

CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**Teléfonos: 3485400 Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. - Colombia**

CONVOCATORIA NO.: PAF-EUC-019-2015

**OBJETO: "LA INTERVENTORÍA INTEGRAL
(ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y
COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA
ETAPA 2 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RODRIGO LARA
BONILLA - UBICADA EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DE
SAN LUIS EN EL MUNICIPIO DE NEIVA, DEPARTAMENTO DE
HUILA"**

Sobre: N°. 2 PROPUESTA ECONÓMICA

Contenido: ORIGINAL

Oferente: CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

Dirección: CALLE 30 N° 2-52 OF 402 MONTERIA

Telefax: (4) 782 03 52 - 316 874 98 32

Correo Electrónico: jsingenierialtda@gmail.com

CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

PROPUESTA ECONOMICA

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA ETAPA 2 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RODRIGO LARA BONILLA UBICADA EN LA URBANIZACIÓN BOSQUES DE SAN LUIS, EN EL MUNICIPIO DE NEIVA-DEPARTAMENTO DEL HUILA.

PROPONENTE: CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR MES (AXBXCXD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 5.000.000	15%	2,80	\$ 2.100.000	2,5	\$ 5.250.000
ARQUITECTO DISEÑADOR	1	\$ 4.000.000	15%	2,80	\$ 1.680.000	2,5	\$ 4.200.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 5.000.000	5%	2,80	\$ 700.000	2,5	\$ 1.750.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 3.500.000	5%	2,80	\$ 490.000	2,5	\$ 1.225.000
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 3.500.000	5%	2,80	\$ 490.000	2,5	\$ 1.225.000
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 3.500.000	5%	2,80	\$ 490.000	2,5	\$ 1.225.000
PROFESIONAL ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 3.500.000	5%	2,80	\$ 490.000	2,5	\$ 1.225.000
PROFESIONAL ESPECIALISTA BIOCLIMATICO	1	\$ 7.000.000	5%	2,80	\$ 980.000	2,5	\$ 2.450.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	\$ 3.000.000	5%	2,80	\$ 420.000	2,5	\$ 1.050.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 19.600.000

PERSONAL TECNICO

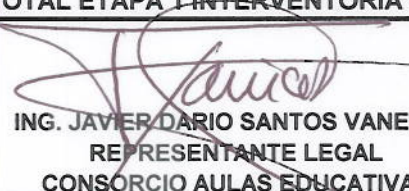
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR MES (AXBXCXD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
							\$ -
							\$ -
							\$ -
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL TECNICO (2)							\$ -

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
REPRODUCCION DE DOCUMENTOS, PLANOS, PAPELERIA Y OTROS	MES	2,5	\$ 300.000	\$ 750.000
ELABORACION DE INFORMES	MES	2,5	\$ 300.000	\$ 750.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 1.500.000

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 21.100.000
IVA (16%)	\$ 3.376.000
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)	\$ 24.476.000


ING. JAVIER DARIO SANTOS VANEGAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRAS

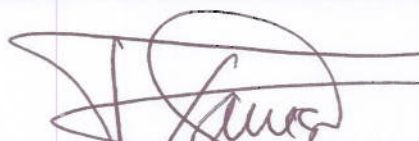
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR MES (AXBXCXD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 4.000.000	30%	2,80	\$ 3.360.000	8,5	\$ 28.560.000
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	\$ 3.000.000	100%	2,80	\$ 8.400.000	8,5	\$ 71.400.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 4.000.000	15%	2,80	\$ 1.680.000	8,5	\$ 14.280.000
RESIDENTE DE ACABADOS	2	\$ 3.500.000	30%	2,80	\$ 5.880.000	8,5	\$ 49.980.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 4.000.000	10%	2,80	\$ 1.120.000	8,5	\$ 9.520.000
ESPECIALISTA HIDRAULICO	1	\$ 4.000.000	10%	2,80	\$ 1.120.000	8,5	\$ 9.520.000
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 4.000.000	10%	2,80	\$ 1.120.000	8,5	\$ 9.520.000
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 4.000.000	10%	2,80	\$ 1.120.000	8,5	\$ 9.520.000
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD	1	\$ 3.500.000	10%	2,80	\$ 980.000	8,5	\$ 8.330.000
PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	1	\$ 3.500.000	10%	2,80	\$ 980.000	8,5	\$ 8.330.000
TRABAJADOR SOCIAL	2	\$ 2.500.000	10%	2,80	\$ 1.400.000	8,5	\$ 11.900.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	1	\$ 3.000.000	5%	2,80	\$ 420.000	8,5	\$ 3.570.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 234.430.000

PERSONAL TECNICO							
PERSONAL TECNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR MES (AXBXCXD)	No. MESES	TOTAL PARCIAL (EXF)
TOPOGRAFO	1	\$ 3.000.000	10%	2,80	840.000	8,5	\$ 7.140.000
CADENERO	1	\$ 1.500.000	10%	2,80	420.000	8,5	\$ 3.570.000
INSPECTOR	1	\$ 2.000.000	100%	2,80	5.600.000	8,5	\$ 47.600.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL TECNICO (2)							\$ 58.310.000

OTROS COSTOS DIRECTOS				
OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
REPRODUCCION DE DOCUMENTOS, PLANOS, PAPELERIA Y OTROS	MES	8,5	\$ 500.000	\$ 4.250.000
ELABORACION DE INFORMES	MES	8,5	\$ 500.000	\$ 4.250.000
GASTOS DE OFICINA (ARRIENDO, SERVICIOS, DOTACIÓN, MANTENIMIENTO Y COMUNICACIONES)	MES	8,5	\$ 2.500.000	\$ 21.250.000
ENSAYOS DE LABORATORIO	MES	8,5	\$ 1.000.000	\$ 8.500.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 38.250.000

RESUMEN GENERAL	
COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 330.990.000
IVA (16%)	\$ 52.958.400
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA A LA ETAPA DE OBRA (B)	\$ 383.948.400

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B): \$ 408.424.400


ING. JAVIER DARIÓ SANTOS VANEGAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AULAS EDUCATIVAS