



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Calle 67 No. 7 – 37 Piso 3

Bogotá, D.C.

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-0212-2015

OBJETO:

“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CORMORANES EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER”.

SOBRE No. 02 - ECONOMICO

ORIGINAL

PROPONENTE:

SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA

NIT. 891.101.100-5

REPRESENTANTE LEGAL:

BENJAMIN BARRERO ARCINIEGAS

C. C. 17.045.139 de – Bogotá D.C.

CALLE 12 N° 5 – 07 Of 302 Neiva - Huila

Teléfono 098 871 19 10

gerenciaadministrativa@sotaic.com



SOCIEDAD TECNICA SOTA
INGENIEROS CIVILES

FORMATO No. 4
PROPUESTA ECONOMICA

PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA
Convocatoria No. PAF-EUC-021-2015

OBJETO: "LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CORMORANES EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER".

PROponente: SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA. - NIT. No. 891.101.100 - 5

OTROS COSTOS DIRECTOS					
CONCEPTO	A	B	C		
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNUTARIO	VALOR PARCIAL (A x B x C)	
ALQUILER DE OFICINA Y DOTACION	1,00	3,50	1.000.000,00	3.500.000,00	
COMUNICACIONES	1,00	3,50	500.000,00	1.750.000,00	
EDICION DE INFORMES	1,00	3,50	600.000,00	2.100.000,00	
SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)				7.350.000,00	
RESUMEN GENERAL PRIOPUESTA ECONOMICA					
VALOR TOTAL (1 + 2 + 3)				69.037.500,00	
I.V.A. 16%				11.046.000,00	
VALOR TOTAL FASE 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)				80.083.500,00	

B. FASE 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. (%)	VALOR MES (A x B x C x D)	No. DE MESES	VALOR PARCIAL (E x F)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	6.000.000,00	30,00%	2,50	4.500.000,00	9,00	40.500.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	4.000.000,00	100,00%	2,50	10.000.000,00	9,00	90.000.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	4.500.000,00	10,00%	2,50	1.125.000,00	9,00	10.125.000,00
RESIDENTE DE ACABADOS	1	4.500.000,00	30,00%	2,50	3.375.000,00	9,00	30.375.000,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	4.500.000,00	10,00%	2,50	1.125.000,00	9,00	10.125.000,00
ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	4.500.000,00	10,00%	2,50	1.125.000,00	9,00	10.125.000,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	4.500.000,00	10,00%	2,50	1.125.000,00	9,00	10.125.000,00
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	4.500.000,00	10,00%	2,50	1.125.000,00	9,00	10.125.000,00
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	1	4.500.000,00	5,00%	2,50	562.500,00	9,00	5.062.500,00
PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	4.500.000,00	5,00%	2,50	562.500,00	9,00	5.062.500,00
TRABAJADOR(A) SOCIAL	1	4.500.000,00	20,00%	2,50	2.250.000,00	9,00	20.250.000,00
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	4.500.000,00	5,00%	2,50	562.500,00	9,00	5.062.500,00
SUB TOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL (1)							246.937.500,00

M. G. G.

PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA
Convocatoria No. PAF-EUC-021-2015

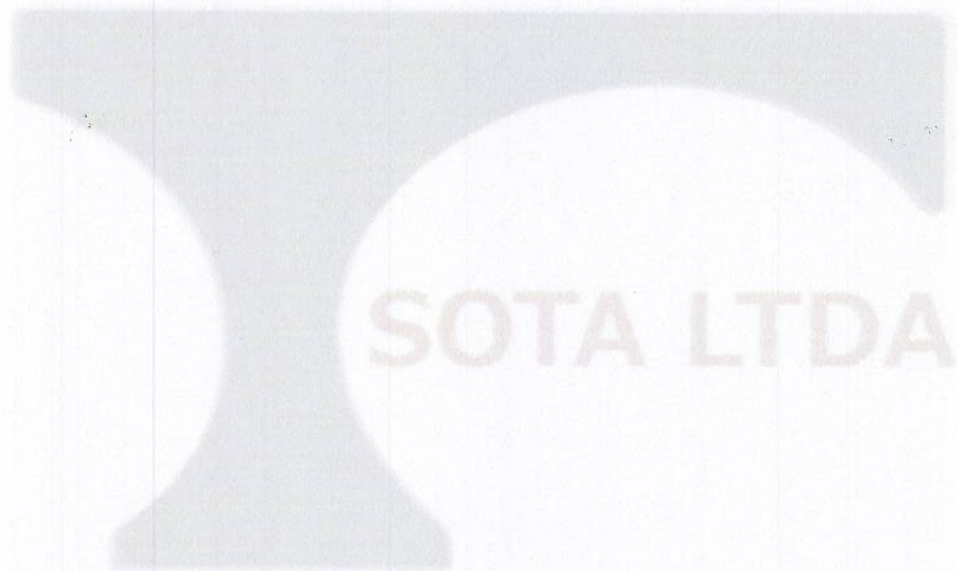
OBJETO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CORMORANES EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER".

