



# **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER**

**FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**



**CALLE 67 No. 7 - 37 Piso 3, FIDUCIARIA BOGOTÁ  
BOGOTÁ D.C.**

**PAF-DPR-I-014 -2016**

**"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,  
SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE  
ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN  
CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL  
MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)"**

**PROPONENTE:**

## **GNG INGENIERIA S.A.S.**

**DIRECCION: Carrera 49 No 104B - 49**

**TELEFAX: 2360929**

**EMAIL: licitaciones@gng.com.co - gerencia@gng.com.co**

**CIUDAD: BOGOTÁ D.C.**

**SOBRE No.2**

## **PROPUESTA ECONÓMICA**

**ORIGINAL**

**MARZO DE 2017**

**Bogotá D.C. Carrera 49 No 104B-49, Telefax: 2360929  
e-mail: licitaciones@gng.com.co - gerencia@gng.com.co**

**FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA**

**LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)**

**1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	12.680.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	2.409.200,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA I</b>	<b>15.089.200,00</b>

**2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA**

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 166.679.150,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.669.039,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA II</b>	<b>\$ 198.348.189,00</b>

<b>VALOR TOTAL OFERTA (1+2)</b>	<b>\$ 213.437.389,00</b>
---------------------------------	--------------------------

  
 Representante Legal  
 Proponente: GNG INGENIERÍA S.A.S.

000001

**FORMATO 5**  
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el mismo y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio .

Este formato no se debe presentar con la propuesta, se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica presentada.

**OBJETO: LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AM-BIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CÓRDOBA)**

**PROPONENTE: GNG INGENIERIA S.A.S**

**A. ETAPA 1: INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS**

**PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000,00	15%	2,5	\$ 1.875.000,00	2	\$ 3.750.000,00
Arquitecto Diseñador	1	\$ 3.500.000,00	3%	2,5	\$ 262.500,00	2	\$ 525.000,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.500.000,00	10%	2,5	\$ 875.000,00	2	\$ 1.750.000,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 3.500.000,00	10%	2,5	\$ 875.000,00	2	\$ 1.750.000,00
Especialista Hidrosanitario	1	\$ 3.500.000,00	3%	2,5	\$ 262.500,00	2	\$ 525.000,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.000.000,00	3%	2,5	\$ 225.000,00	2	\$ 450.000,00
Profesional de Programación y Presupuesto	1	\$ 2.200.000,00	3%	2,5	\$ 165.000,00	2	\$ 330.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 9.080.000,00</b>

**PERSONAL TECNICO**

Personal Tecnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>\$ -</b>

**OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
Oficina (Incluye dotación y servicios públicos)	MES	2	\$ 1.400.000,00	\$ 2.800.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	MES	2	\$ 200.000,00	\$ 400.000,00
Comunicaciones (Telefonía fija y/o celular, fax, correo, Internet, etc)	MES	2	\$ 200.000,00	\$ 400.000,00
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>				<b>\$ 3.600.000,00</b>

**RESUMEN GENERAL**

<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>	<b>\$ 12.680.000,00</b>
<b>IVA 19%</b>	<b>\$ 2.409.200,00</b>
<b>VALOR TOTAL INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>	<b>\$ 15.089.200,00</b>



