

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No.
PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

Siendo las 02:00 pm del diecisiete (17) de diciembre de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resultaron habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

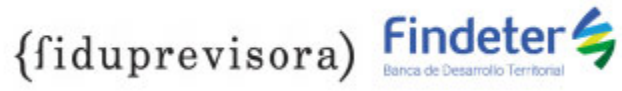
Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día dieciséis (16) de diciembre del año 2021.

| |
|----------------------------------|
| LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ |
| CONSORCIO 063 |
| DRV INGENIERIA SAS |
| CONSORCIO IG 063 |
| CONSTRUCTORA SINATEL LTDA |
| CONSORCIO LA FE |
| JASA LTDA |
| |
| CONSORCIO M&R 08 |
| JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA |
| DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S |
| DAR ARQUITECTURA S.A.S |
| JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER |

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

| |
|---------------------------------|
| CONSORCIO IES RIOHACHA 063 |
| CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 |



En constancia de lo anterior, se firma a las 02:27 pm, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

MARIA ALEJANDRA MORA

DANIELA BARBOSA VELASCO

LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A.
FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

**CONVOCATORIA
No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**

PRODUCTO:

“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

**PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA


1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
|---|--------------------|-----------------|----------------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | | |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 17.846.810 | \$ 3.390.894 | \$ 21.237.704 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.237.704 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|--|-------------|-----------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | \$ 1.012.922.758 |
| | | En porcentaje |
| | | Expresado en Pesos |
| Administración | % - | 25,67% \$ 260.017.272 |
| Imprevistos | % - | 3% \$ 30.387.683 |
| Utilidad | % - | 5% \$ 50.646.138 |
| Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% | 19% \$ 9.622.766 |
| valor costos indirectos | | 33,67% \$ 350.673.859 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A \$ 1.363.596.617 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) \$ 36.399.909 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % 2,60% |

| | |
|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.384.834.321 |
|--|-------------------------|



LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ
 C.C. 79.230.764

**PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | | | |
|---|--------------------|-----------------|---------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 18.323.213 | \$ 3.481.410 | \$ 21.804.623 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO | |
|---|------------------------------------|------------------------------|-------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | \$ 956.764.822 |
| | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración % - | 27,670% | \$ 264.736.826 |
| | Imprevistos % - | 1% | \$ 9.567.648 |
| | Utilidad % - | 5% | \$ 47.838.241 |
| | Valor IVA sobre la utilidad 19,00% | 19% | \$ 9.089.266 |
| | valor costos indirectos | | \$ 331.231.981 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A | \$ 1.287.996.803 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B | \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) | \$ 111.999.723 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % | 8,00% |

| | |
|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.309.801.427 |
|--|-------------------------|



PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | | | |
|---|--------------------|-----------------|------------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 17.731.373,95 | \$ 3.368.961,05 | \$ 21.100.335,00 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO | |
|---|------------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | \$ 1.006.370.999,00 |
| | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración % - | 25,67% | \$ 258.335.435,44 |
| | Imprevistos % - | 3,00% | \$ 30.191.129,97 |
| | Utilidad % - | 5,00% | \$ 50.318.549,95 |
| | Valor IVA sobre la utilidad 19,00% | 19,00% | \$ 9.560.524,49 |
| valor costos indirectos | | | \$ 348.405.639,85 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A | \$ 1.354.776.638,85 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B | \$ 1.399.996.526,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) | \$ 45.219.887,15 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % | 3,23% |

| | |
|--|----------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.375.876.973,85 |
|--|----------------------------|

David del Valle U.

