



LUKET SAS

Sobre No. 2 – Propuesta Económica		
No.	Documento	Folios
1	Propuesta Económica - Presupuesto de la Obra	1 - 6



LUKET SAS

FORMATO 4 PROPUESTA ECONÓMICA -PRESUPUESTO DE LA OBRA

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos Colombianos la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE		LUKET S.A.S.			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M ²	2050,00	\$ 1.804	\$ 3.698.200
1,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE DE AFIRMADO COMPACTADO (E=0,15M)	M ³	307,50	\$ 43.946	\$ 13.513.395
1,3	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN	M ³	2600,00	\$ 17.710	\$ 46.046.000
2	CONCRETOS Y REFUERZOS				
2,1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA PISO E=0,10M	M ³	82,50	\$ 402.424	\$ 33.199.980
2,2	CONCRETO 3000 PSI VIGAS 0,12*0,20M	MI	4580,00	\$ 16.943	\$ 77.598.940
2,3	CONCRETO 3000 PSI, COLUMNAS 0,25X0,25M	MI	950,00	\$ 36.043	\$ 34.240.850
2,4	CONCRETO 3000 PSI, COLUMNETAS 0,12X0,20M	MI	3250,00	\$ 18.590	\$ 60.417.500
2,5	CONCRETO 3000 PSI, PLACA TANQUE, E= 0,10M	M ²	250,00	\$ 41.641	\$ 10.410.250
2,6	suministro figuracion e instalación ACERO DE REFUERZO	Kg	40567,50	\$ 4.104	\$ 166.489.020
3	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES				



LUKET SAS

3,1	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO COMÚN	M ²	2770,00	\$ 54.468	\$ 150.876.360
3,2	PAÑETE LISO SOBRE PISO Y MUROS 1:4 INC. FILOS	M ²	6675,00	\$ 16.125	\$ 107.633.901
4	CUBIERTA				
4,1	Suministro e instalación CUBIERTA TEJA ASBESTO CEMENTO N°.6	M ²	1615,00	\$ 23.023	\$ 37.182.145
5	APARATOS				
5,1	SUM. E INSTA. DUCHA SENCILLA INCL. ACCESORIOS	Und	250,00	\$ 32.245	\$ 8.061.250
5,2	SUM E INSTA. DE LAVAMANOS INCL. ACCESORIOS	Und	250,00	\$ 78.134	\$ 19.533.500
5,3	SUM. E INSTA. DE SANITARIO INCL. ACCESORIOS	Und	250,00	\$ 148.279	\$ 37.069.750
5,4	SUM. E INSTA. DE TANQUE ELEVADO 250 LTS INCL. ACCESORIOS	Und	250,00	\$ 211.703	\$ 52.925.750
6	ENCHAPES				
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PARED EN CERÁMICA	M ²	2512,50	\$ 31.567,00	\$ 79.312.088
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE PISO EN CERÁMICA	M ²	590,00	\$ 31.567,00	\$ 18.624.530
6,3	Alistamiento pisos (afinado)	M ²	590,00	\$ 23.072	\$ 13.612.480
7	INSTALACIONES				
7,1	INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA Ø2"	MI	1005,00	\$ 3.163	\$ 3.178.815



LUKET SAS

7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA FRÍA PVC. INC. REGISTRO DE BOLA Ø 1/2"	Un	1000,00	\$ 17.224	\$ 17.224.000
7,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO DESAGUES Ø4" PVC	Und	250,00	\$ 34.944	\$ 8.736.000
7,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE PISOS 4X4X3 ALUMINIO	Und	250,00	\$ 4.707	\$ 1.176.750
8	CARPINTERIA				
8,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA CALIBRE 18 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA	Und	250,00	\$ 190.738	\$ 47.684.500
9	TRAMPA DE GRASAS				
9,1	CONCRETO 3000 PSI, TAPA Y PISO	M²	440,00	\$ 37.791	\$ 16.628.040
9,2	CONSTRUCCION DE MURO EN LADRILLO COMÚN	M²	865,00	\$ 44.564	\$ 38.547.860
9,3	MORTERO SOBRE MURO 1:3 IMP	M²	702,50	\$ 17.439	\$ 12.250.898
9,4	INSTALACION DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	500,00	\$ 3.378	\$ 1.689.000
9,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90° PVC SANITARIO Ø 4"	Und	500,00	\$ 16.196	\$ 8.098.000
9,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PVC SANITARIO Ø 4"	Und	500,00	\$ 18.116	\$ 9.058.000
9,7	INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA Ø2"	ml	400,00	\$ 3.163	\$ 1.265.200
10	TANQUE SÉPTICO				
10,1	CONCRETO 3000 PSI, TAPA Y PISO	M²	1400,00	\$ 37.791	\$ 52.907.400



