

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA EQUIPAMIENTOS URBANOS

**ALCANCE AL INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA PUBLICADO
EL 05 DE SEPTIEMBRE DE 2017**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017

OBJETO: INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA

CONSIDERACIONES

1. Que el día veintinueve (29) de agosto de dos mil diecisiete (2017) fue publicado el Informe Definitivo de Requisitos Habilitantes de la Convocatoria N° PAF-EUC-I-054-2017.
2. Que en la tabla consolidada publicada en el precitado informe, por error involuntario se le dio la condición de Habilitado al proponente **CONSORCIO AZUCARERO**, aun cuando el proponente no cumplía con los requisitos habilitantes técnicos exigidos en los términos de referencia, conforme se aprecia a continuación:

PROponente No. 4. CONSORCIO AZUCARERO

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (porcentaje o %)	Aporta Experiencia Técnica? (SI/NO)
1	ANIBAL OSORIO BARBOSA	88.279.985-4	50 %	Si
2	EM INGENIERIA S.A.S	800.343.967-2	25 %	No
3	SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTOS S.A.S	800.338.571	25 %	No

EXPERIENCIA ESPECIFICA: NO CUMPLE

Se verificará que el proponente acredite experiencia específica en INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES, con la ejecución MÍNIMO de 1 (UNO) y MÁXIMO 4 (CUATRO) CONTRATOS Y/O PROYECTOS ejecutados, con el cumplimiento de las siguientes condiciones:

Para efectos de la presente convocatoria se tendrán en cuenta las siguientes definiciones:

"EDIFICACIONES INSTITUCIONALES" aquellas construcciones fijas de carácter permanente y cubiertas, de uno o más pisos, de tipo institucional públicas o privadas, los proyectos a certificar, de manera taxativa, deberán ser en: Colegios o Universidades o Escuelas y/o Centro Educativos; o Centros de Desarrollo Infantil u Hospitales o Centros de Salud o Establecimientos Penitenciarios o Bibliotecas o centros de convenciones o áreas cubiertas en construcción de proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 100 unidades de vivienda y/o 4.500 m2 de área construida cubierta). No se acepta la experiencia relacionada con contratos de Adopción o Fomento/Adopción. Así mismo no se acepta la experiencia en construcción de hoteles ni plazas de mercado, ni supermercados.

"ÁREA CUBIERTA" la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo escaleras y áreas sin cubrir o techar.

Nota: Para el presente proceso de selección NO se acepta la experiencia relacionada con contratos de adecuación o rehabilitación. Así mismo no se acepta la experiencia en construcción de hoteles ni plazas de mercado.

Cuando se presenten certificaciones, constancias o contratos en los que se acredite experiencia en varios proyectos o varias actividades o alcances, solo se tendrá en cuenta, para efectos de esta convocatoria, la experiencia específica de la actividad INTERVENTORÍA A CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES y el valor correspondiente a esta, los demás proyectos, actividades y/o alcances y su valor no serán tenidos en cuenta.

i El valor de los contratos terminados y aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1,5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	1.230	1.230	140 al 153	Si

ii El valor de Uno (1) de los contratos terminados y aportados, debe ser igual o superior a 0,7 veces el PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	1.230	804.50	140 al 153	Si

iii. Uno (1) de los contratos y/o proyectos aportados deberá acreditar experiencia específica en INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCION DE EDIFICACIONES que de manera taxativa deberán ser en cualquier de las siguientes tipologías: Colegios o Universidades o Escuelas y/o Centro Educativos u Hospitales o Centro de Desarrollo Infantil o Establecimientos Penitenciarios o Bibliotecas o Centro de Convenciones o áreas cubiertas en construcción de proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 100 unidades de vivienda y/o 4.500 m2 de área construida cubierta). Para las anteriores tipologías el área de construcción cubierta del proyecto deberá ser igual o mayor a 4.500 m2 por contrato y/o proyecto.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (m2)	CANTIDAD REQUERIDA (m2)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	7.347	4.500	140 al 153	Si

Observaciones:

Contrato 1: 00313 de 17 de abril de 2015

En los folios 140 al 153 el proponente presenta certificación de la GOBERNACION DE NORTE DE SANTANDER en el que relaciona a la UNIÓN TEMPORAL MEGACOLEGIOS integrado por ANIBAL OSORIO BARBOSA con una participación del 50% y ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO con un participación del 10% en la ejecución de la "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera para la Construcción del Megacollegio la Frontera Municipio de Villa Roscano, Norte de Santander". Adicionalmente, presento Resolución No. 000373 de 2015.