DAVID RICARDO DEL VALLE USECHE
C.C. No. 3.805.734
REPRESENTANTE LEGAL DRV INGENIERIA SAS
NIT 900616793-1

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

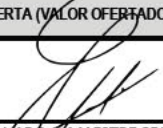
| DESCRIPCIÓN | | | |
|---|--------------------|-----------------|----------------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 18.323.000 | \$ 3.481.370 | \$ 21.804.370 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.804.370 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO | |
|---|------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | \$ 1.021.800.000 |
| | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración 33,64% | 33,64% | \$ 343.733.520 |
| | Imprevistos 0,01% | 0,01% | \$ 102.180 |
| | Utilidad 0,02% | 0,02% | \$ 204.360 |
| | Valor IVA sobre la utilidad 19,00% | 19,00% | \$ 38.828 |
| | valor costos indirectos | | \$ 344.078.888 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A | \$ 1.365.878.888 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B | \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) | \$ 34.117.638 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % | 2,44% |

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)

\$ 1.387.683.258



 ING. ALVARO MAESTRE CRUZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO IG 063

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A.
FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

**CONVOCATORIA
No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**

PRODUCTO:

“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

**PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

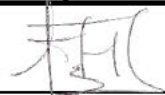
1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
|---|--------------------|-----------------|----------------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | | |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 17.766.188 | \$ 3.375.576 | \$ 21.141.764 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.141.764 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|--|-------------|-----------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | \$ 1.008.346.926 |
| | | En porcentaje |
| | | Expresado en Pesos |
| Administración | % - | 25,67% \$ 258.842.656 |
| Imprevistos | % - | 3% \$ 30.250.408 |
| Utilidad | % - | 5% \$ 50.417.346 |
| Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% | 19% \$ 9.579.296 |
| valor costos indirectos | | 33,67% \$ 349.089.706 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A \$ 1.357.436.632 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) \$ 42.559.894 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % 3,04% |

| | |
|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.378.578.396 |
|--|-------------------------|


 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
 LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
 C.C. 19.460 521

SEÑORES: **FINDETER**

CONVOCATORIA **PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**
No:

OBJETO: **CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

DIRECCIÓN: **DG 16 BIS A No 24-62 BARRIO EL CERRITO**

MÓVIL: **300 788 28 36**

CORREO ELECTRÓNICO: **jtoroquerra@yahoo.com**

PROPONENTE: **CONSORCIO LA FE**

CONTIENE: **PROPUESTA ECONOMICA**
FORMATO 4

No DE FOLIOS: **5**

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS
POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

| 1. DIAGNÓSTICOS | |
|--------------------------------------|-----------------|
| DESCRIPCIÓN | VALOR TOTAL |
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | VALOR IVA (19%) |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 3.396.074 |
| VALOR antes de IVA | \$ 17.874.074 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | \$ 21.270.148 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|--|--------------------------------|----------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | \$ 1.014.470.204,00 |
| | Administración | 25,67% \$ 260.414.501 |
| | Imprevistos | 3% \$ 30.434.106 |
| | Utilidad | 5% \$ 50.723.510 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% \$ 9.637.467 |
| | valor costos indirectos | \$ 351.209.584 |
| | En porcentaje | Expresado en Pesos |

| | | |
|---|--|--|
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | \$ 1.365.679.788 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | \$ 34.316.738,00 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % 2,45% |

| | | |
|--|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | | \$ 1.386.949.936 |
|--|--|-------------------------|



JUAN CARLOS TORO GUERRA
 C.C No. 5.135.343 de Valledupar Cesar
 Representante Legal
 CONSORCIO LA FE

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **5.135.343**

TORO GUERRA

APELLIDOS

JUAN CARLOS

NOMERES


FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-DIC-1980**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.77

ESTATURA

O+

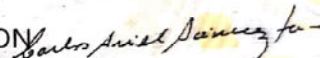
G.S. RH

M

SEXO

21-ENE-1999 VALLEDUPAR

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1282500-00231103-M-0005135343-20100405

0021897774A 2

26946760

REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.
05202141881ANT
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 19/04/2007
JUAN CARLOS
TORO GUERRA
C.C. 5135343
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN



PRESIDENTE DEL CONSEJO



**CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA**

EL DIRECTOR GENERAL

CERTIFICA:

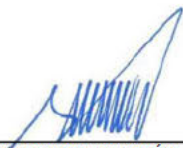
1. Que JUAN CARLOS TORO GUERRA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 5135343, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 05202-141881 desde el 19 de Abril de 2007, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 199.
2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.
3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**
4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.
5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintisiete (27) días del mes de Noviembre del año dos mil veintiuno (2021).

