	UN	12.00	833,000.00	9,996,000.00
NP 24	NUCLEOS PASAMUROS DE 4" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLA DE IMPULSION	UN		571,200.00	-
NP 25	NUCLEOS PASAMUROS DE 3" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLAS LIMPIAFONDOS	UN		476,000.00	-
NP 30	NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 78 CM PARA TUBERIA DE BOQUILLAS DEL SISTEMA	UN	19.00	649,740.00	12,345,060.00
NP 31	NUCLEOS PASAMUROS DE 14" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DE TOMAS DEL FONDO DEL SISTEMA	UN	4.00	1,065,120.00	4,260,480.00
NP 33	NUCLEOS PASAMUROS DE 8" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DESCARGA CANAL EN TANQUE	UN	3.00	329,280.00	987,840.00
NP 34	BRIDA EN PVC DE 12" PARATUBERIA Y PARA EMPALME DE MEMBRANA EN EL TANQUE DE EQUILIBRIO INCLUYE CORONA EN ACERO INOXIDABLE PARA ACOPLER DE BRIDAS EN LOS MUROS Y SU EMPAQUE EN NEOPRENO ENTRE BRIDAS.	UN	8.00	945,441.00	7,563,528.00
NP 35	VALVULA FLOTADORA CON CONTROL PILOTO DE 3"	UN	1.00	2,701,128.00	2,701,128.00
NP 36	REGISTRO CORTINA RED WHITE DE 3" PARA ACOMETIDA ACUEDUCTO	UN	1.00	716,516.00	716,516.00
NP 38	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 10"	UN	7.00	1,591,900.00	11,143,300.00
NP 39	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 8"	UN	8.00	440,932.00	3,527,456.00
NP 40	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 4"	UN	2.00	84,543.00	169,086.00
NP 41	TEE PVC SCH 40 DE 10"	UN	1.00	2,662,900.00	2,662,900.00
NP 42	BUJE PVC P SOLDAR 4X2	UN	2.00	32,982.00	65,964.00
NP 43	ADAPTADOR MACHO 4"	UN	8.00	39,888.00	319,104.00
NP 47	PUNTOS DESAGUE SANITARIOS DE 2" PARA PLAYAS PISCINA	UN	12.00	32,550.00	390,600.00
NP 48	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" INCLUYE ACEESORIOS Y SOPORTES PARA RED DESAGUES PLAYA PISCINA	ML	115.00	14,527.00	1,670,605.00
NP 52	CHOFI IF 6" HFI RFRT PARA CALENTADORES	UN	4.00	2,200,800.00	8,803,200.00

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación como se menciona en el informe publicado por ustedes.





Esquema sistema hidráulico construido para la piscina



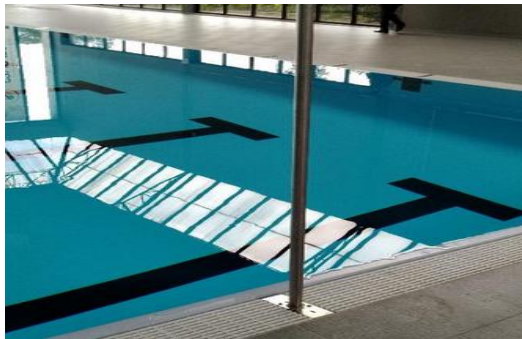
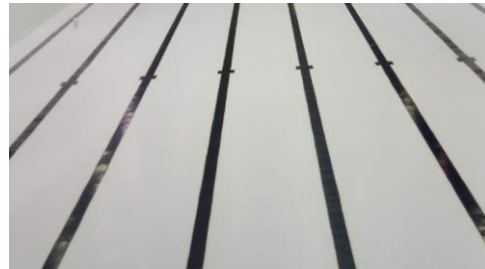
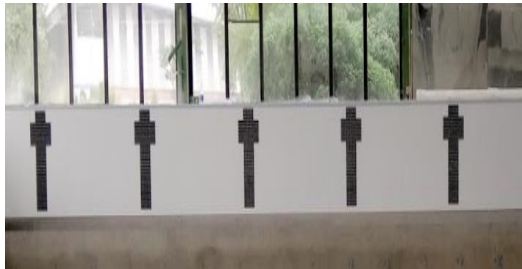
Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 852.931.057,37 incluido AIU e Iva/utilidad

Actividades de construcción de suministro e instalación accesorios piscina.

Actividades de construcción que corresponde al suministro e instalación de los accesorios de la piscina olímpica contenidos en el vaso construido.

4	ACCESORIOS PISCINA				-
4.2	MARCAJE DE LINEAS DE NATACION	UN	8.00	5,756,000.00	46,048,000.00
4.3	TARGETS	UN	16.00	177,530.00	2,840,480.00
4.4	ANCLAJES PARA ASTAS	UN	8.00	4,030,700.00	32,245,600.00
4.5	ASTAS DE ACERO INOXIDABLE	UN	8.00	2,247,890.00	17,983,120.00

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 122.627.799,84 incluido AIU e Iva/utilidad

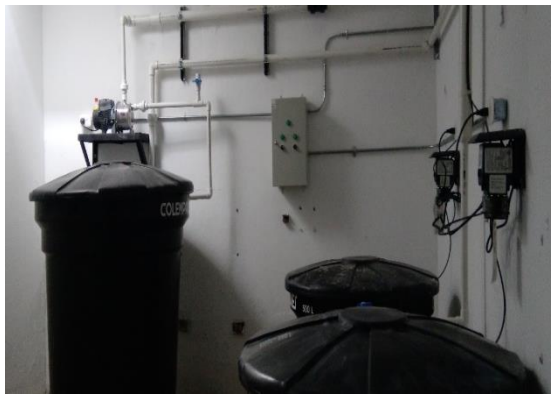
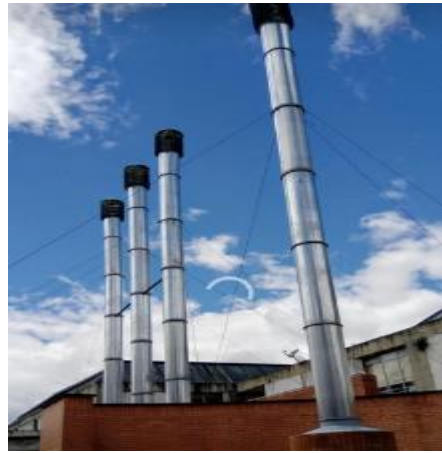
Actividades de construcción suministro e instalación de equipos.

Dentro de las actividades del contrato teníamos el retiro de todos los equipos existentes (ítem Np 3), puesto que este contrato tenía por objeto realizar el suministro e instalación de los equipos de la piscina y todas las obras necesarias para su adecuado funcionamiento, claramente actividades de construcción.

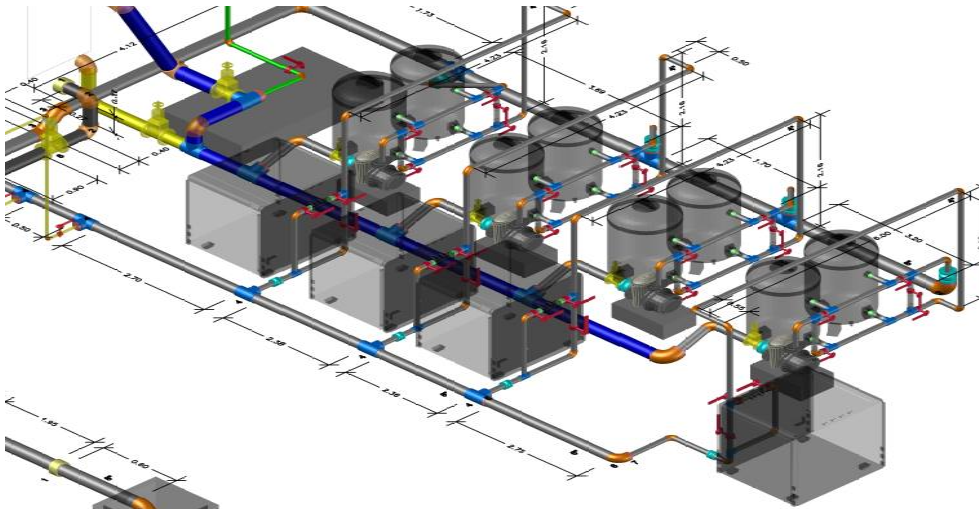
3.A.38	FILTRO DE ARENA Ø48" (1200 MM) FLANCHADO, PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO DE 2.5 KG/CM2, CAUDAL 45/56 M3/H, SUPERFICIE DE FILTRACIÓN 1.1 M2, VELOCIDAD DE FILTRACIÓN 40/50 M3/H/M2, ARENA DE 0.4 A 0.8 MM.	UND	8.00	10,200,000.00	81,600,000.00
3.A.39	MOTOBOMBA 7.5 HP, 3600 RPM, 208- 230 / 460 VOLTIOS, 60 HZ, CARCAZA EN PLÁSTICO, TRAMPA DE CABELLO INTEGRADA, SUCCIÓN Y DESCARGA Ø4" CON ACOPLES RÁPIDOS. LA BOMBA DEBE TENER LA CAPACIDAD DE IMPULSAR AGUA DE LA PISCINA CON UNA CONCENTRACIÓN DE SAL DE HASTA 5000 PPM. CABEZA TOTAL 50 FT, FLUJO MÍNIMO DE 400 GPM.	UND		11,220,001.00	
3.A.40	CALENTADOR A GAS NATURAL CON CAPACIDAD DE 1.950.000 BTU/HR DE ENTRADA, DISEÑO ESPECIAL PARA PISCINAS, TIPO INTERCAMBIADOR DE CALOR DE TUBO DE COBRE CON ALETAS, TUBERÍA DE INGRESO Y SALIDA DE AGUA DE MÍNIMO Ø2-1/2". QUEMADOR DE ACERO INOXIDABLE Y CABEZALES DE BRONCE. CONTROL DE SECUENCIACIÓN MULTIFUNCIÓN. PANTALLA LCD DE LA TEMPERATURA DE SUMINISTRO / RETORNO.	UND	4.00	102,060,000.00	408,240,000.00
3.A.49	MANO DE OBRA PARA EL MONTAJE E INSTALACIÓN SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA LA PISCINA OLÍMPICA DEL CAR (VER APU DEL ÍTEM 3.A.49, ANÁLISIS COMPUESTO DE MANO DE OBRA TOTAL PARA LA INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA INCLUIDA LA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS QUE LO COMPONEN.)	GL	1.00	66,500,000.00	66,500,000.00
NP 26	MOTOBOMBA PENTAIR EQ-1000 DE 10 HP INCLUYE ARRANCADOR TERMOMAGNÉTICO DE 6 AMP	UN	4.00	20,000,000.00	80,000,000.00

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación como se menciona en el informe publicado por ustedes





Esquema del suministro e instalación de 4 Bombas, 8 filtros y 4 calentadores, requeridos para el funcionamiento de la piscina construida.



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 814.843.377,31 incluido AIU e Iva/utilidad

Obras de construcción Instalaciones Eléctricas, voz y datos, sistema de aterrizaje del escenario, acometidas, equipos eléctricos cuarto de bombas.

11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR JETA 55 LED DIMERIZABLE (INCLUYE LUMINARIA, ACCESORIOS PARA INSTALACION TOMA)	UN		300,000.00	-
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE AUTOMÁTICOS DE 24 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL TWC-MB-24	UN	1.00	680,000.00	680,000.00
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 1X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE	UN		24,000.00	-
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 2X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE	UN	6.00	27,000.00	162,000.00
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X30A 10 KA A 120/240V.	UN	8.00	48,000.00	384,000.00
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X50A 10 KA A 120/240V.	UN		47,500.00	-
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3X8F+4N+8T CU THW EN 1φ1" EN IMC	ML		22,500.00	-
11.8	VARILLA DE PUESTA A TIERRAS (SIGUIENDO NTC 4552-3) SISTEMA DE PROTECCIÓN	UN	7.00	150,000.00	1,050,000.00
11.14	SALIDA DE TOMA GFCIDOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, INCLUYE MARQUILLADO	UN	6.00	55,400.00	332,400.00
11.15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LÁMPARA BALA LED LAMPARA HERMETICA LED 4000K DE SOBRE PONER	UN		118,000.00	-
11.16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE KIT BATERIA DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA	UN		100,000.00	-
11.17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIDOR ELECTRÓNICO 100/10A CON PROTECCIÓN DE 3X50 A CON 10KA DE CORRIENTE DE CORTO Y TENSIÓN 208/120V	UN		600,000.00	-
11.18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA PARA DE INSPECCIÓN SEGÚN INDICACIONES DE LA NORMA CS 275 DE CODENSA (CAJA DE INSPECCIÓN)	UN		315,000.00	-
11.19	SISTEMA DE CAPTACIÓN DE RAYOS COMPUESTO POR PUNTAS CAPTADORAS DE 60 CM Y MALLA CAPTADORA EN ALAMBRO DE ALUMINIO DE 8MM	UN	1.00	13,500,000.00	13,500,000.00
11.20	SALIDA PARA SISTEMA DE VOZ DATOS EN MURO. INCLUYE TOMA DOBLE CABLEADO UTP CAT. 6A, APARATO CON JACK CAT. 6A, CERTIFICACIÓN DE CADA PUNTO LÓGICO, MARQUILLAS DE CABLEADO, NUMERACIÓN DE TOMAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	UN	3.00	115,000.00	345,000.00
NP 44	ACOMETIDA EN 3#2/0+1#1/0+1#6T EN TUBO SCH 40 DE 2" PARA ALIMENTAR TABLERO DE BOMBAS	ML	15.00	129,344.00	1,940,160.00
NP 45	BREAKER DE 3X125 A DE 25 KV PARA TABLERO EXISTENTE Y TABLERO BOMBAS	UN	2.00	307,288.00	614,596.00

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación o mantenimiento como se menciona en el informe publicado por ustedes



Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 23.516.890,60 incluido AIU e Iva/utilidad

Otras actividades de construcción del contrato

Otras actividades de construcción ejecutadas en este contrato se encuentran pañetes, enchape cerámica muros, piso playa piscina, rampas en concreto, tapa cárcamos en concreto

1.20	BARANDA PERIMETRAL RAMPAS	ML	42.00	410,000.00	17,220,000.00
2.2	CONSTRUCCION DE RAMPAS SEGÚN DISEÑO PENDIENTE MAXIMA 8%, EN CONCRETO E=0.08	M2	82.04	55,500.00	4,553,220.00
2.3	CONSTRUCCION DE LOSA TAPA CARCAMOS .85+15 CONCRETO DE 3000 PSI	ML	161.30	138,500.00	22,340,050.00
NP 27	PISO EN PORCELANATO PLAYAS PISCINA	M2	705.00	90,458.00	63,772,890.00
NP 28	ENCHAPE EN PORCELANA PARA PARED GRADERIAS PISCINA	M2	104.33	74,014.00	7,721,880.62

A continuación presentamos registro fotográfico donde se observan que son actividades de construcción y no de adecuación como se menciona en el informe publicado por ustedes





Estas actividades de construcción costaron dentro del valor del contrato aportado la suma de \$ 127.957.062,45 incluido AIU e Iva/utilidad

Teniendo en cuenta lo anterior se puede evidenciar que dentro del contrato aportado, las actividades de construcción de la piscina olímpica equivalen a la suma de \$ 4.172.775.772,43.

Todas las actividades de construcción de la piscina equivalen al 97,97% del valor total de la obra, es decir que este contrato suministrado como experiencia específica por Ancla Ingeniería SAS y Federico Falla con el 49% de participación de la Unión Temporal Alto Rendimiento 2018, equivale a 2.469,05 SMMLV.

Queremos ofrecer claridad al comité evaluador referente al contrato aportado por nosotros, ya que producto de una demolición se realizaron todas las obras de construcción requeridas para una nueva piscina olímpica, ya que debía reemplazarse la existente puesto que no funcionaba, ni estructuralmente, ni en sus sistemas hidráulicos, eléctricos y procesos de bombeo, filtración y calentamiento del agua, lo que requirió hacer una piscina completamente nueva partiendo del vaso existente, en resumen se realizaron obras de construcción en el vaso de la piscina(construcción de paredes en concreto, construcción de paneles en acero para las paredes tipo Myrtha Pools con sus respectivos accesorios, construcción del canal perimetral, alistado en mortero especial para el fondo de la piscina y suministro e instalación del recubrimiento del piso de la piscina en membrana PVC), construcción de todas las instalaciones hidráulicas requeridas para la piscina (reemplazando las instalaciones existentes), construcción de las instalaciones eléctricas requeridas para el escenario y el cuarto de máquinas, obras de construcción en el escenario como rampas, elementos en concreto con sus respectivos acabados y todas las obras de construcción consistentes en el suministro e instalación de los equipos requeridos para el funcionamiento de la nueva piscina olímpica construida por nosotros (reemplazando todos los equipos existentes).

Es claro para nosotros que el objeto del contrato aportado contempla obras diferentes a las requerida por ustedes, sin embargo se puede constatar que más del 97% corresponden a obras de construcción de la piscina olímpica, adicionalmente adjuntamos certificación del Ingeniero Carlos Andrés García Murcia, quien actuó como supervisor del contrato por parte de Enterritorio (adicionalmente adjuntamos Acta de terminación del contrato donde el ingeniero Carlos obra como supervisor del contrato por parte de Enterritorio en el contrato) donde certifica un área intervenida de 5.114,50 m2, metraje superior al contemplado por ustedes en los términos de referencia, donde dice textualmente lo siguiente "En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREO DEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO Y/O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 5.100 M2, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato.

Teniendo en cuenta lo anterior solicitamos amablemente sea tenida en cuenta el valor total de la certificación aportada por nosotros para el proceso de referencia, ya que corresponde principalmente a actividades de construcción de la piscina olímpica y su área intervenida es de 5.114,50 m2.

