



| | | |
|---|---|--|
|  | <p>PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019</p> | <p>COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO ACTA No. 24</p> <p>Sesión Virtual 22 al 23 de diciembre de 2021</p> |
|---|---|--|

| | |
|--|---|
| <p>PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019</p> | <p>COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO No. 24</p> |
|--|---|

| OBJETIVO DE LA REUNIÓN: |
|---|
| <p>1. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</p> <p>PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.</p> <p>PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>PROPONENTE ADJUDICADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, identificado con cédula de ciudadanía No 92.525.570</p> <p>2. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021, que tiene por objeto CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.</p> <p>PLAZO: CUATRO (4) MESES</p> <p>PROPONENTE ADJUDICADO: MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES, persona natural, identificada con la cedula de ciudadanía número 87.104.987</p> <p>PRESUPUESTO ADJUDICADO: OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00), Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.</p> <p>3. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.”.</p> <p>PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.</p> <p>PROPONENTE ADJUDICADO: CONSORCIO 063, representado por [REDACTED] identificada con cédula de ciudadanía No. [REDACTED] conformado por ELESKO S.A.S. con NIT. 900.104.178-4 representada legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181, con porcentaje de participación del 50% y JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.844.020, con porcentaje de participación del 50%.</p> <p>PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE. Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>4. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.</p> <p>PLAZO: CUATRO (4) MESES.</p> <p>PROPONENTE ADJUDICADO: UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, representado por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, integrado por; ABACO ESTRATEGIAS S.A.S, con NIT. 901.017.376-7, representado legalmente por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No.</p> |

| | | |
|---|---|--|
|  | <p>PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019</p> | <p>COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO ACTA No. 24</p> <p>Sesión Virtual 22 al 23 de diciembre de 2021</p> |
|---|---|--|

80.087.977, con una participación del 50 % y la persona natural CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 74.184.643, con una participación del 50 %

PRESUPUESTO ADJUDICADO: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

| | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| CIUDAD Y FECHA: | LUGAR: |
| Bogotá D.C., 22 de diciembre de 2021 | Reunión virtual |
| INICIO: | HORA FINALIZACIÓN: |
| 22 de diciembre de 2021- 06:00 p.m. | 23 de diciembre de 2021- 05:00 p.m. |

| MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO | | | |
|-----------------------------------|---|----------------|--------------------------|
| Nombre | Cargo | Empresa | Asistencia y Voto |
| Liliana María Bustamante Zapata | Secretaria General | FINDETER | Virtual |
| Daniel Ricardo Plazas León | Vicepresidente de Planeación (E) | FINDETER | Virtual |
| Juan José Oyuela Soler | Vicepresidente Técnico. | FINDETER | Virtual |
| Nombre | Cargo | Empresa | Voto |
| Roberto Bayona Palacio | Profesional infraestructura educativa Secretaria de Educación de Riohacha | ETC RIOHACHA | Virtual |

ORDEN DEL DIA:

1. Verificación del Quórum
2. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.

PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE ADJUDICADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, identificado con cédula de ciudadanía No 92.525.570

3. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021, que tiene por objeto CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO: CUATRO (4) MESES

PROPONENTE ADJUDICADO: MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES, persona natural, identificada con la cedula de ciudadanía número 87.104.987

PRESUPUESTO ADJUDICADO: OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00), Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

orden nacional y local a que hubiere lugar.

4. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.

PROPONENTE ADJUDICADO: CONSORCIO 063, representado por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072, conformado por ELESKO S.A.S. con NIT. 900.104.178-4 representada legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181, con porcentaje de participación del 50% y JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.844.020, con porcentaje de participación del 50%

PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE. Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

5. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021, que tiene por objeto CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO: CUATRO (4) MESES.

PROPONENTE ADJUDICADO: UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, representado por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, integrado por; ABACO ESTRATEGIAS S.A.S, con NIT. 901.017.376-7, representado legalmente por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, con una participación del 50% y la persona natural CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 74.184.643, con una participación del 50%.

PRESUPUESTO ADJUDICADO: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

6. Propositiones y Varios

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

1. Verificación del Quórum

En Bogotá, D.C., a los veintidós (22) días del mes de diciembre de dos mil veintiuno (2021), siendo las seis en punto de la tarde (06:00 p.m.), se reunieron en sesión Virtual los miembros del Comité con la finalidad de llevar a cabo el Comité Fiduciario Extraordinario No. 24 del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 Contrato Interadministrativo No. 0065 de 2019.

Para el efecto, se cuenta con quórum válido para deliberar y decidir, de acuerdo con lo establecido en el Manual PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019.

1. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24**

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE ADJUDICADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, identificado con cédula de ciudadanía No 92.525.570

Justificación:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.

PRESUPUESTO: MIL DOSCIENTOS ONCE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$1.211.557.052 ,00) Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que presenta la Dirección de Contratación de Findeter al Comité Fiduciario, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES.

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 3 de diciembre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron diecisiete (17) propuestas que, luego de aplicado el método “random” previsto en el numeral 1.27 de los Términos de Referencia, se seleccionaron las quince (15) ofertas para verificar y evaluar, así:

| N° | PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA |
|----|--|---|-------------------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | PERSONA NATURAL | 79230764-2 |



| | | | |
|--------|----------------------------------|---|-----------------|
| 2 | CONSORCIO 062 | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1.140.844.020 |
| | | ELESCO S.A.S | 900104178-4 |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S. | PERSONA JURÍDICA | 900.616.793-1 |
| 4 | CONSORCIO ASCONTRUCCIONES | AS PROYECTOS S.A.S. | 900.110.952-3 |
| | | CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. | 900.145.050 – 6 |
| 5 | | PERSONA NATURAL | |
| 6 7 | CONSORCIO LA FE | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5.135.343 |
| | | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71.372.859 |
| | | INVERSIONES GRANDES VÍAS E INGENIERÍA S.A.S | 900.788.875-4 |
| 7 | CONSORCIO SAVAL 21 | SAVAD INGENIERA SAS | 900.153.270-3 |
| | | ALEX JOAQUIN OSORIO ARAQUE | 79,359,550 |
| 8 | CONSORCIO IG 062 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | . 16.626.281 |
| | | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS. | 79.295.848 |
| 9 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | PERSONA JURÍDICA | 900.185.357-2 |
| 10 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGÁN | 79.531.589-1 |
| | | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900.616.351-1 |
| 11 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | JESÚS DAVID QUINTERO DIAZ | 1.066.722.952 |
| | | YEISON JULIO GÓMEZ HERNÁNDEZ | 92.532.061 |
| 12 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | PERSONA JURÍDICA | 900.549.325-0 |
| 13 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | PERSONA NATURAL | 98.398.802 |
| 14 | CONSORCIO M&R 07 | MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO | . 37.083.659 |
| | | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 18.195.186 |
| | | JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ | 12.969.285 |
| 15 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | PERSONA NATURAL | 92.525.570 - 5 |

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día diez (10) de diciembre de 2021, se presentó en Comité de Contratación No.235, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

2.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| No | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|----|--------------------------------|-----------|------------|---------|---------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | RECHAZADA | CUMPLE | CUMPLE | RECHAZADA |
| 2 | CONSORCIO 062. | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 4 | CONSORCIO ASCONTRUCCIONES | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 5 | | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 6 | CONSORCIO LA FE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 7 | CONSORCIO SAVAL 021. | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 8 | CONSORCIO IG 062 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |



| | | | | | |
|----|----------------------------------|-----------|--------|-----------|---------------|
| 9 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 10 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | NO HABILITADO |
| 11 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 12 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 13 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 14 | CONSORCIO M&R 07 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 15 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

Nota. Al informe se anexaron las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos de cada proponente, las cuales forman parte integral del mismo.

3. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|----------------------------------|--|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 2 | CONSORCIO 062. | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 4 | CONSORCIO ASCONTRUCCIONES | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 5 | ████████████████████ | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 6 | CONSORCIO LA FE | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 7 | CONSORCIO SAVAL 21 | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 8 | CONSORCIO IG 062 | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 9 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 10 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 11 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 12 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 13 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 14 | CONSORCIO M&R 07 | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |
| 15 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | EN PROCESO DE VERIFICACIÓN |

4. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el trece (13) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), hasta las 05:00 pm del día catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), plazo perentorio establecido en el Cronograma de la convocatoria, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico



sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 239, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

4.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|-----|----------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | RECHAZADA | CUMPLE | CUMPLE | RECHAZADA |
| 2 | CONSORCIO 062. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | CONSORCIO ASCONTRUCCIONES | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 5 | [REDACTED] | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO LA FE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 7 | CONSORCIO SAVAL 021. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 8 | CONSORCIO IG 062 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 9 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 10 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR | RECHAZADA | CUMPLE | RECHAZADA | RECHAZADA |
| 11 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 12 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 13 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 14 | CONSORCIO M&R 07 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 15 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |

4.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|--------------------------------|--|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 2 | CONSORCIO 062. | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 4 | CONSORCIO ASCONTRUCCIONES | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 5 | [REDACTED] | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 6 | CONSORCIO LA FE | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 7 | CONSORCIO SAVAL 21 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 8 | CONSORCIO IG 062 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |



| | | |
|----|----------------------------------|-----------------------------|
| 9 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 10 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 11 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 12 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 13 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 14 | CONSORCIO M&R 07 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 15 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |

Como resultado de la habilitación de trece (13) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

| |
|----------------------------------|
| CONSORCIO 062 |
| DRV INGENIERIA S.A.S |
| CONSORCIO ASCONTRUCCIONES |
| [REDACTED] |
| CONSORCIO LA FE |
| CONSORCIO SAVAL 021 |
| CONSORCIO IG 062 |
| DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S |
| CONSORCIO IES RIOHACHA 062 |
| DAR ARQUITECTURA S.A.S |
| JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER |
| CONSORCIO M&R 07 |
| JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA |

4. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE


Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE |
|------------------------|------------|
| Evaluación Económica | 100 |
| TOTAL | 100 PUNTOS |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

4.1. De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

| | | |
|---|---|--|
|  | <p style="text-align: center;">PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019</p> | <p style="text-align: center;">COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO ACTA No. 24</p> <p style="text-align: center;">Sesión Virtual 22 al 23 de diciembre de 2021</p> |
|---|---|--|

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

4.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veinte (20) de diciembre de 2021 es de TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$3,999.85); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MENOR VALOR.

