

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-023 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

CONTRATO 
PROYECTO 
FASE/ETAPA 
No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACION LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO.”
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-EUC-I-009-2019
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO
CONTRATISTA	REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES NIT 87.069.865
SUPERVISOR	ANA MARÍA CIRO
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	PLAZO ETAPA II- TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DÍAS PRORROGA ETAPA II- TREINTA (30) DÍAS
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: SETENTA Y SEIS MILLONES seiscientos veinticinco mil doscientos ochenta y ocho PESOS M/CTE. (\$76.625.288) INCLUIDO IVA.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: 16 DE OTUBRE DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 “Mas dos meses para la liquidación del proyecto”

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> N.A.	<i>Hasta</i> N.A.
	Prórroga a la suspensión No.	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	30 días	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	30 días		

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	<i>OTROSÍ MODIFICATORIO No. 01: \$ 18.991.975,48</i>
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	<i>"Parque Recreo Deportivo ubicado en la Urbanización La Ovejera en el Municipio de Ipiales, Departamento de Nariño": DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 18.991.975,48) incluido IVA.</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>ETAPA II: TRES (3) MESES + CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS</i>	
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>ETAPA II: NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE. CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 95.617.263,48)</i>	
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>ETAPA II: 2 DE MARZO DE 2021 "Mas dos meses para la liquidación del proyecto"</i>	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del Contrato No PAF-EUC-I-009-2019, "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE : UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO Y UN PARQUE RECREODEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA OVEJERIA EN EL MUNICIPIO DE IPIALES ,DEPARTAMENTO DE NARIÑO.", del proyecto PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE OSPINA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO para la **ETAPA II** , dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
1	Relacion detallada de los producto y/o servicios objeto de entrega	Con base en las observaciones consignadas en el acta de terminacion del contrato de obra PAF-EUC-O-013-2019
3	Acta de recibo a satisfaccion del contrato de obra	
5	Planos record firmados	

7	Validacion de RETIE y RETILAP y/o certificacion correspondiente	
8	Informe final de interventoria	
9	Informe final de interventoria	
10	Registro fotografico detallado	
11	Registro fotografico detallado	
12	Informe Socializacion final Etapa 2	
13	Informe Socializacion final Etapa 2	

A la fecha de firma del acta EL CONTRATISTA entrega el proyecto con un porcentaje ejecutado del 94,50%.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **diez (10) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE "**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS, ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**" para su aprobación

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dos (2) días** del mes de **marzo** del año **2021**.

CONTRATANTE

MB

Firma:

**JULIÁN GARCÍA SUÁREZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S. A. ADMINISTRADOR Y VOCERO  
DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO  
ASISTENCIA TÉCNICA- FINDETER EQUIPAMIENTOS  
PÚBLICOS

INTERVENTOR

Firma:

**REINEL ROLANDO ROMERO BENAVIDES**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

VoBo SUPERVISOR DESIGNADO POR FINDETER

Firma:

**ANA MARIA CIRO CALVO**  
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA –FINDETER