

CONSORCIO INTERMIA

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Teléfonos: 3485400

Calle 67 No. 7-37 Piso 3

Bogotá D.C. - Colombia

Convocatoria No.: **PAF-EUC-024-2015.**

Objeto: “**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – UBICADOS EN LA URBANIZACION CIUADAELA MIA EN EL MUNICIPIO DE QUIBDO, DEPARTAMENTO DEL CHOCO**”.

Proponente: **CONSORCIO INTERMIA.**

Dirección: **CRA 49 A # 93-23**

Teléfono: **7020824**

Correo electrónico: **Licingescorbogota@gmail.com**

CONTIENE: **Sobre (2) ORIGINAL**

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

PROPONENTE: **CONSORCIO INTERMIA**

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
Director de Interventoría	1	3.900.000,00	30%	265%	3.100.500,00	1,00	3.100.500,00
Arquitecto diseñador	1	2.500.000,00	20%	265%	1.325.000,00	1,00	1.325.000,00
Especialista estructural	1	3.500.000,00	20%	265%	1.855.000,00	1,00	1.855.000,00
Especialista geotecnia	1	3.500.000,00	10%	265%	927.500,00	1,00	927.500,00
Especialista hidrosanitario	1	3.500.000,00	10%	265%	927.500,00	1,00	927.500,00
Especialista eléctrico	1	3.500.000,00	10%	265%	927.500,00	1,00	927.500,00
Profesional especialista ambiental	1	2.500.000,00	10%	265%	662.500,00	1,00	662.500,00
Profesional especialista bioclimático	1	3.500.000,00	10%	265%	927.500,00	1,00	927.500,00
Profesional de Costos y presupuestos	1	2.000.000,00	10%	265%	530.000,00	1,00	530.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							11.183.000,00

PERSONAL TÉCNICO

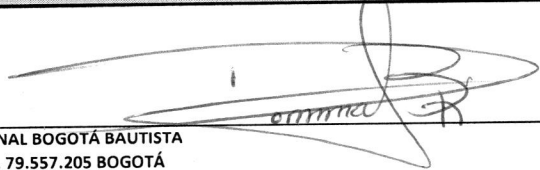
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Transportes	MES	1	2.800.000,00	2.800.000,00
Comunicaciones	MES	1	975.793,00	975.793,00
Arriendo y dotación de oficina	MES	1	7.000.000,00	7.000.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				10.775.793,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)		21.958.793,00
IVA 16%		3.513.407,00
VALOR PARCIAL ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)		25.472.200,00


CONSORCIO INTERMIA
 BOGOTÁ BOGOTÁ BAUTISTA
 C.C. 79.557.205 BOGOTÁ
 R/L CONSORCIO INTERMIA

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

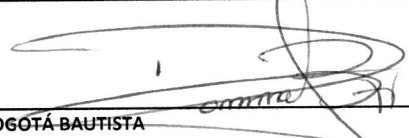
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	E	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoría	1	4.800.000,00	30%	265%	3.816.000,00	9	34.344.000,00
Residente de interventoría	1	4.000.000,00	100%	265%	10.600.000,00	9	95.400.000,00
Especialista Estructural	1	4.200.000,00	10%	265%	1.113.000,00	9	10.017.000,00
Residente de acabados	1	3.000.000,00	30%	265%	2.385.000,00	9	21.465.000,00
Especialista en geotecnia	1	4.200.000,00	10%	265%	1.113.000,00	9	10.017.000,00
Especialista Hidráulico	1	4.200.000,00	10%	265%	1.113.000,00	9	10.017.000,00
Especialista Eléctrico	1	4.200.000,00	10%	265%	1.113.000,00	9	10.017.000,00
Especialista ambiental	1	4.200.000,00	10%	265%	1.113.000,00	9	10.017.000,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	3.500.000,00	5%	265%	463.750,00	9	4.173.750,00
Profesional en Seguridad Industrial	1	3.500.000,00	5%	265%	463.750,00	9	4.173.750,00
Trabajador(a) Social	1	3.000.000,00	100%	265%	7.950.000,00	9	71.550.000,00
Profesional de Costos y presupuesto	1	2.800.000,00	5%	265%	371.000,00	9	3.339.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							284.530.500,00