El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

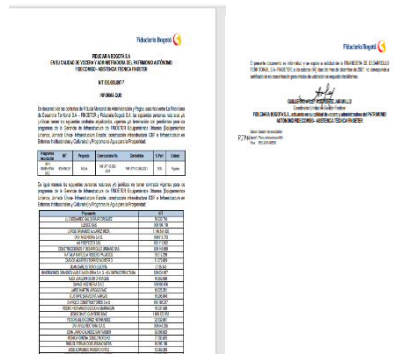
| PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021 | | | | | |
|--|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|------------------------|
| "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER". | | | | | |
| EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE | | | | | |
| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Evaluación Económica | Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES) | TOTAL Puntaje Obtenido |
| 13 | JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | \$ 1.091.820.600,00 | 100,000000 | 0,000000 | 100,000000 |
| 10 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | \$ 1.157.909.890,00 | 94,2923633 | 0,000000 | 94,2923633 |
| 3 | CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES | \$ 1.165.881.352,00 | 93,6476596 | 0,000000 | 93,6476596 |
| 5 | CONSORCIO LA FE | \$ 1.169.745.958,00 | 93,3382665 | 0,000000 | 93,3382665 |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | \$ 1.175.293.000,00 | 92,8977370 | 0,000000 | 92,8977370 |
| 1 | CONSORCIO 062 | \$ 1.175.646.433,00 | 92,8698093 | 0,000000 | 92,8698093 |
| 12 | CONSORCIO M&R 07 | \$ 1.180.118.550,00 | 92,5178746 | 0,000000 | 92,5178746 |
| 6 | CONSORCIO SAVAL 21 | \$ 1.181.550.245,00 | 92,4057698 | 0,000000 | 92,4057698 |
| 8 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | \$ 1.181.631.593,00 | 92,3994083 | 0,000000 | 92,3994083 |
| 7 | CONSORCIO IG 062 | \$ 1.182.470.976,00 | 92,3338181 | 0,000000 | 92,3338181 |
| 2 | DRV INGENIERIA S.A.S | \$ 1.184.539.327,00 | 92,1725919 | 0,000000 | 92,1725919 |
| 11 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | \$ 1.185.011.380,00 | 92,1358747 | 0,000000 | 92,1358747 |
| 4 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | \$ 1.185.309.280,00 | 92,1127185 | 0,000000 | 92,1127185 |

Observación:
No se aplican descuentos conforme al numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 15 **JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA** con un puntaje de **100,0000** y un valor ofertado de **\$1.091.820.600,00**.

4.3 Al presente informe se anexaron la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.
- El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduagraria y Findeter así

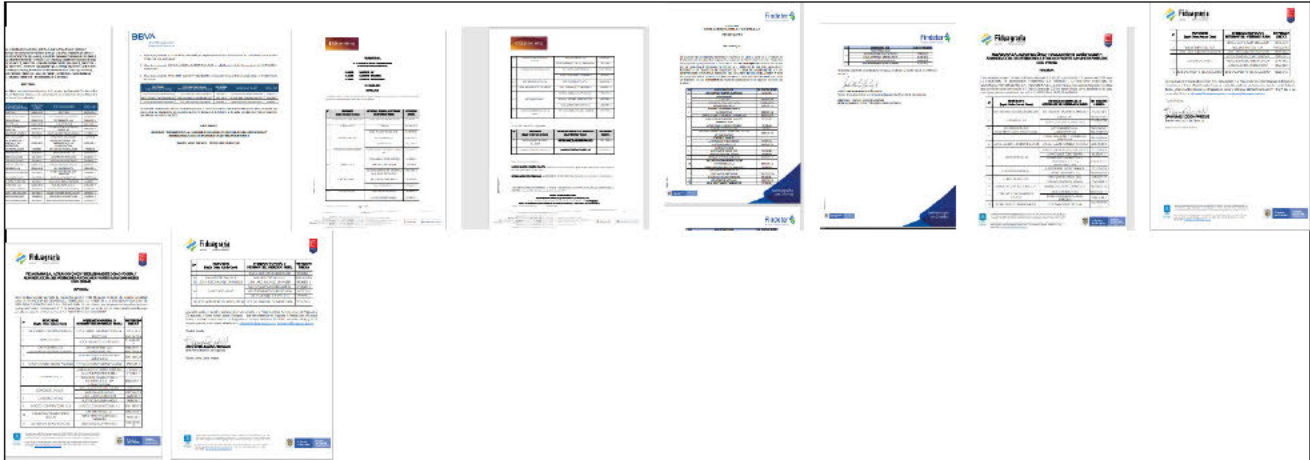




PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021



- Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, no tiene reporte de contratos, por lo tanto, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.
- De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta con corrección aritmética, del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar; así las cosas, el orden de elegibilidad es el siguiente:

| PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021 | | | | | |
|---|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|------------------------|
| "Ejecución de diagnósticos y obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del municipio de Riohacha (Grupo 7 SGP) Priorizadas por la Administración Temporal y Viabilizadas por FindeTer". | | | | | |
| EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE | | | | | |
| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Evaluación Económica | Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES) | TOTAL Puntaje Obtenido |
| 13 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | \$ 1.091.820.600,00 | 100,0000000 | 0,0000000 | 100,0000000 |
| 10 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | \$ 1.157.009.800,00 | 94,2923633 | 0,0000000 | 94,2923633 |
| 3 | CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES | \$ 1.165.681.352,00 | 93,6476596 | 0,0000000 | 93,6476596 |
| 5 | CONSORCIO LA FE | \$ 1.169.743.958,00 | 93,3382965 | 0,0000000 | 93,3382965 |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 062 | \$ 1.175.293.000,00 | 92,8977370 | 0,0000000 | 92,8977370 |
| 1 | CONSORCIO 062 | \$ 1.175.648.433,00 | 92,8698093 | 0,0000000 | 92,8698093 |
| 12 | CONSORCIO M&R 07 | \$ 1.180.118.550,00 | 92,5178746 | 0,0000000 | 92,5178746 |
| 6 | CONSORCIO SAVAL 21 | \$ 1.181.550.245,00 | 92,4057698 | 0,0000000 | 92,4057698 |
| 8 | DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S | \$ 1.181.631.983,00 | 92,3984083 | 0,0000000 | 92,3984083 |
| 7 | CONSORCIO IG 062 | \$ 1.182.470.876,00 | 92,3338181 | 0,0000000 | 92,3338181 |
| 2 | DRV INGENIERIA S.A.S | \$ 1.184.539.327,00 | 92,1725919 | 0,0000000 | 92,1725919 |
| 11 | JOHN JAIRÓ GALINDEZ SANTANDER | \$ 1.185.011.380,00 | 92,1358747 | 0,0000000 | 92,1358747 |
| 4 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | \$ 1.185.309.280,00 | 92,1127185 | 0,0000000 | 92,1127185 |

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 13 JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA con un puntaje de 100,0000 y un valor ofertado de \$1.091.820.600,00.

| PROponente | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA | VALOR A ADJUDICAR |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | \$1.211.557.052 ,00 | \$ 1.091.820.600,00 | \$ 1.091.820.600,00 |

- En consecuencia, la adjudicación al proponente JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA, es por el valor total corregido de MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

7. COMITÉ TÉCNICO.



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24**

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

Durante los días 21 y 22 de diciembre de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 33, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 33 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada durante los días 21 y 22 de diciembre de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021** cuyo objeto es **CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”**, al proponente **JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA**, identificado con cédula de ciudadanía No 92.525.570, por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE.**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021, que tiene por objeto **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”**.

PLAZO: CUATRO (4) MESES

PROPONENTE ADJUDICADO: MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES, persona natural, identificada con la cedula de ciudadanía número 87.104.987

PRESUPUESTO ADJUDICADO: OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00), Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

Justificación:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO: \$96.572.288,00.

PLAZO DE EJECUCIÓN GLOBAL: Cuatro (4) meses.

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

De conformidad con el numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS del MANUAL OPERATIVO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019 - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 0065 de 2019, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, administrado por FIDUPREVISORA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.



El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo, el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “d) Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.

Y el numeral 2.2.4.1., literal b) Ibídem, establece como función del Comité Fiduciario: “b) Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo”.

Con fundamento en lo anterior, la presente recomendación se remite y presenta al Comité Fiduciario por la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 03 de diciembre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron trece (13) ofertas, sin embargo y de conformidad con lo determinado en el numeral 1.27 CIERRE DE LA ETAPA DE RECIBO DE PROPUESTAS, subcapítulo I, Generalidades, Capítulo II Disposiciones Generales de los Términos de Referencia, LA FIDUCIARIA como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO realizó la asignación de un número a cada uno de los proponentes mediante la función “random” (aleatorio) de la página Excel, ordenándolos luego de mayor a menor, determinando así la lista de las diez (10) ofertas con mayor número, las cuales serán objeto de verificación y evaluación, así:

| No. | PROPONENTE | CONFORMADO POR/REPRESENTACIÓN |
|-----|-----------------------------------|--|
| 1. | SEIING SAS BIC | NIT: 900.208.425-6 Representante Legal Luis Alejandro González Camargo CC. No. 80.070.003 |
| 2. | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3. | INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS SAS | NIT: 900.503.646-1 Representante Legal Oriana Astrid Caicedo Vergara CC. No. 45.468.148 |
| 4. | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | CC 79.557.205 |
| 5. | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | NIT: 900.426.155-7 Representante Legal OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN CC. No. 74.082.238 |
| 6. | CONSEING LIMITADA | NIT: 800.106.925-6 Representante Legal JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA CC. No. 91.237.563 |
| 7. | CONSORCIO GUAJIRO 081 | Representante Legal GINA PAOLA TORRES LÓPEZ |



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24**

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

| | | |
|-----|---------------------------------|---|
| | | CC. No. 52.788.791 Conformado por: GINA PAOLA TORRES LOPEZ Porcentaje de Participación 50% CC. No. 52.788.791 y HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ Porcentaje de Participación 50% Representante CC. No. 19.260.302 |
| 8. | UNIÓN TEMPORAL I.E RIOHACHA2021 | Representante Legal JORGE IVAN NOSSA DIAZ CC. No. 80.087.977 Conformado por: ABACO ESTRATEGIAS SAS NIT: NIT. 901.017.376-7 Porcentaje de Participación 50% Representante JORGE IVAN NOSSA DIAZ CC. No. 80.087.977 y CAMILO PEDRAZA DIAZ CC. 74.184.643 Porcentaje de Participación 50% |
| 9. | CONSORCIO IEO YJV 07 | Representante Legal VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS CC. No. 1.118.873.054 Conformado por: YEZITD CORNEJO OCHOA Porcentaje de Participación 45% CC. No. 91.208.401 y JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ Porcentaje de Participación 55% CC. No. 84.079.206 |
| 10. | CONSORCIO GUAJIRA NC | Representante Legal NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO CC. No. 31.203.490 Conformado por: NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO Porcentaje de Participación 50% CC. No. 31.203.490 y CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO Porcentaje de Participación 50% CC. No. 5.342.204 |

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.



