

ALCANCE AL INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-049-2017

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).

A través del presente nos permitimos dar alcance al Informe de Evaluación Económica de la convocatoria **PAF-DPR-I-049-2017**, publicado el día 1 de agosto de 2017, con ocasión a la observación relacionada a continuación, presentada por el señor Clímaco Miguel Rodríguez, representante legal de CONSTRUOBRAS C&M S.A.S., el día 03 de agosto de 2017.

Lorica-Córdoba, Agosto 2 de 2017

SRES.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

Ciudad

REF: CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-049-2017, INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).

ASUNTO: OBSERVACIÓN AL INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTA ECONOMICA.

Cordial saludo

En atención al informe de evaluación de las propuestas económicas, publicado el día 1 de agosto de los corrientes, me permito realizar la siguiente observación, dentro de los términos que lo permite la convocatoria:

- En el informe de evaluación económica, en lo referente a la propuesta presentada por la firma **OSCAR GORDILLO GUERRERO**, dictaminan que la propuesta económica **NO** esta incurso en alguna causal de rechazo, lo cual solicitamos se corrobore, toda vez que acorde a los datos presentados en el informe esta propuesta si esta incurso en causal de rechazo, como lo ilustramos a continuación:

Este proponente realizo la siguiente propuesta económica, para la etapa de estudios y diseños:

Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños: \$ 14.803.200,00

VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I: \$ 2.812.608,00

VALOR TOTAL ETAPA I: \$ 17.615.808,00

Este valor ofertado, está por encima del valor máximo permitido, según los términos de referencia para esta etapa del proyecto, el cual se estableció en \$ 17.363.990,00, por lo cual esta propuesta debe quedar inhabilitada, tal cual como lo indican los términos de referencia en el siguiente numeral de causales de rechazo:

1.36.4. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior

a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa.

Con base a lo anterior solicitamos, se inhabilite la propuesta presentada por el proponente en mención, la cual no puede ser tenida en cuenta en la siguiente fase del proceso Determinación del método y ponderación económica de las propuestas habilitadas, debido a que si bien su propuesta económica total cumple con los rangos permitidos en los términos de la referencia, el valor ofertado en la etapa a la revisión y complementación a estudios y diseños, no cumple con los rangos establecidos incumpliendo la causal 16.3.4, de los términos de referencia de esta convocatoria.

Agradeciendo su amable atención

Cordialmente


Ing. Clímaco Miguel Rodríguez Julio

Rep. Legal

En atención a la observación, la Entidad procede a ratificar la evaluación respecto al valor ofertado para la etapa 1 del proponente OSCAR G. GORDILLO GUERRERO, y se hace necesario aclarar que se encuentra incurso en la siguiente causal de rechazo: ".1.36.4 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa".

Para constancia, se expide al tercer día (3) día del mes de agosto de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA ELSA LILIANA ORDOÑES RODRIGUEZ	
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-I-049-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.862.008,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.633.782,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.495.790,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$95.944.911,00	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 62.732.600,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 11.919.194,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 74.651.794,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 91.147.584,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 70.722.829,00	\$ 78.580.921,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 86.350.420,00	\$ 95.944.911,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA BERAKAH INGENIERIA SAS	
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-I-049-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 14.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.660.000,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.660.000,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$95.944.911,00	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 61.700.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 11.723.000,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 73.423.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 90.083.000,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 70.722.829,00	\$ 78.580.921,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 86.350.420,00	\$ 95.944.911,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA CONSTRUOBRAS C&M SAS	
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-I-049-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 13.700.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.603.000,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 16.303.000,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$95.944.911,00	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 62.800.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 11.932.000,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 74.732.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 91.035.000,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 70.722.829,00	\$ 78.580.921,00	CUMPLE
	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 86.350.420,00	\$ 95.944.911,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? NO

-¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : NO

OFERTA ECONOMICA AJUSTADA OSCAR G. GORDILLO GUERRERO	
CONVOCATORIA N°PAF-DPR-I-049-2017	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA DE LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ).	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	\$ 14.803.200,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.812.608,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 17.615.808,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$95.944.911,00	VALOR TOTAL
Interventoría a la Ejecución de Obra	\$ 62.157.020,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 11.809.834,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 73.966.854,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 91.582.662,00

VERIFICACION DE LA OFERTA ECONOMICA AJUSTADA				
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 1 "Interventoría a la revisión y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
0,00		\$ 15.627.591,00	\$ 17.363.990,00	NO CUMPLE
AJUSTE	INTERVENTORIA A LA ETAPA 2 "Interventoría a la Ejecución de Obra". y complementación a Estudios y Diseños"	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
-0,20	VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 70.722.829,00	\$ 78.580.921,00	CUMPLE
-0,20	VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 86.350.420,00	\$ 95.944.911,00	CUMPLE

Resultado de la verificación:

¿La oferta económica presentó ajuste aritmético? SI, por redondeo de decimales.

¿La oferta económica está incurso en alguna Causal de Rechazo? : SI. EL proponente incurre en la causal de rechazo 1.36.4 establecida en el numeral 1,36 CAUSALES DE RECHAZO establecida en los Términos de Referencia, la cual indica:

"..1.36.4 Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa", toda vez que el valor total correspondiente a la etapa 1, el cual está dado por \$17.615.808, es super al valor máximo establecido en los Términos de Referencia, el cual está dado por \$17.363.990.