



**PAF-DPR-O-038-2017**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

**OBJETO: "REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS  
Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE  
UN CENTRO DE DESARROLLO  
INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA  
(CUNDINAMARCA)."**

**TRAIING TRABAJOS DE INGENIERIA S.A.S.**

**Dirección: CRA 49ª N° 94-27 BOGOTA**

**Telefax: 7427143 - 3203473907**

**e-mail: traingsaslicitaciones@gmail.com**

**SOBRE No 2  
ORIGINAL**

<b>ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)</b>					
<b>1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					29.269.905,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.561.282,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>34.831.187,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA    CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,00	1.509.000,00	810.333.000,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242,00	2.425.000,00	586.850.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	296,00	527.000,00	155.992.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120,00	246.000,00	29.520.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477,00	71.000,00	33.867.000,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162,00	224.000,00	36.288.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>1.652.850.000,00</b>
	Administración	17%			280.984.500,00
	Imprevistos	3%			49.585.500,00
	Utilidad	5%			82.642.500,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.702.075,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>428.914.575,00</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA (A+B)</b>					<b>2.081.764.575,00</b>
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>					<b>2.116.595.762,00</b>

  
 ALEXIS JAVIER MAYOGA RAMIREZ  
 R/LEGAL TRAINING TRABAJOS DE INGENIERIA S.A.S.