000002

B. ETAPA 2: INTERVENTORÍA DE OBRA							
PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1	\$ 5.000.000,00	30%	2,5	\$ 3.750.000,00	6,5	\$ 24.375.000,00
Residente de Interventoría	1	\$ 3.005.000,00	100%	2,5	\$ 7.512.500,00	6,5	\$ 48.831.250,00
Especialista Ambiental	1	\$ 3.500.000,00	5%	2,5	\$ 437.500,00	6,5	\$ 2.843.750,00
Especialista en Geotecnia	1	\$ 3.500.000,00	5%	2,5	\$ 437.500,00	6,5	\$ 2.843.750,00
Especialista Estructural	1	\$ 3.500.000,00	5%	2,5	\$ 437.500,00	6,5	\$ 2.843.750,00
Especialista Hidráulico	1	\$ 3.500.000,00	5%	2,5	\$ 437.500,00	6,5	\$ 2.843.750,00
Especialista Eléctrico	1	\$ 3.500.000,00	5%	2,5	\$ 437.500,00	6,5	\$ 2.843.750,00
Profesional en aseguramiento de calidad	1	\$ 2.200.000,00	5%	2,5	\$ 275.000,00	6,5	\$ 1.787.500,00
Profesional Social	1	\$ 2.200.000,00	10%	2,5	\$ 550.000,00	6,5	\$ 3.575.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>\$ 92.787.500,00</b>
PERSONAL TECNICO							
Personal Tecnico	CANTIDAD	SUELDO MES BASICO	% DEDICACION	F.M. %	VALOR MES (AxBxCxD)	Nº DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Topografo	1	\$ 1.800.000,00	30%	2,5	\$ 1.350.000,00	6,5	\$ 8.775.000,00
Cadenero	1	\$ 900.000,00	30%	2,5	\$ 675.000,00	6,5	\$ 4.387.500,00
Inspector	1	\$ 1.300.000,00	100%	2,5	\$ 3.250.000,00	6,5	\$ 21.125.000,00
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)</b>							<b>\$ 34.287.500,00</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL			
Oficina/Campamento (incluye dotación y servicios públicos)	MES	6,5	\$ 1.400.000,00	\$ 9.100.000,00			
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	MES	6,5	\$ 200.000,00	\$ 1.300.000,00			
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax, correo, internet, etc)	MES	6,5	\$ 200.000,00	\$ 1.300.000,00			
Equipo de Topografía	MES	1	\$ 2.554.150,00	\$ 2.554.150,00			
Vehículo de 2000 o mas c.c (Incluye Peajes y Combustible)	MES	6,5	\$ 3.900.000,00	\$ 25.350.000,00			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)</b>							<b>\$ 39.604.150,00</b>
RESUMEN GENERAL							
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>\$ 166.679.150,00</b>
<b>IVA 19%</b>							<b>\$ 31.669.039,00</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA DE OBRA</b>							<b>\$ 198.348.189,00</b>
<b>C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A+B)</b>							<b>\$ 213.437.389,00</b>

  
 Firma y Nombre del Representante Legal  
**JORGE GÓMEZ FALLA**  
 C.C 72.007.216 de Barranquilla  
**GNG INGENIERIA S.A.S**  
 NIT. 830.515.117-5

000003

**FORMATO 5**
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**

El proponente seleccionado deberá diligenciar el Formato de Estimación Propuesta Económica Detallada y Factor Multiplicador para las Etapas 1 y 2, teniendo especial cuidado de diligenciar cada una de las casillas por todo el personal ofrecido, que en todo caso, no puede ser inferior al personal mínimo (Anexo 1), de acuerdo a la dedicación mínima requerida para la ejecución de la respectiva etapa y totalizar las mismas, así como los demás costos directos requeridos en el presente formato y presentarlo al supervisor del contrato una vez suscrito el mismo y como requisito previo a la suscripción del acta de inicio.

Este formato no se debe presentar con la propuesta, se considera únicamente una herramienta para la supervisión del contrato, por lo tanto, no será objeto de verificación ni evaluación y en ningún caso puede modificar el valor de la propuesta económica presentada.

**CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	21,95%
	Prima de Servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,12%
	Vacaciones	4,17%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	31,46%
	Pension	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
D	Otros	1,00%
	Dotación	1,00%
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>154,41%</b>
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	60,59%
E2	Gastos Legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)	10,00%
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>	<b>70,59%</b>
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
F	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	25,00%
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>250,00%</b>

Firma y Nombre del Representante Legal

**JORGE GÓMEZ FALLA**

C.C 72.007.216 de Barranquilla

**GNG INGENIERIA S.A.S**

**NIT. 830.515.117-5**

000004