La documentación aportada no permite acreditar el cumplimiento de la condición i, por lo que el proponente NO CUMPLE con lo requerido en la experiencia específica.

3. Que como consecuencia de tal error se dio apertura a la oferta económica del proponente CONSORCIO AZUCARERO, según consta en el Acta de Apertura de Sobre No. 2 publicada el treinta (30) de agosto de dos mil diecisiete (2017), y se efectuó la Evaluación Económica de la propuesta mediante el Informe de Evaluación Económica publicado el cinco (5) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).

4. Que el once (11) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), el proponente RESTREPO Y URIBE S.A.S. remitió una observación al correo electrónico equipamientos@findeter.gov.co, en la cual expresó lo siguiente:



Bogotá, 11 de septiembre de 2017

Señores:
FINDER
Dirección de contratación
Calle 103 # 19-20
Bogotá

Referencia: Convocatoria No. PAF-EUC-I-054-2017
Solicitud de aclaración

Estimados señores

Respecto a la convocatoria del asunto solicitamos nos informen si el proponente Consorcio Azucarero, se encuentra habilitado, teniendo en cuenta que en el documento "Informe definitivo de Documentos habilitantes", publicado por Ustedes el pasado 29 de agosto pasado, específicamente a folios 70 y 71 del documento pdf, identificada como página 10 y 11 del "INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO", dicho proponente aparece con la calificación "NO CUMPLE" en los siguientes términos:

"La documentación aportada no permite acreditar el cumplimiento de la condición i, por lo que el proponente NO CUMPLE con lo requerido en la experiencia específica"

PROponente No. 4 - CONSORCIO AZUCARERO

No.	Nombre	NIT	Participación en la presente propuesta (porcentaje UT)	Alcance Experiencia Técnica? (SI/NO)
1	ANBAL OSORIO BARBOSA	80279386-4	50 %	SI
2	FUJINERÍA S.A.S	90034536-2	30 %	No
3	SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTOS S.A.	908326271	30 %	No

EXPERIENCIA ESPECÍFICA - NO CUMPLE

Se verifica que el proponente no tiene experiencia específica en INTERVENTORA A CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES, con la ubicación MÍNIMO de 1 (UNO) y MÁXIMO de CUATRO (CUATRO) CONTRATOS Y/O PROYECTOS ejecutados, con el cumplimiento de los siguientes condiciones:

Para efectos de la presente convocatoria se tendrán en cuenta los siguientes detalles:

Calle 95 N° 15 - 47 Piso 6º - Teléfono 622 5069 - Fax: 622 7166 - 622 7162 - Bogotá D.C., Colombia
www.restrepoyuribe.com - Correo Electrónico: ryu@ru.com.co

"EDIFICACIONES INSTITUCIONALES" aquellas construcciones fijas de carácter permanente y cubiertas, de uno o más pisos, de tipo institucional pública o privada; los proyectos a certificar, de muestra taxativa, deberán ser: Colegios o Universidades o Escuelas y/o Centro Educativos o Centros de Desarrollo Infantil u Hospitales o Centros de Salud o Establecimientos Penitenciarios o Bibliotecas o centros de convenciones o áreas cubiertas en construcción de proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 100 unidades de vivienda y/o 4.500 m² de área construida cubierta). No se acepta la experiencia relacionada con contratos de Adopción o Remediación. Así mismo no se acepta la experiencia en construcción de bodegas ni plazas de mercado, ni polideportivo.

"ÁREA CUBIERTA" la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo azoteas y áreas sin cubrir o tachar.

