

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**PROGRAMA
INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES**

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
(CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).”**

De conformidad con el Capítulo II “*Disposiciones Generales*”, Subcapítulo IV “*Evaluación y Calificación de las Propuestas*”, Numeral 4.1.1. “*Evaluación Propuesta Económica*” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta que de acuerdo a lo dispuesto en el Numeral 9 ibídem, los proponentes podían formular observaciones al Informe de Evaluación Económica publicado el día veintisiete (27) de julio de dos mil diecisiete (2017) hasta el día treinta y uno (31) de julio de dos mil diecisiete (2017), sin que en dicho periodo se hubieran presentado observaciones, el Evaluador procede a ratificar el Informe de Evaluación Económica en los siguientes términos:

“De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. OSCAR PUCHANA BETANCOURTH
2. VM INGENIEROS S.A.S
3. CONSTRUCCOR S.A.S
4. RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ
5. CONSORCIO GHOST
6. WILLIAM CARDONA OLMOS
7. TRAIING TRABAJOS DE INGENIERÍA S.A.
8. CONSORCIO BB EDUCATIVO ANAPOIMA
9. PROINARK PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.
10. CONSORCIO CDI ANAPOIMA
11. CONSORCIO PROYECTAR ANAPOIMA
12. UNION TEMPORAL D&C TERRA 2017
13. CONSORCIO CONSTRUCCIONES D-R
14. UNION TEMPORAL CENTRO INFANTIL ANAPOIMA
15. CONSORCIO SAN IGNACIO AM&CIA
16. CONSORCIO ANAPOIMA 2017
17. CONSORCIO ELECTRO KAPA
18. UNION TEMPORAL TADEO- ANAPOIMA

19. UNION TEMPORAL CDI-038 2017
20. CONSORCIO ANAPOIMA”

En consecuencia, y conforme a lo previsto en el Numeral 4.1. “Criterios de Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas”, Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, el criterio tenido en cuenta para la asignación de puntaje es el siguiente:

“4.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 PUNTOS

A continuación se relacionan los resultados de la evaluación obtenidos por los proponentes según el criterio establecido:

4.1.1 EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

De conformidad con lo señalado en el Numeral 10, Numeral 4.1.1., Subcapítulo IV de los Términos de Referencia, para la determinación del método de ponderación se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el segundo día hábil siguiente a la fecha de vencimiento del plazo establecido para presentar observaciones al informe de evaluación económica. El método de ponderación será seleccionado según el cuadro de rangos establecido en los mencionados Términos.

Así las cosas, conforme el cronograma de la convocatoria, el plazo para presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica venció el día treinta y uno (31) de julio de dos mil diecisiete (2017) y la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dos (02) de agosto de dos mil diecisiete (2017) fue de **DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS CON TRES CENTAVOS M/CTE (\$2973,03)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA** y el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

Orden Elegibilidad	Proponente	Total Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO GHOST	99,7795387
2	CONSORCIO ANAPOIMA 2017	99,7482644
3	CONSORCIO BB EDUCATIVO ANAPOIMA	99,7435097

4	TRAIING TRABAJOS DE INGENIERÍA S.A.S	99,7187550
5	VM INGENIEROS S.A.S	99,6184023
6	UNION TEMPORAL D&C TERRA 2017	99,5950104
7	UNION TEMPORAL CDI-038-2017	99,5920910
8	CONSORCIO CONSTRUCCIONES D-R	99,3027210
9	PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	99,1872044
10	CONSORCIO ELECTRO KAPA	99,1627210
11	CONSORCIO CDI ANAPOIMA	99,0855033
12	CONSORCIO PROYECTAR ANAPOIMA	98,6712066
13	WILLIAN CARDONA OLMOS	98,6712062
14	CONSORCIO SAN IGNACIO AM&CIA	98,6631700
15	UNION TEMPORAL TADEO- ANAPOIMA	98,0497889
16	CONSTRUCCOR SAS	97,6634420
17	OSCAR PUCHANA BETANCOURTH	97,5923117
18	UNION TEMPORAL CENTRO INFANTIL ANAPOIMA	97,4284259
19	CONSORCIO ANAPOIMA	94,4759823
20	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	93,2077795