PROPONENTE: SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA. - NIT. No. 891.101.100 - 5

PERSONAL TECNICO							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. (%)	VALOR MES (A x B x C x D)	No. DE MESES	
							VALOR PARCIAL (E x F)
SECRETARIA	1	1.500.000,00	100,00%	2,50	3.750.000,00	9,00	33.750.000,00
INSPECTORES	1	2.800.000,00	100,00%	2,50	7.000.000,00	9,00	63.000.000,00
TOPOGRAFO	1	3.500.000,00	30,00%	2,50	2.625.000,00	9,00	23.625.000,00
AUXILIAR CADENERO	1	2.300.000,00	30,00%	2,50	1.725.000,00	9,00	15.525.000,00
SUB TOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL (2)							135.900.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNUTARIO	VALOR PARCIAL (A x B x C)			
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	0,30	9,00	4.500.000,00	12.150.000,00			
ALQUILER DE OFICINA Y DOTACION	1,00	9,00	1.000.000,00	9.000.000,00			
COMUNICACIONES	1,00	9,00	500.000,00	4.500.000,00			
EDICION DE INFORMES	1,00	9,00	600.000,00	5.400.000,00			
SUB TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (2)				31.050.000,00			
RESUMEN GENERAL PROIPIUESTA ECONOMICA							
VALOR TOTAL (1 + 2 + 3)							413.887.500,00
I.V.A. 16%							66.222.000,00
VALOR TOTAL FASE 2: INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA (B)							480.109.500,00
C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B)							560.193.000,00



ING. BENJAMIN BARRERO-ARCINIEGAS
C.C. No. 17.045.139 DE BOGOTA
REP. LEGAL SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA




SOCIEDAD TÉCNICA SOTA
INGENIEROS CIVILES

FORMATO No. 5
ESTIMACION PROPUESTA ECONÓMICA
DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR

ANALISIS FACTOR MULTIPLICADOR
Convocatoria No. PAF-EUC-021-2015

"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) DE LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN COLEGIO Y UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL - UBICADOS EN LA URBANIZACIÓN CORMORANES EN EL MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER".

ITEM	DESCRIPCION	%
A.	SALARIO BASICO (NOMINA TOTAL MENSUAL)	100,00%
B.	PRESTACIONES SOCIALES	21,83%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantía	8,33%
	Intereses de cesantía	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL	26,50%
	Pension	16,00%
	Salud	4,00%
	ARP	2,50%
	subsidio Familiar	4,00%
	sena	0,00%
	icbf	0,00%
D	OTROS	19,77%
	Ausencias injustificadas	3,77%
	Dotación	5,00%
	indemnizaciones	3,00%
	Incapacidad no cubierta seguridad social	5,00%
	Otros	3,00%
	SUB TOTAL A + B + C + D	168,10%
E	COSTOS INDIRECTOS	
E.1	GASTOS GENERALES	29,00%
	Personal técnico no facturable	10,00%
	Gastos Administrativos	15,00%
	Relaciones Publicas y gastos de reparación	2,00%
	Otros Costos	2,00%
E.2	GASTOS LEGALES	27,00%
	Garantía Unica	2,50%
	Poliza responsabilidad Extracontratacural	2,50%
	Gastos Bancarios y Costos Financieros	4,00%
	Hardware, Software y licencias	10,00%
	Impuestos, Tasas y Contribuciones de Ley	8,00%
	SUB TOTAL E.1 + E.2	56,00%
F.	Honorarios (Incluye gastos Contingentes)	25,90%
	TOTAL FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F)	250,00%


 ING. BENJAMIN BARRERO ARCINIEGAS
 SOCIEDAD TECNICA SOTA LTDA