Nota: Para el presente proceso de selección NO se acepta la experiencia relacionada con contratos de adopción o remediación. Así mismo no se acepta la experiencia en construcción de bodegas ni plazas de mercado.

Cuando se presenten certificaciones, constancias o contratos en los que se acredite experiencia en varios proyectos, o varios alcances o alcances, solo se tendrá en cuenta, para efectos de esta convocatoria, la experiencia específica de la actividad INTERVENTORA A CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES y el valor correspondiente a esta, los demás proyectos, actividades y/o alcances y su valor no serán tenidos en cuenta.

El valor de los contratos terminados y aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA (SMMLV)	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	1.230	1.255	140 al 153	No
		1.230			

El valor de Uno (1) de los contratos terminados y aportados, debe ser igual o superior a 0,7 veces el PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) expresado en SMMLV.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (SMMLV)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	1.230	604.50	140 al 153	SI

ii. Uno (1) de los contratos y/o proyectos aportados deberá acreditar experiencia específica en INTERVENTORA A LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES que de momento taxativo deberán ser en cualquier de las siguientes tipologías: Colegios o Universidades o Escuelas y/o Centro Educativos u Hospitales o Centro de Desarrollo Infantil o Establecimientos Penitenciarios o Bibliotecas o Centro de Convenciones o áreas cubiertas en construcción de proyectos de vivienda (con un número igual o mayor a 100 unidades de vivienda y/o 4.500 m² de área construida cubierta). Para las anteriores tipologías el área de construcción cubierta del proyecto deberá ser igual o mayor a 4.500 m² por contrato y/o proyecto.

CONTRATO No.	INTEGRANTE	CANTIDAD CERTIFICADA	CANTIDAD REQUERIDA (m ²)	FOLIOS	CUMPLE
00313 de 17 de abril de 2015	1,00	7.347	4.500	140 al 153	SI

Observaciones:

Contrato 1: 60313 de 17 de abril de 2015

En los folios 140 al 153 el proponente presenta certificación de la GOBERNACION DE NORTE DE SANTANDER en el que ratifica a la UNION TEMPORAL MEGACOLEGIOS Integrado por ANBAL OSORIO BARBOSA con un participación del 60% y ZULAY YADIRA VASQUEZ PINO con un participación de 10% en la ejecución de la "Interventoría Técnica, Administrativa y Financiera para la Construcción del Municipio de Magüeglejo la Frontera Municipio de Villa Rosario, Norte de Santander". Adicionalmente, presenta Resolución No. 000373 de 2015.

La documentación aportada no permite acreditar el cumplimiento de la condición i, por lo que el proponente NO CUMPLE con lo requerido en la experiencia específica.

Así las cosas, entendemos que el proponente Consorcio Azucarero, NO podrá ser adjudicatario del proceso, teniendo en cuenta que NO CUMPLE con los Requisitos Habilitantes de Orden Técnico.

Agradecemos su aclaración en aras de la mayor transparencia del proceso.

Atentamente,

Alejandro Restrepo Gómez
C.C. No. 79.155.746 de Bogotá
Representante Legal Suplente
Restrepo y Uribe S.A.S.

5. Que la entidad procedió a revisar los argumentos esgrimidos por el proponente RESTREPO Y URIBE S.A.S., encontrando que le asiste razón en lo manifestado, debido a que, como ya se expresó, de acuerdo con la evaluación técnica del proponente publicada en el Informe Definitivo de Requisitos Habilitantes, el proponente CONSORCIO AZUCARERO no cumplía con los requisitos habilitantes técnicos exigidos en los términos de referencia.
6. Que como resultado de lo anterior, se dio Alcance al Informe Definitivo de Requisitos Habilitantes, en el sentido de dar la condición de NO HABILITADO al CONSORCIO AZUCARERO, alcance que fue publicado el doce (12) de septiembre de dos mil diecisiete (2017).
7. Que en consecuencia y por medio del presente alcance, procederá a ajustarse el Informe de Evaluación Económica de la Convocatoria N° PAF-EUC-I-054-2017 publicado el cinco (05) de septiembre de dos mil diecisiete (2017), en el sentido de excluir de la evaluación económica y del orden de elegibilidad la propuesta económica del CONSORCIO AZUCARERO, por las razones aquí expuestas.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados, conforme al Alcance al Informe Definitivo de Requisitos Habilitantes.