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los tres (03) días del mes de agosto de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CDI ANAPOIMA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,278,961.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,563,003.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,841,964.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,515,806.00	\$ 813,987,822.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,429,840.00	\$ 588,021,280.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	527,813.00	\$ 156,232,648.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,340.00	\$ 29,560,800.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,160.00	\$ 33,943,320.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,747.00	\$ 36,409,014.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,658,154,884.00
	Administración	17%			\$ 281,886,330.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,744,647.00
	Utilidad	5%			\$ 82,907,744.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,752,471.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		430,291,192.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,088,446,076.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,123,288,040.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE PROINARK PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,184,496.00
	5,735,054.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,919,550.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,514,244.00	\$ 813,149,028.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,427,335.00	\$ 587,415,070.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	527,269.00	\$ 156,071,624.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,086.00	\$ 29,530,320.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,087.00	\$ 33,908,499.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,515.00	\$ 36,371,430.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,656,445,971.00
	Administración	17%			\$ 281,595,815.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,693,379.00
	Utilidad	5%			\$ 82,822,299.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,736,237.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		429,847,730.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,086,293,701.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,122,213,251.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**

Se realiza ajuste aritmético en el valor de la ETAPA 1 antes de IVA, así como en el valor del IVA.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.20			
(\$ 0.20)			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO BB EDUCATIVO ANAPOIMA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,100,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,719,000.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,819,000.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,505,000.00	\$ 808,185,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,400,000.00	\$ 580,800,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	542,000.00	\$ 160,432,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	253,000.00	\$ 30,360,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	73,000.00	\$ 34,821,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	230,000.00	\$ 37,260,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,651,858,000.00
	Administración	17%			\$ 280,815,860.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,555,740.00
	Utilidad	5%			\$ 82,592,900.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,692,651.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		428,657,151.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,080,515,151.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,116,334,151.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE TRAIING TRABAJOS DE INGENIERÍA S.A.S

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,269,905.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,561,282.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,831,187.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,509,000.00	\$ 810,333,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,425,000.00	\$ 586,850,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	527,000.00	\$ 155,992,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,000.00	\$ 29,520,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,000.00	\$ 33,867,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,000.00	\$ 36,288,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,652,850,000.00
	Administración	17%			\$ 280,984,500.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,585,500.00
	Utilidad	5%			\$ 82,642,500.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,702,075.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		428,914,575.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,081,764,575.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,116,595,762.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE WILLIAN CARDONA OLMOS

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,339,330.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,574,473.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,913,803.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,518,932.00	\$ 815,666,484.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,434,850.00	\$ 589,233,700.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	528,901.00	\$ 156,554,696.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,848.00	\$ 29,621,760.00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,307.00	\$ 34,013,439.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	225,210.00	\$ 36,484,020.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,661,574,099.00
	Administración	17%			\$ 282,467,597.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,847,223.00
	Utilidad	5%			\$ 83,078,705.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,784,954.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	%			431,178,479.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,092,752,578.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,127,666,381.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO GHOST

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,882,700.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,677,713.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,560,413.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,510,000.00	\$ 810,870,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,420,000.00	\$ 585,640,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	526,000.00	\$ 155,696,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	245,000.00	\$ 29,400,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,000.00	\$ 33,867,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,000.00	\$ 36,288,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,651,761,000.00
	Administración	17%			\$ 280,799,370.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,552,830.00
	Utilidad	5%			\$ 82,588,050.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,691,730.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		428,631,980.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,080,392,980.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,115,953,393.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	27,166,046.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,161,549.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	32,327,595.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,406,418.00	\$ 755,246,466.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,254,491.00	\$ 545,586,822.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	489,724.00	\$ 144,958,304.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	228,563.00	\$ 27,427,560.00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	66,025.00	\$ 31,493,925.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	208,528.00	\$ 33,781,536.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,538,494,613.00
	Administración	17%			\$ 261,544,084.00
	Imprevistos	3%			\$ 46,154,838.00
	Utilidad	5%			\$ 76,924,731.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 14,615,699.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	%			399,239,352.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 1,937,733,965.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 1,970,061,560.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSTRUCCOR SAS

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,184,495.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,735,054.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,919,549.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,450,615.00	\$ 778,980,255.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,396,540.00	\$ 579,962,680.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	521,002.00	\$ 154,216,592.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	245,750.00	\$ 29,490,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,423.00	\$ 33,591,771.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	210,950.00	\$ 34,173,900.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,610,415,198.00
	Administración	17%			\$ 273,770,584.00
	Imprevistos	3%			\$ 48,312,456.00
	Utilidad	5%			\$ 80,520,760.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,298,944.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		417,902,744.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,028,317,942.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,064,237,491.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
(\$ 0.05)			
\$ 0.05	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
(\$ 0.05)	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**

Se realiza ajuste aritmético a la Etapa 1 y al Valor Total

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE VM INGENIEROS S.A.S

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,510,000.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,510,000.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,500,000.00	\$ 805,500,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,400,000.00	\$ 580,800,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	533,400.00	\$ 157,886,400.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	250,000.00	\$ 30,000,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,000.00	\$ 33,867,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,000.00	\$ 36,288,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,644,341,400.00
	Administración	17%			\$ 279,538,038.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,330,242.00
	Utilidad	5%			\$ 82,217,070.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,621,243.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		426,706,593.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,071,047,993.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,105,557,993.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE OSCAR PUCHANA BETANCOURTH
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,184,496.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,735,054.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,919,550.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,500,000.00	\$ 805,500,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,500,000.00	\$ 605,000,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	540,000.00	\$ 159,840,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	253,959.00	\$ 30,475,080.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	73,361.00	\$ 34,993,197.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	210,000.00	\$ 34,020,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,669,828,277.00
	Administración	17%			\$ 283,870,807.00
	Imprevistos	3%			\$ 50,094,848.00
	Utilidad	5%			\$ 83,491,414.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,863,369.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	433,320,438.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,103,148,715.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,139,068,265.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.20			
(\$ 0.20)			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 21,000,000.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 20,000,000.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 2,160,000.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 43,160,000.00			
\$ 7,337,200.00		17%	CUMPLE
\$ 1,294,800.00		3%	CUMPLE
\$ 2,158,000.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 11,200,020.00			
\$ 54,360,020.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 54,360,020.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**

1. Se realiza ajuste a las cantidades para los siguientes ítems que fueron modificados en la Adenda 1. Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas) 2. Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales) 3. Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales); en consecuencia se realiza ajuste a la Oferta económica para la Etapa 2 y Oferta económica total.

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO ANAPOIMA
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	28,000,000.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,320,000.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	33,320,000.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,580,000.00	\$ 848,460,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,500,000.00	\$ 605,000,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	551,591.00	\$ 163,270,936.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	240,000.00	\$ 28,800,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,000.00	\$ 33,390,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	218,000.00	\$ 35,316,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,714,236,936.00
	Administración	17%			\$ 291,420,279.00
	Imprevistos	3%			\$ 51,427,108.00
	Utilidad	4%			\$ 68,569,477.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 13,028,201.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		424,445,065.00
	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 2,138,682,001.00
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)				\$ 2,172,002,001.00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 22,120,000.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	NO CUMPLE
\$ 20,000,000.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 2,206,364.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	NO CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 44,326,364.00			
\$ 7,535,482.00		17%	CUMPLE
\$ 1,329,791.00		3%	CUMPLE
\$ 1,773,054.00			
\$ 336,881.00	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 10,975,208.00			
\$ 55,301,572.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 55,301,572.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

Para la Etapa 2 el proponente ofertó valores por fuera de los mínimos y máximos establecidos en la Adenda 1 para los ítems: 1. Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas) y 3. Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales).

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : SI

Por lo anterior y teniendo en cuenta que el proponente ofertó valores por fuera de los mínimos y máximos establecidos en la Adenda No. 1, su Oferta económica se encuentra incurso en causal de rechazo según lo establecido en el numeral 1.36. CAUSALES DE RECHAZO del CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES, SUBCAPITULO I GENERALIDADES de los Términos de Referencia, así:

"(...) 1.36.5. Cuando el valor unitario corregido de algún ítem o unidad sea inferior al mínimo o superior al máximo del presupuesto estimado para el respectivo ítem o unidad en los Términos de Referencia. (...)"

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL CDI-038-2017
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,205,130.00
	5,548,975.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,754,105.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,511,984.00	\$ 811,935,408.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,423,713.00	\$ 586,538,546.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	526,482.00	\$ 155,838,672.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	245,719.00	\$ 29,486,280.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,981.00	\$ 33,857,937.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,180.00	\$ 36,317,160.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,653,974,003.00
	Administración	17%			\$ 281,175,581.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,619,220.00
	Utilidad	5%			\$ 82,698,700.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,712,753.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				429,206,254.00
					%
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,083,180,257.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,117,934,362.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI

Se realiza ajuste aritmético a la Etapa 1, Etapa 2 y Oferta total, en razón a la verificación de las operaciones aritméticas.

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
(\$ 1.00)	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
(\$ 31.00)	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
(\$ 23.00)	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 20.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
(\$ 6.00)	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 129.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
(\$ 53.00)	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 36.00			
\$ 7.00		17%	CUMPLE
\$ 1.00		3%	CUMPLE
\$ 2.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 10.00			
\$ 46.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 47.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO ELECTRO KAPA

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	28,901,655.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,491,314.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,392,969.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,496,273.00	\$ 803,498,601.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,398,528.00	\$ 580,443,776.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	521,011.00	\$ 154,219,256.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	243,166.00	\$ 29,179,920.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,243.00	\$ 33,505,911.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	221,851.00	\$ 35,939,862.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,636,787,326.00
	Administración	17%			\$ 278,253,845.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,103,620.00
	Utilidad	5%			\$ 81,839,366.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,549,480.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		424,746,311.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,061,533,637.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,095,926,606.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO ANAPOIMA 2017

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,182,371.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,544,650.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,727,021.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,510,806.00	\$ 811,302,822.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,421,824.00	\$ 586,081,408.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	526,072.00	\$ 155,717,312.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	245,528.00	\$ 29,463,360.00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,925.00	\$ 33,831,225.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,006.00	\$ 36,288,972.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,652,685,099.00
	Administración	17%			\$ 280,956,467.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,580,553.00
	Utilidad	5%			\$ 82,634,255.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,700,508.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		428,871,783.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,081,556,882.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,116,283,903.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO SAN IGNACIO AM&CIA
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,184,495.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,735,054.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,919,549.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,500,000.00	\$ 805,500,000.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,450,000.00	\$ 592,900,000.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	540,000.00	\$ 159,840,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	253,000.00	\$ 30,360,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	73,000.00	\$ 34,821,000.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	231,000.00	\$ 37,422,000.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,660,843,000.00
	Administración	17%			\$ 282,343,310.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,825,290.00
	Utilidad	5%			\$ 83,042,150.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,778,009.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS			%	430,988,759.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,091,831,759.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,127,751,308.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00			
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL CENTRO INFANTIL ANAPOIMA
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,520,437.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,608,883.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,129,320.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,528,308.00	\$ 820,701,396.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,449,880.00	\$ 592,870,960.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	532,166.00	\$ 157,521,136.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	248,372.00	\$ 29,804,640.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,747.00	\$ 34,223,319.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	226,601.00	\$ 36,709,362.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,671,830,813.00
	Administración	17%			\$ 284,211,238.00
	Imprevistos	3%			\$ 50,154,924.00
	Utilidad	5%			\$ 83,591,541.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,882,393.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 433,840,096.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,105,670,909.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,140,800,229.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **SI**

Se realiza ajuste aritmético a la Etapa 1, Etapa 2 y Oferta total, en razón a que los precios unitarios ofertados no se encontraban ajustados al peso.

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.11			
(\$ 0.01)			
(\$ 0.10)	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 61.22	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
(\$ 53.24)	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 4.14	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 11.76	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
(\$ 27.67)	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 57.67	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 53.89			
\$ 9.00		17%	CUMPLE
\$ 1.00		3%	CUMPLE
\$ 3.00			
\$ 1.00	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 14.00			
\$ 67.89	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 67.99	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO CONSTRUCCIONES D-R
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	30,184,496.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,735,054.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	35,919,550.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,513,307.00	\$ 812,645,859.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,425,832.00	\$ 587,051,344.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	527,000.00	\$ 155,992,000.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,000.00	\$ 29,520,000.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,100.00	\$ 33,914,700.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,400.00	\$ 36,352,800.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,655,476,703.00
	Administración	17%			\$ 281,431,040.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,664,301.00
	Utilidad	5%			\$ 82,773,835.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,727,029.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 429,596,205.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,085,072,908.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,120,992,458.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA			
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.20			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE UNION TEMPORAL D&C TERRA 2017

Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,204,707.00
	5,548,894.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,753,601.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,511,962.00	\$ 811,923,594.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,423,678.00	\$ 586,530,076.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	526,474.00	\$ 155,836,304.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	245,715.00	\$ 29,485,800.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	70,980.00	\$ 33,857,460.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	224,177.00	\$ 36,316,674.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,653,949,908.00
	Administración	17%			\$ 281,171,484.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,618,497.00
	Utilidad	5%			\$ 82,697,495.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,712,524.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS		%		429,200,000.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,083,149,908.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,117,903,509.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA || CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)

AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA PROPONENTE CONSORCIO PROYECTAR ANAPOIMA
Convocatoria No.CONVOCATORIA N° PAF-DPR-O-038-2017

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA).

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)	29,339,327.00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	5,574,472.00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	34,913,799.00

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A					
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depósitos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537.00	1,518,932.00	\$ 815,666,484.00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242.00	2,434,850.00	\$ 589,233,700.00
3	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	M2	296.00	528,901.00	\$ 156,554,696.00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120.00	246,848.00	\$ 29,621,760.00
5	Zonas blandas (arborización y empadricación, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477.00	71,307.00	\$ 34,013,439.00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162.00	225,210.00	\$ 36,484,020.00
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1,661,574,099.00
	Administración	17%			\$ 282,467,597.00
	Imprevistos	3%			\$ 49,847,223.00
	Utilidad	5%			\$ 83,078,705.00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 15,784,954.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 431,178,479.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					\$ 2,092,752,578.00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					\$ 2,127,666,377.00

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? **NO**

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : **NO**

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA

1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 32,327,595.00	\$ 35,919,550.00	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00	\$ 1,406,418.00	\$ 1,562,687.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 2,254,491.00	\$ 2,504,990.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 489,723.00	\$ 544,137.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 228,563.00	\$ 253,959.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 66,025.00	\$ 73,361.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 208,528.00	\$ 231,698.00	CUMPLE
\$ 0.00		17%	CUMPLE
\$ 0.00		3%	CUMPLE
\$ 0.00			
AJUSTE	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
\$ 0.00			
\$ 0.00	\$ 1,937,733,903.00	\$ 2,153,037,670.00	CUMPLE
\$ 0.00	\$ 1,970,061,498.00	\$ 2,188,957,220.00	CUMPLE