El día diez (10) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 235, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| No . | PROPONENTE | REQUISITOS JURÍDICOS | REQUISITOS FINANCIEROS | REQUISITOS TÉCNICOS | RESULTADO |
|------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|---------------------|---------------|
| 1 | SEIING SAS BIC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 2 | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 3 | INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 6 | CONSEING LIMITADA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 7 | CONSORCIO GUAJIRO 081 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 8 | UNIÓN TEMPORAL I.E RIOHACHA2021 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 9 | CONSORCIO IEO YJV 07 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADO |
| 10 | CONSORCIO GUAJIRA NC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

Durante el término comprendido entre el 13 al 14 de diciembre de 2021, hasta las 5:00 pm, se presentaron documentos de subsanación a través del correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

4. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

| No . | PROPONENTE | REQUISITOS JURÍDICOS | REQUISITOS FINANCIEROS | REQUISITOS TÉCNICOS | RESULTADO |
|------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|---------------------|------------|
| 1 | SEIING SAS BIC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 2 | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 3 | INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 6 | CONSEING LIMITADA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 7 | CONSORCIO GUAJIRO 081 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 8 | UNIÓN TEMPORAL I.E RIOHACHA2021 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 9 | CONSORCIO IEO YJV 07 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |
| 10 | CONSORCIO GUAJIRA NC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADO |

5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS.

| No. | PROPONENTE | Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia |
|-----|-----------------------------------|---|
| 1 | SEIING SAS BIC | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 2 | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 3 | INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS SAS | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |



| | | |
|----|---------------------------------|--|
| 4 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 6 | CONSEING LIMITADA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 7 | CONSORCIO GUAJIRO 081 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 8 | UNIÓN TEMPORAL I.E RIOHACHA2021 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 9 | CONSORCIO IEO YJV 07 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |
| 10 | CONSORCIO GUAJIRA NC | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS |

Como resultado de la habilitación de diez (10) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

| No. | PROPONENTE |
|-----|-----------------------------------|
| 1 | SEIING SAS BIC |
| 2 | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES |
| 3 | INTERVENTORÍAS Y CONSULTORÍAS SAS |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS |
| 6 | CONSEING LIMITADA |
| 7 | CONSORCIO GUAJIRO 081 |
| 8 | UNIÓN TEMPORAL I.E RIOHACHA2021 |
| 9 | CONSORCIO IEO YJV 07 |
| 10 | CONSORCIO GUAJIRA NC |

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD).

El día veinte (20) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), el Informe fue presentado ante el comité de contratación No. 242 y publicado el día veinte (20) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), así:

Se establece en los Términos de Referencia, en el CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento.

El SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE |
|------------------------|------------|
| Evaluación Económica | 100 puntos |
| TOTAL | 100 puntos |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

6.1. De conformidad con lo señalado en el subnumeral 7, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “(...) Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del

Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, (...)”, de acuerdo con los rangos establecidos” en los mencionados Términos.

- 6.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día catorce (14) de abril de 2021 fue de TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS (3.666,17); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MEDIA ARITMETICA.
7. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad) hasta las 5.00 p.m. del veintiuno (21) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se presentó ninguna observación.
8. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.
9. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de No Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurren en causal de rechazo en razón a la Regla de NO CONCENTRACIÓN de los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduagraria y Fiduciaria La Previsora S.A.




FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 394348.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fideicomiso Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 11 de diciembre de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

| Nº | PROFICIENTE (Según Orden Acta de Clave) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NI PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|---|
| 1 | SEINIG SAS SIC | SEINIG SAS SIC | 900.208.425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.503.446-1 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | CC 79.557.205 |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 900.426.155-7 |
| 6 | CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| 7 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | CC 83311283 CC 91237560 |
| 8 | UT E RICHACHA 2021 | GINA PAOLA TORRES LOPEZ HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ | CC 82.788.791 CC 19.260.302 |
| 9 | CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS CAMILO PEDRAZA DIAZ | 901.017.376-7 CC 74.184.643 |
| 10 | CONSORCIO GUAIARA NC | YEITZO CORRIEJO OCHOA JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |






FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 394632.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fideicomiso Mercantil 3-1-96332 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 11 de diciembre de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS.

| Nº | PROFICIENTE (Según Orden Acta de Clave) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NI PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|--|
| 1 | SEINIG SAS SIC | SEINIG SAS SIC | 900.208.425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.503.446-1 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | CC 79.557.205 |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 900.426.155-7 |
| 6 | CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| 7 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO GINA PAOLA TORRES LOPEZ | CC 83311283 CC 91237560 CC 82.788.791 |
| 8 | UT E RICHACHA 2021 | HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ ABASCO ESTRATEGIAS SAS | CC 19.260.302 901.017.376-7 |
| 9 | CONSORCIO BOY VIV 07 | CAMILO PEDRAZA DIAZ YEITZO CORRIEJO OCHOA | CC 74.184.643 CC 84.079.206 |
| 10 | CONSORCIO GUAIARA NC | JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |






**FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NT 800.096.329-1**

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/jurídicas o como integrantes del programa (plan) dentro de la Convocatoria No. PAF-ATUARIA-003-2021 autorizada por la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE AMBIENTAL SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RICHACHA (GRUPO 7 SEP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIDAD POR FINDETER, al 07 de diciembre de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscrito con Findeter.

| Nº | IDENTIFICACION REAL | NI IDENTIFICACION |
|----|-----------------------------------|---|
| 1 | SEINIG S.A.S | 900208425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | 87104987-8 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900503446-1 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | 79557205-5 |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 900426155-7 |
| 6 | CONSENSU LIMITADA | 800106925-6 |
| 7 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO |
| 8 | CONSORCIO GUAIRO 081 | HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ |
| 9 | UT E RICHACHA 2021 | HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ |
| 10 | CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS |
| 11 | CONSORCIO GUAIARA NC | ABASCO ESTRATEGIAS SAS |
| 12 | CONSORCIO BOY VIV 07 | YEITZO CORRIEJO OCHOA |
| 13 | CONSORCIO GUAIARA NC | CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO |

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 394348.



INFORMA QUE:

Tiene a Analista Administración de Negocios al número telefónico 5920280 extensión 9118, y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a guia@fiduagrariasas.com y andres@fiduagrariasas.com Correo Salvo.

INFORMA QUE:

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| Nº | PROFICIENTE (Según Orden Acta de Clave) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NI PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|---|
| 1 | SEINIG SAS SIC | SEINIG SAS SIC | 900.208.425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | CC 79.557.205 |
| 5 | CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| 6 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | CC 83311283 CC 91237560 |
| 7 | CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS CAMILO PEDRAZA DIAZ | 901.017.376-7 CC 74.184.643 |
| 8 | CONSORCIO GUAIARA NC | YEITZO CORRIEJO OCHOA JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 394632.

INFORMA QUE:

Tiene a Analista Administración de Negocios al número telefónico 5920280 extensión 9118 y 9105, o vía correo electrónico a guia@fiduagrariasas.com y andres@fiduagrariasas.com Correo Salvo.

INFORMA QUE:

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| Nº | PROFICIENTE (Según Orden Acta de Clave) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NI PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|---|
| 1 | SEINIG SAS SIC | SEINIG SAS SIC | 900.208.425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.503.446-1 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | CC 79.557.205 |
| 5 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 900.426.155-7 |
| 6 | CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| 7 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | CC 83311283 CC 91237560 |
| 8 | CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS CAMILO PEDRAZA DIAZ | 901.017.376-7 CC 74.184.643 |
| 9 | CONSORCIO GUAIARA NC | YEITZO CORRIEJO OCHOA JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |




**FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NT 800.096.329-1**

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/jurídicas o como integrantes del programa (plan) dentro de la Convocatoria No. PAF-ATUARIA-003-2021 autorizada por la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS DE AMBIENTAL SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RICHACHA (GRUPO 7 SEP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIDAD POR FINDETER, al 07 de diciembre de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscrito con Findeter.

| Nº | IDENTIFICACION REAL | NI IDENTIFICACION |
|----|----------------------------------|-------------------|
| 1 | JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ | 31203490-6 |
| 2 | CONSORCIO GUAIARA NC | 31203490-6 |
| 3 | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ | 31203490-6 |
| 4 | CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | 5342204-4 |




FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS.

INFORMA QUE:

Tiene a Analista Administración de Negocios al número telefónico 5920280 extensión 9118, y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a guia@fiduprevisora.com y andres@fiduprevisora.com Correo Salvo.

INFORMA QUE:

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| Nº | PROFICIENTE (Según Orden Acta de Clave) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NI PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|---|
| 1 | SEINIG SAS SIC | SEINIG SAS SIC | 900.208.425-6 |
| 2 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| 3 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| 4 | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | CC 79.557.205 |
| 5 | CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| 6 | CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | CC 83311283 CC 91237560 |
| 7 | CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS CAMILO PEDRAZA DIAZ | 901.017.376-7 CC 74.184.643 |
| 8 | CONSORCIO GUAIARA NC | YEITZO CORRIEJO OCHOA JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |




BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92379), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92796), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94945), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94923) FINDETER VIVOS EN LA UNDA (3-1-96864), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94965), FINDETER COMANDADORA 2021 (3-1-96145), FINDETER - NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER - ABOGADO PREVIDENCIA (3-1-96842), FINDETER - REPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97186), FINDETER - MALLERÓN RÍO MOLINO (3-1-97276), FINDETER-SMP (3-1-97766), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUCRE (3-1-97962), FINDETER - CENTROS SALUDITE (3-1-96116), FINDETER - SAN (3-1-96413), FINDETER - SECRETARÍA DE AMBIENTE (3-1-96156), FINDETER - DEFENSIÓN (3-1-96205)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de Fideicomiso mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - Findeter y SENIA Asset Management S.A. Sociedad Fiduciaria no siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

| Identificación | Interesado Individual o Integrante del Interesado Jurídico | NI Persona Jurídica | Identificación Real | NI Persona Jurídica |
|-----------------------------------|--|---|-----------------------------------|---|
| MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 | MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | CC 87.104.987 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900.426.155-7 |
| CONSENSU LIMITADA | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 | CONSENSU LIMITADA | 800.106.925-6 |
| CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | CC 83311283 CC 91237560 | CONSORCIO GUAIRO 081 | CC 83311283 CC 91237560 |
| CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS CAMILO PEDRAZA DIAZ | 901.017.376-7 CC 74.184.643 | CONSORCIO BOY VIV 07 | 901.017.376-7 CC 74.184.643 |
| CONSORCIO GUAIARA NC | YEITZO CORRIEJO OCHOA JUAN ANDRES CASTRO HERNANDEZ NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO SUAREZ CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 | CONSORCIO GUAIARA NC | CC 84.079.206 CC 31.203.490 CC 31.203.490 CC 5.342.204 |




FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCIARIO - ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fideicomiso mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A. las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen sus siguientes contratos adjudicados, vigentes o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Ingestión de Contratos Equipamiento Urbano (Equipamiento Urbano, Unidad Infraestructura Escolar, construcción infraestructura OSP e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Identificación | NI | Proyecto | Comercio | Contrato | % Plan | Estado |
|------------------------------|-------------|------------------------|------------------|------------------------------|--------|---------|
| PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 900426155-7 | EQUIPAMIENTO URBANO | PAF-ELC-002-2020 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 100% | Vigente |
| PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 900426155-7 | INFRAESTRUCTURA URBANA | PAF-AL-003-2021 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 100% | Vigente |

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Ingestión de Contratos Equipamiento Urbano (Equipamiento Urbano, Unidad Infraestructura Escolar, construcción infraestructura OSP e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Identificación | NI |
|-----------------------------------|---|
| MIGUEL ANGELO CEBALLOS BENAVIDES | 87104987-8 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900503446-1 |
| DONAL BOGOTÁ BALTRUSTA | 79557205-5 |
| CONSENSU LIMITADA | 800106925-6 |
| CONSORCIO GUAIRO 081 | DIAZ SOTO PATRICIA DEL PILAR TAVERA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO |
| CONSORCIO GUAIRO 081 | HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ |
| UT E RICHACHA 2021 | HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ |
| CONSORCIO BOY VIV 07 | ABASCO ESTRATEGIAS SAS |
| CONSORCIO GUAIARA NC | ABASCO ESTRATEGIAS SAS |
| CONSORCIO BOY VIV 07 | YEITZO CORRIEJO OCHOA |
| CONSORCIO GUAIARA NC | CARLOS HUGO CARMINES ZAMBRANO |



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021



| | | |
|---|---------------------------------|------------|
| | RESERVA FIDUCIARIA DEL PLAN | CC 4943394 |
| | OBRA DE MEJORAMIENTO | CC 4943394 |
| 7 | CONSORCIO OBRAS: | |
| | MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | CC 4943394 |
| | HERNANDO LANGRERA BARRÉ | CC 4943394 |

Se ha identificado lo siguiente:

MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES conforme al CONSORCIO OBR, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021.

MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES conforme al CONSORCIO OBR, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021.

HERNANDO LANGRERA BARRÉ es adjudicatario de la convocatoria PAF-SAN ANDRÉS-I-003-2020.

CONSORCIO OBR conforme al CONSORCIO OBR - S.A. S.A.S., quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-SAN ANDRÉS-I-003-2020.

HERNANDO LANGRERA BARRÉ conforme al CONSORCIO INTERCOMUNICACIONES EST, adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021.

El presente documento es informativo y no equivale a un acto de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los efectos (14) días del mes de diciembre de 2021, en cumplimiento a lo establecido en la convocatoria para el otorgamiento de contratos habilitados.



El presente documento es informativo y no equivale a un acto de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los efectos (14) días del mes de diciembre de 2021, en cumplimiento a lo establecido en la convocatoria para el otorgamiento de contratos habilitados.

OSWALDO ALBERTO GONZALEZ JARAMILLO
Gerente Unidad de Gestión Financiera
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de representante y administrador del PATRIMONIO AUTÓNOMO INTERCOMUNICACIONES TÉCNICAS FINDETER.

Nombre: Osvaldo Alberto Gonza

Celular: 310 456 4564

Correo: osvaldo.gonza@finde

Doc: 900434888

10. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

11. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00)**, Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar; tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad.

| EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE | | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|------------------------|
| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido |
| | | | Evaluación Económica | | |
| 4 | CONSORCIO SVP - IDF | \$ 326.372.949,00 | 96,7090707 | 0,0000000 | 96,7090707 |
| 6 | CONSORCIO SAN MARTIN 2020 | \$ 344.504.780,00 | 95,8364061 | 0,0000000 | 95,8364061 |
| 1 | CONSORCIO CONSTRUCCIÓN | \$ 338.811.384,00 | 99,2104788 | 0,0000000 | 99,2104788 |
| 4 | RM INGENIEROS SAS | \$ 326.372.949,00 | 96,7090707 | 0,0000000 | 96,7090707 |
| 2 | BERAKAH INGENIERÍA SAS | \$ 340.800.000,00 | 98,0319669 | 0,0000000 | 98,0319669 |
| 5 | ORTEGA ROLDAN Y CIA SAS | \$ 343.779.505,00 | 96,2662252 | 0,0000000 | 96,2662252 |
| 3 | INGEBYP SAS | \$ 341.712.478,00 | 97,4912058 | 0,0000000 | 97,4912058 |

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma CONSORCIO CONSTRUCCIÓN con un puntaje de **99,2104788** y un valor ofertado de **\$338.811.384,00**

| PROPONENTE | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA | VALOR A ADJUDICAR |
|--|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES | \$ 96.572.288,00 | \$ 86.915.059,00 | \$ 86.915.059,00 |

12. En consecuencia, la adjudicación al proponente MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES, es por valor total de OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00), Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

13. COMITÉ TÉCNICO.

Entre los días 21 y 22 de diciembre de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 33, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. No. 33 - Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico No. 33 en sesión adelantada entre los días 21 y 22 de diciembre de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021**, cuyo objeto es: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

FINDETER”, al proponente **MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES**, persona natural, identificada con la cédula de ciudadanía número 87.104.987, por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00)**, Includido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

3. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.”

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.

PROPONENTE ADJUDICADO: CONSORCIO 063, representado por [REDACTED] identificada con cédula de ciudadanía No. [REDACTED] conformado por ELESKO S.A.S. con NIT. 900.104.178-4 representada legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181, con porcentaje de participación del 50% y JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.844.020, con porcentaje de participación del 50%

PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE Includido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

Justificación:

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA.

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO: El plazo global del contrato es de DOS (2) MESES, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio u orden de inicio del respectivo contrato.

PRESUPUESTO: MIL CUATROCIENTOS VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/CTE. (\$ 1.421.801.150) Includido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que presenta la Dirección de Contratación de Findeter al Comité Fiduciario, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES



De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 03 de diciembre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron quince (15) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

| No | PROPONENTE | INTEGRANTES | NIT / CC |
|----|------------------------------------|---|--------------|
| 1 | | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| 2 | CONSORCIO 063 | ELESCO SAS | 900104178-4 |
| | | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 |
| 3 | | DRV INGENIERIA SAS | 900616793-1 |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| | | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 |
| 5 | | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830085683-6 |
| 6 | CONSORCIO LA FE | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| | | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 |
| | | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 |
| 7 | | JASA LTDA | 800177012-0 |
| 8 | | | |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-6 |
| | | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37083659-3 |
| | | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 |
| | | JOSE EDMIUNDO ROSERO ORTIZ | 12969285-5 |
| 11 | | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92525570-5 |
| 12 | | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185357-2 |
| 13 | | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | 900549325-0 |
| 14 | | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98398802-5 |
| 15 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900616351-1 |
| | | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGÁN | 79531589-1 |

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día 10 de diciembre de 2021, se presentó en Comité de Contratación No. 235, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TECNICA | RESULTADO |
|-----|-------------------------------------|-----------|------------|-----------|---------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 2 | CONSORCIO 063 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO LA FE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 7 | JASA LTDA | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 8 | | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | NO HABILITADA |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 11 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |



| | | | | | |
|----|---------------------------------|-----------|--------|-----------|---------------|
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 15 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | NO HABILITADA |

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido entre el 13 de diciembre de 2021 hasta las 5:00 pm del 14 de diciembre de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la evaluación, el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 239, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado ese mismo día, con los siguientes resultados:

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TECNICA | RESULTADO |
|-----|----------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 2 | CONSORCIO 063 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO LA FE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 7 | JASA LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 8 | [REDACTED] | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | RECHAZADA | CUMPLE | RECHAZADA | RECHAZADA |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 11 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 15 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | RECHAZADA | CUMPLE | RECHAZADA | RECHAZADA |

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia |
|-----|----------------------------------|---|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 2 | CONSORCIO 063 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 6 | CONSORCIO LA FE | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 7 | JASA LTDA | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 8 | [REDACTED] | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 11 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

| | | |
|----|---------------------------------|--|
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |
| 15 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | NO INCURRE EN CONCENTRACION DE CONTRATOS |

Como resultado de la habilitación de trece (13) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

| No. | NOMBRE DEL PROPONENTE |
|-----|----------------------------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ |
| 2 | CONSORCIO 063 |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS |
| 4 | CONSORCIO IG 063 |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA |
| 6 | CONSORCIO LA FE |
| 7 | JASA LTDA |
| 8 | [REDACTED] |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 |
| 11 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S. |
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER |

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE |
|------------------------|------------|
| Evaluación Económica | 100 |
| TOTAL | 100 PUNTOS |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”

4.1 De conformidad con lo señalado en el subnumeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

4.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 20 de diciembre de 2021, es TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$3.999,85); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MENOR VALOR.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido |
|---------------------|----------------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------|------------------------|
| | | | Evaluación Económica | | |
| 8 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | \$ 1.384.834.321,00 | 94,5818143 | 0,0000000 | 94,5818143 |
| 1 | CONSORCIO 063 | \$ 1.309.801.426,00 | 100,0000000 | 0,0000000 | 100,0000000 |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | \$ 1.375.876.974,00 | 95,1975686 | 0,0000000 | 95,1975686 |
| 11 | CONSORCIO IG 063 | \$ 1.387.683.258,00 | 94,3876363 | 0,0000000 | 94,3876363 |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | \$ 1.378.578.396,00 | 95,0110222 | 0,0000000 | 95,0110222 |
| 9 | CONSORCIO LA FE | \$ 1.386.949.936,00 | 94,4375418 | 0,0000000 | 94,4375418 |
| 6 | JASA LTDA | \$ 1.378.779.155,00 | 94,9971880 | 0,0000000 | 94,9971880 |
| 10 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | \$ 1.387.303.440,00 | 94,4134778 | 0,0000000 | 94,4134778 |
| 13 | CONSORCIO M&R 08 | \$ 1.393.626.450,00 | 93,9851153 | 0,0000000 | 93,9851153 |
| 7 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | \$ 1.380.382.250,00 | 94,8868638 | 0,0000000 | 94,8868638 |
| 4 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | \$ 1.376.445.695,00 | 95,1582348 | 0,0000000 | 95,1582348 |
| 2 | DAR ARQUITECTURA SAS | \$ 1.344.023.373,00 | 97,4537685 | 0,0000000 | 97,4537685 |
| 12 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | \$ 1.390.001.942,00 | 94,2301868 | 0,0000000 | 94,2301868 |