Referente al contrato aportado por nosotros que corresponde a la **OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASI COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN**, mencionaron en el informe textualmente lo siguiente Teniendo en cuenta que el contrato presenta alcances diferentes a la experiencia solicitada (ADECUACIONES Y MANTENIMIENTO) se da aplicación a lo establecido dentro de los términos de referencia: "En los casos en que el contrato aportado contemple objetos, actividades o alcances diferentes a los requeridos, sólo se tendrá en cuenta para la acreditación de la condición de valor, los montos asociados a las actividades relacionadas con la experiencia específica, excepto en el evento en que la documentación aportada acredite la ejecución de CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREODEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO Y/O URBANISMO CON UN ÁREA INTERVENIDA MÍNIMA de 5100M2, caso en el cual la entidad tendrá en cuenta el valor total del contrato ".Dentro de la

documentación presentada se evidencia el área en construcción y ampliación, que al afectarla por el % de participación es menor a la exigida (2164m²) por tanto se tiene en cuenta el valor ejecutado en la experiencia solicitada Dentro del acta No5 y final no se evidencia claramente el valor ejecutado de cada uno de los espacios que cumplen con la experiencia solicitada en CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE PARQUES O PARQUES RECREODEPORTIVOS, O CAMPOS O ESCENARIOS DEPORTIVOS O ESPACIO PÚBLICO O URBANISMO, que para este caso en particular son la Pista de PumpTrack, Plazoleta Cra30 y Escenario multipropósito, por lo tanto, el proponente deberá presentar documentación que cumpla con las reglas de acreditación donde se evidencie este valor, lo anterior para que el contrato sea tenido en cuenta para efectos de evaluación.. queremos hacerle las siguientes aclaraciones y comentarios:

1. En la propuesta entregada, adjuntamos certificación para la acreditación de la experiencia en donde se visualiza el área de los escenarios a los cuales se le intervino con la actividad de CONSTRUCCIÓN, adicionalmente nosotros anexamos las actas finales de cantidades de obra de los tres escenarios para que soportara que allí se realizó la actividad de construcción las cuales son PISTA DE PUMP TRACK, PLAZOLETA y ESCENARIO MULTIPROPOSITO

AREAS INTERVENIDAS:

ESCENARIO	AREA INTERVENIDA (M2)
Pista de Pump Track, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén	3550
Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén	880
Escenario multipropósito, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Comuna 15 Guayabal	980
Adecuaciones Puntuales Parque Juan Pablo II	195
Adecuaciones accesibilidad Carlos Mauro Hoyos	160

Se entiende que tenemos actividades donde la unidad de medida es m³ lo cual no le vemos inconveniente ya que dentro de la descripción está el espesor para poder realizar la conversión y cumpliríamos con el área solicitada por la entidad para un total de 5.410 m² siendo esta área mayor a la solicitada por la entidad de 5.100 m².

Referente a lo requerido por ustedes para poder cuantificar las obras de construcción ejecutadas para cada escenario, le presentamos los siguientes aparates tomados del Acta 5 y final suministrados a la entidad para que tengan claridad el valor en construcción de cada escenario.

PISTA DE PUMP TRACK, queremos manifestar que dentro de la CONSTRUCCIÓN de este escenarios vemos que los siguientes capítulos, son capítulos donde podemos aclarar que son actividades de obra **1.PRELIMINARES** con un valor total de \$ 71,618,909 de los ítems 1.1 y 1.4 , **2.RETIROS** con un valor total de \$ 4,507,468 de los ítems 2.1 y 2.2, **3.DEMOLICIONES** con un valor total de \$27,309,932 de los

ítems 3.1.1 , 3.1.2 , 3.1.3 y 3.1.4, **4.MOVIMIENTO DE TIERRAS** con un valor total de \$ 237.525.404, **5.LLENOS** con un valor total de \$123,100,409 de los ítems 5.1 al 5.10, **6.CONCRETOS** con un valor total de \$ 23,850,051 de los ítems del 6.1 al 6.10, **7.PISOS** por un valor total de \$ 105,607,960, **9.PVC** (en donde se realizó una instalación de muros incluyendo estructura metálica por un valor total de \$ 21,952,090, **10. ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA** por un valor total de \$ 31,829,544, **15. INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS** por un valor de \$ 70,187,746 y .TUBERIAS por un valor de \$1,979,790. Dando un valor de actividades directamente de obra de \$ 719,469,312. Todo esto se puede verificar en el acta de liquidación adjunta.

La intervención para este escenario en ningún momento fue de adecuación o mantenimiento, la gran mayoría de obra ejecutadas corresponden a construcción

Adjuntamos soporte fotográfico:







PLAZOLETA DE ACCESO CALLE 30ª CON CRA 66B queremos manifestar que dentro de la CONSTRUCCIÓN de estos escenarios vemos que los siguientes capítulos, son capítulos donde podemos aclarar que son actividades de obra **1. PRELIMINARES, 2. RETIROS, 3. DEMOLICIONES, 4. MOVIMIENTO DE TIERRAS 5. LLENOS, 6. CONCRETOS, 7. PISOS, 8. MAMPOSTERIA Y CERRAMIENTOS, 9. PVC, 10. ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA, 11. CUBIERTAS, 15. INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS, OBRA EXTRA** por un total de \$331.592.393 Todo esto se puede verificar en el acta de liquidación adjunta.

La intervención para este escenario en ningún momento fue de adecuación o mantenimiento, la gran mayoría de obra ejecutadas corresponden a construcción

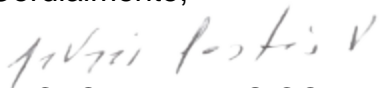
ESCENARIO MULTIPROPOSITO queremos manifestar que dentro de la CONSTRUCCIÓN de estos escenarios vemos que los siguientes capítulos, son capítulos donde podemos aclarar que son actividades de obra **1. PRELIMINARES, 2. RETIROS, 3. DEMOLICIONES, 4. MOVIMIENTO DE TIERRAS, 5. LLENOS, 6. CONCRETOS, 7. PISOS, 9. PVC, 10. ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA, 11. CUBIERTAS** Dando un valor de actividades directamente de obra de \$ 42.995.828. Todo esto se puede verificar en el acta de liquidación adjunta.

La intervención para este escenario en ningún momento fue de adecuación o mantenimiento, la gran mayoría de obra ejecutadas corresponden a construcción

Cabe aclarar que dicha certificación ya la hemos presentado a varios procesos similares con FINDETER en donde solicitan exactamente las mismas condiciones de experiencia y presentando la documentación adjunta desde el inicio a este proceso nos HABILITAN sin inconvenientes.

Por todo lo expuesto anteriormente solicitamos amablemente a la entidad nos "HABILITEN" técnicamente y así continuar para la apertura del sobre 2.

Cordialmente,



HECTOR ANDRES CORTES
C.C.No. 80.513.544 de Bogotá

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

CÓDIGO:

FMI026

VERSIÓN:

04

GERENCIA DE PROYECTOS

VIGENCIA:

2019-04-25

TIPO DE CONTRATO

CONTRATO No.

CONTRATISTA

OBJETO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

FECHA DE INICIACIÓN

VALOR INICIAL

INTERVENTOR

SUPERVISOR

OBRA

2180870

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

CINCO (5) MESES

3 DE JULIO DE 2018

4,169,863,204.00

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

2180733

PRÓRROGAS

PRORROGA No.	TIEMPO
1	27 días
2	54 días
3	
4	

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO
1	34 días
2	20 días
3	30 días
4	13 días
5	36 días
6	25 días

ADICIONES

ADICION No.	VALOR
1	82,496,877.00
2	7,049,310.00
3	
4	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	7 MESES Y 21 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN	26/07/2019
VALOR ACTUAL	4,259,409,391.00

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA
EN EL SIGUIENTE ESTADO:

26 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2019

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
1	PRELIMINARES						
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	2,100.00	100%			
1.2	DEMOLICION DE PISOS PARA ADECUACION RAMPAS	M2	100.16	100%			
1.3	DEMOLICION DE MUROS PERIMETRALES EN CONCRETO, E = 0.40, COSTADO SUR, NORTE Y OCCIDENTAL H= 0.35, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M3	102.03	100%			
1.4	DEMOLICION DE MURO COSTADO ORIENTAL	M2	-				
1.5	DEMOLICION DE PLACA CUBIERTA CARCAMOS	ML	163.60	100%			
1.6	DESMONTE DE INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES (INCLUYE DESMONTE DE REDES ELECTRICAS DESDE LOS TABLEROS HASTA LAS SALIDAS, DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS, CANALES, LUMINARIAS Y TODOS LOS ACCESORIOS ELÉCTRICOS CORRESPONDIENTES. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL	GL	1.00	100%			
1.7	RETIRO DE PUERTA METALICA EXISTENTE	UN					
1.8	DESMONTE DE BARANDAS PISCINA EXISTENTES	UN	6.00	100%			
1.9	DESMONTE DE PARTIDORES EXISTENTES	UN	16.00	100%			
1.10	DESMONTE DE REJILLA EXISTENTE	ML	142.00	100%			
1.11	NIVELACION DE PISO PARA NUEVAS RAMPAS, BASE EN RECEBO COMPACTO	M2	77.94	100%			
1.12	RETIRO DE ESCOMBROS INCLUYE CARGUE, RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL EN SIT	M3	217.00	100%			
1.13	DESMONTE DE INSTALACIONES HIDRAULICAS EXISTENTE	GL	1.00	100%			
1.14	RETIRO AZULEJOS PISCINA (PAREDES LATERALES Y FONDO)	M2	2,114.99	100%			
1.15	PAÑETE PAREDES PISCINA	M2	215.00	100%			
1.16	MORTERO DE NIVELACION BASE PISCINA	M2	1,738.00	100%			
1.17	LIMPIEZA DE JUNTAS	ML	49.70	100%			
1.18	ADECUACION DE JUNTAS ESTRUCTURA	ML	49.70	100%			
1.19	CONFORMACION DE MURO PERIMETRAL PROTECCION RAMPA, EN CONCRETO	M2					
1.20	BARANDA PERIMETRAL RAMPAS	ML	42.00	100%			
2	PISOS Y REVESTIMIENTOS						
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN LISTÓN DE VINILO TIPO PVC - SISTEMA CLICK, ESPESOR DE 4MM, CAPA DE USO DE 3 MICRAS, FORMATO TIPO LISTÓN DE 0,93 CM DE LARGO X 0,15 CM DE ANCHO, RETARDANTE AL FUEGO, CON FIBRA DE VIDRIO EN SU INTERIOR PARA UNA MAYOR ESTABILIDAD. INCLUYE NIVELACIÓN DE PISO CON MORTERO DE AUTO NIVELACIÓN. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL EN TEE, TRANSICIÓN ENTRE PISO EN VINILO Y PISO DURO. ANCHO 3 CM. ESPESOR 2 MM. ELEMENTO EN PVC CON ESTABILIDAD DIMENSIONAL. RETARDANTE AL FUEGO. TRÁFICO PESADO. UNIDAD DE EMPAQUE ROLLO DE 25 ML. INCLUYE, ADHESIVO DE CONTACTO DE ALTA EXIGENCIA). INCLUIDO RAMPAS	M2					
2.2	CONSTRUCCION DE RAMPAS SEGÚN DISEÑO PENDIENTE MAXIMA 8%, EN CONCRETO E=0.08	M2	82.04	100%			
2.3	CONSTRUCCION DE LOSA TAPA CARCAMOS .85+15 CONCRETO DE 3000 PSI	ML	161.30	100%			
2.4	SUMINISTRO DE INSTALACION DE ENCHAPE SEGÚN DISEÑO EN MUROS PERIMETRALES	M2					
3	ESTRUCTURA Y REVESTIMIENTO PISCINA						
3.1	SISTEMA DE PISCINA MODULAR, CON Paneles de ACERO INOXIDABLE LAMINADO AL CALOR, CON MEMBRANA EN PVC, CON SISTEMA DE CONTRAFUERTE, ESTRUCTURA IMPERMEABLE. H=1.20	M2	172.74	100%			
3.2	SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC CON FIBRA DE VIDRIO INTERIOR.	M2	1,046.00	100%			
3.3	SUMINISTRO DE INSTALACION DE MEMBRANA EN PVC REFORZADA CON POLIESTER	M2	127.43	100%			
3.4	CANAL DE COMPETICION	ML	142.90	100%			
3.5	BOQUILLAS DE IMPULSION	UN	15.00	100%			
3.6	TOMA DE FONDO DE ALBERCA	UN	2.00	100%			

TIPO DE CONTRATO
OBRA
CONTRATO No.
2180870
CONTRATISTA
UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018
OBJETO
HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL
CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIACIÓN
3 DE JULIO DE 2018
VALOR INICIAL
4,169,863,204.00
INTERVENTOR
NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
2180733
SUPERVISOR
CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

3.7	MEMBRANA DE PVC TANQUE DE EQUILIBRIO	M2	69.50	100%		
3.8	ESCALERAS SALIDA PISCINA	UN	4.00	100%		
3.A	EQUIPOS PISCINA					
3.A.01	TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1"	ML				
3.A.02	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø1-1/2"	ML				
3.A.03	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2"	ML	36.00	100%		
3.A.04	TUBERIA PVC PRESION, RDE 21 - 200 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø2-1/2"	ML				
3.A.05	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø3"	ML	127.00	100%		
3.A.06	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø4"	ML	145.00	100%		
3.A.07	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø6"	ML	272.00	100%		
3.A.08	TUBERIA PVC PRESION, RDE 11 - 400 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø8"	ML	90.00	100%		
3.A.09	TUBERIA PVC PRESION, RDE 13.5 - 315 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166 Ø10"	ML	36.00	100%		
3.A.10	TUBERIA Ø12" ACERO CARBON: Pipe ASME B36.10 BE Seamless ASTM A53 GR. B, SCH 40	ML				
3.A.11	TUBERIA PVC PRESION, 160 PSI, ASTM D2241, NTC-RES 1166, Ø14"	ML				
3.A.12	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1"	UND				
3.A.13	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2"	UND				
3.A.14	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2"	UND	8.00	100%		
3.A.15	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2"	UND				
3.A.16	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3"	UND	12.00	100%		
3.A.17	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4"	UND	75.00	100%		
3.A.18	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6"	UND	42.00	100%		
3.A.19	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8"	UND	14.00	100%		
3.A.20	CODO PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø10"	UND	1.00	100%		
3.A.21	CODO Ø12" ACERO CARBONO: 90 Degree elbow LR ASME B16.9 BW Wrought S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40	UND				
3.A.22	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1"	UND				
3.A.23	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2"	UND				
3.A.24	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3"	UND	3.00	100%		
3.A.25	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø4"	UND	47.00	100%		
3.A.26	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø6"	UND	11.00	100%		
3.A.27	TEE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø8"	UND	14.00	100%		
3.A.28	TEE Ø12" ACERO CARBONO: ASME B16.9 BW x BW Wrought S ASTM A234 GR. WPB, SCH 40 x SCH 40	UND				
3.A.29	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 3/4"	UND				
3.A.30	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø1-1/2" x 5/8"	UND				
3.A.31	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 1-1/2"	UND				
3.A.32	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø2-1/2" x 2"	UND				
3.A.33	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 1-1/2"	UND				
3.A.34	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2-1/2"	UND				
3.A.35	BUJE PVC PRESION, SCH 40, ASTM D2466, NTC- RES 1166, NTC 1339. Ø3" x 2"	UND				
3.A.36	CONSUMIBLES: Cemento Solvente y Limpiador para Tubos y Accesorios de PVC, NTC 576.	GL	1.00	100%		
3.A.37	SOPORTERIA tipo "Pie de amigo" en angulo de 2"x1/4"x30cm, con su respectivo "U" bolt, galvanizado en caliente.	UN	238.00	100%		
3.A.38	FILTRO de arena Ø48" (1200 mm) Flanchado, presión máxima de trabajo de 2.5 Kg/cm2, Caudal 45/56 m3/h, superficie de filtración 1.1 m2, velocidad de filtración 40/50 m3/h/m2, arena de 0.4 a 0.8 mm.	UND	8.00	100%		
3.A.39	MOTOBOMBA 7.5 HP, 3600 RPM, 208- 230 / 460 Voltios, 60 Hz, Carcasa en plastico, trampa de cabello integrada, Succión y descarga Ø4" con acoples rapidos. La bomba debe tener la capacidad de impulsar agua de la piscina con una concentración de sal de hasta 5000 ppm. Cabeza total 50 ft, flujo mínimo de 400 GPM.	UND				
3.A.40	CALENTADOR a Gas natural con capacidad de 1.950.000 BTU/HR de entrada, diseño especial para piscinas, Tipo Intercambiador de calor de tubo de cobre con aletas, tubería de ingreso y salida de agua de mínimo Ø2-1/2". Quemador de acero inoxidable y cabezales de bronce. Control de Secuenciación Multifunción. Pantalla LCD de la temperatura de su ambiente. Calentador.	UND	4.00	100%		
3.A.41	VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø1-1/2"	UND				
3.A.42	VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø2"	UND	4.00	100%		
3.A.43	VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø3"	UND	3.00	100%		
3.A.44	VALVULA MONORADIAL Cuerpo en PVC. Empaque de caucho en EPDM. Presión de operación 230 psi. Para soldar. Ø4"	UND	47.00	100%		
3.A.45	VALVULA de compuerta vastago ascendente, cuerpo en hierro ductil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bridas ANSI 125, Presion de trabajo 150 psi. Distancia entre bridas AISI B 16.10. Ø6"	UND	6.00	100%		

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

CÓDIGO:

FMI026

VERSIÓN:

04

GERENCIA DE PROYECTOS

VIGENCIA:

2019-04-25

TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCIA MURCIA

3.A.46	VALVULA de compuerta vástago ascendente, cuerpo en hierro dúctil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bidas ANSI 125, Presión de trabajo 150 psi. Distancia entre bridas AISI B 16.10. Ø8"	UND	3.00	100%			
3.A.47	VALVULA de compuerta vástago ascendente, cuerpo en hierro dúctil y Bronce, eje en acero inoxidable, Conexión Bidas ANSI 125, Presión de trabajo 150 psi. Distancia entre bridas AISI B 16.10. Ø12"	UND	2.00	100%			
3.A.48	SISTEMA DE CLORACION TIPO WARDEN CON AUTOMATIZADOR Para alta precisión y presión, presiones a 125 psi, velocidad variable motor DC, 17.2 GPH (65.1 LPH). Con sus recipientes y agitadores	UND	2.00	100%			
3.A.49	MANO DE OBRA PARA EL MONTAJE E INSTALACION SISTEMA DE MANEJO DE AGUAS PARA LA PISCINA	GL	1.00	100%			
3.A.50	INTERCAMBIADOR DE CALOR SUMINISTRO E INSTALACION	UN					
4	ACCESORIOS PISCINA						
4.2	MARCAJE DE LINEAS DE NATACION	UN	8.00	100%			
4.3	TARGETS	UN	16.00	100%			
4.4	ANCLAJES PARA ASTAS	UN	8.00	100%			
4.5	ASTAS DE ACERO INOXIDABLE	UN	8.00	100%			
5	REFORZAMIENTO ESTRUCTURA VASO PISCINA						
5.1	REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL VASO PISCINA Y CARCAMOS PANTALLA, e=,15 H= 1,65 y 2 m, CONCRETO 4000PSI	M3	64.00	100%			
5.2	MURO PISCINA LADO NORTE 0,25 CONCRETO 4000 PSI	M3					
5.3	ACERO DE REFUERZO	KG	4,780.00	100%			
5.4	ANCLAJES PANTALLAS 4 # 6M2 CON EPOXICO SIKADUR 31 O SIMILAR	UN	2,700.00	100%			
7	DIVISIONES Y PUERTAS						
7.1	CAMBIO DE PELICULA EXISTENTE, EN PUERTAS DE ACESO PRIMER PISO SEGUN DISEÑO PELICULA SAND BLASTING EN VINILO DUSTED CRYSTAL TRANSPARENTE FUNDIDO	M2					
7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO e= 1,0 CMS, SEGUNDO PISO, INCLUYE LAS PERFORACIONES Y ELEMENTOS DE ACERO COMO PLATINA PORTA	M2					
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURAS DE SEGURIDAD TIPO STANLEY O SIMILAR, DOBLE CILINDRO CON ACABADO EN NIQUEL SATINADO. SE INCLUYEN LOS HERRAJES Y	UN					
11	ADECUACIONES ELECTRICAS Y DATOS						
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION REFLECTOR JETA 55 LED DIMERIZABLE (INCLUYE LUMINARIA, ACCESORIOS PARA INSTALACION TOMA)	UN					
11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERO DE AUTOMATICOS DE 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON PUERTA, CHAPETA DE CIERRE Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL	UN	1.00	100%			
11.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 1X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE	UN					
11.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 2X20A 10 KA A 120/240V. TIPO ENCHUFABLE	UN	6.00	100%			
11.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X30A 10 KA A 120/240V.	UN	8.00	100%			
11.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTOR SAFIC DSE 3X50A 10 KA A 120/240V.	UN					
11.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA 3X8F+4N+8T CU THW EN 1ø1" EN IMC	ML					
11.8	VARILLA DE PUESTA A TIERRAS (SIGUIENDO NTC 4552-3) SISTEMA DE PROTECCION	UN	7.00	100%			
11.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA DE CONTROL DIMERIZABLE PROTOCOLO 0-10 V. INCLUYE TABLERO DE CONTROL CENTRAL Y ZONAL, SENSORES PARA LAS	UN					
11.10	Salida iluminación incrustar y sobreponer, incluye maquillado, tubería 3/4" EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y además elementos necesarios para la instalación de este ítem (IN LAMPARA HERMETICA)	UN					
11.11	Salida para interruptor Sencillo incrustar y sobreponer, incluye maquillado, tubería 3/4" EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y demás elementos necesarios para la instalación de este ítem	UN					
11.12	Salida para sensor de movimiento, incluye maquillado, tubería 3/4" EMT, curvas, uniones, prensa estopa y clavija aérea y demás elementos necesarios para la instalación de este ítem	UN					
11.13	SALIDA DE TOMA DOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, incluye maquillado	UN					
11.14	SALIDA DE TOMA GFCIDOBLE EMT NORMAL DE SERVICIOS COMUNES, incluye maquillado	UN	6.00	100%			
11.15	Suministro, Transporte e Instalacion de LÁMPARA BALA LED LAMPARA HERMETICA LED 4000K DE SOBRE PONER	UN					
11.16	Suministro, Transporte e Instalacion de KIT BATERIA DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA	UN					
11.17	Suministro, transporte e instalacion de medidor electrónico 100/10A con protección de 3x50 A con 10kA de corriente de corto y tensión 208/120V	UN					