Rubén Dario Ochoa Arbeláez

Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

| PRESUPUESTO OFICIAL EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER | | | |
|---|-----------------------------|--------------------|-----------------------------|
| FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA | | | |
| 1. DIAGNÓSTICOS | | | |
| DESCRIPCIÓN | | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) |
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | \$ 18.323.200 | \$ 3.481.408 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.804.608 |
| 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | | VALOR OFERTADO |
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | \$ 1.010.706.500 |
| | | | En porcentaje |
| | Administración | % - | 28,50% |
| | Imprevistos | % - | 1% |
| | Utilidad | % - | 4% |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% | |
| valor costos indirectos | | | \$ 346.268.047 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | | A \$ 1.356.974.547 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | | B \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | | C = (B-A) \$ 43.021.979 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | | D= C/B EXPRESADO EN % 3,07% |
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | | | \$ 1.378.779.155 |

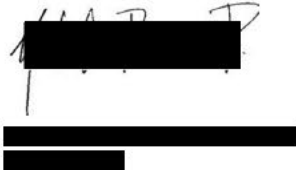


ARQ. SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN
 C.C. No. 13.459 803 DE CÚCUTA
 T.P. No.
 REPRESENTANTE LEGAL
 JASA LTDA
 NIT: 800.177.012-0

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

| 1. DIAGNÓSTICOS | | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------------|
| DESCRIPCIÓN | | | | |
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | 17.880.000,00 | 3.397.200,00 | 21.277.200,00 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | | |
| 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | | VALOR OFERTADO | |
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | | 1.017.600.000,00 |
| | | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración | % | 28,67% | \$ 291.745.920,00 |
| | Imprevistos | % | 2% | \$ 20.352.000,00 |
| | Utilidad | % | 3% | \$ 30.528.000,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | % | 19% | \$ 5.800.320,00 |
| valor costos indirectos | | | | \$ 348.426.240,00 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | | A | \$ 1.366.026.240,00 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | | B | \$ 1.399.996.526,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | | C = (B-A) | \$ 33.970.286,0 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | | D= C/B EXPRESADO EN % | 2,43% |
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | | | | \$ 1.387.303.440 |



PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
|---|--------------------|-----------------|---------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | | |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | 18.000.000,00 | 3.420.000,00 | 21.420.000,00 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO | |
|---|--------------------------------|------------------------------|----------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | 1.023.500.000,00 |
| | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración % | 28,50% | \$ 291.697.500,00 |
| | Imprevistos % | 2% | \$ 20.470.000,00 |
| | Utilidad % | 3% | \$ 30.705.000,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad % | 19% | \$ 5.833.950,00 |
| | valor costos indirectos | | \$ 348.706.450,00 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A | \$ 1.372.206.450,00 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B | 1.399.996.526,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) | \$ 27.790.076,0 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % | 1,99% |

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)

\$ 1.393.626.450



MONICA GOMEZ MORENO
C.C. 37.083.659
REP. LEGAL CONSORCIO M&R 08

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | | | |
|---|--------------------|-----------------|----------------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 18.223.213 | \$ 3.462.411 | \$ 21.685.624 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.685.624 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|---|-------------|------------------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | \$ 1.016.608.027 |
| | | En porcentaje |
| | | Expresado en Pesos |
| Administración | % - | 26,7% \$ 271.434.343 |
| Imprevistos | % - | 1% \$ 10.166.080 |
| Utilidad | % - | 5% \$ 50.830.401 |
| Valor IVA sobre la utilidad | 19,00% | 19% \$ 9.657.776 |
| valor costos indirectos | | \$ 342.088.601 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A \$ 1.358.696.628 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) \$ 41.299.898 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % 2,95% |

| | |
|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.380.382.252 |
|--|-------------------------|



JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA
EDUCATIVO 2019**

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021

**OBJETO: "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE
MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS
OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP)
PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y
VIABILIZADOS POR FINDETER"**