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO 063 con un puntaje de 100 y un valor ofertado de \$1.309.801.426,00. Cabe aclarar que a esta propuesta se le realizó corrección aritmética al valor de la oferta, variando la propuesta en -\$1 pasando de \$1.309.801.427,00 a \$1.309.801.426,00

Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día veintiuno (21) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria y Findeter así:

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORRAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER - NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER - AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96534), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER - MALECON RÍO MOLINO (3-1-97276), FINDETER-ONP (3-1-97760), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUCRE (3-1-97902), FINDETER - CENTROS SACUDETE (3-1-98118), FINDETER - ANI (3-1-98431), FINDETER - SECRETARÍA DE AMBIENTE (3-1-101844), FINDETER - DEFENSORIA (3-1-101926), FINDETER - MATRIZ (3-1-102452)

CERTIFICA:

- Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Integrantes Asociación | NIT | Proyecto | Convocatoria No. | Contratista | % Part. | Estado |
|------------------------|-------------|---------------|--------------------|--------------------|---------|---------|
| JASA LTDA | 800.177.012 | JORNADA UNICA | PAF-JU-O-049-2020 | JASA LTDA | 100% | Vigente |
| ORFI INGENIERIA SAS | 900.616.351 | AGUA | PAF-ATF-O-052-2021 | PAF-ATF-O-052-2021 | 35% | Vigente |

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Proponente | NIT |
|--|---------------|
| LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79.230.764 |
| ELESCO SAS | 900.104.178 |
| JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1.140.844.020 |
| DRV INGENIERIA S.A.S. | 900.616.793 |
| JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16.626.281 |
| GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79.295.848 |
| CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830.085.683 |
| LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN | 19.460.521 |
| SANDRA MAYERLI SOLINA URUENA | 52.174.253 |
| LORENA ANDREA TELLEZ SOLINA | 1.020.824.227 |
| DANIELA TELLEZ SOLINA | 1.020.811.105 |
| CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71.372.859 |
| JUAN CARLOS TORO GUERRA | 6.136.349 |
| INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830.031.937 |
| SALVADOR ARTURO MONTES PABON | 13.469.803 |
| CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO | 60.301.830 |
| NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59.312.289 |
| JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1.066.722.952 |
| YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92.532.061 |
| MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37.083.659 |
| MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18.195.186 |
| JOSE EDUARDINO ROSERO ORTIZ | 12.969.285 |
| JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92.525.570 |
| DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900.185.367 |

| PROponente (Según Orden Acta de Gremio) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIORAL | NIT PERSONA JURIDICA | BENEFICIARIOS REALES | CEDULA / NIT |
|---|--|----------------------|--|--------------|
| LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| CONSORCIO 063 | ELESCO SAS | 900104178-4 | ELESCO SAS | 900104178-4 |
| DRV INGENIERIA SAS | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 |
| CONSORCIO IG 063 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 |
| | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830085683-6 | LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN | 19460521 |
| | | | SANDRA MAYERLI SOLINA URUENA | 52174253 |
| | | | LORENA ANDREA TELLEZ SOLINA | 102084227 |
| | | | DANIELA TELLEZ SOLINA | 102081105 |
| CONSORCIO LA FE | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 |
| | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 |
| JASA LTDA | JASA LTDA | 800177012-0 | SALVADOR ARTURO MONTES PABON | 13469803 |
| | | 60361830 | CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO | 60301830 |
| CONSORCIO IES RICHACHA 063 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-4 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-4 |
| | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 |
| | MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37083659-3 | MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37083659-3 |
| CONSORCIO M&R 08 | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 |
| | JOSE EDUARDINO ROSERO ORTIZ | 12969285-5 | JOSE EDUARDINO ROSERO ORTIZ | 12969285-5 |
| JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92525570-5 | JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92525570-5 |
| DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185367-2 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185367-2 |
| DAR ARQUITECTURA S.A.S | DAR ARQUITECTURA S.A.S | 900549325-0 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | 900549325-0 |
| CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900616351-1 | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900616351-1 |
| | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN | 79531589-1 | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN | 79531589-1 |

- Que el proponente LUIS EDUARDO SALDAÑA, es adjudicatario de las Convocatorias No. PAF-ICBFGS-O-032-2021 y PAF-ICBFGS-O-035-2021.
- Que el proponente NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS, es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-DAPREI-O-032-2020.
- Que el proponente JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER, es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-DAPREI-O-032-2020.



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

| PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA | BENEFICIARIOS REALES | CEDULA / NIT |
|---|---|-------------------------|---------------------------------|-----------------|
| LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312287-0 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312287-0 |
| JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98398802-5 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98398802-5 |

| | |
|---------------------------------|------------|
| JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98.398.802 |
| PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGÁN | 79.531.589 |

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER

FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER #MF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86989 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA |
|----|---|--|-------------------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| 2 | CONSORCIO 063 | ELESCO SAS | 900104178-4 |
| | | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | DRV INGENIERIA S.A.S. | 900616793-1 |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| | | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830085683-6 |
| | | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| 6 | CONSORCIO LA FE | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 |
| | | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 |
| 7 | JASA LTDA | JASA LTDA | 800177012-0 |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-6 |
| | | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37083659-3 |
| | | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 |

Habaco: Diana Mabel

Página 1 de 2

GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Findeter
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fianza Mercantil 3-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 21 de diciembre de 2021 no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS.

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA |
|----|---|--|-------------------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| 2 | CONSORCIO 063 | ELESCO SAS | 900104178-4 |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 |
| 4 | CONSORCIO IG 063 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| | | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830085683-6 |
| | | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| 6 | CONSORCIO LA FE | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 |
| | | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 |
| 7 | JASA LTDA | JASA LTDA | 800177012-0 |
| 8 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312289-0 |
| 9 | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-6 |
| | | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 |
| | | MONICA XIMENA GOMEZ MORENO | 37083659-3 |
| 10 | CONSORCIO M&R 08 | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 |
| | | JOSE EDMILUNDO ROSERO ORTIZ | 12969285-5 |
| 11 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92525570-5 |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185357-2 |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | DAR ARQUITECTURA S.A.S. | 900549325-0 |
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98398802-5 |
| 15 | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8 | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900616351-1 |
| | | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGÁN | 79531589-1 |

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118 y 9105, o vía correo electrónico a, dilozada@fiduagraria.gov.co y arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES COD. 396348.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fianza Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 21 de diciembre de 2021 no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES.

De otro lado, frente a los proponentes:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Clero) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA |
|----|---|---|-------------------------|
| 8 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312289-0 |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185357-2 |

Se ha identificado lo siguiente:

NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS: Conformar el CONSORCIO NS 03, quien es adjudicatario del contrato 89560-001-2021 (PAF-MENI-O-031-2021).

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S: Es adjudicatario del contrato 90908-015-2021 (PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2021.

DANIEL JAVIER AMAYA PEREA
COORDINADOR JURIDICO (E) FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, dilozada@fiduagraria.gov.co, arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-0-063-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.", al 16 de diciembre de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

| No. | BENEFICIARIO REAL | No IDENTIFICACIÓN |
|-----|--|-------------------|
| 1 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | 79230764-2 |
| | CONSORCIO SIETE | |
| 2 | ELESCO SAS | 900104178-4 |
| | JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 1140844020-9 |
| 3 | DRV INGENIERIA S.A.S. | 900616793-1 |
| | CONSORCIO IG 063 | |
| 4 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| | GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS | 79295848-1 |
| | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | 830085683-6 |
| 5 | LUIS ARNALDO TELLEZ QUITIAN | 19469521 |
| | SANDRA MAYERLI SOLINA URUJERA | 52174253 |
| | LORENA ANDREA TELLEZ SOLINA | 1020824227 |
| | DANIELA TELLEZ SOLINA | 1020811105 |
| | CONSORCIO LA FE | |
| 6 | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| | JUAN CARLOS TORO GUERRA | 5135343-1 |
| | INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A. S - IGV INFRAESTRUCTURA | 830031937-1 |
| | JASA LTDA | 800177012-0 |
| 7 | SALVADOR ARTURO MONTES PABON | 13458803 |
| | CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO | 60301830 |
| 8 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312289-0 |
| | CONSORCIO IES RIOHACHA 063 | |
| 9 | JESUS DAVID QUINTERO DIAZ | 1066722952-6 |
| | YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 92532061-7 |
| | CONSORCIO M&R 08 | |
| 10 | MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO | 37083659-3 |
| | MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 18195186-3 |
| | JOSE EDUINDO ROSERO ORTIZ | 12969285-5 |

Banco de Desarrollo Ter

| No. | BENEFICIARIO REAL | No IDENTIFICACIÓN |
|-----|----------------------------------|-------------------|
| 11 | JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | 92525570-5 |
| 12 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185357-2 |
| 13 | DAR ARQUITECTURA S.A.S | 900549325-0 |
| 14 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | 98398802-5 |
| | CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR B | |
| 15 | ORFI INGENIERIA S.A.S | 900616351-1 |
| | PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGÁN | 79531589-1 |

El presente documento es informativo y se expide a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año 2021.

ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Asesora Secretaría General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

- Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, no tiene reporte de contratos, por lo tanto, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia.
- De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta con corrección aritmética, del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE., Includo el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar; así las cosas, el orden de elegibilidad es el siguiente:

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido |
|---------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------|------------------------|
| | | | Evaluación Económica | | |
| 8 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | \$ 1.384.834.321,00 | 94,5818143 | 0,0000000 | 94,5818143 |
| 1 | CONSORCIO 063 | \$ 1.309.801.426,00 | 100,0000000 | 0,0000000 | 100,0000000 |
| 3 | DRV INGENIERIA SAS | \$ 1.375.876.974,00 | 95,1975686 | 0,0000000 | 95,1975686 |
| 11 | CONSORCIO IG 063 | \$ 1.387.683.258,00 | 94,3876363 | 0,0000000 | 94,3876363 |
| 5 | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA | \$ 1.378.578.396,00 | 95,0110222 | 0,0000000 | 95,0110222 |
| 9 | CONSORCIO LA FE | \$ 1.386.949.936,00 | 94,4375418 | 0,0000000 | 94,4375418 |
| 6 | JASA LTDA | \$ 1.378.779.155,00 | 94,9971880 | 0,0000000 | 94,9971880 |
| 10 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | \$ 1.387.303.440,00 | 94,4134778 | 0,0000000 | 94,4134778 |
| 13 | CONSORCIO M&R 08 | \$ 1.393.626.450,00 | 93,9851153 | 0,0000000 | 93,9851153 |
| 7 | JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA | \$ 1.380.382.250,00 | 94,8868638 | 0,0000000 | 94,8868638 |
| 4 | DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S | \$ 1.376.445.695,00 | 95,1582348 | 0,0000000 | 95,1582348 |
| 2 | DAR ARQUITECTURA SAS | \$ 1.344.023.373,00 | 97,4537685 | 0,0000000 | 97,4537685 |
| 12 | JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER | \$ 1.390.001.942,00 | 94,2301868 | 0,0000000 | 94,2301868 |

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO 063 con un puntaje de 100 y un valor ofertado de \$1.309.801.426,00. Cabe aclarar que a esta propuesta se le realizó corrección aritmética al valor de la oferta, variando la propuesta en -\$1 pasando de \$1.309.801.427,00 a \$1.309.801.426,00



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24**

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

| PROPONENTE | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA | VALOR A ADJUDICAR |
|---------------|--------------------------|---------------------|---------------------|
| CONSORCIO 063 | \$ 1.421.801.150,00 | \$ 1.309.801.427,00 | \$ 1.309.801.426,00 |

3. En consecuencia, la adjudicación al proponente CONSORCIO 063, es por el valor total corregido de MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

COMITÉ TÉCNICO.

Durante los días 21 a 22 de diciembre de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 33, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 33 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada durante los días 21 a 22 de diciembre de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021 cuyo objeto es CONTRATAR LA "Ejecución de Diagnósticos y Obras de Mejoramiento en las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Riohacha (Grupo 8 SGP) Priorizadas por la Administración Temporal y Viabilizados por FindeTer", al proponente CONSORCIO 063, representado por [REDACTED] identificada con cédula de ciudadanía No. [REDACTED] conformado por ELESKO S.A.S. con NIT. 900.104.178-4 representada legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181, con porcentaje de participación del 50% y JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.844.020, con porcentaje de participación del 50%; por el valor de su oferta económica con corrección aritmética, la cual asciende a la suma de MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA "Ejecución de Diagnósticos y Obras de Mejoramiento en las Instituciones Educativas Oficiales del Municipio de Riohacha (Grupo 8 SGP) Priorizadas por la Administración Temporal y Viabilizados por FindeTer".

PLAZO: CUATRO (4) MESES.

PROPONENTE ADJUDICADO: UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, representado por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, integrado por; ABACO ESTRATEGIAS S.A.S, con NIT. 901.017.376-7, representado legalmente por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, con una participación del 50 % y la persona natural CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 74.184.643, con una participación del 50 %

PRESUPUESTO ADJUDICADO: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

Justificación:

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO DEL CONTRATO: CUATRO (4) MESES

PRESUPUESTO ESTIMADO: CIENTO SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL DOCE PESOS M/CTE (\$106.416.012), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

De conformidad con el numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS del MANUAL OPERATIVO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019 - CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 0065 de 2019, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, administrado por FIDUPREVISORA, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo, el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “d) Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.

Y el numeral 2.2.4.1., literal b) Ibídem, establece como función del Comité Fiduciario: “b) Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo”.

Con fundamento en lo anterior, la presente recomendación se remite y presenta al Comité Fiduciario por la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 03 de diciembre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron catorce (14) propuestas que, luego de aplicado el método “random” previsto en el numeral 1.27 de los Términos de Referencia, se seleccionaron las diez (10) ofertas para verificar y evaluar; así:

| Nº | PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL | NIT PERSONA JURIDICA /CC PERSONA NATURAL |
|----|---|---|--|
| 1 | SEIING S.A.S BIC | PERSONA JURIDICA | NIT. 900.208.425-6 |
| 2 | DONAL BOGOTA BAUTISTA | PERSONA NATURAL | C.C. No. 79.557.205 |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS LTDA – CONSEING LTDA | PERSONA JURIDICA | NIT. 800.106.925-6 |
| 4 | CONSORCIO GUAJIRO 082 | HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ | CC No. 19.260.302 |
| | | GINA PAOLA TORRES LOPEZ | CC No. 52.788.791 |
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S | PERSONA JURIDICA | NIT. 900.503.646-1 |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO | CC No. 31.203.490 |
| | | CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO | CC No. 5.342.204 |
| 7 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 2021 | PAVIMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ S.A.S | NIT. 900.788.875-4 |
| | | RIGOBERTO RUGELES BERNAL | CC No. 79.711.742 |



| | | | |
|----|----------------------------------|--|---|
| 8 | UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021 | ABACO ESTRATEGIAS S.A.S CAMILO PEDRAZA DIAZ | NIT. 901.017.376-7 CC No. 74.184.643 |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | PERSONA JURIDICA | NIT. 900.426.155-7 |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | PERSONA NATURAL | C.C. No. 26.258.012 |

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día diez (10) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 235, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente resultado:

Teniendo en cuenta las anteriores reglas, la Entidad procede a informar el consolidado de la verificación preliminar de los Requisitos Habilitantes de la siguiente manera:

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|----|---|-----------|------------|---------|---------------|
| 1 | SEIING S.A.S BIC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 2 | DONAL BOGOTA BAUTISTA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS LTDA – CONSEING LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | CONSORCIO GUAJIRO 082 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 7 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 2021 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 8 | UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021 | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO HABILITADA |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el trece (13) hasta el catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), a las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día dieciséis (16) de diciembre dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 239, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

| N° | NOMBRE DEL PROPONENTE | JURÍDICA | FINANCIERA | TÉCNICA | RESULTADO |
|----|---|----------|------------|---------|------------|
| 1 | SEIING S.A.S BIC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 2 | DONAL BOGOTA BAUTISTA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS LTDA – CONSEING LTDA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 4 | CONSORCIO GUAJIRO 082 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 7 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 2021 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 8 | UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | HABILITADA |

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

| No. | PROPONENTE | NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA. |
|-----|------------------|--|
| 1 | SEIING S.A.S BIC | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |



| | | |
|----|---|-----------------------------|
| 2 | DONAL BOGOTA BAUTISTA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y SERVICIOS LTDA – CONSEING LTDA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 4 | CONSORCIO GUAJIRO 082 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 7 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 2021 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 8 | UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021 | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN |

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de diez (10) proponentes, se realizó la audiencia de apertura del Sobre No. 2, Propuesta Económica, el diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) a las 4:00 p.m.

El día veinte (20) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 242 el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) de los proponentes que resultaron habilitados. El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, el cual fue publicado el mismo día, con el siguiente contenido y resultado

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

| FACTOR DE CALIFICACIÓN | PUNTAJE |
|-----------------------------|-------------------|
| <i>Evaluación Económica</i> | <i>100 puntos</i> |
| <i>TOTAL</i> | <i>100 puntos</i> |

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores.”

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Previo a aplicar el método de evaluación, se realiza ajuste por redondeo al proponente No. 1 SEING S.A.S BIC., encontrando que el valor ofertado es igual al valor corregido, igual circunstancia se presenta con el proponente No. 7 UNION TEMPORAL FUERZA 82 2021, a quien se le realiza ajuste por redondeo de -\$1.

El detalle de los ajustes por redondeo, correcciones aritméticas y el descuento realizado se encuentra relacionado en la evaluación económica adjunta al presente informe.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponentes habilitados, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia que rige para el día veinte (20) de diciembre 2021 es de TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$ 3.999,85); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MENOR VALOR

Conforme con lo anterior, el PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

| CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021 | | | | | |
|---|---|---------------------------|--|------------|---------------------------|
| LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER | | | | | |
| EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE | | | | | |
| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido |
| 1 | PROPONENTE 8-UT I.E. RIOHACHA2021 | \$ 99.365.000,00 | 100,000000 | 0,000000 | 100,000000 |
| 2 | PROPONENTE 10-JUDITH PEREA CHALÁ | \$ 99.584.104,00 | 99,739809 | 0,000000 | 99,739809 |
| 3 | PROPONENTE 7-UNIÓN TEMPORAL FUERZA 82 2021 | \$ 99.810.131,00 | 99,5540222 | 0,000000 | 99,5540222 |
| 4 | PROPONENTE 4-CONSORCIO GUAJIRO 082 | \$ 100.387.789,00 | 98,9811619 | 0,000000 | 98,9811619 |
| 5 | PROPONENTE 1-SEING SAS BIC | \$ 100.637.622,00 | 98,7354411 | 0,000000 | 98,7354411 |
| 6 | PROPONENTE 9-PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | \$ 100.933.777,00 | 98,4457364 | 0,000000 | 98,4457364 |
| 7 | PROPONENTE 2-DONAL BOGOTA BAUTISTA | \$ 102.542.469,00 | 96,9013141 | 0,000000 | 96,9013141 |
| 8 | PROPONENTE 5-INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S. | \$ 103.525.835,00 | 95,9008728 | 0,000000 | 95,9008728 |
| 9 | PROPONENTE 6-CONSORCIO GUAJIRA NC | \$ 104.125.000,00 | 95,4285714 | 0,000000 | 95,4285714 |
| 10 | PROPONENTE 3-INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LIMITADA | \$ 100.555.000,00 | 98,8165680 | 20,000000 | 78,8165680 |

OBSERVACIÓN 1: Se le aplica descuento al proponente No3-INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LIMITADA toda vez que FINDETER formuló denuncia penal en contra del proponente en mención. El descuento aplicado es de **VEINTE (20) PUNTOS** de conformidad con lo señalado en el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES de los términos de referencia, que establece: (..)

Se descontarán 20 PUNTOS, al proponente frente al cual Findeter o los Patrimonios Autónomos hayan formulado denuncia penal por presuntos hechos punibles que se hayan presentado en procesos de contratación adelantados por la Entidad y en los cuales el haya participado como proponente plural o singular (..)

OBSERVACIÓN 2: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 8-UT I.E. RIOHACHA2021 con un puntaje de 100,000000 y un valor ofertado de \$ 99.365.000,00

Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad) hasta las 5.00 p.m. del veintiuno (21) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se presentaron observaciones.
- El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.
- De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a esta Regla como consta en los certificados emitidos por Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduagraria y Fiduciaria La Previsora S.A.

