

| EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA NUEVA SEDE NODO ESPECIALIZADO EN TECNOLOGIA PARA EL SECTOR DE CONFECCIONES DEL SENA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTUARIO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA |                          |     |          |                      |                            |
|---|--------------------------|-----|----------|----------------------|----------------------------|
| FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA   |                          |     |          |                      |                            |
| 1. ETAPA I. EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y TRAMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIA Y PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN  |                          |     |          |                      |                            |
| DESCRIPCIÓN   |                          |     |          |                      | VALOR OFERTADO             |
| VALOR COSTOS DIRECTOS   |                          |     |          |                      |                            |
| EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y TRAMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS  |                          |     |          |                      | \$ 107,487,654.00          |
| VALOR TOTAL IVA 19%   |                          |     |          |                      | \$ 20,422,654.00           |
| <b>A. VALOR TOTAL ETAPA I</b>   |                          |     |          |                      | <b>\$ 127,910,308.00</b>   |
| 2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE "NODO ESPECIALIZADO" (Acorde a lo priorizado por el SENA REGIONAL ANTIOQUIA)   |                          |     |          |                      |                            |
| ITEM  | DESCRIPCIÓN              | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO       | VALOR TOTAL                |
| 1   | AMBIENTES DE FORMACION   | M2  | 825.00   | \$ 1,784,400.00      | \$ 1,472,130,000.00        |
| 2   | AREAS COMPLEMENATARIAS   | M2  | 140.80   | \$ 1,784,400.00      | \$ 251,243,520.00          |
| 3   | AREAS ADMINISTRATIVAS    | M2  | 84.70    | \$ 1,784,400.00      | \$ 151,138,680.00          |
| 4   | AREAS TECNICAS           | M2  | 48.40    | \$ 1,784,400.00      | \$ 86,364,960.00           |
| 5   | ZONAS DE PARQUEADEROS    | M2  | 220.00   | \$ 180,000.00        | \$ 39,600,000.00           |
| 6   | CIRCULACION CUBIERTA     | M2  | 250.00   | \$ 530,000.00        | \$ 132,500,000.00          |
| 7   | PLACA DEPORTIVA CUBIERTA | M2  | 650.00   | \$ 605,000.00        | \$ 393,250,000.00          |
| 8   | ZONAS DURAS              | M2  | 220.00   | \$ 246,226.00        | \$ 54,169,720.00           |
| 9   | ZONAS BLANDAS            | M2  | 1697.00  | \$ 72,821.00         | \$ 123,577,237.00          |
| 10  | CERRAMIENTO              | M2  | 596.00   | \$ 295,000.00        | \$ 175,820,000.00          |
| <b>VALOR TOTAL COSTO DIRECTO ETAPA II</b>   |                          |     |          |                      | <b>2,879,794,117.00</b>    |
|   |                          |     |          | <b>En porcentaje</b> | <b>Expresado en Pesos</b>  |
| Administración  |                          | % - |          | 24.08%               | \$ 693,454,423.00          |
| Imprevistos   |                          | % - |          | 0.10%                | \$ 2,879,794.00            |
| Utilidad  |                          | % - |          | 4.00%                | \$ 115,191,765.00          |
| Iva sobre la utilidad   |                          | % - |          | 19.00%               | \$ 21,886,435.00           |
| <b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>  |                          |     |          |                      | <b>\$ 833,412,417.00</b>   |
| <b>B. COSTO TOTAL OBRA (VALOR TOTAL COSTO DIRECTO ETAPA II + VALOR COSTOS INDIRECTOS)</b>   |                          |     |          |                      | <b>\$ 3,713,206,534.00</b> |
| <b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B)</b>   |                          |     |          |                      | <b>\$ 3,841,116,842.00</b> |

*John J. Cordero*

**REP. LEGAL CONSORCIO**

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Nota 2: En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

Nota 3: EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECEERÁ ESTA ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

Nota 4: La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

Nota 5: El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique)

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

Nota 6: Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.