LUKET SAS

10,2	suministro figuracion e instalación ACERO DE REFUERZO	Kg	14535,00	\$ 3.358	\$ 48.808.530
10,3	construccion MURO EN LADRILLO COMÚN	M²	2992,50	\$ 54.468	\$ 162.995.490
10,4	MORTERO SOBRE MURO 1:3 IMP	M²	3070,00	\$ 17.439	\$ 53.537.730
10,5	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	2500,00	\$ 3.378	\$ 8.445.000
10,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO Ø 4"	Und	1000,00	\$ 16.196	\$ 16.196.000
10,7	CONCRETO 3000 PSI VIGAS 0,12*0,20M	MI	350,00	\$ 16.943	\$ 5.930.050
10,8	suministro e instalacion TUBO PVC Ø 2" ESCAPE DE GAS L=0,8 M	Und	250,00	\$ 10.339	\$ 2.584.750
10,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRITURADO PARA FILTRO	M³	52,50	\$ 91.425	\$ 4.799.813
11	CAMPO DE INFILTRACIÓN				
11,1	INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	750,00	\$ 3.378	\$ 2.533.500
11,2	INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PERFORADA Ø 4"	MI	1500,00	\$ 3.378	\$ 5.067.000
11,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRITURADO PARA CAMPO DE INFILTRACIÓN	M³	485,00	\$ 91.425	\$ 44.341.125
11,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO	M³	395,00	\$ 41.403	\$ 16.354.185
	VALOR COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				\$ 1.560.483.525
				Porcentaje	Valor
	Administración			23%	\$ 358.911.211,00
	Imprevisto			2%	\$ 31.209.671,00
	Utilidad			2%	\$ 31.209.671,00
	IVA Utilidad			19%	\$ 5.929.837,00



LUKET SAS

	VALOR TOTAL OBRA CIVIL				\$ 1.987.743.915,00
	SUMINISTRO DE TUBERIA				
7,1	SUMINISTRO DE TUBERÍA SANITARIA Ø2"	MI	1005,00	\$ 10.237	\$ 10.288.185
9,4	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	500,00	\$ 21.310	\$ 10.655.000
9,7	SUMINISTRO DE TUBERÍA SANITARIA Ø2"	MI	400,00	\$ 10.237	\$ 4.094.800
10,5	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	2500,00	\$ 21.310	\$ 53.275.000
11,1	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4"	MI	750,00	\$ 21.310	\$ 15.982.500
11,2	SUMINISTRO DE TUBERÍA PVC PERFORADA Ø 4"	MI	1500,00	\$ 21.310	\$ 31.965.000
	VALOR COSTO DIRECTO SUMINISTROS				\$ 126.260.485,00
				Porcentaje	Valor
	ADMINISTRACION			12%	\$ 15.151.258,00
	VALOR TOTAL SUMINISTROS				\$ 141.411.743,00
	VALORVALOR TOTAL OBRA + SUMINISTROS				\$ 2.129.155.658,00

	PORCENTAJE	VALOR
ADMINISTRACIÓN	23%	\$ 358.911.211,00
IMPREVISTOS	2%	\$ 31.209.671,00
UTILIDAD	2%	\$ 31.209.671,00
TOTAL AIU	27%	\$ 421.330.553,00
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	19%	\$ 5.929.837
ADMINISTRACIÓN SUMINISTROS	12%	\$ 15.151.258,00



LUKET SAS

Nota: el proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta incluido IVA, incluido y discriminado el AIU en porcentaje, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen, sin símbolos y sin dejar alguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas.

Los porcentajes de AIU deben presentarse máximo con dos decimales, caso contrario la entidad procederá a ajustar el porcentaje, redondeándolo por exceso o por defecto.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso. El formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Atentamente,

Firma: _____
Nombre: Luis Eduardo López Rosero
C.C.: 12.998.277