TIPO DE CONTRATO
OBRA
CONTRATO No.
2180870
CONTRATISTA
UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018
OBJETO
HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO
PLAZO INICIAL
CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIACIÓN
3 DE JULIO DE 2018
VALOR INICIAL
4,169,863,204.00
INTERVENTOR
NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
2180733
SUPERVISOR
CARLOS ANDRÉS GARCÍA MURCIA

11.18	Suministro, transporte e instalación de Caja para de inspección según indicaciones de la norma CS 275 de Codensa (CAJA DE INSPECCIÓN)	UN				
11.19	Sistema de Captación de Rayos compuesto por puntas captadoras de 60 cm y malla captadora en alambren de aluminio de 8mm	UN	1.00	100%		
11.20	Salida para sistema de voz datos en muro. Incluye toma doble cableado UTP Cat. 6A, aparato con jack Cat. 6A, certificación de cada punto lógico, marquillas de cableado, numeración de tomas y elementos de fijación.	UN	3.00	100%		
11.21	RACK EN ACERO 3 FT COLOR NEGRO CON KIT DE VENTILACIÓN Y MULTITOMA 18U 800MM WIDW	UN				
11.22	SWITCH 24 PUERTOS 10/100/1000 LAYER 2 ETHERNET	UN				
11.23	ACOMETIDAS EQUIPOS ESPECIALES SUMINISTRO INSTALACION Y CONEXIÓN	GL				
12	OTROS					
12.01	ASEO GENERAL	MES	7.00	100%	Actividades solicitadas por el cliente en radicado No. 20194300397332	R
12.02	CARACAMO CON REJILLA EN ANGULO DE 1° CUARTO DE EQUIPOS	ML				
	NO PREVISTOS					
NP-01	ANCLAJES CORCHERA TIPO MYRTHA	UN	18.00	100%		
NP-02	BOQUILLAS LIMPIAFONDOS TIPO MYRTHA	UN	4.00	100%		
NP-03	DESMONTE Y RETIRO DE BOMBAS, TRAMPA, FILTRO CON DISPOSICION DE LOS MISMOS DENTRO DE LA SEDE DONDE NOS INDIQUEN Y EL RETIRO ADECUADO DE LA ARENA DE LOS FILTROS A UN SITIO AUTORIZADO CON SU CERTIFICACION.	GL	1.00	100%		
NP-04	UNION PVC DE 12" SCH 40	UN	2.00	100%		
NP-05	UNION PVC DE 10" SCH 40	UN	6.00	100%		
NP-06	UNION PVC DE 8" SCH 40	UN	6.00	100%		
NP-07	UNION PVC DE 6" SCH 40	UN	29.00	100%		
NP-08	UNION PVCP DE 4"	UN		100%		
NP-09	UNION PVCP DE 3"	UN	19.00	100%		
NP-10	UNION PVCP DE 2"	UN	4.00	100%		
NP-11	TUBERIA PVC 12" RDE 21	ML	21.80	100%		
NP-12	CODO PVC 12" SCH 40	UN	12.00	100%		
NP-13	BUJE DE 12X10 SCH 80	UN	3.00	100%		
NP-14	BUJE DE 10X8 SCH 40	UN	3.00	100%		
NP-15	BUJE DE 8X6 SCH 40	UN	7.00	100%		
NP-16	BUJE DE 8X4 SCH 40	UN	8.00	100%		
NP-17	SEMI CODO 6"	UN		100%		
NP-18	CHEQUE HIDRO 4" PVC	UN	6.00	100%		
NP-19	ADAPTADOR MACHO PVC 2 1/2" SCH 80	UN	1.00	100%		
NP-20	BUJE DE 6X4 SCH 40	UN	5.00	100%		
NP-21	BUJE DE 4X3 PVC P	UN				
NP-22	DUCTOS VENTILACION CALENTADORES DE 22" EN ACERO GALVANIZADO CALIBRE 22 INCLUYE SOPORTES, CODOS, SOMBREROS	ML	77.60	100%		
NP-23	NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 100 CM PARA TUBERIA SUCCION CANAL PERIMETRAL	UN	12.00	100%		
NP-24	NUCLEOS PASAMUROS DE 4" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLA DE IMPULSION	UN				
NP-25	NUCLEOS PASAMUROS DE 3" PROFUNDIDAD 80 CM PARA TUBERIAS Y BOQUILLAS LIMPIAFONDOS	UN				
NP-26	MOTOBOMBA PENTAIR EQ-1000 DE 10 HP INCLUYE ARRANCADOR TERMOMAGNETICO DE 6 AMP	UN	4.00	100%		
NP-27	PISO EN PORCELANATO PLAYAS PISCINA	M2	705.00	100%		
NP-28	ENCHAPE EN PORCELANA PARA PARED GRADERIAS PISCINA	M2	104.33	100%		
NP-29	TRASLADO DE PUNTOS DE GAS NATURAL DESDE LAS CALDERAS AL SITIO DE NUEVOS CALENTADORES UBICADO EN EL CUARTO DE EQUIPOS EN TUBERIA DE COBRE RIGIDO DE 2" INCLUYE DISEÑO, MANOMETROS, REGULADORES, PRUEBA HERMETICA Y PUESTA EN SERVICIO.	GL	1.00	100%		
NP-30	NUCLEOS PASAMUROS DE 6" PROFUNDIDAD 78 CM PARA TUBERIA DE BOQUILLAS DEL SISTEMA	UN	19.00	100%		
NP-31	NUCLEOS PASAMUROS DE 14" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DE TOMAS DEL FONDO DEL SISTEMA	UN	4.00	100%		
NP-32	DEMOLICION PLACA DE FONDO EN CONCRETO PROFUNDIDAD PROMEDIO 1 MT PISCINA PARA TOMAS DE FONDO Y TUBERIAS REQUERIDAS PARA EL SISTEMA MYRTHA	M2	8.08	100%		
NP-33	NUCLEOS PASAMUROS DE 8" PROFUNDIDAD 30 CM PARA TUBERIA DESCARGA CANAL EN TANQUE	UN	3.00	100%		
NP-34	BRIDA EN PVC DE 12" PARATUBERIA Y PARA EMPALME DE MEMBRANA EN EL TANQUE DE EQUILIBRIO INCLUYE CORONA EN ACERO INOXIDABLE PARA ACOPLA DE BRIDAS EN LOS	UN	8.00	100%		

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO

CÓDIGO:

FMI026

VERSIÓN:

04

GERENCIA DE PROYECTOS

VIGENCIA:

2019-04-25

TIPO DE CONTRATO

OBRA

CONTRATO No.

2180870

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL ALTO RENDIMIENTO 2018

OBJETO

HABILITACIÓN DE LA PISCINA OLIMPICA Y SUS AREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARAN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL

CINCO (5) MESES

FECHA DE INICIACIÓN

3 DE JULIO DE 2018

VALOR INICIAL

4,169,863,204.00

INTERVENTOR

NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.

2180733

SUPERVISOR

CARLOS ANDRÉS GARCÍA MURCIA

NP-35	VALVULA FLOTADORA CON CONTROL PILOTO DE 3"	UN	1.00	100%		
NP-36	REGISTRO CORTINA RED WHITE DE 3" PARA ACOMETIDA ACUEDUCTO	UN	1.00	100%		
NP-38	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 10"	UN	7.00	100%		
NP-39	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 8"	UN	8.00	100%		
NP-40	SEMI CODO PVC SCH 40 DE 4"	UN	2.00	100%		
NP-41	TEE PVC SCH 40 DE 10"	UN	1.00	100%		
NP-42	BUJE PVC P SOLDAR 4X2	UN	2.00	100%		
NP-43	ADAPTADOR MACHO 4"	UN	8.00	100%		
NP-44	ACOMETIDA EN 3#2/0+1#1/0+1#6T EN TUBO SCH 40 DE 2" PARA ALIMENTAR TABLERO DE BOMBAS	ML	15.00	100%		
NP-45	BREAKER DE 3X125 A DE 25 KV PARA TABLERO EXISTENTE Y TABLERO BOMBAS	UN	2.00	100%		
NP-46	MANTENIMIENTO CUBIERTA PARA TRATAR GOTERAS REALIZANDO EL SUMINISTRO E INSTALACION DE UNA CAPA DE EMULSION ASFALTICA, UNA CAPA DE TELA POLIESTER, DOS	M2	1,769.00	100%		
NP-47	PUNTOS DESAGUE SANITARIOS DE 2" PARA PLAYAS PISCINA	UN	12.00	100%		
NP-48	TUBERIA PVC SANITARIA DE 3" INCLUYE ACEESORIOS Y SOPORTES PARA RED DESAGUES PLAYA PISCINA	ML	115.00	100%		
NP-52	CHEQUE 6" HELBERT PARA CALENTADORES	UN	4.00	100%		

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA

☒ CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

LLENE SEGÚN CORRESPONDA:

LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA

20 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2019

LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERÁN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA

DEL MES DE DEL AÑO

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASÍ MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA

NOMBRE *Federico Falla*
REP. LEGAL CONTRATISTA *Rep Legal Suplante.*

FIRMA

NOMBRE *Nelsy Lidia Cruz S.*
REP. LEGAL INTERVENTORIA O SUPERVISOR

CERTIFICACION DE EJECUCIÓN:

De acuerdo con el seguimiento a la ejecución y a la información que reposa en la carpeta contractual y en el aplicativo de Orfeo, se identifica la ejecución del Contrato de Obra No. 2180870, conforme a las siguientes características:

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.:	215119	
CONTRATO No.:	2180870	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA	
CIUDAD DE EJECUCIÓN:	BOGOTÁ	
LOCALIZACION:	CENTRO ALTO RENDIMIENTO - CAR	
OBJETO:	"HABILITACIÓN. DE LA PISCINA OLÍMPICA Y SUS ÁREAS ANEXAS, QUE COMPLEMENTARÁN LOS SERVICIOS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO - CAR"	
VALOR TOTAL EJECUTADO:	\$4.259.409.391,00	
FECHA INICIO:	03/07/2018	
FECHA TERMINACIÓN:	26/07/2019	
CONTRATANTE:	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – ENTerritorio	
CONTRATISTA:	UNION ALTO RENDIMIENTO 2018 O.S.C. ENGINEERING GROUP S.A.S 51% ANCLA INGENIERIA S.A.S. 25% FEDERICO FALLA SILVA 24%	
INTERVENTOR:	NELSY LIDIA CRUZ SUÁREZ	
ÁREA TOTAL INTERVENIDA EN CONSTRUCCION:	5.114,50 M2	
	ÁREA VASO PISCINA Y CANAL ÁREA TANQUE EQUILIBRIO ÁREA CUBIERTA ÁREA ESCENARIO (PLAYA-MUROS-RAMPAS) ÁREA CÁRCAMOS TUBERÍAS ÁREA CUARTO DE MÁQUINAS	1.417,00 M2 69,50 M2 1.769,00 M2 969,00 M2 250,00 M2 640,00 M2
FECHA LIQUIDACIÓN:	29/05/2020	

La presente se expide a los nueve (9) días del mes de noviembre de 2021.


CARLOS ANDRÉS GARCÍA MURCIA
SUPERVISOR CONTRATO

Código: F-DO-01

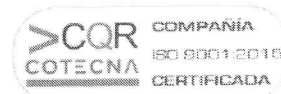
Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407

Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502

www.enterritorio.gov.co





10405-

Medellín, 04 MAY 2021


Señor
ANDRÉS CORTÉS VARGAS
Representante Legal
CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN
Email: grupocoral@gmail.com
Dirección: Calle 62 # 03-50
Bogotá

Asunto: Respuesta a solicitud de certificación con radicado 0001213-0000003-20210428


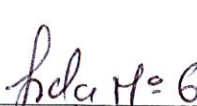
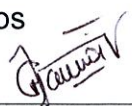
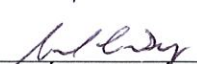

Cordial saludo,

De acuerdo con su solicitud, a continuación remitimos la certificación correspondiente al contrato de obra pública 6700008192-19, con objeto: **"Obras de construcción, adecuación y mantenimiento de diversos escenarios deportivos y recreativos, así como acondicionamiento de accesos peatonales y espacios de encuentro y estancia ubicados en la Unidad Deportiva de Belén; los alrededores del Coliseo Carlos Mauro Hoyos y pista de BMX Mariana Pajón; Unidad Deportiva María Luisa Calle; Unidad Deportiva Atanasio Girardot; parque Juan Pablo II; y obras complementarias como parte de la fase III de consolidación del proyecto Distrito del Deporte (Distrito D), comunas 11, 15 y 16 del municipio de Medellín"**.

Atentamente,



ALEJANDRO ESTRADA MORENO
Subdirector de Escenarios Deportivos



PROYECTO	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ
PAULA ANDREA CETINA POSADA Apoyo profesional contratista	CESAR AUGUSTO CORREA DUQUE Coordinador Infraestructura	JOHNNY GARCÍA VILLANUEVA Profesional Apoyo a la Supervisión del contrato	LIDA MARÍA GIRALDO ZULUAGA Apoyo Financiero	PEDRO DAVID HERNÁNDEZ Apoyo Jurídico



EL SUBDIRECTOR DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN – INDER, CERTIFICA:

Que el **CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN** con NIT 901.304.036-9, integrado por INCIVÍAS S.A.S, con un porcentaje de participación del (40%); SYCO INGENIERIA S.A.S, con un porcentaje de participación del (30%) y GRUPO CORAL S.A.S, con un porcentaje de participación del (30%), ejecutó para el Instituto de Deportes y Recreación de Medellín – INDER, un contrato con las siguientes especificaciones:

CONTRATO N°: 6700008192-19

CLASE DE CONTRATO: Obra Pública

OBJETO: Obras de construcción, adecuación y mantenimiento de diversos escenarios deportivos y recreativos, así como acondicionamiento de accesos peatonales y espacios de encuentro y estancia ubicados en la Unidad Deportiva de Belén; los alrededores del Coliseo Carlos Mauro Hoyos y pista de BMX Mariana Pajón; Unidad Deportiva María Luisa Calle; Unidad Deportiva Atanasio Girardot; parque Juan Pablo II; y obras complementarias como parte de la fase III de consolidación del proyecto Distrito del Deporte (Distrito D), comunas 11, 15 y 16 del municipio de Medellín.

CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN

NIT: 901.304.036-9

REPRESENTANTE LEGAL: Héctor Andrés Cortes Vargas

VALOR INICIAL: \$ 1.495.850.664

ADICIÓN: \$ 429.676.185

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$1.925.526.849

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficial www.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

VALOR TOTAL EJECUTADO: \$1.925.526.849

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: Cuatro (4) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio.

FECHA DE INICIO: 12 de agosto de 2019

PRORROGA: Catorce (14) días calendario, contados desde el día siguiente al vencimiento del plazo inicial; esto es, hasta el 26 de diciembre de 2019.

PLAZO FINAL DEL CONTRATO: 26 de diciembre de 2019

FECHA DE TERMINACIÓN: 26 de diciembre de 2019

FECHA DE RECIBO: 26 junio de 2020

CUMPLIMIENTO: Bueno

CALIDAD: Buena

MULTAS Y SANCIONES: Ninguna

ESTADO: En proceso de liquidación

CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC):

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72000000	72120000	72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72000000	72100000	72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
70000000	70110000	70111700	Parques, jardines y huertos

ÁREAS INTERVENIDAS:

ESCENARIO	ÁREA INTERVENIDA (M2)
Pista de Pump Track, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén	3550
Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén	880
Escenario multipropósito, Parque Juan Pablo II, Cra 70 con calle 24, Comuna 15 Guayabal	980
Adecuaciones Puntuales Parque Juan Pablo II	195
Adecuaciones accesibilidad Carlos Mauro Hoyos	160

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficial www.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.

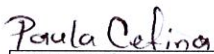
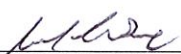

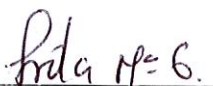

PRINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS

Demoliciones, movimientos de tierra, construcción y mantenimiento de andenes y rampas en concreto y adoquín, construcción de cerramiento en malla eslabonada, construcción de estructuras en concreto hidráulico (vigas, dados de cimentación, escalas, graderías), suministro y aplicación de concreto asfáltico, suministro e instalación de juegos infantiles, construcción de pérgolas con estructura en madera, suministro e instalación de mobiliario de urbanismo para escenarios (basureras, bicicletteros, bancas, pasamanos), construcción de pisos metálicos para puente peatonal, construcción de cubiertas, actividades generales de paisajismo, instalaciones hidrosanitarias, instalaciones eléctricas, suministro e instalación de mesa de teckball, suministro e instalación piso modular DECK, entre otros que hacen parte del presupuesto ejecutado en el contrato.

