


|   |                            |  |
|---|----------------------------|--|
|  | <b>ACTA DE TERMINACIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-023<br><b>Versión:</b> 2<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>19-Feb-2021 |
|---|----------------------------|--|

CONTRATO      
 PROYECTO      
 FASE/ETAPA      
 No. 2

**Contrato:** PAF-ATF-I-007-2020.  
**Proyecto:** OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO DE BAJO BAUDÓ.  
**Fase o Etapa:** DOS (2)

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR     |  |
|---|--|
| <b>TIPO DE CONTRATO</b>   | CONTRATO DE INTERVENTORÍA  |
| <b>OBJETO DEL CONTRATO</b>                                      | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL POR FASES DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO DE BAJO BAUDÓ".   |
| <b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>                                      | PAF-ATF-I-007-2020   |
| <b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b> | Fase 2 de interventoria a la ejecución de obra de "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO DE BAJO BAUDÓ"   |
| <b>CONTRATISTA</b>  | <b>CONSORCIO VIC – RAPITEC</b><br>NIT No. 901.380.122-8<br>Representante Legal: LUIS GERMAN VILLAVECES URIBE<br>Representante Legal Suplente: ALFREDO ANDRES GONZALEZ GUZMAN<br>Integrado por:<br>RAPITEC LTDA / NIT: 800.170.850-4: (50% de Participación)<br>VIC S.A.S, / NIT: 800.225.920-1: (50% de Participación) |
| <b>INTERVENTOR</b>  | <b>CONSORCIO S. PACIFICO</b><br>NIT No. 901.374.993-1<br>Representante Legal: EDUAR FABIAN CHAVARRO AGUILAR<br>Integrado por:<br>CARLOS MAURICIO VELASQUEZ / C.C. 10.007.364: (50% de Participación)<br>RM INGENIEROS S.A.S. / NIT: 900.345.967-2: (50% de Participación)  |
| <b>SUPERVISOR</b>   | BLANCA MATEUS PINZÓN   |
| <b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>           | FASE 2: CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DÍAS  |
| <b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>           | FASE 2: DOSCIENTOS SETENTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$270.261.159) MCTE.   |

## INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

|   |                    |
|---|--------------------|
| FECHA DE INICIO<br>CONTRATO, PROYECTO,<br>FASE O ETAPA      | Fase 2: 21/07/2021 |
| FECHA DE TERMINACIÓN<br>CONTRATO, PROYECTO,<br>FASE O ETAPA | Fase 2: 07/05/2022 |

## NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| SUSPENSIONES<br>Y<br>REINICIOS:  | Suspensión No. 1   | <i>Desde</i>  | <i>Hasta</i>                |
|----------------------------------|--|---|-----------------------------|
|                                  |  |   | <i>No Aplica en Fase 2.</i> |
|                                  | Prórroga a la<br>suspensión No.  | <i>No Aplica en Fase 2.</i>   | <i>No Aplica en Fase 2.</i> |
|                                  | Reinicio No. 1   | <i>No Aplica en Fase 2.</i>   |                             |
| TIEMPO TOTAL DE<br>LA SUSPENSIÓN | <i>No Aplica en Fase 2.</i>  |   |                             |
| PRÓRROGAS                        | Prórroga No. 1   | <i>TRES MESES Y QUINCE (15) DÍAS.</i>   |                             |
|                                  | Prórroga No. 2   | <i>CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS.</i>  |                             |
| TIEMPO TOTAL DE<br>LAS PRÓRROGAS | <i>TRES (3) MESES Y SESENTA (60) DÍAS.</i>                             |   |                             |
| ADICIONES                        | Adición No 1   | <i>DOSCIENTOS DIEZ MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS (\$210.203.000) MCTE.</i> |                             |
|                                  | Adición No 2   | <i>TREINTA MILLONES VEINTINUEVE MIL DIECIOCHO PESOS (\$30.029.018) MCTE.</i>    |                             |
| VALOR TOTAL DE<br>LAS ADICIONES  | <i>DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA (\$240.232.018)</i> |   |                             |

## CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

|   |   |
|---|---|
| PLAZO EJECUTADO                                       | FASE 2: SIETE (7) MESES Y SETENTA Y CINCO (75) DÍAS   |
| VALOR FINAL<br>CONTRATO,<br>PROYECTO, FASE O<br>ETAPA | <i>TOTAL FASE 2: QUINIENTOS DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS (\$510.493.177) MCTE.</i> |
| FECHA DE<br>TERMINACIÓN                               | 07/05/2022  |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la FASE 2, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

**PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA**

| No. | ENTREGABLE         | OBSERVACIÓN                       |
|-----|--------------------|-----------------------------------|
| 1   | PENDIENTES DE OBRA | Seguimiento de pendientes de obra |


El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *siete (07)* días del mes de *mayo* del año *2022*.

EL CONTRATISTA

SUPERVISOR

  
Firma  
**EDUAR CHAVARRO AGUILAR**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO S. PACIFICO  
Firma  
**BLANCA MATEUS PIZÓN**  
SUPERVISORA  
FINDETER

FIDUCIARIA

MB

  
Firma  
**ANDRÉS NOGUERA RICAURTE**  
REPRESENTANTE LEGAL FIDUCIARIA  
BOGOTÁ S.A., actuando como  
**Administradora y vocera del PATRIMONIO  
AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

