



El futuro  
es de todos

Presidencia  
de la República

{fiduprevisora}

Findeter  
Banca de Desarrollo Territorial

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019  
PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA  
GUAJIRA**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-080-2021**

**INFORME DE RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA.**

**OBJETO:** CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 3 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Numeral 1.10. Subcapítulo I Generalidades del Capítulo II Disposiciones Generales y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones a los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a la matriz de riesgos, a los anexos técnicos y cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección entre los días veintidós (22) de noviembre de 2021 y veinticuatro (24) de noviembre de 2021, una vez cumplido este traslado, se presentaron dentro del mismo las siguientes observaciones, a las cuales se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

En OPORTUNIDAD se presentaron observaciones por parte de los interesados, a las cuales se procederá a dar respuesta a través del presente documento, en los siguientes términos:

De: Judith Perea <judithpereach@gmail.com>

Enviado: martes, 23 de noviembre de 2021 8:58 p. m.

Para: PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA GUAJIRA <sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co>

Asunto: OBSERVACIÓN - CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-080-2021

<b>Observación 1</b>
<p><i>Cordial Saludo,</i></p> <p><i>Como interesado en participar en el presente proceso y con el fin de evitar errores al momento de transcribir el formulario económico, agradezco por favor sea suministrado en excel "formato_4_interventoria_g3_riohacha"</i></p> <p><i>Nombre del interesado: JUDITH PEREA</i>  <i>Número de contacto del contratista: (4)6717628 Teléfono Móvil: 313-5678853</i>  <i>Dirección: Calle 25 No. 2-16 Edif. Banco Popular Of. 212 QUIBDO - CHOCÓ</i></p>
<b>Respuesta 1:</b>
El formato No. 4 Oferta Económica se publicará en Excel

De: Dalisa Montenegro <dalisayirleth@gmail.com>



Enviado: martes, 23 de noviembre de 2021 2:59 p. m.

Para: PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE SEDES EDUCATIVAS DE LA GUAJIRA  
<sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co>

Asunto: OBSERVACIONES LOS TERMINOS DE REFERENCIA

## Observación 2

*Cordial saludo.*

*Por medio de la presente me permito solicitar de manera atenta y respetuosa presentar la siguiente observación frente al proceso de la referencia.*

*En los términos de referencia se contempla dentro del numeral: 2.1.3.1. "EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE: Para la presente convocatoria los proponentes deberán aportar máximo tres (03) contratos de interventoría terminados y recibidos a satisfacción antes de la fecha de cierre del proceso, cuya experiencia corresponda a: INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O INTERVENCIÓN O AMPLIACIÓN O REMODELACIÓN O ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES"*

*Posteriormente se aclara entre otras, la siguiente definición:*

*"EDIFICACIONES: Las definidas en los títulos K2.6. GRUPO DE OCUPACIÓN INSTITUCIONAL y K.2.7.3 SUBGRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN CULTURALES y K.2.7.4 SUBGRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN SOCIALES Y RECREATIVOS, de la NSR-10, a excepción de las establecidas en la NOTA 3"*

*Solicito que además de las anteriores, se consideren las edificaciones contempladas en el título K.2.7.6 LUGARES DE REUNIÓN DE TRANSPORTE, esto teniendo en cuenta que las especificaciones constructivas para las mismas son similares a las que se ejecutan dentro de los grupos K2.6, K.2.7.3 Y K.2.7.4.*

*En espera de una respuesta afirmativa, me suscribo*

*Atentamente,*

*MONICA GOMEZ MORENO*

## Respuesta 1:

Se aclara al interesado que la experiencia específica requerida, se encuentra acorde a la magnitud y alcance del proyecto, toda vez que se considera que la misma es racional y proporcional conforme al alcance del proyecto y busca la participación de oferentes que garanticen tener la experiencia y la idoneidad para la ejecución del contrato, garantizando la calidad de los productos y las obras y minimizando los riesgos asociados a la ejecución.

Por otro lado los términos de referencia señalan de manera expresa:

(...)

### **2.1.3.1. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE**



Para la presente convocatoria los proponentes deberán aportar máximo tres (03) contratos de interventoría terminados y recibidos a satisfacción antes de la fecha de cierre del proceso, cuya experiencia corresponda a:

*INTERVENTORÍA A LA: CONSTRUCCIÓN O INTERVENCIÓN O AMPLIACIÓN O REMODELACIÓN O ADECUACIÓN O MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES.*

(...)

• *EDIFICACIONES: Las definidas en los títulos K2.6. GRUPO DE OCUPACIÓN INSTITUCIONAL y K.2.7.3 SUBGRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN CULTURALES y K.2.7.4 SUBGRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN SOCIALES Y RECREATIVOS, de la NSR-10, a excepción de las establecidas en la NOTA 3.*

Por lo anterior, teniendo en cuenta que el alcance de la convocatoria corresponde al mejoramiento de instituciones educativas, la entidad en aras de permitir mayor pluralidad de oferentes amplió la experiencia a edificaciones de uso similar, por lo tanto las edificaciones de transporte no pueden ser tenidas en cuenta dentro de la experiencia exigida ya que su uso está destinado a esperar la llegada y/o salida de cualquier medio de transporte.

De acuerdo con lo expuesto, la entidad mantiene lo establecido en los Términos de Referencia.

Para constancia, se expide el veintiséis (26) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019**