Este certificado se expide a solicitud del interesado. Además, no contiene notas adicionales, enmendaduras o tachones.

Medellín, 29 de abril de 2021


ALEJANDRO ESTRADA MORENO
 Subdirector de Escenarios Deportivos

				
PROYECTÓ	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ	REVISÓ Y APROBÓ
PAULA ANDREA CETINA POSADA Apoyo profesional contratista	CESAR AUGUSTO CORREA DUQUE Coordinador Infraestructura	JOHNNY GARCÍA VILLANUEVA Profesional Apoyo a la Supervisión del contrato	LIDA MARÍA GIRALDO ZULUAGA Apoyo Financiero	PEDRO DAVID RICARDO HERNÁNDEZ Apoyo Jurídico

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficial www.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico proteccion.datos@inder.gov.co.



OBJETO DEL CONTRATO CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN <small>En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas</small>														ACTA N° 05 Y FINAL <div>Valor acta: -4.327.105</div> <div>Valor a pagar: -4.327.105</div>			
CONDICIONES CONTRATUALES																	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO	
						CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL
1	PRELIMINARES																
1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, líneas de trazado, corte de piso, cintas, planos.	día	20	\$ 726.970	\$ 14.539.400	34,00	\$ 24.716.980	34	\$ 24.716.980	72,00	\$ 52.341.840	93	\$ 67.608.210	93	\$ 67.608.210		
1.2	Rocería y limpieza. Incluye carga, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación. Incluye desmonte de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m²	200	\$ 188	\$ 37.600					-252,00	-\$ 47.376						
1.3	Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, carga, transporte, botada de material producto de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad.	un	7	\$ 32.930	\$ 230.510					-5,00	-\$ 164.650	5	\$ 164.650	5	\$ 164.650		
1.4	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en taco de madera común, concreto de 17,5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, carga, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	280	\$ 12.598	\$ 3.275.480	42,08	\$ 530.124	42,08		58,36	\$ 735.219	318,36	\$ 4.010.699	318,36	\$ 4.010.699		
1.5	Suministro, transporte e instalación de cubierta en plástico tipo invernadero. Incluye postes, tensiones, elementos de recolección de aguas en cubierta, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2		\$ 17.683								1900	\$ 33.597.700	1900	\$ 33.597.700		
2	RETROS																
2.1	RETRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESABONADA HASTA H=0,04M. Incluye las siguientes actividades: Demolición de planchales, muro en bloque y viga en concreto superior e inferior. - Retiro de las puertas. - Retiro de malla existente galvanizada. - Retiro de Varilla existente para cosear la malla. - carga y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, carga, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	18	\$ 43.039	\$ 774.702					-16,00	-\$ 688.624	2	\$ 86.078	2	\$ 86.078		
2.2	RETRO DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA METÁLICA. Incluye las siguientes actividades: -desmonte de la estructura metálica. - Retiro de las puertas. - carga y transporte de los materiales. recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, carga, transporte y botada de escombros provenientes de este retro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml		\$ 15.050													
2.3	RETRO DE ESTRUCTURA METÁLICA Incluye el carga y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el carga transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Kg	300	\$ 2.461	\$ 738.300					-211,43	-\$ 520.329	4288,57	\$ 10.554.171	4288,57	\$ 10.554.171		
2.4	RETRO DE PASAMANOS Incluye el carga y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el carga transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	ml	40	\$ 11.131	\$ 445.240					7,45	\$ 82.928	47,45	\$ 528.166	47,45	\$ 528.166		
2.5	RETRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y alia) metálicas, en aluminio, en madera o puerta regia. Incluye el retiro, carga, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un		\$ 44.717													
2.6	Retiro y Reinstalación de adoquín y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, carga, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m²		\$ 15.934						277,48	\$ 4.421.390	277,4814711	\$ 4.421.390	277,48	\$ 4.421.390		
3	DEMOLICIONES																
3.1	Incluye: Acarreo interno, carga, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales.																
3.1.1	DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, carga, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, cunetas, retiro de enchape (baldas, baldosín fierro en arenón, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva.	m²	100	\$ 33.255	\$ 3.325.500			-27,23	-\$ 905.534	-27,23	-\$ 905.534	72,77	\$ 2.419.966	72,77	\$ 2.419.966		
3.1.2	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardineras, cilindros MH, conos MH, cuernos MH, fuentes, estructuras exteriores, concretos colapsos, pavimentos, rígidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas.	m²	250	\$ 148.428	\$ 37.107.000	75,09	\$ 11.145.459	-130,11	-\$ 19.311.967	-130,11	-\$ 19.311.967	124,89	\$ 18.537.173	124,89	\$ 18.537.173		
3.1.3	Demolición de mampostería en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolición de revocos y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas.	m²	60	\$ 35.553	\$ 2.133.180	151,27	\$ 5.378.102	91,27		91,27	\$ 3.244.922	151,27	\$ 5.378.102	151,27	\$ 5.378.102		
3.1.4	Demolición de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, carga, transporte y botada de escombros, desmantelamiento máximo de 0,70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	ml	50	\$ 16.537	\$ 828.850	-37,91	-\$ 628.918	8,94	\$ 147.841	8,94	\$ 147.841	58,94	\$ 974.691	58,94	\$ 974.691		
4	MOVIMIENTOS DE TIERRA																



OBJETO DEL CONTRATO														OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELEN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.														ACTA N° 05 Y FINAL			
CONTRATISTA														CONSORCIO ESCENARIOS BELEN														NIT/CC CONTRATISTA		901.304.036-9	
N° DE CONTRATO														C-6700008192-19														CLASE DE CONTRATO		OBRA	
CONTRATANTE														INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN														NIT DEL CONTRATANTE		800.194.099-0	
FECHA DE INICIO														12 DE AGOSTO DE 2019														VR. INICIAL CONTRATO		\$ 1.495.850.664	
PLAZO														04 MESES														ADICIÓN CONTRATO		429.676.185	
FECHA DE TERMINACIÓN														12 DE DICIEMBRE DE 2019														VR. TOTAL CONTRATO		\$ 1.925.526.849	
PRÓRROGA														15 DÍAS														FECHA DE ELABORACIÓN		27-dic-19	
SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN														27 DE DICIEMBRE DE 2019																	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																															
CONDICIONES CONTRATUALES																															



OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL																																																																																																																																																																																																																																																																													
CONTRATISTA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN					NIT/CC CONTRATISTA					901.304.036-9																																																																																																																																																																																																																																																																																		
N° DE CONTRATO					C-6700008192-19					CLASE DE CONTRATO					OBRA																																																																																																																																																																																																																																																																																		
CONTRATANTE					INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACION - INDER MEDELLIN					NIT DEL CONTRATANTE					800.194.096-9																																																																																																																																																																																																																																																																																		
FECHA DE INICIO					12 DE AGOSTO DE 2019					VR. INICIAL CONTRATO					\$1.495.850.664																																																																																																																																																																																																																																																																																		
PLAZO					04 MESES					ADICIÓN CONTRATO					429.676.185																																																																																																																																																																																																																																																																																		
FECHA DE TERMINACIÓN					12 DE DICIEMBRE DE 2019					VR. TOTAL CONTRATO					\$1.925.526.849																																																																																																																																																																																																																																																																																		
PRORROGA					15 DIAS					FECHA DE ELABORACIÓN					27-dic-19																																																																																																																																																																																																																																																																																		
SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN					27 DE DICIEMBRE DE 2019																																																																																																																																																																																																																																																																																												
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
CONDICIONES CONTRATUALES																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
<table><tr><th colspan="6"></th><th colspan="2">ACTA N° 05</th><th colspan="2">MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S</th><th colspan="2">MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES</th><th colspan="2">CONDICIONES ACTUALIZADAS</th><th colspan="2">ACUMULADO PAGADO</th><th colspan="2">SALDO</th></tr><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>UNID</th><th>CANT</th><th>VR/UNIT.</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th><th>CANT</th><th>VR/TOTAL</th></tr><tr><td>6.9</td><td>Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, carga, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.</td><td>m³</td><td></td><td>\$ 544.212</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>6.10</td><td>Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.</td><td>m³</td><td></td><td>\$ 525.360</td><td></td><td>4</td><td>\$ 2.101.440</td><td>4</td><td>\$ 2.101.440</td><td>6,67</td><td>\$ 3.504.151</td><td>6,67</td><td>\$ 3.504.151</td><td>6,67</td><td>\$ 3.504.151</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>PISOS</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.1</td><td>Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de poluretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.</td><td>m²</td><td>150</td><td>\$ 84.774</td><td>\$ 12.716.100</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-104,31</td><td>-\$ 8.842.776</td><td>47,69</td><td>\$ 4.042.872</td><td>47,69</td><td>\$ 4.042.872</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.2</td><td>Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.</td><td>m²</td><td></td><td>\$ 95.009</td><td></td><td>81,74</td><td>\$ 7.766.036</td><td>81,74</td><td></td><td>81,74</td><td>\$ 7.766.036</td><td>81,74</td><td>\$ 7.766.036</td><td>81,74</td><td>\$ 7.766.036</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.3</td><td>Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuaa monocomponente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plastico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación.</td><td>m²</td><td>1000</td><td>\$ 63.986</td><td>\$ 63.986.000</td><td>-1570</td><td>-\$ 100.458.020</td><td>-1570</td><td>-\$ 100.458.020</td><td>-1000,00</td><td>-\$ 63.986.000</td><td>-2,27374E-13</td><td>\$ 0</td><td></td><td></td><td>-2,27374E-13</td><td>\$ 0</td></tr><tr><td>7.4</td><td>Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-GU (TACTIL, GUÍA discapacitados visuales). Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color negro</td><td>ml</td><td>80</td><td>\$ 28.512</td><td>\$ 2.280.960</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-80,00</td><td>-\$ 2.280.960</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.5</td><td>Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-AL (TACTIL, ALERTA/linea para invidentes), superficie rugosa. Incluye llaves en concreto 21MPa, donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP, color negro</td><td>m²</td><td></td><td>\$ 28.512</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.6</td><td>Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO</td><td>ml</td><td>20</td><td>\$ 19.758</td><td>\$ 395.160</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-20,00</td><td>-\$ 395.160</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.7</td><td>Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a máquina según diseño, seguir recomendaciones MEP</td><td>m²</td><td></td><td>\$ 131.996</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.8</td><td>MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUÍN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arena contaminada, carga y botada, suministro, transporte e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoque, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá revisarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.</td><td>m²</td><td>300</td><td>\$ 42.247</td><td>\$ 12.674.100</td><td>67,86</td><td>\$ 2.866.881</td><td>67,86</td><td>\$ 2.866.881</td><td>-101,14</td><td>-\$ 4.272.862</td><td>208,86</td><td>\$ 8.823.708</td><td>208,86</td><td>\$ 8.823.708</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.9</td><td>Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcta construcción.</td><td>ml</td><td>60</td><td>\$ 133.512</td><td>\$ 8.010.720</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-60,80</td><td>-\$ 8.117.530</td><td>4,2</td><td>\$ 560.750</td><td>4,2</td><td>\$ 560.750</td><td></td><td></td></tr><tr><td>7.10</td><td>Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tipo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumpla con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013 con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio. e=5cm</td><td>m³</td><td>90</td><td>\$ 970.729</td><td>\$ 87.365.610</td><td>-15,04</td><td>-\$ 14.599.764</td><td>-15,04</td><td>-\$ 14.599.764</td><td>-3,04</td><td>-\$ 2.951.016</td><td>86,96</td><td>\$ 84.414.594</td><td>86,96</td><td>\$ 84.414.594</td><td></td><td></td></tr></table>																										ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO		ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	6.9	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, carga, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³		\$ 544.212														6.10	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m³		\$ 525.360		4	\$ 2.101.440	4	\$ 2.101.440	6,67	\$ 3.504.151	6,67	\$ 3.504.151	6,67	\$ 3.504.151			7	PISOS																	7.1	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de poluretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.	m²	150	\$ 84.774	\$ 12.716.100					-104,31	-\$ 8.842.776	47,69	\$ 4.042.872	47,69	\$ 4.042.872			7.2	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.	m²		\$ 95.009		81,74	\$ 7.766.036	81,74		81,74	\$ 7.766.036	81,74	\$ 7.766.036	81,74	\$ 7.766.036			7.3	Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuaa monocomponente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plastico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m²	1000	\$ 63.986	\$ 63.986.000	-1570	-\$ 100.458.020	-1570	-\$ 100.458.020	-1000,00	-\$ 63.986.000	-2,27374E-13	\$ 0			-2,27374E-13	\$ 0	7.4	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-GU (TACTIL, GUÍA discapacitados visuales). Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color negro	ml	80	\$ 28.512	\$ 2.280.960					-80,00	-\$ 2.280.960							7.5	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-AL (TACTIL, ALERTA/linea para invidentes), superficie rugosa. Incluye llaves en concreto 21MPa, donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP, color negro	m²		\$ 28.512														7.6	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO	ml	20	\$ 19.758	\$ 395.160					-20,00	-\$ 395.160							7.7	Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a máquina según diseño, seguir recomendaciones MEP	m²		\$ 131.996														7.8	MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUÍN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arena contaminada, carga y botada, suministro, transporte e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoque, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá revisarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m²	300	\$ 42.247	\$ 12.674.100	67,86	\$ 2.866.881	67,86	\$ 2.866.881	-101,14	-\$ 4.272.862	208,86	\$ 8.823.708	208,86	\$ 8.823.708			7.9	Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcta construcción.	ml	60	\$ 133.512	\$ 8.010.720					-60,80	-\$ 8.117.530	4,2	\$ 560.750	4,2	\$ 560.750			7.10	Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tipo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumpla con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013 con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio. e=5cm	m³	90	\$ 970.729	\$ 87.365.610	-15,04	-\$ 14.599.764	-15,04	-\$ 14.599.764	-3,04	-\$ 2.951.016	86,96	\$ 84.414.594	86,96	\$ 84.414.594		
						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																																																																																																																																																																																																																																																																																	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																
6.9	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, carga, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³		\$ 544.212																																																																																																																																																																																																																																																																																													
6.10	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m³		\$ 525.360		4	\$ 2.101.440	4	\$ 2.101.440	6,67	\$ 3.504.151	6,67	\$ 3.504.151	6,67	\$ 3.504.151																																																																																																																																																																																																																																																																																		
7	PISOS																																																																																																																																																																																																																																																																																																
7.1	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de poluretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.	m²	150	\$ 84.774	\$ 12.716.100					-104,31	-\$ 8.842.776	47,69	\$ 4.042.872	47,69	\$ 4.042.872																																																																																																																																																																																																																																																																																		
7.2	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta Fox210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría (no incluye base granular). Según Diseño.	m²		\$ 95.009		81,74	\$ 7.766.036	81,74		81,74	\$ 7.766.036	81,74	\$ 7.766.036	81,74	\$ 7.766.036																																																																																																																																																																																																																																																																																		
7.3	Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuaa monocomponente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plastico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m²	1000	\$ 63.986	\$ 63.986.000	-1570	-\$ 100.458.020	-1570	-\$ 100.458.020	-1000,00	-\$ 63.986.000	-2,27374E-13	\$ 0			-2,27374E-13	\$ 0																																																																																																																																																																																																																																																																																
7.4	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-GU (TACTIL, GUÍA discapacitados visuales). Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color negro	ml	80	\$ 28.512	\$ 2.280.960					-80,00	-\$ 2.280.960																																																																																																																																																																																																																																																																																						
7.5	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LQSP-AL (TACTIL, ALERTA/linea para invidentes), superficie rugosa. Incluye llaves en concreto 21MPa, donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP, color negro	m²		\$ 28.512																																																																																																																																																																																																																																																																																													
7.6	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO	ml	20	\$ 19.758	\$ 395.160					-20,00	-\$ 395.160																																																																																																																																																																																																																																																																																						
7.7	Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a máquina según diseño, seguir recomendaciones MEP	m²		\$ 131.996																																																																																																																																																																																																																																																																																													
7.8	MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUÍN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arena contaminada, carga y botada, suministro, transporte e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoque, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá revisarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m²	300	\$ 42.247	\$ 12.674.100	67,86	\$ 2.866.881	67,86	\$ 2.866.881	-101,14	-\$ 4.272.862	208,86	\$ 8.823.708	208,86	\$ 8.823.708																																																																																																																																																																																																																																																																																		
7.9	Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcta construcción.	ml	60	\$ 133.512	\$ 8.010.720					-60,80	-\$ 8.117.530	4,2	\$ 560.750	4,2	\$ 560.750																																																																																																																																																																																																																																																																																		
7.10	Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tipo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumpla con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013 con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cúbico compacto medido en sitio. e=5cm	m³	90	\$ 970.729	\$ 87.365.610	-15,04	-\$ 14.599.764	-15,04	-\$ 14.599.764	-3,04	-\$ 2.951.016	86,96	\$ 84.414.594	86,96	\$ 84.414.594																																																																																																																																																																																																																																																																																		

PÁGINA: 4 DE 7



OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJÓN; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDO; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.																	ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN					NIT/CC CONTRATISTA			801.384.036-9					
N° DE CONTRATO					C-670009190-19					CLASE DE CONTRATO			CIBRA					
CONTRATANTE					INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - Inder Medellín					NIT DEL CONTRATANTE			800.194.096-0					
FECHA DE INICIO					12 DE AGOSTO DE 2019					VR INICIAL CONTRATO			\$1.495.850.664					
PLAZO					04 MESES					ADICIÓN CONTRATO			429.676.185					
FECHA DE TERMINACIÓN					12 DE DICIEMBRE DE 2019					VR TOTAL CONTRATO			\$1.925.526.849					
PRÓRROGA					15 DÍAS					FECHA DE ELABORACIÓN			27-dic-19					
SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN					27 DE DICIEMBRE DE 2019													
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																		
CONDICIONES CONTRATUALES																		

PÁGINA: 6 DE 7

<p>OBJETO DEL CONTRATO</p> <p>OBRA DE CONSTRUCCIÓN, ASOCIACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESTANDARDS DEPORTIVOS Y RESIDENTIALES, ASÍ COMO ADICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BUELOS LUIS ALFREDO DE LOS COLOMBOS CARLOS MAURO ARIAS Y PISTA DE BOLA BARRAQUILLO, UNIDAD DEPORTIVA BARRAQUILLO CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATARAZO GUARISO, PARQUE JUAN PABLO II Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSTRUCCIÓN DEL</p>	<p>ACTA N° 05 Y FINAL</p>
---	---------------------------

[illegible]

CONDICIONES CONTRACTUALES										MAYORES Y MENORES		MAYORES Y MENORES		ECONOMIZACIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PASADO		SALDO	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	UNIDAD	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO	CANT.	UNITARIO
10	Suministro, transporte e instalación de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar una caja ligera de control, iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
11	Suministro y transporte de cables PVC, alambres y otros accesorios necesarios para la instalación de control.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
12	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
13	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
14	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
15	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
16	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
17	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
18	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
19	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
20	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
21	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
22	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
23	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
24	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
25	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
26	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
27	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
28	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
29	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
30	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
31	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
32	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
33	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
34	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
35	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
36	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
37	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
38	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
39	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
40	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
41	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
42	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
43	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
44	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
45	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
46	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
47	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
48	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
49	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
50	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
51	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
52	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
53	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
54	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
55	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
56	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
57	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
58	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
59	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
60	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
61	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
62	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
63	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
64	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
65	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
66	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
67	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
68	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
69	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
70	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
71	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
72	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
73	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
74	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
75	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
76	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
77	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
78	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
79	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.	m	10		0.0007	0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007		0.0007	
80	Suministro y transporte de cables PVC 20 de 2" en 2" para instalar iluminación y ventilación.																		