1							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	3.000.000,00	30%	265%	2.385.000,00	9	21.465.000,00
Auxiliar cadenero	1	1.500.000,00	30%	265%	1.192.500,00	9	10.732.500,00
Inspector	2	1.500.000,00	100%	265%	7.950.000,00	9	71.550.000,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							103.747.500,00

OTROS COSTOS DIRECTOS				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Transportes	MES	9	\$ 2.500.000,00	\$ 22.500.000,00
Arriendo y dotación de oficina	MES	9	\$ 1.500.000,00	\$ 13.500.000,00
Equipos de precisión debidamente calibrados: estación total, nivel de precisión, prismas, cintas métricas y plomadas	MES	9	\$ 2.500.000,00	\$ 22.500.000,00
Comunicaciones	MES	9	\$ 500.000,00	\$ 4.500.000,00
Dotación Personal	GL	1	\$ 1.066.664,00	\$ 1.066.664,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 64.066.664,00

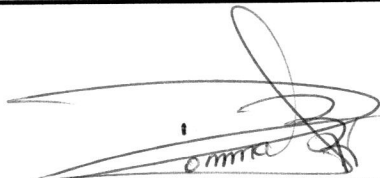
RESUMEN GENERAL	
COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 452.344.664,00
IVA 16%	\$ 72.375.146,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)	\$ 524.719.810,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B) \$ 550.192.010,00

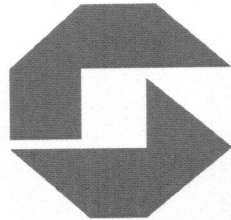

DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
C.C. 79.557.205 BOGOTÁ
R/L CONSORCIO INTERMIA

FORMATO 5
ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A.	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,000%
B.	Prestaciones Sociales	21,749%
	Prima de servicios	8,333%
	Cesantías	8,333%
	Intereses sobre cesantías	0,083%
	Vacaciones	5,000%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	34,085%
	Pensión	10,125%
	Salud	8,000%
	ARP	6,960%
	Subsidio Familiar	4,000%
	SENA	2,000%
	ICBF	3,000%
	Subtotal B+C	55,834%
D.	Otros	0,750%
	Dotación	0,750%
	Subtotal A+B+C+D	156,584%
E.	Costos Indirectos	
E1.	Gastos Generales	47,416%
	OFICINA PRINCIPAL Y SERVICIOS	18,416%
	Utiles y papeleria, gastos legales y bancarios, capacitacion personal (cursos, congresos, seminarios), Vigilancia y aseo, Actualizacion tecnologica	29,000%
E2.	Gastos legales	31,000%
	Impuestos	16,000%
	Poliza	15,000%
	Subtotal (E1+E2)	78,416%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	30,000%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		265,000%



DONAL BOGOTÁ BAUTISTA
C.C. 79.557.205 BOGOTÁ
R/L CONSORCIO INTERMIA



GUTIÉRREZ DÍAZ Y CÍA. S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN



Un Compromiso con Calidad

www.gutierrezdiaz.com



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-024-2015

OBJETO:

**“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA,
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL,
JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCIÓN DE
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE COLEGIO Y UN CENTRO DE
DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA
URBANIZACIÓN CIUDADELA MÍA EN EL MUNICIPIO DE
QUIBDÓ, DEPARTAMENTO DE CHOCÓ.”**

**Contiene: ORIGINAL
PROPUESTA ECONÓMICA**

Proponente: GUTIÉRREZ DÍAZ Y CIA S.A.