El presente se expide a los doce (12) días del mes de septiembre de dos mil diecisiete (2017)

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°1- ACI PROYECTOS SAS			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017			
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 84.196.000	\$ 15.997.240	\$ 100.193.240
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 259.883.200	\$ 49.377.808	\$ 309.261.008
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 24.265.714	\$ 4.610.486	\$ 28.876.200
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 124.861.486	\$ 23.723.682	\$ 148.585.168
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 586.915.616

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	-\$ 1	\$ 100.127.579,00	\$ 111.252.866,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 304.507.818,00	\$ 338.342.020,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 26.858.200,00	\$ 29.842.444,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 141.882.759,00	\$ 157.647.510,00	CUMPLE
Valor Total	-\$ 1	\$ 573.376.356	\$ 637.084.840	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°2 - RESTREPO Y URIBE S.A.S			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017			
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 86.945.517	\$ 16.519.648	\$ 103.465.165
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 264.418.553	\$ 50.239.525	\$ 314.658.078
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 23.322.246	\$ 4.431.227	\$ 27.753.473
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 123.203.516	\$ 23.408.668	\$ 146.612.184
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 592.488.900

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 100.127.579,00	\$ 111.252.866,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 304.507.818,00	\$ 338.342.020,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 26.858.200,00	\$ 29.842.444,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 141.882.759,00	\$ 157.647.510,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 573.376.356	\$ 637.084.840	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°3 - CONSORCIO INTERCEIBA VERDE IDJ			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017			
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 88.254.375	\$ 16.768.331	\$ 105.022.706
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 268.399.048	\$ 50.995.819	\$ 319.394.867
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 23.673.334	\$ 4.497.933	\$ 28.171.267
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 125.058.193	\$ 23.761.057	\$ 148.819.250
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 601.408.090

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 100.127.579,00	\$ 111.252.866,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 304.507.818,00	\$ 338.342.020,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 26.858.200,00	\$ 29.842.444,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 141.882.759,00	\$ 157.647.510,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 573.376.356	\$ 637.084.840	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°5 - INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017			
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 86.945.000	\$ 16.519.550	\$ 103.464.550
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 264.418.000	\$ 50.239.420	\$ 314.657.420
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 23.322.000	\$ 4.431.180	\$ 27.753.180
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 123.203.000	\$ 23.408.570	\$ 146.611.570
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 592.486.720

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 100.127.579,00	\$ 111.252.866,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 304.507.818,00	\$ 338.342.020,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 26.858.200,00	\$ 29.842.444,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 141.882.759,00	\$ 157.647.510,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 573.376.356	\$ 637.084.840	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE N°8 - EDGAR URIBE Y CIA S.A.S			
CONVOCATORIA N° PAF-EUC-I-054-2017			
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 84.787.500	\$ 16.109.625	\$ 100.897.125
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 264.000.625	\$ 50.160.119	\$ 314.160.744
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 24.345.000	\$ 4.625.550	\$ 28.970.550
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 132.450.000	\$ 25.165.500	\$ 157.615.500
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):			\$ 601.643.919

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
DESCRIPCION	AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 100.127.579,00	\$ 111.252.866,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO COLEGIO Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DEL EDÉN EN EL MUNICIPIO DE PALMIRA	\$ 0	\$ 304.507.818,00	\$ 338.342.020,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa I PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 26.858.200,00	\$ 29.842.444,00	CUMPLE
Valor ofertado Interventoría Etapa II PROYECTO PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CEIBA VERDE EN EL MUNICIPIO GUACARÍ, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA	\$ 0	\$ 141.882.759,00	\$ 157.647.510,00	CUMPLE
Valor Total	\$ 0	\$ 573.376.356	\$ 637.084.840	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO