

CONSORCIO CDI ANAPOIMA



Señores

FINDETER
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
Asunto: **PAF-DPR-O-038-2017**, TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR
LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL
(CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)..
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER- FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Teléfonos: 6230311
Calle 103 No. 19 - 20
Bogotá D.C. - Colombia

Nombre del Proponente: CONSORCIO CDI ANAPOIMA
Dirección del proponente: Calle 75 No. 13-58 Of. 202
Teléfono del proponente: 255-4176
Fax del proponente: 255-4176
Correo Electrónico: constructoraaha@gmail.com
Contenido Sobre No. 2 : PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL - CD, COPIAS 1,2

ASPECTO ECONÓMICO

ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					29.278.961,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					5.563.003,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					34.841.964,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE ANAPOIMA (CUNDINAMARCA)					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Aulas, comedor, zona administrativa, depositos y/o almacenamiento (incluye redes eléctricas)	M2	537,00	1.515.806,00	813.987.822,00
2	Zona de servicios: cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias. (incluye redes generales)	M2	242,00	2.429.840,00	588.021.280,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta. (incluye estructura)	M2	296,00	527.813,00	156.232.648,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	120,00	246.340,00	29.560.800,00
5	Zonas blandas (arborización y empradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos infantiles incluyendo placa y acabados de piso)	M2	477,00	71.160,00	33.943.320,00
6	Cerramiento Perimetral (incluye cimentación)	ML	162,00	224.747,00	36.409.014,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.658.154.884,00
	Administración	17%			281.886.330,00
	Imprevistos	3%			49.744.647,00
	Utilidad	5%			82.907.744,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			15.752.471,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				430.291.192,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					2.088.446.076,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)					2.123.288.040,00



AMPARO HERNANDEZ AYURE

C.C. 41,655,401 de Bogotá

Representante Legal

CONSORCIO CDI ANAPOIMA