

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016

PROGRAMA INFRAESTRUCTURA EN ENTORNOS INSTITUCIONALES Y CULTURALES

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)".

Valor Presupuesto de la Convocatoria: \$226.364.360,00

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. "Evaluación Propuesta Económica", del Subcapítulo IV "Evaluación y Calificación de las Propuestas" del Capítulo II "Disposiciones Generales" de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibidem, que prevé la publicación del "(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)" y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

- 01- MARIO DE JESUS GIL CARDONA.
- 02- MAB INGENIERIA DE VALOR SA.
- 03- CONSORCIO CORDOBA 2017.
- 04- ELSA TORRES ARENALES.
- 05- GNG INGENIERIA S.A.S.
- 06- ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA.
- 07- CONSORCIO INTERVENTOR 2017.
- 08- CONSORCIO TIERRA ALTA 17.

A. VERIFICACION ARITMÉTICA DE LA OFERTA ECONÓMICA

PROPONENTE N°1. MARIO DE JESUS GIL CARDONA

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 203.727.924,00	\$ 203.727.924,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 13.762.530,00	\$ 13.762.530,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 189.965.394,00	\$ 189.965.394,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N° 2. MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 214.734.257,00	\$ 214.734.257,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 14.506.046,00	\$ 14.506.046,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 200.228.211,00	\$ 200.228.211,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N° 3. CONSORCIO CORDOBA 2017

FORMATO 6	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 220.478.887,00	\$ 220.478.887,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 14.894.116,00	\$ 14.894.116,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 205.584.771,00	\$ 205.584.771,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N° 4. ELSA TORRES ARENALES

TOTAL	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 215.152.000,00	\$ 215.152.000,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 14.875.000,00	\$ 14.875.000,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 200.277.000,00	\$ 200.277.000,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N° 5. GNG INGENIERIA SAS

TOTAL	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 213.437.389,00	\$ 213.437.389,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 15.089.200,00	\$ 15.089.200,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 198.348.189,00	\$ 198.348.189,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N°7 . ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA

TOTAL	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 213.257.863,00	\$ 213.257.863,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 14.406.310,00	\$ 14.406.310,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 198.851.553,00	\$ 198.851.553,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N°9 . CONSORCIO INTERVENTOR 2017

TOTAL	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 211.877.040,00	\$ 211.877.040,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 14.313.031,00	\$ 14.313.031,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 197.564.009,00	\$ 197.564.009,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

PROPONENTE N°10. CONSORCIO TIERRA ALTA 17

TOTAL	TOTAL PROPUESTA	TOTAL REVISIÓN ARITMÉTICA	AJUSTES
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA	\$ 217.030.622,00	\$ 217.030.622,00	
VALOR ETAPA 1	\$ 15.283.397,00	\$ 15.283.397,00	
VALOR ETAPA 2	\$ 201.747.225,00	\$ 201.747.225,00	

- La oferta económica del proponente no presentó ajuste aritmético.

-El valor de la oferta económica por etapas y total corregida se encuentra dentro de los rangos mínimos y máximos conforme a los Términos de Referencia.

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe Evaluación Económica hasta el día doce (12) de abril de dos mil diecisiete (2017). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia, se expide a los diez (10) días del mes de abril de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)
ANEXO**

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA PROPONENTE N°1. MARIO DE JESUS GIL CARDONA	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 11.565.151,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.197.379,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 13.762.530,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 159.634.785,00
SUBTOTAL VALOR DE LA ETAPA II	
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 30.330.609,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 189.965.394,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 203.727.924,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA PROPONENTE N° 2. MAB INGENIERIA DE VALOR S.A.	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.189.955,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.316.091,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 14.506.046,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 168.259.001,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.969.210,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 200.228.211,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 214.734.257,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA PROPONENTE N° 3 CONSORCIO CORDOBA 2017	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.516.064,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.378.052,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 14.894.116,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 172.760.312,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 32.824.459,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 205.584.771,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 220.478.887,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA PROPONENTE PROPONENTE N° PROPONENTE N° 4. ELSA TORRES ARENALES	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.500.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.375.000,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 14.875.000,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 168.300.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.977.000,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 200.277.000,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 215.152.000,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA PROPONENTE N° 5. GNG INGENIERIA SAS	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.680.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.409.200,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.089.200,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 166.679.150,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.669.039,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 198.348.189,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 213.437.389,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA	
PROPONENTE N°7 . ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.106.143,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.300.167,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 14.406.310,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 167.102.145,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.749.408,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 198.851.553,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 213.257.863,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA	
PROPONENTE N°9 . CONSORCIO INTERVENTOR 2017	
CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.027.757,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.285.274,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 14.313.031,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 166.020.176,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 31.543.833,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 197.564.009,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 211.877.040,00

VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE N°10. CONSORCIO TIERRA ALTA 17

CONVOCATORIA N° PAF-DPR-I-014 -2016	
<p>TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE TIERRALTA (CORDOBA)”</p>	
1. ETAPA 1, INTERVENTORÍA A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a ejecución de Revisión y complementación de Estudios y Diseños	\$ 12.843.191,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA I	\$ 2.440.206,00
VALOR TOTAL ETAPA I	\$ 15.283.397,00
2. ETAPA 2, INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
Interventoría a la ejecución y puesta en funcionamiento de las obras	\$ 169.535.483,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA II	\$ 32.211.742,00
VALOR TOTAL ETAPA II	\$ 201.747.225,00
VALOR TOTAL OFERTA (1+2)	\$ 217.030.622,00