REVENUE COST/INCENTIVE		REVENUE POSITION	REVENUE POSITION CODE	REVENUE POSITION & LAYOFF	
Rate of cost incentive	1,605,000.00		Rate of cost incentive	Rate of cost incentive	160,500.00
Percentage of cost incentive			Rate of cost incentive	Rate of cost incentive	
Percentage of cost incentive	426,250.00		Rate of cost incentive	Rate of cost incentive	160,500.00
Maximum	426,250.00		Rate of cost incentive	Rate of cost incentive	

DESCRIPCION INTERVENIO EN EL CONTRATO	VALOR INICIAL	VALOR ADICIONAL	VALOR TOTAL	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR PAGADO ATUACION
Operación de Inyección Agua Caliente 304 con Coa 008, Contador T2 Barbo Salto	427.412,800	57.433,615	484.846,415	16,754,293	501.960,360
Placa Pump Truck, Cable 304 con Coa 008, Contador T1, Barbo Salto	473.528,800	61.450,450	534.979,250	4.227.165	546.533,465
Operación multigravimétrica, Purgas San Pablo E, Coa T3 con cable 20, Contador T1 Sanguitral	300.840,000	128.997,000	429.837,000	76.360,394	453,476,606
Operación multigravimétrica, Purgas San Pablo E, Coa T3 con cable 20, Contador T2 Sanguitral	106.180,000	106.180,000	212.360,000	76.471,000	135.889,000
Administración Purgas San Pablo E	76.590,000	76.590,000	153.180,000	63.738,000	89.442,000
Administración actividades Centro Maná Reyes	409.476,100	1.000.000,000	1.409.476,100	100.000,000	1.509.476,100
SUBTOTAL TOTAL	1.409.476,100	1.409.476,100	2.818.952,200	403.251,653	2.415.699,547

[illegible]



OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.										ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019					NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN					901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19					Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																					
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL				
1 PRELIMINARES																					
1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos.	dia	5	\$ 726.970	\$ 3.634.850	4,00	\$ 2.907.880	2,00	\$ 1.453.940	\$ 2	\$ 1.453.940	8,00	\$ 5.815.760	8,00	\$ 5.815.760						
1.2	Roceria y limpieza. Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desmenuce de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La roceria se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña o machete.	m²		\$ 188																	
1.3	Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, cargue, transporte botada de material producto de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad.	un		\$ 32.930																	
1.4	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en taco de madera común, concreto de 17,5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	100	\$ 12.598	\$ 1.259.800	100,00	\$ 1.259.800	100,00	\$ 1.259.800	\$ 236	\$ 2.973.128	336,00	\$ 4.232.928	336,00	\$ 4.232.928						
2 RETIROS																					
2.1	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ES LABONADA HASTA H=5.00M. Incluye las siguientes actividades -Demolición de pisanalla, muro en bloque y viga en concreto superior e inferior, - Retiro de las puertas, - Retiro de malla existente galvanizada, -Retiro de Varilla existente para coser la malla, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml		\$ 43.039																	
2.2	RETIRO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA. Incluye las siguientes actividades - desmonte de la estructura metálica, - Retiro de las puertas, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml		\$ 15.050																	
2.3	RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Kg		\$ 2.461																	
2.4	RETIRO DE PASAMANOS Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	ml	40	\$ 11.131	\$ 445.240					-\$ 40	-\$ 445.240										
2.5	RETIRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta rejá. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un		\$ 44.717																	



OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACION DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019					NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN					901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19					Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																					
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL				
2.6	Retiro y Reinstalación de adoquín y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m²	400	\$ 15.934	\$ 6.373.600					- \$ 270	- \$ 4.302.180	180,00	\$ 2.868.120	173,75	\$ 2.768.533	6,25	\$ 99.588				
3	DEMOLICIONES																				
3.1	Incluye: Acarreo interno, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales.																				
3.1.1	DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retiro de cordones, cunetas, retiro de enchape (baldosa, baldosin forros en arenón, madera, vinilo, granito esmerlado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto, tapas de energia y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva.	m²	30	\$ 33.255	\$ 997.650	-215,98	- \$ 7.182.415	-215,98	- \$ 7.182.415	\$ 208	\$ 6.922.693	253,17	\$ 8.419.168	253,17	\$ 8.419.168						
3.1.2	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardineras, cilindros MH, conos MH, cuellos MH, fuentes, estructuras enterradas, concretos ciclópeos, pavimentos rígidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas.	m²	7	\$ 148.428	\$ 1.038.996	20,00	\$ 2.968.560	20,00	\$ 2.968.560	\$ 31	\$ 4.607.205	40,04	\$ 5.943.057	40,04	\$ 5.943.057						
3.1.3	Demolición de mampostería en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolición de revocos y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas.	m²	30	\$ 35.553	\$ 1.066.590							40,00	\$ 1.422.120			40,00	\$ 1.422.120				
3.1.4	Demolición de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, cargue, transporte y botada de escombros, desarrollo máximo de 0,70m. Incluye compresor neumático con martillo, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	ml	35	\$ 16.537	\$ 578.795							45,00	\$ 744.165	34,50	\$ 570.527	10,50	\$ 173.639				
4	MOVIMIENTOS DE TIERRA																				
4.1	Excavación Manual de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.																				
4.1.1	De 0,00 a 2,00 m.	m³	180	\$ 48.180	\$ 8.672.400	20,32	\$ 979.018	-52,80	- \$ 2.543.904	- \$ 53	- \$ 2.543.904	139,20	\$ 6.706.656	139,20	\$ 6.706.656						
4.1.2	De 2,00 a 4,00 m.	m³	20	\$ 55.443	\$ 1.108.860			-20,00	- \$ 1.108.860	- \$ 20	- \$ 1.108.860										
4.2	Excavación en roca con cemento demoleedor no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleedor a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. Medida en sitio, no incluye la botada.	m³		\$ 295.002																	



OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019					NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN					901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19					Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																					
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL				
4,3	Cargue, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y demoliciones. Medido en ele sitio. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 205.	m³		\$ 32.387						\$ 144	\$ 4.654.984	143,73	\$ 4.654.984	143,73	\$ 4.654.984						
5	LLENOS																				
5,1	Construcción de llenos con material proveniente de las excavaciones, compactado al 96% de la Densidad Seca Máxima Obtenida en el Ensayo de Próctor Modificado. Incluye acarreo interno. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 204, 206 y 207.	m³		\$ 35.748						\$ 104	\$ 3.716.005	103,95	\$ 3.716.005	103,95	\$ 3.716.005						
5,2	Llenos en arena, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arena, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³	30	\$ 72.094	\$ 2.162.820			-35,00	-\$ 2.523.290	-35	-\$ 2.523.290										
5,3	Suministro, transporte, colocación, conformación y compactación de material limo (con partículas no mayores de 16 mm.), para llenos, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del limo, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³	110	\$ 34.696	\$ 3.816.560			-120,00	-\$ 4.163.520	-120	-\$ 4.163.520										
5,4	Llenos y conformación de pista en limo existente, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye la conformación de la pista, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³		\$ 17.836																	
5,5	Construcción de llenos en piedra rajón acomodado manualmente. Incluye el suministro, transporte, acomodación de la piedra y transporte interno. Y su medida será en sitio ya acomodado	m³	75	\$ 100.897	\$ 7.567.275	21,94	\$ 2.213.680	-61,06	-\$ 6.160.771	-\$ 61	-\$ 6.160.771	21,94	\$ 2.213.680	21,94	\$ 2.213.680						
5,6	Suministro, transporte, riego y colocación de arena de pega lavada de e=3 cm, incluye apisonamiento con rodillo y nivelación del terreno.	m²		\$ 12.768																	
5,7	Suministro de base y Subbase granular, compactados Mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. E= 15cm	m³	120	\$ 109.392	\$ 13.127.040	23,44	\$ 2.564.148	23,44	\$ 2.564.148	\$ 47,94	\$ 5.244.252	177,94	\$ 19.465.212	177,94	\$ 19.465.212						
5,8	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m³		\$ 123.259																	
5,9	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 1" - 3" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m³		\$ 123.259																	
5,10	Construcción de filtro de 0,30"0,80 con material granular de d=25 -50mm. Incluye geotextil no tejido 2000, tubería perforada para filtro d= 100mm y tubería sanitaria d=4" para ventilación. Según diseño	ml	30	\$ 66.894	\$ 2.006.820							32,00	\$ 2.140.608			32,00	\$ 2.140.608				
6	CONCRETOS																				
6,1	Suministro, transporte y colocación de Bordillo prefabricado de concreto rectangular de f'c=210Kg/cm2, juntas continuas y lavadas. Incluye conformación del terreno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra.																				
6,1.1	De 0,15 x 0,35 x 1,00 mt. (Recto Peatonal)	ml	120	\$ 68.042	\$ 8.165.040	22,74	\$ 1.547.275	-33,94	-\$ 2.309.501	-\$ 34	-\$ 2.309.501	96,06	\$ 6.535.959	80,00	\$ 5.443.360	16,06	\$ 1.092.599				



OBJETO DEL CONTRATO																OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.																ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN						901.304.036-9 OBRAS 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19						Valor acta:									
																								78.309.999									
																		Valor a pagar:															
																		78.309.999															
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																	
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																
6.2	Construcción de escalas y graderías sobre entresuelo en concreto premezclado en planta de 21 Mpa según diseño. El entresuelo se pagará en su ítem respectivo. Según Diseño	m²	15	\$ 664.438	\$ 9.966.570	9,92	\$ 6.591.225	1,73	\$ 1.149.478	\$ 2	\$ 1.149.478	16,73	\$ 11.116.048	16,73	\$ 11.116.048																		
6.3	Recalce de escalas y graderías en concreto de 21 Mpa. Incluye el abujardado de la superficie, los anclajes en varilla 3/4", malla electrosoldada D-50, formaleta, corte de juntas y llaves donde sea necesario y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m²	17	\$ 701.200	\$ 11.920.400			-14,27	-\$ 10.006.124	-\$ 14	-\$ 10.006.124	2,73	\$ 1.914.276			2,73	\$ 1.914.276																
6.4	Construcción viga de fundación de 0.20 x 0.20 m. y viga superior de remate, para muro de contención de raíces, 17,5 Mpa. Incluye mano de obra, formaleta. Según diseño. No incluye refuerzo.	m²	20	\$ 469.523	\$ 9.390.460			-20,00	-\$ 9.390.460	-\$ 20	-\$ 9.390.460																						
6.5	Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.60 x 0.60 m	un		\$ 48.355																													
6.6	Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.40 x 0.60 m.	un	20	\$ 45.465	\$ 909.300							22,00	\$ 1.000.230			22,00	\$ 1.000.230																
6.7	Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para DADO DE FUNDACIÓN. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m²		\$ 502.109																													
6.8	Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para vigas fundación. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m²	4	\$ 502.109	\$ 2.008.436	5,92	\$ 2.970.380	5,92	\$ 2.970.380	\$ 21	\$ 10.687.795	26,29	\$ 13.198.340	26,29	\$ 13.198.340																		
6.9	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, cargue, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³	8	\$ 544.212	\$ 4.353.696	1,41	\$ 767.339					9,00	\$ 4.897.908	5,30	\$ 2.884.324	3,70	\$ 2.013.584																
6.10	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m²	2	\$ 525.360	\$ 1.050.720	7,62	\$ 4.003.243	4,62	\$ 2.427.163	\$ 5	\$ 2.427.163	7,62	\$ 4.003.243	7,62	\$ 4.003.243																		
7	PISOS																																
7.1	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fc=210 Kg/cm2, espesor a = 8 cm; incluye malla electrosoldada D-50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de políuretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor, se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño.	m²	400	\$ 84.774	\$ 33.909.600	-72,58	-\$ 6.152.897	166,00	\$ 14.072.484	\$ 530	\$ 44.903.940	929,69	\$ 78.813.540	691,11	\$ 58.588.159	238,58	\$ 20.225.381																

OBJETO DEL CONTRATO		OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.				ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA	CONSORCIO ESCENARIOS BELEN	NIT/CC CONTRATISTA		901.304.036-9		<div>Valor acta:</div> <div>78.309.999</div> <div>Valor a pagar:</div> <div>78.309.999</div>	
N° DE CONTRATO	C-4700000192-19	CLASE DE CONTRATO		OBRA			
CONTRATANTE	INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLÍN	NIT DEL CONTRATANTE		800.194.096-0			
FECHA DE INICIO	12 DE AGOSTO DE 2019	VR. INICIAL CONTRATO		\$1.495.850.664			
PLAZO	04 MESES	ADICIÓN CONTRATO		429.676.185			
FECHA DE TERMINACIÓN	12 DE DICIEMBRE DE 2019	VR. TOTAL CONTRATO		\$1.925.526.849			
PRÓRROGA		FECHA DE ELABORACIÓN		27-dic-19			

En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas

CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL
7.2	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta fcs=210 Kg/m ² , espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor. se hará a la distancia que determine la interventoria.(no incluye base granular). Según Diseño.	m²		\$ 95.009		148,56	\$ 14.114.537	148,56	\$ 14.114.537	\$ 149	\$ 14.114.537	148,56	\$ 14.114.537	148,56	\$ 14.114.537		
7.3	Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base aciosa monocompente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balonmano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plástico acrílica base agua ecológica y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m²	425	\$ 63.986	\$ 27.194.050	-383,22	-\$ 24.520.715					425,00	\$ 27.194.050			425,00	\$ 27.194.050
7.4	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-GU (TÁCTIL GUÍA discapacitados visuales). Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color: negro	ml		\$ 28.512													
7.5	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-AL (TÁCTIL ALERTA-línea para invidentes). superficie rugosa. Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP. color negro	m²		\$ 28.512													
7.6	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO	ml		\$ 19.758													
7.7	Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a máquina , según diseño. seguir recomendaciones MEP	m²		\$ 131.996													
7.8	MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUIN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arenilla contaminada, cargue y botada; suministro, transporte, e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoco, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resillarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m²		\$ 42.247		15,75	\$ 665.390	15,75	\$ 665.390	\$ 16	\$ 665.390	15,75	\$ 665.390	15,75	\$ 665.390		
7.9	Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	45	\$ 133.512	\$ 6.008.040							50,00	\$ 6.675.600	39,20	\$ 5.233.670	10,80	\$ 1.441.930

PÁGINA: 6 DE 12



OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.																	ACTA N° 05 Y FINAL		
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN				901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19		Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																			
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL		
9,1	Suministro e instalación Muros en PVC, Incluye su estructura metálica, tapas básicas y su film de protección, marcos andinos para puertas, sellos perimetrales y demás accesorios. Sellamiento de perímetro de baño en ducha para evitar filtraciones, transporte de material de planta hasta obra	m²		\$ 295.320															
9,2	Suministro e instalación Techo PVC teja trapezoidal de 1cm de espesor, con capelotes, tornillería de amarre, estructura metálica de cubierta, transporte de material de planta hasta obra	m²		\$ 196.880															
9,3	Suministro e instalación Puerta PVC de 0,90 x 2,1 m, incluye marco andino pvc, transporte de material de planta hasta obra	un		\$ 787.520															
10	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA																		
10,1	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo																		
10,1,1	Suministro, transporte e instalación de Acero de refuerzo figurado Fy= 420 Mpa., 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	kg	3000	\$ 4.133	\$ 12.399.000	6.286,67	\$ 25.982.795	6.286,67	\$ 25.982.795	\$ 9.877	\$ 40.820.265	12.946,67	\$ 53.508.575	12.946,67	\$ 53.508.575				
10,2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo DBL.	m²	150	\$ 7.197	\$ 1.079.550	-39,99	-\$ 287.808			\$ 908	\$ 6.533.437	1.097,80	\$ 7.900.867	1.057,81	\$ 7.613.059	39,99	\$ 287.808		
10,3	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA en PERFLERIA TIPO IPE, HEA, PHR- C Y DEMÁS ELEMENTOS METÁLICOS para PERGOLA, RAMPA DE PUENTES PEATONALES O DEMÁS ESTRUCTURAS METÁLICASsegún diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	kg		\$ 7.986															
11	CUBIERTAS																		
11,1	Suministro, transporte e instalación de techo en policarbonato alveolar de 6mm, incluye perfiles, cortes y todo lo necesario para su correcta instalación. Color a definir	m²		\$ 97.456															
11,2	Suministro, transporte e instalación de listón en madera de 20*120 mm para pérgola; incluye imprimizado, secado y todo lo necesario para su correcta instalación.	ml		\$ 18.651															
11,3	Suministro, transporte e instalación de cubierta en tela tipo HANWA o similar (blackout) en color blanco, incluye estructura metálica (mástiles y demás necesarios) con acabado epóxido, refuerzos, cables, platinas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m²	207	\$ 377.905	\$ 78.226.335			-0,39	-\$ 146.089	-\$ 279	-\$ 105.279.097	135,41	\$ 51.173.573			135,41	\$ 51.173.573		
12	AMOBILIAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO																		
12,1	Suministro, transporte e instalación de pasamanos en tubería galvanizada tipo acueducto roscada. Incluye: 2 tubos horizontales en la parte superior de diámetro 2", tres intermedios de 1" horizontales. Fijación con platina E= 1/4" y pernos de expansión de 3/8" con una longitud mínima de 3" y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Pintura anticorrosiva Epoxi Atóxica verde ref.: 110078, catalizador para epoxi atóxica ref.: 113350, ajustador para pintura epóxica ref.: 121209, limpiador para tubería galvanizada de acueducto roscada ref.: 121241, esmalte dos (2) capas, color negro mate o definido por el arquitecto diseñador. Incluye todo lo requerido para su correcto anclaje y fijación. Según diseño	ml	70	\$ 154.467	\$ 10.812.690			-74,00	-\$ 11.430.558	-\$ 74	-\$ 11.430.558								