DIRECCIÓN:	Carrera 14 A No 119-88
CIUDAD:	BOGOTÁ
TELÉFONO:	(571) 6290020 ext. 103
FAX:	(571) 6372369
CORREO ELECTRÓNICO:	comercial1@gutierrezdiaz.com
WEB:	www.gutierrezdiaz.com

Bogotá D.C. - 03 de Diciembre de 2.015



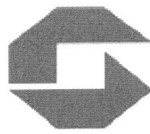
GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A.
SUPERVISION Y GESTION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-EUC-024-2015

INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISENOS, CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACION CIUADAELA MIA EN EL MUNICIPIO DE QUIBDO, DEPARTAMENTO DE CHOCO

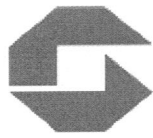
		CONTENIDO	ANEXOS	PAG.
4		PROPUESTA ECONOMICA		0104
	4.1	PROPUESTA ECONOMICA	Formato 4	0105
	4.2	FACTOR MULTIPLICADOR	Formato 5	0108



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

4

PROPUESTA ECONOMICA



GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

4.1

PROPUESTA ECONOMICA



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S.A.
SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

FORMATO 4

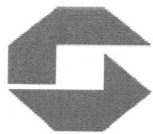
PROPUESTA ECONÓMICA

PROPONENTE GUTIERREZ DIAZ Y CIA S.A.							
A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoria	1	\$ 7,000,000	30%	2.00	\$ 4,200,000	1	\$ 4,200,000
Arquitecto diseñador	1	\$ 5,000,000	100%	2.00	\$ 10,000,000	1	\$ 10,000,000
Especialista estructural	1	\$ 5,000,000	10%	2.00	\$ 1,000,000	1	\$ 1,000,000
Especialista geotecnia	1	\$ 5,000,000	30%	2.00	\$ 3,000,000	1	\$ 3,000,000
Especialista hidrosanitario	1	\$ 5,000,000	10%	2.00	\$ 1,000,000	1	\$ 1,000,000
Especialista eléctrico o electricista	1	\$ 5,000,000	10%	2.00	\$ 1,000,000	1	\$ 1,000,000
Profesional especialista ambiental	1	\$ 5,000,000	10%	2.00	\$ 1,000,000	1	\$ 1,000,000
Profesional especialista bioclimático	1	\$ 5,000,000	10%	2.00	\$ 1,000,000	1	\$ 1,000,000
Profesional de costos y presupuesto	1	\$ 3,000,000	10%	2.00	\$ 600,000	1	\$ 600,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 22,800,000
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
							0
							0
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS			UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL	
						0	
						0	
						0	
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							0
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 22,800,000
IVA 16%							\$ 3,648,000
VALOR TOTAL A. ETAPA 1: INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)							\$ 26,448,000


 MARCELA GUTIERREZ DIAZ
 C.C 51.716.541 DE BOGOTÁ
 REPRESENTANTE LEGAL

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de interventoria	1	\$ 7,000,000	30%	3.14	\$ 6,594,000	9.00	\$ 59,346,000
Residente de interventoria	1	\$ 4,200,000	100%	3.14	\$ 13,188,000	9.00	\$ 118,692,000
Especialista estructural	1	\$ 5,000,000	10%	3.14	\$ 1,570,000	5.00	\$ 7,850,000
Residente de acabados	1	\$ 4,200,000	30%	3.14	\$ 3,956,400	9.00	\$ 35,607,600
Especialista geotecnia	1	\$ 5,000,000	10%	3.14	\$ 1,570,000	5.00	\$ 7,850,000
Especialista hidrosanitario	1	\$ 5,000,000	10%	3.14	\$ 1,570,000	6.00	\$ 9,420,000
Especialista electrico	1	\$ 5,000,000	10%	3.14	\$ 1,570,000	6.00	\$ 9,420,000
Especialista ambiental	1	\$ 5,000,000	10%	3.14	\$ 1,570,000	9.00	\$ 14,130,000
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 3,000,000	5%	3.14	\$ 471,000	9.00	\$ 4,239,000
Profesional en seguridad industrial	1	\$ 3,000,000	5%	3.14	\$ 471,000	9.00	\$ 4,239,000
Trabajador social	1	\$ 2,500,000	100%	3.14	\$ 7,850,000	9.00	\$ 70,650,000
Profesional de costos y presupuesto	1	\$ 3,000,000	5%	3.14	\$ 471,000	9.00	\$ 4,239,000
Topografo	1	\$ 3,000,000	30%	3.14	\$ 2,826,000	6.00	\$ 16,956,000
Auxiliar cadenero	1	\$ 1,000,000	30%	3.14	\$ 942,000	6.00	\$ 5,652,000
Inspectores	2	\$ 1,900,000	100%	3.14	\$ 11,932,000	9.00	\$ 107,388,000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 475,678,600
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
							0
							0
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							0
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL		
					0		
					0		
					0		
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)							0
RESUMEN GENERAL							
COSTO TOTAL (1+2+3)							\$ 475,678,600
IVA 16%							\$ 76,108,576
VALOR TOTAL B. ETAPA 2: INTERVENTORIA OBRA (B)							\$ 551,787,176
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)							\$ 578,235,176