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/jurídicas/o como integrantes del presente pluri, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021 adelantada por la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL, Y VIABILIZADOS POR FINDETER, al 17 de diciembre de 2021 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

| No. | BENEFICIARIO REAL | No IDENTIFICACIÓN |
|-----|------------------------------------|-------------------|
| 1. | SEING S.A.S | 900208425-6 |
| 2. | DONAL BOGOTA BAUTISTA | 79517209-1 |
| 3. | CONSEING LIMITADA | |
| | DAÍZ SOTO PATRICIA DEL PILAR | 63111283 |
| | FAVIRA SALAMANCA JOSE ALEJANDRO | 91235568 |
| 4. | CONSORCIO GUAJIRO 082 | |
| | HERNANDEZ LANCHEROS BAÑEZ | 15360892-3 |
| | SILVA PAOLA TORRES LOPEZ | 52788792-9 |
| 5. | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 90505066-2 |
| | CONSORCIO GUAJIRA NC | |
| | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO | 112054900-8 |
| | CARLOS VILGO ARCEBORGAS ZAMBRANO | 15422064-3 |

| No. | BENEFICIARIO REAL | No IDENTIFICACIÓN |
|-----|--|-------------------|
| 7. | UNIÓN TEMPORAL FUERZA 82 2021 | |
| | PAVAMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ S.A.S. | 900788875-4 |
| | RIGOBERTO BUSTOS BERNAL | 79517242-5 |
| 8. | UT I.E. RIOHACHA2021 | |
| | IBACID ESTRATÉGIAS SAS | 903073796-7 |
| | CAMILLO PEDRAZA DIAZ | 74384648-4 |
| 9. | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 903426105-7 |
| 10. | JUDITH PEREA CHALÁ | 30258023-1 |

El presente documento es informativo y se expide a los diecisiete (17) días del mes de diciembre del año 2021.

GABRIELA CRISTINA MARTINEZ MENDOZA
Jefera Secretaría General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyi - Profesional Dirección de Contratación.
Revisó: Jose Stalin Lainez Meneses - Profesional Dirección de Contratación

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (S-1-82378), FINDETER DE CERD A SIEMPRE (S-1-82376), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (S-1-84958), FINDETER COMANDO BRIGADA (S-1-84829) FINDETER VENDE EN LINEA (S-1-84954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (S-1-84955), FINDETER COMAGALGENA 2021 (S-1-96154), FINDETER - NAIRDO (S-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCHI (S-1-96322), FINDETER - AEROCIVIL PROYECTORIA (S-1-96348), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (S-1-97084), FINDETER - MALLACÓN RIO MOLINO (S-1-97374), FINDETER-OMP (S-1-97768), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUICHE (S-1-97902), FINDETER - CIENFOS SACABETE (S-1-98138), FINDETER - AM (S-1-98451), FINDETER - SECRETARÍA DE AMBIENTE (S-1-101844), FINDETER - DEFENSOORA (S-1-101874), FINDETER - MATRIZ (S-1-102452)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A - Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

| PROYECTO | INTERVENCIÓN PROYECTORIA O INTERVENCIÓN DEL INTERVENIDOR PRINCIPAL | NO. PERSONA JURÍDICA | BENEFICIARIO REAL | CELEBRA / NIT |
|-------------------------------------|--|----------------------|------------------------------------|---------------|
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 900788875-4 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 | 900788875-4 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 79517242-5 | RIGOBERTO BUSTOS BERNAL | 79517242-5 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 903073796-7 | IBACID ESTRATEGIAS SAS | 903073796-7 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 74384648-4 | CAMILLO PEDRAZA DIAZ | 74384648-4 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 903426105-7 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 903426105-7 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 30258023-1 | JUDITH PEREA CHALA | 30258023-1 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 90050566-2 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 90050566-2 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 112054900-8 | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO | 112054900-8 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 15422064-3 | CARLOS VILGO ARCEBORGAS ZAMBRANO | 15422064-3 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 900788875-4 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 | 900788875-4 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 79517242-5 | RIGOBERTO BUSTOS BERNAL | 79517242-5 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 903073796-7 | IBACID ESTRATEGIAS SAS | 903073796-7 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 74384648-4 | CAMILLO PEDRAZA DIAZ | 74384648-4 |

2. Que el CAMILO PEDRAZA DIAZ, perteneciente a la UT I.E. RIOHACHA2021, es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-DAPR01-082-2020.

| PROYECTO | INTERVENCIÓN PROYECTORIA O INTERVENCIÓN DEL INTERVENIDOR PRINCIPAL | NO. PERSONA JURÍDICA | BENEFICIARIO REAL | CELEBRA / NIT |
|-------------------------------------|--|----------------------|--------------------------|---------------|
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 900788875-4 | UNION TEMPORAL FUERZA 82 | 900788875-4 |
| CONTRATO DE SERVICIOS DE INGENIERIA | INGENIERIA | 79517242-5 | RIGOBERTO BUSTOS BERNAL | 79517242-5 |

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los trece (13) días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER.

Elaboró: Carlos Solórzano Revisó: Gabriela Dionicio



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A. las siguientes personas naturales y jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Programa Asociado | NIT | Proyecto | Contratista No. | Contrata | %Pact. | Estado |
|------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------|------------------------------|--------|---------|
| CARTEL DE FIDUCIARIA BOGOTÁ | 74.984.692 | JORNADA ÚNICA | PAF-01-088-2020 | CARTEL FEDERAZO DIAZ | 93.00% | Vigente |
| PROYECTOS DE ASOCIADOS S.A.S | 800.488.155 | EQUIPAMIENTOS URBANOS | PAF-01-082-2020 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 93.00% | Vigente |
| PROYECTOS DE ASOCIADOS S.A.S | 800.488.155 | JORNADA ÚNICA | PAF-01-088-2020 | PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S | 93.00% | Vigente |

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

| Programa | NIT |
|---|--------------|
| SEBING S.A.S | 900.209.425 |
| DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | 79.957.205-1 |
| INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSERING LIMITADA | 800.104925-4 |
| DIÁZ SOTO PATRICIA DEL PILAR | 83.311.283 |
| YESSON JULIO GÓMEZ HERNÁNDEZ | 923.32041-7 |
| HERNANDO LANCHERCOS IBÁÑEZ | 19240302-3 |
| GINA PAOLA TORRES LOPEZ | 52.788.791-9 |
| INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900503346-1 |
| NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO | 31.202.490-0 |
| CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| PAVIMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ S.A.S | 900788875-4 |
| RICOBERTO RUIGUEZ BERNAL | 79.711.742-5 |
| ABACDO ESTRATEGIAS SAS | 901017326-7 |
| ABACDO ESTRATEGIAS SAS | 901017326 |

Línea de Servicio al Cliente: Bogotá 41 3880000 (línea 2) y 41 3880000 ext 1000000000
 Dirección del Contador Financiero: Avenida Rodríguez Franco, Calle No. 247, P.º 5, Bogotá D.C.
 Correo Electrónico: informacion@fiduciariabogota.com.co



JUDITH PEREA CHALA 26.28.012

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2021, no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

GUILLENHOSLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Findefer
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de voceera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Edición: Gerardo Álvarez Ballester
 Aprobación: Gerardo Álvarez Ballester
 Fecha: 08/02/2021 09:06:00



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICAMENTE COMO VOCEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348.

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 14 de diciembre de 2021 no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

| Nº | PROFICIONANTE (Según Orden Acto de Clam) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO FIDUCIARIO | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|--|---|---|
| 1 | CONSORCIO IG 047 | JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ | 16626281-9 |
| 2 | CONSORCIO IES RICHACHA 067 | GUSTAVO SAavedra VARGAS SUSI DAVID QUINTERO DIAZ YESSON JULIO GOMEZ HERNANDEZ | 72929548-1 106472292-0 92332041-7 |
| 3 | CONSORCIO IE GUAJIRA | GRUPO CDBAL INGENIERO SAS - GRUPO CORRAL SAS | 900687434-6 830147134-6 |
| 4 | | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO | 71372859-3 |
| 5 | CONSORCIO LA FÉ | JUAN CARLOS TORO GUERRA INVERSIONES GRANDES VAS E INGENIERIA S.A.S - IGV INFRAESTRUCTURA | 5133343-1 830031937-1 |
| 6 | CONSORCIO MIAY | SECSO SAS JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA | 900104178-4 1140844020-9 |
| 7 | DIARCOO CONSTRUCTORES S.A.S | DIARCOO CONSTRUCTORES S.A.S | 900185357-2 |
| 8 | CONSORCIO MSR 04 | MONICA YIMENA GOMEZ MORENO MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA | 37081659-3 18195186-3 |
| 9 | DIW INGENIERIA S.A.S | JOSE EDUARDO ROSERO ORTIZ | 12949288-5 |
| 10 | LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ | DIW INGENIERIA S.A.S | 9008146793-1 79230784-2 |
| 11 | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS | 59312289-0 |
| 12 | SERGIO ARMANDO PANTOJA BUJZ | SERGIO ARMANDO PANTOJA RUIZ | 12748072-5 |
| 13 | | AS PROYECTO SAS | 900110952-3 |

Identidad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.109.990-0, Calle 14 No. 4-10, piso 20, 081-18, Bogotá, Colombia, Bogotá 190 (00200) ext. 3000000000, Línea de Servicio al Cliente 41 3880 0000, 41 3880 0000, 41 3880 0000 ext. 1000000000, correo electrónico: informacion@fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICAMENTE COMO VOCEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

2. Que dentro de la relación remitida denominada Beneficiario Real PAF-ATGUAJIRA-O-067-2021 se relaciona el CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS con número de NIT: 900.584.208-5, quien a la fecha presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS, mediante el CONTRATO DE REHABILITACIÓN 007-2021 de fecha 04 de febrero de 2021 y CONTRATO DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS 020-2021 de fecha 23 de agosto de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Dama Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a: informacion@fiduagraria.com.co y analisis@fiduagraria.com.co

Cordial Saludo,
 DAMA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
 Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Torres Revisó: Yaneth Santamaría Delgado

Identidad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.109.990-0, Calle 14 No. 4-10, piso 20, 081-18, Bogotá, Colombia, Bogotá 190 (00200) ext. 3000000000, Línea de Servicio al Cliente 41 3880 0000, 41 3880 0000, 41 3880 0000 ext. 1000000000, correo electrónico: informacion@fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICAMENTE COMO VOCEERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación el 11 de diciembre de 2021 no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS.

