

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO CDI CAPACIDAD 160

Espacio pedagógico	Categoría	Componente	Área m2	Cantidad	Subtotal	Total	
ÁREAS EDUCATIVAS							
Espacio de atención para niños y niñas menores de 2 años	3 a 23 meses (20 niños por aula - 10 por docente)	Área de descanso	20,00	1	20,00	112,00	
		Gateo y gimnasio	20,00	1	20,00		
		Sala de lactancia	12,00	1	12,00		
		Transición exterior	20,00	1	20,00		
		Entrada y recibidor	5,00	1	5,00		
		Cambio de pañales y baño de aprendizaje	14,00	1	14,00		
		Zona de alimentación	14,00	1	14,00		
		Almacenamiento	7,00	1	7,00		
Espacio de atención para niños y niñas mayores de 2 años	24 a 36 meses (4 aulas - 15 niños por aula) y 37 a 60 meses (4 aulas - 20 niños por aula)	Pedagógico	40,00	8	320,00	360,00	
		Almacenamiento	5,00	8	40,00		
Otros espacios pedagógicos	Taller de actividades con almacenamiento	Taller	20,00	1	20,00	20,00	
Baños infantiles para niños y niñas mayores de 2 años	Baños infantiles	Baño niño (sanitario + lavamanos)	4,00	8	32,00	65,20	
		Baño niña (sanitario + lavamanos)	3,00	8	24,00		
		Duchas niños y niñas (Área mínima descrita en la NTC 6199)	1,30	4	5,20		
		Poceta de aseo	0,50	8	4,00		
ÁREAS ADMINISTRATIVAS							
Administración	Oficinas	Coordinación	6,00	1	6,00	61,80	
		Oficina de atención personalizada	6,80	1	6,80		
		Salón de trabajo pedagógico	13,00	1	13,00		
		Deposito de material	4,00	1	4,00		
	Baños adultos	Vestier y baño servicios generales	11,00	1	11,00		
Baños (1 de hombres y 1 de mujeres). Los 2 deben cumplir requerimientos de discapacidad de la NTC 6199		4,00	2	8,00			
Atención accidentes	Área de atención primer respondiente	Primer respondiente + baño discapacitados	13,00	1	13,00		
ÁREAS SERVICIOS							
Servicios de alimentos	Cocina	Lavado de alimentos	6,00	1	6,00	70,00	
		Preparación de alimentos	36,00	1	36,00		
		Armado de platos	6,00	1	6,00		
		Lavado de menaje	6,00	1	6,00		
		Deposito menaje	4,00	1	4,00		
		Despensa diaria	4,00	1	4,00		
			Almacén	8,00	1	8,00	
	Servicios generales	Servicios generales	Baño mixto	2,50	1	2,50	23,50
			Vestier mixto	6,00	1	6,00	
			Servicio de lavandería	4,00	1	4,00	
			Tendido y secado	4,00	1	4,00	
			Almacenamiento de aseo	2,00	1	2,00	
Lavado de dotación y mobiliario			3,00	1	3,00		
		Cuarto de aseo	2,00	1	2,00		
Espacios técnicos	Cuartos técnicos	Zona de deposito de basuras	8,00	1	8,00	31,00	
		* Planta eléctrica	5,00	1	5,00		
		* Sistema hidroneumático	10,00	1	10,00		
		* Cuarto de gas en caso de pipetas	3,00	1	3,00		
		* Cuarto eléctrico	5,00	1	5,00		
Comedor	Alimentación	Zona de alimentación	60,00	1	60,00	67,00	
		Baños infantiles	Baño niños (sanitario+lavamanos)	4,00	1		4,00
		Baño niñas (sanitario+lavamanos)	3,00	1	3,00		
	Aula Múltiple	Desarrollo actividades	Zona de actividades	69,00	1		69,00
Almacenamiento			6,00	1	6,00		
Cuarto de aseo			2,00	1	2,00		
Baños		Baños niños	4,00	1	4,00		
		Baños niñas	3,00	1	3,00		
		Hombres	2,50	1	2,50		
	Mujeres	2,50	1	2,50			
	Discapacitados Mixto	4,00	1	4,00			
Acceso	Zona de acceso	Zona de recibo y espera cubierta	12,00	1	12,00		
		Portería (incluye baño y un mueble guardarropa)	6,50	1	6,50		
ÁREA EXTERIOR							
Exteriores no cubiertos	Pedagógicos	Parque infantil Tipo A	40,00	1	40,00	428,00	
		Parque infantil Tipo C	16,00	1	16,00		
		Huerta	15,00	1	15,00		
	Otros	Zona verde tratada (GIPI=40% y NTC 2,70 m2/niño)	357,00	1	357,00		
		Plazoleta pública de llegada de niños y ciclistas	OPCIONAL				
	Zona parqueaderos	Según normativa municipio					

NOTA: La determinación de las áreas deberá en todo caso obedecer a la normatividad vigente para esta tipología de proyectos, y al presupuesto disponible en el contrato.