OBJETO DEL CONTRATO										ACTA N° 05 Y FINAL							
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.																	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA										901.304.036-9 OBRAS 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19							
CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700000192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019										NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN							
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas										Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999							
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL
12.2	Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto y concreto pigmentado (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico)	un		\$ 1.911.359													
12.3	Suministro e instalación de basureras prefabricadas en concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9%. Tapas en fibra de vidrio (Tapa en resina de políéster reforzada con fibra de vidrio, acabada en gelcoat ortofaltico o isofaltico de color seleccionado, acabado mate y protección UV. Bisagras en acero inoxidable. Adhesión a la papelera de concreto por medio de tornillo inoxidable de 1/4" o por medio de Adhesivo sellante 550 de 3M o similar. (según diseño) (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico)	un	3	\$ 1.114.783	\$ 3.344.349			-3,00	-\$ 3.344.349	-3,3	-\$ 3.344.349						
12.4	Suministro e instalación de biciclotero en concreto (según diseño) Concreto gris natural reforzado con fibra sintética o de vidrio, con resistencia a 3 días superior a 21 MPA y absorción menor al 9% (suministro con previa aprobación del arquitecto de un ejemplar físico)	un	6	\$ 400.207	\$ 2.401.242			-8,00	-\$ 3.201.656	-8,8	-\$ 3.201.656						
12.5	Suministro, transporte e instalación de Mesa de teckball - teqball, según diseño	un		\$ 5.203.243													
12.6	Suministro, transporte e instalación de postes metálicos en acero carbon de Ø 2" ø=3mm; altura libre 3.0m. Incluye pintura al horno color a definir. Cinco (5) abrazaderas metálicas, sistema de anclaje según diseño y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento, según detalle	un	1	\$ 2.116.460	\$ 2.116.460			-1,00	-\$ 2.116.460	-1,1	-\$ 2.116.460						
14	PAISAJISMO																
14.1	Mantenimiento de árboles, arbustos y palmas, juveniles y adultos en zonas verdes públicas del Municipio de Medellín.	un	4	\$ 9.240	\$ 36.960			-8,00	-\$ 73.920	-8,8	-\$ 73.920						
14.2	Corte de raíces de árboles adultos a conservar. Incluye cicatrización de los cortes, con cicatrizante hormonal, conformación con el suelo remanente y disposición final de los residuos generado	un		\$ 16.162													
14.3	Poda, limpieza y tala de árboles en zonas verdes u alcorques, definidos previamente con la interventoría; en el caso de Tala realizar su reporte al Sistema del Arbol Urbano. Incluye erradicación de plantas herbáceas no deseadas, de acuerdo a especificaciones del manual de Silvicultura Urbana para Medellín. No incluye transformación de subproductos en chipado. La interventoría deberá llevar un estricto control de las horas destinadas para esta actividad.	hora		\$ 70.552													
14.4	Astillado de madera producto de actividades de poda y tala. CHIPPER. (Diámetro de alimentación de 0.40 metros, rendimiento de 6 m3 de Chipado por hora de operación) Transformación mecánica del material vegetal resultante de la ejecución de las actividades de poda y tala de árboles en mulch orgánico, esta transformación deberá de ser realizada con maquinaria especializada, la cual, no deberá tener restricciones en diámetro, para astillar trozas de diferentes tamaños. La interventoría deberá hacer control estricto de las horas y deberá supervisar que la chipper suministrada por el contratista cuente con contador de horas.	hora		\$ 63.182													



OBJETO DEL CONTRATO																		OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.																		ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN						901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19						Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999													
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																					
CONDICIONES CONTRATUALES										ACTA N° 05				MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S				MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACUMULADO PAGADO				SALDO							
ITEM	DESCRIPCIÓN					UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL										
14,5	Trasplante de árboles de altura aproximada 1,50 metros a 2,90 metros y DAP menores de 10 cm . Con mantenimiento y cuidado hasta total prendimiento y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Se realizará en aquellos árboles y palmas que dada su ubicación interfieren con el proyecto o se encuentran suprimidos. Incluye la evacuación de residuos resultantes a donde lo indique la interventoría y la adecuación de los sitios intervenidos, con nivelación y adecuación paisajística.					un		\$ 123.165																													
14,6	Fertilización foliar, edáfica y Manejo fitosanitario de árboles adultos singulares con alturas superiores a 7 metros.					un	4	\$ 73.444	\$ 293.776			-8,00	-\$ 587.552	-8	-\$ 587.552																						
14,7	Extracción total de raíces de árboles talados. Incluye corte del tronco hasta la base de la raíz, trozado, excavación manual hasta liberación de la raíz, disposición final de residuos según PASAO . Conformación del hueco con la tierra remanente.					un		\$ 70.745																													
14,8	Suministro, transporte y siembra de GRAMAS CULTIVADAS tipo Césped San Agustín, grama Bermuda, grama pennisetum ensano. Incluye nivelación con tierra para lleno hasta 10 Cms., preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y preemergente para el control de semillas, instalación de la grama, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra.					m2	90	\$ 15.098	\$ 1.358.820			-70,00	-\$ 1.056.860	-70	-\$ 1.056.860	40,00	\$ 603.920	40,00	\$ 603.920																		
14,9	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos con su disposición final, nivelación con suelo mineral en la base, aplicación de una capa de hasta 15 cm de suelo de jardinería con enmienda municipal, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidrolentador, micorriza y 2 bultos de chipado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días. Bastones, Aves del Paraíso, Maracas, Musa, Heliconia (rostrata, caribea, silvestre), Achira varios colores, Philodendrom sellom o Mostera, . Hoja rota o balazo, Ananas o piña tropical, agave, Cineraria, Veronica postrata, Alelandra, carlotia, Camaron amarillo y rojo, helecho plumoso, Citrus, Corona de espinas, Dracena roja y drago, Aro2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional					m2	15	\$ 64.162	\$ 962.430	-50,00	-\$ 3.208.100	-50,00	-\$ 3.208.100	-20	-\$ 1.283.240																						
14,10	Suministro, transporte de tierra abonada para jardinería, siembra y mantenimiento de coberturas vegetales y árboles. La tierra o sustrato para la siembra y el mantenimiento de jardines, coberturas y árboles, esta conformada por una parte de suelo mineral de horizonte A o B libre de terrones, una parte de arena de pega proveniente de beta de montaña, una parte de cisco o cascarrilla de arroz o café libre de patógenos y de calidad certificada, una parte de abono orgánico de origen vegetal o animal libre de patógenos y calidad certificada, enriquecida con 12 kilos de enmienda orgánico mineral de composición garantizada y micorriza de calidad certificada. Incluye la mezcla homogénea en forma manual, el acarreo y el transporte, así como la instalación en el sitio en la capa del grosor que indique la interventoría, según la siembra o mantenimiento a realizar.					m3	20	\$ 64.362	\$ 1.287.240	-20,00	-\$ 1.287.240	-30,00	-\$ 1.930.860	-25	-\$ 1.609.050																						



OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019					NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN					901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19						
															Valor acta: 78.309.999						
															Valor a pagar: 78.309.999						
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																					
CONDICIONES CONTRATUALES							ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL				
14,11	Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de mínimo 3 m y hasta 4 m de altura, y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Es responsabilidad del contratista verificar los requerimientos de equipo, transporte, mano de obra y materiales, según las especies que se consideran en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3 bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidrotretenedor hidratado y 100 g de micorriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chipado por árbol, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y tutorado técnico. Se debe realizar mantenimiento que incluye deshierba, remplazo de árboles en mal estado o muertos, control de plagas y enfermedades si las presenta, fertilización con 150 gr/árbol de abono producción (17-6-18-2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional, el cual será pagado con el ítem de tierra abonada o suelo mineral según criterio de la interventoría.	un		\$ 124.099																	
14,11.1	Palma (especie a definir por el diseñador)	un		\$ 124.099																	
14,11.2	Árbol (especie a definir por el diseñador)	un	6	\$ 127.053	\$ 762.318							9,00	\$ 1.143.477			9,00	\$ 1.143.477				
15	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS																				
15,1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60xh variable cm. medidas internas, incluye: tapa y herrajes. Concreto f'c=21 MPA según diseño. Con impermeabilizante integral, con concretfibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de EPM.	un		\$ 714.403																	
15,2	Suministro e instalación de tubería PVC para aguas lluvias. Incluye bocas, limpiador, pegante, accesorios y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento.																				
15,2.1	Ø = 250 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior.	m	92	\$ 132.568	\$ 12.196.256			-5 61	-\$ 8.139.675	-5 61	-\$ 8.139.675	35,60	\$ 4.719.421		35,60	\$ 4.719.421					
15,2.2	Ø = 200 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior.	m		\$ 79.197				-5 10	-\$ 791.970	-5 10	-\$ 791.970										
15,2.3	Ø = 160 mm PVC Sanitaria	m	15	\$ 85.751	\$ 1.286.265			-5 25	-\$ 2.143.775	-5 25	-\$ 2.143.775										
15,2.4	Ø = 110 mm PVC Sanitaria	m		\$ 42.143						5 8	\$ 337.144	8,00	\$ 337.144		8,00	\$ 337.144					
15,3	Suministro, transporte y colocación de material granular limpio de 1" a 2" para filtros, camas de triturado, reemplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medda será en sitio.	m³		\$ 108.231		7,90	\$ 855.025	7,90	\$ 855.025	5 10	\$ 1.124.520	10,39	\$ 1.124.520		10,39	\$ 1.124.520					
15,4	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas(L=0,8m) en concreto de 17,5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín	un		\$ 816.754																	
16	ELECTRICO																				
16,1	POTENCIA DE OFICINA Y ZONA COMÚN																				

OBJETO DEL CONTRATO										OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLÍN.										ACTA N° 05 Y FINAL											
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA										CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019										NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN				901.304.036-9 OBRAS 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19				Valor acta: 78.309.999 Valor a pagar: 78.309.999			
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 04 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																															
CONDICIONES CONTRATUALES										ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL												
16.1.1	Suministro, transporte e instalación de caja de piso y según normas de EE.PP.M. Incluye excavación botada de material sobrante, concreto, mortero, bloques de concreto ,herraje tipo pesado, tapa tipo pesado ANTIFRAUDE y demás elementos necesarios para su correcta instalación y según norma RSS-016 de EE.PP.M.(40X40X40 centímetros libre).	un	12	\$ 296.906	\$ 3.562.872			- \$ 14	-\$ 4.156.684	- \$ 14	-\$ 4.156.684																				
16.2	TUBERIAS																														
16.2.1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	199	\$ 14.780	\$ 2.941.220			- \$ 209	-\$ 3.089.020	- \$ 209	-\$ 3.089.020	40,00	\$ 591.200	40,00	\$ 591.200																
16.2.2	Suministro, transporte e instalación de curvas PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	21	\$ 19.577	\$ 411.117			- \$ 27	-\$ 528.579	- \$ 27	-\$ 528.579	4,00	\$ 78.308	4,00	\$ 78.308																
16.2.3	Suministro e instalación de tubería Ø2" IMC para circuitos eléctricos y accesorios para su correcto funcionamiento.	m	60	\$ 31.995	\$ 1.919.700			- \$ 70	-\$ 2.239.650	- \$ 70	-\$ 2.239.650																				
17	VALLA																														
17.1	Suministro e instalación de señales de 85 x 200 cms Tipo paleta en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminadoy paral en tubería redonda de 2"	un	1	\$ 398.682	\$ 398.682	-1,00	-\$ 398.682	- \$ 2	-\$ 797.364	- \$ 2	-\$ 797.364																				
17.2	Suministro e instalación de señales de 50 x 120 cms tipo banderín doble cara con en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado, paral vertical en tubería redonda galvanizada de 2"y soportes horizontales en tuberia de 1 1/2"	un	1	\$ 310.086	\$ 310.086	-1,00	-\$ 310.086					2,00	\$ 620.172			2,00	\$ 620.172														
18	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO																														
18.1	Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 15 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 10 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores.	un		\$ 295.320																											
18.2	Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 30 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 25 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores.	un		\$ 393.760																											
OBRA EXTRA																															
OE-NP-1	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes, profundidad de 0,00 a 4,00mts.	m		\$ 167.015		111,70	\$ 18.655.576	\$ 112	\$ 18.655.576	\$ 112	\$ 18.655.576	374,00	\$ 62.463.610	374,00	\$ 62.463.610																
OE-	Anclajes estructurales (Varilla y epoxico sika anchor fix	un		\$ 18.500																											
OE-	Tapa prefabricada tipo alcancia en concreto para cerco	m		\$ 44.300																											
OE-	Suministro, transporte e instalación de piso deportivo en caucho doble capa. Conformado por una capa superior de EPDM de grano fino y gránulos de color unidos con elastómero PU E= 17 mm., una capa inferior elástica de grano fino caucho de neumático reciclado en 10mm.	m²																													
OE-	Construccion de bancas en gavion doble nivel, canasta en varilla lisa soldada de 1/4" con piedra de río 3-6" y placa huella para asiento e=10cm	m		\$ 950.000																											
OE-	Construccion de bancas en gavion un nivel , canasta en varilla lisa soldada de 1/4" con piedra de río 3-6" y placa huella para asiento e=10cm	m		\$ 560.000																											

OBJETO DEL CONTRATO: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALBERGADORES DEL COLEJO CARLOS MUÑOZ Y PISTA DE BNN MARIANA PAULINA, UNIDAD DEPORTIVA MARIA LERIA CALLE, UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GRANDOT, PARQUE JUAN PABLO E. Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE LA CONSULTA DEL PROYECTO DISEÑO DEL DEPORTE DEPORTIVO EL CORRALAN 11, 12 Y 13 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.

CONTRATISTA: CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN
N° DE CONTRATO: C-470000192-19
CONTRATANTE: INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN- INDER MEDIOELN
FECHA DE INICIO: 12 DE AGOSTO DE 2019
PLAZO: 04 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN PREVISTA: 12 DE DICIEMBRE DE 2019

NETO CONTRATISTA: 801.004.076-9
CLASE DE CONTRATO: OBRAS
NETO DEL CONTRATANTE: 806.194.084-9
VALOR INICIAL CONTRATO: \$1.405.805.864
ADICIÓN CONTRATO: 426.676.185
VALOR TOTAL CONTRATO: \$1.832.528.949
FECHA DE ELABORACIÓN: 27-ago-19

ACTA N° 05 Y FINAL
Valor actual: 79.309.999
Valor a pagar: 79.309.999

En el lugar de otorgamiento del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autenticar el pago del acto N° 04 del contrato en mención, los cuales se detallan a continuación con los montos respectivos:

CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		BALDO		
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNIT	CANT	VALOR UNIT	CANT	VALOR UNIT	CANT	VALOR UNIT	CANT	VALOR UNIT	CANT	VALOR UNIT
Nº. 1	Contribución de pago de impuestos por antigüedad de 1910, 1910-1911 con mediana información, 1-1, 2-1, en contrato de 2019, según 22, 23, 24, 25, 26 y 27, según 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 220																



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.								ACTA N° 05 Y FINAL																													
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019								<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICION CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>				NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICION CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19	<table><tr><td>Valor acta:</td><td></td></tr><tr><td>-15.742.057</td><td></td></tr><tr><td>Valor a pagar:</td><td></td></tr><tr><td>-15.742.057</td><td></td></tr></table>				Valor acta:		-15.742.057		Valor a pagar:		-15.742.057	
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																																										
CLASE DE CONTRATO	OBRA																																										
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																																										
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																																										
ADICION CONTRATO	429.676.185																																										
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																																										
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																																										
Valor acta:																																											
-15.742.057																																											
Valor a pagar:																																											
-15.742.057																																											
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																											
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																											
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																										
	Plazoleta Cra 30A, Cra 30A con Calle 66B, Comuna 15, Barrio Belén																																										
1	PRELIMINARES																																										
1.1	Localización, trazado y replanteo del proyecto. Se utilizará equipo de precisión, personal experto. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas, planos.	día	8	\$ 726.970	\$ 5.815.760	1,00	\$ 726.970	2,00	\$ 1.453.940,00	-3,00	\$ -2.180.910,00	7,00	\$ 5.088.790	5,00	\$ 3.634.850	2,00	\$ 1.453.940																										
1.2	Rocería y limpieza. Incluye cargue, transporte y botada de material en botaderos oficiales o donde indique la interventoría, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadña o machete.	m²	300	\$ 188	\$ 56.400					323,00	\$ 60.724,00	793,00	\$ 149.084	147,00	\$ 27.636	646,00	\$ 121.448																										
1.3	Limpieza de cajas y/o sumideros manualmente. Incluye acarreo interno, cargue, transporte botada de material producto de la actividad y todo lo necesario para correcta ejecución de la actividad.	un	5	\$ 32.930	\$ 164.650					-5,00	\$ -164.650,00	2,00	\$ 65.860			2,00	\$ 65.860																										
1.4	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,1 m. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela y estructura en taco de madera común, concreto de 17,5 Mpa para fijación de estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	200	\$ 12.598	\$ 2.519.600	77,00	\$ 970.046	77,00	\$ 970.046,00	101,85	\$ 1.283.106,30	301,85	\$ 3.802.706	301,85	\$ 3.802.706																												
2	RETIROS																																										
2.1	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA HASTA H=5.00M. Incluye las siguientes actividades -Demolición de piamalla, muro en bloque y viga en concreto superior e inferior, - Retiro de las puertas, - Retiro de malla existente galvanizada, -Retiro de Varilla existente para coser la malla, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	16	\$ 43.039	\$ 688.624							16,00	\$ 688.624	14,45	\$ 621.914	1,55	\$ 66.710																										
2.2	RETIRO DE CERRAMIENTO EN TUBERIA METALICA. Incluye las siguientes actividades - desmonte de la estructura metálica, - Retiro de las puertas, - cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	37	\$ 15.050	\$ 556.850							37,00	\$ 556.850	28,18	\$ 424.109	8,82	\$ 132.741																										
2.3	RETIRO DE ESTRUCTURA METALICA Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	Kg	600	\$ 2.461	\$ 1.476.600					-584,82	\$ -1.439.243,53	15,18	\$ 37.356			15,18	\$ 37.356																										
2.4	RETIRO DE PASAMANOS Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la interventoría.	ml		\$ 11.131																																							
2.5	RETIRO Y REINSTALACIÓN DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y la reinstalación de la puerta en el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un	1	\$ 44.717	\$ 44.717					1,00	\$ 44.717,00	2,00	\$ 89.434	2,00	\$ 89.434																												
2.6	Retiro y Reinstalación de adosquín y/o loseta en concreto de distintos formatos, incluye retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales, recuperación de materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m²		\$ 15.934																																							
3	DEMOLICIONES																																										