| Nº | PROFICIONANTE (Según Orden Acto de Clam) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO FIDUCIARIO | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|----------------------------|
| 1 | SEBING SAS BIC | SEBING S.A.S | 900209425-6 |
| 2 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | 79537205-1 |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSERING LIMITADA | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSERING LIMITADA | 800104925-4 |
| 4 | CONSORCIO GUAIRO 082 | HERNANDO LANCHERCOS IBÁÑEZ GINA PAOLA TORRES LOPEZ | 19240302-3 52.788.791-9 |
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900503346-1 |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO | 31.202.490-0 |
| 7 | UNIÓN TEMPORAL FUERZA 82 2021 | CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAIBRANO PAVIMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ S.A.S | 5342204-1 900788875-4 |
| 8 | UT I.E. RICHACHA201 | RICOBERTO RUIGUEZ BERNAL | 79.711.742-5 |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | ABACDO ESTRATEGIAS SAS | 901017326-7 |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS JUDITH PEREA CHALA | 900424158-7 26258012-1 |

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Dama Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118 y 9105, o vía correo electrónico a: informacion@fiduagraria.com.co y analisis@fiduagraria.com.co

Identidad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.109.990-0, Calle 14 No. 4-10, piso 20, 081-18, Bogotá, Colombia, Bogotá 190 (00200) ext. 3000000000, Línea de Servicio al Cliente 41 3880 0000, 41 3880 0000, 41 3880 0000 ext. 1000000000, correo electrónico: informacion@fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co



Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118 y 9105, o vía correo electrónico a: informacion@fiduagraria.com.co y analisis@fiduagraria.com.co

Cordial Saludo,
 DAMA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
 Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Torres Revisó: Yaneth Santamaría Delgado

Identidad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.109.990-0, Calle 14 No. 4-10, piso 20, 081-18, Bogotá, Colombia, Bogotá 190 (00200) ext. 3000000000, Línea de Servicio al Cliente 41 3880 0000, 41 3880 0000, 41 3880 0000 ext. 1000000000, correo electrónico: informacion@fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co, website: www.fiduagraria.com.co



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021



FIDUPREVISORA S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:
3-3-48673 PA FINDETER PAF
3-3-48705 PA FINDETER SAN ANDRES
3-3-48888 PA FINDETER COMANDALENA

NET. EOLIOVA 105-8

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Cliente) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|---|--|---------------------------|
| 5 | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS | 900503640-1 |
| 6 | CONSORCIO GUAJIRA NC | NANCY DEL SOCORRO ACEVEDO GUERRERO CARLOS HUGO ARCONEGAS ZAMBRANO | 912034980-0 9342204-1 |
| 7 | UNIÓN TEMPORAL FUERZA 82 2021 | FRAGMENTOS E INGENIERIA RODRIGUEZ S.A.S. ROBERTO RUGELES BERNAL | 902018805-6 79711742-5 |
| 8 | UT I.E. RIOHACHA2021 | ABACO ESTRATEGIAS SAS CAMELO FREDAZA DIAZ | 907817295-7 74186623-4 |
| 9 | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | 900425155-7 |
| 10 | JUDITH PEREA CHALA | JUDITH PEREA CHALA | 38258012-1 |

De otro lado, frente a los proponentes:

| Nº | PROponente (Según Orden Acta de Cliente) | INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO | NIT PERSONA JURÍDICA |
|----|--|--|----------------------|
| 1 | SEING SAS BIC | SEING S.A.S | 900208425-8 |
| 2 | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | 79557025-1 |
| 3 | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LIMITADA | INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA | 900706925-6 |

Elaboró: Claudia Rodríguez

Página 1 de 3



| | | | |
|---|----------------------|---|-------------------------|
| 4 | CONSORCIO GUAIRO 082 | HERRNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ DINA PAOLA TORRES LOPEZ | 1500302-3 52798791-9 |
|---|----------------------|---|-------------------------|

Se ha identificado lo siguiente:

SEING S.A.S. conforma al **CONSORCIO IAS 2**, quien es adjudicatario de la convocatoria (PAF-AMBA-025-2021).

DONAL BOGOTÁ BAUTISTA, Es adjudicatario de la convocatoria PAF-SAN ANDRES-1-023-2020.

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA, conforma al **CONSORCIO CONSORCIO LTOR- P1, S.A.S.**, quien es adjudicatario de la convocatoria (PAF-SAN ANDRES-1-023-2019).

HERRNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ, conforma al **CONSORCIO INTERIOBAS 087**, adjudicatario de la convocatoria (PAF-ATGUAJIRA-1-057-2021).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2021.

DANIEL JIMEN AMAYA PEREA
COORDINADOR JURÍDICO (C) FIDUCIARIA FIDUPREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonios Autónomos: PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA NO. PAF-ATGUAJIRA-1-082-2021

Elaboró: Claudia Rodríguez

Página 2 de 3

- Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.
- De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto a valor de la convocatoria es de NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

| CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-1-082-2021 | | | | | | |
|---|---|---------------------------|--|------------|------------------------|--|
| LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER | | | | | | |
| EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE | | | | | | |
| Orden según Puntaje | Proponente | Valor Propuesta Económica | Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica | Descuentos | TOTAL Puntaje Obtenido | |
| 1 | PROponente 8-UT I.E. RIOHACHA2021 | \$ 99.365.000,00 | 100,000000 | 0,000000 | 100,000000 | |
| 2 | PROponente 10-JUDITH PEREA CHALÁ | \$ 99.584.104,00 | 99,7799809 | 0,000000 | 99,7799809 | |
| 3 | PROponente 7-UNIÓN TEMPORAL FUERZA 82 2021 | \$ 99.810.131,00 | 99,5540222 | 0,000000 | 99,5540222 | |
| 4 | PROponente 4-CONSORCIO GUAJIRO 082 | \$ 100.387.789,00 | 98,9811619 | 0,000000 | 98,9811619 | |
| 5 | PROponente 1-SEING SAS BIC | \$ 100.637.822,00 | 98,7354411 | 0,000000 | 98,7354411 | |
| 6 | PROponente 9-PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS | \$ 100.933.777,00 | 98,4457364 | 0,000000 | 98,4457364 | |
| 7 | PROponente 2-DONAL BOGOTÁ BAUTISTA | \$ 102.542.469,00 | 96,9013141 | 0,000000 | 96,9013141 | |
| 8 | PROponente 5-INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S. | \$ 103.525.835,00 | 95,9808728 | 0,000000 | 95,9808728 | |
| 9 | PROponente 6-CONSORCIO GUAJIRA NC | \$ 104.125.000,00 | 95,4285714 | 0,000000 | 95,4285714 | |
| 10 | PROponente 3-INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LIMITADA | \$ 100.555.000,00 | 98,8165680 | 20,000000 | 78,8165680 | |

OBSERVACIÓN 1: Se le aplica descuento al proponente No3-INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LIMITADA toda vez que FINDETER formuló denuncia penal en contra del proponente en mención. El descuento aplicado es de VEINTE (20) PUNTOS de conformidad con lo señalado en el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO EN CONTRATOS ANTERIORES de lo términos de referencia, que establece:

(...)
Se descontarán 20 PUNTOS, al proponente frente al cual FindeTer o los Patrimonios Autónomos hayan formulado denuncia penal por presuntos hechos punibles que se hayan presentado en procesos de contratación adelantados por la Entidad y en los cuales él haya participado como proponente plural o singular (...).

OBSERVACIÓN 2: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROponente 8-UT I.E. RIOHACHA2021 con un puntaje de 100,0000000 y un valor ofertado de \$ 99.365.000,00

| PROponente | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR DE LA OFERTA | VALOR A ADJUDICAR |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|
| UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021 | \$ 106.416.012 | \$ 99.365.000,00 | \$ 99.365.000,00 |



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

11. En consecuencia, la adjudicación al proponente UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, es por valor total de NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

12. COMITÉ TÉCNICO

Entre los días 21 al 22 de diciembre de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 33, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 33 del Contrato Interadministrativo No. 0065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico No. 33 en sesión adelantada entre los días 21 y 22 de diciembre de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021 que tiene por objeto CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) P RIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”, al proponente UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, representado por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, integrado por; ABACO ESTRATEGIAS S.A.S, con NIT. 901.017.376-7, representado legalmente por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, con una participación del 50 % y la persona natural CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 74.184.643, con una participación del 50 %; por valor total de NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

Proposiciones y Varios

N/A

Decisión:

1. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO: DOS (2) MESES.

PRESUPUESTO ADJUDICADO: MIL NOVENTA Y ÚN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$ 1.091.820.600,00) M/CTE Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE ADJUDICADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, identificado con cédula de ciudadanía No 92.525.570

2. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-081-2021, que tiene por objeto CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 7 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO: CUATRO (4) MESES

PROPONENTE ADJUDICADO: MIGUEL ANGEL CEBALLOS BENAVIDES, persona natural, identificada con la cedula de ciudadanía número 87.104.987

PRESUPUESTO ADJUDICADO: OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$86.915.059,00), Incluido todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de

**APROBADO E
INSTRUIDO**



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 24**

Sesión Virtual
22 al 23 de diciembre de
2021

orden nacional y local a que hubiere lugar.

3. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “Ejecución de diagnósticos y obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del municipio de Riohacha (Grupo 8 SGP) Priorizadas por la Administración Temporal y Viabilizados por FindeTER”.

PLAZO: DOS (2) MESES

PROPONENTE ADJUDICADO: CONSORCIO 063, representado por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072, conformado por ELESCO S.A.S. con NIT. 900.104.178-4 representada legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181, con porcentaje de participación del 50% y JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.140.844.020, con porcentaje de participación del 50%

PRESUPUESTO ADJUDICADO MIL TRESCIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$1.309.801.426,00) M/CTE) Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

4. Aprobación de la recomendación de adjudicación de la convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-082-2021, que tiene por objeto CONTRATAR LA “Ejecución de diagnósticos y obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del municipio de Riohacha (Grupo 8 SGP) Priorizadas por la Administración Temporal y Viabilizados por FindeTER”.

PLAZO: CUATRO (4) MESES.

PROPONENTE ADJUDICADO: UNION TEMPORAL I.E RIOHACHA 2021, representado por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, integrado por; ABACO ESTRATEGIAS S.A.S, con NIT. 901.017.376-7, representado legalmente por JORGE IVAN NOSSA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.087.977, con una participación del 50 % y la persona natural CAMILO PEDRAZA DIAZ, identificado con cédula de ciudadanía 74.184.643, con una participación del 50 %

PRESUPUESTO ADJUDICADO: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$ 99.365.000,00), incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

**APROBADO E
INSTRUIDO**

Agotado el orden del día, se da por terminado el Comité Fiduciario Extraordinario No.24 el día 23 de diciembre de 2021, a las 05:00 p.m.