

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 8.000.000,00	30%	2,45	\$ 5.880.000,00	9
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	\$ 4.000.000,00	100%	2,45	\$ 9.800.000,00	9
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 4.000.000,00	10%	2,45	\$ 980.000,00	9
RESIDENTE DE ACABADOS	1	\$ 4.000.000,00	30%	2,45	\$ 2.940.000,00	9
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 4.000.000,00	10%	2,45	\$ 980.000,00	9
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1	\$ 4.000.000,00	10%	2,45	\$ 980.000,00	9
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 4.000.000,00	10%	2,45	\$ 980.000,00	9
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 3.000.000,00	10%	2,45	\$ 735.000,00	9
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	1	\$ 2.000.000,00	5%	2,45	\$ 245.000,00	9
PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	\$ 2.000.000,00	5%	2,45	\$ 245.000,00	9
TRABAJADORA SOCIAL	1	\$ 1.700.000,00	100%	2,45	\$ 4.165.000,00	9
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUP.	1	\$ 2.000.000,00	5%	2,45	\$ 245.000,00	9
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)						
\$ 253.575.000,00						

PERSONAL TECNICO						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES
TOPOGRAFO	1	\$ 1.700.000,00	30%	2,45	\$ 1.249.500,00	9
AUXILIAR CADENERO	1	\$ 700.000,00	30%	2,45	\$ 514.500,00	9
INSPECTOR	2	\$ 1.800.000,00	100%	2,45	\$ 8.820.000,00	9
SECRETARIA	1	\$ 700.000,00	100%	2,45	\$ 1.715.000,00	9
CONDUCTOR	1	\$ 700.000,00	100%	2,45	\$ 1.715.000,00	9
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)						
\$ 126.126.000,00						

OTROS COSTOS DIRECTOS						
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F
OTROS COSTOS DIRECTOS	CANTIDAD	VR. UNITARIO	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	No. DE MESES
ALQUILER DE VEHICULO			GLOBAL	1	\$ 3.000.000,00	9
EQUIPO DE TOPOGRAFIA			GLOBAL	1	\$ 1.500.000,00	9
TRANSPORTES			GLOBAL	1	\$ 1.000.000,00	9
OFICINA + SERVICIOS PUBLICOS			GLOBAL	1	\$ 800.000,00	9
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES			GLOBAL	1	\$ 800.000,00	9
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (3)						
\$ 60.431.303,00						

RESUMEN GENERAL	
VALOR TOTAL (1+2+3)	\$ 440.132.303,00
IVA 16%	\$ 70.421.168,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)	\$ 510.553.471,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)	\$ 534.455.271,00
---	--------------------------

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

[Firma manuscrita]

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO MYV 2015

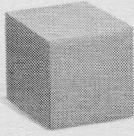
ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,66%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,09%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensacion	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	3,00%
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	0,50%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	0,50%
	Subtotal A+B+C+D	161,75%
E	Costos Indirectos	52,25%
E1	Gastos Generales	40,75%
	Actualización tecnológica (software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,00%
	Personal administrativo	13,00%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	11,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	11,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	52,25%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		245,00%

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR



FIRMA DEL REPRESENTANTE
LEGAL

CONSORCIO MYV 2015



CONSORCIO B.D. INGENIERÍA

NIT. 900.802.984-9

DAIMCO S.A.S.

BERAKAH INGENIERÍA S.A.S.

NIT: 900.021.482-1

NIT: 900.353.973-0

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-024-2015.

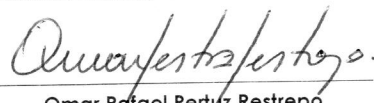
PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO 5

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	21,83%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	22,96%
	Pensión	12,00%
	Salud	0,00%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	44,79%
D.	Otros	3,00%
	Dotación	3,00%
	Subtotal A+B+C+D	147,79%
E.	Costos Indirectos	112,21%
E1	Gastos Generales	107,21%
	Arriendos Oficinas Centrales	10,00%
	Servicios Públicos	4,00%
	Mantenimiento y Operaciones de Oficinas	7,00%
	Útiles y Papelería	7,00%
	Gastos Legales y Bancarios	6,00%
	Capacitación de Personal	6,00%
	Vigilancia y Aseo	4,00%
	Sistematización y Administración	6,00%
	Gastos de Transporte y Vehículos	8,50%
	Afiliación a Asociaciones Profesionales	3,00%
	Actualización Tecnológica	6,20%
	Seguros	3,00%
	Depreciación Instalaciones y Equipo de Oficina	3,31%
	Personal Administrativo	24,00%
	Costos Capital de Trabajo	4,00%
	Relaciones Públicas y Gastos de Representación	5,20%
E2	Gastos legales	5,00%
	Asesorías Legales	3,00%
	Impuestos y perfeccionamiento	2,00%
	Subtotal (E1+E2)	
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	40,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)	300,00%

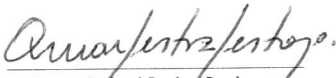
Nota: Este formato deberá presentarse en Excel y PDF



