



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA
BOGOTA S.A**

CONVOCATORIA N° PAF – BP– O – 044 – 2018

**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE
LA DANZA EN EL BARRIO PESCAITO EN EL
DISTRITO DE SANTA MARTA - MAGDALENA**

SOBRE No.:	2 ORIGINAL
CONTENIDO:	PROPUESTA ECONOMICA
OFERENTE:	UNION TEMPORAL SANTA MARTA 2018
DIRECCION, CIUDAD:	AV. CALLE 116 No. 70D – 48 INT. 1. BOGOTA, D.C
TELEFONO:	5335226
FAX:	5335227

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONOMICA**

1. ETAPA 1 . EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						VALOR TOTAL
DESCRIPCION						
VALOR TOTAL DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS						\$ 50,072,153.00
VALOR TOTAL IVA 19% ETAPA 1						\$ 9,513,709.00
2. ETAPA 2, EJECUCION DE OBRA						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
	DEMOLICION	GL	1	\$ 7,896,000.00	\$ 7,896,000.00	
	CIRCULACION CUBIERTA (TERRAZA DE ACCESOS - TERRAZA POSTERIOR - ANDEN)	M2	120	\$ 1,013,930.00	\$ 121,671,600.00	
	AREA CUBIERTA	M2	170	\$ 2,293,666.00	\$ 389,923,220.00	
	AREA BAÑOS	M2	7.8	\$ 1,548,436.00	\$ 12,077,801.00	
A	VALOR DIRECTO OBRA					\$ 531,568,621.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS AIU					\$ 159,470,587.00
	ADMINISTRACION			30%	\$ 127,576,469.00	
	IMPREVISTOS			24%	\$ 15,947,059.00	
	UTILIDAD			3%	\$ 15,947,059.00	
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD			3%	\$ 3,029,941.00	
	COSTO TOTAL DE LA OBRA A+B					\$ 694,069,149.00
	3. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (1+2)					\$ 753,655,011.00

FIRMA:
NOMBRE:
C.C



NELSON MENDOZA ESPINOSA
5493162 DE TOLEDO
REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNION TEMPORAL SANTA MARTA 2018