 MARCELA GUTIERREZ S.A.Z
 C.C 51.716.541 DE BOGOTÁ
 REPRESENTANTE LEGAL



4.2

FACTOR MULTIPLICADOR

GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.
CONTRATACION Y SERVICIOS DE CONSULTORIA

FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS
PERSONAL CON SALARIO MENOR A 10 SMMLV

ITEM	DESCRIPCION	%
A	SALARIOS BASICOS (NOMINA TOTAL MENSUAL)	100.00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	24.83%
	- PRIMA DE SERVICIOS	8.33%
	- CESANTIAS	8.33%
	- INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.00%
	- VACACIONES	4.17%
	- OTROS (ESPECIFICAR) Capacitaciones	3.00%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	22.96%
	- PENSION	12.00%
	- SALUD	0.00%
	- ARP	6.96%
	- SUBSIDIO FAMILIAR	4.00%
	- SENA	0.00%
	- ICBF	0.00%
D	OTROS	4.21%
	- INCAPACIDADES, AUXILIOS, OTROS	0.00%
	- INDEMNIZACIONES	1.21%
	- DOTACIONES	3.00%
	SUBTOTAL (A + B + C + D)	152.00%
	COSTOS INDIRECTOS	
E	GASTOS GENERALES	17.00%
	- ALQUILERES DE OFICINAS, MUEBLES, EQUIPOS	5.00%
	- SERVICIOS PUBLICOS	2.00%
	- PAPELERIA OFICINA	2.00%
	- GASTOS BANCARIOS	0.50%
	- MANTENIMIENTOS INMUEBLES	1.00%
	- SEGUROS	1.50%
	- COSTOS PERSONAL NO FACTURABLE	0.00%
	- TRANSPORTE	5.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
F	GASTOS LEGALES	11.00%
	- COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	5.00%
	- COSTOS POLIZA DE AMPARO DEL CONTRATO	3.00%
	- IMPUESTOS DEL CONTRATO	3.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
	SUBTOTAL (E + F)	28.00%
G	HONORARIOS (Incluye Gastos Contingentes)	20.00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F + G)	200.00%



FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR

ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS
PERSONAL CON SALARIO MAYOR A 10 SMMLV

ITEM	DESCRIPCION	%
A	SALARIOS BASICOS (NOMINA TOTAL MENSUAL)	100.00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	24.83%
	- PRIMA DE SERVICIOS	8.33%
	- CESANTIAS	8.33%
	- INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.00%
	- VACACIONES	4.17%
	- OTROS (ESPECIFICAR) Capacitaciones	3.00%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	40.46%
	- PENSION	12.00%
	- SALUD	12.50%
	- ARP	6.96%
	- SUBSIDIO FAMILIAR	4.00%
	- SENA	2.00%
	- ICBF	3.00%
D	OTROS	4.21%
	- INCAPACIDADES, AUXILIOS, OTROS	0.00
	- INDEMNIZACIONES	1.21%
	- DOTACIONES	3.00%
	SUBTOTAL (A + B + C + D)	169.50%
	COSTOS INDIRECTOS	
E	GASTOS GENERALES	17.00%
	- ALQUILERES DE OFICINAS, MUEBLES, EQUIPOS	5.00%
	- SERVICIOS PUBLICOS	2.00%
	- PAPELERIA OFICINA	2.00%
	- GASTOS BANCARIOS	0.50%
	- MANTENIMIENTOS INMUEBLES	1.00%
	- SEGUROS	1.50%
	- COSTOS PERSONAL NO FACTURABLE	0.00%
	- TRANSPORTE	5.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
F	GASTOS LEGALES	11.00%
	- COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	5.00%
	- COSTOS POLIZA DE AMPARO DEL CONTRATO	3.00%
	- IMPUESTOS DEL CONTRATO	3.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
	SUBTOTAL (E + F)	28.00%
G	HONORARIOS (Incluye Gastos Contingentes)	2.50%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F + G)	200.00%



FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR

ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA
PERSONAL CON SALARIO MENOR A 10 SMMLV

ITEM	DESCRIPCION	%
A	SALARIOS BASICOS (NOMINA TOTAL MENSUAL)	100.00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	24.83%
	- PRIMA DE SERVICIOS	8.33%
	- CESANTIAS	8.33%
	- INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.00%
	- VACACIONES	4.17%
	- OTROS (ESPECIFICAR) Capacitaciones	3.00%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	22.96%
	- PENSION	12.00%
	- SALUD	0.00%
	- ARP	6.96%
	- SUBSIDIO FAMILIAR	4.00%
	- SENA	0.00%
	- ICBF	0.00%
D	OTROS	4.21%
	- INCAPACIDADES, AUXILIOS, OTROS	0.00
	- INDEMNIZACIONES	1.21%
	- DOTACIONES	3.00%
	SUBTOTAL (A + B + C + D)	152.00%
	COSTOS INDIRECTOS	
E	GASTOS GENERALES	17.00%
	- ALQUILERES DE OFICINAS, MUEBLES, EQUIPOS	5.00%
	- SERVICIOS PUBLICOS	2.00%
	- PAPELERIA OFICINA	2.00%
	- GASTOS BANCARIOS	0.50%
	- MANTENIMIENTOS INMUEBLES	1.00%
	- SEGUROS	1.50%
	- COSTOS PERSONAL NO FACTURABLE	0.00%
	- TRANSPORTE	5.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
F	GASTOS LEGALES	11.00%
	- COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	5.00%
	- COSTOS POLIZA DE AMPARO DEL CONTRATO	3.00%
	- IMPUESTOS DEL CONTRATO	3.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
	SUBTOTAL (E + F)	28.00%
G	HONORARIOS (Incluye Gastos Contingentes)	134.00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F + G)	314.00%



GUTIERREZ DIAZ Y CIA. S. A.

FORMATO 5
ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR

ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA
PERSONAL CON SALARIO MAYOR A 10 SMMLV

ITEM	DESCRIPCION	%
A	SALARIOS BASICOS (NOMINA TOTAL MENSUAL)	100.00%
B	PRESTACIONES SOCIALES	24.83%
	- PRIMA DE SERVICIOS	8.33%
	- CESANTIAS	8.33%
	- INTERESES SOBRE CESANTIAS	1.00%
	- VACACIONES	4.17%
	- OTROS (ESPECIFICAR) Capacitaciones	3.00%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	40.46%
	- PENSION	12.00%
	- SALUD	12.50%
	- ARP	6.96%
	- SUBSIDIO FAMILIAR	4.00%
	- SENA	2.00%
	- ICBF	3.00%
D	OTROS	4.21%
	- INCAPACIDADES, AUXILIOS, OTROS	0.00
	- INDEMNIZACIONES	1.21%
	- DOTACIONES	3.00%
	SUBTOTAL (A + B + C + D)	169.50%
	COSTOS INDIRECTOS	
E	GASTOS GENERALES	17.00%
	- ALQUILERES DE OFICINAS, MUEBLES, EQUIPOS	5.00%
	- SERVICIOS PUBLICOS	2.00%
	- PAPELERIA OFICINA	2.00%
	- GASTOS BANCARIOS	0.50%
	- MANTENIMIENTOS INMUEBLES	1.00%
	- SEGUROS	1.50%
	- COSTOS PERSONAL NO FACTURABLE	0.00%
	- TRANSPORTE	5.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
F	GASTOS LEGALES	11.00%
	- COSTOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO	5.00%
	- COSTOS POLIZA DE AMPARO DEL CONTRATO	3.00%
	- IMPUESTOS DEL CONTRATO	3.00%
	- OTROS (ESPECIFICAR)	0.00%
	SUBTOTAL (E + F)	28.00%
G	HONORARIOS (Incluye Gastos Contingentes)	116.50%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F + G)	314.00%