Omar Rafael Pertuz Restrepo
Representante Legal - CONSORCIO B.D. INGENIERIA
C.C. 72.000.635 de Barranquilla

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA


B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$4.000.000,00	30,0%	300%	\$3.600.000,00	9,0	\$32.400.000,00
Residente de Interventoría	1	\$2.500.000,00	100,0%	300%	\$7.500.000,00	9,0	\$67.500.000,00
Especialista Estructural	1	\$3.000.000,00	10,0%	300%	\$900.000,00	9,0	\$8.100.000,00
Residente de Acabados	1	\$2.500.000,00	30,0%	300%	\$2.250.000,00	9,0	\$20.250.000,00
Especialista Geotecnia	1	\$3.000.000,00	10,0%	300%	\$900.000,00	9,0	\$8.100.000,00
Especialista Hidráulico	1	\$3.000.000,00	10,0%	300%	\$900.000,00	9,0	\$8.100.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$3.000.000,00	10,0%	300%	\$900.000,00	9,0	\$8.100.000,00
Especialista Ambiental	1	\$3.000.000,00	10,0%	300%	\$900.000,00	9,0	\$8.100.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$2.500.000,00	5,0%	300%	\$375.000,00	9,0	\$3.375.000,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	\$1.600.000,00	5,0%	300%	\$240.000,00	9,0	\$2.160.000,00
Trabajador(a) Social	1	\$1.600.000,00	100,0%	300%	\$4.800.000,00	9,0	\$43.200.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$1.600.000,00	5,0%	300%	\$240.000,00	9,0	\$2.160.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$211.545.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topógrafo	1	\$2.200.000,00	30%	300%	\$1.980.000,00	9,0	\$17.820.000,00
Auxiliar cadenero	1	\$1.200.000,00	30%	300%	\$1.080.000,00	9,0	\$9.720.000,00
Inspectores	2	\$1.200.000,00	100%	300%	\$7.200.000,00	9,0	\$64.800.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$92.340.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de oficina	mes	9,0	\$3.250.000,00	\$29.250.000,00			
Ensayos de laboratorio, transporte y comunicaciones	mes	9,0	\$6.550.000,00	\$58.950.000,00			
Equipo completo de topografía	mes	9,0	\$3.654.000,00	\$32.886.000,00			
Edición de informes, planos y registro fotográfico	mes	9,0	\$3.500.000,00	\$31.500.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$152.586.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$456.471.000,00
IVA 16%							\$73.035.360,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)							\$529.506.360,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)							\$555.877.800,00


Omar Rafael Pertuz Restrepo
 Representante Legal - CONSORCIO B.D. INGENIERIA
 C.C. 72.000.635 de Barranquilla

(En caso de personas naturales esta carta debe estar firmada por el proponente; en caso de personas jurídicas, consorcios o uniones temporales deberá estar firmada por el representante debidamente facultado).

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

PROPONENTE:		CONSORCIO B.D. INGENIERÍA					
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$4.000.000,00	30%	300%	\$3.600.000,00	1	\$3.600.000,00
Arquitecto Diseñador	1	\$2.500.000,00	20%	300%	\$1.500.000,00	1	\$1.500.000,00
Especialista Estructural	1	\$3.000.000,00	20%	300%	\$1.800.000,00	1	\$1.800.000,00
Especialista Geotecnia	1	\$3.000.000,00	10%	300%	\$900.000,00	1	\$900.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$3.000.000,00	10%	300%	\$900.000,00	1	\$900.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$3.000.000,00	10%	300%	\$900.000,00	1	\$900.000,00
Profesional Especialista Ambiental	1	\$3.000.000,00	10%	300%	\$900.000,00	1	\$900.000,00
Profesional Especialista Bioclimático	1	\$3.000.000,00	10%	300%	\$900.000,00	1	\$900.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	\$1.600.000,00	10%	300%	\$480.000,00	1	\$480.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$11.880.000,00
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Comision de Topografía	1	\$2.000.000,00	10%	300%	\$600.000,00	1	\$600.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$600.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Gastos de oficina	mes	1	\$2.250.000,00	\$2.250.000,00			
Ensayos de laboratorio, transporte y comunicaciones	mes	1	\$1.850.000,00	\$1.850.000,00			
Equipo completo de topografía	mes	1	\$2.654.000,00	\$2.654.000,00			
Edicion de informes, planos y registro fotografico	mes	1	\$3.500.000,00	\$3.500.000,00			
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							\$10.254.000,00
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$22.734.000,00
IVA 16%							\$3.637.440,00
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							\$26.371.440,00


 Omar Rafael Pertuz Restrepo
 Representante Legal - CONSORCIO B.D. INGENIERIA
 C.C. 72.000.635 de Barranquilla

ESPARZA INGENIERIA S.A.S

**PATRIMONIO AUTONOMO
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA

PAF-EUC-024-2015

INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CIUDADELA MÍA EN EL MUNICIPIO DE QUIBDÓ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ

**PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

BOGOTÁ D.C., 03 DE DICIEMBRE DE 2015