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL			
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELÉN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN				901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19			
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N° 05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																			
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL		
3,1	Incluye: Acarreo interno, cargue, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría y su disposición final en botaderos oficiales.																		
3.1.1	DEMOLICIÓN DE ANDENES O PISOS, cargue, transporte y botada de escombros de ESPESOR MÁXIMO: 30 cm, en CONCRETO. Incluye retro de cordones, cunetas, retro de enchape (baldosa, baldosín forros en arenón, madera, vitilo, granito esmerlado, concreto, pisos en gres, entre otros), placa de concreto si existe, entresuelo de recebo; retro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto, tapas de energía y tapas cajas de teléfono. Incluye compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. En zona de Urbanismo de la Unidad Deportiva.	m²	80	\$ 33.255	\$ 2.660.400			-26,93	-\$ 895.557,15	-26,93	-\$ 895.557,15	53,07	\$ 1.764.843	53,07	\$ 1.764.843				
3.1.2	Demolición de concreto de cualquier tipo de resistencia y en cualquier estructura. Incluye jardineras, cilindros MH, conos MH, cuellos MH, fuentes, estructuras enterradas, concretos ciclópeos, pavimentos rígidos, losas en concreto, escalas, fundaciones, columnas, retro de refuerzo e instalaciones embebidas.	m²	2	\$ 148.428	\$ 296.856					3,25	\$ 482.391,00	5,25	\$ 779.247	5,25	\$ 779.247				
3.1.3	Demolición de mampostería en ladrillo o bloque en concreto, espesor de 20 cm. Incluye demolición de revocos y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas.	m²		\$ 35.553															
3.1.4	Demolición de cunetas y cárcamos en concreto manual y/o mecánicamente, cargue, transporte y botada de escombros, desarrollo máximo de 0.70m. Incluye compresor neumático con martillo, retro de refuerzo e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	ml	20	\$ 16.537	\$ 330.740					-20,00	-\$ 330.740,00	10,00	\$ 165.370			10,00	\$ 165.370		
4	MOVIMIENTOS DE TIERRA																		
4,1	Excavación Manual de material heterogéneo, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³, el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.																		
4.1.1	De 0.00 a 2.00 m.	m³	200	\$ 48.180	\$ 9.636.000	66,65	\$ 3.211.197	75,65	\$ 3.644.816,04	219,32	\$ 10.566.808,69	424,32	\$ 20.443.709	415,32	\$ 20.010.090	9,00	\$ 433.619		
4.1.2	De 2.00 a 4.00 m.	m³	30	\$ 55.443	\$ 1.663.290							30,00	\$ 1.663.290	15,00	\$ 831.645	15,00	\$ 831.645		
4,2	Excavación en roca con cemento demoleador no explosivo tipo CRAS o equivalente con diámetro de perforación de 30mm. Incluye cemento demoleador a una dosificación de 8 kg por metro cúbico, desembombe, acarreo interno hasta el sitio de acopio o donde lo indique la interventoría y los permisos ante las entidades correspondientes para su utilización. Se pagará como roca compacta. Se deben seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con personal autorizado. Medida en sitio, no incluye la botada.	m³	1	\$ 295.002	\$ 295.002					-1,00	-\$ 295.002,00								
4,3	Cargue, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y demoliciones. Medido en este sitio. Se debe tener en cuenta los botaderos oficiales. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 205.	m³	20	\$ 32.387	\$ 647.740					50,00	\$ 1.619.350,00	80,00	\$ 2.590.960	75,25	\$ 2.437.122	4,75	\$ 153.838		
5	LLENOS																		
5,1	Construcción de llenos con material proveniente de las excavaciones, compactado al 96% de la Densidad Seca Máxima Obtenida en el Ensayo de Próctor Modificado. Incluye acarreo interno. Según Normas y Especificaciones Generales de Construcción de las EPM 204, 206 y 207.	m³	40	\$ 35.748	\$ 1.429.920	15,00	\$ 536.220	15,00	\$ 536.220,00	75,88	\$ 2.712.558,24	129,88	\$ 4.642.950	129,88	\$ 4.642.950				



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUNTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.						ACTA N° 05 Y FINAL																	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRERA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICIÓN CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>				NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRERA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICIÓN CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																												
CLASE DE CONTRATO	OBRERA																												
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																												
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																												
ADICIÓN CONTRATO	429.676.185																												
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																												
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																												
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas														Valor acta: -15.742.057															
														Valor a pagar: -15.742.057															
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO													
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL												
5.2	Llenos en arenilla, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³	60	\$ 72.094	\$ 4.325.640					-65,00	-\$ 4.686.110,00	5,00	\$ 360.470			5,00	\$ 360.470												
5.3	Suministro, transporte, colocación, conformación y compactación de material limo (con partículas no mayores de 16 mm.), para llenos, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación del limo, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³	150	\$ 34.696	\$ 5.204.400					-155,00	-\$ 5.377.880,00	10,00	\$ 346.960			10,00	\$ 346.960												
5.4	Llenos y conformación de pista en limo existente, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 96% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye la conformación de la pista, la compactación del mismo y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m³		\$ 17.836																									
5.5	Construcción de llenos en piedra rejón acomodado manualmente. Incluye el suministro, transporte, acomodación de la piedra y transporte interno. Y su medida será en sitio ya acomodado	m³	15	\$ 100.897	\$ 1.513.455			-25,00	-\$ 2.522.425,00	-25,00	-\$ 2.522.425,00																		
5.6	Suministro, transporte, riego y colocación de arena de pega lavada de e=3 cm. incluye apisonamiento con rodillo y nivelación del terreno.	m²		\$ 12.768								10,00	\$ 127.680			10,00	\$ 127.680												
5.7	Suministro de base y Subbase granular, compactados Mecánicamente hasta obtener una densidad del 98% de la máxima obtenida en el ensayo del Próctor modificado. Incluye el suministro, transporte, colocación, compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado. E=15cm	m³	100	\$ 109.392	\$ 10.939.200			10,00	\$ 1.093.920,00	120,00	\$ 13.127.040	113,72	\$ 12.440.058	6,28	\$ 686.982														
5.8	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m³	20	\$ 123.259	\$ 2.465.180			-13,37	-\$ 1.647.972,83	-13,37	-\$ 1.647.972,83	16,63	\$ 2.049.797	16,63	\$ 2.049.797														
5.9	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 1" - 3" para filtro o cama de triturado, medido en sitio.	m³	50	\$ 123.259	\$ 6.162.950			-10,00	-\$ 1.232.590,00	7,09	\$ 873.906,31	67,09	\$ 8.269.446	67,09	\$ 8.269.446														
5.10	Construcción de filtro de 0.30*0.80 con material granular de d=25 -50mm. Incluye geotextil no tejido 2000, tubería perforada para filtro d= 100mm y tubería sanitaria d=4" para ventilación. Según diseño	ml	60	\$ 66.894	\$ 4.013.640			-12,00	-\$ 802.728,00	14,00	\$ 936.516,00	86,00	\$ 5.752.884	86,00	\$ 5.752.884														
6	CONCRETOS																												
6.1	Suministro, transporte y colocación de Bordillo prefabricado de concreto rectangular de f'c=210Kg/cm2, juntas continuas y lavadas. Incluye conformación del terreno, excavación, mortero 1:4, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra.																												
6.1.1	De 0.15 x 0.35 x 1.00 mt. (Recto Peatonal)	ml	150	\$ 68.042	\$ 10.206.300			-35,38	-\$ 2.407.250,22	-61,74	-\$ 4.200.913,08	95,26	\$ 6.481.681	95,26	\$ 6.481.681														
6.2	Construcción de escalas y graderías sobre entresuelo en concreto premezclado en planta de 21 Mpa según diseño. El entresuelo se pagará en su ítem respectivo. Según Diseño	m²	15	\$ 664.438	\$ 9.966.570			-\$ 0.39	-\$ 259.459,75	-0,39	-\$ 259.459,75	14,61	\$ 9.707.110	7,48	\$ 4.969.906	7,13	\$ 4.737.114												
6.3	Recalce de escalas y graderías en concreto de 21 Mpa, Incluye el abujardado de la superficie, los anclajes en varilla 3/4", malla electrosoldada D-50, formaleta, corte de juntas y llaves donde sea necesario y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m²	5	\$ 701.200	\$ 3.506.000			-5,00	-\$ 3.506.000,00	-5,00	-\$ 3.506.000,00																		
6.4	Construcción viga de fundación de 0.20 x 0.20 m. y viga superior de remate, para muro de contención de raíces - 17,5 Mpa. Incluye mano de obra, formaleta. Según diseño. No incluye refuerzo.	m³	2	\$ 469.523	\$ 939.046							2,00	\$ 939.046			2,00	\$ 939.046												
6.5	Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.60 x 0.60 m	un	10	\$ 48.355	\$ 483.550							10,00	\$ 483.550			10,00	\$ 483.550												
6.6	Suministro e instalación de tapa para cárcamo en concreto prefabricados reforzado de 0.40 x 0.60 m	un	20	\$ 45.465	\$ 909.300							25,00	\$ 1.136.625			25,00	\$ 1.136.625												



OBJETO DEL CONTRATO					OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL																			
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN					CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-670008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019					<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICIÓN CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>					NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICIÓN CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19	<table><tr><td>Valor acta:</td><td>-15.742.057</td></tr><tr><td>Valor a pagar:</td><td>-15.742.057</td></tr></table>		Valor acta:	-15.742.057	Valor a pagar:	-15.742.057
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																																	
CLASE DE CONTRATO	OBRA																																	
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																																	
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																																	
ADICIÓN CONTRATO	429.676.185																																	
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																																	
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																																	
Valor acta:	-15.742.057																																	
Valor a pagar:	-15.742.057																																	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																		
CONDICIONES CONTRATUALES					ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																	
6,7	Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para DADO DE FUNDACIÓN. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³	15	\$ 502.109	\$ 7.531.635	0,48	241012					16,00	\$ 8.033.744	8,28	\$ 4.157.463	7,72	\$ 3.876.281																	
6,8	Suministro, transporte y colocación de Concreto de 21 Mpa para vigas fundación. Según diseño. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, formaleta completa, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³	40	\$ 502.109	\$ 20.084.360	1,72	\$ 863.627					42,00	\$ 21.088.578	8,94	\$ 4.488.854	33,06	\$ 16.599.724																	
6,9	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para pilotes. Según diseño. Incluye excavación, cargue, transporte y botada, suministro, transporte y colocación del concreto, mano de obra, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesario para su correcta construcción. No incluye acero de refuerzo.	m³	1	\$ 544.212	\$ 544.212							4,00	\$ 2.176.848			4,00	\$ 2.176.848																	
6.10	Suministro transporte y construcción de concreto de 21 Mpa para la construcción de llaves de confinamiento, según diseño. Vaciado monolítico con andenes, pisos duros, rampas, curado, Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m³	3	\$ 525.360	\$ 1.576.080							6,00	\$ 3.152.160	0,71	\$ 373.006	5,29	\$ 2.779.154																	
7	PISOS																																	
7,1	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en concreto premezclado en Planta Fc=210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye malla electrosoldada D=50, formaleta, llaves laterales espesor 10 cm; acabado semi-lavado o como lo indique el diseñador, en los planos de diseño juntas de 5 X 5 mm con cortadora. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento para la aplicación del sellante de juntas elastomérico de poluretano de alto desempeño y tiempo de secado rápido. Se debe garantizar la aplicación de estos productos por personal autorizado por el fabricante y seguir las recomendaciones y precauciones del productor. se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño.	m²	350	\$ 84.774	\$ 29.670.900							352,00	\$ 29.840.448	298,63	\$ 25.316.060	53,37	\$ 4.524.388																	
7.2	Construcción de andenes, rampas, rebajes y pisos sobre terreno en Concreto permeable premezclado en Planta Fc=210 Kg/fcm2, espesor e = 8 cm; incluye, formaleta, vibrado, rodillos para acabado. Se ejecutarán los rebajes para las rampas donde se especifique y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Se debe garantizar la aplicación por personal calificado por el Proveedor y seguir las recomendaciones y precauciones del productor. se hará a la distancia que determine la interventoría.(no incluye base granular). Según Diseño.	m²	320	\$ 95.009	\$ 30.402.880			14,00	\$ 1.330.126,00	339,00	\$ 32.208.051	334,00	\$ 31.733.006	5,00	\$ 475.045																			
7.3	Suministro y aplicación de recubrimiento en pasta base acuosa monocomponente para escenarios deportivos con propiedades antideslizantes y de relleno, dureza y durabilidad extrema. Proporciona amortiguación ideal para la práctica de deportes como ciclismo, patinaje, tenis, fútbol, baloncesto, balommano. Compuesta por una capa de mezcla sintética para rodadura, seguida de mortero sintético en doble capa y finaliza sellando con material pastoso de rodadura. Incluye corrección de grietas, adecuación de la superficie, demarcaciones de disciplinas deportiva con pintura plastico acrilica base agua ecologica y todo lo necesario para su correcta aplicación.	m²		\$ 63.986																														



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUNTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.						ACTA N° 05 Y FINAL																	
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICIÓN CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>				NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICIÓN CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																												
CLASE DE CONTRATO	OBRA																												
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																												
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																												
ADICIÓN CONTRATO	429.676.185																												
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																												
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																												
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																													
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO													
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL												
7.4	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-GU (TÁCTIL GUÍA discapacitados visuales). Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción. Según diseño. Seguir recomendaciones MEP color: negro	ml	22	\$ 28.512	\$ 627.264					31,85	\$ 908.107,20	63,85	\$ 1.820.491	54,50	\$ 1.553.904	9,35	\$ 266.587												
7.5	Suministro, transporte y colocación de loseta rectangular en concreto de 20 X 20 X 6 cm LOSP-AL (TÁCTIL ALERTA-linea para invidentes), superficie rugosa. Incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, capa de arena de 5 cm de espesor, arena de sello, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta construcción, según diseño. Seguir recomendaciones MEP, color negro	m²	23	\$ 28.512	\$ 655.776							33,00	\$ 940.896	16,80	\$ 479.002	16,20	\$ 461.894												
7.6	Suministro, transporte y colocación de franja demarcadora para limitados visuales en adoquín de 10x20x6 cm. Incluye arena de apoyo 5 cm, sello de juntas con arena, cortes a máquina y todo lo necesario para su correcta colocación color AMARILLO	ml	65	\$ 19.758	\$ 1.284.270							70,00	\$ 1.383.060	63,00	\$ 1.244.754	7,00	\$ 138.306												
7.7	Suministro, transporte y colocación de piso modular tipo Deck en concreto de 14,3 x 200 x 4,5 cm, incluye llaves en concreto 21MPa donde sea necesario, cortes a maquina , según diseño. seguir recomendaciones MEP	m²	20	\$ 131.966	\$ 2.639.920							20,00	\$ 2.639.920	14,52	\$ 1.916.582	5,48	\$ 723.338												
7.8	MANTENIMIENTO DE PISOS EN ADOQUÍN en cualquier formato. Incluye retiro de piezas en mal estado, arenilla contaminada, cargue y botada; suministro, transporte, e instalación de piezas faltantes, cama en arena de asiento de 5cm de espesor, sello en arena de revoco, cortes a máquina. Seguir recomendación del MEP y patrones de instalación del ICPC. El adoquín deberá resellarse por 2 veces con un lapso de 4 meses luego de su instalación y cumplir con la norma NTC 2017.	m²	30	\$ 42.247	\$ 1.267.410					15,62	\$ 659.898,14	45,62	\$ 1.927.308	45,62	\$ 1.927.308														
7.9	Construcción de cárcamo ancho de 0.40 m en concreto de 21 Mpa, altura variable 0.10 - 0.40 m y espesor paredes e=0.13 m. Incluye caja de 0.40x0.50 m cada 10.0 a 12.0 mts y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ml	60	\$ 133.512	\$ 8.010.720					-60,00	-\$ 8.010.720,00																		
7.10	Suministro, transporte y aplicación de mezcla asfáltica bituminosa en caliente tpo base asfáltica MGC-38 y/o MGC-25 que cumpla con el Artículo 450-13 de la norma INVIAS 2013,con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración incluye: colocación con terminadora de asfalto (finisher), riego de liga y/o imprimación y compactación. Su medida de pago será metro cubico compacto medido in situ. e=5cm	m³		\$ 970.729																									
7.11	Suministro, transporte e instalación de piso deportivo en caucho doble capa prefabricado. Conformado con por una capa superior de EPDM de grano fino y gránulos de color unidos con elastómero PU, una capa elástica de grano fino caucho de neumático reciclado y gránulos unidos con Elastómero PU; espesor de 8 mm, resistencia al fuego Cl-e1 (capa superior), antideslizante, propiedad R9 (DIN 51130), abrasión máx. 450 mm³ (DIN 53516), de tensión fuerza mín. 0.7 N / mm² (EN 12230). Incluye supervisión y asesoría técnica en toda la fase del proyecto, instaladores altamente calificados y con experiencia que garantice una instalación óptima y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Color por definir	m²		\$ 63.986																									
8	MAESTRÍA Y CERRAMIENTOS																												
8.1	Construcción muro en bloque de concreto - contenedor de raíces - 15x20x40 cm, tres (3) hileras, resistencia 13 Mpa, relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye refuerzo vertical 1 Ø 12 mm, según diseño. La viga superior, de fundación y acero refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	ml	20	\$ 35.169	\$ 703.380					23,24	\$ 817.327,56	48,24	\$ 1.696.553	42,74	\$ 1.503.123	5,50	\$ 193.430												

OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL																							
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZA FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICIÓN CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>				NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICIÓN CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19	<table><tr><td>Valor acta:</td><td></td></tr><tr><td>-15.742.057</td><td></td></tr><tr><td>Valor a pagar:</td><td></td></tr><tr><td>-15.742.057</td><td></td></tr></table>		Valor acta:		-15.742.057		Valor a pagar:		-15.742.057	
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																																						
CLASE DE CONTRATO	OBRA																																						
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																																						
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																																						
ADICIÓN CONTRATO	429.676.185																																						
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																																						
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																																						
Valor acta:																																							
-15.742.057																																							
Valor a pagar:																																							
-15.742.057																																							
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																							
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																						
8,2	Construcción muro tipo pantalla en bloque de concreto 20x20x40 cm, resistencia 13 Mpa relleno con concreto de 14 Mpa, con mortero de pega 1:5, incluye columnas 20x20 en concreto reforzado a vista de 21 Mpa cada 0,40m., viga intermedia y superior de 20 x 20 cm en concreto de 21 Mpa. según diseño. la fundación y acero refuerzo se pagara en su ítem respectivo	m²	10	\$ 108.685	\$ 1.086.850							12,00	\$ 1.304.220			12,00	\$ 1.304.220																						
8,3	Mantenimiento de cerramiento en malla eslabonada, altura 1.00 mt, incluye las siguientes actividades: - Retiro de varilla de N°3, malla galvanizada y varilla N°2, incluye carga, transporte y botada de escombros, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Incluye el suministro, transporte e instalación de: - Malla galvanizada cal. 10 ojo N°4, amarres con alambre galvanizado calibre 12, del cual sus puntas deben quedar paralelas a la malla, cada 30 cm. - Varilla N°2 para coser la malla. - Tubería galvanizada en caliente Ø 1,9", calibre 14, para reposición de tubería en mal estado y/o faltantes (inferior, intermedio, superior, postes, diagonales y vientos); según indicaciones de la interventoría. - Platina de 1½"x¼". - Soldadura 6011 en cordones completos tope a tope y no en puntos, retiro de escorias. - Preparación de las superficies a intervenir (tubos y platinas), lijada, aplicación de desoxidante, de Wash primer, de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte para exteriores (2 manos), gris plata o aluminio a satisfacción de la interventoría, incluye todo lo necesario para el desarrollo de la actividad, según indicaciones de interventoría, de acuerdo con los diseño.	ml		\$ 71.779								5,00	\$ 358.895			5,00	\$ 358.895																						
9	PVC																																						
9,1	Suministro e instalación Muros en PVC, Incluye su estructura metálica, tapas básicas y su film de protección, marcos andinos para puertas, sellos perimetrales y demás accesorios. Sellamiento de perímetro de baño en ducha para evitar filtraciones, transporte de material de planta hasta obra	m²		\$ 295.320																																			
9,2	Suministro e instalación Techo PVC teja trapezoidal de 1cm de espesor, con capelotes, tornillería de amarre, estructura metálica de cubierta, transporte de material de planta hasta obra	m²		\$ 196.880																																			
9,3	Suministro e instalación Puerta PVC de 0,90 x 2,1 m, incluye marco andino pvc, transporte de material de planta hasta obra	un		\$ 787.520																																			
10	ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA METALICA																																						
10,1	Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de acero de refuerzo:																																						
10,1,1	Suministro, transporte e instalación de Acero de refuerzo figurado FY= 420 Mpa., 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	3000	\$ 4.133	\$ 12.399.000	287,88	\$ 1.189.800					3.020,00	\$ 12.481.660	1.829,56	\$ 7.561.563	1.190,44	\$ 4.920.097																						
10,2	Suministro, transporte y colocación de malla electrosoldada Tipo D84.	m²	100	\$ 7.197	\$ 719.700					693,34	\$ 4.989.967,98	793,34	\$ 5.709.668	793,34	\$ 5.709.668																								
10,3	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C Y DEMAS ELEMENTOS METALICOS para PERGOLA, RAMPA DE PUENTES PEATONALES O DEMAS ESTRUCTURAS METALICASsegún diseño. Incluye: suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera y todos los elementos necesarios para su correcta construcción según diseño. Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir.	kg	5000	\$ 7.986	\$ 39.930.000					10,00	\$ 79.860,00	5.020,00	\$ 40.089.720	4.804,97	\$ 38.372.490	215,03	\$ 1.717.230																						

