

## INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

### CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-024-2017

#### PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

**OBJETO:** CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOA (PUTUMAYO)”.

De conformidad con el cronograma de la presente convocatoria, los interesados podían formular observaciones a los Términos de Referencia hasta el 24 de abril de 2017, en dicho periodo se presentaron observaciones a la cual se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

**1. Observación presentada por Juan Carlos Jaimes Acero, enviada por correo electrónico, jueves, 20 de abril de 2017 11:07 a. m.**

#### **OBSERVACIÓN**

*Cordial saludo, solicito por favor se especifique si para el cumplimiento del requisito 1.39. CARTA DE CUPO CRÉDITO APROBADO, es válida la presentación de “CARTA CUPO DE CRÉDITO ROTATIVO APROBADO”, ya que esta figura además de no estar incluida en ninguna de las exclusiones mencionadas en este requisito (cupos de sobregiro, ni de tarjeta de crédito, ni CDT, ni cuentas de ahorro, ni bonos, ni títulos valores, ni documentos representativos de valores, ni garantías bancarias y/o cartas de crédito stand by, ni cupos de factoring, ni ningún tipo de mecanismo que no corresponda a un cupo de crédito) consiste en la disponibilidad inmediata de dinero efectivo que posee el cliente, que podía respaldar el requerimiento de la Entidad, tal cual como se ha aprobado y permitido aportar en procesos similares adelantados por la Entidad.*

#### **RESPUESTA DE LA ENTIDAD**

*De acuerdo a la observación realizada por el proponente, se da a conocer, que para que la propuesta sea considerada hábil financieramente, el proponente deberá presentar una carta de cupo de crédito pre aprobado, cuyo propósito es confirmar la capacidad Financiera del proponente para realizar el objeto del contrato, a través del análisis que realizan las entidades bancarias de la situación financiera del mismo, se puede admitir que el proponente envíe una certificación bancaria en distintos productos, siempre y cuando dicho documento este bajo las condiciones que establecen los términos de referencia de la convocatoria N° PAF-DPR-I-024-2017 y demuestre la aprobación o pre aprobación de un monto de crédito que se ajuste al porcentaje requerido.*

**2. Observación presentada por Julieth A. López M, por correo electrónico del jueves, 20 de abril de 2017 4:58 p. m.**

#### **OBSERVACIÓN**

*En atención a la convocatoria No. PAF-DPR-I-024-2017 objeto es contratar “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN*

*FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA (PUTUMAYO)”, nos permitimos realizar la siguiente observación a Termino de Referencia:*

*Solicitamos a la entidad respetuosamente se amplíe la fecha de cierre de acuerdo al SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA; teniendo en cuenta que solo se cuentan con 8 días hábiles para la elaboración de la propuesta, y el tramite del requisito habilitante del numeral 1.39. CARTA DE CUPO CRÉDITO APROBADO se demora en promedio unos 15 días hábiles.*

**RESPUESTA DE LA ENTIDAD**

*Conforme al requerimiento, la entidad mantiene los plazos del cronograma establecido en los términos de referencia, toda vez que ante la declaración de Calamidad Publica en el Municipio de Mocoa, se ha priorizado la ejecución del presente proyecto.*

**3. Observación presentada por Julieth A. López M, por correo electrónico del lunes, 24 de abril de 2017 11:07 a. m.**

**OBSERVACIÓN**

*En atención a la convocatoria No. PAF-DPR-I-024-2017 objeto es contratar “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE MOCOCA (PUTUMAYO)”, nos permitimos realizar la siguiente observación a Termino de Referencia:*

- 1. Dada la verificación del FORMATO 5 ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR verificar, aclarar y de ser posible modificar el IVA del presente anexo dado a la aprobación de la Reforma Tributaria.*
- 2. Adicional a lo anterior. Solicitamos a la entidad respetuosamente se amplíe la fecha de cierre de acuerdo al SUBCAPÍTULO III CRONOGRAMA; teniendo en cuenta que hay un festivo y solo se cuentan con 7 días hábiles para la elaboración de la propuesta, y el tramite del requisito habilitante del numeral 1.39. CARTA DE CUPO CRÉDITO APROBADO se demora en promedio unos 15 días hábiles.*

**RESPUESTA DE LA ENTIDAD**

- 1. La entidad acoge la observación del proponente, por lo que mediante adenda se corregirá el IVA incluido en “Formato 5 ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR de los Términos de Referencia. Se aclara que para la estimación del presupuesto oficial de la presente convocatoria la entidad ha considerado un IVA del 19%.*
- 2. La entidad mantiene los plazos del cronograma establecido en los términos de referencia, toda vez que ante la declaración de Calamidad Publica en el Municipio de Mocoa, se ha priorizado la ejecución del presente proyecto.*

Dado en Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**