PROPUESTA ECONOMICA

FECHA: DICIEMBRE 3 DE 2021

**NOMBRE DEL PROPONENTE
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
DIRECCIÓN COMERCIAL: CARRERA 14 No 95-47 OFICINA 406
BOGOTÁ D.C
TELÉFONO: 7027759/3108627755
licitaciones@diarqco.com**

**FORMATO 4
PROPUESTA
ECONÓMICA -
PRESUPUESTO DE LA
OBRA**

| PRESUPUESTO OFICIAL EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER | | | |
|---|------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA | | | |
| 1. DIAGNÓSTICOS | | | |
| DESCRIPCIÓN | | | |
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 17.738.703 | \$ 3.370.354 | \$ 21.109.057 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.109.057 |
| 2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO | |
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | | \$ 1.008.209.951 |
| | | En porcentaje | Expresado en Pesos |
| | Administración 28,67% | 28,67% | \$ 289.053.793 |
| | Imprevistos 1,00% | 1,00% | \$ 10.082.100 |
| | Utilidad 4,00% | 4,00% | \$ 40.328.398 |
| | Valor IVA sobre la utilidad 19,00% | 19,00% | \$ 7.662.396 |
| valor costos indirectos | | 33,67% | \$ 1.355.336.637 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A | \$ 1.355.336.637 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B | \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) | \$ 44.659.889 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % | 3,19% |
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | | | \$ 1.376.445.694 |



 26720
 Carmen Elisa Rodríguez G
 M.P. 25202-189141
 Ing. Civil

PRESUPUESTO OFICIAL
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA


1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | Valor antes de IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
|---|--------------------|-----------------|---------------|
| VALOR DE DIAGNÓSTICOS | | | |
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 18.300.000 | \$ 3.477.000 | \$ 21.777.000 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | \$ 21.777.000 |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad) | | \$ 984.986.869 |
| | | En porcentaje |
| | | Expresado en Pesos |
| | Administración 29,67 % - CD | \$ 292.245.604 |
| | Imprevistos 1,00 % - CD | \$ 9.849.869 |
| | Utilidad 3,00 % - CD | \$ 29.549.608 |
| | Valor IVA sobre la utilidad 19,00% | \$ 5.614.425 |
| | valor costos indirectos | \$ 337.259.504 |
| VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad) | | A \$ 1.322.246.373 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B \$ 1.399.996.526 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) \$ 77.750.153 |
| (*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION % | | D= C/B EXPRESADO EN % 5,55% |

| | |
|--|-------------------------|
| VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) | \$ 1.344.023.373 |
|--|-------------------------|


DAIRO ALBERTO POMELO ROJAS
Representante Legal
DAR ARQUITECTURA S.A.S.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA

1. DIAGNÓSTICOS

| DESCRIPCIÓN | VALOR ANTES DE IVA | VALOR IVA (19%) | VALOR TOTAL |
|---|--------------------|-----------------|------------------|
| SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS | \$ 18.319.327,73 | \$ 3.480.672,27 | \$ 21.800.000,00 |
| 1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS | | | |

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | VALOR OFERTADO |
|---|--------------------------------|---------------------------------------|
| COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA SOBRE UTILIDAD) | | \$ 1.032.060.000,00 |
| | | En Porcentaje Expresado en Pesos |
| | Administración % | 27,0% \$ 278.656.200,00 |
| | Imprevistos % | 2,0% \$ 20.641.200,00 |
| | Utilidad % | 3,0% \$ 30.961.800,00 |
| | Valor IVA Sobre La Utilidad % | 19,0% \$ 5.882.742,00 |
| | Valor Costos Indirectos | \$ 336.141.942,00 |
| VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (Costo Directo + Costo Indirecto: AIU e IVA Sobre La Utilidad) | | A \$ 1.368.201.942,00 |
| PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO | | B \$ 1.399.996.526,00 |
| DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS | | C = (B-A) \$ 31.794.584,00 |
| (*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN % | | D = C/B EXPRESADO EN % 2,27% |

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)

\$ 1.390.001.942,00

Firma:



Nombre:

JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

C.C.:

98.398.802 Pasto