PÁGINA: 7 DE 11



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL																			
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRÓRROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						<table><tr><td>NIT/CC CONTRATISTA</td><td>901.304.036-9</td></tr><tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td>OBRA</td></tr><tr><td>NIT DEL CONTRATANTE</td><td>800.194.096-0</td></tr><tr><td>VR. INICIAL CONTRATO</td><td>\$1.495.850.664</td></tr><tr><td>ADICIÓN CONTRATO</td><td>429.676.185</td></tr><tr><td>VR. TOTAL CONTRATO</td><td>\$1.925.526.849</td></tr><tr><td>FECHA DE ELABORACIÓN</td><td>27-dic-19</td></tr></table>				NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9	CLASE DE CONTRATO	OBRA	NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0	VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664	ADICIÓN CONTRATO	429.676.185	VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849	FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19	<table><tr><td>Valor acta:</td><td>-15.742.057</td></tr><tr><td>Valor a pagar:</td><td>-15.742.057</td></tr></table>		Valor acta:	-15.742.057	Valor a pagar:	-15.742.057
NIT/CC CONTRATISTA	901.304.036-9																																		
CLASE DE CONTRATO	OBRA																																		
NIT DEL CONTRATANTE	800.194.096-0																																		
VR. INICIAL CONTRATO	\$1.495.850.664																																		
ADICIÓN CONTRATO	429.676.185																																		
VR. TOTAL CONTRATO	\$1.925.526.849																																		
FECHA DE ELABORACIÓN	27-dic-19																																		
Valor acta:	-15.742.057																																		
Valor a pagar:	-15.742.057																																		
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																																			
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO																			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL																		
14.3	Poda, limpieza y tala de árboles en zonas verdes u alcorques, definidos previamente con la interventoría; en el caso de Tallas realizar su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Incluye erradicación de plantas herbáceas no deseadas, de acuerdo a especificaciones del manual de Silvicultura Urbana para Medellín. No incluye transformación de subproductos en chipeado. La interventoría deberá llevar un estricto control de las horas destinadas para esta actividad.	hora	16	\$ 70.552	\$ 1.128.832							24,00	\$ 1.693.248			24,00	\$ 1.693.248																		
14.4	Astillado de madera producto de actividades de poda y tala. CHIPPER (Diámetro de alimentación de 0.40 metros, rendimiento de 6 m3 de Chipado por hora de operación). Transformación mecánica del material vegetal resultante de la ejecución de las actividades de poda y tala de árboles en mulch orgánico, esta transformación deberá de ser realizada con maquinaria especializada, la cual, no deberá tener restricciones en diámetro, para astillar trozas de diferentes tamaños. La interventoría deberá hacer control estricto de las horas y deberá supervisar que la chipper suministrada por el contratista cuente con contador de horas .	hora	6	\$ 63.182	\$ 379.092							12,00	\$ 758.184			12,00	\$ 758.184																		
14.5	Trasplante de árboles de altura aproximada 1,50 metros a 2,90 metros y DAP menores de 10 cm . Con mantenimiento y cuidado hasta total prendimiento y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Se realizará en aquellos árboles y palmas que dada su ubicación interfieren con el proyecto o se encuentran suprimidos. Incluye la evacuación de residuos resultantes a donde lo indique la interventoría y la adecuación de los sitios intervenidos, con nivelación y adecuación paisajística.	un	6	\$ 123.165	\$ 738.990							12,00	\$ 1.477.980			12,00	\$ 1.477.980																		
14.6	Fertilización foliar, edáfica y Manejo fitosanitario de árboles adultos singulares con alturas superiores a 7 metros.	un	3	\$ 73.444	\$ 220.332							6,00	\$ 440.664			6,00	\$ 440.664																		
14.7	Extracción total de raíces de árboles talados. Incluye corte del tronco hasta la base de la raíz, trozado, excavación manual hasta liberación de la raíz, disposición final de residuos según PASAO . Conformación del hueco con la tierra remanente.	un	3	\$ 70.745	\$ 212.235							6,00	\$ 424.470			6,00	\$ 424.470																		
14.8	Suministro, transporte y siembra de GRAMAS CULTIVADAS tipo Césped San Agustín, grama Bermuda, grama pennisetum enano. Incluye nivelación con tierra para lleno hasta 10 Cms., preparación de la superficie con retiro de basuras y escombros, aplicación de herbicida para el control de las hierbas preexistentes y preemergente para el control de semillas, instalación de la grama, riego, mantenimiento 30 días después de la siembra.	m2	170	\$ 15.098	\$ 2.566.660	17,75	\$ 267.990	7,75	\$ 117.009,50	7,75	\$ 117.009,50	187,75	\$ 2.834.650	187,75	\$ 2.834.650																				
14.9	Suministro, transporte y siembra de JARDINES TIPO I. Incluye las siguientes actividades: limpieza de desechos orgánicos e inorgánicos con su disposición final, nivelación con suelo mineral en la base, aplicación de una capa de hasta 15 cm de suelo de jardinería con enmienda municipal, suministro de las plántulas en cantidad según la especie y que se encuentren en etapa de producción, vigorosas, con adecuado sistema radicular para su tamaño, sembradas en bolsa de tamaño adecuado para la especie, siembra con aplicación de hidrolatenedor, micorriza y 2 bulbos de chipado por m2, riego al momento de la siembra y hasta prendimiento total del material mínimo hasta 30 días. Bastones, Aves del Paraíso, Maracas, Musa, Heliconia (rostrata, caribea, silvestre), Achira varios colores, Philodendrom sellow o Mostera, . Hoja rota o balazo, Ananas o piña tropical, agave, Cineraria, Veronica postrata, Alelandra, carlotia, Camaron amarillo y rojo, helecho plumoso, Claus, Corona de espadas, Dracena roja y drago, Aroen pintura esmalte para exteriores (2 manos), gris plata o aluminio a satisfacci	m2	100	\$ 64.162	\$ 6.416.200	-150,12	-\$ 9.631.999			45,12	\$ 2.894.989,44	150,12	\$ 9.631.999			150,12	\$ 9.631.999																		



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN; LOS ALREDEDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE III DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL			
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICION CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN				901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19		Valor acta: -15.742.057 Valor a pagar: -15.742.057	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°.05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																			
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL		
14.10	Suministro, transporte de tierra abonada para jardinería, siembra y mantenimiento de coberturas vegetales y árboles. La tierra o sustrato para la siembra y el mantenimiento de jardines, coberturas y árboles, esta conformada por una parte de suelo mineral de horizonte A o B libre de terrones, una parte de arena de pega proveniente de beta de montaña, una parte de cisco o cascarrilla de arroz o café libre de patógenos y de calidad certificada, una parte de abono orgánico de origen vegetal o animal libre de patógenos y calidad certificada, enriquecida con 12 kilos de enmienda orgánico mineral de composición garantizada y micorriza de calidad certificada. Incluye la mezcla homogénea en forma manual, el acarreo y el transporte, así como la instalación en el sitio en la capa del grosor que indique la interventoría, según la siembra o mantenimiento a realizar.	m3	40	\$ 64.362	\$ 2.574.480							45,00	\$ 2.896.290	41,20	\$ 2.651.714	3,80	\$ 244.576		
14.11	Suministro, transporte y siembra de árboles y palmas de mínimo 3 m y hasta 4 m de altura, y su reporte al Sistema del Árbol Urbano. Es responsabilidad del contratista verificar los requerimientos de equipo, transporte, mano de obra y materiales, según las especies que se consideran en el plan paisajístico propuesto y lo determinado en las resoluciones de la autoridad ambiental. Sembrado en huecos de 80 cm de diámetro por 60 de profundidad, con adición de 3 bultos de 50 Kilos de tierra de jardinería preparada con enmienda municipal, adición de 50 g de hidroretenedor hidratado y 100 g de micorriza aplicado en el área de las raíces. Aplicación de 2 bultos de chiado por árbol, riego al momento de la siembra y hasta total prendimiento, mínimo hasta 30 días después de la siembra y tutorado técnico. Se debe realizar mantenimiento que incluye deshierbo, remplazo de árboles en mal estado o muertos, control de plagas y enfermedades si las presenta, fertilización con 150 gr/árbol de abono producción (17-6-18-2). Los árboles sembrados en alcorque implican un volumen de sustrato adicional, el cual será pagado con el ítem de tierra abonada o suelo mineral según criterio de la interventoría.																		
14.11.1	Palma (especie a definir por el diseñador)	un	2	\$ 124.099	\$ 248.198							3,00	\$ 372.297			3,00	\$ 372.297		
14.11.2	Árbol (especie a definir por el diseñador)	un	5	\$ 127.053	\$ 635.265							7,00	\$ 889.371			7,00	\$ 889.371		
15 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS																			
15.1	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 60x60xh variable cm, medidas internas, incluye: tapa y herrajes. Concreto f'c=21 MPA según diseño. Con impermeabilizante integral, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleja, vibrado y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de EPM.	un	2	\$ 706.648	\$ 1.413.296					2,00	\$ 1.413.296,00	5,00	\$ 3.533.240	4,00	\$ 2.826.592	1,00	\$ 706.648		
15.2	Suministro e instalación de tubería PVC para aguas lluvias. Incluye bocas, limpiador, pegante, accesorios y todos los elementos necesario para su correcto funcionamiento.																		
15.2.1	Ø = 250 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior.	ml	40	\$ 132.568	\$ 5.302.720					-35,00	-\$ 4.639.880,00	15,00	\$ 1.988.520	9,50	\$ 1.259.396	5,50	\$ 729.124		
15.2.2	Ø = 200 mm PVC Doble pared corrugada exterior, lisa interior.	ml	40	\$ 79.197	\$ 3.167.880			-19,02	-\$ 1.506.266,00	-29,14	-\$ 2.307.888,16	18,86	\$ 1.493.568	15,50	\$ 1.227.554	3,36	\$ 266.014		
15.2.3	Ø = 160 mm PVC Sanitaria	ml	15	\$ 85.751	\$ 1.286.265					-14,76	-\$ 1.265.761,87	8,24	\$ 706.511			8,24	\$ 706.511		
15.2.4	Ø = 110 mm PVC Sanitaria	ml	20	\$ 42.143	\$ 842.860							35,00	\$ 1.475.005			35,00	\$ 1.475.005		
15.3	Suministro, transporte y colocación de material granular limpio de 1" a 2" para filtros, camas de filtrado, remplazos de suelo o la aplicación para la cual sea necesario. Incluye el suministro y transporte interno y externo del material y todo lo necesario para su correcta instalación según diseño y especificaciones de la interventoría. Su medida será en sitio.	m³	5	\$ 108.231	\$ 541.155							10,00	\$ 1.082.310	2,29	\$ 247.849	7,71	\$ 834.461		



OBJETO DEL CONTRATO						OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE DIVERSOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS, ASÍ COMO ACONDICIONAMIENTO DE ACCESOS PEATONALES Y ESPACIOS DE ENCUENTRO Y ESTANCIA UBICADOS EN LA UNIDAD DEPORTIVA DE BELÉN, LOS ALREDORES DEL COLISEO CARLOS MAURO HOYOS Y PISTA DE BMX MARIANA PAJON; UNIDAD DEPORTIVA MARIA LUISA CALLE; UNIDAD DEPORTIVA ATANASIO GIRARDOT; PARQUE JUAN PABLO II; Y OBRAS COMPLEMENTARIAS COMO PARTE DE LA FASE II DE CONSOLIDACIÓN DEL PROYECTO DISTRITO DEL DEPORTE (DISTRITO D), COMUNAS 11, 15 Y 16 DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.										ACTA N° 05 Y FINAL			
CONTRATISTA N° DE CONTRATO CONTRATANTE FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN PRORROGA SEGUNDA FECHA DE TERMINACIÓN						CONSORCIO ESCENARIOS BELEN C-6700008192-19 INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN - INDER MEDELLIN 12 DE AGOSTO DE 2019 04 MESES 12 DE DICIEMBRE DE 2019 15 DIAS 27 DE DICIEMBRE DE 2019						NIT/CC CONTRATISTA CLASE DE CONTRATO NIT DEL CONTRATANTE VR. INICIAL CONTRATO ADICIÓN CONTRATO VR. TOTAL CONTRATO FECHA DE ELABORACIÓN				901.304.036-9 OBRA 800.194.096-0 \$1.495.850.664 429.676.185 \$1.925.526.849 27-dic-19		Valor acta: -15.742.057 Valor a pagar: -15.742.057	
En el lugar de desarrollo del objeto del contrato, se reunieron los abajo firmantes, con el fin de autorizar el pago del acta N°05 del contrato en mención, las cantidades que se detallan a continuación son las realmente ejecutadas																			
CONDICIONES CONTRATUALES						ACTA N° 05		MAYORES Y MENORES CANT. CAMBIO N°S		MAYORES Y MENORES CANT. TOTALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUMULADO PAGADO		SALDO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR/UNIT.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL		
15.4	Construcción de caja de inspección y/o empalme de 80x80x80 cm medidas internas(L=0.8m) en concreto de 17.5 mpa, espesor 10 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín	un	2	\$ 816.754	\$ 1.633.508							3,00	\$ 2.450.262	1,00	\$ 816.754	2,00	\$ 1.633.508		
16	ELECTRICO																		
16.1	POTENCIA DE OFICINA Y ZONA COMUN																		
16.1,1	Suministro, transporte e instalación de caja de piso y según normas de EE.PP.M .Incluye excavación ,botada de material sobrante, concreto, mortero, bloques de concreto ,herraje tpo pesado, tapa tipo pesado ANTIFRAUDE y demás elementos necesarios para su correcta instalación y según norma RS3-016 de EE.PP.M.(40X40X40 centímetros libre).	un	10	\$ 296.906	\$ 2.969.060							11,00	\$ 3.265.966	7,00	\$ 2.078.342	4,00	\$ 1.187.624		
16.2	TUBERIAS																		
16.2,1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, curvas, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	150	\$ 14.780	\$ 2.217.000							155,00	\$ 2.290.900	105,40	\$ 1.557.812	49,60	\$ 733.088		
16.2,2	Suministro, transporte e instalación de curvas PVC tipo DB de 2" por piso. Incluye obra civil, botada de material , excavación y/o demolición, lleno y/o resane, pega PVC, adaptadores y demás elementos necesarios para su correcta instalación.	un	10	\$ 19.577	\$ 195.770							13,00	\$ 254.501	8,00	\$ 156.616	5,00	\$ 97.885		
16.2,3	Suministro e instalación de tubería Ø2" IMC para circuitos eléctricos y accesorios para su correcto funcionamiento.	ml	10	\$ 31.995	\$ 319.950							12,00	\$ 383.940			12,00	\$ 383.940		
17	VALLA																		
17.1	Suministro e instalación de señales de 85 x 200 cms Tipo paleta en lamina galvanizada cable 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminadoy paral en tubería redonda de 2"	un	3	\$ 398.682	\$ 1.196.046							3,00	\$ 1.196.046			3,00	\$ 1.196.046		
17.2	Suministro e instalación de señales de 50 x 120 cms tipo banderín doble cara con en lamina galvanizada calibre 20 cortada en laser decorado con impresión digital laminado, paral vertical en tubería redonda galvanizada de 2"y soportes horizontales en tubería de 1 1/2"	un	3	\$ 310.086	\$ 930.258							3,00	\$ 930.258			3,00	\$ 930.258		
18	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO																		
18.1	Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 15 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 10 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores.	un		\$ 295.320															
18.2	Suministro de kit de iniciación para slackline, incluye tensor de seguridad en acero inoxidable con palanca de bloqueo , Protección para el tensor, 1 línea en Poliéster de 30 m de longitud y 50 mm de anchura, 1 línea de 25 m de longitud Máxima tensión/carga: 6.000 kg Cada una y 25 mm de anchura y 2 separadores.	un		\$ 393.760															
OE-NP-3	OBRA EXTRA Construcción de caja de inspección y/o empalme de 160x160x180 cm medidas internas(L=1.20m) en concreto de 21Mpa, espesor 20 cm. Incluye tapa y herraje. Según diseño SIF Municipio de Medellín	un		\$ 2.616.345		1,00	\$ 2.616.345	1,00	\$ 2.616.345,00	1,00	\$ 2.616.345,00	1,00	\$ 2.616.345	1,00	\$ 2.616.345				
VALOR COSTO DIRECTO					345.998.308		-12.741.694						376.458.691		268.392.419		108.066.272		
AU		23.55%			81.474.297		-3.000.363						88.646.987		63.199.973		25.447.013		
VALOR TOTAL					427.472.605		-15.742.057						465.105.678		331.592.392		133.513.285		
RESUMEN CONTRACTUAL:				RESUMEN PRESENTE ACTA:				ACUMULADO PAGADO A LA FECHA											
Valor del contrato 1.495.850.664				Valor ejecutado:				Valor ejecutado acumulado: 331.592.392											
Porcentaje de anticipo				% amortización anticipo:				Valor amortización pagado:											
Anticipo				Valor amortización anticipo:				Valor amortizado acumulado:											
Adición 429.676.185				Valor total a pagar:				Valor total pagado acumulado: 331.592.392											
Valor total del contrato 1.925.526.849																			
ESCENARIO INTERVENIDO EN EL CONTRATO												VALOR INICIAL	VALOR ADICIONAL	VALOR TOTAL	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR PAGADO ACUMULADO			

JOHNNY GARCÍA VELANUEVA
Apoyo a la supervisión del contrato
INDER - MEDELLÍN -

ALEJANDRO ESTRADA MORENO
Subdirector de escenarios deportivos
INDER - MEDELLÍN -